

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ ЖИТӘКЧЕСЕ**

КАРАР

31 .07.2018ел

Яр Чаллы

№3382

«Торак урыныннан (наемга түләү) файдаланган өчен түләү күләмен, социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарын найм шартнамәләре буенча торак урыннарын наемга алучылар өчен торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын һәм күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләре өчен торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында Карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләренә торак урыны, гомуми жылышта Тукай районы халкы өчен 2018 елның 1 сентябреннән торак биналарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында »

Россия Федерациясе Торак кодексының 156, 158 статьясы нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту кагыйдәләрен һәм күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару очрагында торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләрен раслау турында " 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары нигезендә, күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча тиешле сыйфатта булмаган һәм (яки) билгеләнгән озынлыктан артып киткән тәнәфесләр белән», Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Торак һәм коммуналь хезмәтләр күрсәткәндә халыкның хокукларын һәм мәнфәгатьләрен яклау системасының нәтижәләгән күтәрү чаралары турында " 2010 ел, 19 февраль, 85 нче карары»,

Карар бирәм:

1. " Торак урыныннан (наемга түләү) файдаланган өчен түләү, социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарын найм шартнамәләре буенча торак урыннарын наемга алучылар өчен торак урыны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен, шулай ук Торак урын милекчеләренә торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен, күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләре өчен торак урыны, торак биналарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләүне кушымта нигезендә кабул итәргә
- 2.Тукай муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенен 2017 елның 27 июнендәге 1794 номерлы карары белән кабул ителгән «Торак урыныннан (наемга түләү) файдаланган өчен түләү, социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондыннан торак урыннарын найм шартнамәләре буенча торак биналарны наемга алучылар өчен торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында “ карарын 2018 елның 1 августыннан үз көчен югалткан дип танырга.
3. Әлеге карарны район газетасында«Якты юл» бастырырга ,районның рәсми сайтында һәмТатарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталы урнаштырырга.
4. Әлеге карар 2018 елның 1 сентябреннән үз көченә керә.
5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет житәкчесенен икътисад буенча беренче урынбасары Л. Г. Авзаловка йөкләргә

Башкарма комитет Житәкчесе

Ф.М. Камаев



муниципального
района

Размер платы за содержание и ремонт жилого **пЭйён** жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений с 01.09.2018 год.

Глава 1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях) с 01.09.2018
1	2	3	4
1.	Управление жилищным фондом	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	4,39
2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,37
3.	Уборка и очистка придомовой территории	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	2,35
4.	Текущий ремонт жилых зданий	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	3,15
5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	3,06
6.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	кв.м общей площади жилого помещения	2,15
7.	Дератизация (дезинсекция)	кв'.м общей площади жилого помещения в месяц	0,15

8.	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	с 1 человека в месяц	60.00
9.	Текущий ремонт сетей электроснабжения	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,90
10.	Обслуживание и ремонт внутридомовых систем газового оборудования	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,23

Глава 2. Размер платы за капитальный ремонт жилых помещений для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом и не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за капитальный ремонт

№	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается плата	Тариф на единицу измерения у слуги (в рублях) (без НДС)
1	Капитальный ремонт	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,85

Глава 3. Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

№	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается плата	Базовая ставка за наем (в рублях)
1	Плата за наем	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,85