

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
ЧЕРЕМШАНСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СОВЕТ  
НОВОИЛЬМОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Улица Ключевая, дом 15, село  
Новое Ильмово, Черемшанский  
район, РТ, 423118  
Телефон: (84396) 2-45-51, факс: (84396) 2-45-51 email: Nilm.Cmn2@tatar.ru

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ  
ЯҢА ЭЛМӘЛЕ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ**

Чишмә урамы, 15 нче йорт, Яңа  
Элмәле авылы,  
Чирмешән районы, ТР, 423118

**19.07.2018 ел**

**№ 91**

**Татарстан Республикасы  
Чирмешән муниципаль районы Яңа Элмәле  
авыл жирлеге Советы Карары**

**«Яңа Элмәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр  
һәм өстәмәләр кергү турында  
Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында "2003 елның 6 октябрдәге 131 - ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 7 статьясы, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы «Яңа Элмәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 85, 86, 87 статьялары нигезендә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Яңа Элмәле авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Яңа Элмәле авыл жирлеге Советының 2013 елның 18 июлендәге 73 номерлы карары белән кабул ителгән «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының» Яңа Элмәле авыл жирлеге " муниципаль берәмлеге Уставына (Яңа Элмәле авыл жирлеге Советының 2014 елның 22 апрелдәге 82 номерлы; 2015 елның 8 маендагы 108 номерлы; 2016 елның 26 гыйнварындагы 19 номерлы; 2016 елның 12 декабрдәге 38 номерлы; 2017 елның 25 маендагы 57 номерлы; 2017 елның 15 декабрдәге 73 номерлы карарлары белән) түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләр кертергә:

1.1. 5 Статья:

а) 1 өлештә:

а) 9 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә: "жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтәлешен контрольдә тоту, әлеге кагыйдәләр нигезендә жирлек территориясен төзекләндерүне оештыру»;

б) 14 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:»каты көнкүреш калдыкларын жыю (шул исәптән аерым туплану) һәм транспорт белән тәмин итү эшчәнлеген оештыруда катнашу".

1.2. 6 Статъя:

- 1 пунктның 10 пунктчасы үз көчен югалткан дип танырга.

1.3. 10 Статъя:

15 пунктны баян итэргә: "ижтимагый фикер алышулар»;

15 пунктны " 16»пункты дип санарга

1.4. 19 Статъя 19.:

- 19 статъяның исеме түбәндәге редакциядә баян итэргә «19 Статъя. Ачык тыңлаулар, ижтимагый фикер алышулар»;

- 1 өлештә «сүзтезмәдән соң» ачык тыңлаулар «өстэргә " яисә ижтимагый фикер алышулар үткәрергә мөмкин»;

- 3 өлешне 3.1 пунктчасы белән тулыландырырга. түбәндәге эчтәлек: «3.1. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләре межалау проектлары, территорияләре төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары буенча, капитал төзелеш объектын үзгәртеп кору, рөхсәт ителгән жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектыннан файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренен расланмаган очракта, Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар үткәрелә, аларны оештыру һәм үткәргү тәртибе, шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы закон нигезләмәләрен исәпкә алып, жирлек Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә».

"Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында «2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә жирлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү юлы белән йә гражданнар жыеннарында белдерелгән жирлек халкының ризалыгын алу таләп ителә торган очрактардан тыш, жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәләләр.

1.5. "Гражданнар жыены"22 статьясын яңа редакциядә баян итэргә:

1. Гражданнар жыены халык тарафыннан турыдан-туры жирле үзидарә гамәлгә ашырылу һәм халыкның жирле үзидарәне гамәлгә ашыруда катнашуы рәвешен булып тора.

Гражданнар жыены «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законда каралган очрактарда һәм «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Яңа Элмәле авыл жирлегенә составына керүче торак пунктларда гражданнар жыенын әзерләү тәртибенә турында " Нигезләмә нигезендә жирлек Советы карары белән расланган очрактарда үткәрелә. Ф

3. «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында " 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 25.1 статьясында каралган очрактарда гражданнар жыены үткәрелергә мөмкин:

1) әлегә торак пункт территориясен башка жирлек (муниципаль район) территориясенә кертүгә китерә торган күрсәтелгән торак пункт составына кергән жирлек (муниципаль район)чикләрен үзгәртү мәсьәләсенә буенча торак пунктта (муниципаль район);

2) жирлек составына керүче торак пунктта әлеге торак пункт территориясендә гражданнарның үзара салым акчаларын кертү һәм куллану мәсьәләсе буенча. ;

3) авыл торак пункттында иске авыл торак пункты кандидатурасын тәкъдим итү мәсьәләсе буенча, шулай ук иске авыл торак пунктының вәкаләтләрән вакытыннан алда туктату мәсьәләсе буенча.;

4) авыл торак пункттында гражданнар жыены шулай ук муниципаль хезмәт турында Россия Федерациясе законнарында каралган очракларда муниципаль хезмәт вазыйфасын биләүгә конкурс үткәргәндә конкурс комиссиясе составына кандидатуралар тәкъдим итү максатларында үткәрелергә мөмкин.

4. Гражданнар жыенын жирлек башлыгы йә сайлау хокукына ия, 10 кешедән дә ким булмаган торак пунктта яшәүчеләр төркеме инициативасы белән чакырыла ала.

5. Жыен үткәрү инициативасын хуплау йөзеннән жыелырга тиешле имзалар саны сайлау хокукына ия, торак пункт территориясендә даими яки нигездә яшәүче, яшәү урыны буенча теркәлгән гражданнар санының 5 процентын тәшкил итә, ләкин 25тән дә ким була алмый.

6. Жирлек башлыгы чакыра торган халык жыены жирлек башлыгы карары белән билгеләнә, инициатив төркем тарафыннан чакырыла торган гражданнар жыены жирлек Советы карары белән билгеләнә.

7. Торак пунктта яшәүчеләр халык жыенын үткәрү вакыты һәм урыны турында алдан хәбәр итәләр, муниципаль хокукый акт проекты һәм гражданнар жыенын хәл итүгә чыгарылучы мәсьәләләр буенча материаллар белән алдан ук «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Яңа Әлмәле авыл жирлеге составына керүче торак пунктларда гражданнар жыенын әзерләү тәртибе турында " нигезләмәдә билгеләнгән тәртип нигезендә танышалар.

8. Жыенда кабул ителгән карарлар муниципаль хокукый актлар булып торалар, жирлек башлыгы тарафыннан имзаланалар һәм Татарстан Республикасы муниципаль норматив хокукый актлары регистрына кертелергә тиеш».

1.6. 33 статьяның 1 өлешендә:

- 5-6 пункт үз көчен югалткан дип танырга;

- 5.1 пункттын өстәргә. түбәндәге эчтәлектә:»жирлекне стратегик планлаштыру документларын карау, раслау (раслау)";

- 26 пунктны бәян итәргә: "жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау»;

1.7. 38 статьяны яңа редакциядә бәян итәргә:

«38 Статья. Жирлек Советы вәкаләтләрән вакытыннан алда туктату

1. Жирлек Советы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылырга мөмкин:

1) жирлек Советы үз-үзен таркату турында Карар кабул иткән очракта. Шул ук вакытта үз-үзен таркату турында карар әлеге устав белән билгеләнгән тәртиптә кабул ителә;

2) Татарстан Республикасы Югары суды депутатларының әлеге составының вәкаләтсезлеге турында карары үз көченә кергән очракта, шул исәптән депутатларның үз вәкаләтләре туктатылуга бәйле рәвештә, жирле үзидарә органнарының вәкаләтләре законсызлыгы турында;

3) жирлекне үзгәртеп корган очракта, жирлек бетерелгән очракта, № 131-ФЗ Федераль законның 3, 5, 13 статьялары нигезендә, шулай ук жирлек бетерелгән очракта;

4) жирлек чикләрен үзгәртү нәтижәсендә килеп чыккан сайлаучыларның саны 25 проценттан арткан очракта, жирлек чикләрен үзгәртү нәтижәсендә килеп чыккан.;

5) гражданнарның турыдан-туры ихтыярын белдерү юлы белән кабул ителгән карарны гамәлгә ашыру өчен таләп ителә торган муниципаль хокукый актны бастырып чыгару срогы бозылган очракта.

2. Жирлек Советы вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату аның депутатларының вәкаләтләрен вакытыннан алда туктатуга китерә.

3. Халык тарафыннан сайланган депутатлардан торган жирлек Советы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылган очракта, жирлек Советына вакытыннан алда сайлаулар федераль закон белән билгеләнгән срокларда үткәрелә".

1.8. 46 статья:

- 1.2 пунктын өстәргә. түбәндәге эчтәлекле: «1.2. Әгәр вәкаләтләре жирлек башлыгы вазыйфасыннан читләштерү турында Татарстан Республикасы Президентының хокукый акты нигезендә йә жирлек Советының отставкага жиберү турындагы карары нигезендә вакытыннан алда туктатылган жирлек башлыгы әлеге хокукый актка яки суд тәртибендә карарга шикаять бирсә, муниципаль сайлауларда сайланучы жирлек башлыгын вакытыннан алда сайлау суд карары законлы көченә кәргәнче билгеләнергә мөмкин түгел".

1.9. 49 статьяда:

а) 1 өлештә 2 абзацны төшереп калдырырга;

б) 1 өлешне түбәндәге эчтәлекле 1 абзац өстәргә: «- жирлек бюджетын үтәүне тәмин итә, Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы социаль-икътисадый үсешенә өстенлекле һәм максатлары белән килештерелгән муниципаль идарәнең һәм жирлекнең социаль-икътисадый үсешенә озак сроклы максатларын һәм бурычларын билгели, жирлекнең комплекслы социаль-икътисадый үсеше планнарын һәм программаларын үтәүне оештыра»;

- жирлек вәкаләтләренә кертелгән мәсьәләләр буенча стратегик планлаштыру документларын эшли, карый, раслый (хуплый) һәм тормышка ашыра;

- жирлек Советы тарафыннан расланган (хупланган) стратегик планлаштыру документларын тормышка ашыруны мониторинглауны һәм контрольдә тотуны гамәлгә ашыра;

- федераль законнар һәм муниципаль норматив хокукый актлар белән билгеләнгән стратегик планлаштыру өлкәсендә башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыра

1.10. 68 статьяны түбәндәге эчтәлекле 3 өлеш өстәргә:

«3. Коррупциягә каршы тору турында «2008 елның 25 декабрендәге 273-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясында каралган ышаныч югалу сәбәпле, тиешле вазифаны биләп торган жирле үзидарә органы тарафыннан муниципаль вазифаны биләп торучы затка карата эштән азат итү (вазыйфадан азат итү) рәвешендәге түләттерү турында белешмәләр әлеге зат үз вазифасын биләп торган затлар реестрына кертелә.

1.11. түбәндәге эчтәлекле 73.1 статья өстәргә::

73.1. Жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен карап тоту.

1. Жирлек территориясен төзеклэндерү кагыйдэләре жирлек Советы тарафыннан раслана.

2. Жирлек территориясен төзеклэндерү кагыйдэләре сорауларны жайга сала ала:

1) гомуми файдаланудагы территорияләрне карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) биналарның, төзелмәләрнең, корылмаларның фасад һәм киртәләү конструкцияләренен тышкы төре;

3) төзеклэндерү элементларын проектлау, урнаштыру, карап тоту һәм торгызу, шул исәптән жир эшләрен башкарганнан соң да,;

4) жирлек территориясен, биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны архитектур яктыртуны да кертеп, яктыртуны оештыру,;

5) торак пунктлар чикләрендә урнашкан газоннарны, чәчәк түтәлләрен һәм үлән үсемлекләре биләгән башка территорияләрне булдыру, карап тоту, торгызу һәм саклау тәртибен дә кертеп, муниципаль берәмлек территориясен яшеллэндерүне оештыру;

6) жирлек территориясендә мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән урам исемнәре һәм йорт номерлары, элмә такталары куелган күрсәткечләр урнаштыру,;

7) балалар һәм спорт мәйданчыкларын, хайваннарны урамда йөртү өчен мәйданчыклар, парковкалар (парковка урыннары), кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту,;

8) жәяүлеләр коммуникацияләрен, шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны оештыру,;

9) күрсәтелгән территория буенча инвалидларның һәм халыкның башка аз хәрәкәтләнүче төркемнәренен тоткарлыксыз хәрәкәтен тәмин итү максатларында жирлек территориясен төзеклэндерү,;

10) жирлек территориясен жыештыру, шул исәптән кышкы чорда;

11) яңгыр сулары агынтыларын оештыру;

12) жир эшләрен үткөрү тәртибе;

13) биналарның, төзелмәләрнең, корылмаларның, жир кишәрлекләренен (милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларының (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән жир кишәрлекләре милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларыннан тыш) тирә-юнь территорияләрен карап тотуда катнашу,;

14) Татарстан Республикасы Законында билгеләнгән тәртип нигезендә тирә-юнь территорияләре чикләрен билгеләү,;

15) жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү;

16) жирлек территориясен төзеклэндерү буенча чараларны тормышка ашыруда гражданныр һәм оешмаларның катнашу тәртибе;

17) жирлек территориясен төзеклэндерү кагыйдэләрен үтәүне тикшереп тору.

1.12. Абзац 4 пункта 7 статьи 85 признать утратившим силу.

1.13. 87 статьяны яңа редакциядә бәян итәргә:

87 Статья. Гражданнырның үзара салым акчасы

1. Гражданнырның үзара салым акчасы астында гражданнырның жирле әһәмияттәге конкрет мәсьәләләрне хәл итү өчен башкарыла торган бер тапкыр бирелә торган түләүләре аңлашыла. Гражданнырның үзара салым түләүләре күләме жирлекнең (жирлек составына керүче торак пункт) барлык халкы өчен абсолют зурлыкта билгеләнә, халык саны жирлек составына керүче торак пунктның) гомуми

саныннан (жирлек составына керүче торак пунктның) 30 проценттан артмаска тиеш һәм алар өчен түләү күләме киметелергә мөмкин.

2. Әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән түләүләрне кертү һәм куллану мәсьәләләре жирле референдумда хәл ителә, ә «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 25.1 статьясындагы 1 өлешендә 4 һәм 4.1 пунктларында каралган очракларда гражданнар жыенында хәл ителә.

1.14. 94 статьяны түбәндәге эчтәлекле 4,5 пункт белән тулыландырырга:

4. Жирле үзидарә Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр муниципаль хокукый акт белән кертелә, ул рәсмиләштерелергә мөмкин:

- жирлек Советы (халык жыены) рәйсе һәм авыл жирлеге башлыгы тарафыннан имзаланган карар нигезендә йә авыл жирлеге башлыгы, жирлек Советы рәйсе вәкаләтләрән башкаручы (гражданнар жыены);

- жирлек Советы тарафыннан кабул ителгән һәм жирлек башлыгы имзалаган аерым норматив хокукый акт. Бу очракта әлеге хокукый актта авыл жирлеге Советының (гражданнар жыены) аны кабул итү турында карар реквизитлары куела. Авыл жирлеге Советының мондый карарына күчмә нигезләмәләрне һәм (яки) жирлек уставына кертелә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү рөхсәт ителми»

5. Жирлек уставын федераль закон, Татарстан Республикасы законы белән тәңгәлләштерү әлеге закон актларында билгеләнгән срокта гамәлгә ашырыла. Федераль закон, Татарстан Республикасы законы белән күрсәтелгән срок билгеләнмәгән очракта, жирлек уставын федераль закон, Татарстан Республикасы законы белән тәңгәлләштерү срогы тиешле федераль закон, Татарстан Республикасы Законы үз көченә керү датасын, жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү, гражданнар тәкъдимнәрән исәпкә алу, жирлек Советы утырышларының вакыт-вакытын исәпкә алып билгеләнә., мондый муниципаль хокукый актны дәүләт теркәвенә алу һәм рәсми бастырып чыгару (халыкка житкерү) сроклары һәм, кагыйдә буларак, алты айдан артмаска тиеш».

2. 1.1 пунктның «б» пунктчасын билгеләргә. әлеге карарның 1.9 пунктчындагы «г» пунктчасы дәүләт теркәвенә алынганнан соң, эмма 2019 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча үз көченә керә.

3. Әлеге карарны законнарда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәве өчен Муниципаль берәмлекләр уставларын теркәү өлкәсендә федераль башкарма хакимият органының территориаль органына жиберергә.

4. Мәгълүмати стендларда, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында дәүләт теркәвенән соң әлеге карарны игълан итәргә [pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)( Чирмешән муниципаль районының «Интернет»мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында).

Әлеге карар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясындагы 8 өлеше, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Яна Элмәле авыл жирлеге Уставының 87 статьясындагы 2 өлеше нигезләмәләрән исәпкә алып, рәсми халыкка житкерелгән көннән үз көченә керә.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам

Глава, Председатель Совета  
Новоильмовского сельского поселения  
Черемшанского муниципального района РТ:

Б.Г.Портнов