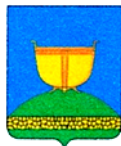


**СОВЕТ АЛАН-БЕКСЕРСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЫСОКОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422723, Республика Татарстан, Высокогорский район,  
с. Алан-Бексер, ул. Центральная, 19



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БИЕКТАУ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
АЛАН-БӘКСӘР АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422723, Татарстан Республикасы, Биектау районы,  
Алан-Бәксәр авылы, Үзәк ур., 19

Тел./факс: +7(84365) 63-9-51, e-mail: AlanB.Vsg@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ**

12 март 2018 года

**КАРАР**

№ 121

**“Татарстан Республикасы  
Биектау муниципаль районы  
Алан-Бәксәр авыл жирлеген  
муниципаль берәмлеге  
Уставына үзгәрешләр һәм  
өстәмәләр керту турында**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында "2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлдәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, ачык тыңлаулар нәтижәләре һәм «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Уставының 79 статьясына таянып, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлеген Советы,

**КАРАР БИРӨ:**

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлеген Советының 2015 елның 24 ноябрдәге 14 номерлы карары белән кабул ителгән (Советның 2016 елның 10 октябрдәге 52 номерлы, 2017 елның 16 октябрдәге 93 номерлы карарлары редакциясендә) «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәге үзгәрешләрен кертергә:

1) 8 статьяның 1 өлешендәге 9 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә::  
«9) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтәлешен контрольдә тоту, жирлек территориясендә күрсәтелгән Кагыйдәләр нигезендә төзекләндерү эшләрен оештыру;

2) 9 статьяның 1 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 15 пункт өстәргә::  
«15) инвалидлар, сәламәтлекләре чикләнгән затлар, адаптив физик культура һәм адаптив спорт үсешенә ярдәм күрсәтү.».

3) 10 статьяның 1 өлешендәге 9 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:  
«9) муниципаль берәмлекнең икътисад һәм социаль өлкәсе торышын характерлый торган статистик күрсәткечләренә жыюны оештыру һәм күрсәтелгән

мәғлүматларны Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә дәүләт хакияте органнарына бирү;".

4) 19 статьяда:

а) 3 өлешне киләсе эчтәлектәге 2.1 пункт белән тулыландырырга:

«2.1) жирлекнең социаль-икътисады үсеш стратегиясе проекты;

б) 3 өлешнең 3 пункты үз көчен югалтты;

в) 10 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10. Әлеге статьяның 3 өлешендә күрсәтелгән проектлар һәм мәсьәләләр буенча гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе муниципаль берәмлек уставы һәм (яисә) авыл жирлеге Советының норматив хокукый актлары белән билгеләнә һәм муниципаль берәмлек халкына гавами тыңлаулар уздыру вакыты һәм урыны турында алдан хәбәр итүне, муниципаль хокукый акт проекты белән алдан танышуны, муниципаль берәмлек халкының гавами тыңлауларында катнашуын, гавами тыңлаулар нәтижәләрен бастыруны (халыкка житкерүне) (кабул ителгән карарларның дәлилленгән нигезләнүен дә кертеп) тәмин итә торган башка чараларны күздә тотарга тиеш.»;

в) түбәндәге эчтәлекле 11 өлеш өстәргә:

«11. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләрне межалау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объекттын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, үзгәртеп коруның чик параметрларынан читкә китүгә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары буенча, жир кишәрлекләренән һәм капитал төзелеш объектларынан файдалануның башка төренә рөхсәт ителгән бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең расланмаган очракта, гавами тыңлаулар үткәрелә, аларны оештыру һәм үткәрү тәртибе муниципаль берәмлек уставы һәм (яисә) шәһәр төзелеш турындагы закон нигезләмәләрен исәпкә алып, авыл жирлеге Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә.»

5) 33 статьяның 1 өлешендәге 4 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“4) жирлекнең социаль-икътисади үсеш стратегиясен раслау;”

б) 48 статьяның 4 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“4) жирлек территориясен төзекләндерүне оештыра (урамнарны яктырту, территорияләрне яшелләндерү, урам исемнәре һәм йорт номерлары язылган күрсәткечләр кую, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тотуны да кертеп)»;

7) 60 статьяның 2 өлешен түбәндәге эчтәлекле 12 пункт өстәргә:

“12) инвалидлар, сәламәтлек мөмкинлекләре чикленгән затлар, адаптив физик культура һәм адаптив спорт үсешенә ярдәм күрсәтү.».

8) 79 статьяда:

а) 3 өлешнең 2 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«Жирлек уставына кертелгән һәм жирле үзидарә органнары структурасын үзгәртә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр, уставны китерү очрақларыннан тыш, жирле үзидарә органнары арасында вәкаләтләр бүлешү

Жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфаи затларының вәкаләтләрен, вәкаләтләрен, вәкаләтләрен, вәкаләтләрен, срокларын, сайланулы вазыйфаи затларын сайлау тәртибен үзгәртү), күрсәтелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый актны кабул иткән муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органы вәкаләтләре чоры тәмамланганнан соң үз көченә керә.».

б) киләсе эчтәлектәге 3.1 өлеш өстәргә:

«3.1. Әлеге уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр муниципаль хокукый акт белән кертелә, ул түбәндәге юллар белән рәсмиләштерелергә мөмкин:

авыл жирлеге Советы рәисе һәм авыл жирлеге башлыгы тарафыннан имзаланган яисә авыл жирлеге башлыгы, авыл жирлеге Советы рәисе вәкаләтләрен башкаручы тарафыннан имзаланган карар нигезендә;

авыл жирлеге башлыгы тарафыннан имзаланган аерым норматив хокукый акт. Бу очракта әлеге хокукый актта Совет карары реквизитлары куела. Советның мондый карарына жирлек уставына кертелә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турындагы күчмә нигезләмәләренә һәм (яки) нормаларны кертү рөхсәт ителми.

в) киләсе эчтәлектәге 3.2 өлеш өстәргә:

«3.2. Авыл жирлеге Уставын яңа редакциядә бәян итү авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт белән рөхсәт ителми. Бу очракта муниципаль берәмлекнең яңа Уставы кабул ителә, ә элек муниципаль берәмлекнең гамәлдәге Уставы һәм аңа үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый актлар муниципаль берәмлекнең яңа Уставы үз көченә кәргән көннән үз көчләрен югалткан дип таныла.».

9) түбәндәге эчтәлекле 80.1 статья өстәргә:

**Статья 80.1. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен карап тоту**

1. Алан-Бәксәр авыл жирлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләре жирлек Советы тарафыннан раслана.

2. Территорияне төзекләндерү кагыйдәләре түбәндәге мәсьәләләренә жайга сала ала:

1) гомуми файдаланудагы территорияләренә карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) биналарның, төзелмәләренң, корылмаларның фасад һәм коймалау конструкцияләренң тышкы төре;

3) төзекләндерү элементларын проектлау, урнаштыру, карап тоту һәм торгызу, шул исәптән жир эшләрен башкарганнан соң да,;

4) жирлек территориясен, биналарны, төзелмәләренә, корылмаларны архитектур яктыртуны да кертәп, яктыртуны оештыру;

5) жирлек территориясен яшелләндерүне оештыру, шул исәптән торак пунктлар чикләрендә урнашкан газоннар, чәчәк түтәлләре һәм үлән үсемлекләре биләп торган

- башка территорияләренә булдыру, карап тоту, торгызу (саклау тәртибен дә кертеп);
- 6) жирлек территориясендә мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән урам исемнәре һәм йорт номерлары, элмә такталары куелган күрсәткечләр урнаштыру.;
- 7) балалар һәм спорт мәйданчыкларын, хайваннарны урамда йөртү өчен мәйданчыклар, парковкалар (парковка урыннары), кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту;
- 8) жәяүлеләр коммуникацияләрен, шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны оештыру.;
- 9) күрсәтелгән территория буенча инвалидларның һәм халыкның башка аз хәрәкәтләнүче төркемнәренә тоткарлыксыз хәрәкәт тәмин итү максатларында жирлек территориясен төзекләндерү;
- 10) жирлек территориясен жыештыру, шул исәптән кышкы чорда;
- 11) яңгыр сулары агуын оештыру;
- 12) жир эшләрен үткөрү тәртибе;
- 13) тирә-юнь территорияләрен карап тотуда, шул исәптән, биналарның, төзелмәләренә, корымаларның, жир кишәрлекләренә (күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларынан тыш), финанс, милекчеләренә һәм (яки) башка законлы хужаларының катнашуы. (2018 елның 28 июненнән үз көченә керә);
- 14) Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә тирә-юнь территорияләре чикләрен билгеләү (2018 елның 28 июненнән үз көченә керә);
- 15) жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү;
- 16) жирлек территориясен төзекләндерү буенча чараларны тормышка ашыруда гражданнар һәм оешмаларның катнашу тәртибе;
- 17) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен үтәүне тикшереп тору.
3. Татарстан Республикасы законы белән, аерым муниципаль берәмлекләренә табигый-климат, географик, социаль-иқтисади һәм башка үзенчәлекләреннән чыгып, жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән жайга салына торган башка мәсьәләләр каралырга мөмкин.

10) 84 статьяның 4 өлешен түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4. Кеше һәм граждан хокукларына, ирекләренә һәм бурычларына кагылышы, гамәлгә куючы муниципаль берәмлек булган оешмаларның хокукый статусын билгели торган, шулай ук жирле үзидарә органнары арасында төзелә торган килешүләр массакүләм мәгълүмат чараларында яисә "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы" - [pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru) интернет-ресурсында, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының рәсми сайтында - <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> басылып чыкканнан соң үз көченә керә (алга таба текст буенча - халыкка житкерү).».

2. Әлеге карарны гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә һәм срокларда юстиция органнарына дәүләт теркәвенә кую өчен жибәргә.

3. Әлеге карар Татарстан Республикасы, Биектау муниципаль районы, Алан-Бәксәр авылы, Үзәк урамы, 19 нче йорт адресы буенча урнашкан Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлегенә махсус мәгълүмат стендларында рәсми урнаштырылганнан (халыкка житкерелгән) соң

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының рәсми сайтында «авыл жирлекләре» бүлегендә веб - адрес буенча Интернет-телекоммуникация челтәрендә: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» нда веб-адрес буенча кабул итү: <http://pravo.tatarstan.ru> дәүләт теркәвенә алынганнан соң үз көченә керә.

Совет Рәисе,  
Авыл жирлеге башлыгы

З.Р.Гарифуллина