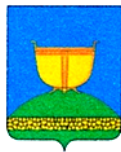


**СОВЕТ ЧЕРНЫШЕВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЫСОКОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422710, Республика Татарстан, Высокогорский район,  
д. Чернышевка, ул. Клубная, 1



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БИЕКТАУ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЧЕРНЫШЕВКА АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422710, Татарстан Республикасы, Биектау районы,  
Чернышевка авылы, Клуб ур., 1

Тел./факс: +7(84365) 735-05, e-mail: Chern.Vsg@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ  
«27» март 2018 ел**

**КАРАР  
№ 124**

**Татарстан Республикасы Биектау  
муниципаль районы Чернышевский  
авыл жирлеге Уставына үзгәрешләр  
һәм өстәмәләр кертү турында**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Чернышевский авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының гавами тыңлаулар һәм 79 статьясы, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Чернышевский авыл жирлеге Советы,

**КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Чернышевский авыл жирлеге Советы карары белән кабул ителгән «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Чернышевский авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертелгән 2015 елның 24 ноябрәндәге 20 номерлы, Чернышевский авыл жирлеге Советының 2016 елның 10 октябрәндәге 75 номерлы, 2017 елның 06 сентябрәндәге 104 номерлы карары белән түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1) 8 статьяның 1 өлешендәге 9 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:  
«9) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтәлешен тикшереп тору, жирлек территориясен әлеге кагыйдәләр нигезендә төзекләндерүне оештыру;

9 статьяның 1 өлешендәге 11 пунктның үз көчен югалтты. - 05.12.2017 N 392-ФЗ Федераль законы;

3) 9 статьяның 1 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 15 пункт өстәргә:  
«15) инвалидларның физик культурасын һәм спортын, сәламәтлеге мөмкинлекләре чикләнгән затларны, адаптив физик культураны һәм адаптив спортны үстерүгә ярдәм итү.».

4) 10 статьяның 1 өлешендәге 9 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:  
«9) муниципаль берәмлекнең икътисады һәм социаль өлкәсе торышын характерлый торган статистик күрсәткечләрне жыюны оештыру һәм күрсәтелгән күрсәткечләрне

дәүләт хакимияте органнарына Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә бирү;».

5) 19 статьяда:

а) 3 өлешкә түбәндәге эчтәлекле 2.1 пункт өстәргә:

«2.1) жирлекнең социаль-иқътисадый үсеш стратегиясе проекты;»;

б) 3 өлешнең 3 пункты үз көчен югалтты;

в) 10 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10. «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 3 өлешендә күрсәтелгән проектлар һәм мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткәрү тәртибе муниципаль берәмлек уставы һәм (яисә) норматив хокукый актлар белән билгеләнә һәм район халкына гавами тыңлаулар уздыру вакыты һәм урыны турында алдан хәбәр итүне, муниципаль хокукый акт проекты белән алдан ук таныштыруны, район халкының гавами тыңлауларында катнашуны, кабул ителгән карарларның дәлилленгән нигезләнүен дә кертеп, гавами тыңлаулар нәтижәләрен бастырып чыгаруны (халыкка житкерүне) тәмин итә торган башка чараларны күздә тотарга тиеш.»;

в) түбәндәге эчтәлекле 11 өлеш өстәргә:

«11. Генераль планнар проектларына, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә, территорияне планлаштыру проектларына, территорияне ызанлау кагыйдәләренә, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләренә проектларына, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектларга, жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә яисә рөхсәт бирү турындагы карарларның проектларына, капитал төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан тайпылуға рөхсәт бирү турындагы карарларның проектларына, жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен һәм мондый файдалануның башка төрен үзгәртү мәсьәләләренә, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә расланган кагыйдәләре булмаганда гавами тыңлаулар үткәрелә, аларны оештыру һәм үткәрү тәртибе авыл жирлеге уставында һәм (яисә) норматив хокукый актында билгеләнә.

б) 33 статьяның 1 өлешендәге 4 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4) жирлекнең социаль-иқътисадый үсеш стратегиясен раслау;

7) 48 статьяның 4 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4) жирлек территориясен төзекләндерүне оештыра (урамнарны яктыртуны, территорияне яшелләндерүне, урамнар һәм йортларның номерлары белән күрсәткечләр урнаштыруны, кече архитектура формаларын урнаштыруны һәм карап тотуны да кертеп)»;

8) 60 статьяның 2 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 12 пункт өстәргә:

«12) инвалидларның физик культурасын һәм спортын, сәламәтлеге мөмкинлекләре чикләнгән затларны, жайлашу физик культурасын һәм жайлашу спортын үстерүгә

ярдәм итү.».

9) 79 статьяда:

а) 3 өлешнең 2 өлешен түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Жирлек уставына кертелгән һәм жирле үзидарә органнары структурасын үзгәртә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр жирле үзидарә органнары арасында вәкаләтләр бүлешү (уставны китерү очрақларыннан тыш)

Жирлекләр законнарға туры килә, шулай ук вәкаләтләрне, вәкаләтләрне, вәкаләтләрне, жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфай затларын сайлау тәртибен үзгәртү, күрсәтелгән үзгәрешләр һәм уставка өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт кабул иткән муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органының вәкаләтләре чоры тәмамланганнан соң үз көченә керә.».

б) түбәндәге эчтәлекле 3.1 өлеш өстәргә:

«3.1. Әлеге уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр муниципаль хокукый акт белән кертелә, ул рәсмиләштерелергә мөмкин:

авыл жирлегә Советы карары белән, аның рәйсе һәм жирлек башлыгы йә авыл жирлегә советы рәйсе вәкаләтләрен үтәүче бердәй жирлек башлыгы тарафыннан имзаланган;

Совет кабул иткән һәм жирлек башлыгы кул куйган аерым норматив хокукый акт. Бу очрақта әлеге хокукый актта аны кабул итү турындагы Совет карарының реквизитлары күрсәтелә. Жирлек уставына кертелә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр Советның күчеш нигезләмәләрен һәм (яисә) нормаларын кертү рөхсәт ителми.

в) түбәндәге эчтәлекле 3.2 өлеш өстәргә:

«3.2. Авыл жирлегә муниципаль берәмлеге уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт белән жирлек уставын яңа редакциядә куя рөхсәт ителми. Бу очрақта муниципаль берәмлекнең яңа уставы кабул ителә, ә муниципаль берәмлекнең элек гамәлдә булган уставы һәм аңа үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый актлар муниципаль берәмлекнең яңа уставы үз көченә кәргән көннән үз көчләрен югалткан дип таныла.».

10) түбәндәге эчтәлекле 80.1 статья өстәргә:

**80.1 статья. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә эчтәлеге**

1. Чернышевский авыл жирлегә территориясендә төзекләндерү кагыйдәләре жирлек советы тарафыннан раслана.

2. Территорияне төзекләндерү кагыйдәләре түбәндәге мәсьәләләргә жайга сала ала:

1) гомуми файдаланудагы территорияләргә тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) фасадларның тышкы төрә һәм биналарның, корылмаларның киртәләү конструкцияләре;

3) төзекләндерү элементларын проектлау, урнаштыру, тоту һәм торгызу, шул исәптән жир эшләрен башкарганнан соң;

4) жирлек территориясен, биналарның, корылмаларның архитектур яктыртуын да кертәп, яктыртуны оештыру;

5) торак пунктлар чикләрендә урнашкан газларны, чәчәкләкләрне һәм үләнчел үсемлекләр биләгән башка территорияләрне төзү, тоту, торгызу һәм саклау тәртибен кертәп, жирлек территориясен яшәлләндерүне оештыру;

6) жирлек территориясендә мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән урам исемнәре һәм йорт номерлары, вывескалар белән күрсәткечләр урнаштыру;

7) балалар һәм спорт мәйданчыкларын, хайваннарны, парковкаларны (парковка урыннарын), кече архитектура рәвешләрен урнаштыру һәм тоту;

8) жәяүлеләр өчен коммуникацияләр, шул исәптән тротуарлар, аллеялар, юллар, сукмаklar оештыру;

9) күрсәтелгән территориядә инвалидларның һәм халыкның башка аз мобильле төркемнәренә тоткарлыксыз хәрәкәт итүен тәмин итү максатларында жирлек территориясен төзекләндерү;

10) жирлек территориясен, шул исәптән кышкы чорда, жыештыру;

11) яңгыр сулары агып төшүне оештыру;

12) жир эшләрен уздыру тәртибе;

13) яқындагы территорияләрне үз эченә алган күпфатирлы йортлардагы биналарның, биналарның, төзелмәләренә, корымаларның, жир кишәрлекләренә (мондый йортларның чикләрендә төзелмәгән яисә төзелмәгән яисә төзелгән күпфатирлы йортлардагы урыннарның милекчеләреннән һәм (яисә) башка законлы хужаларыннан тыш) катнашуы (2018 елның 28 июнендә үз көченә керә);

14) Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә яқындагы территорияләренә чикләрен билгеләү (2018 елның 28 июнендә үз көченә керә);

15) жирлек территориясен бәйрәм белән бизәү;

16) жирлек территориясен төзекләндерү чараларын гамәлгә ашыруда гражданның һәм оешмаларның катнашу тәртибе;

17) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үтәләшен тикшереп тору.

3. Татарстан Республикасы Законы белән, табигый-климат, географик, социаль-иқтисадый һәм аерым муниципаль берәмлекләренә башка үзәнчәлекләреннән чыгып, жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән жайга салына торган башка мәсьәләләр каралырга мөмкин.

11) 84 статьяның 4 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4. Гамәлгә куючысы муниципаль берәмлек булган оешмаларның хокукый статусын билгели торган кеше һәм гражданның хокукларына, ирекләренә һәм бурычларына кагыла торган муниципаль норматив хокукый актлар, шулай ук жирле үзидарә органнары арасында төзелә торган килешүләр аларны рәсми рәвештә басма массакуләм мәгълүмат чараларында яисә «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» [pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru) интернет-ресурсында (алга таба текст буенча - бастырып чыгару) яисә Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка житкәргәннән соң (алга таба - текст буенча - бастырып чыгару) үз көченә керә.».

2. Әлеге карарны гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә һәм сроklarда юстиция органнарына дәүләт теркәвенә жиберергә.

3. Әлеге карар Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы, Чернышевка урамы, Клуб урамы, 1 йорт рәсми сайтында, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә “авыл жирлекләре” бүлегендә Татарстан Республикасы, Биектау муниципаль районы, Чернышевка урамы, 1 йорт адресы буенча урнашкан Татарстан Республикасы, Биектау муниципаль районы, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының рәсми сайтында рәсми басылып чыккан (халыкка житкерелгән) мизгелдән үз көченә керә: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> һәм «Рәсми мәгълүмат» порталында Татарстан Республикасының мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге «хокукый мәгълүмат» бүлегендә: <http://tatarstan.ru> адресы буенча: [tatarstan.ru](http://tatarstan.ru).

Совет рәисе,  
Авыл жирлеге Башлыгы

О.А.Маланин