

**СОВЕТ БЕРЕЗКИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЫСОКОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422712, Республика Татарстан, Высокогорский район,  
с.Березка, ул.Новостройка,1а



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БИЕКТАУ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
КАЕНЛЫК АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422712, Татарстан Республикасы, Биектау районы,  
Каенлык авылы, Новостройка ур.,1а

Тел./факс: +7(84365) 79-2-08, e-mail:Berez.Vsg@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ**

«02» апреля 2018 года

**КАРАР**

№ 8

**Татарстан Республикасы  
Биектау муниципаль районы  
Каенлык авыл жирлеге  
муниципаль берәмлеге  
Уставына үзгәрешләр һәм  
өстәмэләр кертү турында**

» Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында "2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, ачык тыңлаулар нәтижеләре һәм «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 79 статьясы, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге Советы,  
**КАРАР БИРЭ:**

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге Советының 2015 елның 1 декабрдәге 21 номерлы карары белән кабул ителгән «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмэләр кертү турында Каенлык авыл жирлеге Советының 2016 елның 01 ноябрдәге 25 номерлы, 2017 елның 10 октябрдәге 36 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертүгә::

1) 8 статьяның 1 өлешендәге 9 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә::  
«9) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтәлешен контрольдә тоту, жирлек территориясендә күрсәтелгән Кагыйдәләр нигезендә төзекләндерү эшләрен оештыру;;

2) 9 статьяның 1 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 15 пункт өстәргә::  
«15) инвалидлар, сәламәтлекләре чиклэнгән затлар, адаптив физик культура һәм адаптив спорт үсешенә ярдәм күрсәтү.».

3) 10 статьяның 1 өлешендәге 9 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә::

«9) муниципаль берәмлекнең икътисад һәм социаль өлкәсе торышын характерлый торган статистик күрсәткечләрне жыюны оештыру һәм күрсәтелгән мәгълүматларны Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә дәүләт хакимияте органнарына бирү;».

4) 19 статьяда:

а) 3 өлешне 2.1 пункт белән тулыландырырга. киләсе эчтәлектәге:

«2.1) жирлекнең социаль-икътисады үсеш стратегиясе проекты;»

б) 3 өлешнең 3 пункты үз көчен югалтты;

в) 10 өлешне түбәндәге редакциядә баян итәргә::

«10. «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль законның 3 өлешендә күрсәтелгән проектлар һәм мәсьәләләр буенча ачык тыңлаулар оештыру һәм үткәрү тәртибе муниципаль берәмлек уставы һәм (яисә) муниципаль район Советының норматив хокукый актлары белән билгеләнә һәм район халкына гавами тыңлаулар үткәрү вакыты һәм урыны турында алдан хәбәр итүне, муниципаль хокукый акт проекты белән алдан танышуны, район халкын ачык тыңлауларда катнашуны тәэмин итә торган башка чараларны күздә тотарга тиеш., кабул ителгән карарларның дәлилләнгән нигезләмәсен дә кертәп, гавами тыңлаулар нәтижәләрен бастырып чыгару (халыкка житкерү).»;

в) түбәндәге эчтәлекле 11 өлеш өстәргә::

«11. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләрне межалау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объекттын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, үзгәртеп коруның чик параметрларыннан читкә китүгә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары буенча, жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның башка төренә рөхсәт ителгән бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең расланмаган очракта, гавами тыңлаулар үткәрелә, аларны оештыру һәм үткәрү тәртибе муниципаль берәмлек уставы һәм (яисә) шәһәр төзелеше турындагы закон нигезләмәләрен исәпкә алып, авыл жирлегә Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә.»

5) 33 статьяның 1 өлешендәге 4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә::

4) жирлекнең социаль-икътисади үсеш стратегиясен раслау;

б) 48 статьяның 4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә::

4) жирлек территориясен төзекләндерүне оештыра (урамнарны яктырту, территорияләрне яшелләндерү, урам исемнәре һәм йорт номерлары язылган күрсәткечләр кую, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тотуны да кертәп)»;

7) 60 статьяның 2 өлешен түбәндәге эчтәлекле 12 пункт өстәргә::

12) инвалидлар, сәламәтлек мөмкинлекләре чикләнгән затлар, адаптив физик культура һәм адаптив спорт үсешенә ярдәм күрсәтү.».

8) 79 статьяда:

а) 3 өлешенң 2 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«Жирлек уставына кертелгән һәм жирле үзидарә органнары структурасын үзгәртә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр, уставны китерү очракларыннан тыш, жирле үзидарә органнары арасында вәкаләтләр бүлешү

Жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфаи затларының вәкаләтләрен, вәкаләтләрен, вәкаләтләрен, вәкаләтләрен, срокларын, сайланулы вазыйфаи затларын сайлау тәртибен үзгәртү), күрсәтелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый актны кабул иткән муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органы вәкаләтләре чоры тәмамланганнан соң үз көченә керә.».

б) 3.1 өлеш өстәргә. киләсе эчтәлектәге:

«3.1. Әлеге уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр муниципаль хокукый акт белән кертелә, ул Рәсмиләштерелергә Мөмкин:

авыл жирлеге Советы рәисе һәм авыл жирлеге башлыгы тарафыннан имзаланган яисә авыл жирлеге башлыгы, авыл жирлеге Советы рәисе вәкаләтләрен башкаручы тарафыннан имзаланган карар нигезендә, авыл жирлеге Советы рәисе вәкаләтләрен башкаручы итеп билгеләнә.;

авыл жирлеге башлыгы тарафыннан имзаланган аерым норматив хокукый акт. Бу очракта әлеге хокукый актта Совет карары реквизитлары куела. Советның мондый карарына жирлек уставына кертелә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турындагы күчмә нигезләмәләренә һәм (яки) нормаларны кертү рөхсәт ителми.

в) 3.2 өлеш өстәргә. киләсе эчтәлектәге:

«3.2. Авыл жирлеге Уставын яңа редакциядә бәян итү авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт белән рөхсәт ителми. Бу очракта муниципаль берәмлекнең яңа Уставы кабул ителә, ә элек муниципаль берәмлекнең гамәлдәге Уставы һәм аңа үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый актлар муниципаль берәмлекнең яңа Уставы үз көченә кәргән көннән үз көчләрен югалткан дип таныла.».

9) түбәндәге эчтәлекле 80.1 статья өстәргә::

Мәкалә 80.1. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен карап тоту

1. Каенлык авыл жирлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләре жирлек Советы тарафыннан раслана.

2. Территорияне төзекләндерү кагыйдәләре мәсьәләләренә жайга сала ала:

1) гомуми файдаланудагы территорияләренә карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) биналарның, төзелмәләренң, корылмаларның фасад һәм киртәләү конструкцияләренң тышкы төре;

3) төзекләндерү элементларын проектлау, урнаштыру, карап тоту һәм торгызу, шул исәптән жир эшләрен башкарганнан соң да.;

- 4) жирлек территориясен, биналарны, төзелмэләрне, корылмаларны архитектур яктыртуны да кертеп, яктыртуны оештыру;;
  - 5) жирлек территориясен яшеллэндерүне оештыру, шул исәптән торак пунктлар чикләрендә урнашкан газоннар, чөчәк түтәлләре һәм үлән үсемлекләре биләп торган башка территорияләрне булдыру, карап тоту, торгызу һәм саклау тәртибен дә кертеп;
  - 6) жирлек территориясендә мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән урам исемнәре һәм йорт номерлары, элмә такталары куелган күрсәткечләр урнаштыру.;
  - 7) балалар һәм спорт майданчыкларын, хайваннарны урамда йөртү өчен майданчыклар, парковкалар (парковка урыннары), кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту;;
  - 8) жәяүлеләр коммуникацияләрен, шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны оештыру.;
  - 9) күрсәтелгән территория буенча инвалидларның һәм халыкның башка аз хәрәкәтләнүче төркемнәренә тоткарлыксыз хәрәкәт тәмин итү максатларында жирлек территориясен төзекләндерү;;
  - 10) жирлек территориясен жыештыру, шул исәптән кышкы чорда;
  - 11) яңгыр сулары агынтыларын оештыру;
  - 12) жир эшләрен үткәрү тәртибе;
  - 13) тирә-юнь территорияләрен карап тотуда (2018 елның 28 июненнән үз көченә керә), шул исәптән, биналарның, төзелмәләрнең, корылмаларның, жир кишәрлекләренә (күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларынан тыш), финанс, милекчеләрнең һәм (яки) башка законлы хужаларының катнашуы.);
  - 14) Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә тирә-юнь территорияләре чикләрен билгеләү (2018 елның 28 июненнән үз көченә керә).);
  - 15) жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү;
  - 16) жирлек территориясен төзекләндерү буенча чараларны тормышка ашыруда гражданнар һәм оешмаларның катнашу тәртибе;
  - 17) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен үтәүне тикшереп тору.
3. Татарстан Республикасы законы белән, аерым муниципаль берәмлекләренә табигый-климат, географик, социаль-иқтисади һәм башка үзенчәлекләреннән чыгып, жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән жайга салына торган башка мәсьәләләр каралырга мөмкин.

10) 84 статьяның 4 өлешен түбәндәге редакциядә баян итәргә::

«4. Кеше һәм граждан хокукларына, ирекләренә һәм бурычларына кагылышлы, гамәлгә куючы муниципаль берәмлек булган оешмаларның хокукый статусын билгели торган, шулай ук жирле үзидарә органнары арасында төзелә торган шартнамәләр аларның рәсми басылып чыкканнан соң (халыкка житкерелгәннән) массакуләм мәгълүмат чараларында яисә "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы" интернет-ресурсында басылып чыкканнан соң үз көченә керә. [pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru) (алга таба текст буенча - Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән бастырып чыгару (бастырып чыгару) яисә халыкка житкерү <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru>

(алга таба текст буенча - халыкка житкерү).».

2. Әлеге карарны гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә һәм срокларда юстиция органнарына дәүләт теркәвенә алу өчен жибәергә.

3. Әлеге карар Татарстан Республикасы, Биектау муниципаль районы, Каенлык авылы, Новостройка урамы, 1а нче йорт адресы буенча урнашкан Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлегенең махсус мәгълүмат стендларында рәсми басылып чыккан (халыкка житкерелгән) мизгелдән үз көченә керә.

4. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының рәсми сайтында «авыл жирлекләре» бүлегендә веб - адрес буенча Интернет-телекоммуникация челтәрендә: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» нда веб-адрес буенча кабул итү: <http://pravo.tatarstan.ru> дәүләт теркәвенә алынганнан соң.

Совет Рәисе,  
Авыл жирлеге башлыгы

И.И.Гатауллин