

**Информация об органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства в Рыбно-Слободском муниципальном районе Республики Татарстан**  
**(муниципальном районе)**  
**(Полянское сельское поселение)**  
**(сельском поселении муниципального района)**

<i>Наименование услуги</i>	<i>Органы власти, предоставляющие услугу</i>	<i>Срок оказания услуги</i>
<p>1. Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>Палата земельных и имущественных отношений Рыбно-Слободского муниципального района</p> <p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, а также собственность на который не разграничена в собственности (аренду) гражданам для индивидуального жилищного строительства</p>	<p>Выдача подписанного договора по истечению 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте <a href="http://torgi.gov.ru">torgi.gov.ru</a>.</p> <p>Срок ожидания связанных с проведением аукциона не входит в срок предоставления муниципальной</p>

	услуги	
3. Заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации).		
4. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации).	Исполнительный комитет Рыбно-Слободского муниципального района  Орган местного самоуправления	30-60
5. Утверждение документации по планировке территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации).	Исполнительный комитет Рыбно-Слободского муниципального района  Орган местного самоуправления	30-60
6. Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка, предназначенного для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования в границах земельного участка, ранее предоставленного для комплексного освоения в целях жилищного строительства, после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета такого земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации).		
7. Организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории (применяется в случаях,		

<p>предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>9. Заключение договора о развитии застроенной территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>12. Принятие решения о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>Палата земельных и имущественных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в собственность бесплатно</p>	<p>Принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность в течение 12 рабочих дней со дня получения заявления</p>
<p>13. Заключение договора аренды земельного участка в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, который находится в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена и который не предоставлен в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>14. Организация и проведение аукциона по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p>	<p>Палата земельных и имущественных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в собственность путем продажи земельного</p>	<p>Выдача подписанного договора по истечению 10 дней со дня размещения</p>

<p>для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>участка на торгах, проводимых в форме аукциона</p> <p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в аренду на торгах, проводимых в форме аукциона</p>	<p>информации о результатах аукциона на официальном сайте <a href="http://torgi.gov.ru">torgi.gov.ru</a>.</p> <p>Срок ожидания связанной с проведением аукциона не входит в срок предоставления муниципальной услуги</p>
<p>16. Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка по результатам аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>Палата земельных и имущественных отношений Рыбно-Слободского муниципального района</p> <p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничен, в собственность путем продажи земельного участка на торгах, проводимых в форме аукциона</p> <p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничен, в аренду на торгах, проводимых в форме аукциона</p>	<p>Выдача подписанного договора по истечению 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте <a href="http://torgi.gov.ru">torgi.gov.ru</a>.</p> <p>Срок ожидания связанной с проведением аукциона не входит в срок предоставления</p>

<p>17. Принятие решения о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в аренду гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>Палата земельных и имущественных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в аренду на торгах, проводимых в форме аукциона</p>	<p>муниципальной услуги Выдача подписанного договора по истечению 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте <a href="http://torg.gov.ru">torg.gov.ru</a>.</p>
		<p><b>Срок ожидания</b> связанный с проведением аукциона не входит в срок предоставления муниципальной услуги</p>
<p>18. Заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>Палата земельных и имущественных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в аренду на торгах, проводимых в форме аукциона</p>	<p>Выдача подписанного договора по истечению 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте <a href="http://torg.gov.ru">torg.gov.ru</a>.</p>

Срок ожидания связанных с проведением аукциона не входит в срок предоставления муниципальной услуги		
	19. Заключение договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).	
	20. Предоставление межевого плана (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).	
В течение 18 рабочих дней <sup>1</sup> со дня поступления заявления	Палата земельных и имущественных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Административный регламент предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территорий	20(1). Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
	21. Кадастровый учет объекта недвижимости - земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).	

<sup>1</sup>Срок предоставления муниципальной услуги определен исходя из суммарного срока, минимально необходимого для осуществления административных процедур. Длительность административных процедур исчисляется в рабочих днях.

<p>22. Государственная регистрация права собственности на земельный участок или договора аренды земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	
<p>23. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	
<p>24. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	
<p>25. Предоставление согласования проектирования и строительства объектов в пределах приаэродромной территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	
<p>26. Предоставление согласования строительства и размещения объектов вне района аэродрома (вертодрома) (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	
<p>27. Предоставление градостроительного плана земельного участка.</p>	<p>Исполнительный комитет Рыбно-Слободского муниципального района РТ Административный регламент</p> <p>В течение 17 рабочих дней<sup>2</sup> со</p>

<sup>2</sup>Срок предоставления муниципальной услуги определен исходя из суммарного срока, минимально необходимого для осуществления административных процедур. Длительность административных процедур исчисляется в рабочих днях.

	предоставления муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка.	дня поступления заявления
<p>28. Предоставление топографической карты земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>29. Предоставление топографической карты земельного участка в масштабе 1:2000 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>30. Заключение договора о технологическом присоединении к электрическим сетям (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>ОАО «Сетевая компания»</p>	<p>От 4 месяцев до 4 лет. Срок оказания услуги зависит от мощности, категорииности электроснабжения и объема мероприятий, который необходимо будет выполнить для создания условий технологического присоединения.</p>
<p>31. Предоставление технических условий подключения объекта капитального строительства к сети инженерно-технического обеспечения в сфере</p>	<p>МУП «Теплоэнергосервис»</p>	<p>14 рабочих дней</p>



<p>теплоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	
<p>32. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>МУП «Теплоэнергосервис»</p> <p>20 рабочих дней</p>
<p>34. Предоставление технических условий на подключение (присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	
<p>35. Заключение договора о подключении (присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	
<p>36. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>ООО «РС Жилкомсервис»</p> <p>14 рабочих дней</p>
<p>37. Заключение договора подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>ООО «РС Жилкомсервис»</p> <p>14 рабочих дней</p>
<p>38. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к</p>	<p>ООО «РС Жилкомсервис»</p> <p>14 рабочих дней</p>

<p>централизованным системам водоотведения (применяется в случаях. предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>39. Заключение договора подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоотведения (применяется в случаях. предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>ООО «РС Жилкомсервис»</p>	<p>14 рабочих дней</p>
<p>43. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>ЭПУ «Сабыгаз» Рыбно-Слободская РЭГС</p>	<p>14 рабочих дней — частным лицам 21 рабочий день — юридическим лицам</p>
<p>44. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к сети газораспределения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>ЭПУ «Сабыгаз» Рыбно-Слободская РЭГС</p>	<p>1 - 5 рабочих дней</p>
<p>48. Предоставление согласования специальных технических условий для подготовки проектной документации (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>49. Предоставление результатов инженерных изысканий (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>49(1). Предоставление согласования</p>		

<p>специальных технических условий с МЧС России (применяется в случаях. предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>	<p>МУП «Теплоэнергосервис»</p>	<p>15 рабочих дней</p>
<p>50. Предоставление согласования отступления от условий подключения к системе теплоснабжения (применяется в случаях. предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>53. Предоставление положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий (применяется в случаях. предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>54. Предоставление положительного заключения экспертизы проектной документации (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>55. Предоставление положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		
<p>56. Предоставление заключения историко-культурной экспертизы (применяется в случаях. предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).</p>		

<p>59. Предоставление разрешения на строительство.</p>	<p>на разрешение</p>	<p>на</p>	<p>Исполнительный комитет Рыбно-Слободского муниципального района РТ  Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.</p>	<p>В течение 7 рабочих дней<sup>3</sup> со дня поступления заявления</p>
<p>60. Продление срока действия разрешения на строительство (применяется в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации).</p>	<p>на разрешение</p>	<p>на</p>	<p>Исполнительный комитет Рыбно-Слободского муниципального района РТ  Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.</p>	<p></p>
<p>61. Внесение изменений в разрешение на строительство (применяется в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации).</p>	<p>на разрешение</p>	<p>на</p>	<p>Исполнительный комитет Рыбно-Слободского муниципального района РТ  Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.</p>	<p></p>
<p>62. Передача материалов для размещения в информационной системе градостроительной деятельности.</p>	<p>на размещение</p>	<p>для размещения</p>	<p>Исполнительный комитет Рыбно-Слободского муниципального района РТ  Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.</p>	<p></p>

<sup>3</sup>Срок предоставления муниципальной услуги определен исходя из суммарного срока, минимально необходимого для осуществления административных процедур. Длительность административных процедур исчисляется в рабочих днях.