



РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
БАВЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАУЛЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08. 2012г.

КАРАР

№ 219

г.Бавлы

Об утверждении Общественной
жилищной комиссии в новом составе

В целях осуществления общественного контроля и соблюдения гласности при постановке на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, установления очередности на получение жилья, распределения жилья в домах государственного и муниципального жилищного фонда, распределения бюджетных средств, выделяемых для улучшения жилищных условий гражданам по жилищным программам, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, а также в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Общественную жилищную комиссию при Исполнительном комитете Бавлинского муниципального района в новом составе согласно приложению №1.

2. Утвердить Положение «Об общественной жилищной комиссии» согласно приложению №2.

3. Постановления руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 28.04.2006 №61 «О создании общественной комиссии», от 03.07.2007 №195 «О внесении изменений в состав Общественной жилищной комиссии, утвержденной постановлением руководителя Исполнительного комитета

Бавлинского муниципального района от 28.04.2006 №61», от 22.01.2009 №13 «О внесении изменений в состав жилищной комиссии» считать утратившими силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по социальным вопросам Хамидуллина Р.Г.



С.П.Самонина

Приложение №1
к постановлению руководителя
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района
от 13.08. 2012г. № 219

Состав
Общественной жилищной комиссии

- | | |
|---|---|
| Самонина
Светлана Петровна | - руководитель Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района, председатель комиссии |
| Шарипов
Радик Сайринович | - заместитель руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по инфраструктурному развитию, заместитель председателя комиссии |
| Вотчинникова
Валентина
Вячеславовна | - ведущий специалист - специалист по ипотеке отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района, секретарь комиссии |
| Хамидуллин
Ринат Газизуллович | - первый заместитель руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по социальным вопросам |
| Салимгараева
Разия Рамазановна | - представитель Некоммерческой организации «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан» (по согласованию) |
| Халиуллин
Айдар Ансарович | - начальник Муниципального казенного учреждения «Отдел по делам молодежи Бавлинского муниципального района Республики Татарстан» |
| Ахметзянов
Рустам Дамирович | - главный специалист по вопросам ЖКХ Исполнительного комитета муниципального образования «город Бавлы» (по согласованию) |
| Клеванец
Неля Анатольевна | - начальник управления социальной защиты Министерства труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан (по согласованию) |
| Хабибуллин
Анис Фанисович | - руководитель Муниципального казенного учреждения «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района» |

- Соколов
Станислав Юрьевич - и.о. директора Муниципального автономного учреждения «Управление капитального строительства Бавлинского муниципального района»

- Кагиров
Радик Ахметсафиевич - главный специалист - юрист организационного отдела Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района

Управляющий делами
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района



Х.С.Мугинов

ПОЛОЖЕНИЕ
об Общественной жилищной комиссии
Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района
Республики Татарстан

1. Общие положения

1.1. Общественная жилищная комиссия является органом Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района и осуществляет функции по обеспечению правильного учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, распределения жилой площади, находящейся в государственной и муниципальной собственности, созданию условий для осуществления гражданам прав на жилище.

1.2. Общественная жилищная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Татарстан, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 №153 «О некоторых вопросах реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категории граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы», Федеральным законом от 26.04.2007 №63-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части регулирования бюджетного процесса и приведении в соответствие с бюджетным

законодательством Российской Федерации отдельных законодательных актов Российской Федерации» (ст.132), законом Республики Татарстан от 13.07.2007 №31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», законом Республики Татарстан от 08.12.2004 №63-ЗРТ «Об адресной социальной поддержке населения в Республике Татарстан», Указом Президента Республики Татарстан от 17.03.2001 №УП-216 «О дополнительных мерах по улучшению жилищных условий многодетных семей», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.12.2007 №732 «О дополнительных мерах по обеспечению жильем многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного за ними жилого помещения», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.06.2006 №275 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из Федерального фонда компенсации, отдельным категориям граждан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.02.2007 №47 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.06.2006 №275 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из Федерального фонда компенсаций, отдельным категориям граждан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 14.06.2007 №235 «О внесении изменений в Положение о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из Федерального фонда компенсаций, отдельным категориям граждан, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.06.2006 №275 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из Федерального фонда компенсаций, отдельным категориям граждан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.09.2011 №789 «О Долгосрочной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2012-2015 годы», законом Республики Татарстан от

21.10.1999 №2443 «О государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.07.2009 №511 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан бюджетам муниципальных образований на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов», иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

Состав Общественной жилищной комиссии утверждается постановлением руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района.

2. Основные задачи Общественной жилищной комиссии

Основными задачами общественной жилищной комиссии являются:

- рассмотрение заявлений граждан о принятии их на учет в качестве нуждающихся в предоставлении им жилых помещений или улучшении жилищных условий;

- проверка полноты приложенных к заявлению документов, необходимых для принятия решения, в соответствии с действующим Жилищным кодексом Российской Федерации;

- подготовка рекомендаций о принятии или отказе в постановке на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий по жилищным программам;

- вынесение решений о принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилых условий, проживающих на территории Бавлинского муниципального района, об отказе в принятии на учет, снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в предоставлении им жилых помещений;

- вынесение решений о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма малоимущим и иным гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- вынесение решения о распределении бюджетных средств, поступающих для улучшения жилищных условий, по жилищным программам.

Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет граждан на получение жилого помещения должно быть принято по результатам рассмотрения заявления не позднее чем через тридцать дней со дня представления документов в комиссию. Не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия решения о принятии на учет или об отказе комиссия сообщает или направляет гражданину, подавшему соответствующее заявление, документ, подтверждающий принятие такого решения.

3. Состав Общественной жилищной комиссии

Общественная жилищная комиссия создается и утверждается постановлением руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района.

В состав общественной жилищной комиссии входят:

председатель Общественной жилищной комиссии - руководитель Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района;

заместитель председателя Общественной жилищной комиссии - заместитель руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по инфраструктурному развитию;

должностное лицо, уполномоченное осуществлять учет граждан и формирование реестра граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий;

представители общественных и ветеранских организаций.

Для кворума состав общественной жилищной комиссии должен иметь нечетное число членов, но не менее семи человек.

4. Организация деятельности Общественной жилищной комиссии

Общественная жилищная комиссия возглавляется председателем. В случае отсутствия председателя Общественной жилищной комиссии, его обязанности возлагаются на заместителя председателя комиссии.

Заседания Общественной жилищной комиссии проводятся согласно утвержденному плану, но не реже одного раза в месяц. Заседание считается

правомочным, если на нем присутствуют свыше 50% членов Общественной жилищной комиссии.

Должностное лицо, уполномоченное руководителем Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района (секретарь комиссии), готовит всю необходимую документацию для рассмотрения вопроса о принятии граждан на учет в улучшении жилищных условий, ведет протоколы заседаний комиссии, ведет делопроизводство и архивирование документов, созывает на заседании членов комиссии.

Обсуждаемые на заседании Общественной жилищной комиссии вопросы о принятии или отказе граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях оформляются протоколом заседания Общественной жилищной комиссии.

Решение Общественной жилищной комиссии считается принятым, если за него проголосовало большинство членов комиссии, присутствующих на заседании.

Должностное лицо, уполномоченное руководителем Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района, на основании вынесенного решения Общественной жилищной комиссии, формирует реестр граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, утверждает его руководителем Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района и предоставляет данный реестр в подведомственные органы государственной власти в соответствии с законодательством.

5. Прекращение деятельности комиссии

Деятельность Общественной жилищной комиссии прекращается на основании постановления руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района в соответствии с действующим законодательством.

Управляющий делами
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района



Х.С.Мугинов