Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Илбәк авыл җирлеге Советы карары

Илбәк авылы № 95 2018 елның 03 июле

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Илбәк авыл җирлеге» Советының 2014 елның 21 гыйнварындагы 76 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Илбәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (2014 елның 26 сентябре №99, 2016 елның 01 декабре №40, 2017 елның 04 сентябре №58 карарлар редакциясендә)

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына муниципаль норматив хокукый актларны туры китерү максатларында

Илбәк авыл җирлеге Советы карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Илбәк авыл җирлеге» Советының 2014 елның 21 гыйнварындагы 76 номерлы карары (2014 елның 26 сентябре №99, 2016 елның 01 декабре №40, 2017 елның 04 сентябре №58 карарлар редакциясендә) белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Илбәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

1.1. “Эчтәлек” бүлегендә “16 статья. Гавами тыңлаулар үткәрү» сүзләрен «16 статья. Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар үткәрү».

1.2. 2 статьяда:
а) 2 өлешнең алтынчы абзацында «гавами тыңлаулар» сүзләрен «иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;
б) 3 өлешнең дүртенче абзацында «гавами тыңлаулар» сүзләрен «иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

1.3. 5 статьяның 5 өлешендәге өченче абзацында «гавами тыңлауларда» сүзләрен «иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда» сүзләренә алмаштырырга.

1.4. 10 статьяның 3 өлешендәге икенче абзацында «гавами тыңлаулар» сүзләрен «иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

1.5 14 статьяда:

а) 3 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Кулланунның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында карар проекты, әлеге статьяның нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиеш. »;

б) 4 өлештә «Комиссия» сүзен «Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар оештыручы» сүзләренә, «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;

в) 5 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясындагы 4 өлешенең 2 пункты һәм 5 өлешенең 2 пункты нигезендә җәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектны һәм аңа карата мәгълүмати материалларны урнаштыру һәм мондый проект экспозицияләрен яисә экспозицияләрен үткәрү чорында Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясындагы 12 өлеше нигезендә идентификация узган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда катнашучылар мондый проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы:

1) рәсми сайт яисә мәгълүмат системалары ярдәмендә (иҗтимагый фикер алышулар үткәрелгән очракта);

2) гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышын яисә җыелышларын уздыру барышында язма яисә телдән рәвештә (гавами тыңлаулар үткәрелгән очракта);

3) иҗтимагый фикер алышуларны оештыручы яисә гавами тыңлаулар адресына язма рәвештә;

4) иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу юлы белән. »;

г) 7 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турындагы бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр аларны уздыру турында муниципаль берәмлек халкына хәбәр иткән көннән алып иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срогы «Илбәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлек уставы һәм (яисә) муниципаль берәмлек Советының норматив хокукый акты белән «Илбәк авыл җирлеге» билгеләнә һәм бер айдан артык була алмый. »;

д) 8 өлештә «сорау буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «карар проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;

е) 10 өлештә «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;

ё) 11 өлештә «гавами тыңлаулар» сүзләрен ике очракта да «иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

1.6. 16 статьяда:

а) исемен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«16 статья. Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар үткәрү»

б) 1 өлештә «гавами тыңлауларда» сүзләрен «иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда» сүзләренә алмаштырырга;

в) 2 өлештә «гавами тыңлаулар» сүзләрен «иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә, «һәм Совет карары» сүзләрен «һәм (яисә) Советның норматив хокукый акты» сүзләренә алмаштырырга.

1.7. 16.3 статьяның 7 өлешендә «гавами тыңлаулар» сүзләрен «иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

1.8. 16.5 статьяны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«16.5 статья. Башкарма комитет карары нигезендә эшләнә торган территорияне планлаштыру документларын әзерләү үзенчәлекләре

1. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү турындагы карар үз инициативасы буенча башкарма комитет тарафыннан йә, әлеге статьяның 2 өлешендә күрсәтелгән очраклардан тыш, территорияне планлаштыру документларын әзерләү турындагы физик яисә юридик затлар тәкъдимнәре нигезендә кабул ителә.

2. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү турындагы карарлар мөстәкыйль кабул ителә:

1) төзелгән территорияне үстерү турында шартнамәләр төзелгән затлар белән территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамәләр, шул исәптән икътисадый класслы торак төзү максатларында, җирле үзидарә органы инициативасы буенча территорияне комплекслы үстерү турында шартнамәләр;

2) территорияне комплекслы үстерү чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләренең һәм (яисә) күчемсез мөлкәт объектларының хокукка ия булучылары булган затлар;

3) реконструкцияләнергә тиешле гамәлдәге линия объектларына хокук ияләре территорияне планлаштыру документларын реконструкцияләү максатларында әзерләгән очракта.

3. Әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән карар муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә мондый карар кабул ителгән көннән алып өч көн эчендә басылып чыгарга һәм Азнакай муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш.

4. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү турындагы карар басылып чыккан көннән алып физик яисә юридик затлар башкарма комитетка территорияне планлаштыру документларын әзерләү һәм карап тоту тәртибе, сроклары турында үз тәкъдимнәрен тапшырырга хокуклы.

5. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү түбәндәгечә гамәлгә ашырыла:

1) Башкарма комитет тарафыннан мөстәкыйль;

2) дәүләт һәм муниципаль ихтыяҗлар өчен товарлар кайтартуга, эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә заказлар урнаштыру турында Россия Федерациясе законнары нигезендә заказ урнаштыру йомгаклары буенча төзелгән дәүләт яисә муниципаль контракт нигезендә физик яисә юридик затлар тарафыннан;

3) физик яисә юридик затлар тарафыннан аларның акчалары исәбеннән.

6. Әлеге статьяның 2 өлешендә күрсәтелгән кызыксынган затлар территорияне планлаштыру документларын әзерли һәм раслау өчен аны Башкарма комитетка җибәрә.

7. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү «Илбәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең генераль планы, әлеге Кагыйдәләр техник регламентлар, Шәһәр төзелеше регламентлары таләпләре нигезендә һәм яңа ачыкланган мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләрен, территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

8. Территорияне планлаштыру буенча әзер документлар әлеге статьяның 7 өлешендә билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерү өчен башкарма комитетка тапшырыла, аның нәтиҗәләре буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар билгеләү турында карар кабул итү өчен «Илбәк авыл җирлеге башлыгына территорияне планлаштыру документларын җибәрү турында, мондый документацияне кире кагу һәм аны эшләп бетерергә җибәрү турында карар кабул ителә.

9. Башкарма комитет карары нигезендә территорияне планлаштыру документлары составында әзерләнгән территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне ызанлау проектлары расланганчыга кадәр муниципаль берәмлек уставында билгеләнгән тәртиптә «Илбәк авыл җирлеге» һәм (яисә) муниципаль берәмлек Советының норматив хокукый акты белән билгеләнгән тәртиптә җәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда һичшиксез каралырга тиеш.

10. Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яки ачыктан-ачык тыңлаулар уздырылмый, әгәр алар түбәндәгеләргә карата әзерләнгән булса:

1) чикләрендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре нигезендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашыру каралган территорияләрне;

2) гражданнар тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешма тарафыннан бирелгән җир кишәрлеге чикләрендә бакчачылыкны, яшелчәчелекне, дача хуҗалыгын алып бару өчен яисә дача хуҗалыгын алып бару өчен бирелгән территория;

3) урман фонды җирләре чикләрендә линия объектларын урнаштыру территорияләре.

11. Җир кишәрлекләренең һәм капиталь төзелеш объектларының тормыш эшчәнлеге, хокук ияләренең хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре уңай шартларга кеше хокукларын үтәү максатларында территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты буенча җәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар һәм территорияне ызанлау проекты буенча халык катнашында үткәрелә, аңа карата аны планлаштыру проектын һәм ызанлау проектын, җир кишәрлекләренең һәм капиталь төзелеш объектларының әлеге территориядә урнашкан хокук ияләрен, мондый проектларны гамәлгә ашыруга бәйле рәвештә законлы мәнфәгатьләре бозылырга мөмкин булган затларны әзерләү гамәлгә ашырыла.

12. Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар үткәргәндә кызыксынучы барлык затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр тәэмин ителергә тиеш.

13. Җәмәгать фикер алышуларында яисә территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты буенча гавами тыңлауларда катнашучылар иҗтимагый тыңлаулар яисә гавами тыңлаулар уздыруга вәкаләтле җирлек җирле үзидарә органына территорияне планлаштыру яки территорияне ызанлау проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен иҗтимагый фикер алышулар яки гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен тәкъдим итәргә хокуклы.

14. Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр муниципаль берәмлек халкына «Илбәк авыл җирлеге» дип хәбәр иткән көннән алып иҗтимагый тыңлаулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срогы «Илбәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы һәм (яисә) муниципаль берәмлек Советының норматив хокукый акты «Илбәк авыл җирлеге» тарафыннан билгеләнә һәм бер айдан да ким булмаган һәм өч айдан да артыграк була алмый.

15. Муниципаль берәмлек башлыгы «Илбәк авыл җирлеге» башкарма комитетына территорияне планлаштыру буенча әзерләнгән документлар, территорияне планлаштыру проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәсен, территорияне ызанлау проектын һәм җәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмәне җәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар уздырганнан соң 15 көннән дә соңга калмыйча җибәрә.

16. Башкарма комитет, территорияне планлаштыру проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәсен, территорияне ызанлау проектын һәм иҗтимагый фикер алышулар яки гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмәне исәпкә алып, территорияне планлаштыру документларын раслау яисә мондый документларны кире кагу турында һәм аны, күрсәтелгән беркетмәне исәпкә алып, эшләп бетерергә җибәрү турында карар кабул итә.

17. Территорияне планлаштыру документлары (территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне ызанлау проектлары)

муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә мондый карар кабул ителгән көннән алып җиде көн эчендә бастырып чыгарылырга һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет челтәрендә урнаштырылырга тиеш.

18. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү тәртибе Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы һәм башкарма комитетның норматив хокукый акты белән билгеләнә. "

1.9. 30 статьяны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"30 статья. Әлеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү тәртибе

1. Әлеге Кагыйдәләрнең үзгәрүе шәһәр төзелешен зоналаштыру картасының, шәһәр төзелеше регламентларының яки әлеге Кагыйдәләр текстының теләсә нинди үзгәрешләре дип санала.

2. Әлеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр проектын әзерләү турындагы карар башкарма комитет тарафыннан карар формасында кабул ителә, ә әлеге вәкаләтләрне тапшырганда карар әлеге вәкаләтләр бирелгән Азнакай муниципаль районының җирле үзидарә органы тарафыннан кабул ителә.

Башкарма комитет тарафыннан әлеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы мәсьәләне карау өчен нигез булып тора:

- Әлеге Кагыйдәләр нигезләмәләрен Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнарындагы, Азнакай муниципаль районы һәм муниципаль берәмлеге җирле үзидарә органнарының «Илбәк авыл җирлеге» муниципаль һәм башка хокукый актларына туры китерү зарурлыгы, шулай ук төзелеш һәм җирдән файдалану буенча тәкъдимнәрне, шул исәптән физик һәм юридик затлар инициативасы буенча тәкъдим ителә торган үзгәрешләрне гамәлгә ашыру зарурлыгы аркасында.

- муниципаль берәмлек генераль планының аңа үзгәрешләр кертү нәтиҗәсендә барлыкка килгән чын Кагыйдәләренең «Илбәк авыл җирлеге»нә туры килмәве;

- территориаль зоналарның чикләрен үзгәртү, шәһәр төзелеше регламентларын үзгәртү турында тәкъдимнәр керү.

3. Әлеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы тәкъдимнәр түбәндәгеләргә җибәрелә:

- федераль башкарма хакимият органнары тарафыннан әлеге Кагыйдәләр федераль әһәмияттәге капиталь төзелеш объектларының эшләвенә, урнашуына комачауларга мөмкин булган очракларда;

- әлеге Кагыйдәләр региональ әһәмияттәге капиталь төзелеш объектларының эшләвенә, урнашуына комачауларга мөмкин булган очракларда Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары тарафыннан;

- әлеге Кагыйдәләр муниципаль районның җирле әһәмияттәге капиталь төзелеш объектларының эшләвенә, урнашуына комачауларга мөмкин булган очракларда Азнакай муниципаль районының җирле үзидарә органнары тарафыннан;

- җирле үзидарә органнары тарафыннан муниципаль берәмлек территориясендә җирдән файдалануны һәм төзелешне җайга салу тәртибен «Илбәк авыл җирлеге» камилләштерергә кирәк булган очракларда;

- физик яисә юридик затлар тарафыннан инициатив тәртиптә йә әлеге Кагыйдәләрне куллану нәтиҗәсендә җир кишәрлекләре һәм капиталь төзелеш объектлары нәтиҗәле файдаланылмаса, аларның хокук ияләренә зыян салынса, җир кишәрлекләренең һәм капиталь төзелеш объектларының хакы кими, гражданнарның һәм аларның берләшмәләренең хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре гамәлгә ашырылмаган очракларда.

4. Әлеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы тәкъдимнәр Комиссия утырышында алдан карау уза, ул аларны үткәргәндә иҗтимагый фикер алышуларны яисә гавами тыңлауларны оештыручы булырга мөмкин.

5. Комиссиягә әлеге Кагыйдәләргә үзгәреш кертү турында тәкъдимнәр кергән көннән соң утыз көн эчендә Комиссия бәяләмә әзерли, анда Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр нигезендә яисә мондый тәкъдимне кире кагу турында тәкъдимнәр кертелгән, читкә тайпылу сәбәпләрен күрсәтеп, бәяләмәне Башкарма комитетына җибәрә.

6. Башкарма комитет, Комиссия бәяләмәсендәге рекомендацияләрне исәпкә алып, әлеге Кагыйдәләргә үзгәреш кертү турындагы проектны әзерләү хакында яисә, читкә тайпылу сәбәпләрен күрсәтеп, Кагыйдәгә үзгәреш кертү турындагы тәкъдимне кире кагу хакында карар кабул итә һәм бу карарның күчермәсен мөрәҗәгать итүчегә җибәрә.

7. Башкарма комитет Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында карар кабул итү датасыннан ун көннән дә соңга калмыйча мондый карар кабул итү турындагы хәбәрне муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгаруны һәм күрсәтелгән хәбәрне Азнакай муниципаль районының «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итә. Мондый карар кабул итү турындагы хәбәр радио һәм телевидениедән дә таратылырга мөмкин.

8. Башкарма комитет Комиссия тәкъдим иткән Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын техник регламентлар таләпләренә, «Илбәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең генераль планына, Азнакай муниципаль районын территориаль планлаштыру схемасына, Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасына, Россия Федерациясен территориаль планлаштыру схемаларына туры килү-килмәүгә тикшерә.

9. Әлеге статьяның 8 өлешендә күрсәтелгән нәтиҗәләр буенча башкарма комитет муниципаль берәмлек башлыгының «Илбәк авыл җирлеге» кагыйдәсенә үзгәрешләр кертү проектын яисә аның әлеге статьяның 8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә һәм документларга туры килмәве ачыкланган очракта, Комиссиягә эшләп бетерү өчен җибәрә.

10. Муниципаль берәмлек башлыгы «Илбәк авыл җирлеге» проектын Башкарма комитеттан Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында карар кабул иткәндә мондый проект буенча җәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар үткәрү турында, шулай ук, әгәр ул шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнарда һәм аның нигезендә Россия Федерациясе Хөкүмәтенең

норматив хокукый актларында каралган булса, проектны килештерү өчен проектның юнәлеше турында карар кабул итә.

11. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар Комиссия тарафыннан Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 28 статьясы һәм әлеге статьяның 12 һәм 13 өлешләре белән билгеләнгән тәртиптә Комиссия тарафыннан уздырыла.

12. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проекты буенча иҗтимагый фикер алышуларның яисә гавами тыңлауларның озынлыгы мондый проект басылып чыккан көннән алып кимендә ике һәм дүрт айдан да артмый.

13. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү аерым капиталь төзелеш объектын урнаштыруга яисә реконструкцияләүгә бәйле булган очракта, Кагыйдәләр үзгәрешләр кертү буенча җәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар мондый объектны урнаштыру яисә реконструкцияләү өчен планлаштырыла торган территория чикләрендә һәм мондый объект өчен билгеләнә торган территорияләр чикләрендә территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләрендә уздырыла. Шул ук вакытта Комиссия Җир кишәрлеге белән уртак чиге булган җир кишәрлекләренә хокук ияләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру турында хәбәр җибәрә, анда аерым капиталь төзелеш объектын урнаштыру яисә реконструкцияләү планлаштырыла, күрсәтелгән җир кишәрлеге белән уртак чиге булган җир кишәрлекләрендә урнашкан биналарның, төзелешләрнең, корылмаларның хокук ияләренә һәм шундый объекттагы урыннарның хокук ияләренә, шулай ук территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләрендә урнашкан капиталь төзелеш объектларына хокук ияләренә. Күрсәтелгән хәбәрләр муниципаль берәмлек башлыгы «Илбәк авыл җирлеге» карар кабул иткән көннән алып унбиш көннән дә соңга калмыйча Хөкүмәткә үзгәрешләр кертү турындагы тәкъдимнәр буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул ителә.

14. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү һәм килештерүләр алу проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар тәмамлангач, Комиссия, мондый иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтиҗәләрен исәпкә алып, Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектына үзгәрешләр кертүне тәэмин итә һәм күрсәтелгән проектны Башкарма комитетка тапшыра. Кагыйдәләр проектына мәҗбүри кушымталар булып вәкаләтле орган белән килештерү турында бәяләмә, иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәләре һәм иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмә тора.

15. Башкарма комитет әлеге статьяның 14 өлешендә мәҗбүри кушымталарда күрсәтелгән аңа проекты тәкъдим иткәннән соң ун көн эчендә проектны «Илбәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлек советына җибәрү турында карар кабул итәргә тиеш яисә проектны кире кагу турында һәм аны кабат тәкъдим итү датасын күрсәтеп, эшләп бетерергә җибәрү турында карар кабул итәргә тиеш.

Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү «Илбәк авыл җирлеге» Муниципаль берәмлек советы тарафыннан раслана. Кагыйдәләр проектына мәҗбүри кушымталар булып күрсәтелгән проект буенча иҗтимагый фикер алышулар

яисә гавами тыңлаулар беркетмәләре һәм иҗтимагый фикер алышулар яки гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмә тора.

16. Әлеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр керткәндә «Илбәк авыл җирлеге» Муниципаль берәмлек Советы каравына түбәндәгеләр тапшырыла:

- нигезләүче документлар белән үзгәрешләр кертү турында комиссия тарафыннан әзерләнгән карар проекты;

- шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә вәкаләтле башкарма комитетның структур бүлекчәсе белән үзгәрешләрне килештерү;

Комиссия бәяләмәсе;

-вәкаләтле орган бәяләмәсе, мондый килештерүне алу шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнарда һәм аның нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясе Хөкүмәтенең норматив хокукый актларында каралган очракта;

- иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәләре һәм иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмә.

17. Кагыйдәләргә һәм мәҗбүри кушымталарга үзгәрешләр кертү проектын карау нәтиҗәләре буенча муниципаль берәмлек Советы кертелә торган үзгәрешләрне расларга яисә Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын күрсәтелгән проект буенча җәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар нәтиҗәләре нигезендә эшләп бетерүгә юнәлтергә мөмкин.

18. Әлеге Кагыйдәләргә кертелгән үзгәрешләр муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә аларны имзалаганнан соң җиде көннән дә соңга калмыйча бастырып чыгарылырга тиеш, алар рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә һәм Азнакай муниципаль районының «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырыла.

19. Физик һәм юридик затлар Кагыйдәләргә суд тәртибендә үзгәрешләрне раслау турындагы карарга ризасызлык белдерергә хокуклы.

20. Россия Федерациясе дәүләт хакимияте органнары, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре Россия Федерациясе законнарына, шулай ук Россия Федерациясен территориаль планлаштыру схемаларына, әлеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр расланганчы расланган Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемаларына туры килмәгән очракта, Кагыйдәләргә үзгәрешләрне раслау турындагы карарга шикаять белдерергә хокуклы. "

2. Әлеге карарны веб-адрес буенча «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталы»нда урнаштыру юлы белән игълан итәргә: http://pravo. tatarstan.ru һәм Азнакай муниципаль районының веб-адрес буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында: http://aznakayevo. tatarstan.ru.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны торак-коммуналь хуҗалык, төзекләндерү, экология һәм җир мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рәис Л.Р.Әсәдуллина