

ТР Югары Ослан муниципаль районы
Ямбулат авыл җирлеге башлыгы

М.Н.Ахметзянов

Югары Ослан муниципаль районы
Ямбулат авыл җирлеге
Башкарма комитет җитәкчесенең
2018 елның 19 июнендәге
10-нчы номерлы карарына
1 кушымта

«Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү комиссиясе составы

| | |
|-------------------------------|--|
| Әхмәтҗанов Марсель Наил улы | Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге башлыгы, комиссия рәйсе |
| Коновалова Елена Юрьевна | Ямбулат авыл җирлеге башкарма комитеты секретаре, комиссия секретаре. |
| Минһажев Зәкиулла Зиатдин улы | Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге башлыгы (киләшү буенча) |
| Потапова Любовь Петровна | Югары Ослан муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы рәйсе (киләшү буенча) |
| Пичугина Надежда Валерьевна | Югары Ослан муниципаль районы Советының юридик бүлеге башлыгы (киләшү буенча) |

Югары Ослан муниципаль
районының Ямбулат авыл җирлеге
Башкарма комитетының 19.06.2018
ел № 10 карарына
2 нче кушымта

«Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең Җир куллану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында комиссия турында нигезләмә

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМШЛӘР

Югары Ослан муниципаль районының «Ямбулат авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә җирдән файдалануны һәм төзелешне җайга салу системасының эзлекле камилләшүен һәм нәтиҗәле эшләвен тәэмин итү (алга таба - Җирлек) өчен Поселение Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү комиссиясе (алга таба - Комиссия) төзелә.

Комиссия Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге башкарма комитеты карары нигезендә төзелә.

Комиссия даими эшли һәм «Югары Ослан муниципаль районының «Ямбулат авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Ямбулат авыл җирлеге Советы карары кабул ителгәнче әлеге Нигезләмә нигезендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыра.

2. КОМИССИЯ СОСТАВЫ

2.1. Комиссия составы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге башкарма комитеты карары белән раслана.

3. КОМИССИЯ КОМПЕТЕНЦИЯСЕ

3.1. Комиссия компетенциясенә керә:

3.1. Җирдән файдалануны һәм төзелешне җайга салу системасын эзлекле камилләштерү процессын оештыру, шул исәптән җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр проектын эшләүне, ө алга таба аларны гамәлгә ашыруны;

3.2. «Ямбулат авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр проектын эшләүгә бәйле рәвештә гражданнарның һәм юридик затларның тәкъдимнәрен карау;

3.3. Югары Ослан муниципаль районының «Ямбулат авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр проекты буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү;

3.4. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә бирү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге башлыгына рекомендацияләр әзерләү һәм җибәрү.

4. КОМИССИЯ ЭШЧӘНЛЕГЕ ТӘРТИБЕ

4.1. Комиссия, кирәк булган саен, айга бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә җыела.

4.2. Комиссия утырышы, Комиссия әгъзаларының билгеләнгән саныннан кимендә өчтән икесе катнашса, хокуклы дип санала.

4.3. Комиссия карары Комиссия әгъзаларыннан гади күпчелек тавыш белән кабул ителә. Тавышлар тигез булганда, рәиснең тавышы хәлиткеч булып тора.

4.4. Гражданның һәм юридик затларның тәкъдимнәре Комиссия рәисе исеменә җибәрелә. Комиссия рәисе аларны комиссия утырышларында ике атна дәвамында карап тикшерүне тәмин итә.

4.5. 44 п. күрсәтелгән тәкъдимнәргә карау нәтижеләре буенча беркетмәдә чагыла торган карар кабул ителә.

Югары Ослан муниципаль районы
Ямбулат авыл жирлеге Башкарма
комитетының 19.06.2018 ел № 10
карарына
3 нче кушымта

Жирлек территорияләренә карата шәһәр төзелеше зоналарының эзлеклелеге

1. Торак зоналары.
2. Ижтимагый-эшлекле зоналар.
3. Житештерү-коммуналь зоналары.
4. Махсус билгеләнештәге зоналар.
5. Рекреацион билгеләнештәге зоналар.
6. Авыл хужалыгы файдалануы зоналары.

Югары Ослан муниципаль районы
 Ямбулат авыл жирлеге Башкарма
 комитетының 19.06.2018 ел № 10
 карарына
 4 нче кушымта

«Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү тәртибе һәм сроклары

| № т/б | Эшләрнең атамасы | Вақыт |
|-------|---|---------------------------|
| 1 | Ямбулат авыл жирлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү хакында карар кабул итү турындагы хәбәрне бастырып чыгару | 25.06.2018 елга кадәр |
| 2 | Ямбулат авыл жирлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект комиссиясе тарафыннан әзерләнү | 2018 елның 6 июленә кадәр |
| 3 | Ямбулат авыл жирлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә кертелгән үзгәрешләр кертү турында проектның техник регламентлар таләпләренә, Ямбулат авыл жирлегенәң генераль планына туры килүенә карата тикшерелә. | 2018 елның 6-7 июле |
| 4 | Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, техник регламентлар таләпләренә, Ямбулат авыл жирлегенәң генераль планына үзгәрешләр кертү турындагы проектның туры килмәве хакында Ямбулат авыл жирлеге башлыгы бәяләмәсен әзерләү | 2018 елның 6-7 июле |
| 5 | Ямбулат авыл жирлеге башлыгы тарафыннан жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында ачык тыңлаулар уздыру турында карар кабул итү | 2018 елның 6-7 июле |
| 6 | Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү, гавами тыңлаулар беркетмәләрен әзерләү, гавами тыңлаулар нәтижәләре турында ачык тыңлаулар үткөрү | 2018 елның 10-11 сентябре |
| 7 | Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә кушымталар белән гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң үзгәрешләр кертү турында проект Ямбулат авыл жирлеге башлыгын тәкъдим итү: гавами тыңлаулар беркетмәләре, гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә | 2018 елның 12-13 сентябре |
| 8 | Ямбулат авыл жирлеге башлыгын Ямбулат авыл жирлеге советына үзгәрешләр кертү һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар кабул итү. | 2018 елның 14 сентябре |

Югары Ослан муниципаль районы
Ямбулат авыл жирлеге Башкарма
комитетының 19.06.2018 № 10
карарына
5 нче кушымта

Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү буенча кызыксынган затларның тәкъдимнәрен комиссиягә жиберү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеге башкарма комитетының «Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектны эзерләү турында» карары басылып чыккан мизгелдән (алга таба - Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы проект) Кызыксынучы затлар Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы проектны эзерләү эшләрен уздыру срогы дәвамында жирдән файдалану һәм төзелеш Комиссиясенә үзгәрешләр кертү турындагы проектны эзерләү комиссиясенә (алга таба - Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы тәкъдимнәренә) жиберергә хокуклы.

2. Тәкъдимнәренә почта аша яисә тәкъдимнәренә турыдан-туры Комиссиягә тапшыру өчен махсус рәвештә комиссиягә (Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеге башкарма комитеты, 422587, ТР, Югары Ослан муниципаль районы, Ямбулатов авылы, 5 нче йорт, Ямбулат авыл жирлеге башкарма комитеты) жиберелергә мөмкин.

Контакт телефоннары 8(84379)36-5-18.

3. Тәкъдимнәр язма рәвештә (бастырып чыгарылган яки жентекле язу белән язылган), аларны бөян иткән затның имзасы, аның тулы фамилиясен, исемен, әтисенәң исемен, теркәлү урыны адресын һәм тәкъдимнәр эзерләү датасын күрсәтеп бөян ителергә тиеш . Төгәл язылмаган, имзаланмаган тәкъдимнәр, шулай ук Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы проектны эзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәр үз эченә теләсә нинди материалларны ала (кәгазьдә дә, магнит йөртүчеләрдә дә). Жиберелгән материаллар кире кайтарылырга тиеш түгел.

5. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү эшләре тәмамланганнан соң комиссиягә кергән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия кергән тәкъдимнәргә җавап бирми.