

Иске Шәйморза авылы

РЕШЕНИЕ

КАРАР

18 сентябрь 2017 ел

№23/1

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл жирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл жирлеге Советы карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын яңа редакциядә кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Әлеге карар үз көченә кертгәннән соң Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл жирлеге Советы карары үз көчен югалткан дип танырга:

24 .08.2016 №12/1 " жир салымы турында»;

Иске Шәйморза авыл жирлеге  
башлыгы Чүпрәле муниципаль  
районы Татарстан Республикасы:



И.С.Бикчуров

Кушымта  
Татарстан Республикасы  
Чүпрәле муниципаль районы  
Иске Шәйморза авыл советы карары белән  
2017 елның 18 сентябре, № 23/1

Жир салымы турында мәгълүмат

1 Статья 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нормалары нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Иске Шәйморза авыл җирлегенә территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Статья 2. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш);

2) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;

3) торак пунктлардан читтә урнашкан җир кишәрлекләренәң кадастр бәясенәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радио, телевидение, информатика җирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен җирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр, оешмалар һәм учреждениеләр карамагындагы җирләр.;

4) башка җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1% ы.

5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3% ы;

6) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05% ы;

Мәкалә 3. Хисап чоры

Салым түлөүчө оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

#### Мәкалә 4. Салым ташламалары

1. Авыл жирлеге территориясендә урнашкан, гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне, Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очрактардан тыш, жир салымын түлөүдән азат итү.

#### 5 Статья. Салым һәм аванс түлөүләрән түлөү тәртибе һәм сроклары

1. Салым түлөүчө оешмалар өчен салым түлөү беренче, икенче һәм өченче кварталлар беткәннән соң, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, салым чоры булып торучы елның 1 гыйнварына жир кишәрлегенә кадастр бәясенә 1/4 процент өлешенә тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түлөүләрә белән башкарыла.

Салым чоры йомгаклары буенча түләнәргә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүчө елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

Мәкалә 6. Салым түлөүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип таныла торган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына узган салым чорыннан соң килүчө елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

7 Статья. Жир кишәрлекләренә кадастр бәясен салым түлөүчеләргә житкерү тәртибе

Жир кишәрлекләренә дәүләт кадастр бәясен үткөрү нәтижәләре буенча, жир кишәрлекләренә кадастр бәясе календарь елның 1 гыйнварына Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә агымдагы елның 1 мартыннан да соңга калмыйча салым түлөүчеләр игътибарына житкереләргә тиеш.