**СОВЕТ УСАДСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
422710, Республика Татарстан, Высокогорский район,
с.Усады, ул. Советская,41

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
УСАД АВЫЛ
ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**
422710, Татарстан Республикасы, Биектау районы,
Усад авылы, Совет ур, 41

Тел./факс: +7(84365) 73-2-75, e-mail: Usad.Vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

«10» май 2018 ел **№ 130**

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгының 2017 елның 13 апрелендәге 711/ПР номерлы «Җирлекләр, шәһәр округлары, шәһәр эчендәге районнар территорияләрен төзекләндерү кагыйдәләрен әзерләү өчен методик тәкъдимнәр раслау турында» боерыгы, «Усад авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Усад авыл җирлеге советы нигезендә

КАРАР БИРДЕ:

1. «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен» кушымтасы нигезендә расларга.
2. Усад авыл җирлеге Советының «Усад авыл җирлеге территориясендә төзекләндерү, чисталык һәм санитария тәртибен тәэмин итү кагыйдәләрен раслау турында» 2015 елның 26 маендагы 316 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга..
3. Әлеге карарны Биектау муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтта http://vysokaya-gora.tatarsta.ru һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында урнаштыру юлы белән халыкка җиткерергә тиеш http://pravo.tatarsta.ru.
4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Совет рәисе,
Авыл җирлеге Башлыгы А.А.Тябин

Кушымта
УТВЕРЖДЕНО:
Усад Советы карары Биектау
авыл җирлеге Татарстан Республикасы
муниципаль районы 2018
елның «10» маеннан № 130

Кагыйдә
Усад авыл җирлеге муниципаль берәмлеге, Биектау муниципаль районы территориясендә төзекләндерү Татарстан Республикасы

1. Гомуми нигезләмәләр

1 статья. Төп нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясен (алга таба - Кагыйдәләр) төзекләндерү кагыйдәләре Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясен (алга таба - җирлек) санитария кагыйдәләре нигезендә җыештыру һәм карап тоту эшләрен башкару тәртибен билгели һәм җирлектә чисталыкны һәм тәртипне тәэмин итү буенча бердәм нормалар һәм таләпләр, биналарны (торак йортларны да кертеп), корылмаларны һәм җир кишәрлекләрен тышкы кыяфәтенә, тиешле биналарның һәм корылмаларның алгы коймаларын тышкы кыяфәтенә һәм коймаларын, төзекләндерү һәм аларны үтәү ешлыгын карап тору буенча эшләр исемлеген билгели, шулай ук милекчеләр (биналар) һәм алар янындагы территорияләрне төзекләндерү, җирлек территориясен төзекләндерү оешмаларында (урамнарны) катнашу тәртибен (территорияләрне яктыртуны да кертеп, территорияне яшелләндерүне дә кертеп) билгели. кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту).

1.2. Әлеге Кагыйдәләрнең хокукый нигезе булып Россия Федерациясе Конституциясе, "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 июнендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Халыкның санитар-эпидемиологик иминлеге турында" 1999 елның 30 мартындагы 52-ФЗ номерлы Федераль закон, "Җитештерү һәм куллану калдыклары турында" 1998 елның 24 июнендәге 89-ФЗ номерлы Федераль закон, "Әйләнә-тирә мохитне саклау турында" 2002 елның 10 гыйнварындагы N 7-ФЗ номерлы Федераль закон, "Төзелешне оештыру", БДБ һәм 89-80 "Сәнәгать предприятиеләренең генераль планнары", 2.07.01-89 "Шәһәр төзелеше. "Эшләр җитештерү һәм кабул итү кагыйдәләре" шәһәр һәм авыл җирлекләрен планлаштыру һәм төзү", СНиП III-10-75. Территорияне төзекләндерү", Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының 2017 елның 13 апрелендәге N 711/пр (алга таба - Методик тәкъдимнәр), “Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усал авыл җирлеге” муниципаль берәмлеге Уставы белән расланган муниципаль берәмлекләр территорияләрен төзекләндерү буенча нормалар һәм кагыйдәләр эшләү буенча методик тәкъдимнәр.

1.3. Җирлектә территорияләрне төзекләндерү һәм санитар карап тоту өчен

җаваплы субъектлар түбәндәгеләр була: 1) дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, өченче затларга биләүгә һәм (яисә) аннан файдалануга тапшырылган территорияләр һәм төзекләндерү объектлары буенча - әлеге объектларның хуҗалары һәм (яисә) файдаланучылары (физик һәм юридик затлар);

2) дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, өченче затларга биләүгә һәм (яисә) аннан файдалануга тапшырылмаган территорияләр һәм төзекләндерү объектлары буенча - тиешенчә дәүләт хакимияте органнары, җирле үзидарә органнары;

3) милекнең башка рәвешләрендәге территорияләр һәм төзекләндерү объектлары буенча - объектлар һәм территорияләр милекчеләре (физик һәм юридик затлар). Территорияләрне төзекләндерү һәм санитар карап тоту бурычлары я төзекләндерү һәм санитар карап тору өчен җаваплы турыдан-туры субъектлар, йә төзелгән шартнамәләр нигезендә башка затлар тарафыннан башкарыла.

1.4. Территорияләрне җыештыру һәм санитар карап тоту, чисталыкны һәм тәртипне саклау, эшләр башкаруны координацияләү, эшләр башкаруның срокларын һәм сыйфатын тикшереп тору буенча шартнамәләр һәм муниципаль контрактлар төзү Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге башкарма комитетына йөкләнә.

1.5. Әлеге Кагыйдәләр ведомствога карауларына һәм милек рәвешләренә бәйсез рәвештә барлык оешмалар, җирлек территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы шәхси эшмәкәрләр, җирлек территориясендә яшәүче яисә яшәүче барлык гражданнар (алга таба - оешмалар һәм гражданнар) өчен мәҗбүри.

2 статья. Төп терминнар һәм төшенчәләр

2.1. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре - муниципаль хокукый акт, ул Россия Федерациясе законнары һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнә, шулай ук Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү һәм төзекләндерү элементларына карата таләпләр, муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү чаралары исемлеге, аларны үткәрүнең тәртибе һәм вакыты белән билгеләнә;

2.2. Территорияне төзекләндерү элементлары - декоратив, техник, планлаштыру, конструктив җайланмалар, үсемлек компонентлары, җиһазларның һәм бизәлешнең төрле төрләре, кече архитектура формалары, стационар булмаган корылмалар, төзекләндерүнең состав өлеше буларак кулланыла торган тышкы реклама һәм мәгълүмат.

2.3. Шәһәр мохите - ул билгеле бер территориядә яшәү тирәлеген характерлаучы һәм бу территориядә яшәү уңайлылыгын билгеләүче табигать, архитектура-планлаштыру, экология, социаль-мәдәни һәм башка факторлар җыелмасы. Әлеге документ максатларында «шәһәр мохите» төшенчәсе шәһәр җирлекләренә дә, авыл җирлекләренә дә карата кулланыла.

2.4. Юл өслегенә капиталь ремонт ясау - юл киеменең һәм өслекләрнең, җир өслегенең һәм юл корылмаларының тулысынча торгызыла һәм эшкә сәләтлелеген арттыра торган эшләр комплексы, таушалган конструкцияләр һәм детальләр алмашына яисә аларны иң ныклы һәм озак гомерлеккә алыштыра, юлларның

геометрик параметрларын, хәрәкәтнең интенсивлыгын һәм күчәр йөкләнешен арттыруны исәпкә алып, ремонтлана торган юл өчен билгеләнгән категорияләрдәге автомобильләр, нигездә, юлның киңлеген арттырмыйча гына башкарыла.

2.5. Шәһәр мохитенең сыйфаты - халыкның төрле катлаулары өчен көндәлек тормыш уңайлыгы дәрәҗәсен билгели торган территорияне һәм аның өлешләрен комплекслы тасвирлау.

2.6. Шәһәр мохитен комплекслы үстерү - җирлек тормышының барлык дәрәҗәләрендә шәһәр мохитен яхшырту, яңарту, трансформацияләү, иң яхшы практик һәм технологияләрдән файдалану, шул исәптән инфраструктураны, идарә итү системасын, технологияләрне, коммуникацияләрне үстерү.

2.7. Шәһәр мохите сыйфаты критерийлары - шәһәр мохите сыйфаты параметрларының саны һәм аңа туры килә торган үлчәмнәре.

2.8. Төзекләндерү элементларының нормалаштырылган комплексы - җирлек территориясендә имин, уңайлы һәм җәлеп итүчән мохит булдыру өчен төзекләндерү элементларының кирәкле минималь кушылмасы.

2.9. Шәһәр мохите сыйфатын бәяләү - халыкның тормыш сыйфатын яхшырту һәм территорияне җәлеп итү максатларында территорияне төзекләндерү һәм үстерү чаралары исемлеген әзерләү һәм нигезләү өчен билгеләнгән критерийларга җирлек территориясендә шәһәр мохите элементларының туры килү дәрәҗәсе турында объектив таныклыклар алу процедурасы.

2.10. Иҗтимагый киңлекләр - җирлек территорияләре, алар һәрвакыт халык өчен ачык, шул исәптән мәйданнар, урамнар, җәяүлеләр зоналары, скверлар, парклар. Иҗтимагый киңлек статусы керү өчен түләү булмауны күздә тота. Иҗтимагый киңлекләр җирлек резидентлары һәм кунаклары тарафыннан төрле максатларда, шул исәптән аралашу, ял итү, спорт белән шөгыльләнү, мәгариф, гражданнар җыелышларын уздыру, эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру, гамәлдәге законнар таләпләрен исәпкә алып, кулланылырга мөмкин.

2.11. Территорияне төзекләндерү объектлары - төзекләндерү эшчәнлеге алып барыла торган җирлек территориясе.

2.12.Юл - торак һәм магистраль урамнарның юл өлешләренә, капка мәйданчыкларына тоташкан юл.

2.13. Төзекләндерү проекты - текстлы һәм график формадагы материалларны үз эченә алган һәм территорияне һәм төзекләндерүнең башка объектларын төзекләндерү буенча проект чишелешләрен (шул исәптән төсле) билгели торган документация.

2.14. Төзекләндерү объектын үстерү - төзекләндерүнең гамәлдәге объектларының, аларның аерым элементларының яңаларын булдыруга яисә сыйфатын күтәрүгә юнәлдерелгән эшләр башкару.

2.15 Төзекләндерү объектының эчтәлеге - төзекләндерү объектларының техник, физик, эстетик халәтендә, аларның аерым элементларын тиешенчә тоту.

2.16. Шәһәр мохите субъектлары - торак пунктта яшәүчеләр, аларның бергәлеге, иҗтимагый, эшлекле оешмалар вәкилләре, хакимият органнары һәм социаль-икътисадый тормышның башка субъектлары, торак пунктны үстерүгә катнашучы һәм йогынты ясаучы.

2.17. Каты өслек - юл киеме составында юл өслеге.

2.18. Территорияләрне җыю - җитештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны җыю, махсус билгеләнгән урыннарга чыгару белән бәйле эшчәнлек төре, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итүгә һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлдерелгән башка чаралар.

2.19. Муниципаль заказчы - Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге башкарма комитеты яисә ул вәкаләт биргән орган - җирлекне төзекләндерү, җыештыру һәм санитар чистарту буенча эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү.

2.20. Махсуслаштырылган оешма - кирәкле һәм рөхсәт итү документациясенә (лицензиягә) ия булган, гамәлдәге законнар нигезендә санитар чистарту һәм төзекләндерү өлкәсендәге эшчәнлекне гамәлгә ашыручы предприятие, оешма, теләсә нинди милек формасындагы учреждение йә эшкуар.

2.21. Калдыклар туплау - калдыкларны алга таба эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, урнаштыру максатларында аларны унбер айдан да артык булмаган вакытка җыеп кую.

2.22. Подрядчы - Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә заказчылар белән төзелә торган подряд шартнамәсе һәм (яисә) муниципаль контракт буенча эшләрне башкаручы физик һәм юридик затлар.

2.23. Шәһәр территориясе - милек хокукында яисә башка хокукта юридик һәм физик затлар карамагындагы җирлек территориясе (аренданы кертмичә).

2.24. Предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр һәм башка хуҗалык итүче субъектлар территориясе - мәйданы, чикләре, урыны, хокукый статусы һәм законнарда каралган хокукларда юридик һәм физик затларга максатчан билгеләнеше белән бирелгән (беркетелгән) башка характеристикалары булган территория.

2.25. Җирләүче территория - биналар, корылмалар, шул исәптән индивидуаль торак йортлар чикләренә турыдан-туры тоташкан тротуарлар, газ һәм яшел зоналарны да кертеп, кимендә биш һәм унбиш метр киңлектәге территория, шулай ук предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр, башка хуҗалык субъектлары һәм индивидуаль торак йортлар территорияләре чикләрендә билгеләнгән коймаларга.

Якын территориядә 0-15 метр интервалында юл урнашкан очракта, барлык объектлар өчен янәшә территориянең чиге, индивидуаль торак йортларны да кертеп, юлның якындагы почмагы яки юлның машина юлларын чикли торган бордюр ташы булган очракта.

Бер-берсенә якын урнашкан объектларның (ишегалды территориясе эчендә) төрле милек рәвешләрендәге һәм гомуми территорияле хезмәт күрсәтү өчен җыештыру чиге тигез ераклыкта уза. Кысласыман корылмаларның һәм коммуникацияләрнең җир өсте өлешләренә иң якын территориясе - корылмаларының һәм коммуникацияләрнең тышкы линиясеннән кимендә 6 метр киңлектәге җир кишәрлеге.

Якын-тирәдәге территориянең аерым торучы объектлары өчен әлеге объектның җир кишәрлеге чикләреннән унбиш метр тәшкил итә. Якын-тирәдәге территория буш булган очракта, шәһәр урманнары, башка төзелеп бетмәгән территорияләр, якын-тирәдәге территорияләрнең киңлеге аерым торучы объектлар буларак билгеләнә.

2.26. Билгеләнгән территория - әлеге территорияне төзекләндерү һәм санитар

карап тоту максатларында килешү, шартнамә нигезендә беркетелгән иҗтимагый билгеләнештәге (гомуми файдаланудагы, янәшәдәге территория) территориянең бер өлеше.

2.27. Каты коммуналь калдыклар - физик затлар тарафыннан куллану процессында торак биналарда барлыкка килә торган калдыклар, шулай ук шәхси һәм көнкүреш ихтыяҗларын канәгатьләндерү максатларында физик затлар тарафыннан торак урыннарында алардан файдалану процессында үзләренең куллану үзлекләрен югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыкларга шулай ук физик затларның, индивидуаль эшкуарларның эшчәнлеге процессында барлыкка килгән һәм физик затларның куллану процессында торак урыннарында барлыкка килгән калдыкларның составы буенча охшаш калдыклар керә.

Әлеге төр калдыкларны барлыкка китерү нормативлары муниципаль норматив хокукый актлар белән билгеләнә.

2.28.Территорияләрне санитар чистарту - каты көнкүреш калдыкларын җыю, алып китү.

2.29. Чүпне санкцияләнмәгән чүп-чар чүплеге - җитештерү һәм куллану калдыкларының тупланула, алар үз-үзләрен ирекле (санкцияләнмәгән) ыргыту (урнаштыру) яки 50 кв. метрдан артык мәйданда һәм 30 куб метрдан артык күләм нәтиҗәсендә барлыкка килгән.

2.30. Ишегалды территориясе - торак бинага якын булган һәм анда яшәүче торак биналар, корылмалар яки коймалар периметры буенча чикләнгән затлар файдалана торган җир кишәрлегенең бер өлеше.

2.31. Вакытлы корылма - төзелешкә рөхсәт бирүне таләп итмәгән капиталь төзелеш объектлары булмаган объектлар - заглубленный фундаментлар, җир асты биналарын төзүне күздә тотмый, инженерлык коммуникацияләрен таләп итми һәм чикләнгән эшләү срогы белән характерлана. Аларга павильоннар, киосклар, навеслар, палаткалар, металл гаражлар һәм башка шундый объектлар керә.

2.32. Газон - үзенә кискәләнгән үләнне һәм башка үсемлекләрне үз эченә алган төзекләндерү элементы.

2.33. Үлчәү - күләме 2 м2 дан артмаган конструкциянең дивары өстендә урнашкан, ул күләменең күләме реклама характерындагы белешмәләре булмаган федераль законнар нигезендә мәҗбүри мәгълүматны ачу яисә тарату йә кулланучыга җиткерү өчен билгеләнгән.

2.34. Җәмәгать транспортын туктату - бер үк вакытта җәмәгать транспортының кимендә 2 чарасын урнаштыру өчен билгеләнгән чикләр һәм күрсәткечләр куелган павильон, эскәмияләр һәм урналар белән җиһазландырылган махсус бүлеп бирелгән территория.

2.35. Тротуар - урамнар һәм юл йөрү юллары буйлап кимендә 1 метр киңлектәге каты өслекле җәяүлеләр зонасы.

2.36. Урам - транспорт чаралары һәм җәяүлеләр хәрәкәте өчен төзекләндерелгән яисә җайлаштырылган һәм файдаланыла торган җир полосасы йә торак пунктлар чикләрендә урнашкан ясалма корылма өслеге, шул исәптән тизйөрешле һәм җайга салына торган хәрәкәт магистраль юлы, җәяүлеләр һәм парк юлы, фәнни-җитештерү, сәнәгать һәм коммуналь-склад зоналарында (районнарда) юл.

2.37. Биналарның фасады - бинаның тышкы ягы яки корылмасы.

2.38. Яшел үсентеләр - агаччыл, агач-куаклы, куаклыклы һәм үләнчел үсемлекләр ясалма һәм табигый үсентеләр.

2.39. Яшел утыртмаларны саклау - җир өсте өлешенең һәм тамыр системасының үсешне туктатуга китерми торган механик, химик һәм башка төрле зарарлануы.

2.40. Яшел утыртмаларны юк итү - үсешне туктатуга китергән яшел утыртмаларның зарарлануы.

2.41. Яшел утыртмаларның яңарту бәясе - муниципаль милектәге яшел үсентеләргә санкцияләнгән күчереп утыртканда яисә яшел утыртмаларны сүткәндә, шулай ук аларны зарарлаганда яисә юкка чыгарганда алына торган зыян өчен түләнә торган матди компенсация;

2.42. Стационар вак сугару сәүдә челтәре - биналар һәм төзелешләр (павильоннар, киосклар) белән сәүдә алып бару өчен махсус җиһазландырылган һәм билгеләнгән объектлар.

2.43. Урнашуы җирлекнең башкарма комитеты тарафыннан раслана торган стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы билгеләнгән коммерциячел булмаган вак сугару сәүдә челтәре - төрле тарату һәм тарату сәүдәсе принципларында функцияләүче объектлар (палаткалар, прилавкалар, лоткалар, арбалар, кәрзиннәр, автоприцеплар, автолавкалар, автоцистерналар һ.б.лар).

2.44. Кулланучылар - милекчеләр, арендаторлар, баланс тотучылар, җирдән файдаланучылар.

2.45. Яшел хуҗалык объекты - аерым бер территориядә архитектура-ландшафт ансамблен барлыкка китерүче үсемлекләр (чүптән тыш), яшел хуҗалык җиһазларын да кертеп (парклар, урман парклары, скверлар, газоннар, яшел зоналар һ.б.).

2.46. Җирлек территориясен чистартуның генераль схемасы - муниципаль норматив хокукый акт, ул санитар чистарту һәм калдыклар белән эш итү өлкәсендә территориаль-планлаштыру документы булып тора, даими рәвештә юкка чыгару, урнаштыру, шулай ук калдыкларны җыю, зарарсызландыру һәм эшкәртү ысулларын, торак пунктлар территорияләрен чистарту һәм җыештыру системасы өчен кирәкле сандагы махсус машиналар, механизмнар, җиһазлар һәм инвентарь санын, калдыкларны урнаштыру яисә эшкәртү объектларын төзү, реконструкцияләү яки рекультивацияләүнең, калдыкларны алга таба кулланмый торган изоляцияләүнең максатчанлыгын, әйләнә-тирә мохиткә зарарлы матдәләр эләгүне булдырмау максатларында махсус саклагычларда билгели һәм оештыруны тәэмин итә.

2 бүлек. САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ҺӘМ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЯЛӘР НИГЕЗЛӘРЕ

3 статья. Җирлек территориясен санитар чистарту

3.1. Оештыру-хокукый рәвешләренә бәйсез рәвештә юридик һәм физик затлар үзләре карамагындагы милек хокукында яисә җир кишәрлекләренең һәм аның янәшәсендәге территорияләрне үз вакытында һәм сыйфатлы чистартуны һәм җыештыруны тәэмин итәргә тиеш (хосусый йортлар территорияләре, предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр территорияләре) гамәлдәге законнар һәм

әлеге Кагыйдәләр нигезендә төзекләндерүнең (юллар, тротуарлар, газлар, кече архитектура формалары, яктырту, су бүлеп бирү формалары һ.б.) элементлары зарарлануга һәм җимерелүгә юл куймаска.

3.2. Каты көнкүреш калдыкларын җыю, вакытлыча саклау, даими алып китү системасын оештыру һәм территорияләрне җыештыру әйләнә-тирә мохитне саклау һәм кеше сәламәтлеге өлкәсендә Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән экологик, санитария һәм башка таләпләр нигезендә гамәлгә ашырылырга тиеш.

3.3. Җитештерү һәм куллану калдыклары халык сәламәтлеге һәм яшәү тирәлеге өчен имин булырга тиешле һәм санитария кагыйдәләре һәм Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының, җирле үзидарә органының башка норматив хокукый актлары нигезендә гамәлгә ашырылырга тиешле шартларны һәм ысулларын җыю, алардан файдалану, зарарсызландыру, саклау һәм күмү булырга тиеш.

3.4. Җирлек территориясен чистартуның һәм җыештыруның барлык төрләре буенча чараларны гамәлгә ашыру чираты, эшләр күләме, җыю системалары һәм ысуллары, чистарту системасы объектларын урнаштыру билгеләнгән тәртиптә җирлек территориясен чистартуның генераль схемасы нигезендә билгеләнә.

3.5. Саналтылмаган чүплекләрдә җитештерү һәм куллану калдыкларын урнаштырган затларны билгеләү, җитештерү һәм куллану калдыкларын алып ташлау һәм чүп-чар территорияләрен рекультивацияләү әлеге территорияне төзекләндерүнең муниципаль кагыйдәләре нигезендә җыештыруны тәэмин итәргә тиешле затлар исәбеннән башкарыла алмаган очракта.

3.6. Җир кишәрлегендә, торак яки торак булмаган бинада, милекче белән килешү нигезендә, үзенең көнкүреш һәм хуҗалык эшчәнлеген гамәлгә ашыручы калдыкларны җитештерүче калдыкларны җыю, алып китү һәм утильләштерүне үзе оештырмаган очракта, әлеге җитештерүченең калдыкларны җыю, алып китү һәм утильләштерү бурычлары территорияләрне җыештыру өчен җаваплы югарыда санап үтелгән күчемсез мөлкәт объектлары милекчесенә йөкләнә.

3.7. Каты коммуналь калдыкларны җыюның билгеләнгән тәртибен тәэмин итү һәм аны үткәрү өчен җаваплылык калдыкларны җыю һәм вакытлыча саклау урыннарының милекчеләре балансына йөкләнә.

3.8. Ремонт вакытында барлыкка килгән калдыкларны чыгару әлеге ремонтны башкарган затлар тарафыннан мөстәкыйль рәвештә башкарыла.

3.9. Гомуми файдаланудагы конкрет махсуслаштырылган оешмаларга, юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә һәм гражданнарга беркетелмәгән урыннарны, мәйданнарны, урамнарны һәм юл йөрү юлларын чистарту эшләрен оештыру Усад авыл җирлеге башкарма комитетына йөкләнә.

3.10. Гомуми файдаланудагы конкрет махсуслаштырылган оешмаларга, юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә һәм гражданнарга, муниципаль контракт һәм бюджет финанславы нигезендә юл челтәре мәйданнарын, урамнарын һәм юлларын чистарту өчен җаваплылык подрядчыга йөкләнә.

3.11. Бүленү полосаларының санитар торышы, шулай ук юлларның, тротуарларның һәм юлларны төзекләндерүнең башка элементларының коймаларын карап тоту эшләрен муниципаль контракт һәм бюджет финанславы нигезендә муниципаль заказчыга йөкләнә.

3.12. Бүленү полосаларының санитар торышы, шулай ук юлларның, тротуарларның һәм юлларны төзекләндерүнең башка элементларының киртәләрен карап торкан өчен җаваплылык оператив идарә итү хокукында юллар урнашкан затка йөкләнә.

3.13. Вак алына торган (күчмә) сәүдә урыннарының санитар торышы өчен эшләр оештыру һәм җаваплылык, вак вакытлы алып чыгу (читкә чыгып) сәүдәсен оештыру хокукына рөхсәт нигезендә эшчәнлекнең әлеге төрен гамәлгә ашыручы затларга йөкләнә.

3.14.тарларны якындагы газоннарда, сәүдә палаталарының түбәләрендә, киоскларда һ.б. складларга урнаштыру рөхсәт ителми.

3.15. Җәмәгать транспорты тукталышларын карап тоту һәм санитар карап тоту өчен эшләр оештыру һәм җаваплылык (балансттагы очраклардан тыш) муниципаль контракт һәм бюджет финанславы нигезендә муниципаль заказчыга йөкләнә.

3.16. Урамнардан, юллардан, тротуарлардан өслек һәм грунт суларын чыгару, яңгыр канализациясе коллекторларын һәм яңгыр суларын чистарту өчен билгеләнгән канауларны, торбаларны һәм дренажларны карап тоту һәм чистарту өчен эшләр оештыру һәм җаваплылык бюджет финанславы нигезендә муниципаль заказчыга йөкләнә. Ведомство су үткәрү корылмалары һәм системалары тиешле ведомстволарга яки коммуналь предприятиеләр белән килешүләр нигезендә хезмәт күрсәтә.

3.17. Электр тапшыру, газ, суүткәргеч һәм җылылык челтәрләре, трансформатор подстанцияләр (ТП), бүлү пунктларын (РП) урнаштыру һәм эксплуатацияләү өчен бирелгән территорияләрне җыештыру һәм чистарту күрсәтелгән челтәрләрне, электр тапшыру линияләрен һәм объектларны эксплуатацияләүче оешмаларның үз көчләре һәм чаралары белән гамәлгә ашырырга тәкъдим ителә. Әлеге пунктта күрсәтелгән челтәрләр хуҗасыз булган очракта, территорияләрне җыештыру һәм чистарту хуҗасыз мөлкәтне саклауны һәм эксплуатацияләүне тәэмин итү турында шартнамә төзелгән оешмаларны гамәлгә ашырырга тәкъдим ителә..

3.18. Иҗтимагый бәдрәфләрнең санитар нормаларына туры китереп, эшләрне оештыру һәм тоту өчен җаваплылык объектлары балансында булган предприятиеләргә йөкләнә.

3.19. Гражданнарны муниципаль берәмлек территориясен җыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү эшләрен башкаруга җәлеп итүне Усад авыл җирлеге башкарма комитеты күрсәтмәсе нигезендә гамәлгә ашырырга кирәк.

3.20. Җирлек территориясендә түбәндәгеләр тыела:

- территорияне металл ватык, төзелеш һәм көнкүреш чүп-чары, шлак һәм башка калдыклар белән пычратырга, ягулык-майлау материаллары, нефть продуктлары белән пычратырга, калдыкларны чүплекләр корырга;

- калдыкларны һәм чүп-чарны, махсус билгеләнгән урыннардан һәм калдыклар җыю өчен контейнерлардан тыш, көнкүрештәге агып төшүче суларны су чыгару канауларына, кюветларга, рельефка, су җыю канализациясе коеларына агызырга;

- стационар булмаган сәүдә объектларын, шулай ук ял итү өлкәсендә хезмәт күрсәтү өлкәсе объектларын (аттракционнар, кабартылган батутлар, велосипедлар,

роликлар прокаты һәм халыкның ялын һәм күңел ачуын оештыру өчен кулланыла торган башка шундый объектлар) билгеләнгән тәртипне бозып урнаштырырга;

- яшел утыртмаларда (агачларда, куакларда һ.б.), суүткәргеч торбаларда, урам коймаларында, асфальт һәм плитә катламнарында һәм әлеге максатлар өчен билгеләнмәгән башка урыннарда реклама-мәгълүмат материалларын урнаштырырга

- автомототранспорт чараларын юарга һәм чистартырга, су җыю колонкалары янында, ишегалларында һәм урамнарда, күпләп килү урыннарында, елга һәм сулык ярларында керләр һәм келәмнәр юарга;

- йөк ташырга, тракторларны авыл урамнары буйлап асфальт белән капланган авыл урамнары буйлап чаптырырга;

- пычрак йөкләрне, тузанлы йөкләрне, эретмәләрне, яфракларны, калдыкларны брезент белән капламыйча яисә башка төрле материал белән йөртергә, бу максатлар өчен җиһазланмаган машиналарда сыек йөкләр ташырга;

- җир эшләрен башкаруга рөхсәтсез гомуми файдаланудагы урамнарны, мәйданнарны, ишегалды территорияләрен казу эшләрен башкарырга, шулай ук җир эшләрен башкаруга билгеләнгән срокларда казу урыннарын тиешле хәлгә китерү чараларын күрергә;

- бу максатлар өчен билгеләнмәгән урыннарга грунт, чүп-чар, калдыклар, кар, боз чыгарырга һәм аларны аударырга;

- урамнарда, тротуарларда, газларда төзелеш материаллары булдырырга, квартал эчендәге юлларны һәм гамәлдәге законнарны бозуга илтүче йортларга илтүче юлларны томаларга;

- тәмәке төпчекләрен, кәгазьне, чүп-чарны газга, тротуарларга, урамнар, мәйданнар, ишегаллары территорияләренә, паркларга, скверларга һәм башка җәмәгать урыннарына ташларга;

- бакча диваннары, эскәмияләр артында утырырга, пычратырга, урналарны, урам яктырту фонарьларын бозарга яисә юк итәргә, башка кече архитектура формалары;

- биналарда һәм корылмаларда язмалар ясарга һәм күчереп язарга;

- катнашманы һәм көнкүреш чүп-чарын кое капкачларына, су кабул итү рәшәткәләренә яңгыр канализациясе, лоткалар, кюветлар ыргытырга;

- чүп-чарны, яфракны һәм коры үләнне, тараны, җитештерү калдыкларын яндырырга, учак ягу, шул исәптән предприятиеләрнең эчке территорияләрендә һәм шәхси хуҗалыкларда;

- шушы максатларга туры килмәгән урыннарда урам сәүдәсен оештырырга;

- үз белдеге белән челтәргә һәм коммуникацияләргә кушылырга;

- үз белдеге белән фасадларны яңадан җиһазлау, билгеләнмәгән урыннарда тышкы мәгълүмат йөртүчеләр, кече архитектура формалары урнаштыру, тиешле рөхсәттән башка җир кишәрлекләре коймаларын урнаштыру;

- яшел утыртмаларны ватарга, бозарга һәм юкка чыгарырга, күпшәләрдә үз белдеге белән өстәмә пычкылар ясарга, агачларга гамак һәм таган, кер киптерү өчен баулар тагарга, аларга кадак кагарга;

-газоннарны җимерергә һәм юк итәргә;

- балалар һәм спорт мәйданчыкларында, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәктәпләр һәм башка уку йортлары территорияләрендә, сәламәтлек саклау

объектлары һәм административ учреждениеләр территорияләрендә, газларда, халыкның ял итү урыннарында, шулай ук атларны, хайваннарны һәм башка хайваннарны, һәм халыкны күпләп коендыру өчен билгеләнгән урыннарда сулыкларга җибәрергә.

4 статья. Төзекләндерү элементлары.

4.1. Яшелләндерү - җирлек тирәлеген үсемлек компонентларыннан актив файдаланып булдыруны тәэмин итә торган территорияне төзекләндерү һәм ландшафт оешмасы элементы, шулай ук җирлек территориясендә элек төзелгән яисә элек гамәлдә булган табигать мохитен:

4.1.1. Агач утыртмаларның һәм яшелләндерүнең төп типлары булып массивлар, төркемнәр, солитерлар, тере коймалар, кулисалар, боскетлар, шпалерлар, газоннар, чәчәк түтәлләре, төрле утыртмалар (аллея, рядовой, букет һ. б.) тора.

Урамнар, мәйданнар, парклар, скверлар территорияләрендә объектларны реконструкцияләү, агач һәм куаклар утырту, скверларны һәм паркларны чәчәк ату, шулай ук ландшафт архитектурасы объектларын капиталь ремонтлау һәм реконструкцияләү Усад авыл җирлеге башкарма комитеты белән килештереп кенә башкарыла.

4.1.2. Объектлар территориясендә яшелләндерүне проектлаганда түбәндәгеләр тәкъдим ителә:

- булган үсемлекләргә, агач үсемлекләренең торышына һәм үлән капламына бәя бирергә;

- корыган зарар күргән агач үсемлекләрен ачыкларга, аларны объектлардан арындыру чараларын эшләргә;

- үләннәр капламын, агач-куак һәм яр буе үсемлекләрен саклауны ял итү зонасының гомуми мәйданының 80%ыннан да ким булмаган дәрәҗәдә тәэмин итәргә..

4.1.3. Җирлек территориясендә яшелләндерүнең ике төре кулланыла: стационар яшелләндерү - грунтка үсемлекләрне утырту һәм мобиль - үсемлекләрне махсус күчмә савытларга (контейнерлар, вазоннар һ.б.) утырту.

4.1.4. Су белән тәэмин итү, су чыгару һәм канализация, газ, җылылык, электр линияләре инженерлык челтәрләренә турыдан-туры якын җирдә агачлар утыртырга.

4.2. Түшәмнәрнең төрләре:

4.2.1. Җир өслеген ябу җирлек территориясендә имин һәм уңайлы хәрәкәт итү шартларын тәэмин итә, шулай ук тирәлекнең архитектур-сәнгать йөзен формалаштыра.

4.2.2. Җирлек территориясен төзекләндерү максатларында түбәндәге төр өслекләр билгеләнде:

- каты (капиталь) - монолит яисә асфальт-бетоннан, цементобетоннан, табигый таштан һ.б. материаллардан башкарыла торган җыелма командалар;

- йомшак (капиталь булмаган) - табигый яисә ясалма сыпучыл материаллардан (ком, вак таш, гранит чәчүлекләре, керамзит, резин валчык һ. б.) башкарыла торган, табигый халәттә булган коры катнаш катнашмалар, тыгызланган яисә беркетелгән беркеткеч катнашмалар;

- газ орлыклары - үлән капламын әзерләү һәм утыртуның махсус технологияләре буенча башкарыла торган;

- катнаш - югарыда күрсәтелгән өслекләр тезмәсеннән гыйбарәт (мәсәлән, газ плитәсенә батып кергән плитә һ.б.).

Проектта кулланыла торган өслекнең ныклы, ремонт үткәрүчән, экологик юнәлешле булуын билгеләргә..

4.2.3 Ябык өслек төрләрен сайлау аларның максатчан билгеләнеше нигезендә кабул ителергә тиеш: каты - мөмкин булган йөкләнешне, хәрәктнең характерын һәм составын, проектлау вакытына гамәлдә булган янгынга каршы таләпләрне исәпкә алып; йомшак - территорияләрнең аерым төрләрен (балалар, спорт мәйданчыкларын, этләрне йөртү өчен мәйданчыкларны, урамда йөрү юлларын һ.б. объектларны) төзекләндергәндә аларның үзенчәлекле үзенчәлекләрен исәпкә алып; газлы һәм катнаш объектларны аеруча экологик әһәмияткә ия дип санарга.

4.2.4. Ябык өслекнең каты төрләрен кипкән хәлдә тоташтыру коэффициенты кимендә 0,6, юештә 0,4 булган кытыршы өслек белән урнаштырырга тәкъдим ителә. җәяүлеләр коммуникацияләре территориясендә чикмән, метлах плиткасы, шома яки ялтыратылган плитәләр, баскычлар баскычларында, биналарның керү урыннарындагы канат мәйданчыкларында куллануга юл куймаска кирәк.

4.2.5. Проектлаштырганда өслек өслегенең өслек өслеге авышлыгын күз алдында тотарга кирәк.

Терәк зонасында урнашкан агачлар өчен (янкормалы рәшәткәләр, бордюрлар, периметраль эскәмияләр һ.б.) булмаганда, кәүсәдән 1,5 м дан да ким булмаган радиуста өслекләрнең саклык төрләрен үтәүне күз алдында тотарга тәкъдим ителә: вак ташлы, галечлы, газ чәчелгән "сотый". Яклау өслеге җәяүлеләр коммуникацияләренең бер дәрәҗәдә яисә аннан да югарырак өслекләрендә башкарылырга мөмкин.

4.3. Борт ташлары:

4.3.1. Тротуар һәм юл өлеше тоташкан урында юл борты ташларын урнаштырырга кирәк. Борт ташлары өслекләр ремонтланган очракта да сакланырга тиеш булган кимендә 150 мм юл өлеше дәрәҗәсеннән норматив артып билгеләнә.

4.3.2. Машина транспортын газ белән тоташтыру урыннарында газ белән бәрүне булдырмау өчен, борт ташлары урнаштырыла.

4.3.3. Газны саклау һәм пычрак һәм үсемлек чүп-чарының җәяүлеләр тротуарлары өслегенә эләгүен булдырмау өчен, бакча борты урнаштырыла, ул газның биеклегеннән кимендә 50 мм, 0,5 м ераклыкта.

4.4. Баскычлар, баскычлар, пандуслар:

4.4.1. Җирлек территориясендә җәяүлеләр коммуникацияләре авышканда баскычлар урнаштыру күздә тотыла.

4.4.2.Сәламәтлек саклау учреждениеләре һәм күпләп була торган башка объектлар урнашкан урыннарда, инвалидлар йортларында һәм өлкәннәр баскычында һәм баскычларда җәяүлеләр өчен төзелгән төп коммуникацияләрдә аларны пандуслар белән җиһазландыруны күздә тотарга кирәк.

4.4.3.Пандус горизонталь канаулардан башка кытыршы текстуралы материалдан башкарылырга тиеш. Талаучы пандус булмаганда, конструкцияләр киртәләүче бортикны кимендә 75 мм биеклектә һәм тоткычларда күздә тотарга кирәк.

4.4.4. Баскычның ике ягында да, пандуста да 800-920 мм биеклектә, колачлау

өчен уңайлы һәм стенадан 40 мм ераклыкта торган түгәрәк яки турыпочмаклы кисешүне күздә тотарга кирәк.

4.5. Түләүләр:

4.5.1. Җирлек территориясендә учреждениеләрнең һәм оешмаларның җир кишәрлекләре чикләре, рекреация зоналары чикләрендә 0,3-3,0 м биеклектәге коймалар (декоратив, яклау) куллануны күздә тоту рөхсәт ителә.

Иҗтимагый, торак, рекреацион билгеләнгән территорияләрдә чукрак һәм тимер-бетон коймаларны проектлау тыела. Тышкы кыяфәтне җирлек администрациясе белән билгеләнгән тәртиптә килештерү шарты белән декоратив металл киртәләр куллану рөхсәт ителә.

Индивидуаль торак төзелеше җир кишәрлекләренең максималь биеклеге, тышкы кыяфәте һәм корылмалары муниципаль берәмлекнең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнә.

4.5.2. Коймаларны проектлауны аларның урнашу урынына һәм билгеләнешенә карап, сертификацияләнгән эшләнмәләр каталогларына, индивидуаль проектлау проектларына карап башкарырга кирәк.

4.5.3.Җирлекнең магистральләр һәм транспорт корылмалары төзелешен ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804 нигезендә проектларга кирәк.

4.5.4.Газ керү урыннарында, автотранспорт тукталышларында, автомобильләрне газонга аудару һәм газ аша троп чыгару мөмкин булган урыннарда кимендә 0,5 метр биеклектәге саклагыч металл киртәләр урнаштыруны күз алдында тотарга кирәк.

4.5.5. 1,1-3,0 м биеклектәге киртәләрне проектлаганда җир асты корылмалары белән кисешкән урыннарда төзекләндерү яки төзелеш эшләре башкарырга мөмкинлек бирә торган киртәләр конструкциясен күздә тотарга кирәк.

4.5.6. Агачлар интенсив җәяүлеләр хәрәкәте зонасында яисә төзелеш һәм реконструкция эшләре башкару зоналарында үсә торган урыннарда 0,9 м (һәм аннан да күбрәк) диаметры 0,8 м (һәм аннан да күбрәк) зурлыгындагы саклагыч коймалар, яше, агач токымнарына һәм башка характеристикаларга бәйле рәвештә саклану киртәләрен күздә тотарга кирәк.

4.6. Кече архитектура формалары:

4.6.1. Кече архитектура формаларына (МАФ) муниципаль берәмлек территориясендә монументаль-декоратив бизәлеш элементлары, мобиль һәм вертикаль яшелләндерү өчен җайланмалар, су җайланмалары, шәһәр җиһазлары, коммуналь-көнкүреш һәм техник җиһазлар керә.

4.6.2. Су җайланмаларына фонтаннар, эчә торган фонтаннар, бюветлар, декоратив сулыклар керә.

4.6.3. Эчәргә яраклы фонтанчылар ял итү зоналарында һәм кешеләр күпләп җыела торган урыннарда урнаштырыла. Эчә торган фонтанчыкны урнаштыру һәм аңа якын килү урынын каты өслек түре белән җиһазландырырга кирәк, биеклек өлкәннәр өчен 90 см дан артмаска һәм балалар өчен 70 см дан артмаска тиеш.

4.7. Муниципаль берәмлек мебелье:

4.7.1. Муниципаль берәмлек мебельләренә: иҗтимагый киңлекләр, рекреацияләр һәм ишегаллары территорияләрендә урнаштырыла торган ял эскәмияләренең, эскәмияләрнең һәм өстәлләрнең - өстәл уеннары өчен

мәйданчыкларда, җәйге кафеларда һ.б. керә.

4.7.2. Эскәмияләрне каты өслек яки фундаментка куярга кирәк. Ял итү зоналарында, урман паркларында, балалар мәйданчыкларында өслекнең йомшак төрләренә эскәмияләр кую рөхсәт ителә.

4.7.3.Ял өчен эскәмияләрнең өслеге агачтан су белән тотрыклы эшкәртү төрләре белән башкарыла.

Агач ботаклы агач кисемнәреннән эскәмияләр һәм өстәлләр, бүрәнәләр һәм чәнечкеле почмаклары булмаган ялкыннар башкарырга мөмкин.

4.8. Спорт җиһазлары:

4.8.1. Спорт җиһазлары - халыкның барлык яшь төркемнәре өчен билгеләнгән җиһазлар, спорт, физкультура мәйданчыкларында урнаштырыла.

4.8.2.Махсус физкультура снарядлары һәм тренажерлар рәвешендә спорт җиһазлары завод җитештерүе кебек үк, махсус эшкәртелгән өслекле бүрәнәләрдән һәм брусялардан ясалган булырга мөмкин (ярыклар, сколлар булмау һ.б.).

4.9.Балалар мәйданчыклары:

4.9.1. Балалар мәйданчыклары төрле яшьтәге балаларның уеннары һәм актив ялы өчен каралган.

4.9.2. Мәктәпкәчә һәм мәктәпкәчә яшьтәге балалар мәйданчыкларын торак төзелеше участогында урнаштыру тәкъдим ителә; кече һәм урта мәктәп яшендәге мәйданчыкларны, комплекслы уен мәйданчыкларын төркемнең яисә микрорайонның яшелләндерелгән территорияләрендә, спорт-уен комплексларында һәм йөрү урыннарында - торак район паркларында урнаштыру тәкъдим ителә.

4.9.3. Торак йортлар һәм җәмәгать биналары тәрәзәләреннән мәктәпкәчә яшьтәге балалар мәйданчыклары чикләренә кадәр кимендә 10 метр, кече һәм урта мәктәп яшендәге балалар мәйданчыклары - кимендә 20 метр, комплекслы уен мәйданчыклары - кимендә 40 метр, спорт-уен комплекслары - 100 метрдан ким булмаска тиеш.

4.9.4. Тарихи яки югары лотлы төзелеш шартларында мәйданчыкларның зурлыгы булган территориаль мөмкинлекләргә карап, балалар мәйданчыгы урнашкан территориядә яшәүче күпчелек халыкның ризалыгы белән, торак йортлар һәм җәмәгать биналары тәрәзәләреннән 10 метрдан да ким булмаган ераклыкта кабул ителергә мөмкин.

4.9.5.Балалар мәйданчыклары транзит җәяүлеләр хәрәкәтеннән, машина узу урыннарыннан, кунак кую урыннарыннан, чүп-чар чистарту мәйданчыкларыннан, автотранспорт чараларын даими һәм вакытлыча саклау участокларыннан изоляцияләнергә тиеш.

4.10. Спорт мәйданчыклары:

4.10.1. Спорт мәйданчыклары халыкның барлык яшь төркемнәре физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен билгеләнгән.

4.10.2. Спорт мәйданчыклары чикләреннән торак йортлар тәрәзәләренә кадәр минималь араны мәйданчыкның шау-шулы характеристикаларына карап 20 дән 40 метрга кадәр кабул итәргә тәкъдим ителә.

4.10.3.Спорт мәйданчыгында территорияне төзекләндерү элементлары исемлегенә йомшак яисә газ өслекле өслекләр, спорт җиһазлары керә.

4.10.4.Мәйданчыклар 2,5-3 м биеклектәге челтәрле койма белән

җиһазландырылырга тиеш, ә спорт мәйданчыклары кушылган урыннарда бер-берсенә кимендә 1,2 м биеклектә.

5 статья. Урамнарны яктыртуны оештыру

5.1. Урамнар, юллар, мәйданнар, иҗтимагый территорияләр, торак йортлар территорияләре, сәнәгать һәм коммуналь оешмалар территорияләре җирлек башкарма комитеты раслаган расписание буенча тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылырга тиеш.

5.2. Урамнарны тышкы яктырту челтәрләрен төзү, эксплуатацияләү, агымдагы һәм капиталь ремонтлау махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

5.3. Электр үткәргечләре өзелү яки терәкләрнең зарарлануы белән бәйле барлык яктырту җиһазларын яктырту эшендә җитешсезлекләр яктырту җиһазлары милекчеләре (хуҗалары) тарафыннан ачыкланганнан соң ук бетерелергә тиеш..

5.4. Җирлек территориясендә түбәндәгеләр тыела:

- чыбыкларны һәм кабельләрне урамнарны яктырту һәм яктырту җайланмаларына рөхсәтсез тоташтыру;

чыбыклар өзелгән, терәк, изоляторлар зарарланган очракта, урамнарны яктырту челтәрләрен һәм яктырту җиһазларын эксплуатацияләү.

5.5. Урам яктыртуын оештыруга техник таләпләр гамәлдәге техник нормалар һәм тиешле электр белән тәэмин итү челтәрләрен проектлауга карата кагыйдәләр белән билгеләнә.

5.6.Тышкы яктырту өчен урамнарны яктырту өчен билгеләнгән энергияне саклаучы яктырткычларны кулланырга кирәк. Урам яктырту җайланмаларын монтажлаганда бер юлда яки бер юлда гына бер типтагы яктырткычлар, терәкләр һәм кронштейннар куллану рөхсәт ителә.

5.7. Яктырткычларны проект биеклеге подвес, авыш почмагы, яктыртыла торган участокның ераклыгы нигезендә монтажларга кирәк.

5.8 яктырткычларны ныгыту ышанычлы булырга һәм эксплуатацияләү процессында яктырткычның торышын ирекле рәвештә үзгәртү мөмкинлеген юкка чыгарырга тиеш.

5.9. Ремонт эшләрен үткәрү өчен кыска вакытлы кертелүдән тыш, тәүлекнең якты вакытында урам-юл челтәре элементларын яктырту яктырткычлары янып тора торган яктырткычлар булу рөхсәт ителми.

5.10.Төзүне, реконструкцияне, ремонтлауны һәм тышкы яктырту челтәрләренең торышын тикшереп торуны тиешле челтәрләрнең милекчеләре (баланс тотучылар) гамәлгә ашыра.

5.11. Челтәрләр милекчеләре (баланс тотучылар) тышкы яктырту челтәрләренең энергия нәтиҗәлелеген арттыру, шул исәптән челтәрләрне һәм урамнарны яктырту белән идарә итү системаларын реконструкцияләү һәм модернизацияләү буенча чаралар күрә.

6 статья. Урннар

6.1. Массакүләм килү урыннарында, урамнарда, пассажир транспорты тукталышларында, сәүдә объектларына керү урыннарында чүп савытлары урнаштырыла.

Урманнарны (күчерелмә булырга мөмкин) җирлек территориясендә

урнаштыру биналарның, корылмаларның яисә биналарның милекчеләре, хуҗалары, алардан файдаланучылар, шулай ук җир кишәрлекләрен төп һәм янәшәдәге территория чикләрендә мөстәкыйль урнаштыралар.

6.2. Урналар төзек хәлдә булырга тиеш, тулыландырылган саен, ләкин көненә кимендә бер тапкыр, чүп-чардан чистартылырга тиеш.

6.3. Урманнарны карап тоту һәм санитария халәте өчен җаваплылык 6.1 п. күрсәтелгән затларга йөкләнә. Кагыйдәләр, шулай ук аларга беркетелгән территорияләрне җыештыруны гамәлгә ашыручы оешмаларга, учреждениеләргә, предприятиеләргә, сәүдә оешмаларына.

6.4. Урыннарны урнаштыру җәяүлеләрнең тоткарлыксыз хәрәкәт итүен, инвалид һәм балалар коляскаларының йөрүен тәэмин итүне исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

6.5. Тыелган:

- чүп савытларын тутыру;

- тротуарларга һәм газоннарга чүп-чар сибү, шул исәптән чүп савытларын алмаштырганда;

- чүп-чар салынган пакетлар 3 сәгатьтән артык вакыт аралыгында территорияне җыештыру эшләрен башкарганнан соң урнаштырылды.

7 статья. Биналар, корылмалар, коймалар фасадлары эчтәлеге

7.1. Биналарның, төзелмәләрнең, корылмаларның (шул исәптән вакытлыча), электр тапшыру линияләренең, кече архитектура формаларының, мәгълүмати конструкцияләрнең, терәкләрнең, кронштейннарның милекчеләре, милекчелек хокукында тышкы яктырту һәм контакт челтәре һәм башка төзекләндерү элементларының милекчеләре күрсәтелгән объектларны төзек карап тотарга тиеш. Күрсәтелгән объектлар чиста булырга, үз белдеге белән урнаштырылган мәгълүмати, һәм (яисә) реклама конструкциясендә, язуларда булмаска, шулай ук коррозиясе булмаска тиеш.

7.2. Биналарның фасадларын тоту (торак йортларны да кертеп) үз эченә ала:

- фасадларның, шул исәптән керү ишекләренең һәм козырекларның, канатлы һәм аерым баскычларның, төшү һәм баскычларның коймаларының, декоратив детальләрнең һәм башка конструктив элементларның конструктив элементларының һәм эшләнешенең эксплуатация күрсәткечләрен саклап калу;

- суүсемнәрнең, су торбаларының һәм сливларның булуын һәм төзек хәлдә булуын тәэмин итү;

- герметизация, җөйләрне сүтеп ябыштыру, ярыклар һәм казылмалар;

- тәрәзә төпләрен торгызу, ремонтлау һәм вакытында чистарту;

-Тәрәзәләрне юу;

- биналарны, корылмаларны техник эксплуатацияләү кагыйдәләрендә һәм нормаларында каралган башка таләпләрне үтәү

.7.3. Биналарның фасадларын һәм аларның конструктив элементларын үз белдеге белән яңадан җиһазлау тыела. Биналарның фасадларын һәм аларның конструктив элементларын яңадан җиһазлау Россия Федерациясе законнары таләпләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

7.4. Биналарның, корылмаларның фасад фасад өслегенең 5%тан артыгын, су торбаларының, бүрәнәләрнең һәм чыгарылмаларның бүлеп чыгару катлавы

җимерелмәскә тиеш.

7.5. Төзелгән фасадлар тигез, бер тонлы, тапсыз һәм зарарланган урыннарсыз булырга тиеш.

7.6. Биналарның, торак йортларның, коймаларның, корылмаларның (шул исәптән вакытлыча) фасадларын әйләнеш, капиталь ремонтлау аларның техник торышына һәм тышкы кыяфәтенә бәйле рәвештә башкарыла.

7.7. Сузык һәм фасадларны ремонтлау дымлы чистартуны башкарырга мөмкинлек бирә торган материаллар белән башкарыла.

7.8. Балконнарның, козырекларның төрле конструкцияләре җимерелү билгеләрен ачыклаганда, милекчеләр, биналарның, корылмаларның баланс тотучылары, идарәче оешмалар кичекмәстән кешеләрнең куркынычсызлыгын тәэмин итү һәм деформацияне алга таба үстерүне кисәтү буенча чаралар күрергә тиеш.

7.9. Белем, корылмаларның фасадларын реконструкцияләү, шулай ук тәрәзә һәм ишек уемнарын урнаштыру, алмаштыру кануннарда билгеләнгән тәртиптә һәм әлеге Кагыйдәләр нигезендә гамәлгә ашырыла.

8 статья. Сезонлы урып-җыюга таләпләр

8.1. Гомуми файдаланудагы территорияне, шулай ук көзге-кышкы чорда тирә-юньне җыештыру 15 октябрьдән 14 апрельгә кадәр гамәлгә ашырыла. Һава шартларының кискен салкынаюына, кар яуугa һәм көзге-кышкы чорда салкын һава торышы билгеләнүгә бәйле рәвештә, җирлек башкарма комитеты карары белән үзгәрергә мөмкин.

8.2. Көзге-кышкы чорда территорияне җыештыру бер үк вакытта кар, боз, чүп-чар чыгаруны күздә тота.

8.3. Һава шартларына бәйле рәвештә каты өслекле территорияләр кар, боз һәм кар өстеннән бөтен киңлеккә кадәр чистартылырга тиеш.

8.4.Бозлык вакытында беренче чиратта ком яисә бозлавыкка каршы төшү материаллары, күтәрелү (шул исәптән баскычлар), юл чатлары, җәмәгать транспорты тукталышлары урыннарында тукталыш һәм утырту мәйданчыклары, җәяүлеләр өчен чыгу урыннары, тротуарлар чистартыла һәм коела.

8.5. Юлларны, мәйданнарны, тротуарларны, юлларны кардан чистартуны кар яву белән үк башларга кирәк. Кар яуганда тротуарларны һәм җәяүлеләр өчен юлларны кардан чистарту шактый интенсив һәм кар күперләре булган очракта, автотранспорт һәм җәяүлеләр хәрәкәте куркынычсызлыгын тәэмин итү исәбе белән бөтен кар явуы башкарылырга тиеш.

8.6. Кар, түбәләрдәге сосулны, балконнарны, саклагыч козырекларны, лапасларны һәм башка чыгыш ясый торган корылмаларны җыю бурычы мондый объектларның милекчеләренә йөкләнә.

8.7. Түбәләрне кардан чистарту һәм имчәкләрне алу җәяүлеләр өчен саклык чараларын кулланып, тәүлекнең якты вакытында башкарыла. Шул ук вакытта агачларны, куакларны, электр үткәргечләрне, элемтә линияләрен, башка мөлкәтне саклау чаралары кулланыла. Ташланган кар көн саен эш беткәннән соң алына.

8.8. Кар, боз, чүп-чар чыгару кануннарда калдыкларны җыюга һәм алып китүгә билгеләнгән таләпләр нигезендә гамәлгә ашырыла.

8.9. Җәйге урып-җыю 15 апрельдән 14 октябрьгә кадәр бара. Җәйге җыештыру

түбәндәге чараларны үз эченә ала: чүп-чар себерү, үлән чаптыру, чистарту, коймаларны буяу.

8.10. Үләнне бөкләү кирәк булган саен башкарыла (үләннең мөмкин булган биеклеге 20 см дан артмый).

8.11.Үләнне тәүлекнең якты вакытында бастырырга кирәк. Яңгыр, куе томан (50 м дан кимрәк күренсә дә) вакытында һәм көчле җил булганда үләнне чабу тыела.

9 статья. Гомуми файдаланудагы территорияне сезонлы җыештыру һәм санитар чистартуны оештыру

9.1. Гомуми файдаланудагы территорияләрне сезонлы җыештыру һәм санитар чистартуны оештыру җирлекнең башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

9.2. Җирлекнең башкарма комитеты гомуми файдаланудагы территорияләрне даими рәвештә җыештыруны һәм санитар чистартуны оештыра.

9.3. Гомуми файдаланудагы территорияләрдә калдыкларны санкцияләнмәгән урнаштыру урыннары ачыкланганда, әлеге территория чистартылырга тиеш.

9.4. Гомуми файдаланудагы территорияләрдә калдыкларны санкцияләнмәгән урнаштыру урыннары ачыкланганда, әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә вәкаләтле орган мөрәҗәгате, йә күрсәтмәләре нигезендә, күрсәтелгән территорияне җыештыру, күрсәтмәдә билгеләнгән срокта, гомуми файдаланудагы урыннар территориясендә калдыкларны рөхсәтсез урнаштыруда гаепле затлар даирәсен билгеләгәннән соң башкарыла.

9.5. Калдыкларны санкцияләнмәгән урнаштыру урыннарын ачыклау кызыксынучы затларның, хәбәрләрнең, шулай ук мәгълүматның башка чыганакларының, шул исәптән массакүләм мәгълүмат чараларының мөрәҗәгатьләре буенча гамәлгә ашырыла.

10 статья. Коммуникацияләр төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә җир эшләрен уздыруга төп таләпләр

10.1. Җирлек территориясендә юл, төзелеш һәм башка җир эшләрен җитештерү Биектау муниципаль районы башкарма комитетының административ-техник инспекциясе тарафыннан бирелгән тиешле эшләрне башкаруга рөхсәт нигезендә гамәлгә ашырыла.

10.2. Җир асты коммуникацияләрен яисә төзелеш эшләренең башка төрләрен көйләү эшләрен башкарганда төзелеш һәм ремонт оешмалары гаебе белән башкарылган юл өслекләренең, яшелләндерүләрнең һәм төзекләндерү элементларының барлык җимерелүен һәм җимерелүен, эшләрне башкаруга рөхсәт алган оешмаларга (ордер) тулы күләмдә рөхсәт биргән срокларда бетерергә кирәк.

10.3. Эшләр тәмамланганнан соң 24 сәгать эчендә, ел фасылларына карамастан, юлның юл өлешен каплау транспорт һәлакәтсез хәрәкәтен тәэмин итү чикләрендә һәм механикалаштырылган җыештыру мөмкинлекләрендә торгызылырга тиеш. Юл киеме конструкциясе аны ачканнан соң гамәлдәге конструкциядә бозылган төзекләндерү эшләрен торгызу турында килешүдә (килешүдә) күрсәтелгән срокларда, әмма язгы-җәйге чорда - 1 айдан да соңга калмыйча һәм көзге-кышкы чорда - 2 айдан да соңга калмыйча торгызылырга тиеш.

10.4. Җир эшләрен башкаручы зат эшләрне башкару урынында үзе белән рөхсәтнең күчермәсе һәм эшләрне оештыруның план-схемасы булырга тиеш.

10.5. Эшләр башкаручы затлар, юл, төзелеш, авария эшләре һәм башка җир

эшләре өчен җаваплы вазыйфаи затлар әлеге Кагыйдәләр, төзелеш нормалары, кагыйдәләр, техник регламентлар, стандартлар, эшләр башкару һәм җитештерү өлкәсендәге башка норматив актлар, Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының башка норматив хокукый актлары, җирлекнең муниципаль хокукый актлары нигезендә эшләр алып барырга тиеш.

10.6. Эшләр киеренкелектәге кабельләрнең яисә гамәлдәге газүткәргечләрнең сак зонасында производствоны эшләр җитәкчесенең, әлеге коммуникацияләрне файдаланучы оешмалар вәкилләренең турыдан-туры күзәтүе астында башкарырга кирәк.

10.7.Җитештерү барышында проектта күрсәтелмәгән коммуникацияләр, җир асты корылмалары яисә шартлау куркынычы булган материаллар табылган очракта, җир эшләре тиешле органнарга, шулай ук коммуникацияләр хуҗаларына рөхсәт алганчы туктатылырга тиеш.

10.8.Юл өлекләрен, тротуарларны, газларны ачканда, тиешле эшләр башкарганда туфракның уңдырышлы катламын саклау һәм алардан файдалану тәэмин ителә.

10.9. Төнлә эшләми торган механизмнар һәм машиналар юлларның машина юлыннан китәргә тиеш.

Җәяүлеләрнең, җир эшләрен башкаручы затларның юл иминлеген тәэмин итү өчен, бер-берсеннән ким дигәндә 200 м ераклыктагы култыксалы өлекләр һәм күперләр урнаштырырга тиеш.

10.10. Эшләр җитештерү өчен җаваплы оешмалар һәм затлар күрсәтелгән эшләрне сыйфатсыз башкарган һәм Россия Федерациясе законнары һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә бозылган төзекләндерү элементларын (объектларын) торгызган өчен җаваплы булалар.

10.11. Рөхсәтсез (ордерсыз) җир эшләрен җитештерү аларны җитештерүче зат бозылган төзекләндерү эшләрен торгызу бурычыннан азат итми.

10.12. Административ җаваплылыкка тартылу төзекләндерүне торгызу бурычыннан азат итми.

10.13. Эшләр җитештерүгә рөхсәт биргән орган, гамәлдәге законнар нормалары белән билгеләнә торган эшләрнең тиешле төрләрен үткәрү тәртибен, шулай ук ордерда билгеләнгән эшләрне җитештерү шартларын (эшләрне алып бару срогын, ысулын) бозган очракта, Россия Федерациясе законнары, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары нигезендә гаепле затларны җаваплылыкка җәлеп итеп, эшләр башкаруга рөхсәтне юкка чыгарырга хокуклы.

10.14. Җирлек территориясендә юл, төзелеш һәм башка җир эшләрен башкарганда түбәндәгеләр тыела:

- аларны җитештерүгә рөхсәтсез (ордерыннан) юл, төзелеш һәм башка җир эшләре башкарырга;

- тарихи һәм мәдәни ядкәрләр территориясендә мәдәни мирас объектларын саклауның тиешле органы рөхсәтеннән башка, аларның җимерелүенә, җимерелүенә яисә юкка чыгуына янаучы җир эшләре башкарырга;

- булган корылмаларны, коммуникацияләрне, яшел утыртмаларны һәм төзекләндерү элементларын зарарларга;

- эш урынына материаллар илтеп җиткерүне рөхсәт бирүдә билгеләнгән

эшләр башланган вакыттан иртәрәк башкарырга;

- урамнарның һәм юлларның юл өлешендә эремә һәм бетон әзерләргә;

- коелардан, траншеялардан һәм газ казаннарына, яшел үсентеләр территориясеннән, тротуарлардан һәм урамнарның һәм юлның бер өлешеннән су ташырга;

- эшләр тәмамланганнан соң урамнарның, юлларның, тротуарларның, газларның юл өлешендә җир һәм төзелеш чүп-чарын калдырырга;

- төзелеш материалларын складлау өчен артык (эшләр башкаруга рөхсәт ителмәгән) мәйданнар биләргә, чикләрне хәл итүдә билгеләнгән территорияләрне кәефләндерергә;

- юлларны һәм ишегалларына керүне токарларга, транспорт юлларын һәм җәяүлеләр хәрәкәтен бозарга;

- эшләр башкару өчен бүлеп бирелмәгән территорияләрне, агачларны, куакларны, газоннарны, юлларның, урамнарның, тротуарларның, территорияләрнең җир һәм төзелеш материаллары белән күмү.

11 статья. Сәүдә объектлары янындагы территорияләрне карап тоту һәм төзекләндерү таләпләре

11.1. Вак сату объектларын рөхсәтсез урнаштыру тыела.

11.2. Җирлекнең муниципаль милкендәге җир кишәрлекләрендә һәм дәүләт милке чикләнмәгән җир кишәрлекләрендә сату-алу стационар булмаган объектларын (хезмәт күрсәтү буенча стационар булмаган объектларны) җирлек территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын (хезмәт күрсәтү буенча стационар булмаган объектны) урнаштыруга шартнамә нигезендә бирелгән рөхсәтсез урнаштыру тыела.

11.3. Стационар булмаган объектларны урнаштыру чоры, шартлар, техник характеристикаларга таләпләр сәүдә стационар булмаган объектын урнаштыруга рөхсәттә, йә сәүдә объектын урнаштыруга (эксплуатациягә) шартнамәдә билгеләнә.

11.4.Төзекләндергәндә җир һәм төзелеш-монтаж эшләрен башкару таләп ителгән сәүдә объектлары өчен җир эшләрен җитештерүгә рөхсәт алу таләп ителә.

11.5. Сәүдә объекты демонтажыннан соң, мондый объектның милекчесе (кулланучы) янәшәсендәге территорияне төзекләндерүне торгызырга тиеш.

11.6. Мондый җир кишәрлекләренең милек хокукы рәвешләренә бәйсез рәвештә сәүдә объектына тоташкан җир кишәрлекләрендә төрле объектлар (манекеннар, алып киленгән меню һ.б.) урнаштыру тыела.

11.7. Сәүдәнең стационар булмаган объектлары (хезмәт күрсәтү буенча стационар булмаган объектлар) хуҗалары якындагы территориянең тиешле санитар-техник торышын тәэмин итә.

11.8 Стационар сәүдә объектларын оештыру санитария нормаларын һәм кагыйдәләрен, шулай ук әлеге Кагыйдәләр таләпләрен үтәп, бердәм тәртиптә рөхсәт ителә.

12 статья. Калдыклар җыюны һәм алып китүне оештыруда катнашу

12.1. Җирлек территориясендә каты коммуналь калдыкларны җыю (шул исәптән аерым), җыю эшчәнлеген оештыру гамәлдәге законнар һәм әлеге Кагыйдәләр нигезендә гамәлгә ашырыла.

12.2. Барлык төр калдыкларны туплау, җыю һәм алып китү калдыклар

милекчеләре тарафыннан калдыкларны җыю һәм транспортлау эшчәнлеген гамәлгә ашыручы индивидуаль эшкуар белән төзелә торган каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча хезмәтләр күрсәтүгә гамәлдәге законнарда каралган шартнамәләр нигезендә оештырыла.

12.3. Калдыкларны чыгару гамәлдәге законнар нигезендә төзекләндерелгән урнаштыру объектларына гамәлгә ашырыла.

12.4. Калдыклар җыю графигы калдыкларны алып китүнең уңайлылыгын тәэмин итәргә тиеш.

13 статья. Халыкның аз мобильле төркемнәре өчен торак мохите һәркем файдалана алырлык булуга аерым таләпләр

13.1. Торак мохитен төзекләндерү объектларын, урамнарны һәм юлларны, мәдәни-көнкүреш хезмәт күрсәтү объектларын проектлаганда, өлкән яшьтәге затлар һәм инвалидлар өчен торак пунктлар тирәлегеннән файдалану мөмкинлеген, әлеге объектларны гамәлдәге законнар нормалары нигезендә картлар һәм инвалидларның күчеп йөрүенә ярдәм итүче элементлар һәм техник чаралар белән тәэмин итүне күздә тоту тәкъдим ителә.

13.2. Өлкән яшьтәге затларны һәм инвалидларны хәрәкәткә китерүче техник чаралар һәм җайланмалар проектлау, төзү, урнаштыру, расланган проект документациясе нигезендә яңа төзелештә заказчы тарафыннан гамәлгә ашырылырга тәкъдим ителә.

13.3. Билгеләп үтелгәнчә, автотранспорт чараларының һәр тукталышында, шул исәптән социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары (торак, иҗтимагый һәм җитештерү биналары, төзелешләр һәм корылмалары, шул исәптән физкультура-спорт оешмалары, мәдәният оешмалары һәм башка оешмалар урнашкан), ял итү урыннары янәшәсендә, бушлай машина кую урыны (ләкин ким дигәндә 1 урын) I, II төркем инвалидлар белән идарә ителә торган транспорт чараларының, шулай ук III төркем инвалидлар тарафыннан РФ Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә бушлай парковкалау өчен 10% урын (кимендә 1 урын) һәм мондый инвалидларны һәм (яисә) инвалид балаларны йөртүче транспорт чаралары бүлеп бирелә. Күрсәтелгән транспорт чараларында "Инвалид" тану билгесе билгеләнергә тиеш. Билгеләнгән урыннарны машина кую өчен башка транспорт чаралары биләргә тиеш түгел..

14 статья. Җәмәгатьчелек катнашуын оештыру принциплары

14.1. Иҗтимагый катнашуның барлык рәвешләре барлык кызыксынучы якларны тулысынча кертүгә, аларның чын мәнфәгатьләрен һәм кыйммәтләрен ачыклауга, аларны проектлауда чагылыш табуга, проектларны гамәлгә ашыруның максатлары һәм планнары буенча килешүгә ирешүгә, территорияне үстерү стратегиясен гамәлгә ашыручы проектлар тирәсендә тормышның барлык субъектларын мобилизацияләүгә һәм берләштерүгә юнәлдерелгән.

14.2.Территорияне төзекләндерү проектлары буенча ачык фикер алышуны проект бурычларын формалаштыру этабында һәм проектлау этапларының һәркайсы йомгаклары буенча оештырырга киңәш ителә.

14.3.Территорияне төзекләндерүгә һәм үстерүгә кагылышлы барлык карарлар, җирлек халкының фикерен исәпкә алып, ачык һәм хәбәрдар кабул ителергә тиеш.

14.4. Халыктан һәм тормышның башка субъектларыннан мохитне төзекләндерү һәм комплексы үстерү өлкәсендәге бурычлар һәм проектлар турында мәгълүматтан файдалану дәрәҗәсен күтәрү өчен барлык мәгълүмат Биектау муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырыла.

14.5. Гражданнарның комплексы төзекләндерү проектларын гамәлгә ашыру һәм карарлар кабул итү процессында катнашуын гамәлгә ашыру өчен иҗтимагый катнашуның түбәндәге рәвешләре мөмкин:

- территорияне үстерү максатларын һәм бурычларын бергәләп билгеләү, мохит проблемаларын һәм потенциалын инвентарьлаштыру;

- активлыкның төп төрләрен, функциональ зоналарны һәм аларның сайланган территориядә үзара урнашуын билгеләү;

- җиһазлар, капиталь булмаган объектлар, кече архитектура формалары турында фикер алышу һәм сайлау, шул исәптән аларның функциональ билгеләнешен, тиешле габаритларны, стиль чишелешен, материалларны билгеләү;

- территориянең функциональ зоналарын исәпкә алып, өслек типларын сайлауда консультацияләр;

- яшелләндерүнең фаразланган типлары буенча консультацияләр;

- фаразланган яктырту һәм яктырту җиһазлары типлары буенча консультацияләр;

- проектны эшләүдә катнашу, архитекторлар, проектлаучылар һәм башка профильле белгечләр белән карарлар турында фикер алышу;

- проектлау процессында катнашучылар һәм булачак кулланучылар белән, җирле халыкны (өлкәннәрне һәм балаларны), эшмәкәрләрне, күрше территорияләр милекчеләрен һәм башка кызыксынучы якларны да кертеп, проект карарларын килештерү.

14.6. Проектларны гамәлгә ашырганда җәмәгатьчелеккә планлаштырылган үзгәрешләр һәм бу процесста катнашу мөмкинлеге турында мәгълүмат җиткерүне тәэмин итәргә кирәк.

15 статья. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту

15.1. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту өченче затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаска тиеш. Йорт хайваннары һәм кошлары китергән зыян өчен аларның хуҗалары РФ законнары белән билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

15.2. Йорт хайваннары хуҗалары үз хайваннарының экскрементларын җыю һәм утильләштерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыралар.

15.3. Авыл хуҗалыгы хайваннарын (сыерларны, сарыкларны, кәҗәләрне, дуңгызларны һәм башкаларны) һәм кошларны матди карап тору шәхси торак йортлар территорияләрендә йорт янындагы кишәрлекләрдә рөхсәт ителә.

15.4. Барлык продуктив хайваннар (эре мөгезле терлекләр, кәҗәләр, сарыклар, дуңгызлар, атлар) гражданнарның яшәү урыны буенча ветеринария учреждениеләрендә - хайваннар хуҗаларын бирковацияләү һәм ел саен яңадан теркәлергә тиеш..

15.4. Йорт хайваннарын көтү җирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган, хуҗасы күзәтүендә яисә аның кушуы буенча башка зат күзәтүендә рөхсәт ителә.

15.5.Йорт хайваннарын чыгару 7.00 сәгатьтән 23.00 сәгатькә кадәр рөхсәт ителә. Башка вакытта чыккан очракта, хуҗалар урамнарда һәм йортларда тынлыкны тәэмин итү өчен чаралар күрергә тиеш.

15.6.этләрне торак һәм изоляцияләнгән биналардан гомуми ишегалларына һәм урамга бары тик кыска тезгендә һәм намордникта гына чыгарырга мөмкин, моңа өч айлык көчекләрдән тыш.

15.7. Хуҗалар йорт хайваннарын һәм ишегалларын, тротуарларны, урамнарны, паркларны, газоннарны, балалар мәйданчыкларын, скверларны, мәйданнарны, шулай ук торак йортларның подъездларын пычратмаска тиеш. Этләр, мәчеләр һәм башка вак хайваннар янганда хуҗа үзе белән йорт хайваннарының табигый парларын тулысынча җыештыруны тәэмин итә торган булырга тиеш, алар мәйданчыкларда чүп контейнерларына чыгарылырга тиеш.

15.8. Этне тезгеннән урамда гына төшерергә була. Махсус билгеләнгән мәйданчыклар булмаганда, җирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган буш урыннарны, кәбестәләрне һәм башка урыннарда куып чыгару рөхсәт ителә.

15.9. Этләрне Дрессировкалау бары тик яхшы корылган мәйданчыкларда гына яисә җирлек территориясендә генә үткәрелергә мөмкин.

15.10.Йорт хайваннарын тәүлекнең якты вакытында гына юллардан куарга кирәк, шул ук вакытта аларны юлның уң ягына мөмкин кадәр якынрак юнәлтергә кирәк. Йорт хайваннарын, грунт юлларыннан һәм сукмаклардан мөмкин булганда, асфальт өслекле юл буйлап алып бару тыела.

15.11. Йорт хайваннарын урамда калдырганда, терлек хуҗалары яшел үсентеләр бозылудан һәм терлекләр тотуга тотылган чыгымнарны каплый.

15.12.Йорт кәҗәләре бары тик капка төбендәге территориядәге утарларда гына яки хуҗалар карамагында гына булырга тиеш.

15.13. Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны балалар мәйданчыкларына, мәктәп, балалар бакчалары территорияләренә, ашханәләргә, поликлиникаларга, азык-төлек кибетләренә җибәрергә;

2) пляжларда йорт хайваннарын куып чыгарган һәм сулыкларда коенган;

3) тыелган язу булганда, хайваннарны учреждениеләргә кертергә;

4) торак пунктлар территориясендә хайваннарны һәм кошларны озатмыйча чыгарырга;

5) исерек килеш булган затларга, шулай ук ундүрт яшькә җитмәгән затларга хайваннарны йөртергә;

6) балконнарда, көймәләрдә, торак йортларның гомуми кулланылыштагы урыннарында (арадаш фатирлар, баскыч читлекләре, чормалар, подваллар һәм башка ярдәмче биналар коридорларында) йорт хайваннарын һәм кошларын даими карап тору;

7) җирлекләр территориясендә йорт хайваннарының махсус чаралар уздыру урыннарыннан тыш урнашуы (күргәзмәләр һәм башкалар).

15.14. Йорт хайваннары һәм кошлар хуҗалары бурычлы:

1) хуҗалык һәм ветеринария чараларын гамәлгә ашыру терлекләр авыруларын кисәтү һәм терлекчелек продуктларының ветеринария-санитария

ягыннан иминлеге, әйләнә-тирә мохитне терлекчелек калдыклары белән пычратмаска, шулай ук ел саен яңадан теркәлү чорында мәҗбүри дәвалау-профилактика чаралары үткәрергә;

2) хайваннарның кайда урнашуын даими тикшереп торырга;

3) хайваннар авырганда һәм алар үлгән очракта, шулай ук гадәти булмаган үз-үзләрен тотышлары вакытында ветеринария учреждениеләре белгечләренә кичекмәстән хәбәр итәргә. Алар килеп җиткәнче, авыру билгеләре булган хайваннарны аерырга;

4) терлекләрне карау, диагностик тикшеренүләр, саклау өчен прививкалар һәм дәвалау-профилактик эшкәртүләр өчен ветеринария белгечләре таләбе буенча бирергә.

15.15. Үлгән терлекне күмү махсус билгеләнгән махсуслаштырылган оешма тарафыннан башкарыла.

15.16. Үз территориясендә саклык этләре булган оешмалар түбәндәгеләргә бурычлы:

1) этләрне гомуми нигезләрдә теркәргә;

2) этләрне нык бәйләнгән килеш тоту;

3) килүчеләрнең хайваннар янына керү мөмкинлеген төшереп калдырырга;

4) территориягә кергәндә кисәтү язуы булган очракта, эшне туктату вакытыннан алып яисә гомуми файдалану территориясеннән читтә калдырылган территориядә генә этләрне бәйдән төшереп калдырырга.

15.17. Иҗтимагый урыннарда озата баручы затлардан башка урнашкан күзәтүчесез хайваннар ауларга тиеш.

15.18.күзәтүчесез хайваннарны аулау мондый хайваннарны ачыклаган махсуслаштырылган предприятие яисә җирле үзидарә органнары белән төзелгән шартнамә буенча башка зат тарафыннан башкарылырга мөмкин.

15.19. Күзәтчесез хайваннарны аулау гамәлләрен гамәлгә ашыру хайваннарга карата гуманлы мөнәсәбәт һәм иҗтимагый әхлак нормаларын үтәү принципларына нигезләнә.

15.20. Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны фатирлардан һәм хосусый йорт биләмәләре территориясеннән тиешле суд карарыннан башка тартып алырга;

2) этләрне кибетләрдә, даруханәләрдә, коммуналь хезмәт күрсәтү предприятиеләрендә бәйдән төшерергә;

3) ветеринария органнары тәкъдимнәреннән башка приманкалар һәм отлауның башка чараларын куллану.

16 статья. Җирләү урыннарын тоту

16.1. Этник, санитар һәм экологик таләпләр нигезендә җирләү урыннарын тоту федераль законнар һәм муниципаль хокукый актта билгеләнгән җирләү урыннарын тоту кагыйдәләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

16.2. Мәет җирләү урыннарын санитар карап тоту дәүләт һәм муниципаль ихтыяҗларны тәэмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләрне сатып алулар өлкәсендә контракт системасы турында 2013 елның 05 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән тәртиптә заказчы һәм дәүләт яисә муниципаль ихтыяҗларны тәэмин итүгә юнәлдерелгән (алга таба - сатып алу) гамәлгә ашырыла.

Сатып алу тәэмин итүче (подрядчы, башкаручы) билгеләмәсеннән башлана һәм контракт яклары тарафыннан йөкләмәләрне үтәү белән тәмамлана. Федераль закон нигезендә сатып алуларны гамәлгә ашыру турында хәбәрнамә урнаштыру яки җиткерүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләүдә катнашырга чакыру юнәлеше каралмаган очракта, сатып алу контракт төзүдән башлана һәм контракт яклары тарафыннан йөкләмәләрне үтәү белән тәмамлана;

16.3. Күмү урыны эчтәлегенә таләпләр:

16.3.1 зиратларда җәмәгать бәдрәфләре чиста һәм төзек хәлдә булырга тиеш. Иҗтимагый бәдрәфләр территорияләрендә урыннар чистартылырга тиеш;

16.3.2 зират территориясендә чүп-чар һәм чүп савытлары чистартылырга тиеш. Калдыклар тупланган саен 3 көнгә бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә чыгарылырга тиеш;

16.3.3.3.ауган һәм авария хәлендә агач утыртмалары булу рөхсәт ителми. Авария агач утыртмалары ачыкланганнан соң бер тәүлек эчендә җимерелергә тиеш;

16.3.4. Шәхесләре ачыкланмаган файдаланылмаган каберләр яки үлгән кешеләрнең каберләре пычрактан һәм чүп-чардан чистартылырга, калкулык һәм кабер ташы белән җиһазланырга тиеш.

16.4. Кышкы чорда җирләү урыннарын тоту үзенчәлекләре.

16.4.1. Зиратларның үзәк юллары, керү юллары, тротуарлар киңәйтелергә һәм кардан чистартылырга тиеш. Боз катламнары булмаса, тигез кар накаты булу рөхсәт ителә;

16.4.2.Үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртелергә тиеш. Юлларның һәм тротуарларның юл өлешен эшкәртү кар явудан соң ук башланырга тиеш;

16.4.3. Беренче чиратта, кар чыгаруны, бозны кыяуны һәм үзәк һәм подъезд юлларыннан кар-боз берәмлекләрен алуны башкарырга кирәк;

16.4.4.4.күмү урыннарының җәяүлеләр зоналарында бозга каршы материаллар куллану, юллардан чистартылган кар һәм бозны каберләргә, газларга, куакларга салу рөхсәт ителми.

16.5 Җәйге чорда җирләү урыннарын тоту үзенчәлекләре:

16.5.1. үзәк юллар, килү юллары, тротуарлар, каберләр арасындагы юллар һәм гомуми файдаланудагы җирләрдәге башка территорияләр төрле пычранулардан чистартылырга тиеш;

16.5.2. Яшел үсентеләрне санитар кисеп алу, чүп үләннәрен кисү буенча чаралар ел саен үткәрелергә тиеш.

16.6.Күмү урынын, кабер өсте корылмасын (тәреләр, һәйкәлләр, плитәләр, склеплар һ.б.) карап тоту, чәчәкләр һәм декоратив куаклар утырту, колумбарида куышны карау ир белән хатын, туганнары, үлгән яисә башка зат тарафыннан санитария таләпләрен мәҗбүри үтәгән килеш башкарыла.

17 статья. Кагыйдәләрнең үтәлешен тикшереп тору

17.1. Физик һәм юридик затлар, вазыйфаи затлар әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән җирлек территориясен төзекләндерү таләпләрен үтәүне тәэмин итәргә тиеш.

17.2 Әлеге Кагыйдәләрне бозу административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы нигезендә (Административ хокук бозулар турында

Россия Федерациясе кодексы нигезендә җаваплылыкны үтәмәгән өчен федераль законнарда һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актларында каралган нормалар һәм кагыйдәләр булган әлеге Кагыйдәләрнең нигезләмәләреннән тыш) җаваплылыкка тартыла.

17.3. Төзекләндерү өлкәсендә кануннар һәм муниципаль хокукый актлар таләпләрен үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыкка җәлеп итү күрсәтелгән таләпләрне үтәүдән һәм кертелгән хокук бозуларны бетерүдән йөзен азат итми.

2 нче кушымта
Биектау муниципаль районының
Усад авыл җирлеге Советы карарына
муниципаль район 2017 елның
«10» маеннан № 130

ПОРЯДОК

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге гражданнарының Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты турында фикер алышуда һәм фикер алыша торган проект буенча тәкъдимнәрне исәпкә алуда катнашуы

1. «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» Усад авыл җирлеге Советы карары проекты буенча гражданнарның тәкъдимнәре:

1.1. Территорияне төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча тәкъдимнәрне һәм искәрмәләрне карау буенча махсус комиссия рәисе тарафыннан язмача рәвештә кабул ителә, ә ул булмаганда - комиссия әгъзаларының берсе.

1.2. Территорияне төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гражданнарның тәкъдимнәрендә территорияне төзекләндерү кагыйдәләренә кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр тексты, аның Ф.И.О., яшәү урыны адресын күрсәтеп, граждан тарафыннан имзаланырга тиеш.

1.3. “Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында” Усад авыл җирлеге Советы карары проекты буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертүче гражданга махсус комиссия рәисе, йә комиссия әгъзасы тарафыннан имзаланган текстны алу турында язма раслама бирелә.

“Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында” Усад авыл җирлеге Советы карары проекты буенча махсус комиссия тарафыннан тәкъдимнәр һәм искәрмәләр алынган очракта, почта, адресат почта аша, җибәрү юлы белән тәкъдимнәр алу турында хәбәр ителә.

“Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында” Усад авыл җирлеге Советы карары проекты буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертелгән очракта, телефон аша - махсус комиссия рәисе, яисә махсус комиссия әгъзасы гражданга кисәтүләр һәм тәкъдимнәр алу турында телефон аша раслый. Шул ук вакытта гражданин Ф.И.О. гражданинның яшәү урыны адресы да теркәлә.

“Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында” Усад авыл җирлеге Советы карары проекты буенча гражданнарның барлык тәкъдимнәре һәм искәрмәләре махсус журналда (тегелгән һәм номерлар сугылган) теркәлә, аңа кушымта итеп кәгазь чыганакларда гражданнарның тәкъдимнәре һәм кисәтүләре, шулай ук тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кабул итүче зат тарафыннан таныкланган телефон шалтыратулары тора.

“Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Усад авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында” Усад авыл җирлеге Советы карары проекты буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр 2017 елгы Усад авыл җирлеге советында кабул ителә: 422710, Татарстан Республикасы, Биектау районы, Усад авылы, Совет ур., 41, тел. 73-2-75, көн саен, шимбә һәм якшәмбедән кала, көн саен 8-00 сәгатьтән 16-00 сәгатькә кадәр - «___»__________2017 ел.