

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**  
**Исполнительный комитет**  
**Урсаевского сельского**  
**поселения Азнакаевского**  
**муниципального района**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  
**Азнакай муниципаль районы**  
**Урсай авыл**  
**жирлеге башкарма комитеты**

ул. Центральная, д. 65, село Урсаево,  
Азнакаевского муниципального района,  
423318  
Тел. (факс) (8-85592) 35-0-36

Үзәк урам, 65, Урсай авылы  
Азнакай муниципаль районы,  
423318  
Тел. (факс) (8-85592) 35-0-36

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 18.04.2018 г

## **КАРАР**

№6

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион комиссиясе турында

«Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрдәге 381-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы федераль законнар, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл жирлеге башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында» 2018 елның 13 апрелдәге № 5 , «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» 2013 елның 09 апрелдәге № 4 карарлары нигезендә карар итәм:

1. Түбәндәгеләрне расларга:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион комиссиясе составы 1 нче кушымта нигезендә;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион комиссиясе турындагы нигезләмә 2 нче кушымта нигезендә;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Урсай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион уздыру турында хәбәрнамәнең типовая формасы 3 нче кушымта нигезендә;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын

урнаштыруга шартнамә тәзү хокукына ачык аукцион документациясенең типовая формасы 4 нче кушымта нигезендә;

2. Әлеге карарны веб-адрес буенча «Татарстан Республикасының хокукий мәгълүматның рәсми порталы»нда урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының веб-адрес буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үземдә калдырам.

Глава Урсаевского сельского поселения:



И.А.Абдуллин

Урсай авыл жирлеге  
Башкарма комитетының карарына  
1 нче кушымта  
18.04. 2018 № 6

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион уздырганда аукцион комиссия составы

|  |  |
|--|--|
| <i>Аукцион комиссия рәисе:</i>                 |  |
|  | Азнакай муниципаль районы _____ авыл жирлеге башлыгы   |
| <i>Аукцион комиссия рәисе урынбасары:</i>      |  |
|  | Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының _____ авыл жирлеге башкарма комитеты секретаре                           |
| <i>Аукцион комиссия сәркатипы:</i>             |  |
| Л.Ф. Хәмитова                                  | «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» жир мөнәсәбәтләре бүлеге башлыгы |
| <i>Аукцион әгъзалары түбәндәге комиссиядә:</i> |  |
|  | _____ авыл жирлеге Советы депутаты (киләшү буенча)   |
|  | _____ авыл жирлеге Советы депутаты (киләшү буенча)   |
| Хәйдәров И.З.                                  | «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» рәисе (киләшү буенча)            |
|  |  |
|  |  |

Азнакай муниципаль районының  
Урсай авыл җирлеге  
Башкарма комитетының карарына  
2 нче кушымта  
18.04.2018 № 6

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион комиссиясе турындагы нигезләмә

### 1 бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукционна үткөрү комиссиясенә эшчәнлек тәртибен билгели.

2. Аукцион комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Граждан кодексы, «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрена 381-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрена 131-ФЗ номерлы федераль законнар, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл җирлеге башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында» 2018 елның 2018 елның 13 апрелена № 5, «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл җирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» 2013 елның 09 апрелена № 4 карарлары нигезендә нигезендә җитәкчелек итә.

3. Аукцион комиссия аукцион уздыру процессында аукционда катнашуга заявканы карауның объективлыгын тәмин итә һәм аукцион үткөрү юлы белән гаммәви, үтә күренмәлелек, конкурентлык принципларын үтәүне гамәлгә ашыра.

### 2 бүлек. Аукцион комиссия төзү тәртибе

4. Аукцион комиссия үз эшчәнлеген даими нигездә гамәлгә ашыручы коллегияль орган булып тора.

5. Аукцион комиссиянең персонал составы, шул исәптән аукцион комиссиясе рәисе (алга таба - рәис), аукцион комиссиясе рәисе урынбасары (алга таба - рәис урынбасары) Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урсай авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба - башкарма комитет) карары белән раслана.

6. Аукцион комиссия составына кимендә биш кеше - аукцион комиссиясе әгъзалары керә. Рәис һәм рәис урынбасары аукцион комиссиясе әгъзалары. Башкарма комитет карары белән аукциончы һәм сәркип вазыйфасы раслана. Әгәр мондый вазыйфалар каралмаган булса, аукциончы һәм аукцион комиссиясе сәркип функцияләрен, әлеге нигезләмә нигезендә, рәис урынбасары булмаганда, мондый функцияләрен башкаруга вәкаләтле аукцион комиссиясенә теләсә кайсы әгъзасы башкара.

7. Аукцион комиссия әгъзалары булып, аукцион нәтижеләре белән шәхсән кызыксынган затлар, шул исәптән мондый аукционда катнашуга заявканы биргән яисә заявканы биргән оешмалар штатында торучы физик затлар, йә әлеге оешмаларның катнашучылары (шул исәптән акционерлары), аларның идарә органнары әгъзалары, күрсәтелгән катнашучыларның кредиторлары булган физик затлар, йә катнашучы җитәкчесе белән никахта торучы, йә якин туганнар (турыдан-туры күтәрелеп килүче һәм аска таба килүче линия (ата-аналар, бабайлар, әбиләр һәм оныклар), тулы булмаган (әтиләре яисә сеңелләре) булган һәм бертуган-энеләре, уллыкка алуучылары), уллыкка алуучылар яисә уллыкка алуучылар булып торучы физик затлар була алмый.

8. Әлеге нигезләмәнең 7 пунктында күрсәтелгән затлар аукцион комиссиясе составында ачылган очракта, башкарма комитет кичекмәстән аларны аукцион нәтижеләре белән шәхсән кызыксынмаган һәм катнашучыларга йогынты ясарга сәләтле булмаган башка затлар белән алмаштырырга тиеш.

9. Аукцион комиссия әгъзасын алыштыру бары тик башкарма комитетның аукцион комиссия төзү турындагы карары буенча гына рәхсәт ителә.

### 3 бүлек. Аукцион комиссия функцияләре

10. Аукцион комиссиянең төп функцияләре түбәндәгеләр:

- 1) аукционда катнашуга заявклар карау;
- 2) аукционда катнашуга заявкларны карау беркетмәсен, аукцион беркетмәсен алып бару;

4 бүлек. Аукцион комиссиянең, аның аерым әгъзаларының хокуклары һәм бурычлары

11. Аукцион комиссия түбәндәгеләргә тиеш:

1) катнашучыларның аукцион турындагы документларда, Россия Федерациясе законнарында һәм башка норматив хокукий актларда билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерергә;

2) аукцион турындагы документларда, Россия Федерациясе законнарында һәм башка норматив хокукий актларда билгеләнгән очракларда катнашучыларны аукционда катнашуга кертмәскә;

3) мондый сөйләшүләр нәтижәсендә аукционда катнашу өчен өстенлекле шартлар һәм (яисә) конфиденциаль мәгълүматны фаш итү өчен шартлар тудырылган очракта катнашучылар белән сөйләшүләр алып бармакка;

12. Аукцион комиссия әгъзалары бурычлы:

1) аукцион комиссия утырышларында шәхсән катнашырга, Россия Федерациясенә хезмәт законнарында каралган нигезләрдә аукцион комиссиясе утырышында булмау рәхсәт ителә;

2) аукционда катнашуга гаризаларны карау тәртибен үтәргә;

3) аукционда катнашуга заявкларны карау барышында мәгълүм булган дәүләт, хезмәт яисә коммерция серен тәшкил итүче белешмәләрне фаш итүгә юл куймакка.

13. Аукцион комиссия әгъзалары түбәндәгеләргә хокуклы:

1) аукционда катнашуга заявка төзүче документлар һәм белешмәләр белән карауга тапшырылган барлык документлар һәм белешмәләр белән танышырга;

2) аукцион комиссиясе утырышларында көн тәртибе мәсьәләләре буенча чыгыш ясарга;

3) аукцион документларына, Россия Федерациясе законнарына һәм башка норматив-хокукий актларга заявкларны карау беркетмәсенә, аукцион беркетмәсенә кул куярга һәм туры килүен тикшерергә;

4) аукцион комиссия тарафыннан карала торган сорау буенча үзенең аерым фикерен язма рәвештә баян итәргә, ул тиешле беркетмәгә куела.

14. Рәис (ул булмаганда рәис урынбасары):

1) аукцион комиссиясе эшчәнлегенә гомуми җитәкчелек итә;

2) утырышны хокуклы дип игълан итә яисә кворум булмауга бәйле рәвештә аны күчерү турында карар чыгара,

3) аукцион комиссиясе утырышларын ача һәм алып бара, тәнәфесләр игълан итә;

4) тикшерелә торган мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;

5) комиссия эшенә экспертларны, эксперт оешмасын җәлеп итү турындагы мәсьәләне аукцион комиссиясе фикер алышуга чыгара;

15. Аукцион комиссия сәркатипы:

1) аукцион комиссиясе утырышларын әзерләүне, кирәкле документларны рәсмиләштерүне һәм таратуны да кертәп, гамәлгә ашыра, аукцион комиссиясе әгъзаларына аларның функцияләренә кагылышлы барлык мәсьәләләр буенча мәгълүмат

бирә, шул исәптән аукцион комиссиясе эшндә катнашучы затларга утырышларны уздыру вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;

2) аукцион комиссиясе утырышлары барышында аукционда катнашуга заявканы карау беркетмәсен, аукцион беркетмәсен рәсмиләштерә, шулай ук аукцион комиссиясе эшчәнлегенә бәйлә оештыру-техник характердагы башка гамәлләрне гамәлгә ашыра.

## 5 бүлек. Аукцион комиссия эше регламенты

16. Аукцион комиссия әлеге хәлнең 3 бүлегендә күрсәтелгән функцияләрне башкарырга хокуклы, әгәр анда аның әгъзаларының гомуми саныннан кимендә илле проценты булса.

17. Аукцион комиссия сәркипты аукцион комиссиясе утырышы уздырылырга ике эш көненнән дә соңга калмыйча аукцион комиссиясе әгъзаларына аукцион комиссиясе утырышын уздыру датасы һәм урыны турында хәбәр итә.

18. Рәис (рәис урынбасары ул булмаганда) аукцион комиссиясе утырышын ачу һәм ябу турында игълан итә.

19. Аукцион комиссия карарлары утырышта катнашучылар саныннан гади күпчелек тавыш белән кабул ителә. Тавышлар тигез булганда, рәис тавышы (рәис урынбасары булмаганда) хәлиткеч булып тора. Тавыш биргәндә аукцион комиссиясенә һәр әгъзасы бер тавышка ия.

20. Аукцион комиссия аукционда катнашуга заявқада аукционда катнашуга заявқа бирелгән таләпләр нигезендә документларның һәм белешмәләрнең барлыгын аукцион документлары, Россия Федерациясе законнары нигезендә тикшерә.

21. Аукцион комиссия аукцион документларында билгеләнгән срокларда катнашуга заявканы карый.

22. Аукционда катнашуга заявканы карау нәтижәләре нигезендә аукционда катнашучыны аукционда катнашуга кертү турында һәм аукционда катнашуга гариза биргән катнашучыны аукционда катнашучы, аукционда катнашучы итеп тану яисә мондый катнашучыны аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул ителә һәм аукционда катнашуга заявканы карау беркетмәсе рәсмиләштерелә.

23. Аукционда катнашуга заявканы карау беркетмәсенә аукционда катнашуга заявканы карау тәмамланган көнне аукцион комиссиясенә барлык шунда катнашучы әгъзалары имза сала.

24. Аукцион нәтижәләре аукцион беркетмәсендә теркәлә, ул аукцион комиссиясенә барлык шунда катнашучы әгъзалары тарафыннан имзаланган.

25. Аукцион комиссиянең теләсе нинди гамәлләрне (гамәл кылмавына) карата Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикәят бирелергә мөмкин, әгәр мондый гамәлләр (гамәл кылмау) катнашучының хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозса.

26. Оештыручы яки махсуслаштырылган оешма (мондый оешма жәлеп ителгән очракта) аукцион комиссиясе эшчәнлеген матди-техник тәэмин итүне оештырырга, шул исәптән аукцион комиссиясе утырышларын үткөрү өчен уңайлы бина, оргтехника, канцелярия әйберләре һәм башкалар бирергә тиеш.

27. Аукцион комиссия әгъзалары йөкләнгән бурычларны үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплы булалар.

(Типовая форма)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Урсай авыл җирлегенә» муниципаль берәмлек территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә тәү хокукына ачык аукцион уздыру турында хәбәрнамә

1. Аукцион исеме: Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлегенә» муниципаль берәмлек территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә тәү хокукына ачык аукцион.
2. Аукцион предметы (лота) - Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урсай авыл җирлегенә территориясендә (алга таба - Схема) стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урынында урнаштыру турында шартнамә тәү хокукы биш елга.
3. Аукционны оештыручы, урнашу урыны адресы, почта адресы, электрон почта адресы һәм аукционны оештыручы телефон номеры:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлегенә» муниципаль берәмлек Башкарма комитеты, 423318, Татарстан Республикасы, Урсай ав. , Үзәк ур., йорт 65

Электрон почта адресы: [Ursaev@tatar.ru](mailto:Ursaev@tatar.ru)

Телефон: 8 (85592) 35-0-36

Элемтә өчен: Абдуллин И.А.

4. Урнашу урыны адресы, почта адресы, электрон почта адресы һәм телефон номеры:  
 - «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» адресы: 423330, Азнакай ш., М.Солтангалиев ур., 24 йорт, җир мөнәсәбәтләре бүлегенә, 7-63-41 телефоны

Электрон почта адресы: [aznpalataizo@mail.ru](mailto:aznpalataizo@mail.ru)

Телефон: 8 (85592) 7-63-41

Элемтә өчен: Хамитова Л.Ф.

Аукцион предметларының урнашу урыны, тасвирламасы, шул исәптән үз эченә алучы аукцион лотлары: стационар булмаган сәүдә объектларын урнашу урыны, стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урыны, махсуслашу, урнаштыру вакыты. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урыны «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл җирлегенә территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл җирлегенә башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл җирлегенә территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» 2013 елның 9 апрелендәге № 4 карары нигезендә билгеләнде.

| № лота | Стационар булмаган объектның урнашу урыны | Объект тибы (мәйданы) | Стационар булмаган сәүдә объектларының специализациясе | Стационар булмаган сәүдә объектларын урнашу урыны координатлары | Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен еллык түләүнең башлангыч күләме (сум.) | Аукцион адымы (сум.) | Зада ток күләме (сум.) |
|--------|---|-----------------------|--|---|--|----------------------|------------------------|
|        |   |                       |  | X<br>Y  |  |                      |                        |

|    |  |  |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|--|--|
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |

Аукцион (лот) предметының башлангыч бәясе НДСны исәпкә алмыйча билгеләнгән, "аукцион адымы" - стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен еллык түләү күләменең башлангыч бәясеннән 5% тәшкил итә.

Җиңүчене билгеләү критерийлары: стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукы өчен иң югары бәя.

5. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамәнең гамәлдә булу срогы - 5 ел.

6. Аукцион турындагы документлар бушлай электрон рәвештә яисә кәгазьдә эш көннәрендә заявклар кабул итү чорында түбәндәге адрес буенча бирелә: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай ш., М.Солтангалиев ур., 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны

7. Аукцион турында хәбәр һәм документлар «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында, веб-адрес буенча муниципаль берәмлек битендә урнаштырылган: <http://aznakayevo.tatar.ru> (алга таба - рәсми сайт).

Аукцион үткөрү турындагы хәбәр рәсми матбугат басмасында урнаштырылган: «Маяк» газетасы.

8. Гаризалар кабул ителә: **08.00 сәгатьтән \_\_\_\_\_ 20\_\_ел.** җирле вакыт белән түбәндәге адрес буенча ел: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай ш., М.Солтангалиев ур., 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны, дүшәмбедән җомгага кадәр **08.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр** җирле вакыт буенча төшке ашка тәнәфес белән **12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр көн саен.**

9. Гаризалар кабул итү тәмамлану: **җирле вакыт белән 17 сәгать 00 минутта \_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

10. Заявкларны карау датасы, вакыты һәм урыны: в **\_\_\_ 00 сәгать \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_.** Татарстан Республикасы, ав. \_\_\_\_\_, ур. \_\_\_\_\_, йорт \_\_\_\_ (Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының \_\_\_\_\_ авыл җирлеге башкарма комитеты).

11. Урын, дата, аукцион уздыру вакыты һәм тәртибе: \_\_\_\_\_ **сәгатьтә җирле вакыт буенча \_\_\_\_\_ 20\_\_г.** Катнашучыларны теркәү \_\_\_\_\_ **сәгатьтән \_\_\_\_\_ сәгатькә кадәр** җирле вакыт буенча түбәндәге адрес буенча: 423\_\_\_\_\_ Татарстан Республикасы, ав. \_\_\_\_\_, ур. \_\_\_\_\_, йорт \_\_\_\_.

Аукцион аукцион оештыручы тарафыннан аукцион (лот) предметы азрак тәртип номеры булган аукцион (лот) буенча үткәрә башлый.

12. Катнашучыларга аукцион турында документлар нигезләмәләрен бирү тәртибе, башлану һәм тәмамлану даталары: **20 - \_\_\_\_\_ел. 20\_\_\_\_\_ кадәр.** Аукцион турында документлар нигезләмәләрен аңлатуга сорау кәгазьдә түбәндәге адрес буенча бирелә: 423\_\_\_\_\_, Татарстан Республикасы, ав. \_\_\_\_\_, ур. \_\_\_\_\_, йорт \_\_\_\_.

Кызыксынучы теләсә кайсы зат аукцион турындагы документлар нигезләмәләре турында аңлатмалар сорарга хокуклы.

Күрсәтелгән гарызнамә аукцион оештыручысы, күрсәтелгән гарызнамә аукционда катнашуга заявклар бирү срогы тәмамланганчы өч эш көненнән дә соңга калмыйча аңа аукцион турында документлар нигезләмәләрен язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә җибәрергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынучы зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

13. Аукционны оештыручы хәбәр итүгә һәм аукцион турындагы документациягә үзгәрешләр кертергә хокуклы сроклар: аукционны оештыручы үз инициативасы белән яисә кызыксынган затның гарызнамәсе нигезендә аукцион турында документларга үзгәрешләр кертү турында аукционда катнашуга заявклар бирү тәмамлануырга биш көннән дә соңга калмыйча карар кабул итәргә хокуклы. Аукцион предметын һәм задатка



күләмен үзгәртү рәхсәт ителми. Шул ук вакытта аукционда катнашуга заявклар бирү срогы аукцион документациясенә кертелгән үзгәрешләрнең рәсми сайтында аукционда катнашуга заявклар бирү тәмамланган датага кадәр урнаштырылган көннән алып шундый срокка кадәр озайтылырга тиеш.

14. Аукцион оештыручы аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы сроклар: аукцион оештыручы, аны үткөрү датасы башланырга биш көннән дә соңга калмыйча, теләсә кайсы вакытта аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы.

15. Аукционда катнашу өчен бирелгән бурыч күләме стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен еллык түләүнең башлангыч бәясенәң 20 %ы күләмендә билгеләнде. Түләү өчен реквизитлар:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Түләү билгеләмәсе: аукционда катнашу өчен " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ ел., лот № \_\_\_\_.  
(НДСтан башка).

Татарстан Республикасы  
Азнакай муниципаль районының  
Урсай авыл җирлеге  
Башкарма комитетының карарына  
4 нче кушымта  
18.04.2018 № 6

**(Типовая форма)**

**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион документлары**

**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион турындагы документлар**



Аукцион (лот) предметының башлангыч бәясе НДСны исәпкә алмыйча билгеләнгән, "аукцион адымы" - стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен еллык түләү күләменә башлангыч бәясеннән 5% тәшкил итә.

Жиңүчене билгеләү критерийлары: стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукы өчен иң югары бәя.

5. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамәнең гамәлдә булу срогы - 5 ел.

6. Аукцион турындагы документлар бушлай электрон рәвештә яисә кәгазьдә эш көннәрендә заявклар кабул итү чорында түбәндәге адрес буенча бирелә: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай ш., М.Солтангалиев ур., 24 йорт, җир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны

7. Аукцион турында хәбәр һәм документлар «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында, веб-адрес буенча муниципаль берәмлек битендә урнаштырылган: <http://aznakayevo.tatar.ru> (алга таба - рәсми сайт).

Аукцион үткәрү турындагы хәбәр рәсми матбугат басмасында урнаштырылган: «Маяк» газетасы.

8. Гаризалар кабул ителә: **08.00 сәгатьтән \_\_\_\_\_ 20\_\_** ел. җирле вакыт белән түбәндәге адрес буенча: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай ш., М.Солтангалиев ур., 24 йорт, җир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны, дүшәмбедән җомгага кадәр **08 сәгатьтән 17 сәгатькә кадәр** җирле вакыт буенча төшке ашка тәнәфес белән **12 сәгатьтән 13 сәгатькә кадәр көн саен**.

9. Гаризалар кабул итү тәмамлану: **җирле вакыт белән 17 сәгать 00 минутта \_\_\_\_\_ 20\_\_** ел.

10. Заявкларны карау датасы, вакыты һәм урыны: в \_\_\_\_\_ **сәгать \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_**. Татарстан Республикасы, ав. \_\_\_\_\_, ур. \_\_\_\_\_, йорт \_\_\_\_\_ (Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының \_\_\_\_\_ авыл җирлеге башкарма комитеты).

11. Урын, дата, аукцион уздыру вакыты һәм тәртибе: \_\_\_\_\_ **сәгатьтә җирле вакыт буенча \_\_\_\_\_ 20\_\_** ел. Катнашучыларны теркәү \_\_\_\_\_ **сәгатьтән \_\_\_\_\_ минутка кадәр** җирле вакыт буенча түбәндәге адрес буенча: 423 \_\_\_\_\_, ур. \_\_\_\_\_, йорт \_\_\_\_\_.

Аукцион аукцион оештыручы тарафыннан аукцион (лот) предметы азрак тәртип номеры булган аукцион (лот) буенча үткәрә башлый.

12. Катнашучыларга аукцион турында документлар нигезләмәләрен бирү тәртибе, башлану һәм тәмамлану даталары: **20 - \_\_\_\_\_ ел. 20\_\_\_\_\_ кадәр**. Аукцион турында документлар нигезләмәләрен аңлатуга сорау кәгазьдә түбәндәге адрес буенча бирелә: 423 \_\_\_\_\_, Татарстан Республикасы, ав. \_\_\_\_\_, ур. \_\_\_\_\_, йорт \_\_\_\_\_.

Кызыксынучы теләсә кайсы зат аукцион турындагы документлар нигезләмәләре турында аңлатмалар сорарга хокуклы.

Күрсәтелгән гарызнамә аукцион оештыручысы, күрсәтелгән гарызнамә аукционда катнашуга заявклар бирү срогы тәмамланганчы өч эш көннән дә соңга калмыйча аңа аукцион турында документлар нигезләмәләрен язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә жиберергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынучы зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

13. Аукционны оештыручы хәбәр итүгә һәм аукцион турындагы документациягә үзгәрешләр кертүгә хокуклы сроклар: аукционны оештыручы үз инициативасы белән яисә кызыксынган затның гарызнамәсе нигезендә аукцион турында документларга үзгәрешләр кертү турында аукционда катнашуга заявклар бирү тәмамлануырга биш көннән дә соңга калмыйча карар кабул итәргә хокуклы. Аукцион предметын һәм задатка күләмен үзгәртү рөхсәт ителми. Шулай ук вакытта аукционда катнашуга заявклар бирү срогы аукцион документациясенә кертелгән үзгәрешләренә рәсми сайтында аукционда катнашуга заявклар бирү тәмамланган датага кадәр урнаштырылган көннән алып шундый срокка кадәр озайтылырга тиеш.

14. Аукцион оештыручы аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы сроклар: аукцион оештыручы, аны үткәрү датасы башлануырга биш көннән дә соңга калмыйча, теләсә кайсы

вакытта аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы.

15. Аукционда катнашу өчен бирелгән бурыч күләме стационар булмаган сәүдә объектн урнаштыру өчен еллык түләүнең башлангыч бәясенәң 20 %ы күләмендә билгеләнде. Түләү өчен реквизитлар:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Түләү билгеләмәсе: аукционда катнашу өчен " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ ел., лот № \_\_\_\_.  
(НДСтан башка).

**2 нче бүлек. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион документациясенәң гомуми нигезләмәләре**

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Авыл җирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектн (алга таба - документация) урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион уздыру турында әлеге документлар «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләт тарафыннан җайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрәңдәге 381-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәңдәге 131-ФЗ номерлы федераль законнар, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл җирлеген башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында» 2018 елның 13 апреләңдәге № 5, «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урсай авыл җирлеген территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» 2013 елның 9 апреләңдәге № 4 карарлары нигезендә эшләнде

2. Аукцион предметы (лот) - Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урынында бер объектны урнаштыру турында шартнамә төзүгә хокук (алга таба - Схема) биш елга.

3. Аукционны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урсай авыл җирлеген» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты (алга таба - башкарма комитет) «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» белән берлектә оештыра.

4. Аукционны үткөрү өчен башкарма комитет карары белән аукционда катнашуга заявканы карауны һәм аукционда катнашучыларны сайлап алуны гәмәлгә ашыручы аукцион комиссиясе төзелә, аукционда катнашуга заявканы, аукцион беркетмәсен, стационар булмаган сәүдә объектн урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турындагы беркетмәне карау беркетмәсен алып бара.

5. Аукционны үткөрү турында мәгълүмат Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында «Интернет» челтәрендә, веб-адрес буенча муниципаль берәмлек битендә урнаштырыла: <http://aznakayevo.tatar.ru> (алга таба - рәсми сайт) һәм рәсми матбугат басмасында: «Маяк» газетасы (алга таба - рәсми матбугат басмасы).

1. Катнашучыларга таләпләр.

Катнашучыларга тәкъдим итү срогы тәртибе, башлану һәм тәмамлану даталары аукцион документациясе нигезләмәләрен аңлату

6. Аукционда оештыру-хокукый рәвешенә, милек рәвешенә, булу урынына яисә физик затка бәйсез рәвештә, шул исәптән стационар булмаган сәүдә объектын (алга таба - Урнаштыру шартнамәсе) урнаштыру хокукына шартнамә төзүгә дөгъва кылучы шәхси эшмәкәр, әгәр алар:

1) ликвидация процессында (үзгәртеп кору) булмый;

2) банкротлык процедурасы үткөрелмәгән Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә банкротлар дип танылмаган;

3) катнашучының эшчәнлегә Кодекста каралган тәртиптә туктатылмаган Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе.

7. Кызыксынучы теләсә кайсы зат аукцион турындагы документлар нигезләмәләре турында аңлатмалар сорарга хокуклы. Документларны аңлатуга ихтыяж ирекле формада рәсмиләштерелә.

Күрсәтелгән гарызнамә аукцион оештыручысы, күрсәтелгән гарызнамә аукционда катнашуга заявклар бирү срогы тәмамланганчы биш эш көненнән дә соңга калмыйча аңа аукцион турында документлар нигезләмәләрен язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә жиберергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынучы зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

8. Аукцион документация нигезләмәләрен аңлату кызыксынган затның соравы буенча жиберелгән көннән алып бер эш көне эчендә мондый аңлатма, сорау предметын күрсәтеп, рәсми сайтта урнаштырылырга тиеш, әмма сорау кергән кызыксынган затны күрсәтмичә. Аукцион документация нигезләмәләрен аңлату аның асылын үзгәртәргә тиеш түгел.

2. Аукционда катнашуга гариза эчтәлегенә һәм формасына карата таләпләр.

Аукционда катнашуга заявкларны бирү тәртибе, урыны, датасы һәм срогы тәмамлану датасы, аукционда катнашуга заявкларны чакыртып алу тәртибе һәм вакыты

9. Аукционда катнашу өчен катнашучы аукционда 1 нче номерлы формада аукционда катнашу өчен әлеге документлар нигезендә аукцион үткөрү турында хәбәрдә күрсәтелгән срокта катнаша. Аукционда катнашуга заявканы бирү Россия Федерациясе Гражданлык кодексының 438 статьясы нигезендә оферта акцепты булып тора.

10. Катнашучы аукционда язма рәвештә ябыштырылган конвертта катнашуга заявка бирә. Катнашучы конвертында аукционның исеме һәм әлеге заявка бирелгән лотның яисә лотның номеры күрсәтелә. Аукционда катнашуга заявканы катнашучы тарафыннан күрсәтелгән конвертта бирү заявканы кире кагу өчен нигез булып тормый.

11. Катнашучы әзерләгән заявка, әлеге гариза белән бәйле бөтен корреспонденция һәм документлар рус телендә рәсмиләштерелергә тиеш.

Катнашучы тарафыннан тәкъдим ителгән документлар башка телдә рәсмиләштерелергә мөмкин, аңа документның рус теленә нотариаль таныкланган тәржемәсе кушымта итеп бирелсә.

12. Ачык аукционда катнашуга язма рәвештә бирелгән заявканың барлык битләре тегелгән һәм номерланган булырга тиеш. Ачык аукционда катнашуга заявкада алар составына керә торган документларның тасвирламасы булырга, мөһер (юридик зат өчен) булганда катнашучы мөһерә белән беркетелергә һәм катнашучы яисә вәкаләтле катнашучы тарафыннан имзаланырга тиеш. Күрсәтелгән таләпләрне үтәү ачык аукционда катнашуга заявка составына керүче мәгълүмат һәм документларның ачык аукционда катнашуга заявка томының ачык аукционда катнашучы исемнән бирелгәнлеген һәм ул әлеге мәгълүматның һәм документларның дәрәслеге өчен җаваплы булуын аңлата.

13. Аукционда катнашуга гаризалар кабул итү рәсми сайтта урнаштырылган һәм рәсми басмада аукцион уздыру турында хәбәрнамә басылган көннән башлана һәм 17.00 сәгатәтә аукцион үткөрү турында хәбәрдә күрсәтелгән эш көнендә туктатыла.

14. Аукционда катнашуга гариза биргән катнашучы аукционда катнашуга заявканы аукционда катнашуга заявканы аукционда катнашуга заявклар кабул итү датасына һәм вакытына кадәр теләсә кайсы вакытта үзгәртәргә хокуклы.

15. Аукционда катнашуга гариза биргән катнашучы аукционда катнашуга заявканы аукцион үткәрелә башлау датасына һәм вакытына кадәр теләсә кайсы вакытта чакыртып алырга хокуклы.

16. Аукционда катнашуга заявкалы һәр конверт, аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән срокта кәргән һәр конверт аукционда катнашуга заявалар кабул итү тәртибендә теркәлә. Гаризаны теркәү язмасы заявканың теркәү номерын, керү датасын һәм вакытын үз эченә алырга тиеш. Гариза бирүче таләбе буенча аукцион оештыручысы, аны алу датасын һәм вакытын күрсәтеп, мондый заявканы алуда расписка бирә.

17. Мөрәжәгать итүче аукционның һәр предметына (лотка) карата бер генә заявка бирергә хокуклы. Катнашучы аукционда катнашу өчен заявканы документның 18 пунктының «а, б, в, г, д» пунктчаларында санап үтелгән документларның бер комплекты булган берничә лотка бирергә хокуклы, моңа «Аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы керми, задатка кертүне раслый торган документлар керми. Мөрәжәгать итүче аукционда берничә лотка катнашуга гариза биргән очракта, «Аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы һәм задатка кертүне раслый торган документлар һәр лот буенча аерым беркетелергә тиеш. Мәсьәлә кертүне раслый торган документлар берничә лот буенча гомуми сумма белән кушып бирелмәскә тиеш. Мәсьәләне кертүне раслый торган документлар катнашучы тарафыннан тапшырылган акчаларның максатчан билгеләнешен һәр лот буенча аерым билгеләргә тиеш.

18. Аукционда катнашуга заявкада барлык күрсәтелгән оештыручы документларда мәгълүмат булырга тиеш, ә атап әйткәндә:

а) фирма исеме (исеме), оештыру-хокукый формасы турында белешмәләр, урнашу урыны турында белешмәләр, почта адресы (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, атасының исеме, паспорт мәгълүматлары, яшәү урыны (физик зат өчен) турында белешмәләр, контакт телефоны номеры;

б) аукцион үткәрү турында рәсми сайтта юридик затларның бердәм дөүләт реестрыннан өземтә яисә мондый өземтәнең нотариаль таныкланган күчермәсе (юридик затлар өчен) аукцион үткәрү турында хәбәр итү датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаган вакытта рәсми сайтта индивидуаль эшкуарларның бердәм дөүләт реестрыннан өземтә яисә мондый өземтәнең нотариаль таныкланган күчермәсе урнаштыру датасына кадәр алынган, тиешле рәвештә юридик затны яисә физик затны шәхси эшкуар буларак дөүләт теркәве турында документларның тиешле дөүләт законнары (чит ил затлары өчен) нигезендә рус теленә тәржемәсе тиешле аукцион үткәрү датасына кимендә алты ай кала алынган күчермәсе;

в) мөрәжәгать итүче - юридик зат исемнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрән раслый торган документ (физик затны билгеләп кую яисә сайлау турында карар күчермәсе яисә мондый физик затның мөрәжәгать итүче исемнән ышанычнамәсез эш итү хокукына ия булган вазыйфага физик затны билгеләү турында боерык күчермәсе (алга таба - житәкче). Әгәр мөрәжәгать итүче исемнән башка зат гамәлдә булса, аукционда катнашуга заявкада шулай ук мөрәжәгать итүче исемнән гариза бирүче мөһере белән таныкланган һәм мөрәжәгать итүче (юридик затлар өчен) яисә әлеге житәкче тарафыннан имзаланган, йә нотариаль таныкланган шундый ышанычнамәнең күчермәсе булырга тиеш. Күрсәтелгән ышанычнамә мөрәжәгать итүченең вәкаләтле житәкчесе тарафыннан имзаланган очракта, аукционда катнашуга гаризада шулай ук мондый затның вәкаләтләрән раслый торган документ булырга тиеш;

г) мөрәжәгать итүченең гамәлгә кую документлары күчермәләрән (юридик затлар өчен);

д) аукцион уздыру турында хәбәрдә күрсәтелгән сәчетка задатка кертүне раслый торган документлар.

19. Аукционда катнашуга заяваларны кабул итүнең билгеләнгән срогы тәмамланганнан соң алынган гаризалар каралмый һәм заявка кабул ителгән көннең иртәгесеннән дә соңга калмыйча мөрәжәгать итүчеләргә кире кайтарыла. Бурыч мөрәжәгать итүчеләргә аукцион беркетмәсен имзалау датасыннан биш эш көне эчендә кайта.

20. Аукционда катнашуга заявка белән конверт биргән катнашучы таләбе буенча Заказчик, аны алу датасын һәм вакытын күрсәтеп, шундый заявка белән конверт алуда

расписка бирэ.

21. Аукционда катнашуга гаризалар аукцион үткөрү турында хэбэрдэ күрсэтелгэн адрес буенча бирелэ.

22. Эгэр дэ аукционда катнашуга заявклар бирү срогы тэмамланганнан соң бер генэ гариза бирелгэн яисэ бер генэ заявка да бирелмэгэн очракта, аукцион барып чыкмаган дип таныла. Аукцион турында документлар ике һәм аннан да күбрэк лот каралган очракта, аукцион бер генэ заявка бирелгэн яисэ бер генэ заявка да бирелмэгэн лотларга карата гына узмаган дип таныла.

### 3. Аукционда катнашуга заявкларны карау.

23. Аукцион комиссия аукционда аукционда катнашу заявкларын аукцион турындагы документларда билгелэнгэн талэплэргэ туры килү-килмөү предметына карый һәм мөрэжэгать итүчелэрнең Россия Федерациясе законнарында билгелэнгэн талэплэргэ туры килүен карый.

Аукционда катнашуга заявкларны карау срогы заявкларны бирү срогы тэмамланганнан соң ун көннән артмаска тиеш.

24. Аукционда катнашуга заявкларны карау нэтижэлэре нигезендэ аукционда катнашуга гариза бирүчене аукционда катнашуга кертү турында һәм мөрэжэгать итүчене аукционда катнашучы дип тану яисэ мондый мөрэжэгать итүчене аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул ителэ, ул аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмэсе белән рэсмилэштерелэ.

25. Катнашучы аукцион комиссиясе тарафыннан түбэндэге очракларда аукционда катнашуга рэхсэт ителми:

1) Аукционда катнашуга заявканы рэсмилэштерү тэртибен бозуга бэйле рэвештэ аукционда катнашуга кертүдән баш тарту өчен нигезлэр.

а) аукционда катнашуга заявка элеге документларда күрсэтелмэгэн рэвештэ бирелгэн;

б) "Ачык аукционда катнашуга заявка" 1 нче Форма тэкъдим ителмэгэн.

в) «Ачык аукционда катнашуга заявка» 1 нче формада аукцион лоты номеры күрсэтелмэгэн, анда катнашучы катнашырга жыена;

г) «Ачык аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы тулысынча яки өлешчэ тутырылмаган.

2) Аукционда катнашуга катнаштыруны кире кагу өчен нигез, катнашучының катнашучы турында белешмэлэр һәм документлар бирүенэ бэйле.

а) Катнашучы тарафыннан элеге документларның 18 пунктында каралган документлар комплекты (форма) бирелмэгэн яисэ тулы күлэмдэ бирелмэгэн йэ мондый документларда дөрес булмаган белешмэлэр ачыкланган.

б) "Ачык аукционда катнашуга заявка" 1 нче формада юридик затларның фирма исеме (исеме) яисэ оештыру-хокукый формасы турында белешмэлэр, яисэ почта адресы турында белешмэлэр йэ фирма исеме (исеме), йэ оештыру-хокукый формасы турында белешмэлэр (катнашучы - юридик зат өчен) элеге формада күрсэтелгэн белешмэлэр юридик затларның бердэм дэүлэт реестрыннан яисэ юридик затны дэүлэт теркэве турында тапшырылган документлардан тиешле белешмэлэргэ тиешле белешмэлэргэ туры килми һәм кайсы юридик зат исеменнән гариза бирелүен билгелэргэ мөмкинлек бирми.

в) «Ачык аукционда катнашуга заявка» 1 нче формада физик затны индивидуаль эшкуар буларак дэүлэт теркэвенэ алу турындагы документларның тиешле дэүлэт законнары (чит ил затлары өчен) нигезендэ физик затны индивидуаль эшкуар буларак дэүлэт теркэвенэ алу турындагы тапшырылган күчермэсеннән шэхси эшкуарларның (индивидуаль эшкуарлар өчен) бердэм дэүлэт реестрыннан тапшырылган өземтэдэ белешмэлэр туры килми һәм физик затның нинди физик затның заявка бирелүен билгели алмый.

3) Аукционда катнашудан баш тарту өчен катнашучының катнашучы исеменнән гамэллэрне башкаруга затның вэкалэтлэрен раслый торган документлар бирүгэ бэйле нигезлэр.



а) заявка составында катнашучы исеменнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрән раслый торган документлар тапшырылмаган яисә тулы күләмдә тапшырылмаган, йә тапшырылган документлар катнашучы исеменнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрән расламыйлар.

б) заявка составында тапшырылган документлардан аңлашылганча, катнашучы исеменнән «Ачык аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы формасына кул куйган затның вәкаләтләрә әлегә формага кул куйган вакытка тәмамлана яисә әле барлыкка килми.

в) Тәкъдим ителгән ышанычнамә Россия Федерациясе законнары (Россия Федерациясе Граждан кодексының 185-187 статьялары һ.б.) таләпләрәнә туры килми.

4) Аукционда катнашуга задатка кертүне раслый торган документлар бирелмәүгә бәйле рәвештә катнашудан баш тарту өчен нигезләр.

а) Алдынгыны кертүне раслый торган документны яисә документның күчермәсен редакцияләү.

б) задатка кертүне раслый торган документлар акчаларның максатчан билгеләнешен күрсәтү өлешендә документлар таләпләрәнә туры килми һәм катнашучының тапшырылган акчаларның максатчан билгеләнешен идентификацияләргә мөмкинлек бирми.

в) заявкада катнашучы тарафыннан задатка кертүне раслый торган документлар тапшырылган очракта һәм заявканы карау датасына һәм вакытына акчалар мондый катнашучыны белдерүдә оештыручы күрсәтелгән счетка кермәгән булса, ул задатка бирмәгән дип таныла.

г) Бурыч катнашучы өчен башка зат тарафыннан кертелгән.

5) бер мөрәжәгать итүче тарафыннан аукционда бер үк лотка карата ике һәм аннан да күбрәк гариза бирү факты ачыкланган очракта, элек бирелгән заявканы кире алынмаган очракта, әлегә лотка карата бирелгән мондый мөрәжәгать итүченә аукционда катнашуга барлык заявканы каралмый һәм кире кайтарыла.

Аукционда башка нигезләрдә катнашудан баш тарту рәхсәт ителми.

Беркетмә аукцион комиссиясе тарафыннан алып барыла һәм заявканы карау тәмамланган көнне утырышта катнашучы барлык аукцион комиссиясе әгъзалары тарафыннан имзаланган. Беркетмәдә мөрәжәгать итүчеләр турында белешмәләр, мөрәжәгать итүченә аукционда катнашуга кертү һәм аны аукционда катнашучы дип тану турында яки аукционда катнашудан баш тарту турында карар булырга тиеш, мондый карарны нигезләп һәм мөрәжәгать итүче туры килми торган нигезләмәләр, аукционда катнашуга заявканы туры килми торган аукцион турындагы документация нигезләмәләре күрсәтелгәнә тиеш. Күрсәтелгән аукционда катнашуга заявканы карау беркетмәсе аукционны оештыручы тарафыннан әлегә беркетмәгә имза салынган көннән бер эш көннән дә соңга калмыйча аукционның рәсми сайтында урнаштырыла. Аукционда катнашуга заявканы бирү срогы тәмамланганнан соң бер генә гариза бирелгән яисә бер генә заявка да бирелмәгән очракта, күрсәтелгән беркетмәгә аукционны узмаган дип тану турында мәгълүмат кертелә.

26. Аукционны оештыручы аукционда катнашуга кертелмәгән мөрәжәгать итүчегә заявканы карау беркетмәсен имзалау датасыннан биш эш көне эчендә кайтарырга тиеш.

Барлык мөрәжәгать итүчеләрне аукционда катнашудан баш тарту яки аукционда бер генә мөрәжәгать итүченә аукционда катнашучы дип тану турында карар кабул ителгән очракта, аукцион барып чыкмаган дип таныла.

#### 4. Аукцион оештыру һәм уздыру тәртібе

27. Аукционны оештыручы аукционда катнашучыларга турыдан-туры яки үз вәкилләре аша аукционда катнашу мөмкинлеген тәэмин итәргә тиеш.

Аукцион аукционны аукцион комиссиясе әгъзалары һәм аукционда катнашучылар (аларның вәкилләре) катнашында уздыра.

Аукцион аукцион үткөрү турында хэбэрдэ күрсэтелгэн "аукцион адымы" на урнаштыруга шартнамэ (лот бэясе) түлэүнең еллык күләмен арттыру юлы белэн уздырыла.

"Аукцион адымы" аукцион үткөрү турында хэбэрдэ күрсэтелгэн Килешү (лот бэясе) түлэүнең еллык күләменнэн биш процент күләмендэ билгелэнэ. Эгэр аукционда бер генэ катнашучы катнашкан булса яки аукцион уздырганда аукционда катнашучыларның берсе дә катнашмаган булса, яки, аукцион предметының башлангыч бэясе турындагы тэкъдимне өч тапкыр игълан иткәннэн соң аукцион предметының бэясе турында бер генэ тэкъдим дә кермэгэн булса, аукцион предметының югарырак бэясен күздэ тоткан булса, аукцион барып чыкмаган дип таныла.

Аукцион түбэндэге тэртиптэ уздырыла:

1) Аукцион уздырыла халык алдында, урында, хэбэрнамэдэ һәм аукцион турындагы документларда күрсэтелгэн тэртиптэ.

2) аукцион комиссиясе аукцион үткөрү алдыннан турыдан-туры аукционга килгэн аукционда катнашучыларны (аларның вэкиллэрен) терки. Аукцион берничэ лот буенча үткэрелгэн очракта аукцион комиссиясе һэр лот башланыр алдыннан аукционга мондый лотка карата гариза биргэн аукцион катнашучыларын (аларның вэкиллэрен) терки. Аукционда катнашучыларга (аларның вэкиллэренэ) теркэлгэндэ, номерлар сугылган карточкалар (алга таба - карточкалар) бирелэ;

3) аукцион аукциончы тарафыннан аукцион (лот) үткэрелэ башлау, лот номерын (аукцион берничэ лот буенча үткэрелгэн очракта), урнаштыруга шартнамэ предметын, ел саен түлэнэ торган килешү (лот) күләмен, аукцион адымын игълан итүдөн башлана.

4) аукционда катнашучылар карточкалар күтэрэлэр, аукциончы тарафыннан шартнамэнең еллык түлэү күләмен һәм шартнамэнең еллык түлэүнең һэр чираттагы күләмен игълан иткәннэн соң, эгэр шартнамэне элеге күләм нигезендэ шартнамэ төзэргэ эзер булса;

5) шартнамэнең һэр еллык түлэүнең һэр күләмен аукциончы "аукцион адымы"на шартнамэнең еллык түлэү күләмен арттыру юлы белэн билгели. Еллык түлэүнең чираттагы күләмен игълан иткәннэн соң, аукциончы беренче булып билет күтэргэн аукцион катнашучысының билет номерын атый һәм аукционның бу катнашучысына күрсэтэ. Аннары аукциончы "аукцион адымы" нигезендэ еллык түлэүнең килэсе күләмен игълан итэ;

6) стационар булмаган сөүдэ объектын урнаштыру турында шартнамэ төзэргэ эзер аукционда катнашучылар булмаганда, аталган аукциончы еллык түлэүнең күләменэ туры китереп, аукциончы бу түлэүнең күләмен 3 тапкыр кабатлый.

Еллык түлэү күләмен өч тапкыр игълан иткәннэн соң аукционда катнашучыларның берсе дә билет күтэрмэсэ, аукцион тэмамлана. Аукционда жиңүче дип аталган аукционның бэясе буенча беренче булып билетны аукциончы күтэргэн катнашучы таныла;

7) аукцион тэмамлангач, аукциончы стационар булмаган сөүдэ объектын урнаштыру шартнамэсен төзүгэ хокукны гамэлгэ ашыру турында игълан итэ, еллык түлэү күләмен һәм аукцион жиңүчесенең билет номерын атый.

28. Аукционда жиңүче дип стационар булмаган сөүдэ объекты урнаштыруга шартнамэнең еллык түлэүнең иң югары бэясен тэкъдим иткэн катнашучы таныла.

29. Аукцион уздырганда аукционны оештыручы мэхбүри тэртиптэ аукционның аудио- яки видеоязмасын алып бара һәм аукцион уздыру урыны, датасы һәм вакыты турында, аукционда катнашучылар турында, аукционның башлану (минималь) бэясе турында, шартнамэнең бэясе, атамасы һәм булу урыны (юридик зат өчен), аукцион жиңүчесенең һәм катнашучының яшэу урыны (физик зат өчен) турында мэхлүмат булырга тиешле аукцион беркетмэсен алып бара. Беркетмэгэ аукцион уздыру көнендэ аукцион комиссиясенең барлык шунда катнашучы эгъзалары имза сала. Беркетмэ ике нөсхэдэ төзелэ, шуларның берсе аукцион оештыруда кала, дип тапшырыла аукцион жиңүчесенэ.

Аукцион беркетмэсе рэсми сайтта, күрсэтелгэн беркетмэгэ имза салган көннең иртэгесе дэвамында аукцион оештыручы тарафыннан урнаштырыла.

30. Урнаштыруга шартнамә тәзү гамәлдәге законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

31. Аукцион аукционда катнашуга бердәнбер гариза бирү яки аукционда катнашучы итеп аукционда катнашуга бердәнбер заявка биргән бер генә мөрәжәгать итүче, аукционда катнашуга бердәнбер гариза биргән зат белән, әгәр күрсәтелгән заявка аукцион турындагы документациядә каралган таләпләргә һәм шартларга туры килсә, шулай ук аукционның бердәнбер катнашучысы дип танылган зат белән аукцион оештыручысы аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән шартларда һәм бәяләр буенча Килешү тәзергә тиеш.

### 3 нче бүлек Аукцион нәтижәләре буенча шартнамә тәзү

1. Урнаштыруга шартнамә тәзү белән бәйлә чараларны «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» белән берлектә башкарма комитет (алга таба - вәкаләтле орган) үткәрә.

2. Шартнамә аукцион беркетмәсенә рәсми сайты урнаштыру датасыннан 10 көннән дә иртәрәк тәзәләскә мөмкин. Шартнамә тәзү Россия Федерациясе Граждан кодексында һәм башка федераль законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

3. Вәкаләтле орган аукцион беркетмәсенә имза салынган көннән алып өч эш көне эчендә аукцион җиңүчесенә күрсәтелгән беркетмәнең һәм килешү проектының бер нөсхәсен җибәрә.

4. Аукционда җиңүче дип танылган катнашучы шартнамә проекты алган көннән соң килгән ун календарь көн эчендә имза кую өчен вәкаләтле органга килешү проекты карый, имзалай һәм кире кайтара.

5. Аукционда җиңүче дип танылган катнашучыга килешү имзаланган шартнамәне бирү ул кул куйган шартнамәне тапшырганнан соң өч эш көне эчендә башкарыла. Килешү ике як тарафыннан да имзаланган вакыттан соң тәзәләгән дип санала.

6. Аукцион җиңүчесе аукцион беркетмәсе алынган көннән алып ун көн эчендә килешү проекты имзаланган килешүгә вәкаләтле органга бирмәгән очракта, аукцион җиңүчесе аукцион комиссиясе тарафыннан килешү тәзүдән качкан дип таныла, бу хакта тиешле беркетмә тәзәлә.

7. Аукцион җиңүчесе килешү тәзүдән читләшкән дип танылса, вәкаләтле орган килешү бәясе турында соңгы тәкъдим ясаган катнашучы белән шундый килешү тәзергә хокуклы.

8. вәкаләтле орган, аукцион булмаган дип танылса, факт билгеләнгән очракта, тиешле лот буенча яисә аукцион катнашучысы белән килешү тәзүдән баш тартырга тиеш:

1) мондый аукционда катнашучыны - юридик затны яисә арбитраж суд тарафыннан аукционда катнашучыны - юридик затны, шәхси эшмәкәрне банкрот дип тану һәм конкурс производствосын ачу турында карар кабул итү турында карар кабул итү;

2) мондый затның Россия Федерациясе Административ хокук бозулар турында кодексында каралган тәртиптә эшчәнлеген туктатып тору;

3) шундый зат тарафыннан аукцион турындагы документларда каралган документлардагы ялган белешмәләр бирү.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «\_\_\_\_\_» авыл  
жирлеге» муниципаль берәмлек территориясендә стационар булмаган сәүдә объекты  
урнаштыру хокукына шартнамә

ав. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «\_\_\_\_\_» авыл  
жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты Татарстан Республикасы Азнакай  
муниципаль районы «\_\_\_\_\_» авыл жирлеге» Устав нигезендә эш итүче башлыгы  
йөзендә, алга таба «башкарма комитет» дип аталачак, бер яктан, һәм

(хужалык итүче субъектның тулы исеме

йөзендә \_\_\_\_\_,  
(вазыйфасы, Ф.И.О. \_\_\_\_\_,  
гамәлдә булган \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
алга таба "Хужалык итүче субъект" дип аталучы, икенче яктан, ө бергә "Яклар" дип  
аталучы, \_\_\_\_\_ нигезендә

(Шартнамә төзүнең нигезе күрсәтелә - сату нәтижеләре турында беркетмә, хужалык итүче субъектның гаризасы һ.б.  
түбәндәгеләр турында чын Шартнамә төзеделәр:

## 1. Шартнамә предметы

1.1. Башкарма комитет хужалык субъектына стационар булмаган сәүдә объектын  
(тип) урнаштыруга хокук бирә \_\_\_\_\_  
гамәлгә ашыру өчен \_\_\_\_\_  
Объектның специализациясе \_\_\_\_\_  
(товарлар төркеме)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «\_\_\_\_\_» авыл жирлеге»  
муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын  
урнаштыру схемасы нигезендә адреслы ориентир буенча

(объектның урнашу урыны)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ елдан \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел буенча.

1.2. Әлеге Шартнамә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының  
\_\_\_\_\_ авыл жирлеге башкарма комитеты карары белән расланган «Татарстан  
Республикасы Азнакай муниципаль районының \_\_\_\_\_ авыл жирлеге  
территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау  
турында» 2013 елның \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ карарлары нигезендә төзелгән.

1.3. Әлеге Шартнамә аңа кул куйган мизгелдән үз көченә керә һәм  
\_\_\_\_\_ 20 ел гамәлдә була.

1.4. Объектны специальләштерү әлеге Шартнамәнең мөһим шарты булып тора.  
Объектны берьяклы үзгәртү рөхсәт ителми.

1.5. «Хужалык итүче субъект»ның түбәндәгеләр өчен урнаштыру хокукынан  
файдаланмау бурычы әлеге шартнамәнең мөһим шарты булып тора:

- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән товарларны сату, мондый рөхсәтне (лицензияне) бирүгә вәкаләтле органның махсус рөхсәт (лицензия) нигезендә әйләнештә чикләнгән товарларны сату очрақларыннан тыш;

- составында психотроп яисә наркотик матдәләр һәм (яисә) аларның прекурсорлары булырга мөмкин булган товарларны реализацияләү, мондый рөхсәтне (лицензияне) бирүгә вәкаләтле органның махсус рөхсәте (лицензиясе) нигезендә мондый товарларны реализацияләү очрақларыннан тыш);

- азартлы уеннарны оештыруга һәм (яисә) уздыруга бәйле эшчәнлекне, шул исәптән Интернет челтәре аша азартлы уеннарны оештыру һәм (яисә) уздыру буенча өченче зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру;

- этил спирты булган алкогольле продукцияне ваклап сату, шул исәптән, ваклап сату һәм сату (эчү), оешмалар башкара торган эзер продукциянең 16,5 процентыннан артмаган алкоголь продукциясен ваклап сатудан һәм сыраны, сыра эчемлекләрен, сидрны, пуарены, әче балны ваклап сатудан тыш, әлеге оешмалар һәм индивидуаль эшқуарлар жәмәгать туклануы хезмәтләрен күрсәткәндә.

## 2. Яқларның хоқуқлары һәм бурычлары

2.1. Башкарма комитет түбәндәгеләргә хоқуқлы:

2.1.1. Хужалык итүче субъектның әлеге Шартнамә шартларының үтәләшен тикшереп торуны гамәлгә ашырырга.

2.1.2. Әлеге Шартнамә һәм гамәлдәге законнар белән билгеләнгән очрақларда һәм тәртиптә әлеге Шартнамәне үтәүдән берьяклы рәвештә баш тарту.

2.1.3. Хужалык итүче субъект Баш тарткан очрақта, Килешүне билгеләнгән тәртиптә туктатканда, демонтаж ясарга һәм аны алып чыгарга.

2. Башкарма комитет түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

2.2.1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «\_\_\_\_\_ авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә адреслы ориентир буенча урнашкан стационар булмаган сәүдә объекттын (алга таба - Объект) урнаштыруга хужалык субъектына хоқуқ бирергә.

2.3. Хужалык итүче субъект түбәндәгеләргә хоқуқлы:

2.3.1. Объектны әлеге Шартнамәдә каралган урында әлеге Шартнамә шартларына туры китереп урнаштырырга;

2.3.2. Әлеге Шартнамәдә һәм гамәлдәге законнарда каралган нигезләрдә һәм тәртиптә әлеге Шартнамәне үтәүдән вакытыннан алда баш тарту.

2.4. Хужалык итүче субъект түбәндәгеләргә бурычлы:

2.4.1. Әлеге Шартнамәгә имза салынган көннән алып \_\_\_\_\_ көн эчендә әлеге Шартнамәнең 1.1 п. таләпләренә туры килә торган объектны урнаштыруны тәэмин итү.

2.4.2. Әлеге Шартнамәнең 1.1 пунктында күрсәтелгән билгеләнү (махсуслашу) объекттын кулланырга.

2.4.3. Объект фасадында, хужалык итүче субъектның фирма исемнә, эш режимын күрсәтеп, яңалыкны чыгарып урнаштырырга.

2.4.4. Әлеге Килешүдә билгеләнгән күләмдә һәм тәртиптә әлеге Килешү буенча түләүне үз вакытында һәм тулысынча кертергә (кертергә).

2.4.5. Халыкның санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итү өлкәсендә Россия Федерациясе законнары, кулланучылар хоқуқларын яклау турындагы Россия Федерациясе законнары таләпләрен, аерым төр товарларны сатуга карата Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәргә.

2.4.6. Объектны урнаштырганда һәм файдаланганда гамәлдәге законнарның, шул исәптән шәһәр төзелеше, төзелеш, экология, санитария-гигиена, янгынга каршы һәм башка кагыйдәләр һәм нормативлар таләпләрен үтәргә.

2.4.7. Объектны урнаштыру урынын пычратуга юл куймаска.

2.4.8. Объектны билгелэнгән урыннан үз вакытында сүтәргә һәм Килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң 30 көн эчендә, шулай ук әлеге Шартнамә вакытыннан алда өзәлгән очракта, объектка яқын территорияне башлангыч халәткә китерергә.

### 3. Объектны урнаштырган өчен түләү

3.1. Объектны урнаштыруга хокук өчен түләү сум күләмендә

билгеләнә.

3.2. Әлеге Шартнамә буенча түләү узган айдан соң килә торган ай санына кадәр ай саен башкарыла.

3.3. Урнаштыруга шартнамә буенча түләүне исәпләү түбәндәге реквизитлар буенча башкарыла:

## 4. Якларның җаваплылыгы

4.1. Әлеге Шартнамә буенча йөкләмәләрне үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән очракта, Яклар гамәлдәге законнар нигезендә җаваплы булалар.

### 5. Шартнамәне өзү

5.1. Әлеге Шартнамә суд карары буенча яисә шартнамәне үтәүдән граждан законнары нигезендә урнаштыруга шартнамәнең берьяклы баш тартуына бәйле рәвештә төзелергә мөмкин.

5.2. Башкарма комитет вакытыннан алда, берьяклы тәртиптә әлеге Шартнамәне үтәүдән түбәндәге нигезләрдә баш тартырга хокуклы:

5.2.1. Хужалык субъекты әлеге Шартнамәнең 1.5, 2.4 пунктларында күрсәтелгән таләпләрне үтәмәгән;

5.2.2. Әлеге Шартнамә буенча Хужалык итүче субъект тарафыннан әлеге Шартнамәнең 3.2 пунктында күрсәтелгән тәртиптә һәм срокларда ике тапкырдан артык түләнмәү;

5.2.3. Хужалык итүче субъект тарафыннан үз эшчәнлегенең законда билгеләнгән тәртиптә туктатылуы;

5.2.4. Хужалык итүче субъектның әлеге махсуслашу шартнамәсенең 1.1 пунктында билгеләнгән бозуы;

5.2.5. Объектның архитектура чишелешенә туры килмәвен ачыклау (аны эксплуатацияләү барышында аның күләме, мәйданы, корылмалар төзү, өстәмәләр төзү);

5.2.6. Стационар булмаган сәүдә объектның максатчан куллану турында шартнамәнең шартларын бозуны бетерү йә стационар булмаган сәүдә объектның мәйданын арттыру шартнамәсендә билгеләнгән стационар булмаган сәүдә объектның мәйданын арттыру белән бәйле хокук бозулар турында Хужалык итүче субъект тарафыннан 30 календарь көн эчендә үтәлмәү;

5.3. Әлеге Шартнамәне үтәүдән баш тартканда, башкарма комитет хужалык итүче субъектка язмача белдерү жибәрә. Күрсәтелгән хәбәрнамә жибәрелгәннән соң 30 календарь көн узгач, әлеге Шартнамә өзәлгән дип саналачак.

5.4. Башкарма комитет күрсәтелгән карарлар кабул ителүгә бәйле рәвештә әлеге килешүне вакытыннан алда өзү хокукына ия, бу хакта 30 календарь көннән дә ким булмаган хужалык субъектының язмача хәбәр итә:

- стационар булмаган махсуслаштырылган сәүдә объектның урнашкан очракта, автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яисә) реконструкцияләү кирәклегенә турында, күрсәтелгән эшләрне башкаруга тоткарлык тудырса;

- объект биләгән территориядән урам-юл челтәрен үстерүгә, жәмәгать транспорты тукталышларын урнаштыруга, бордюрларны жиһазлауға, парковка кесәләрен оештыруга бәйле максатлар өчен файдалану турында;

- муниципаль әһәмияттәге капитал төзелеш объектларын урнаштыру турында;

- Корылма күрсәтелгән шартнамәне гамәлгә ашыруга комачаулаган очракта, төзелеш территорияләрен үстерү турында шартнамә төзү турында.

5.5. Шартнамә өзелгәннән соң Объект Хужалык субъекты тарафыннан Килешүдә күрсәтелгән нигезләрдә һәм тәртиптә Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләр нигезендә һәм тәртиптә демонтажланьрга тиеш.

5.6. Объектны ихтыярыи рәвештә Демонтаж хужалык итүче субъект тарафыннан башкарма комитет тарафыннан бирелгән хәбәрнамәдә күрсәтелгән срокта үз акчалары исәбеннән башкарыла.

Хужалык итүче субъект объектны ирекле рәвештә демонтажлыи алмаган очракта, хәбәрнамәдә күрсәтелгән срокта, башкарма комитет объектны мәжбүри демонтажын башкарма комитетның карары белән билгеләнгән тәртип нигезендә гамәлгә ашыра.

5.7. Хужалык итүче субъект, Эшкуарлык эшчәнлеге туктатылуға бәйле рәвештә, әлеге Шартнамәне үтәүдән вакытыннан алда, берьяклы тәртиптә баш тартырга хоуклы, башкарма комитетка 30 көн эчендә хәбәр итеп.

## 6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Әлеге Шартнамә белән жайга салынмаган мәсьәләләр гамәлдәге законнар нигезендә хәл ителә.

6.2. Әлеге Шартнамәдән яисә аңа бәйле рәвештә барлыкка килә торган теләсә нинди бәхәсләр Яклар тарафыннан сөйләшүләр алып бару юлы белән хәл ителә, ә ризалыкка ирешмәгән очракта билгеләнгән тәртиптә суд каравына тапшырыла.

6.3. Әлеге Шартнамә бер үк юридик көчкә ия ике нөсхәдә (ике нөсхәдә) төзелгән.Һәркайсы өчен берәр Яклар тарафыннан).

## 7. Якларның реквизиитлары һәм имзалары

Башкарма комитет

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «\_\_\_\_\_ авыл жирлеге» муниципаль берәмлек башкарма комитеты

423\_\_\_\_\_, Азнакай муниципаль районы \_\_\_\_\_ ур. \_\_\_\_\_, йорт\_\_\_\_\_

Хужалык итүче субъект

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

аукцион документациягә  
2 нче кушымта

**Документлар үрнәкләре**

1 нче Форма

Аукцион комиссиягә

---

(мөрәжәгать итүченең исеме)

**АУКЦИОНДА КАТНАШУГА ЗАЯВКА**

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «\_\_\_\_\_» авыл  
жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә  
объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «\_\_\_\_\_» авыл  
жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә  
объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион документацияне ачык  
аукционга өйрәнеп

---

(фирма исеме (исеме), оештыру-хокукый формасы турында белешмәләр, урнашу урыны,  
почта адресы (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, атасының исеме, паспорт  
мәгълүматлары, физик зат өчен яшәү урыны турында белешмәләр, шул исәптән шәхси  
эшмәкәр өчен, контакт телефоны номеры)

йөзендә, \_\_\_\_\_,  
(вазифасының исеме, Ф.И.О)

гамәлдә булган \_\_\_\_\_  
(гамәлгә кую документларының реквизитлары, гамәлгә куючының (катнашучының)  
вазыйфага (эшкә кабул итү), ышанычнамәне билгеләү турындагы карары)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «\_\_\_\_\_» авыл  
жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын аукцион  
документларында күрсәтелгән шартларда урнаштыруга шартнамә төзү хокукына,  
Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «\_\_\_\_\_» авыл  
жирлегә»



территориясендә стационар булмаган сәүдә объектн урнаштыру хокукына шартнамә һәм әлеге заявқада катнашу өчен әлеге заявканы бирә.

Әлеге заявқа катнашучы тарафыннан аукционда № \_\_\_\_\_ лоты буенча катнашу максатларында бирелгән.

1. Катнашучы аукцион документациясе белән тулы күләмдә танышуын раслый.

2. Әлеге заявқа белән катнашучы заявқада бирелгән һәм аңа теркәлә торган документларның, мәгълүматның, белешмәләрнең дәрәслеген гарантияли, шулай ук аукцион комиссиясенең, оештыручының мондый мәгълүматның, документларның, белешмәләрнең дәрәслеген, шул исәптән запросларны тиешле органнарға жиберү юлы белән тикшерү хокукын раслый.

3. Катнашучы, әгәр аларга тәкъдим ителмәгән, тулы булмаган яки дәрәс булмаган документлар, яки рәсмиләштерелергә тиешле һәм (яисә) катнашучы тарафыннан аукцион документациясе (шул исәптән чын заявқа) нигезендә тапшырылган формалар аукцион документациясе таләпләренә җавап бирмәгән очракта, катнашучы аукцион комиссиясе тарафыннан аукционда катнашуга рәхсәт ителми, дип килешә.

4. Катнашучы документларда булган белешмәләрнең дәрәс булмавы ачыкланган очракта, катнашучыны - юридик затны, шәхси эшмәкәрне ликвидацияләү яки катнашучыга карата банкротлык процедурасын уздыру, катнашучының эшчәнлеген туктатып тору факты ачыкланган очракта, аукцион комиссиясе катнашучыны аукционда катнашудан аны уздыруның теләсә кайсы этабында катнашудан читләштерә.

5. Катнашучы әлеге заявқада күрсәтелгән шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә, шул исәптән аларны массакүләм мәгълүмат чараларында һәм Интернет челтәрендә урнаштыруга ризалыгын белдерә.

6. Катнашучы хәбәр иткәнчә, аны оештыру характеры һәм аукцион комиссиясе белән хезмәттәшлек итү мәсьәләләре буенча оператив белдерү өчен катнашучы вәкаләтле \_\_\_\_\_,  
(катнашучы вәкиленең телефоны)

катнашучы аңа аукцион уздыру турындагы барлык мәгълүматларны хәбәр итүне сорый.

7. Катнашучының корреспонденты түбәндәге адрес буенча жиберүне сорый:

\_\_\_\_\_, телефоны \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Вазыйфаның исеме

имзаны расшифровкалау

\_\_\_\_\_  
имза

## ДОКУМЕНТЛАР ИСЕМЛЕГЕ

ачык аукционда катнашу өчен катнашучы тарафыннан бирелә торган

Өлеге

*(юридик зат, физик зат, шул исәптән шәхси эшмәкәр исеме)*

ачык аукционда катнашу өчен безнең тарафтан түбәндәге документлар жибәрелүен раслый.

| №<br>п/п | Документ исеме | Бит<br>саны |
|----------|----------------|-------------|
| 1.       |                |             |
| 2.       |                |             |
| 3.       |                |             |

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Имза

имзаны расшифровкалау

Конвертны тутыру үрнәге  
(тәкъдим ителә торган форма)

|   |
|---|
| <b>АУКЦИОНДА КАТНАШУГА ЗАЯВКА</b>           |
|   |
| (аукцион предметы атамасы)                  |
|   |
| ЛОТ (ЛОТЛАР) НОМЕРЫ, АУКЦИОН УЗДЫРУ ДАТАСЫ: |
|   |
| МӨРӨЖӨГАТЬ ИТҮЧЕНЕҢ ИСЕМЕ ҺӘМ АДРЕСЫ        |

**Имза хокукына һәм \_\_\_\_\_ номерлы катнашучы исеменнән документлар  
тапшыру хокукына ия вәкаләтле затка ышанычнамә**

(тәкъдим ителә торган форма)

Урын. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел.

Әлеге ышанычнамә түбәндәге вәкаләтле затка бирелде

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. , вазыйфа)  
паспорт сериясе \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_ бирелгән  
\_\_\_\_\_  
(кем, кайчан)

аукционда катнашуга барлык кирәкле документларны имзалау  
өчен \_\_\_\_\_

(аукцион исеме)

Катнашучы вәкиле \_\_\_\_\_

(юридик затның тулы исеме, физик затның, шул исәптән шәхси эшмәкәрнең дә)

Әлеге йөкләмәне үтәү максатларында ул аукционда катнашырга, аукцион комиссиясенә барлык кирәкле документларны тапшырырга, оешма-ышанычлы вәкил исемәнән ачык аукционда катнашу белән бәйле барлык документларны имзалый һәм алырга вәкаләтле.

Чын ышанычнамә алга китү хокукыннан башка бирелгән.

Имза үрнәге \_\_\_\_\_

Раслуйбыз.

(таныклы торган Ф.И.А)

(таныклы торган имзаны)

Ышанычнамә " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ буенча гамәлдә.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

имза

имзаны расшифровкалау

аукцион документациягә  
2 нче кушымта

Аукционда катнашуга заявка әзерләү һәм тутыру инструкциясе

1. Аукционда катнашуга заявклар аукцион документларында күрсәтелгән форма һәм тәртиптә, шулай ук аукцион һәм аукцион документациясе үткәру турында хәбәрдә күрсәтелгән вакыт узганчы да бирелә.
2. Аукционда катнашуга заявка бирү датасы аукцион һәм аукцион документация уздыру турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән адрес буенча мондый заявканың керү датасы булып тора.
3. Аукционда катнашуга гаризалар кабул итү рәсми сайтта урнаштырылган һәм рәсми басмада аукцион уздыру турында хәбәрнамә басылган көннән башлана һәм 17.00 сәгатьтә аукцион үткәру турында хәбәрдә күрсәтелгән эш көнендә туктатыла.

4. Катнашучы документациянең 18 пунктының «а, б, в, в, г, д» пунктчаларында санап үтелгән документларның бер комплекты белән аукционда катнашуга заявка бирергә хокуклы, 1 нче «Аукционда катнашуга заявка» формасын төшереп калдыру өчен, задатка кертүне раслый торган документлар. Мөрәжәгать итүче аукционда берничә лотка катнашуга гариза биргән очракта, «Аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы һәм задатка кертүне раслый торган документлар һәр лот буенча аерым беркетелергә тиеш. Мәсьәлә кертүне раслый торган документлар берничә лот буенча гомуми сумма белән кушып бирелмәскә тиеш. Мәсьәләне кертүне раслый торган документлар катнашучы тарафыннан тапшырылган акчаларның максатчан билгеләнешен һәр лот буенча аерым билгеләргә тиеш.
5. Гариза бирүчене - юридик затны - юкка чыгару турында, арбитраж судның мөрәжәгать итүчене - юридик затны, шәхси эшмәкәрне банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында, мөрәжәгать итүченең эшчәнлеген туктатып тору турында Кодекста каралган тәртиптә карар булмау хакында декларацияАдминистратив хокук бозулар турында Россия Федерациясе 18 пунктның «д» пунктчасында күрсәтелгән документларны ирекле рәвештә катнашучы төзи;
6. Аукционда катнашуга заявка почта элементәсе ярдәмендә жиберелгән очракта аукцион катнашучысы, кирәкле срокларны үтәп, мондый заявканы үтәмәү куркынычы белән мөстәкыйль рәвештә аукцион оештыруга китә.
7. Аукционда катнашуга заявкасы булган һәр конверт аукцион документациясендә күрсәтелгән вакытта аукцион оештыручы тарафыннан теркәлә.
8. Аукционда катнашуга заявка белән конверт биргән катнашучы таләбе буенча аукционны оештыручы тарафыннан аукционда катнашуга гариза язылган конверт алуда аны алу датасы һәм вакыты күрсәтелгән расписка бирелә.
9. Аукционда катнашучы язма рәвештә аукционда заявканың эчтөлөгөн карарга мөмкинлек бирми торган мөһерләнгән конвертта катнашуга заявка бирә.
10. Аукцион катнашучының гаризасында булган мәгълүматлар ике мәгънәле аңлатмаларга юл куймаска тиеш.
11. Ачык аукционда катнашуга язма рәвештә бирелгән заявканың барлык битләре тегелгән һәм номерланган булырга тиеш. Ачык аукционда катнашуга заявкада аларның составына керә торган документлар тасвирламасы булырга, мөһер (юридик зат өчен) булганда, ачык аукционда катнашучы мөһере белән беркетелергә һәм ачык аукционда катнашучы, вәкаләтле зат тарафыннан имзаланырга тиеш. Күрсәтелгән таләпләрне ачык аукционда катнашучы тарафыннан үтәү ачык аукционда катнашуга заявка составына керүче мәгълүмат һәм документлар ачык аукционда катнашучы исемнән бирелгән һәм ул элгә мәгълүматның һәм документларның дәрәслеге өчен җаваплы булуын аңлата.
12. Аукционда катнашуга заявка составында тапшырыла торган документларның күчermәләренең дәрәслеген, әгәр таныклауның башка рәвеше Россия Федерациясе норматив хокукый актларында билгеләнмәгән булса, мөһер (булган очракта) һәм вәкаләтле зат имзасы белән расларга тәкъдим ителә.
13. Аукционда катнашуга заявка һәм мондый заявка составына керә торган документлар эзерләгәндә, факсимиль имзаны куллану ярамый.
14. Аукционда катнашуга гариза һәм аңа кушымта составына керүче барлык документлар " ДОКУМЕНТЛАР ТАСВИРЛАМАСЫ" формасында күрсәтелгән тәртиптә урнаштырырга тәкъдим ителә.
15. Аукционда катнашуга барлык гаризалар, аларга кушымталар, шулай ук аукционда катнашуга заявкалар составына керүче аерым документлар, аукционда катнашуга заявкалар, шулай ук соңга калып аукционда катнашуга бирелгән гаризалардан тыш, кире кайтмый.

