

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет
Тойкинского сельского
поселения Азнакаевского
муниципального района



ул. Джалиля, д. 19, село Тойкино,
Азнакаевского муниципального района, 423302
Тел. (факс) 45-0-89

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
Түйкә авыл жирлеге
башкарма комитеты

Жәлил урамы, 19, Түйкә авылы
Азнакай муниципаль районы, 423302
Тел. (факс) 45-0-89

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

18 апрель 2018 ел.

№ 7

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион комиссиясе турында

«Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрдәге 381-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авылы жирлегенә «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында» 2018 елның 18 апрелдәге 6 номерлы, 04.04.2013 № 5 «Татарстан Республикасы Азнакай авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлеге башкарма комитетының карарлары нигезендә карар бирәм:

1. Расларга:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион комиссиясе составы, 1 нче кушымта нигезендә;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион комиссиясе турындагы нигезләмә 2 нче кушымта нигезендә;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә

объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион уздыру турында хәбәрнамәнең типовой рәвешә 3 нче кушымта нигезендә;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион документациясенә типик рәвешә, 4 нче кушымта нигезендә;

2. Әлегә карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

3. Әлегә карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башлык

Закирова Р.Р.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл җирлеге
2018 елның 18 апрелдәге 7 номерлы
карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион уздырганда аукцион комиссия составы

<i>Аукцион комиссия рәисе:</i>	
Закирова Р.Р.	Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл җирлеге башлыгы
<i>Аукцион комиссия рәисе урынбасары:</i>	
Э.М. Садыйкова	Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл җирлеге башкарма комитеты секретаре
<i>Аукцион комиссия секретаре:</i>	
Л.Ф. Хәмитова	«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУнең җир мөнәсәбәтләре бүлеге башлыгы
<i>Аукцион комиссия әгъзалары:</i>	
Хәлиуллина И.А.	Түйкә авыл җирлеге Советы депутаты (килешү буенча)
Шәрифуллина Т.В.	Түйкә авыл җирлеге Советы депутаты (килешү буенча)
Хәйдәров И.З.	«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ рәисе (килешү буенча)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл җирлеге
2018 елның 18 апрелдәге 7 номерлы
карарына 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион комиссиясе турында
Нигезләмә

1 бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Төгәл авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион комиссиясе эшчәнлеге тәртибен билгели.

2. Аукцион комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Граждан кодексы, «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дүүлөт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрэндәге 381-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлеге башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында» 2018 елның 18 апрелендәге 6 номерлы, «Азнакай муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» 2013 елның 04 апрелендәге 5 номерлы карарлары белән житәкчелек итә.

3. Аукцион комиссия аукцион уздыру процессында аукционда катнашуга заявканы карауның объективлыгын тәэмин итә һәм аукцион үткәрү юлы белән гаммәви, үтә күренмәлелек, конкурентлык принципларын үтәүне гамәлгә ашыра.

2 бүлек. Аукцион комиссия төзү тәртибе

4. Аукцион комиссия үз эшчәнлеген даими нигездә гамәлгә ашыручы коллегияль орган булып тора.

5. Аукцион комиссиянең персонал составы, шул исәптән аукцион комиссиясе рәисе (алга таба - рәис), аукцион комиссиясе рәисе урынбасары (алга таба - рәис урынбасары) Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлеге башкарма комитеты (алга таба - башкарма комитет) карары белән раслана.

6. Аукцион комиссия составына кимендә биш кеше - аукцион комиссиясе әгъзалары керә. Рәис һәм рәис урынбасары аукцион комиссиясе әгъзалары. Башкарма комитет карары белән аукциончы һәм сәркатип вазыйфасы раслана. Әгәр мондый вазыйфалар каралмаган булса, аукциончы һәм аукцион комиссиясе секретаре функцияләрен, әлеге нигезләмә нигезендә, рәис урынбасары булмаганда, мондый функцияләрен башкаруга вәкаләтле аукцион комиссиясенә теләсә кайсы әгъзасы башкара.

7. Аукцион комиссия әгъзалары булып, аукцион нәтижеләре белән шәхсэн кызыксынган затлар, шул исәптән мондый аукционда катнашуга заявканы биргән яисә заявканы биргән оешмалар штатында торучы физик затлар йә әлеге оешмаларның катнашучылары (шул исәптән физик затлар), аларның идарә органнары әгъзалары, күрсәтелгән катнашучыларның кредиторлары булган затлар, йә катнашучы житәкчелек белән никахта торучы, йә турыдан-туры күтәрелеп килүче һәм аска таба килүче линия (ата-аналар, бабайлар, әбиләр һәм оныклар), тулы булмаган туганнар һәм бертуганнар (этиләре яисә сеңелләре) уллыкка алуучылар, яисә уллыкка алуучылар) булып торучы физик затлар, йә житәкче (турыдан-туры күтәрелеп килүче һәм аска таба килүче линия туганнары (ата-аналар, бабайлар, әбиләр һәм оныклары), уллыкка алуучылар яисә уллыкка алуучылар) булып торучы затлар була алмый.

8. Аукцион комиссия составында элге нигезлэмәнн 7 п.7 пунктунда күрсәтелгән затлар ачыкланган очракта, башкарма комитет кичекмәстән аларны аукцион нәтижәләре белән шәхсән кызыксынмаган һәм катнашучыларга йогынты ясарга сәләтле булмаган башка затларга алмаштырырга тиеш.

9. Аукцион комиссия эгзасы урынын аукцион комиссия төзү турында башкарма комитет карары белән генә алыштыру рөхсәт ителә.

3 бүлек. Аукцион комиссия функцияләре

10. Аукцион комиссиянең төп функцияләре түбәндәгеләр:

- 1) аукционда катнашуга заявклар карау;
- 2) аукционда катнашуга гаризаларны, аукцион беркетмәсен карау беркетмәсен алып бару;

4 бүлек. Бердәм комиссиянең, аның аерым эгзаларының хокуклары һәм бурычлары

11. Аукцион комиссия түбәндәгеләргә тиеш:

1) катнашучыларның аукцион турындагы документларда, Россия Федерациясе законнарында һәм башка норматив хокукый актларда билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерергә;

2) аукцион турындагы документларда, Россия Федерациясе законнарында һәм башка норматив хокукый актларда билгеләнгән очрактарда катнашучыларны аукционда катнашуга кертмәскә;

3) мондый сөйләшүләр нәтижәсендә аукционда катнашу өчен өстенлекле шартлар һәм (яисә) конфиденциаль мәгълүматны фаш итү өчен шартлар тудырылган очракта катнашучылар белән сөйләшүләр алып бармаска;

12. Аукцион комиссия эгзалары түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

1) аукцион комиссия утырышларында шәхсән катнашырга, аукцион комиссиясе утырышында булмау Россия Федерациясенә хезмәт законнарында каралган нигезләрдә рөхсәт ителә;

2) аукционда катнашуга гаризаларны карау тәртибен үтәргә;

3) аукционда катнашуга заявкларны карау барышында мәгълүм булган дәүләт, хезмәт яисә коммерция серен тәшкил итүче белешмәләрне фаш итүгә юл куймаска.

13. Аукцион комиссия эгзалары түбәндәгеләргә хокуклы:

1) аукционда катнашуга заявка төзүче документлар һәм белешмәләр белән карауга тапшырылган барлык документлар һәм белешмәләр белән танышырга;

2) аукцион комиссиясе утырышларында көн тәртибе мәсьәләләре буенча чыгыш ясарга;

3) аукцион документларына, Россия Федерациясе законнарына һәм башка норматив-хокукый актларга заявкларны карау беркетмәсенә, аукцион беркетмәсенә кул куярга һәм туры килүен тикшерергә;

4) аукцион комиссия тарафыннан карала торган сорау буенча үзенә аерым фикерен язма рәвештә баян итәргә, ул тиешле беркетмәгә куела.

14. Рәис (рәис урынбасары ул булмаганда):

7.1. Комиссия эшчәнлегенә белән гомуми житәкчелек итүне башкара;

2) утырышны хокуклы дип игълан итә яисә кворум булмауга бәйле рәвештә аны күчерү турында карар чыгара,

3) аукцион комиссиясе утырышларын ача һәм алып бара, тәнәфесләр игълан итә;

- 4) тикшерелә торган мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;
- 5) комиссия эшенә экспертларны, эксперт оешмасын жәлеп итү турындагы мәсьәләне аукцион комиссиясе фикер алышуга чыгара;

15. Аукцион комиссия секретаре:

- 1) аукцион комиссиясе утырышларын эзерләүне, кирәкле документларны рәсмиләштерүне һәм таратуны да кертәп, гамәлгә ашыра, аукцион комиссиясе эгъзаларына аларның функцияләренә кагылышлы барлык мәсьәләләр буенча мәгълүмат бирә, шул исәптән аукцион комиссиясе эшендә катнашучы затларга утырышларны уздыру вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;
- 2) аукцион комиссиясе утырышлары барышында аукционда катнашуга заявканы карау беркетмәсен, аукцион беркетмәсен рәсмиләштерә, шулай ук аукцион комиссиясе эшчәнлегенә бәйле оештыру-техник характердагы башка гамәлләрне гамәлгә ашыра.

5 бүлек. Аукцион комиссия эше регламенты

16. Аукцион комиссия әлеге нигезләмәнең 3 бүлегендә күрсәтелгән функцияләренә башкарырга хокуклы, әгәр анда аның эгъзаларының гомуми саныннан кимендә илле проценты булса.

17. Аукцион комиссия секретаре аукцион комиссиясе утырышы уздыру көненә кадәр ике эш көненнән дә соңга калмыйча аукцион комиссиясе эгъзаларына аукцион комиссиясе утырышын уздыру датасы һәм урыны турында хәбәр итә.

18. Рәис (рәис урынбасары ул булмаганда) аукцион комиссиясе утырышын ачу һәм ябу турында игълан итә.

19. Аукцион комиссия карарлары утырышта катнашучы эгъзалар саныннан гади күпчелек тавыш белән кабул ителә. Тавышлар тигез булганда, рәис тавышы (рәис урынбасары булмаганда) хәлиткеч булып тора. Бердәм комиссиянең һәр эгъзасы тавыш биргәндә бер тавышка ия.

20. Аукцион комиссия аукционда катнашуга заявкада күрсәтелгән таләпләр нигезендә аукционда катнашуга заявка составында документларның һәм белешмәләренң барлыгын аукцион документлары, Россия Федерациясе законнары нигезендә тикшерә.

21. Аукцион комиссия аукционда катнашуга аукцион документларында билгеләнгән срокларда заявканы карый.

22. Аукционда катнашуга заявканы карау нәтижәләре нигезендә аукционда катнашучыны аукционда катнашуга кертү турында һәм аукционда катнашуга гариза биргән катнашучыны аукционда катнашучы, аукционда катнашучы итеп тану яисә мондый катнашучыны аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул ителә һәм аукционда катнашуга заявканы карау беркетмәсе рәсмиләштерелә.

23. Аукционда катнашуга заявканы карау беркетмәсенә аукционда катнашуга заявканы карау тәмамланган көнне аукцион комиссиясенә шунда катнашучы барлык эгъзалары имза сала.

24. Аукцион нәтижәләре аукцион беркетмәсендә теркәлә, ул аукцион комиссиясенә барлык шунда катнашучы эгъзалары тарафыннан имзалана.

25. Аукцион комиссиянең теләсе нинди гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата, әгәр мондый гамәлләр (гамәл кылмау) катнашучының (ов) хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозса, Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаять бирелергә мөмкин.

26. Оештыручы яисә махсулаштырылган оешма (мондый оешма жәлеп ителгән очракта) аукцион комиссия эшчәнлеген матди-техник тәэмин итүне оештырырга, шул исәптән аукцион комиссиясе утырышларын үткәрү өчен уңайлы бина, оргтехника, канцелярия әйберләре һәм башкалар бирергә тиеш.

27. Куелган бурычларны үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен аукцион комиссиясе әгъзалары Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплы булалар.

(Типик форма)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Тойкино авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион уздыру турында хәбәрнамә

1. Аукцион исеме: Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион.
 2. Аукцион предметы (лота) - Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Тойкино авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урынында бер объектны урнаштыру турында шартнамә төзү хокукы (алга таба - Схема) биш елга.
 3. Аукционны оештыручы, урнашу урынының адресы, почта адресы, электрон почта адресы һәм аукцион оештыручы телефон номеры:
 - Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Тойкинское сельское поселение» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты, 423302, Татарстан Республикасы, Азнакай р.н., Тойкино, Жәлил ур., 19 й.
 - Электрон почта адресы: Toy.Azn@tatar.ru
 - Телефон: 8 (85592) 45089
 - Элемтә өчен: Закирова Р.Р.
 4. Адрес урнашу урыны, почта адресы, электрон почта адресы һәм контакт затының телефон номеры:
 - Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы” МКУ адресы буенча: 423330, Азнакай шәһәре, М.Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны
 - Электрон почта адресы: aznpalataizo@mail.ru
 - Телефон: 8 (85592) 7-63-41
 - Элемтә өчен: Хәйдәров И.З.
- Аукцион предметының урнашу урыны, тасвирламасы, шул исәптән үз эченә алучы аукцион лотлары: стационар булмаган сәүдә объекты урнашу урыны һәм урнашу урыны, стационар булмаган сәүдә объекты төре, махсуслашу, урнаштыру вакыты. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урыннары «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә билгеләнде. Әлеге документ «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлеге» Түйкә авыл жирлеге башкарма комитеты карары белән расланган «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» 2013 елның 04 апрелдәгә 5

номерлы Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлеге территориясендә урнашкан.

№ Лот номеры,	Стационар булмаган объектның урыны	Объектның төре майданы	Специальләшү стационар булмаган сәүдә объекты	Координатлар стационар булмаган сәүдә объекты урнашу урыны	Стационар булмаган сәүдә объектның урнаштыру өчен еллык түләүнең башлангыч күләме (сум)	Аукцион адымы (сум)	Сорау күләме (сум)
1.				X Y			
2.							
3.							

Аукцион (лот) предметының башлангыч бәясә НДСны исәпкә алмыйча билгеләнгән, "аукцион адымы" - стационар булмаган сәүдә объектның урнаштыру өчен еллык түләү күләмең башлангыч бәясеннән 5% тәшкит итә.

Жинүчене билгеләү критерийлары: стационар булмаган сәүдә объектның урнаштыру хокукы өчен иң югары бәя.

5. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектның урнаштыру хокукына шартнамәнең гамәлдә булу срогы - 5 ел.

6. Аукцион турындагы документлар бушлай электрон рәвештә яисә кәгазь чыганакта түбәндәге адрес буенча заявклар кабул итү чорында бирелә: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай шәһәре, М.Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны

7. Аукцион турында хәбәр һәм документлар «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында, веб-адрес буенча муниципаль берәмлек битендә урнаштырылган: <http://aznakauevo.tatar.ru> (алга таба - рәсми сайт).

Аукцион үткәрү турындагы хәбәр рәсми матбугат басмасында урнаштырылган: «Маяк» газетасы.

8. Гаризалар кабул ителә башлады: 08.00 сәгәтьтән алып 20 _____ елның жирле вакыт белән түбәндәге адрес буенча: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай шәһәре, М.Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны, дүшәмбедән жомга көнне 08.00 сәгәтьтән 17 сәгәтькә кадәр жирле вакыт белән көндөзгә ашқа 12 сәгәтьтән 13 сәгәтькә кадәр вакыт аралыгында һәркөнне иртәнге сәгәт 13 сәгәтькә кадәр.

9. Гаризалар кабул итүне төгәлләү: жирле вакыт белән 17 сәгәтьтә _____ 20 _____ ш.

10. Заявкларны карау датасы, вакыты һәм урыны: 00 сәгәтьтә _____ 20 _____ ш. Татарстан Республикасы, Азнакай р.н., Түйкә ав., Жәлил ур., 19 йорт (Азнакай районы РТ башкарма комитетның авыл жирлеге).

11. Аукцион үткәрү урыны, датасы, вакыты һәм тәртибе:
00 сәгәтьтә жирле вакыт буенча _____ 20__ г. Регистрация участников с _____ часов _____ минут до _____ часов _____ минут по местному времени по адресу: 423302, Республика Татарстан, Азнакаевский р-н, с. Түйкә, ул. Джалиля, д. 19.

Аукцион аукцион оештыручы тарафыннан аукцион (лот) предметы буенча азрак тәртип номеры булган аукцион (лот) үткәрә.

12. Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам разъяснений положений документации об аукционе: с _____ 20-__ г. до _____ 20__ г. Аукцион турында документлар нигезлэмэлэрен аңлатуга сорау кәгазьдә түбәндәге адрес буенча бирелә: 423302, Татарстан Республикасы, Түйкә ав., Жәлил ур., 19 й.

Кызыксынучы теләсә кайсы зат аукцион турындагы документлар нигезлэмэләре турында аңлатмалар сорарга хокуклы.

Күрсәтелгән гарызнамә аукцион оештыручысы, күрсәтелгән гарызнамә аукционда катнашуга заявклар бирү срогы тәмамланганчы өч эш көненнән дә соңга калмыйча аңа аукцион турында документлар нигезлэмэлэрен язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә жиберергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынучы зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

13. Аукционны оештыручы аукцион турында хәбәр итүгә һәм аукцион турындагы документациягә үзгәрешләр кертергә хокуклы булган вакыт: аукционны оештыручы үз инициативасы белән яисә кызыксынган затның гарызнамәсе нигезендә аукцион турындагы документациягә аукционда катнашуга заявклар бирү тәмамланьрга биш көннән дә соңга калмыйча үзгәрешләр кертү турында карар кабул итәргә хокуклы. Аукцион предметын һәм задатка күләмен үзгәртү рөхсәт ителми. Шул ук вакытта аукционда катнашуга заявклар бирү срогы аукцион документациясенә кертелгән үзгәрешләрнең рәсми сайтында аукционда катнашуга заявклар бирү тәмамланган датага кадәр урнаштырылган көннән алып шундый срокка кадәр озайтылырга тиеш.

14. Аукцион оештыручы аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы сроклар: аукцион оештыручы, аны үткәрү датасы башланьрга биш көннән дә соңга калмыйча, теләсә кайсы вакытта аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы.

15. Аукционда катнашу өчен задатка күләме стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен еллык түләү күләменең башлангыч бәясенәң 20% күләмендә билгеләнгән. Мәсьәләне күчерү өчен реквизитлар:

Түләү билгеләү: аукционда " ____ " _____ г., № _____ лоты (НДСтан башка).

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлегә 2018 елның 18 апрелендәге 7 номерлы карарына 4 нче кушымта

(Типик форма)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион документлары

Аукцион турындагы документлар

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына

1 бүлек. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион уздыру турында мәгълүмат

1. Аукцион исеме: Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына ачык аукцион.

2. Аукцион предметы (лота) - Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлегә муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урынында бер объектны урнаштыру турында шартнамә төзүгә хокук (алга таба - Схема) биш елга.

3. Аукционны оештыручы, урнашу урыны адресы, почта адресы, электрон почта адресы һәм аукционны оештыручы телефон номеры:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының “Түйкә авыл жирлегә” муниципаль берәмлеге башкарма комитеты, 423302, Татарстан Республикасы, Түйкә авылы, Жәлил урамы, 19 йорт.

Электрон почта адресы: Toy.Azn@tatar.ru

Телефон: 8 (85592) 45089

Элемтә өчен: Закирова Р.Р.

4. Адрес урнашкан урын, почта адресы, электрон почта адресы һәм телефон номеры: - “Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы” МКУ 423330, Азнакай шәһәре, М.Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны

Электрон почта адресы: aznpalataizo@mail.ru

Телефон: 8 (85592) 7-63-41

Элемтә өчен: Хәйдәров И.З.

Аукцион предметының урнашу урыны, тасвирламасы, шул исәптән үз эченә алучы аукцион лотлары: стационар булмаган сәүдә объекты урнашу урыны һәм урнашу урыны, стационар булмаган сәүдә объекты төре, махсуслашу, урнаштыру вакыты. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урыннары «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлегә территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлегә башкарма комитеты карары белән расланган Татарстан Республикасы

Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә билгеләнде.

№ Лот ном еры,	Стацио нар булмаг ан объект ның урыны	Объектның төре мәйданы	Специальләшү стационар булмаган сәүдә объекты	Координатлар стационар булмаган сәүдә объекты урнашу урыны X Y	Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен еллык түләүнең башлангыч күләме (сум)	Аукцион адымы (сум)	Сорау күләме (сум)

Аукцион (лот) предметының башлангыч бәясә НДСны исәпкә алмыйча билгеләнгән, "аукцион адымы" - стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру өчен еллык түләү күләменең башлангыч бәясеннән 5% тәшкил итә.

Жиңүчене билгеләү критерийлары: стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру хокукы өчен иң югары бәя.

5. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру хокукына шартнамәнең гамәлдә булу срогы - 5 ел.

6. Аукцион турындагы документлар бушлай электрон рәвештә яисә кәгазь чыганакта түбәндәге адрес буенча заявклар кабул итү чорында бирелә: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай шәһәре, М.Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны

7. Аукцион турында хәбәр һәм документлар «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында, веб-адрес буенча муниципаль берәмлек битендә урнаштырылган: <http://aznakaeyev.tatar.ru> (алга таба - рәсми сайт).

Аукцион үткәрү турындагы хәбәр рәсми матбугат басмасында урнаштырылган: «Маяк» газетасы.

8. Гаризалар кабул ителә башлады: 08.00 сәгатьтән башлап, жирле вакыт белән түбәндәге адрес буенча: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай шәһәре, М.Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, 7-63-41 телефоны, дүшәмбедән жомгага кадәр 08.00 сәгатьтән 17 сәгатькә кадәр, көндөзгә ашка 12 сәгатьтән 13 сәгатькә кадәр тәнәфес вакыты белән көндөзгә ашка кадәр.

9. Гаризалар кабул итүне төгәлләү: жирле вакыт белән 17 сәгатьтә _____ 20 _____ ш.

10. Заявкларны карау датасы, вакыты һәм урыны: 00 сәгатьтә _____ 20 _____ ел. Татарстан Республикасы, Азнакай р.н., Түйкә авылы, Жәлил ур., 19 йорт (Азнакай районы РТ Башкарма комитетның авыл жирлеге).

11. Аукцион үткәрү урыны, датасы, вакыты һәм тәртибе:

00 сәгатьтә жирле вакыт буенча _____ 20 ____ г. Регистрация участников с _____ часов _____ минут до _____ часов _____ минут по местному времени по адресу: 423302, Республика Татарстан, Азнакаевский р-н, с. Түйкә, ул. Джалиля, д. 19.

Аукцион аукцион оештыручы тарафыннан аукцион (лот) предметы буенча азрак тәртип номеры булган аукцион (лот) үткәрә.

12. Аукцион турында документлар нигезләмәләренәң аңлатмаларын бирү тәртибе, башлану датасы һәм вакыты тәмамлану: 20 ____ -20 ____ ел.

Аукцион турында документлар нигезләмәләрен аңлатуга сорау кәгазь чыганакта бирелә: 423302, Татарстан Республикасы, Азнакай р-н, Түйкә ав., Жәлил ур., 19 й.

Кызыксынучы теләсә кайсы зат аукцион турындагы документлар нигезләмәләре турында аңлатмалар сорарга хокуклы.

Күрсәтелгән гарызнамә аукцион оештыручысы, күрсәтелгән гарызнамә аукционда катнашуга заявклар бирү срогы тәмамланганчы өч эш көнненән дә соңга калмыйча аңа аукцион турында документлар нигезләмәләрен язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә жибәрергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынучы зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

13. Аукционны оештыручы аукцион турында хәбәр итүгә һәм аукцион турындагы документациягә үзгәрешләр кертергә хокуклы булган вакыт: аукционны оештыручы үз инициативасы белән яисә кызыксынган затның гарызнамәсе нигезендә аукцион турындагы документациягә аукционда катнашуга заявклар бирү тәмамланьрга биш көннен дә соңга калмыйча үзгәрешләр кертү турында карар кабул итәргә хокуклы. Аукцион предметын һәм задатка күләмен үзгәртү рөхсәт ителми. Шул ук вакытта аукционда катнашуга заявклар бирү срогы аукцион документациясенә кертелгән үзгәрешләренәң рәсми сайтында аукционда катнашуга заявклар бирү тәмамланган датага кадәр урнаштырылган көннен алып шундый сурокага кадәр озайтылырга тиеш.

14. Аукцион оештыручы аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы суроклар: аукцион оештыручы, аны үткәрү датасы башланьрга биш көннен дә соңга калмыйча, теләсә кайсы вакытта аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы.

15. Аукционда катнашу өчен задатка күләме стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен еллык түләү күләменәң башлангыч бәясенәң 20% күләмендә билгеләнгән. Мәсьәләне күчерү өчен реквизитлар:

Түләү билгеләү: аукционда " ____ " _____ г., № _____ лоты (НДСтан башка).

2 бүлек. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Тойкинское авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион документациясенәң гомуми нигезләмәләре

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Тойкинское сельское поселение» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион үткәрү турында элеге документлар «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрәндәге 381-ФЗ номерлы, «Россия

Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06.10 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законнар, «Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында» Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлегенә башкарма комитеты карары, «Азнакай авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында» 2018 елның 18 апрелдәге 6 номерлы, 2013 елның 04 апрелдәге 381-ФЗ номерлы, «Азнакай муниципаль районы территориясендә сәүдә объектларын урнаштыру турында» Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә схемаларын раслау хакында» Федераль закон нигезендә эшләнган.

2. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлегенә муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урынында бер сәүдә объектын урнаштыру турында шартнамә (лот) төзүгә хокук (алга таба - Схема) биш елга.

3. Аукционны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты (алга таба - башкарма комитет) «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ белән берлектә оештыра.

4. Аукцион үткәрү өчен башкарма комитет карары белән аукционда катнашуга заявкларны карый һәм аукционда катнашучыларны сайлап ала торган аукцион комиссиясе төзелә, аукционда катнашуга заявкларны карау беркетмәсен, аукцион беркетмәсен, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турындагы беркетмәне алып бара.

5. Аукцион үткәрү турындагы мәгълүмат Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында «Интернет» челтәрендә, веб-адрес буенча муниципаль берәмлек битендә: <http://aznakaevvo.tatar.ru> (алга таба - рәсми сайт) һәм рәсми басмада: «Маяк» газетасы (алга таба - рәсми басма) урнаштырыла.

1. Катнашучыларга таләпләр.

Катнашучыларга тәкъдим итү срогы тәртибе, башлану һәм тәмамлану даталары аукцион документациясе нигезләмәләрен аңлату

6. Оештыру-хокукый рәвешенә, милек рәвешенә, булу урынына яисә физик затка, шул исәптән стационар булмаган сәүдә объектын (алга таба - Урнаштыру шартнамәсе) урнаштыру хокукына шартнамә төзүгә дөгъва кылучы индивидуаль эшкуарга, әгәр алар:

1) ликвидация процессында (үзгәртеп кору) булмый;

2) банкротлык процедурасы үткәрелмәгән Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә банкротлар дип танылмаган;

3) деятельность участника не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. Кызыксынучы теләсә кайсы зат аукцион турында документлар нигезләмәләренә аңлатмаларын торглар оештыруга мөрәжәгать итәргә хокуклы. Документларны аңлатуга ихтыяж ирекле формада рәсмиләштерелә.

Күрсәтелгән гарызнамә аукцион оештыручысы, күрсәтелгән гарызнамә аукционда катнашуга заявклар бирү срогы тәмамланганчы биш эш көненнән дә

соңга калмыйча аңа аукцион турында документлар нигезләмәләрен язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә жиберергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынучы зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

8. Аукцион документация нигезләмәләрен аңлату киткән көннән алып бер эш көне эчендә кызыксынган затның гарызнамә предметын күрсәтеп, мондый аңлатма, сорау килгән кызыксынган затны күрсәтмичә, рәсми сайтта урнаштырылырга тиеш. Аукцион документация нигезләмәләрен аңлату аның асылын үзгәртەرгә тиеш түгел.

2. Аукционда катнашуга заявканың эчтәлегенә һәм формасына карата таләпләр.

Аукционда катнашуга заявканың бирү тәртибе, урыны, датасы һәм срогы тәмамлану датасы, аукционда катнашуга заявканың чакыртып алу тәртибе һәм вакыты

9. Аукционда катнашу өчен катнашучы аукционда 1 нче номерлы формада аукционда катнашу өчен әлеге документлар нигезендә аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән срокта катнаша. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10. Катнашучы аукционда язма рәвештә мөһерләнгән конвертта катнашуга заявка бирә. Катнашучы конвертында аукционның исеме һәм әлеге заявка бирелгән лотның яисә лотның номеры күрсәтелә. Аукционда катнашуга заявканы катнашучы тарафыннан күрсәтелгән конвертта бирү заявканы кире кагу өчен нигез булып тормый.

11. Катнашучы эзерләгән заявка әлеге заявкага бәйле барлык корреспонденция һәм документлар рус телендә рәсмиләштерелергә тиеш.

Катнашучы тарафыннан тәкъдим ителгән документлар башка телдә рәсмиләштерелергә мөмкин, аңа документның рус теленә нотариаль таныкланган тәржемәсе кушымта итеп бирелсә.

12. Ачык аукционда катнашуга язма рәвештә бирелгән заявканың барлык битләре тегелгән һәм номерланган булырга тиеш. Ачык аукционда катнашуга заявкада алар составына керә торган документларның тасвирламасы булырга, мөһер (юридик зат өчен) булганда катнашучы мөһер белән беркетелергә һәм катнашучы яисә вәкаләтле катнашучы тарафыннан имзаланырга тиеш. Күрсәтелгән таләпләрне үтәү ачык аукционда катнашуга заявка составына керүче мәгълүмат һәм документларның ачык аукционда катнашуга заявка томының ачык аукционда катнашучы исемнән бирелгәнлеген һәм ул әлеге мәгълүматның һәм документларның дөрөслеген өчен җаваплы булуын аңлата.

13. Прием заявок на участие в аукционе начинается со дня размещения на официальном сайте и опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона и прекращается в 17⁰⁰ часов рабочего дня указанного в извещении о проведении аукциона.

14. Аукционда катнашуга гариза биргән катнашучы аукционда катнашуга заявканы аукционда катнашуга заявканың аукционда катнашуга заявканың кабул итү датасына һәм вакытына кадәр теләсә кайсы вакытта үзгәртەرгә хокуклы.

15. Аукционда катнашуга гариза биргән катнашучы аукционда катнашуга заявканы аукцион үткәрелә башлау датасына һәм вакытына кадәр теләсә кайсы вакытта чакыртып алырга хокуклы.

16. Аукционда катнашуга заявкалы һәр конверт аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән срокта кергән һәр конверт аукционда катнашуга заявклар кабул итү тәртибендә заявкларны теркәү журналында теркәлә. Гаризаны теркәү язмасы заявканың теркәү номерын, керү датасын һәм вақытын үз эченә алырга тиеш. Гариза бирүче таләбе буенча аукцион оештыручысы, аны алу датасын һәм вақытын күрсәтеп, мондый заявканы алуда расписка бирә.

17. Мөрәжәгать итүче аукционның һәр предметына (лотка) карата бер генә заявка бирергә хокуклы. Катнашучы аукционда катнашу өчен заявканы 18 документация пунктының «а, б, в, г, д» пунктчаларында санап үтелгән документларның бер комплекты булган берничә лотка бирергә хокуклы, моңа «Аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы керми, задатка кертүне раслый торган документлар керми. Мөрәжәгать итүче аукционда берничә лотка катнашуга гариза биргән очракта, «Аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы һәм задатка кертүне раслый торган документлар һәр лот буенча аерым беркетелергә тиеш. Мәсьәлә кертүне раслый торган документлар берничә лот буенча гомуми сумма белән кушып бирелмәскә тиеш. Мәсьәләне кертүне раслый торган документлар катнашучы тарафыннан тапшырылган акчаларның максатчан билгеләнешен һәр лот буенча аерым билгеләргә тиеш.

18. Аукционда катнашуга заявкада барлык күрсәтелгән оештыручы документларда мәгълүмат булырга тиеш, ә атап әйткәндә:

а) фирма исеме (исеме), оештыру-хокукый формасы турында белешмәләр, урнашу урыны турында белешмәләр, почта адресы (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, атасының исеме, паспорт мәгълүматлары, яшәү урыны (физик зат өчен) турында белешмәләр, контакт телефоны номеры;

б) аукцион үткәрү турында рәсми сайтта юридик затларның бердәм дүләт реестрыннан өземтә яисә мондый өземтәнең нотариаль таныкланган күчермәсе (юридик затлар өчен) аукцион үткәрү турында хәбәр итү датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаган вақытта рәсми сайтта индивидуаль эшкуарларның бердәм дүләт реестрыннан өземтә яисә мондый өземтәнең нотариаль таныкланган күчермәсе урнаштыру датасына кадәр алынган, тиешле рәвештә юридик затны яисә физик затны шәхси эшкуар буларак дүләт теркәве турында документларның тиешле дүләт законнары (чит ил затлары өчен) нигезендә рус теленә тәржемәсе тиешле аукцион үткәрү датасына кимендә алты ай кала алынган күчермәсе;

9.4.4. гариза бирүче – юридик зат исемнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрән раслый торган документның күчермәсен (физик затны вазифасына билгеләү яисә сайлау турындагы карарның күчермәсен яисә мондый физик затның ышанычнамәсез катнашучы исемнән эш итү хокукына ия булган вазифага билгеләнүе яисә сайлануы турындагы карарның күчермәсен (алга таба – житәкче). Әгәр мөрәжәгать итүче исемнән башка зат гамәлдә булса, аукционда катнашуга заявкада шулай ук мөрәжәгать итүче исемнән гариза бирүче мөһерә белән таныкланган һәм мөрәжәгать итүче (юридик затлар өчен) яисә әлегә житәкче тарафыннан имзаланган, йә нотариаль таныкланган шундый ышанычнамәнең күчермәсе булырга тиеш. Әлегә ышанычнамә конкурентлы сатып алуда катнашучының житәкчесе вәкаләт биргән зат тарафыннан имзаланган очракта, конкурста катнашуга гаризада шулай ук әлегә затның вәкаләтләрән раслый торган документ булырга тиеш;

9.4.5. Гариза бирүченең гамәлгә кую документлары күчермәләре (юридик затлар өчен);

д) аукцион уздыру турында хэбэрдэ күрсэтэлгэн счетка задатка кертүне раслый торган документлар.

19. Аукционда катнашуга заявканы кабул итүнең билгелэнгэн счогы тэмамланганнан соң алынган заявканы каралмый һәм заявка кабул ителгэн көннең иртэгесеннән дә соңга калмыйча мөрэжэгать итүчелэргэ кире кайтарыла. Бурыч мөрэжэгать итүчелэргэ аукцион беркетмэсен имзалау датасыннан биш эш көне эчендэ кайтарыла.

20. Аукционда катнашуга заявка белән конверт биргэн катнашучы талэбе буенча Заказчик, аны алу датасын һәм вакытын күрсәтеп, шундый заявка белән конверт алуда расписка бирэ.

21. Аукционда катнашуга гаризалар аукцион үткэрү турында хэбэрдэ күрсэтэлгэн адрес буенча бирелэ.

Электрон аукционда катнашуга гаризалар бирү вакыты тэмамланганнан соң бер генэ гариза бирелгэн яисэ бер генэ гариза да бирелмэгэн очракта, электрон аукцион узмаган дип таныла. Аукцион турында документлар ике һәм аннан да күбрэк лот каралган очракта, аукцион бер генэ заявка бирелгэн яисэ бер генэ заявка да бирелмэгэн лотларга карата гына узмаган дип таныла.

3. Аукционда катнашуга заявканы карау.

23. Аукцион комиссия аукционда катнашу өчен заявканы аукцион турындагы документларда билгелэнгэн талэплэргэ туры килү-килмэү предметына карый һәм мөрэжэгать итүчелэрнең Россия Федерациясе законнарында билгелэнгэн талэплэргэ туры килүен карый.

Аукционда катнашуга заявканы карау счогы заявканы бирү счогы тэмамланганнан соң ун көннән артмаска тиеш.

24. Аукцион комиссия тарафыннан аукционда катнашуга заявканы карау нэтижэлэре нигезендэ гариза бирүчене аукционда катнашуга кертү турында һәм мөрэжэгать итүчене аукционда катнашучы дип тану яисэ мондый мөрэжэгать итүчене аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул ителэ, ул аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмэсе белән рэсмилэштерелэ.

25. Катнашучы аукцион комиссиясе тарафыннан түбэндэге очракларда аукционда катнашуга рэхсэт ителми:

1) Аукционда катнашуга заявканы рэсмилэштерү тэртибен бозуга бэйле рэвештэ аукционда катнашуга кертүдән баш тарту өчен нигезлэр.

а) аукционда катнашуга заявка элэге документларда күрсэтэлмэгэн рэвештэ бирелгэн;

б) "Ачык аукционда катнашуга заявка" 1 нче Форма тэкьдим ителмэгэн.

в) «Ачык аукционда катнашуга заявка» 1 нче формада аукцион лоты номеры күрсэтэлмэгэн, анда катнашучы катнашырга жыена;

г) «Ачык аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы тулысынча яки өлешчэ тутырылмаган.

2) Аукционда катнашуга катнаштыруны кире кагу өчен нигез, катнашучының катнашучы турында белешмэлэр һәм документлар бирүенэ бэйле.

а) Катнашучы тарафыннан элэге документларның 18 пунктында каралган документлар комплекты (форма) бирелмэгэн яисэ тулы күлэмдэ бирелмэгэн йэ мондый документларда дөрес булмаган белешмэлэр ачыкланган.

б) "Ачык аукционда катнашуга заявка" 1 нче формада юридик затларның фирма

исеме (исеме) яисэ оештыру-хокукый формасы турында белешмэлэр, яисэ почта адресы турында белешмэлэр йэ фирма исеме (исеме), йэ оештыру-хокукый формасы турында белешмэлэр (катнашучы - юридик зат өчен) элеге формада күрсәтелгән белешмэлэр юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан яисэ юридик затны дәүләт теркәве турында тапшырылган документлардан тиешле белешмэлэргә тиешле белешмэлэргә туры килми һәм кайсы юридик зат исеменнән гариза бирелүен билгеләргә мөмкинлек бирми.

в) «Ачык аукционда катнашуга заявка» 1 нче формада физик затны индивидуаль эшкуар буларак дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның тиешле дәүләт законнары (чит ил затлары өчен) нигезендә физик затны индивидуаль эшкуар буларак дәүләт теркәвенә алу турындагы тапшырылган күчermәсеннән шәхси эшкуарларның (индивидуаль эшкуарлар өчен) бердәм дәүләт реестрыннан тапшырылган өземтәдә белешмэлэр туры килми һәм физик затның нинди физик затның заявка бирелүен билгели алмый.

3) Аукционда катнашудан баш тарту өчен катнашучының катнашучы исеменнән гамәлләрне башкаруга затның вәкаләтләрән раслый торган документлар бирүгә бәйле нигезләр.

а) заявка составында катнашучы исеменнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрән раслый торган документлар тапшырылмаган яисэ тулы күләмдә тапшырылмаган, йэ тапшырылган документлар катнашучы исеменнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрән расламыйлар.

б) заявка составында тапшырылган документлардан аңлашылганча, катнашучы исеменнән «Ачык аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы формасына кул куйган затның вәкаләтләрә элеге формага кул куйган вакытка тәмамлана яисэ эле барлыкка килми.

в) Тәкъдим ителгән ышанычнамә Россия Федерациясе законнары (Россия Федерациясе Граждан кодексының 185-187 статьялары һ.б.) таләпләрәнә туры килми.

4) Аукционда катнашуга задатка кертүне раслый торган документлар бирелмәүгә бәйле рәвештә катнашудан баш тарту өчен нигезләр.

а) Алдынгыны кертүне раслый торган документны яисэ документның күчermәсен редакцияләү.

б) задатка кертүне раслый торган документлар акчаларның максатчан билгеләнешен күрсәтү өлешендә документлар таләпләрәнә туры килми һәм катнашучының тапшырылган акчаларның максатчан билгеләнешен идентификацияләргә мөмкинлек бирми.

в) заявкада катнашучы тарафыннан задатка кертүне раслый торган документлар тапшырылган очракта һәм заявкаларны карау датасына һәм вакытына акчалар мондый катнашучыны белдерүдә оештыручы күрсәтелгән счетка кермәгән булса, ул задатка бирмәгән дип таныла.

г) Бурыч катнашучы өчен башка зат тарафыннан кертелгән.

5) бер мөрәжәгать итүче тарафыннан аукционда бер үк лотка карата ике һәм аннан да күбрәк гариза бирү факты ачыкланган очракта, элек бирелгән заявкалар кире алынмаган очракта, элеге лотка карата бирелгән мондый мөрәжәгать итүченә аукционында катнашуга барлык заявкалары каралмый һәм кире кайтарыла.

Аукционда башка нигезләрдә катнашудан баш тарту рөхсәт ителми.

Беркетмә аукцион комиссиясе тарафыннан алып барыла һәм заявкаларны карау тәмамланган көнне утырышта катнашучы барлык аукцион комиссиясе әгъзалары тарафыннан имзалана. Беркетмәдә мөрәжәгать итүчеләр турында белешмэлэр,

мөрәжәгать итүчене аукционда катнашуга кертү һәм аны аукционда катнашучы дип тану турында яки аукционда катнашудан баш тарту турында карар булырга тиеш, мондый карарны нигезләп һәм мөрәжәгать итүче туры килми торган нигезләмәләр, аукционда катнашуга заявкасы туры килми торган аукцион турындагы документация нигезләмәләре күрсәтелергә тиеш. Күрсәтелгән аукционда катнашуга заявканы карау беркетмәсе аукционны оештыручы тарафыннан элеге беркетмәгә имза салынган көннән бер эш көннән дә соңга калмыйча аукционның рәсми сайтында урнаштырыла. Әгәр ачык конкурста катнашуга гаризалар бирү вакыты тәмамланганнан соң, бер генә гариза бирелгән яки бер гариза да бирелмәгән булса, элеге беркетмәгә ачык конкурсны үткәрелмәгән дип тану турында мәгълүмат кертелә.

26. Аукционны оештыручы аукционда катнашуга кертелмәгән мөрәжәгать итүчегә үтенечнамәне карау беркетмәсенә имза салынган көннән алып биш эш көне эчендә кайтарырга тиеш.

Барлык мөрәжәгать итүчеләрне аукционда катнашудан баш тарту яки аукционда бер генә мөрәжәгать итүчене аукционда катнашучы дип тану турында карар кабул ителгән очракта, аукцион барып чыкмаган дип таныла.

4. Аукцион оештыру һәм уздыру тәртибе

27. Аукционны оештыручы аукционда катнашучыларга турыдан-туры яисә үз вәкилләре аша аукционда катнашу мөмкинлеген тәмин итәргә тиеш.

Аукцион аукционны аукцион комиссиясе эгъзалары һәм аукционда катнашучылар (аларның вәкилләре) катнашында уздыра.

Аукцион аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән "аукцион адымы" на урнаштыруга шартнамә (лот бәясе) түләүнең еллык күләмен арттыру юлы белән уздырыла.

"Аукцион адымы" аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән Килешү (лот бәясе) түләүнең еллык күләмнән биш процент күләмдә билгеләнә. Әгәр аукционда бер генә катнашучы катнашкан булса яки аукцион уздырганда аукционда катнашучыларның берсе дә катнашмаган булса, яки, аукцион предметының башлангыч бәясе турындагы тәкъдимне өч тапкыр игълан иткәннән соң аукцион предметының бәясе турында бер генә тәкъдим дә кермәгән булса, аукцион предметының югарырак бәясен күздә тоткан булса, аукцион барып чыкмаган дип таныла.

Аукцион түбәндәге тәртиптә уздырыла:

1) Аукцион гавами рәвештә, хәбәрдә күрсәтелгән тәртиптә аукцион турында документлар белән үткәрелә.

2) аукцион комиссиясе аукцион үткәрү алдыннан турыдан-туры аукционга килгән аукционда катнашучыларны (аларның вәкилләрен) терки. Аукцион берничә лот буенча үткәрелгән очракта аукцион комиссиясе һәр лот башланыр алдыннан аукционга мондый лотка карата гариза биргән аукцион катнашучыларын (аларның вәкилләрен) терки. Аукционда катнашучыларга (аларның вәкилләренә) теркәлгәндә, номерлар сугылган карточкалар (алга таба - карточкалар) бирелә;

3) аукцион аукциончы тарафыннан аукцион (лот) үткәрелә башлау, лот номерын (аукцион берничә лот буенча үткәрелгән очракта), урнаштыруга шартнамә предметы, ел саен түләү торган килешү (лот) күләмен, аукцион адымын игълан итүдән башлана.

4) аукционда катнашучылар карточкалар күтэрэлэр, аукциончы тарафыннан шартнамәнең еллык түлөү күлөмөн һәм шартнамәнең еллык түлөүнең һәр чираттагы күлөмөн игълан иткәннән соң, эгәр шартнамәне элеге күлөм нигезендә шартнамә төзөргә эзер булса;

5) шартнамәнең һәр еллык түлөүнең һәр күлөмөн аукциончы "аукцион адымы"на шартнамәнең еллык түлөү күлөмөн арттыру юлы белән билгели. Еллык түлөүнең чираттагы күлөмөн игълан иткәннән соң, аукциончы беренче булып билет күтэргән аукцион катнашучысының билет номерын атый һәм аукционның бу катнашучысына күрсәтә. Аннары аукциончы "аукцион адымы" нигезендә еллык түлөүнең киләсе күлөмөн игълан итә;

6) стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру турында шартнамә төзөргә эзер аукционда катнашучылар булмаганда, аталган аукциончы еллык түлөүнең күлөмөнә туры китереп, аукциончы бу түлөүнең күлөмөн 3 тапкыр кабатлый.

Еллык түлөү күлөмөн өч тапкыр игълан иткәннән соң аукционда катнашучыларның берсе дә билет күтәргән, аукцион тәмамлана. Аукционда жиңүче дип аталган аукционның бәясе буенча беренче булып билетны аукциончы күтэргән катнашучы таныла;

7) аукцион тәмамлангач, аукциончы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру шартнамәсен төзүгә хокукны гамәлгә ашыру турында игълан итә, еллык түлөү күлөмөн һәм аукцион жиңүчесенә билет номерын атый.

28. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамәнең еллык түлөүнең иң югары бәясен тәкъдим иткән катнашучы аукционда жиңүче дип таныла.

29. Аукцион уздырганда аукционны оештыручы мәжбүри тәртиптә аукционның аудио- яки видеоязмасын алып бара һәм аукцион уздыру урыны, датасы һәм вакыты турында, аукционда катнашучылар турында, Килешүнең башлангыч (минималь) бәясе (лот бәясе), шартнамәнең бәясе һәм булу урыны (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, этисенәң исеме, яшәү урыны (физик зат өчен) турында, аукцион жиңүчесенәң һәм катнашучының яшәү урыны (физик зат өчен) турында белешмәләр булырга тиешле аукцион беркетмәсен алып бара. Беркетмәгә аукцион уздыру көнендә аукцион комиссиясенәң барлык шунда катнашучы эгъзалары имза сала. Беркетмә ике нөсхәдә төзелә, шуларның берсе аукцион оештыруда кала, дип тапшырыла аукцион жиңүчесенә.

Аукцион беркетмәсе рәсми сайтта, күрсәтелгән беркетмәгә имза салган көннең иртәгесе дэвамында аукцион оештыручы тарафыннан урнаштырыла.

30. Урнаштыруга шартнамә төзү гамәлдәге законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

31. Аукцион аукционда катнашуга бердәнбер заявка бирү яисә аукционда катнашучы итеп аукционда катнашуга бердәнбер заявка биргән зат белән аукционда катнашуга бердәнбер заявка биргән зат тарафыннан гына билгеләнмәгән очракта, күрсәтелгән заявка аукцион турындагы документациядә каралган таләпләргә һәм шартларга туры килгән очракта, шулай ук аукционның бердәнбер катнашучысы дип танылган зат белән аукцион оештыручысы аукцион үткәрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән шартларда һәм бәяләр буенча Килешү төзөргә тиеш.

7 бүлек. Аукцион уздыру нәтижәләре буенча шартнамә төзү

1. Урнаштыруга шартнамә төзүгә бәйле чараларны «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ белән берлектә башкарма комитет (алга таба - вәкаләтле орган) үткәрә.

2. Шартнамә аукцион беркетмәсенә рәсми сайты урнаштыру датасыннан 10 көннән дә иртәрәк төзелмәскә мөмкин. Шартнамә төзү Россия Федерациясе Гражданлык кодексында һәм башка федераль законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

3. вәкаләтле орган аукцион беркетмәсенә имза салынган көннән алып өч эш көне эчендә аукцион жиңүчесенә күрсәтелгән беркетмәнең һәм килешү проектының бер нөсхәсен жибәрә.

4. Аукционда жиңүче дип танылган катнашучы шартнамә проектын алган көннән соңгы ун календарь көн эчендә имза кую өчен вәкаләтле органга шартнамәнен проектын карый, имзалай һәм кире кайтара.

5. Аукционда жиңүче дип танылган катнашучыга шартнамә имзаланган шартнамә тапшырылганнан соң өч эш көне эчендә бирелә. Килешү ике як тарафыннан да имзаланган вакыттан соң төзелгән дип санала.

6. Аукцион жиңүчесе аукцион беркетмәсе алынган көннән алып ун көн эчендә килешү проекты имзаланган килешүне вәкаләтле органга бирмәгән очракта, аукцион жиңүчесе килешү төзүдән читләшкән аукцион комиссиясе тарафыннан таныла, бу хакта тиешле беркетмә төзелә.

7. Аукцион жиңүчесе шартнамә төзүдән читләшкән дип танылган очракта, вәкаләтле орган килешү бәясә турында соңгы тәкъдим ясаган катнашучы белән мондый шартнамә төзүгә хокуклы.

8. вәкаләтле орган, аукцион узмаган дип танылса, тиешле лот буенча аукционда жиңүче белән йә аукционда катнашучы белән, факт билгеләнгән очракта, мондый шартнамә төзелә торган шартнамәдән баш тартырга тиеш:

1) мондый аукционда катнашучыны - юридик затны яисә арбитраж суд тарафыннан аукционда катнашучыны - юридик затны, шәхси эшмәкәрне банкрот дип тану һәм конкурс производствосын ачу турында карар кабул итү турында карар кабул итү;

2) мондый затның Россия Федерациясе Административ хокук бозулар турында кодексында каралган тәртиптә эшчәнлеген туктатып тору;

3) шундый зат тарафыннан аукцион турындагы документларда каралган документлардагы ялган белешмәләр бирү.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл
жирлегә» муниципаль берәмлек стационар булмаган сәүдә объекты территориясендә
урнаштыру хокукына шартнамә

Түйкә авылы

«__» _____ 20__ ел.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Түйкә авыл жирлегә
башлыгы Р.Р. Закиров йөзендә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль
районының «Түйкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә башкарма комитеты, бер
яктан, алга таба «Башкарма комитет» дип аталачак Устав нигезендә эш итүче Р.Р.
Закиров һәм

(хужалык итүче субъектның тулы исеме

вәкиле булып _____

(вазифасы, фамилиясе, исеме, атасының исеме)

нигезендә эш итүче

Алга таба "Хужалык итүче субъект" дип аталучы, икенче яктан, э бергә "Яклар" дип
аталучы,

_____ нигезендә.

(Шартнамә төзүнең нигезе күрсәтелә - сату нәтижеләре турында беркетмә, хужалык итүче субъектның гаризасы һ.б.)

түбәндәгеләр турында чын Шартнамә төзеделәр:

1. Шартнамә предмети

1.1. Башкарма комитет хужалык субъектына стационар булмаган сәүдә
объекты (тип) _____

гамәлгә ашыру өчен _____

Объектны специальләштерү _____

(товарлар төркеме)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «_____ авыл
жирлегә» муниципаль берәмлегә территориясендә стационар булмаган сәүдә
объектларын урнаштыру схемасы нигезендә адреслы ориентир буенча

урнаштыру хокукын бирә:

_____ 20__ елдан _____ 20__ елга кадәр вакытка.

1.2. Әлегә Шартнамә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының
Түйкә авыл жирлегә башкарма комитетының 2013 елның 4 апрелендәге 5 номерлы
карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының

Түйкә авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә төзелде.

1.3. Әлеге килешү имзаланган вакыттан гамәлгә керә һәм _____ кадәр гамәлдә була.

1.4. Объектны специальләштерү әлеге Шартнамәнең мөһим шарты булып тора. Объектны берьяклы үзгәртү рөхсәт ителми.

1.5. Әлеге шартнамәнең мөһим шарты булып «Хужалык итүче субъектның» түбәндәгеләр өчен урнаштыру хокукыннан файдаланмау бурычы тора:

- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнган товарларны сату, мондый рөхсәтне (лицензияне) бирүгә вәкаләтле органның махсус рөхсәт (лицензия) нигезендә әйләнештә чикләнган товарларны сату очраklarыннан тыш;

- составында психотроп яисә наркотик матдәләр һәм (яисә) аларның прекурсорлары булырга мөмкин булган товарларны реализацияләү, мондый рөхсәтне (лицензияне) бирүгә вәкаләтле органның махсус рөхсәте (лицензиясе) нигезендә мондый товарларны реализацияләү очраklarыннан тыш);

- азартлы уеннарны оештыруга һәм (яисә) уздыруга бәйле эшчәнлекне, шул исәптән Интернет челтәре аша азартлы уеннарны оештыру һәм (яисә) уздыру буенча өченче зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру;

- этил спирты булган алкогольле продукцияне ваклап сату, шул исәптән, ваклап сату һәм сату (эчү), оешмалар башкара торган эзер продукциянең 16,5 процентыннан артмаган алкоголь продукциясен ваклап сатудан һәм сыраны, сыра эчемлекләрен, сидрны, пуарены, эче балны ваклап сатудан тыш, әлеге оешмалар һәм индивидуаль эшкүарлар жәмәгать туклануы хезмәтләрен күрсәткәндә.

Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Башкарма комитет түбәндәгеләргә хокуклы:

2.1.1. Хужалык итүче субъектның әлеге Шартнамә шартларының үтәлешен тикшереп торуну гамәлгә ашыру.

2.1.2. Әлеге шартнамәдә һәм Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарында билгеләнгән очраklarда һәм тәртиптә әлеге шартнамәне үтәүдән берьяклы баш тарту.

2.1.3. Хужалык итүче субъект Баш тарткан очракта, Килешүне билгеләнгән тәртиптә туктатканда демонтаж ясарга һәм Корылманы алып чыгарга.

2. Башкарма комитет түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

2.2.1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Тойкинское _ авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә адреслы ориентир буенча урнашкан стационар булмаган сәүдә объектын (алга таба - Объект) урнаштыру хокукын хужалык субъектына бирергә.

2.3. Хужалык итүче субъект түбәндәгеләргә хокуклы:

2.3.1. Әлеге Шартнамәнең тиешле шартларына карата әлеге Килешүдә каралган урында объектны урнаштырырга;

2.3.2. Әлеге Шартнамә нигезендә һәм әлеге Шартнамәдә каралган тәртиптә әлеге Шартнамәне үтәүдән вакытыннан алда баш тарту.

2.4. Хужалык итүче субъект бурычлы:

2.4.1. Әлеге Шартнамәгә кул куелган көннән алып _____ көн эчендә әлеге Шартнамәнең 1.1 п. таләпләренә туры килә торган объектны урнаштыруны тәэмин итәргә.

2.4.2. Әлеге Шартнамәнең 1.1 пункттында күрсәтелгән билгеләнү (махсулашу) объектын кулланырга.

2.4.3. Объект фасадында, хужалык итүче субъектның фирма исемен, эш режимын күрсәтеп, вывесканы урнаштырырга.

2.4.4. Әлеге Шартнамә нигезендә билгеләнгән күләмдә һәм тәртиптә әлеге Шартнамә буенча түләүне үз вакытында һәм тулысынча кертергә (кертергә).

2.4.5. Кулланучылар хокукларын яклау турында Россия Федерациясе законнары, халыкның санитар-эпидемиологик иминлеген тәмин итү өлкәсендә Россия Федерациясе законнары таләпләрен, товарларның аерым төрләрен сатуға Россия Федерациясе законнары тарафыннан куела торган таләпләрне үтәргә.

2.4.6. Объектны урнаштырганда һәм файдаланганда гамәлдәге законнар, шул исәптән шәһәр төзелеше, төзелеш, экология, санитария-гигиена, янгынга каршы һәм башка кагыйдәләр һәм нормативлар таләпләрен үтәргә

2.4.7. Объектны урнаштыру урынын пычратмаска.

2.4.8. Объектны билгеләнгән урыннан үз вакытында демонтажларга һәм, Килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланганнан соң 30 көн эчендә, шулай ук әлеге Килешүне вакытыннан алда өзгән очракта, объектка якин территорияне башлангыч халәتكә китерергә.

3. Объектны урнаштырган өчен түләү

3.1. Объектны урнаштыру хокукы өчен түләү сум күләмендә билгеләнә.

3.2. Әлеге Шартнамә буенча түләү узган айда килә торган ай санына кадәр ай саен башкарыла.

3.3. Урнаштыруга шартнамә буенча түләү түбәндәге реквизитлар буенча исәпләнә:

4. Якларның жаваплылыгы

4.1. Әлеге Шартнамә буенча йөкләмәләрне үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән очракта, Яклар Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә жавап бирәләр.

5. Килешүне өзү

5.1. Әлеге Шартнамә суд карары буенча яисә шартнамәне үтәүдән граждан законнары нигезендә урнаштыруга шартнамә ягының берьяклы баш тартуына бәйле рәвештә төзелергә мөмкин.

5.2. Башкарма комитет вакытыннан алда, берьяклы тәртиптә әлеге Шартнамәне үтәүдән түбәндәге нигезләрдә баш тартырга хокуклы:

5.2.1. Хужалык субъекты әлеге Шартнамәнең 1.5, 2.4 пунктларында күрсәтелгән таләпләрне үтәмәгән;

5.2.2. Әлеге Шартнамәнең 3.2 пункттында күрсәтелгән тәртиптә һәм срокларда хужалык итүче субъект тарафыннан әлеге Шартнамә буенча түләүнең ике тапкырдан күбрәкне кертмәү;

6.3.3. Хужалык итүче субъектның үз эшчәнлеген законда билгеләнгән тәртиптә туктатуы;

5.2.4. Хужалык итүче субъектның әлеге махсулашу шартнамәсенә 1.1 пункттында билгеләнгән бозуы;

5.2.5 Объектның архитектура чишелешенә туры килмәвен ачыклау (аны эксплуатацияләү барышында аның күләме, мәйданы, корымалар төзү, өстәмәләр төзү);

5.2.6. Стационар булмаган сәүдә объектын максатчан куллану турында шартнамәнең шартларын бозуны бетерү йә стационар булмаган сәүдә объектын мәйданын арттыру шартнамәсендә билгеләнгән стационар булмаган сәүдә объектын мәйданын арттыру белән бәйлә хокук бозулар турында Хужалык итүче субъект тарафыннан 30 календарь көн эчендә үтәлмәү;

5.3. Әлеге Шартнамәне үтәүдән баш тартканда, Башкарма комитет хужалык итүче субъектка язмача белдерү жибәрә. Күрсәтелгән хәбәрнамә жибәрелгәннән соң 30 календарь көн узгач, әлеге Шартнамә өзәлгән дип саналачак.

5.4. Башкарма комитет күрсәтелгән карарларны кабул итүгә бәйлә рәвештә әлеге килешүне вакытыннан алда өзәргә хокуклы, бу хакта 30 календарь көннән дә ким булмаган хужалык субъектының язма рәвештә хәбәр итә:

- стационар булмаган махсулаштырылган сәүдә объектын урнашкан очракта, автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яисә) реконструкцияләү кирәклегенә турында, күрсәтелгән эшләргә Башкаруга тоткарлык тудырса;

- объект биләгән территориядән урам-юл чөлтәрен үстөрүгә, жәмәгать транспортын тукталышларын урнаштыруга, бордюрларны жиһазлауға, парковка кесәләрен оештыруга бәйлә максатлар өчен файдалану турында;

- муниципаль әһәмияттәге капитал төзелеш объектларын урнаштыру турында;

- Корылма күрсәтелгән шартнамәне гамәлгә ашыруга комачаулаган очракта, төзелеш территорияләрен үстөрү турында шартнамә төзү турында.

5.5. Шартнамә өзәлгәннән соң, Объект Хужалык субъекты тарафыннан Килешүдә күрсәтелгән нигезләрдә һәм тәртиптә Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән таләпләр нигезендә һәм тәртиптә демонтажланьрга тиеш.

5.6. Объектны иреккә тәртиптә демонтажлау Хужалык субъекты тарафыннан Башкарма комитет тарафыннан бирелгән хәбәрнамәдә күрсәтелгән срукта үз акчалары исәбеннән Башкарыла.

Хужалык итүче субъект объектны иреккә рәвештә демонтажлай алмаган очракта, хәбәрнамәдә күрсәтелгән срукта, Башкарма комитет, Башкарма комитет карары белән билгеләнгән тәртип нигезендә, объектны мәжбүри демонтажын гамәлгә ашыра.

5.7. Хужалык итүче субъект, эшкуарлык эшчәнлегенә туктатылуға бәйлә рәвештә, әлеге Шартнамәне үтәүдән вакытыннан алда, 30 көн эчендә Башкарма комитеткә хәбәр итеп, берьяклы тәртиптә баш тартырга хокуклы.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Әлеге шартнамә белән жайга салынмаган мәсьәләләр Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә хәл ителә.

6.2. Әлеге Шартнамәдән яисә аңа бәйлә рәвештә барлыкка килә торган теләсә нинди бәхәсләр Яклар тарафыннан сөйләшүләр алып бару юлы белән хәл ителә, ә ризалыкка ирешмәгән очракта билгеләнгән тәртиптә суд каравына тапшырыла.

6.3. 34. Әлеге Шартнамә бер үк юридик көчкә ия икә нөсхәдә, һәр як өчен берәр нөсхәдә төзелгән.

Якларның реквизитлары һәм имзалары

Башкарма комитет

Азнакай муниципаль районының

«Түйкә авыл жирлеген» муниципаль

берәмлеге башкарма комитеты

423302, Азнакай районы Түйкә

авылында, Жәлил ур., 19 й.

Хужалык итүче субъект

Документлар үрнәкләре

(6 номерлы форма)

Аукцион комиссиягә

(гариза бирүче исеме)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Гойкинское авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукционда катнашуга гариза

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион документацияне ачык аукционга өйрәнәп

(фирма исеме (исеме), оештыру-хокукый формасы турында белешмәләр, урнашу урыны, почта адресы (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, атасының исеме, паспорт мәгълүматлары, физик зат өчен яшәу урыны турында белешмәләр, шул исәптән шәхси эшмәкәр өчен, контакт телефоны номеры)

вәкиле булып

(вазифасының исеме, Ф.И.Аи.)

Гамәлдә булган _____

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «_____ авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын аукцион документларында күрсәтелгән шартларда урнаштыруга шартнамә төзү хокукына, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә һәм элге заявкада катнашу өчен элге заявканы бирә.

Элге гариза катнашучы тарафыннан аукционда № _____ лоты буенча катнашу максатларында бирелгән.

1. Катнашучы аукцион документациясе белән тулы күләмдә танышуын раслый.
2. Элге заявка белән катнашучы заявкага бирелгән һәм аңа теркәлә торган документларның, мәгълүматның, мәгълүматларның дөрөсләген гарантияли, шулай ук аукцион комиссиясенә, оештыручының мондый мәгълүматның, документларның, белешмәләрнең дөрөсләген, шул исәптән запросларны тиешле органнарда жиберү юлы белән тикшерү хокукын раслый.

3. Катнашучы, әгәр аларга тәкъдим ителмәгән, тулы булмаган яки дөрөс булмаган документлар, яки рәсмиләштерелгән тиешле һәм (яисә) катнашучы тарафыннан аукцион документациясе (шул исәптән чын заявка) нигезендә тапшырылган формалар аукцион документациясе таләпләренә җавап бирмәгән очракта, катнашучы аукцион комиссиясе тарафыннан аукционда катнашуга рөхсәт ителми, дип килешә.

4. Катнашучы документларда булган белешмэлэрнең дөрес булмавы ачыкланган очракта, катнашучыны - юридик затны, шәхси эшмәкәрне ликвидацияләү яки катнашучыга карата банкротлык процедурасын уздыру, катнашучының эшчәнлеген туктатып тору факты ачыкланган очракта, аукцион комиссиясе катнашучыны аукционда катнашудан аны уздыруның теләсә кайсы этабында катнашудан читләштерә.

5. Катнашучы әлеге заявкада күрсәтелгән шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә, шул исәптән аларны массакуләм мәгълүмат чараларында һәм Интернет челтәрендә урнаштыруга ризалыгын белдерә.

6. Катнашучы хәбәр иткәнчә, аны оештыру характеры һәм аукцион комиссиясе белән хезмәттәшлек итү мәсьәләләре буенча оператив белдерү өчен катнашучы вәкаләтле _____,

(Ф.И.Аи., катнашучы вәкиленең телефоны)

катнашучы аңа аукцион уздыру турындагы барлык мәгълүматларны хәбәр итүне сорый.

7. Катнашучының корреспонденты түбәндәге адрес буенча жибәрүне сорый:
Телефон/факс/e-mail

Вазыйфаның аталышы

Ачык аукционда катнашу өчен катнашучы тарафыннан бирелә торган
документлар

Әлеге гариза

белән _____

(юридик зат, физик зат, шул исәптән шәхси эшмәкәр исеме)

ачык аукционда катнашу өчен безнең тарафтан түбәнгерәк документлар
жибәрелүен раслый.

№ т/ б	Документның исеме	Сан ы бит
1.		
2.		
3.		

_____ / _____

(имза)

(имзаның аңлатмасы)

Конвертны тутыру үрнәге
(Тәкъдим ителә торган форма)

АУКЦИОНДА КАТНАШУГА ГАРИЗА
(аукцион предметы атамасы)
ЛОТ НОМЕРЫ (ЛОТЛАР), АУКЦИОН ҮТКӘРЕЛГӘН КӨН:
АДРЕС

**Имза хокукына һәм _____ номерлы катнашучы исеменнән
документлар тапшыру хокукына ия вәкаләтле затка ышанычнамә**

(Тәкъдим ителә торган форма)

Әлеге ышаныч намә түбәндәге вәкаләтле затка бирелде

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, вазифасы)

паспорт сериясе _____ № _____,

_____ тарафыннан _____ бирелгән

(кем, кайчан)

для подписания всех необходимых документов на участие в аукционе

на _____

(аукцион исеме)

Катнашучы вәкиле сыйфатында, аның вәкиле

(юридик затның тулы исеме, физик затның, шул исәптән шәхси эшмәкәрнең дә)

Әлеге йөкләмәне үтәү максатларында ул аукционда катнашырга, аукцион комиссиясенә барлык кирәкле документларны тапшырырга, оешма-ышанычлы вәкил исеменнән ачык аукционда катнашу белән бәйле барлык документларны имзалый һәм алырга вәкаләтле.

Чын ышанычнамә алга китү хокукыннан башка бирелгән.

Имза үрнәген _____ раслыйм.

(таныклый торган Ф.И.А.)

Ышанычнамә гамәлдә " ____ " _____ 20 ____ ел.

_____/_____

(имза)

(имзаның аңлатмасы)

Аукционда катнашу өчен гариза эзерләү һәм тутыру буенча Инструкция

1. Аукционда катнашуга заявклар аукцион документларында күрсәтелгән форма һәм тәртиптә, шулай ук аукцион һәм аукцион документациясе үткәру турында хәбәрдә күрсәтелгән вакыт узганчы да бирелә.
2. Аукционда катнашуга заявка бирү датасы аукцион һәм аукцион документация уздыру турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән адрес буенча мондый заявканың керү датасы булып тора.
3. Аукционда катнашу өчен гаризалар кабул итү рәсми сайтта урнаштырылган һәм рәсми басмада аукцион үткәру турында хәбәр бастырылган көннән башлана һәм аукцион үткәру турында хәбәрдә күрсәтелгән эш көненең 1700 сәгатендә туктатыла.
4. Аукционда катнашу өчен гаризалар кабул итү рәсми сайтта урнаштырылган һәм рәсми басмада аукцион үткәру турында хәбәр бастырылган көннән башлана һәм аукцион үткәру турында хәбәрдә күрсәтелгән эш көненең 1700 сәгатендә туктатыла.
5. Катнашучы 18 документация пунктының «а, б, в, в, г, д» пунктчаларында санап үтелгән документларның бер комплекты белән аукционда катнашуга заявка бирергә хокуклы, 1 нче «Аукционда катнашуга заявка» формасын төшереп калдыру өчен, задатка кертүне раслый торган документлар. Мөрәжәгать итүче аукционда берничә лотка катнашуга гариза биргән очракта, «Аукционда катнашуга заявка» 1 нче формасы һәм задатка кертүне раслый торган документлар һәр лот буенча аерым беркетелергә тиеш. Мәсьәлә кертүне раслый торган документлар берничә лот буенча гомуми сумма белән кушып бирелмәскә тиеш. Мәсьәләне кертүне раслый торган документлар катнашучы тарафыннан тапшырылган акчаларның максатчан билгеләнешен һәр лот буенча аерым билгеләргә тиеш.
6. Гариза бирүчене — юридик затны бетерү турында карарның булмавы, Арбитраж судының гариза бирүчене — юридик затны, шәхси эшмәкәрне банкрот дип тану һәм конкурс производствосын ачу турында карарының булмавы, гариза бирүченең эшчәнлеген административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатып тору турында карарның булмавы турында декларация, документның 18 пунктындагы «д» пунктчасында күрсәтелгән катнашучы тарафыннан ирекле формада үзлегеннән төзелә;
6. Аукционда катнашуга заявка почта элементәсе ярдәмендә жибәрелгән очракта аукцион катнашучысы, кирәкле срокларны үтәп, мондый заявканы үтәмәү куркынычы белән мөстәкыйль рәвештә аукцион оештыруга китә.
7. Аукционда катнашуга заявкасы булган һәр конверт аукцион документациясендә күрсәтелгән вакытта аукцион оештыручы тарафыннан теркәлә.
8. Аукционда катнашуга заявка белән конверт биргән катнашучы таләбе буенча аукционны оештыручы тарафыннан аукционда катнашуга гариза язылган конверт алуда аны алу датасы һәм вакыты күрсәтелгән расписка бирелә.
9. Аукционда катнашучы язма рәвештә аукционда заявканың эчтәлеген карарга мөмкинлек бирми торган мөһерләнгән конвертта катнашуга заявка бирә.
10. Аукцион катнашучының гаризасында булган мәгълүматлар ике мәгънәле аңлатмаларга юл куймаска тиеш.

11. Ачык аукционда катнашуга язма рәвештә бирелгән заявканың барлык битләре тегелгән һәм номерланган булырга тиеш. Ачык аукционда катнашуга заявкада аларның составына керә торган документлар тасвирламасы булырга, мөһер (юридик зат өчен) булганда, ачык аукционда катнашучы мөһере белән беркетелергә һәм ачык аукционда катнашучы, вәкаләтле зат тарафыннан имзаланырга тиеш. Күрсәтелгән таләпләрне ачык аукционда катнашучы тарафыннан үтәү ачык аукционда катнашуга заявка составына керүче мәгълүмат һәм документлар ачык аукционда катнашучы исеменнән бирелгән һәм ул элекке мәгълүматның һәм документларның дәрәслеге өчен җаваплы булуын аңлата.
12. Аукционда катнашуга заявка составында тапшырыла торган документларның күчermәләренең дәрәслеген, әгәр таныкклауның башка рәвеше Россия Федерациясә норматив хокукый актларында билгеләнмәгән булса, мөһер (булган очракта) һәм вәкаләтле зат имзасы белән расларга тәкъдим ителә.
13. Аукционда катнашуга заявка һәм мондый заявка составына керә торган документлар эзерләгәндә, факсимиль имзаны куллану ярамый.
14. Аукционда катнашуга гариза һәм аңа кушымта составына керүче барлык документлар "Документлар исемлегә" формасында күрсәтелгән тәртиптә урнаштырырга тәкъдим ителә.
15. Аукционда катнашуга барлык гаризалар, аларга кушымталар, шулай ук аукционда катнашуга гаризалар составына керүче аерым документлар, аукционда катнашуга заявкалар, шулай ук соңга калу белән бирелгән аукционда катнашуга заявкалардан тыш, кире кайтмый.