

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет
Тойкинского сельского
поселения Азнакаевского
муниципального района

ул. Джалиля, д. 19, село Тойкино,
Азнакаевского муниципального района, 423302
Тел. (факс) 45-0-89



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
Түйкә авыл жирлеге
башкарма комитеты

Жәлил урамы, 19, Түйкә авылы
Азнакай муниципаль районы, 423302
Тел. (факс) 45-0-89

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 апреля 2018 ел.

КАРАР

№ 6

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрэндәге 381-ФЗ номерлы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы «Муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында» карары нигезендә карар бирәм:

1. Расларга:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе 1 нче кушымта нигезендә;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион үткәрү тәртибе 2 нче кушымта нигезендә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башлык

Закирова Р.Р.

**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә
объектларын урнаштыру**

1 бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Түйкә авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе (алга таба - Тәртип) Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 октябрдәге 553 номерлы карары белән расланган «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрдәге 381-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дөүләт милке чикләнгән жир яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе нигезендә эшләнгән.

2. Әлеге Тәртип стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга төп таләпләрне, торглар үткөрү тәртибен һәм Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлеген территориясендә торглар үткөрмичә генә стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыруга шартнамә төзү тәртибен билгели.

3. Әлеге Тәртип максатларында стационар булмаган сәүдә объекттын дигәндә вакытлы корылмадан, төзелештән, конструкциядән яисә жайланмадан гыйбарәт булган, инженерлык-техник тәмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) булуга яисә булмавына карамастан, жир белән бәйле булмаган, шул исәптән жәмәгать туклануы объекттыннан һәм капитал төзелеш объекттын булмаган хезмәт күрсәтүләр объекттыннан гыйбарәт булган сәүдә объекттын (мобиль сәүдә объектларыннан тыш) аңлашыла.

4. Әлеге Тәртип нигезләмәләренен сәүдә объектларын урнаштыру һәм аларның эшләве өлешендә гамәлдә булуы түбәндәгеләргә кагылмый:

1) биналарга, корылмаларга урнаштырыла торган стационар булмаган сәүдә объектларына;

2) Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары карары белән уздырылуы яисә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренен жирле үзидарә органнары (алга таба - жирле үзидарә органнары) законнары нигезендә вәкаләтле йә алар белән билгеләнгән тәртиптә килештерелгән массакуләм бәйрәм, ижтимагый-сәяси, мәдәни-массакуләм һәм спорт-массакуләм чараларына сәүдә хезмәте күрсәтүгә бәйле мөнәсәбәтләргә, шулай ук ярминкәләрдә товарлар сатуга бәйле мөнәсәбәтләргә;

3) сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларына. сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Түйкә авыл жирлеген башкарма комитетының карары белән

расланган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

5. Стационар булмаган сәүдә объектлары төрләре:

павильон стационар булмаган сәүдә объекты (100 кв.м. кадәр), ул аерым торган корылмадан (корылманың бер өлеше) яки ябык киңлектәге корылмадан (корылманың бер өлеше) тора, аның сәүдә залы бар һәм сатучыларның бер яки берничә эш урынына исәпләнгән. Павильонда товар запас саклау өчен урыннар булырга мөмкин;

киоск стационар булмаган сәүдә объекты, ул ябык киңлектәге сәүдә залы булмаган корылма, аның эчендә сатучының бер эш урыны җиһазландырылган һәм товар запасын саклауны гамәлгә ашыра;

сәүдә галереясы бердәм архитектура стилиндә эшләнгән стационар булмаган сәүдә объекты, ул бер-берсенә каршы симметрияле урнашкан биш (бер рәттә) махсулаштырылган павильоннан яки киосклардан тора, алар жылылык изоляцияләү функциясен башкармый торган бердәм вакытлыча яктылык үтә күренмәле түбә астында Берләшкән сатып алуучылар өчен киртәсез юлны тәмин итә;

сату автоматы (вендинг автоматы) стационар булмаган сәүдә объекты, ул сатучы катнашмаган урында куллану пакетларында берәмлек товарларын сату, түләү һәм бирү процессын автоматлаштыру өчен билгеләнгән техник җайланма булып тора

2 бүлек. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга һәм тышкы күренешенә таләпләр

6. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Тойкино авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы (алга таба - схема) белән билгеләнгән урыннарда башкарыла, ул Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Тойкино авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба – Башкарма комитет) карары белән расланган.

7. Урамнарның һәм юлларның кызыл линияләре чикләрендә стационар булмаган сәүдә объектлары урнашкан очракта, аларны тротуар чикләрендә урнашкан (асфальтланган) мәйданчыкта гына урнаштыру мөмкин, шул ук вакытта тротуар буйлап узунуң ирекле киңлеге стационар булмаган сәүдә объектынның кырый элементыннан алып юл өлеше кырыена кадәр кимендә 1,5 метр булганда гына мөмкин.

8. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштырганда жәяүлеләр йөрү өчен киртәләр тудырмый торган автотранспортның уңайлы килү юлы каралырга тиеш. Товарларны һәм җиһазларны тротуарга автомобиль кертмичә генә ташу таләп ителә.

9. Урнаштыручы стационар булмаган сәүдә объектлары (хезмәт күрсәтү объектлары) янғын сүндерү һәм медицина транспорты, Россия Федерациясе Гражданның оборонасы эшләре, гадәттән тыш хәлләр һәм гамәлдәге биналарга, төзелешләргә һәм корылмаларга стихияле бәла-казалар нәтижәләрен бетерүгә комачауламаска тиеш.

10. Стационар булмаган сәүдә объектларына туры килә торган территория кичке вакытта яктыртылырга тиеш.

11. Нестационар булмаган сәүдә объектлары оешманың фирма исеме, эш

режимы, урнашу урыны, юридик адресы күрсәтелгән вывеска булырга тиеш.

12. Уборка территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту (объекту по оказанию услуг), должна производиться в соответствии с действующими правилами благоустройства и требованиями в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Товарны, төргәкләрне, чүп-чарны төзекләндерү элементларында, стационар булмаган сәүдә объектлары (хезмәтләр күрсәтү объектлары) һәм алар янындагы территорияләрдә урнаштыруны гамәлгә ашыру рөхсәт ителми.

13. Стационар булмаган сәүдә объектларында сәүдә-суыткыч жайланмасы кую рөхсәт ителми.

14. Стационар булмаган сәүдә объектынның тышкы кыяфәтенә таләпләр Башкарма комитет карары белән билгеләнә.

3 бүлек. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә төзү тәртибе

15. Мөрәжәгать итүчеләргә урнаштыру схемасында билгеләнгән урыннарда стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга хокук бирү әлеге Тәртиптә билгеләнгән очрақларда сату-алу нәтижәләреннән төзелә торган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә нигезендә (алга таба - Аукцион) йә торглар үткәрмичә, әлеге Тәртиптә билгеләнгән очрақларда торглар уздырмыйча гамәлгә ашырыла.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын (алга таба - Урнаштыру шартнамәсе) урнаштыру хокукына шартнамә, әлеге Тәртиптә билгеләнгән очрақларда һәм тәртиптә хужалык итүче субъект (индивидуаль эшкуар яисә юридик зат) арасында төзелә.

16. Урнаштыруга шартнамә төзү белән бәйлә чараларны башкарма комитет «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» муниципаль казна учреждениесе (алга таба - «ТР Азнакай муниципаль районының жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ) белән берлектә үткәрә.

17. Урнаштыру шартнамәсе стационар булмаган сәүдә объектын Схемага кертелгән билгеле бер урында урнаштыруга хокукны раслый торган документ булып тора.

18. Аукционнарны оештыру һәм үткәрү башкарма комитет тарафыннан «ТР Азнакай муниципаль районы жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ белән берлектә башкарыла (алга таба – сатуларны оештыручы).

19. Аукционнар Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Түйкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион уздыру Тәртибе нигезендә уздырыла.

20. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә биш елга төзелә.

21. Аукцион нәтижәләре буенча төзелә торган урнаштыруга шартнамә буенча еллык түләү күләме аукцион нәтижәләре белән билгеләнә йә аукцион булмаган дип танылган очрақта стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамәнең башлангыч (минималь) бәясе күләмендә билгеләнә.

22. Аукцион үткәрмичә төзелә торган стационар булмаган сәүдә объектын

урнаштыруга килешү буенча еллык түләү күләме баяләү эшчәнлеге турында Россия Федерациясе законнары нигезендә урнаштыруга килешү төзү хокукының базар баясен баяләү турындагы хисапка ярашлы билгеләнә.

Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен түләү күләме Дирекция инициативасы буенча әлеге шартнамә төзелгәннән соң бер елдан да иртәрәк булмаган вакытта, елга бер тапкырдан да еш булмаска һәм Россия Федерациясенен федераль бюджет турындагы законы белән билгеләнгән инфляция дәрәжәсе зурлыгынан артмаска тиеш.

4 бүлек. Стационар булмаган сәүдә объектын аукцион уздырмыйча урнаштыруга шартнамә төзү тәртибе

24. Урнаштыру шартнамәсе түбәндәге очракларда Аукцион үткәрмичә төзелә:

1) стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга элек төзелгән шартнамә буенча стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга карата үз йөкләмәләрен тиешенчә үтәгән, стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасында каралган урында элек урнаштырылган стационар булмаган сәүдә объектын яңа срокка урнаштыру;

Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга элек төзелгән шартнамә буенча йөкләмәләрен тиешенчә үтәмәү әлеге Тәртипнең 33 пункттында күрсәтелгән хәлләр булуга бәйле;

2) 2015 елның 1 мартына гамәлдә булган һәм стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруны күздә тоткан жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча үз йөкләмәләрен тиешле рәвештә үтәгән хужалык субъекты тарафыннан шул ук урында урнаштырылган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру;

Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга элек төзелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча йөкләмәләрен тиешенчә үтәмәү рәттән ике айдан артык аренда түләмәү булып тора;

Әлеге Тәртип кабул ителгәннән соң расланган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру схемасына кермәгән стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруны күздә тоткан, 2015 елның 1 мартына жир кишәрлекләрен арендау турындагы гамәлдәге килешүләре булган, шулай ук жирле үзидарә органы тарафыннан жир кишәрлеген бушату турында карарлар кабул ителгәндә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру килешүе көчен вакытыннан алда туктаткан очракта хужалык итүче субъектларга түбәндәге очракларда компенсацион (ирекле) урын бирү каралган:

- стационар булмаган сәүдә объектын урнашкан очракта автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яисә) реконструкцияләү кирәклегенә турында, күрсәтелгән эшләрен башкаруга тоткарлык тудырса;

автомобиль юлларын төзекләндерү элементларын саклый торган юл корылмаларын урнаштыру эшләре башкарылганда;

- муниципаль әһәмияттәге линияле объектлар яки капитал төзелеш объектлары урнаштырылганда;

- федераль законда каралган башка нигезләр булганда.

4) аяк киemen ремонтлау хезмәтләре күрсәтү өчен стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә ике һәм аннан да күбрәк булган очракта, сату нәтижеләре буенча төзелә;

5) басма продукцияне сату буенча стационар булмаган сәүдә объекты урнаштыру. Стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыруга шартнамә ике һәм аннан да күбрәк булган очракта, сату нәтижәләре буенча төзелә;

б) стационар булмаган сәүдә объекты, шул исәптән жәмәгать туклануы объекты, стационар булмаган сәүдә объекты жир кишәрлегендә стационар булмаган сәүдә объекты урнашканда стационар булмаган сәүдә объекты милекчесе (арендаторы) тарафыннан, күрсәтелгән стационар сәүдә объекты урнашкан бина, төзелеш, корылма янындагы жир кишәрлеге белән чиктәш итеп урнаштыру, шул исәптән жәмәгать туклануы объекты.

25. Сатуларсыз урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул итү өчен түбәндәгеләр нигез була:

1) несоответствие требованиям, установленным пунктом 24 настоящего Порядка;

2) дәрәс булмаган белешмәләр булган хужалык субъекты тарафыннан гариза бирү;

3) элек бирелгән гаризаның акчасы әлеге Тәртипнең 24 пункты таләпләренә туры килә.

26. Әлеге Тәртипнең 24 пунктында каралган очракта, хужалык итүче субъект аның белән Башкарма комитетта урнаштыру турында килешү төзү турында гариза белән мөрәжәгать итә. Хужалык субъекты гаризаны шәхсән яки вәкаләтле вәкилләр аша бирә ала.

Әлеге гариза нигезендә, Башкарма комитет, мондый гариза килгән көннән алып 10 эш көне эчендә, хужалык итүче субъектның гаризасының әлеге Тәртипнең 24 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә һәм урнаштыруга килешү төзү яки урнаштыруга килешү төзүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

Башкарма комитет карар кабул ителгәннән соң биш эш көне эчендә гаризада күрсәтелгән реквизитлар буенча гариза бирүчегә кабул ителгән карар турында хәбәр итә.

Урнаштыруга шартнамә төзү турында карар кабул ителгән очракта, башкарма комитет мөрәжәгать итүчегә урнаштыруга имзаланган Килешүне бирә.

Урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул ителгән очракта, башкарма комитет, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында хат бирә.

5 бүлек. Компенсация (ирекле) урыннар бирү тәртибе

27. Әлеге Тәртип үз көченә кәргәнче төзелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе яисә арендау шартнамәсе туктатылу очракларында, стационар булмаган сәүдә объекты дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен урнаштырылган жир кишәрлеген тартып алу турында карар кабул ителүгә бәйле рәвештә хужалык итүче субъектка карата әлеге Тәртип үз көченә кәргәнче төзелгән жир кишәрлеген арендау турындагы карар кабул ителүгә бәйле рәвештә, стационар булмаган сәүдә объекты дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен урнаштырылган урыннан тыш, компенсацияләү (ирекле) урыны бирелә.

28. Хужалык итүче субъектларның гамәлдәге схемада булмаган компенсация урыннары бирүгә хокукларын гамәлгә ашыру максатында башкарма комитет «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир

мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ белән берлектә компенсация урыннары исемлеген билгели.

Компенсация урыннары реестрын Башкарма комитет алып бара.

Компенсация урыннарының якынча исемлегенә кертелгән урыннар компенсация урыны буларак кына бирелергә мөмкин.

29. Башкарма комитет, схемадан стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урынын төшереп калдыру турында карар кабул ителүгә кадәр 30 календарь көннән дә соңга калмыйча, жир кишәрлеген арендау шартнамәсә төзелгән затка, төшереп калдыру сәбәпләрен күрсәтеп, мондый объектны урнаштыру урынын схемадан төшереп калдыру турында язма рәвештә хәбәр итә.

Схемадан стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урынын төшереп калдыру турындагы хәбәрдә хужалык итүче субъектка гамәлдәге Схемада буш урыннар арасыннан компенсация урынын сайлау турында яки, Схемадан төшереп калдырыла торган урын урынына стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен расланган компенсация урынын сайлау турында тәкъдим булырга тиеш.

Хужалык итүче субъект стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урынын төшереп калдыру турында хәбәрнамә алган көннән алып 10 эш көннән дә соңга калмыйча Схемадан башкарма комитетка урынын сайлау турында, гамәлдәге Схемада буш урыннар арасыннан яисә расланган компенсация урыннары исемлегенән бүтән урыннан сайлау турында хәбәрнамә жиберә.

30. Әгәр хужалык итүче субъект гамәлдәге схемада яки компенсация урыннары исемлегендә буш урыннар арасыннан компенсация урынын сайлаган булса, Башкарма комитет компенсация урынын сайлау турында хәбәр алганнан соң 10 эш көне эчендә хужалык итүче субъектка килү кирәклегенә турында хәбәр жиберә. Мондый хәбәр алганнан соң 10 эш көне эчендә хужалык итүче субъект яки аның вәкиле урнаштыру өчен килешү төзү өчен вәкаләтле органга килергә тиеш.

Хужалык итүче субъект тәкъдим ителгән компенсация урыннарыннан баш тарткан очракта, хужалык итүче субъект стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен компенсация урыны бирү хокукын югалта.

6 бүлек. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамәне өзү тәртибе

31. Урнаштыру килешүен бетерү яклар килешүе буенча, суд карары буенча яки килешү ягының гражданлык законнары нигезендә килешүне үтәүдән берьяклы баш тартуы белән бәйле рәвештә рөхсәт ителә.

32. Килешүне урнаштыру өчен нигезләр булган очракта, башкарма комитет хужалык итүче субъектка Килешүне урнаштыруга өзү турында хәбәрнамәне урнаштыру өчен, Килешүне өзү төзелгән көннән алып өч көн эчендә жиберә. Хужалык итүче субъект күрсәтелгән хәбәрнамәне алган көннән алып 30 көн эчендә жир кишәрлеген үзенә стационар булмаган объектнан азат итәргә тиеш.

33. Хужалык итүче субъект объектны демонтажлый алмаган очракта, хәбәрнамәдә күрсәтелгән срокта ирекле тәртиптә, башкарма комитет тарафыннан мәжбүри демонтаж Башкарма комитет карары белән билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

34. Башкарма комитет инициативасы буенча Килешү бер яклы тәртиптә өзелергә мөмкин:

1) в случаях, предусмотренных подпунктом 3 пункта 24 настоящего Порядка;

2) хужалык итүче субъект ике айдан артык рэттэн урнаштыру өчен түләү алмаган очракта. Шул ук вакытта урнаштыру өчен шартнамәне өзү турындагы хәбәрнамә хужалык итүче субъектка аерылышуның күздә тотылган датасына кадәр 30 календарь көн кала жиберелергә тиеш;

3) хужалык итүче субъект тарафыннан стационар булмаган сәүдә объектын максатчан куллану турында шартнамәнең шартларын бозуны бетерү турында яки стационар булмаган сәүдә объектын майданын арттыруга бәйле хокук бозулар турында Килешүнең стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга билгеләнгән шартнамәсенең 30 календарь көне дәвамында үтәлмәгән очракта. Күрсәтелгән күрсәтмәгә карата стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамәне өзү өчен нигез булып хужалык итүче субъектка мондый күрсәтмәне законсыз дип тану турындагы таләпләрне канәгатьләндерүдән баш тарту турындагы суд карары законлы көченә кергән.

7 бүлек. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру эшчәнлеген мөһлүмати тәмин итү

35. Башкарма комитет муниципаль берәмлекнең «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтында (Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы, веб-адрес буенча муниципаль берәмлек бите: <http://aznakayevo.tatar.ru>) түбәндәге мөһлүматны урнаштыруга тиеш:

1) Схемага кертелгән стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урыннары турында;

2) компенсация урыннарының якынча исемлеге.

36. Мөһлүмат түбәндәге белешмәләрне үз эченә алырга тиеш:

1) стационар булмаган сәүдә объектын урыны номеры;

2) стационар булмаган сәүдә объектынның адреслы ориентирлары;

3) стационар булмаган сәүдә объектын төре;

4) стационар булмаган сәүдә объектын эшчәнлеген төре (махсуслашуы);

5) стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урыны майданы (кв. м).

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы "Түйкә авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион үткәрү тәртибе

1. Гомуми нигезләмәләр

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Түйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион үткәрү тәртибе (алга таба - Тәртип) «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрендәге 381-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законнар нигезендә эшләнгән.

2. Әлеге Тәртип нигезендә үткәрелә торган аукционнар катнашучылар составы һәм тәкъдимнәр бирү формасы буенча ачык булып тора.

3. Аукцион предметы (лот) - Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Төйкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы белән билгеләнә торган бер стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен килешү төзү хокукы (алга таба - схема).

4. Аукционда оештыру-хокукый рәвешенә, милек рәвешенә, булу урынына яисә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә төзүгә дөгъва кылучы шәхси эшкуар теләсә кайсы юридик зат катнашырга мөмкин (алга таба - Килешү урнаштыруга).

5. Аукционны оештыручы булып «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ (алга таба - Палата) белән берлектә башкарма комитет тора.

6. Аукцион үткәрү өчен башкарма комитет карары белән аукционда катнашуга заявкларны карый һәм аукционда катнашучыларны сайлап ала торган аукцион комиссиясе төзелә, аукционда катнашуга заявкларны карау беркетмәсен, аукцион беркетмәсен, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турындагы беркетмәне алып бара.

7. Аукцион үткәрү турында мәгълүмат «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында, муниципаль берәмлекнең <http://aznakaeyevo.tatar.ru> (алга таба-рәсми сайт) веб - адресы буенча, "Маяк"газетасының рәсми басмасында урнаштырыла.

2. Аукцион оештыру һәм уздыру тәртибе

8. Аукционны оештыручы аукцион турында документация эзерли һәм раслый.

9. Аукцион үткөрү турындагы хэбэр аукционда катнашуга гаризалар тапшыру көнөнө кимендэ утыз көн кала рэсми сайтта, "Маяк" газетасында урнаштырыла.

Аукцион үткөрү турындагы хэбэрдэ түбэндэге белешмэлэр күрсәтелергэ тиеш:

1) исеме, урнашу урыны, почта адресы, электрон почта адресы һәм аукцион оештыручының контакт телефоны номеры;

2) Схемада стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урыны номеры, стационар булмаган сәүдә объектын урнашкан урын, урнашу урыны, урнаштыру урыны майданы, стационар булмаган сәүдә объектын төрө һәм стационар булмаган сәүдә объектын эшчәнлек төрө (махсуулашу) Схема нигезендэ;

3) урнаштыруга шартнамэ (лот бәясе) буенча еллык түлөү күлөмө;

4) Шартнамэнең урнаштыруга гамәлдэ булу срогы;

5) аукцион турында документлар бирү вакыты, урыны һәм тәртибе, рэсми сайтның аукцион турындагы документлар урнаштырылган электрон адресы;

6) задатка керту турында таләп, шулай ук задатка күлөмө, счет реквизитлары;

7) аукционда катнашучыларга аукцион турында документлар нигезләмэләрен аңлату тәртибен, башлану һәм тәмамлану даталарын;

8) аукционны оештыручы аукцион турында хэбэрнамэгэ һәм документларга үзгәрешләр кертергэ хокуклы булган вакыт;

9) аукцион оештыручы аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы срок;

10. Аукцион турында документта аукцион үткөрү турында хэбэрнамэдэге мәгълүматтан һәм белешмэләрдән тыш түбэндэгеләр булырга тиеш:

1) требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, и инструкцию по ее заполнению;

2) урнаштыруга шартнамэ буенча түлөү рәвеше, сроклары һәм тәртибе;

3) Шартнамэнең бәяләрен зурайту ягына (лот бәясе) урнаштыруга кире карау тәртибе, шулай ук төзелгән Шартнамэнең бәясе урнаштыруга карата кимү ягына яклар тарафыннан яңадан карала алмавын күрсәтү;

4) аукционда катнашуга заявклар бирү вакыты тәмамлану тәртибе, урыны, башлану датасы һәм датасы, вакыты.

5) аукционда катнашучыларга таләпләр;

6) аукционда катнашуга заявкларны чакыртып алу тәртибе һәм вакыты;

7) аукционда катнашучыларга аукцион турында документлар нигезләмэләрен аңлату рәвешләрен, тәртибен, башлану һәм тәмамлану даталарын;

8) аукционда катнашуга заявкларны карау урыны, датасы һәм вакыты;

9) аукцион үткөрү урыны, датасы һәм вакыты;

10) задатка керту турында таләп, задатка күлөмө, задатка керту срогы һәм тәртибе, счетның реквизитлары;

11) аукционда катнашуга бердәнбер заявка бирү яисә аукционда катнашучы итеп бары тик бер мөрәжәгать итүчене генә тану сәбәпле аукционда катнашуга заявклар карау беркетмәсен урнаштырган көннән алып ун көннән дә иртәрәк булмаган вакытта урнаштыру турында Килешү проектына имза салынырга тиешле срок;

12) аукцион турындагы документациядә күрсәтелгән шартнамэ шартларын үзгәртүгә шартнамэ төзөгәндә һәм үтәгәндә яклар килешүе буенча һәм берьяклы тәртиптә рөхсәт ителмәвен күрсәтү;

13) аукцион шартларының, аукционда катнашучы белән урнаштыруга

шартнамә төзү тәртибенең һәм шартларының гавами оферта шартлары булуын күрсәтү, ә аукционда катнашуга заявка бирү шундый оферта акцепты булып тора.

11. Аукцион турындагы документларга аукцион турындагы документларның аерылгысыз өлеше булып торучы урнаштыруга Килешү проекты кушымта итеп бирелергә тиеш.

12. Аукцион турындагы документлардагы белешмәләр аукцион уздыру турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән белешмәләргә туры килергә тиеш.

13. Кызыксынучы теләсә кайсы зат аукцион турында документлар нигезләмәләренең аңлатмаларын торглар оештыруга мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Әлеге сорау килгәннән соң ике эш көне эчендә аукционны оештыручы, әгәр дә әлеге сорау конкурста катнашу өчен гаризалар бирү вакыты тәмамланганчы өч эш көненнән дә соңга калмыйча, аукцион турындагы документация нигезләмәләрен аңлатуны язма яки электрон документ рәвешендә жибәрергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынучы зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

14. Аукционны оештыручы үз инициативасы белән яисә кызыксынган затның гарызнамәсе нигезендә аукцион турында документациягә, аукционда катнашуга заявклар бирү көненә биш көннән дә соңга калмыйча, үзгәрешләр кертү турында карар кабул итәргә хокуклы. Аукцион предметын һәм задатка күләмен үзгәртү рөхсәт ителми.

15. Аукционда катнашу өчен кызыксынган зат (алга таба - гариза бирүче) аукционда катнашуга гариза бирә.

Аукционда катнашуга заявка аукцион турындагы документлар белән билгеләнгән вакытта һәм формада бирелә. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

16. Аукционда катнашуга заявкада гариза бирүче турында белешмәләр һәм документлар, шулай ук әлеге мәсьәләне кертүне раслый торган документларның яисә документларның күчәрмәләре булырга тиеш (задатка күчәрүне раслый торган түләү йөкләмәсе).

Аукционда катнашу өчен һәр лот буенча стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга килешү төзү хокукының башлангыч (минималь) бәясеннән 20 процент күләмендә задатка кертү турында таләп билгеләнә.

Бурыч һәр игълан ителгән лот буенча дөгъвачылар тарафыннан аерым акча чаралары белән кертелә.

Гариза бирүче турындагы белешмәләргә һәм документларга түбәндәгеләр керә:

а) фирма исеме (исеме), оештыру-хокукый формасы турында белешмәләр, урнашу урыны турында белешмәләр, почта адресы (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, атасының исеме, паспорт мәгълүматлары, яшәү урыны (физик зат өчен) турында белешмәләр, контакт телефоны номеры;

б) аукцион үткәрү турында рәсми сайтта юридик затларның бердәм дөүләт реестрыннан өзөмтә яисә мондый өзөмтәнең нотариаль таныкланган күчәрмәсе (юридик затлар өчен) аукцион үткәрү турында хәбәр итү датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаган вакытта рәсми сайтта индивидуаль эшкуарларның бердәм дөүләт реестрыннан өзөмтә яисә мондый өзөмтәнең нотариаль таныкланган күчәрмәсе урнаштыру датасына кадәр алынган, тиешле рәвештә юридик затны яисә физик затны шәхси эшкуар буларак дөүләт теркәве турында документларның тиешле дөүләт законнары (чит ил затлары өчен) нигезендә рус теленә тәржемәсе

тиешле аукцион үткөрү датасына кимендэ алты ай кала алынган күчermәсе;

9.4.4. гариза бирүче – юридик зат исеменнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрэн раслый торган документның күчermәсен (физик затны вазифасына билгеләү яисә сайлау турындагы карарның күчermәсен яисә мондый физик затның ышанычнамәсез катнашучы исеменнән эш итү хокукына ия булган вазифага билгеләнүе яисә сайлануы турындагы карарның күчermәсен (алга таба – житәкче). Эгәр мөрәжәгать итүче исеменнән башка зат гамәлдә булса, аукционда катнашуга заявгада шулай ук мөрәжәгать итүче исеменнән гариза бирүче мөһерә белән таныкланган һәм мөрәжәгать итүче (юридик затлар өчен) яисә элге житәкче тарафыннан имзаланган, йә нотариаль таныкланган шундый ышанычнамәнен күчermәсе булырга тиеш. Элге ышанычнамә конкурентлы сатып алуда катнашучының житәкчесе вәкаләт биргән зат тарафыннан имзаланган очракта, конкурста катнашуга гаризада шулай ук элге затның вәкаләтләрэн раслый торган документ булырга тиеш;

9.4.5. Гариза бирүченең гамәлгә кую документлары күчermәләре (юридик затлар өчен);

17. Мөрәжәгать итүче аукционның һәр предметына (лотка) карата бер генә заявка бирергә хокуклы.

18. Аукционда катнашуга гаризалар аукцион турындагы документларда күрсәтелгән форма һәм тәртиптә, шулай ук аукцион үткөрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән вакыт узганчы урында һәм тәртиптә тапшырыла.

19. Аукционда катнашуга аукцион үткөрү турында хәбәрдә күрсәтелгән срокта кергән һәр заявка аукционны оештыручы тарафыннан теркәлә. Гариза бирүче таләбе буенча аукцион оештыручысы, аны алу датасын һәм вакытын күрсәтеп, мондый заявканы алуда расписка бирә.

20. Аукционда катнашуга заявканы кабул итүнең билгеләнгән срогы тәмамланганнан соң алынган заявканы каралмый һәм заявка кабул ителгән көннең иртәгесеннән дә соңга калмыйча мөрәжәгать итүчеләргә кире кайтарыла. Бурыч мөрәжәгать итүчеләргә аукцион беркетмәсен имзалау датасыннан биш эш көне эчендә кайта.

Электрон аукционда катнашуга гаризалар бирү вакыты тәмамланганнан соң бер генә гариза бирелгән яисә бер генә гариза да бирелмәгән очракта, электрон аукцион узмаган дип таныла. Аукцион турында документлар ике һәм аннан да күбрәк лот каралган очракта, аукцион бер генә заявка бирелгән яисә бер генә заявка да бирелмәгән лотларга карата гына узмаган дип таныла.

22. Аукцион комиссия аукционда катнашу өчен заявканы аукцион турындагы документларда билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәү предметына карый һәм мөрәжәгать итүчеләрнең Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килүен карый.

Аукционда катнашуга заявканы карау срогы заявканы бирү срогы тәмамланганнан соң ун көннән артмаска тиеш.

23. Аукцион комиссия тарафыннан аукционда катнашуга заявканы карау нәтижәләре нигезендә гариза бирүчене аукционда катнашуга кертү турында һәм мөрәжәгать итүчене аукционда катнашучы дип тану яисә мондый мөрәжәгать итүчене аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул ителә, ул аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

Бер мөрәжәгать итүче тарафыннан аукционда бер үк лотка карата заявканы бирү факты ачыкланган очракта, элгрәк бирелгән гариза бирүче тарафыннан кире

алынмаган очракта, әлеге лотка карата бирелгән мондый мөрәжәгать итүченең аукционында катнашуга барлык заявкалары каралмый һәм кире кайтарыла.

Беркетмә аукцион комиссиясе тарафыннан алып барыла һәм заявкаларны карау тәмамланган көнне утырышта катнашучы барлык аукцион комиссиясе әгъзалары тарафыннан имзалана. Беркетмәдә мөрәжәгать итүчеләр турында белешмәләр, мөрәжәгать итүчене аукционда катнашуга кертү һәм аны аукционда катнашучы дип тану турында яки аукционда катнашудан баш тарту турында карар булырга тиеш, мондый карарны нигезләп һәм мөрәжәгать итүче туры килми торган нигезләмәләр, аукционда катнашуга заявкасы туры килми торган аукцион турындагы документация нигезләмәләре күрсәтелергә тиеш. Күрсәтелгән аукционда катнашуга заявкаларны карау беркетмәсе аукционны оештыручы тарафыннан әлеге беркетмәгә имза салынган көннән бер эш көннәннән дә соңга калмыйча аукционның рәсми сайтында урнаштырыла. Әгәр ачык конкурста катнашуга гаризалар бирү вакыты тәмамланганнан соң, бер генә гариза бирелгән яки бер гариза да бирелмәгән булса, әлеге беркетмәгә ачык конкурсны үткәрелмәгән дип тану турында мәгълүмат кертелә.

24. Аукционны оештыручы гариза бирүченең аукционда катнашуга кертелмәгән бурычын заявкаларны карау беркетмәсенә имза салынган көннән алып биш эш көне эчендә кайтарырга тиеш.

Барлык мөрәжәгать итүчеләрне аукционда катнашудан баш тарту яки аукционда бер генә мөрәжәгать итүчене аукционда катнашучы дип тану турында карар кабул ителгән очракта, аукцион барып чыкмаган дип таныла.

25. Аукционны оештыручы аукционда катнашучыларга турыдан-туры яисә үз вәкилләре аша аукционда катнашу мөмкинлеген тәмин итәргә тиеш.

Аукцион аукционны аукцион комиссиясе әгъзалары һәм аукционда катнашучылар (аларның вәкилләре) катнашында уздыра.

Аукцион аукцион үткөрү турында хәбәрдә күрсәтелгән "аукцион адымы" на урнаштыруга шартнамә (лот бәясе) түләүнең еллык күләмен арттыру юлы белән уздырыла.

"Аукцион адымы" аукцион үткөрү турында хәбәрдә күрсәтелгән Килешү (лот бәясе) түләүнең еллык күләменнән биш процент күләмендә билгеләнә. Әгәр аукционда бер генә катнашучы катнашкан булса яки аукцион уздырганда аукционда катнашучыларның берсе дә катнашмаган булса, яки, аукцион предметының башлангыч бәясе турындагы тәкъдимне өч тапкыр игълан иткәннән соң аукцион предметының бәясе турында бер генә тәкъдим дә кермәгән булса, аукцион предметының югарырак бәясен күздә тоткан булса, аукцион барып чыкмаган дип таныла.

Аукцион түбәндәге тәртиптә уздырыла:

1) Аукцион гавами рәвештә, хәбәрдә күрсәтелгән тәртиптә аукцион турында документлар белән үткәрелә.

2) аукцион комиссиясе аукцион үткөрү алдыннан турыдан-туры аукционга килгән аукционда катнашучыларны (аларның вәкилләрен) терки. Аукцион берничә лот буенча үткәрелгән очракта аукцион комиссиясе һәр лот башланыр алдыннан аукционга мондый лотка карата гариза биргән аукцион катнашучыларын (аларның вәкилләрен) терки. Аукционда катнашучыларга (аларның вәкилләренә) теркәлгәндә, номерлар сугылган карточкалар (алга таба - карточкалар) бирелә;

3) аукцион аукциончы тарафыннан аукцион (лот), лот номерын (аукцион берничә лот буенча үткәрелгән очракта), урнаштыруга шартнамә предметын (лот)

"аукцион адымын" игълан итүдөн башлана;

4) аукционда катнашучылар карточкалар күтэрэлэр, аукциончы тарафыннан шартнамәнең еллык түлөү күлөмөн һәм шартнамәнең еллык түлөүнең һәр чираттагы күлөмөн игълан иткәннән соң, эгәр шартнамәне элеге күлөм нигезендә шартнамә төзөргә эзер булса;

5) һәр еллык килешү түлөвенең һәр күлөмө аукциончы "аукцион адымы" на шартнамәнең еллык түлөү күлөмөн арттыру юлы белән билгеләнә. Еллык түлөүнең чираттагы күлөмөн игълан иткәннән соң, аукциончы беренче булып билет күтэргән аукцион катнашучысының билет номерын атый һәм аукционның бу катнашучысына күрсәтә. Аннары аукциончы "аукцион адымы" нигезендә еллык түлөүнең киләсе күлөмөн игълан итә;

6) стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру турында шартнамә төзөргә эзер аукционда катнашучылар булмаганда, аталган аукциончы еллык түлөүнең күлөмөнә туры китереп, аукциончы бу түлөүнең күлөмөн 3 тапкыр кабатлый.

Еллык түлөү күлөмөн өч тапкыр игълан иткәннән соң аукционда катнашучыларның берсе дә билет күтәрмәсә, аукцион тәмамлана. Аукционда жиңүче дип аталган аукционның бәясе буенча беренче булып билетны аукциончы күтэргән катнашучы таныла;

7) аукцион тәмамлангач, аукциончы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру шартнамәсен төзүгә хокукны гамәлгә ашыру турында игълан итә, еллык түлөү күлөмөн һәм аукцион жиңүчесенең билет номерын атый.

26. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамәнең еллык түлөүнең иң югары бәясен тәкъдим иткән катнашучы аукционда жиңүче дип таныла.

27. Аукцион оештыручы аукционны мәжбүри рәвештә уздырганда аукционның аудио- яки видеоязмасын алып бара һәм аукцион уздыру урыны, датасы һәм вакыты турында, аукционда катнашучылар турында, Килешүнең башлангыч (минималь) бәясе (лот бәясе), шартнамәнең бәясе һәм булу урыны (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, этисенең исеме, яшәү урыны (физик зат өчен) турында, аукцион жиңүчесенең һәм катнашучының яшәү урыны (физик зат өчен) турында белешмәләр булырга тиешле аукцион беркетмәсен алып бара. Беркетмәгә аукцион уздыру көнендә аукцион комиссиясенең барлык шунда катнашучы эгъзалары имза сала. Беркетмә ике нөсхәдә төзелә, шуларның берсе аукцион оештыруда кала.

Аукцион беркетмәсе рәсми сайтта, күрсәтелгән беркетмәгә имза салган көннең иртәгесе дәвамында аукцион оештыручы тарафыннан урнаштырыла.

28. Урнаштыруга шартнамә төзү гамәлдәге законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

29. Аукцион аукционда катнашуга бердәнбер заявка бирү яисә аукционда катнашучы итеп аукционда катнашуга бердәнбер заявка биргән зат белән аукционда катнашуга бердәнбер заявка биргән зат тарафыннан гына, күрсәтелгән заявка аукцион турындагы документациядә каралган таләпләргә һәм шартларга туры килгән очракта, шулай ук аукционның бердәнбер катнашучысы дип танылган зат белән аукцион оештыручысы аукцион үткөрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән шартларда һәм бәяләр буенча Килешү төзөргә тиеш.

30. Аукцион жиңүчесе яки аукционның икенче катнашучысы килешү төзүдән читләшкән очракта, кертелгән задатка кире кайтмый.

3. Аукцион оештыручының вәкаләтләре

31. Башкарма комитет:

31.1. Аукцион документацияне раслый.

31.2. Палата белән берлектә аукцион үткәру урынын һәм вакытын билгели.

31.3. Рәсми сайтта аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәр бастыруны оештыра.

31.4. Заключает договоры на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Түйкә авыл жирлеге» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

31.5. Стационар булмаган сәүдә объектн урнаштыру хокукына шартнамәләр шартларының үтәлешен тикшереп тора.

31.6. Гаризалар кабул итү тәмамланганырга биш эш көненнән дә соңга калмыйча, аукцион документларына үзгәрешләр кертү турында карар кабул итәргә. Аукцион документларына кертелүче үзгәрешләр рәсми сайтта урнаштырыла;

31.7. Гаризалар кабул итү тәмамланган датага кадәр, тиешле мәгълүматны рәсми сайтта урнаштырып, аукцион уздырудан баш тарту турында карар кабул итә.

31.8. Аукцион нәтижеләре турында мәгълүматны аны уздыру турында хәбәр басылган шул ук массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны оештыра.

31.9. Устанавливают требование о проведении аукциона лишь среди субъектов малого и среднего предпринимательства, отнесенных к таковым в соответствии с законодательством Российской Федерации, с частью 4 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

31.10. Ачык аукцион нәтижеләре буенча сатып алынган, стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукын ала. Дәгъвачылар, катнашучылар һәм аукционда жиңүче белән бурычларны кабул итү һәм кире кайтару буенча исәп-хисаплар әзерли.

32. Палата:

32.1. Аукцион документация проектларын эшли.

32.2. Башкарма комитет белән берлектә дәгъвачылар тарафыннан задатка кертү вакытын һәм шартларын билгели.

32.3. Башкарма комитет белән берлектә заявкаларны кабул итү урынын, башлану һәм тәмамлану датасын, аукцион уздыру урынын һәм вакытын билгели.

32.4. Рәсми сайтта аукцион үткәру турында мәгълүмат проекты әзерләнүне, башкарма комитет белән бергә хәбәрнамә бастыру эшен уздыруны гамәлгә ашыра.

32.5. По письменному запросу претендентов в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса направляет разъяснение положений аукционной документации.

32.6. Аукцион документациягә үзгәрешләр кертү турында карар кабул итү турында гаризаны кабул итү тәмамланган датага кадәр биш көннән дә соңга калмыйча тәкъдим кертү хокукына ия. Аукцион документларына кертелүче үзгәрешләр рәсми сайтта урнаштырыла;

32.7. Рәсми сайтта тиешле мәгълүматны урнаштырып, аукцион уздырудан баш тарту турында тәкъдимнәр кертү хокукына ия.

32.8. Аукцион нәтижеләре турында мәгълүмати хәбәр итү проектын әзерләүне, аны үткәру турында башкарма комитет белән берлектә хәбәр бастырылган шул ук массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыру эшләрен уздыруны гамәлгә ашыра.

32.9. Дәгъвачы рәсми сайтта урнаштырылган аукцион документациясе белән,

шулай ук аңа кертелгән үзгәрешләр белән танышмаган очракта, җаваплылык тотмый.

32.10. Гаризаларның, Комиссия утырышлары беркетмәләренең, барлык үзгәрешләр белән аукцион турындагы документларның сакланышы өчен җаваплы.

32.11. Имеет право внести предложение об установлении требования о проведении аукциона лишь среди субъектов малого и среднего предпринимательства, отнесенных к таковым в соответствии с законодательством Российской Федерации, с частью 4 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

32.12. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына шартнамәләр проектларын эзерләүне гамәлгә ашыра.

32.13. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына шартнамәләр реестрын алып бара.

32.14. «1.4.5. дөгъвачылардан аукционда катнашуга гаризаларны (алга таба - гаризалар) һәм алар төзегән исемлек буенча теркәп бирелә торган документларны кабул итә:

32.15. Дөгъвачылар тәкъдим иткән документларны рәсмиләштерүнең дөреслеген тикшерә һәм аларның аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәрдә бастырылган исемлеккә туры килүен билгели.

32.16. Гаризалар кабул итү журналында кертгән саен гаризалар исәпкә алына һәм теркәлә.

32.17. Әлеге нигезләмәдә каралган башка кирәкле функцияләр үти.

33.Комиссия:

33.1. Электрон аукционда катнашуга гаризаларны һәм аларга теркәлгән документларны карап тикшерергә.

33.2. Аукционда катнашучыларны аукционда катнашучыларны тану яки дөгъвачыларны аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул итә.

33.3. - кабул ителгән карар турында Дөгъвачыларга хәбәр итә»;

33.4. Аукцион жиңүчесен билгели.

33.5. Аукцион беркетмәләрен алып баруны тәэмин итә.

33.6. Әлеге Тәртиптә каралган башка кирәкле функцияләрне үти.