

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Шомбыт авыл җирлеге Советы

КАРАР № 5

Шомбыт авылы

06 апрель 2018 ел

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге Советының " Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карары проекты турында

Муниципаль норматив хокукый актны законнарга туры китерү максатларында, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы федераль законнар нигезендә, 2017 елның 29 декабрдәгә 463-ФЗ номерлы федераль законнар нигезендә «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында «Федераль законга һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында», «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлдәгә 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 13.04.2017 №711/пр боерыгы белән «җирлекләр, шәһәр округлары, шәһәр эчендәгә районнар территорияләрен төзекләндерү кагыйдәләрен әзерләү өчен методик рекомендацияләренә раслау турында», Балык Бистәсе муниципаль районы «Шомбыт авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы белән Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге Советы КАРАР БИРӨ:

1. «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге Советының 1 нче кушымта нигезендә беренче укылышта кабул итергә һәм аны халык алдында тыңлауларга чыгарырга.

2. Расларга:

«Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге Советының 04.09.2017 ел, № 13 карары белән расланган Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге советының 2 нче кушымта буенча гражданның тәкъдимнән исәпкә алу тәртибе;

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» гы карары проекты буенча гавами тыңлаулар үткөрү

Проект решения Совета Шумбутского сельского поселения

Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

«О внесении изменений в Правила благоустройства территории Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №13»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2017 года №463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 года №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 года №711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования «Шумбутское сельское поселение» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, рассмотрев результаты публичных слушаний по проекту решения Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №13», Совет Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1.Внести в Правила благоустройства территории Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-

Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №13», следующие изменения:

1.1) пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Настоящие Правила регулируют вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории поселения, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан;

15) праздничного оформления территории поселения;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории поселения;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории поселения.»;

1.2) в разделе «II. Основные понятия»:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории поселения, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;»;

б) дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории»;

в) абзацы двенадцатый – сорок шестой считать соответственно абзацами тринадцатым – сорок седьмым;

г) абзац сорок второй изложить в следующей редакции:

«прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории поселения в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан;»;

1.3) пункт 4.6.1.4. дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими Правилами.»;

1.4)дополнить разделами 4.10-4.12 следующего содержания:

«4.10.Основные требования к проведению земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

4.10.1.Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, установка (замена) опор линий электропередачи, связи, опор освещения, планировка грунта, работы при инженерных изысканиях и иные работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на производство земляных работ), выданного отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

4.10.2.Организация и порядок проведения земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории поселения, оформление и получение ордера на производство земляных работ осуществляются в соответствии с установленными требованиями муниципальных правовых актов Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

4.10.3.Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным.

4.11.Содержание сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений

4.11.1.Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны находиться в закрытом виде и содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

4.11.2. Содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев и камер обеспечивают их владельцы в соответствии с требованиями действующих государственных стандартов.

4.11.3.Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных,

ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

4.11.4. На территории поселения не допускается устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

4.11.5. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже двух раз в год. После очистки смотровых и дождеприемных колодцев все виды извлеченных загрязнений подлежат немедленному вывозу.

4.11.6. Сопряжение люков смотровых колодцев должно быть выполнено в один уровень с покрытием проезжей части, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, зеленых зон.

Допускается отклонение уровня сопряжения люков смотровых колодцев с покрытием проезжей части, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, зеленых зон не более чем на 2 см, дождеприемных колодцев - не более чем на 3 см.

4.11.7. Коммуникационные колодцы, на которых крышки или решетки разрушены или отсутствуют, должны быть немедленно после обнаружения ограждены организацией, эксплуатирующей сети, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в установленные сроки.

4.11.8. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы канализационной сети, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечки выполняется силами и за счет средств владельцев поврежденных инженерных сетей.

4.11.9. Ответственность за исправное техническое состояние сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на эксплуатирующие организации.

4.12. Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств

4.12.1. Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств (далее - стоянка) и прилегающих к ним территорий осуществляется правообладателем земельного участка (далее - владелец),

предоставленного для размещения стоянки в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, а также настоящими Правилами.

4.12.2. Владельцы обязаны:

4.12.2.1. установить по всему периметру территорий стоянок ограждение, которое должно быть устойчивым к механическим воздействиям и воздействиям внешней среды;

4.12.2.2. следить за надлежащим техническим состоянием ограждений стоянок, их чистотой, своевременно очищать от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

4.12.2.3. не допускать складирования материалов, хранения разукомплектованного транспорта, различных конструкций на территориях стоянок;

4.12.2.4. оборудовать стоянки помещениями для дежурного персонала;

4.12.2.5. не допускать на территориях стоянок строительства иных капитальных и временных зданий, сооружений, торговых павильонов, киосков, навесов и т.п., не предусмотренных проектом;

4.12.2.6. не допускать на территориях стоянок мойку автомобилей и стоянку автомобилей, имеющих течь горюче-смазочных материалов;

4.12.2.7. содержать территории стоянок с соблюдением санитарных и противопожарных правил;

4.12.2.8. установить контейнеры (урны) для сбора отходов, обеспечить регулярный вывоз твердых бытовых отходов, снега;

4.12.2.9. оборудовать подъезды к стоянке с твердым покрытием специальными, обозначающими место расположения автостоянки и оказания услуг знаками, а также разметкой согласно требованиям действующих государственных стандартов;

4.12.2.10. обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов на территорию стоянок и выделить не менее 10% мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов, где стоянка иных транспортных средств запрещена, согласно статье 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации.».

Абзацы пятнадцатый и шестнадцатый пункта 1.1, подпункт «г» пункта 1.2, пункт 1.3 настоящего решения вступают в силу с 28.06.2018 года.

**Порядок учета предложений
по проекту решения Совета Шумбутского сельского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан
«О внесении изменений в Правила благоустройства территории Шумбутского
сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики
Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от
04.09.2017 года №13»**

1. Предложения по проекту решения Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №13» вносятся в Совет Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в письменной форме в виде таблицы поправок согласно образцу:

Статья, пункт, подпункт	Текст проекта решения	Текст поправки	Текст проекта с учетом поправки	Автор поправки Ф.И.О., адрес, телефон, место работы (учебы)

Предложения направляются по адресу: 422664, РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, с. Шумбут, ул. Советская, дом 18, по почте: 422664, РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, село Шумбут, ул. Советская, дом 18, либо по факсу (88-43-61)33-100.

Предложения принимаются в рабочие дни с 8 до 17 часов до 20 апреля 2018 года со дня обнародования проекта решения Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения

Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №13».

2. Заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления подаются по адресу: 422664, РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, село Шумбут, ул. Советская, д.18, по почте: 422664, РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, село Шумбут, ул.Советская, дом 18, либо по факсу (88-43-61) 33-100.

Заявки принимаются в рабочие дни с 8 до 17 часов не позднее чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний.

3.Предложения граждан регистрируются сотрудниками Исполнительного комитета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан и передаются для рассмотрения в организационный комитет по учету, обобщению и рассмотрению поступающих предложений по проекту решения Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №13».

Порядок проведения публичных слушаний

по проекту решения Совета Шумбутского сельского поселения

Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

«О внесении изменений в Правила благоустройства территории Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №13»

1. Публичные слушания по проекту решения Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №13» (далее – публичные слушания, проект решения соответственно) проводятся в соответствии со статьей 19 Устава муниципального образования «Шумбутское сельское поселение» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан» и настоящим Порядком.

2. Участниками публичных слушаний с правом выступления для аргументации своих предложений являются жители поселения, которые подали в Совет поселения письменные заявления не позднее семи дней до даты проведения публичных слушаний.

3. Участниками публичных слушаний без права выступления на публичных слушаниях могут быть все заинтересованные жители поселения.

4. Регистрация участников начинается за 1 час до начала публичных слушаний.

5. Председательствующим на публичных слушаниях является Глава сельского поселения или по его поручению иное должностное лицо сельского поселения.

6. Публичные слушания открываются вступительным словом председательствующего, который информирует присутствующих о существе обсуждаемого вопроса, порядке проведения слушаний.

7. Для оформления протокола, учета поступивших предложений, рекомендаций по предложению председательствующего избирается секретариат публичных слушаний в составе руководителя и двух членов секретариата.

8. С основным докладом выступает председатель организационного комитета по учету, обобщению и рассмотрению поступающих предложений по проекту решения Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №13».

9. Участники публичных слушаний с правом выступления приглашаются для аргументации своих предложений в порядке очередности в зависимости от времени подачи заявления.

10. Выступления участников публичных слушаний не должны продолжаться более семи минут. С разрешения председательствующего время для выступления может быть продлено, но не более чем на 3 минуты.

11. Участники публичных слушаний вправе задавать вопросы выступающим после окончания выступления с разрешения председательствующего.

12. Участники публичных слушаний не вправе вмешиваться в ход публичных слушаний, прерывать их и мешать их проведению.

13. Соблюдение порядка при проведении публичных слушаний является обязательным условием для участия в публичных слушаниях.

14. В случае нарушения порядка проведения участниками публичных слушаний председательствующий вправе потребовать их удаления из зала заседания.

15. По окончании выступлений председательствующий может предоставить слово руководителю секретариата публичных слушаний для уточнения предложений, рекомендаций, высказанных в ходе публичных слушаний.

16. Все замечания и предложения участников публичных слушаний подаются в секретариат в письменной форме и прилагаются к протоколу публичных слушаний. Протокол публичных слушаний подписывается председательствующим и хранится в материалах Совета поселения в установленном порядке.

17. Заключение по результатам публичных слушаний готовится организационным комитетом.

18. Заключение по результатам публичных слушаний подлежит обнародованию.

19. Организационное и материально-техническое обеспечение проведения публичных слушаний осуществляется Исполнительным комитетом Шумбутского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района.