



КАРАР № 13

2018 елның 10 августы

Сарман муниципаль районының «Рангазар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 ст., «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Рангазар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Рангазар авыл жирлегендә Рангазар авыл жирлегендә 2018 елның 17 июлендәге 11 номерлы карары белән расланган гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмә, Сарман районы прокуратурасының 02-07-01/2018 номерлы протесты нигезендә карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Рангазар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча әлеге карарга кушымта нигезендә гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы - Рангазар авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;

- гавами тыңлаулар үткәру вакыты - 2018 елның 30 августында 14 сәгать;

- үткәрелү урыны - ТР, Рангазар авылы, Советурамы, 48 йорт, Сарман муниципаль районының Рангазар авыл жирлеге башкарма комитеты;

- Татарстан Республикасы, Рангазар авылы, Совет урамы, 48 йорт, Сарман муниципаль районының Рангазар авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 7.00 дән 16.30 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 11.30 дан 13.00 сәгатькә кадәр) язма тәкъдимнәр һәм кисәтүләр кертеләргә мөмкин булган адрес.

4. Рангазар авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Рангазар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда гавами тыңлаулар эзерләргә һәм уздырырга;



**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы  
«Рангазар авыл җирлеге» муниципаль берәмлегендә  
жир куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Рангазар авыл җирлеге Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Рангазар авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, 2013 елның 05 апрелендәге 4 нче номерлы карарына, жир участкаларының иң чик (минималь һәм (яисә) максималь зурлыклары һәм капитал төзелеш объектларының иң чик параметрлары өлешендә шәһәр төзелеше регламентларына өстәп, шулай ук түбәндәге шәһәр төзелеше зоналарына карата жир кишәрлекләренән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүне өстәп, үзгәрешләр кертүгә:

14 статьяның 3 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төрөнә рөхсәт бирү турында карар проекты, әлеге статьяның нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 51 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиеш. Әгәр жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын файдалануның рөхсәт ителгән төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, жәмәгать фикер алышулары яки гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынтыны куркыныч астына куйган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокук ияләре катнашында уздырыла».

14 статьяның 4 пунктында «Комиссия» сүзен «Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар оештыручы» сүзләренә алмаштырырга, «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;

7 статьяның 5 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«5. 5.1 статьяның 4 өлешендәге 2 пункты һәм 2 пункты нигезендә урнаштыру чорында. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда, һәм аңа мәгълүмати материалларда һәм мондый проектның экспозицияләрен яисә экспозицияләрен уздыруда каралырга тиешле проекты 5.1 статьяның 12 өлеше нигезендә узган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда катнашучылар.

. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы идентификациясенә, мондый проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертү хокукына ия:

1) рәсми сайт яисә мәгълүмат системалары ярдәмендә (иҗтимагый фикер алышулар үткәрелгән очракта);

2) гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын яисә жыелышларын уздыру барышында язма яисә телдән (гавами тыңлаулар үткәрелгән очракта);

3) ижтимагый фикер алышуларны оештыручы яисә гавами тыңлаулар адресына язма рәвештә;

4) ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу юлы белән.».

14 статьяның 7 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр «Рангазар авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге халкына хәбәр итү мизгеленнән алып ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срогы «Рангазар авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге уставы һәм (яисә) муниципаль хокукый актлары белән билгеләнә һәм бер айдан артык була алмый.».

14 статьяның 10 пунктында «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

30 статьяның 10 пунктында «гавами тыңлаулар» сүзләрен «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.