



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2018

п.г.т.Алексеевское

КАРАР

№ 67

**О внесении изменений в постановление
Исполнительного комитета от 08.02.2017
№ 43 «Об утверждении Краткосрочного
плана реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Республики Татарстан,
в 2017-2019 годах в Алексеевском
муниципальном районе»**

1. Раздел 2 Приложения постановления Исполнительного комитета от 08.02.2017 № 43 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2017-2019 годах в Алексеевском муниципальном районе» изложить в новой редакции:

«II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Алексеевском муниципальном районе Республике Татарстан;
создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
государственная и муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Краткосрочного плана;

использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана – 2017-2019 г. г.

Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 775 граждан в 16 многоквартирных домах общей площадью 16,9 тыс.кв.метров.

Планируемые показатели выполнения настоящего Краткосрочного плана по Алексеевскому муниципальному району представлены в приложениях № 1 и № 2 к Краткосрочному плану.»

2. Раздел 4 Приложения постановления Исполнительного комитета от 08.02.2017 № 43 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2017-2019 годах в Алексеевском муниципальном районе» изложить в новой редакции:

«IV. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2017-2019 г. г.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	2017	2018	2019	Ед.измерения
	Объем работ			
Ремонт крыши	0,375	1,662	3,957	тыс.кв.метров
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:				
электроснабжения	-	-	-	пог.метров
теплоснабжения	-	-	-	пог.метров
водоснабжения	708	250	427	пог.метров
водоотведения	939	289	509	пог.метров
Ремонт подвальных помещений		0,535		тыс.кв.метров
Ремонт фасада	3,949	1,58	1,06	тыс.кв.метров
Утепление фасада			2,742	тыс.кв.метров

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов приведены в приложении № 3 к Краткосрочному плану».

3. Раздел 6 Приложения постановления Исполнительного комитета от 08.02.2017 № 43 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2017-2019 годах в Алексеевском муниципальном районе» изложить в новой редакции:

«VI. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан, муниципального бюджета, средства собственников помещений в многоквартирных домах.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 30801216,75 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 7551172,65 рубля;

местного бюджета – 5769000 рублей;

собственников помещений в многоквартирных домах – 17481044,10 рубля.

«Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2017-2019 г.г.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, тыс.рублей		
	2017	2018	2019
Ремонт крыши	901,9	2,279	4248,0
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:			
электроснабжения	-	-	-
теплоснабжение	-	-	-
водоснабжения	551,4	349,9	676,4
водоотведения	596,5	519,9	973,4
Ремонт фасада	6466,9	4,296	340,2
Утепление фасада			4043,2
Ремонт подъезда	576	1,139	781
Ремонт подвальных помещений		420	
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	258,4	242,3	309,7
Осуществление строительного контроля	92,3	90,7	110,6
Изготовление технического паспорта	137	163,5	162,7

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведен в приложении № 4 к Краткосрочному плану».

4. Приложение № 1,2,3,4 к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2017-2019 годах в Алексеевском муниципальном районе» изложить в новой редакции (Приложение № 1,2,3,4).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета по инфраструктурному развитию А.Н.Абакумова.

**Руководитель
Исполнительного комитета**

 С.А. Демидов

Приложение № 1
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2017-2019 годах в Алексеевском муниципальном районе

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2017-2019 г. г. в Алексеевском муниципальном районе

Показатели выполнения Региональной программы	Единица измерения	План на 2017-2019 г.г.
1. Многоквартирный жилищный фонд, в котором проведен капитальный ремонт:		
количество многоквартирных домов (далее – МКД)	единиц	16
общая площадь жилищного фонда – всего, в том числе:	тыс. кв. метров	16,9
общая площадь жилых помещений, находящихся в собственности граждан	тыс. кв. метров	10,6
2. Доля МКД, в которых проведен капитальный ремонт, от общего числа МКД, включенных в Региональную программу	процентов	100,0
3. Объем финансирования проведения капитального ремонта– всего, в том числе:	тыс. рублей	30,801
за счет средств бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов, предусмотренных на долевое финансирование Региональной программы	тыс. рублей	7,551
за счет средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов или собственников помещений в МКД	тыс. рублей	17,481

Приложение №2
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Республики Татарстан в 2017-2019 годах
в Алексеевском муниципальном районе

Планируемые показатели
выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Республики Татарстан в 2016-2018 .г.г. в Алексеевском муниципальном районе

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего, кв.м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта, руб.				Всего:
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по МО:	16 922,19	775				16	16				30801216,75	30 801 216,75
1	Алексеевский р-н	16 922,19	775				16	16				30801216,75	30801216,75

приложение №4
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Республики Татарстан, в 2017-2019 годах в
Алексеевском муниципальном районе

**Перечень
многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан,
в 2017-2019 г.г. в Алексеевском муниципальном районе**

№	Адрес	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, всего**	в том числе жилых		Количество квартир	Количество граждан, зарегистрированных в МКД	Материал стен***	Материал кровли****	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	Стоимость				Планируемая дата завершения работ	
					Всего	в том числе жилых в собственности граждан							за счет средств Фонда	за счет средств Бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСК, других кооперативов либо помещений в МКД		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	18
Алексеевский р-н																		
2017																		
1	д. Явлык, ул. Зеленая, д. 78	2	779,60	722,60	467,00	467,00	16	36	Кирпичные	Шиферная	1971	1971	2207232,36	0,00	616142,96	443042,73	1148337,67	31.12.2017
2	пгт. Алексеевское, ул. Гагарина, д. 17	3	2820,40	2611,60	1574,90	1574,90	36	106	Кирпичные	Металлическая	1988	1988	1742082,79	0,00	486233,61	349630,33	906218,85	31.12.2017
3	пгт. Алексеевское, ул. Набережная, д. 6, корп. а	2	398,00	370,00	370,00	370,00	8	23	Кирпичные	шифер	1991	1991	2089455,79	0,00	583189,06	419346,95	1086919,78	31.12.2017
4	пгт. Алексеевское, ул. Советская, д. 25, корп. а	3	1548,09	1489,50	832,20	832,20	27	90	Кирпичные	Металлическая	1991	2010	3542458,81	0,00	970814,02	710979,99	1860764,80	31.12.2017
Итого по 2017		х	5546,09	5193,70	3244,10	3244,10	87	255	х	х	х	х	9581620,75	0,00	2656379,65	1923000,00	5002341,10	х
2018																		
1	пгт. Алексеевское, ул. Гагарина, д. 16	2	1001,90	929,00	557,50	557,50	20	40	Кирпичные	сталь оцинкованная	1979	1979	2343512,90	0,00	633062,62	492545,51	1415241,61	31.12.2018
2	пгт. Алексеевское, ул. Есенина, д. 15	3	1606,50	1441,80	884,30	884,30	27	61	Панельные	Металлическая	1986	1986	1156035,62	0,00	312284,58	242968,64	729155,40	31.12.2018
3	пгт. Алексеевское, ул. Есенина, д. 9	2	764,90	740,40	510,60	395,50	16	44	Кирпичные	Металлическая	1971	1971	2045391,45	0,00	552529,87	429888,13	1069439,79	31.12.2018
4	пгт. Алексеевское, ул. Космонавтов, д. 22, корп. А	3	1848,10	1803,30	1803,30	1803,30	33	77	Кирпичные	Металлическая	1990	1990	1780386,68	0,00	480997,08	374233,04	782064,72	31.12.2018
5	пгт. Алексеевское, ул. Набережная, д. 13	2	395,60	366,80	366,80	366,80	8	23	Кирпичные	Металлическая	1989	1989	1824034,65	0,00	492733,85	383364,68	1183399,77	31.12.2018
Итого по 2018		х	5617,00	5283,30	4124,50	4009,40	104	245	х	х	х	х	9573761,29	0,00	2471608,00	1923000,00	5179501,29	х
2019																		
1	д. Явлык, ул. Зеленая, д. 78	2	779,60	722,60	467,00	467,00	16	36	Кирпичные	Шиферная	1971	2017	1112880,59	0,00	296316,67	235152,06	581411,86	31.12.2019
2	пгт. Алексеевское, ул. Гагарина, д. 18	2	974,60	933,40	933,40	933,40	22	40	Кирпичные	Металлическая	1973	2009	2370505,24	0,00	631173,03	500888,60	1238443,61	31.12.2019
3	пгт. Алексеевское, ул. Есенина, д. 13	3	1602,40	1437,70	887,30	855,70	27	57	Панельные	Металлическая	1986	1986	1150763,42	0,00	306403,39	243156,72	601203,31	31.12.2019
4	пгт. Алексеевское, ул. Ленина, д. 75	3	937,10	784,30	431,00	124,90	24	49	Кирпичные	Металлическая	1992	1992	2656671,10	0,00	547266,53	434428,75	1674815,82	31.12.2019
5	пгт. Алексеевское, ул. Ленина, д. 86	2	685,80	629,20	408,90	408,90	12	32	Кирпичные	Металлическая	1963	1963	2410662,67	0,00	641865,38	509373,87	1259423,42	31.12.2019
6	пгт. Алексеевское, ул. Бутлерова, д. 2 "А"	2	392,10	373,60	221,90	221,90	8	22	Кирпичные	Металлическая	1981	2009	970814,32	0,00	0,00	0,00	970814,32	31.12.2019
7	пгт. Алексеевское, ул. Павлова, д. 25 "А"	2	387,50	362,20	362,20	362,20	8	39	Кирпичные	Металлическая	1985	2009	973337,40	0,00	0,00	0,00	973337,40	31.12.2019
Итого по 2019		х	5759,10	5243,00	3711,70	3373,60	117	275	х	х	х	х	11645834,74	0,00	2423185,00	1923000,00	7299649,74	х