



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 29 » 03 2018

№ 153

Аксубаево

«Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

"Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, 28.12.2009 "Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында" Федераль закон, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дөүләт милке чикләнгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы карары нигезендә,

КАРАР БИРӘ:

1. Кушымта итеп бирелә торган түбәндәгеләрне расларга:

1.1. "Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы" муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында нигезләмә (1 нче кушымта);

1.2. «Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион оештыру турында нигезләмә (2 нче кушымта).

2. Әлеге карарны Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында игълан итәргә <http://Aksubayevo.tatarstan.ru> һәм хокукый мәгълүмат порталында.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну инфраструктура үсеше буенча Аксубай муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесе урынбасарына йөкләргә.

Башкарма комитеты Житәкчесе



А.Ф. Горбунов

1 нче кушымта
Татарстан Республикасы
Аксубай муниципаль районы
Башкарма комитетының
2018 елның 29 мартындагы 153 номерлы
Карары белән расланды

"ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ"
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ ТЕРРИТОРИЯСЕНДӘ СТАЦИОНАР БУЛМАГАН
СӘҮДӘ ОБЪЕКТЛАРЫН УРНАШТЫРУ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

1 бүлек. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1. "Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы" муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе (алга таба - Тәртип) 28.12.2009 № 381-ФЗ "Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында" Федераль закон, "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә дәүләт милке чикләнмәгән, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе нигезендә эшләнгән.

2. Әлеге Тәртип муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга төп таләпләр билгели.

3. Әлеге Тәртип максатларында стационар булмаган сәүдә объекты дигәндә вакытлы корылмадан, төзелештән, конструкциядән яисә жайланмадан гыйбарәт булган, инженерлык-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) булуга яисә булмавына карамастан, жир белән бәйле булмаган, шул исәптән жәмәгать туклануы объектыннан һәм капитал төзелеш объекты булмаган хезмәт күрсәтүләр объектыннан гыйбарәт булган сәүдә объекты (мобиль сәүдә объектларыннан тыш) аңлашыла.

4. Әлеге Тәртип нигезләмәләренә сәүдә объектларын урнаштыру һәм аларның эшләве өлешендә гамәлдә булуы түбәндәгеләргә кагылмый:

1) биналарга, корылмаларга урнаштырыла торган стационар булмаган сәүдә объектларына;

2) Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары карары белән уздырылучы яисә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренә жирле үзидарә органнары (алга таба - жирле үзидарә органнары) законнары нигезендә вәкаләтле йә алар белән билгеләнгән тәртиптә килештерелгән массакүләм бәйрәм, ижтимагый-сәяси, мәдәни-массакүләм һәм спорт-массакүләм чараларга сәүдә

хезмәте күрсәтүгә бәйле мөнәсәбәтләргә, шулай ук ярминкәләрдә товарлар сатуга бәйле мөнәсәбәтләргә.

5. Стационар булмаган сәүдә объектлары төрләре:

павильон - стационар булмаган сәүдә объекты (100 кв.м га кадәр), ул сәүдә залы булган һәм сатучыларның бер яки берничә эш урыны булган аерым корылма (корылманың бер өлеше) яки корылма (корылманың бер өлеше) булып тора. Павильонда товар запасын саклау өчен урыннар булырга мөмкин;

киоск - ябык кичклекле сәүдә залы булмаган, аның эчендә сатучының бер эш урыны жиһазландырылган һәм товар запасын саклауны гамәлгә ашыручы корылмадан гыйбарәт стационар булмаган сәүдә объекты;

сәүдә галереясе - жылылык изоляцияләү функциясен үтәми торган бердәм архитектура стилиндә башкарылган, эмма бер-берсенә каршы симметрияле урнашкан махсус павильоннар яки киосклар жыелмасыннан торган, бер үк вакытта яктылыкны үткәрүчән түбә астында берләшкән сатып алучылар өчен каршылыксыз юлны тәэмин итүче бер-берсе каршында симметрияле урнашкан биш (бер рәттә) артык булмаган, бердәм архитектура стилиндә башкарылган стационар булмаган сәүдә объекты;

сәүдә автоматы (вендинг автоматы) - сатучы катнашыннан башка жайланма булган урында кулланучылар төргәгендә эйберләр сату, түләү һәм бирү процессларын автоматлаштыру өчен билгеләнгән техник жайланмадан гыйбарәт булган стационар булмаган сәүдә объекты;

лоток - сәүдә залы булмаган, товарларны саклау өчен бер эш урынына исәпләнгән, бер майданда сәүдә көненә товар запасы урнашкан бер эш урынына исәпләнгән, киштә белән жиһазландырылган жыелма-тикшерү конструкциясеннән гыйбарәт булган стационар булмаган сәүдә объекты;

палатка - сатучыларның бер яисә берничә эш урынын һәм бер сәүдә көненә товар запасын урнаштыру өчен билгеләнгән эчке пространствоны барлыкка китерүче жиңел корылган жыелма-тикшерү конструкциясе белән жиһазландырылган стационар булмаган сәүдә объекты;

бахча таркалу - сезонлы бахчев культураларын сату өчен билгеләнгән аерымланган ачык майданчык яки билгеләнгән сәүдә палаткасы рәвешендә махсус жиһазландырылган вакытлы конструкцияне тәшкил итүче стационар булмаган сәүдә объекты;

чыршы базары - табигый ылыслы агачларны һәм ылыслы агачларның ботакларын яна ел (раштуа) өчен аерымланган ачык майданчык рәвешендә махсус жиһазландырылган вакытлыча корылган стационар булмаган сәүдә объекты;

сезонлы кафелар, тундырма һәм салкынча эчемлекләр өчен урам суыткычлары (төгәрмәчләрдә түгел) - жиңел булган сәүдә объектлары, шул исәптән эшкуарлык эшчәнлегә субъектлары тарафыннан кулланыла торган төрле урыннарда күп тапкырлар куллану мөмкинлегенә булган жыелма-тикшерү конструкцияләре.

2 бүлек. СТАЦИОНАР БУЛМАГАН СӘҮДӘ ОБЪЕКТЛАРЫН УРНАШТЫРУ
ҺӘМ ТЫШКЫ КЫЯФӘТЕНӘ ТАЛӘПЛӨР

6. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру шәһәр тибындагы поселок һәм авыл жирлекләренен башкарма комитетлары тарафыннан расланган муниципаль берәмлекләр территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемалары билгеләнгән урыннарда гамәлгә ашырыла. (алга таба - Схема).

7. Урамнарның һәм юлларның кызыл линияләре чикләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнашкан очракта, аларны тротуар чикләрендә урнашкан (асфальтланган) мәйданчыкта гына урнаштыру мөмкин, шул ук вакытта тротуар буйлап узунның иреклек кинлегенә стационар булмаган сәүдә объектынның кырый элементыннан алып юл өлеше кырыена кадәр кимендә 1,5 метр булганда гына мөмкин.

8. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштырганда жәяүлеләр йөрү өчен киртәләр тудырмый торган автотранспортның уңайлы килү юлы каралырга тиеш. Товарларны һәм жиһазларны тротуарга автомобиль кертмичә генә ташырга кирәк.

9. Урнаштыручы стационар булмаган сәүдә объектларын (хезмәт күрсәтү объектларын) янғын сүндерү һәм медицина транспорты, Россия Федерациясе Гражданның оборонасы эшләре, гадәттән тыш хәлләр һәм гамәлдәге биналарга, төзелешләргә һәм корылмаларга стихияле бәла-казалар нәтижеләрен бетерүгә комачауламаска тиеш.

10. Стационар булмаган сәүдә объектларына туры килә торган территория кичкә вакытта яктыртылырга тиеш.

11. Нестационар булмаган сәүдә объектларын оешманың фирма исеме, эш режимы, урнашу урыны, юридик адресы күрсәтелгән вывеска булырга тиеш.

12. Стационар булмаган сәүдә объектына (хезмәт күрсәтү объектын) якин территорияне жыю халыкның санитар-эпидемиологик иминлегенә өлкәсендә гамәлдәге төзекләндерү кагыйдәләре һәм таләпләр нигезендә башкарылырга тиеш.

Товарны, төргәкләрне, чүп-чарны төзекләндерү элементларында, стационар булмаган сәүдә объектларын (хезмәт күрсәтү объектларын) һәм алар янындагы территорияләрдә урнаштыруны гамәлгә ашыру рөхсәт ителми.

13. Стационар булмаган сәүдә объектларында сәүдә-суыткыч жайланмасы кую рөхсәт ителми.

14. Стационар булмаган сәүдә объектынның тышкы төрөнә карата таләпләр башкарма комитет карары белән билгеләнә.

3 бүлек. СТАЦИОНАР БУЛМАГАН СӘҮДӘ ОБЪЕКТЫН УРНАШТЫРУ ХОКУКЫНА КИЛЕШҮ ТӨЗҮ ТӘРТИБЕ

15. Мөрәжәгать итүчеләргә урнаштыру схемасында билгеләнгән урыннарда стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга хокук бирү өчен Тәртиптә билгеләнгән очракларда сату-алу нәтижеләреннән төзелә торган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә нигезендә (алга таба - Аукцион) йә торглар үткәрмичә, өчен Тәртиптә билгеләнгән очракларда торглар уздырмыйча гамәлгә ашырыла.

"Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы" муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә (алга таба - Урнаштыру шартнамәсе) әлеге Тәртиптә билгеләнгән очрақларда һәм тәртиптә муниципаль районның башкарма комитеты һәм хужалык итүче субъекты (индивидуаль эшкуар яисә юридик зат) арасында төзелә.

16. Урнаштыруга шартнамә төзү белән бәйлә чаралар Аксубай муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасын үткәрә.

17. Урнаштыру шартнамәсе стационар булмаган сәүдә объектын Схемага кертелгән билгеле бер урында урнаштыруга хокукны раслый торган документ булып тора.

18. Аукционнарны оештыру һәм уздыру Башкарма комитет тарафыннан гамәлгә ашырыла.

19. Аукционнар "Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы" муниципаль берәмлеге территориясендә урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион оештыру турындагы Нигезләмә нигезендә уздырыла.

20. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә биш елга төзелә.

21. Аукцион нәтижәләре буенча төзелә торган урнаштыруга шартнамә буенча еллык түләү күләме аукцион нәтижәләре белән билгеләнә йә аукцион булмаган дип танылган очрақта стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамәнен башлангыч (минималь) бәясә күләмендә билгеләнә.

22. Аукцион үткәрмичә төзелә торган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә буенча еллык түләү күләме, Россия Федерациясенә бәяләү эшчәнлеге турындагы законнары нигезендә урнаштыруга шартнамә төзүгә хокукның базар бәясен бәяләү турындагы хисап нигезендә билгеләнә.

23. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен еллык түләү күләме Башкарма комитет инициативасы буенча урнаштыруга шартнамә төзегәннән соң бер елдан да иртәрәк түгел, әмма елга бер тапкырдан һәм федераль бюджет турында Россия Федерациясә канунында билгеләнгән инфляция дәрәжәсенә зурлығыннан да артмаска мөмкин.

4 бүлек. СТАЦИОНАР БУЛМАГАН СӘҮДӘ ОБЪЕКТЫН АУКЦИОН ҮТКӘРМИЧӘ ГЕНӘ УРНАШТЫРУ ӨЧЕН ШАРТНАМӘ ТӨЗҮ ТӘРТИБЕ

24. Урнаштыру шартнамәсе түбәндәге очрақларда Аукцион үткәрмичә төзелә:

1) стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасында каралган урында элек урнаштырылган стационар булмаган сәүдә объектын яңа сәүдә урнаштыру, тиешле рәвештә, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга элек төзелгән шартнамә буенча үз йөкләмәләрен үтәгән хужалык субъекты тарафыннан урнаштыру;

Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга элек төзелгән шартнамә буенча йөкләмәләренә тиешенчә үтәмәү әлеге Тәртипнең 33 пунктында күрсәтелгән хәлләр булуга бәйлә;

2) 2015 елның 1 мартына гамәлдә булган һәм стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруны күздә тоткан жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча үз йөкләмәләрен тиешенчә үтәгән шул ук урында урнашкан стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру;

Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга элек төзелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча йөкләмәләрне тиешенчә үтәмәү рәттән ике айдан артык аренда түләмәү булып тора;

3) әлеге Тәртип кабул ителгәннән соң расланган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру схемасына кермәгән, шулай ук жирле үзидарә органы тарафыннан карарлар кабул ителгәндә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруны күздә тоткан жир кишәрлекләрен арендауның гамәлдәге шартнамәләре булган хужалык субъектларына компенсация (ирекле) урыны биру, шулай ук жирле үзидарә органы тарафыннан карарлар кабул ителгәндә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамәнең гамәлдә булу вакытыннан алда туктатылганда:

- стационар булмаган сәүдә объектын урнашкан очракта автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яисә) реконструкцияләү зарурлығы турында күрсәтелгән эшләрен башкаруга тоткарлык тудырса;

- автомобиль юлларын төзекләндерү элементларының яклау юл корылмаларын төзү эшләрен башкару турында;

- линия объектларын яисә муниципаль әһәмияттәге капитал төзелеш объектларын урнаштыру турында;

федераль законда каралган башка нигезләр булганда.

4) аяк киemen ремонтлау хезмәтләре күрсәтү өчен стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә ике һәм аннан да күбрәк булган очракта, сату нәтижәләре буенча төзелә;

5) басма продукцияне сату буенча стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә ике һәм аннан да күбрәк булган очракта, сату нәтижәләре буенча төзелә;

6) стационар булмаган сәүдә объектын, шул исәптән жәмәгать туклануы объектын, стационар булмаган сәүдә объектын жир кишәрлегендә стационар булмаган сәүдә объектын урнашканда стационар булмаган сәүдә объектын милекчесе (арендаторы) тарафыннан, күрсәтелгән стационар сәүдә объектын урнашкан бина, төзелеш, корылма янындагы жир кишәрлеге белән чиктәш итеп урнаштыру, шул исәптән жәмәгать туклануы объектын.

25. Сатуларсыз урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул итү өчен түбәндәгеләр нигез була:

1) әлеге Тәртипнең 24 пунктында билгеләнгән таләпләргә туры килмәү;

2) дөрес булмаган белешмәләр булган гариза Хужалык субъектын тарафыннан тапшырылса;

3) әлеге Тәртипнең 24 пунктының элек бирелгән заявкасы булу.

26. Әлеге Тәртипнең 24 пунктында каралган очракларда, Хужалык итүче субъект аның белән муниципаль район башкарма комитетына урнаштыруга шартнамә төзү турындагы гариза белән мөрәжәгать итә. Гаризаны хужалык итүче субъект шәхсэн үзе бирергә яки почта аша жиберергә мөмкин.

Күрсәтелгән гариза нигезендә башкарма комитет мондый гариза кәргән көннән алып 10 эш көне эчендә хужалык итүче субъект гаризасының әлегә Тәртипнең 24 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә һәм Килешүне урнаштыруга яисә урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул итә.

Башкарма комитет карар кабул ителгән көннән алып өч эш көне эчендә мөрәжәгать итүчегә кабул ителгән карар турындагы гаризада күрсәтелгән реквизитлар буенча хәбәр итә.

Урнаштыруга шартнамә төзү турында карар кабул ителгән очракта, башкарма комитет мөрәжәгать итүчегә урнаштыруга имзаланган Килешүне тапшыра.

Урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул ителгән очракта, башкарма комитет, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында хат бирә.

5 бүлек. КОМПЕНСАЦИОН (ИРЕКЛЕ) УРЫННАР БИРҮ ТӘРТИБЕ

27. Әлегә Тәртип үз көченә кәргәнчә төзелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе яисә арендау шартнамәсе туктатылу очракларында, стационар булмаган сәүдә объекты дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен урнаштырылган жир кишәрлеген тартып алу турында карар кабул ителүгә бәйле рәвештә хужалык итүче субъектка карата әлегә Тәртип үз көченә кәргәнчә төзелгән жир кишәрлеген арендау турындагы карар кабул ителүгә бәйле рәвештә, стационар булмаган сәүдә объекты дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен урнаштырылган урыннан тыш, компенсацияләү (ирекле) урыны бирелә.

28. Хужалык итүче субъектларның гамәлдәге схемада булмаган компенсация урыннары бирүгә хокукларын гамәлгә ашыру максатыннан башкарма комитетның инфраструктура үсеш бүлегә, Аксубай муниципаль районы муниципаль берәмлекләре башлыклары һәм Аксубай муниципаль районы милек һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы белән берлектә, компенсация урыннары исемлеген билгели.

Компенсация урыннары реестрын башкарма комитетның инфраструктура үсеш бүлегә алып бара.

Компенсация урыннарының якынча исемлегенә кертелгән урыннар компенсация урыны буларак кына бирелергә мөмкин.

29. Башкарма комитетның инфраструктур үсеш бүлегә стационар булмаган сәүдә объекты урнаштыру урынын төшереп калдыру турында карар кабул ителгәнчә 30 календарь көннән дә соңга калмыйча Схемадан жир кишәрлеген арендау шартнамәсе яисә жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән затка, төшереп калдыруның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый объектны урнаштыру урынын схемадан төшереп калдыру турында язма рәвештә хәбәр итә.

Схемадан стационар булмаган сәүдә объектны урнаштыру урынын төшереп калдыру турындагы хәбәрдә хужалык итүче субъектка гамәлдәге Схемада буш урыннар арасынан компенсация урынын сайлау яисә стационар булмаган сәүдә объектны урнаштыру өчен расланган компенсация урынын схемадан төшереп калдыру турындагы тәкъдим булырга тиеш.

Хужалык итүче субъект стационар булмаган сәүдә объекты урнашу урынын төшереп калдыру турында хәбәрнамә алган көннән алып 10 эш көннәннән дә соңга калмыйча Схемадан башкарма комитетка гамәлдәге Схепада буш урыннар арасыннан урын сайлау турында яисә расланган компенсация урыннары исемлегеннән башка урын сайлау турында хәбәр жибәрә.

30. Хужалык итүче субъект гамәлдәге Схепада буш урыннар арасыннан компенсация урынын яисә компенсация урыннары исемлеген сайлаган очракта, башкарма комитет компенсация урынын сайлау турындагы хәбәрне алганнан соң 3 эш көне эчендә Хужалык субъектына Килешүне урнаштыруга килешү төзү өчен башкарма комитетка килү кирәклеге турында хәбәрнамә жибәрә. Мондый хәбәрнамәне алган көннән алып 10 эш көне эчендә хужалык итүче субъект яисә аның вәкиле вәкаләтле органга урнаштыруга шартнамә төзү өчен килергә тиеш.

Башкарма комитет тәкъдим иткән компенсация урыннарыннан баш тарткан очракта, Хужалык итүче субъект стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру өчен компенсация урыны бирү хокукын югалта.

6 бүлек. СТАЦИОНАР БУЛМАГАН СӘҮДӘ ОБЪЕКТЫН УРНАШТЫРУГА ШАРТНАМӘНЕ ӨЗҮ ТӘРТИБЕ

31. Килешүне урнаштыруга өзү яклар килешүе буенча, суд карары буенча яисә шартнамәне үтәүдән граждан законнары нигезендә урнаштыруга шартнамә ягының берьяклы баш тартуына бәйле рәвештә рөхсәт ителә.

32. Килешүне өзү өчен нигезләр булган очракта, Башкарма комитет Килешүне урнаштыру өчен нигезләр ачкыланганнан соң өч көн эчендә Хужалык субъектына Килешүне өзү турында хәбәр жибәрә. Хужалык итүче субъект күрсәтелгән хәбәрнамәне алган көннән алып 30 көн эчендә жир кишәрлеген үзенең стационар булмаган объекттыннан азат итәргә тиеш.

33. Хужалык итүче субъект объектны демонтажлы алмаган очракта, хәбәрнамәдә күрсәтелгән срокта Башкарма комитет, башкарма комитетның карары белән билгеләнгән тәртип нигезендә, мәжбүри демонтажны гамәлгә ашыра.

34. Башкарма комитет инициативасы буенча Шартнамә бер яклы тәртиптә өзелергә мөмкин:

1) әлеге Тәртипнең 24 пункттындагы 3 пунктчасында каралган очракларда;

2) хужалык итүче субъект ике айдан артык рәттән урнаштыру өчен түләү алмаган очракта. Шул ук вакытта урнаштыру өчен шартнамәне өзү турындагы хәбәрнамә хужалык итүче субъектка аерылышуның күздә тотылган датасына кадәр 30 календарь көн кала жибәрелергә тиеш;

3) Хужалык субъекты стационар булмаган сәүдә объекттын максатчан куллану турында шартнамәнең шартларын бозуны бетерү хакында күрсәтмәнең 30 календарь көне дәвамында үтәмәгән очракта йә стационар булмаган сәүдә объекты майданын арттыруга бәйле хокук бозулар турында Килешүдә стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыруга билгеләнгән. Күрсәтелгән күрсәтмәгә карата стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыруга шартнамәне өзү өчен нигез булып хужалык итүче субъектка мондый күрсәтмәне законсыз дип тану турындагы

таләпләрне канәгатләндрүдән баш тарту турындагы суд карары законлы көченә кергән.

7 бүлек. СТАЦИОНАР БУЛМАГАН СӘҮДӘ ОБЪЕКТЛАРЫН УРНАШТЫРУ ЭШЧӘНЛЕГЕН МӘГЪЛҮМАТ БЕЛӘН ТӘЭМИН ИТҮ

35. Башкарма комитет муниципаль берәмлекнең "Интернет" челтәрендәге рәсми сайтында түбәндәге мәгълүматны урнаштырырга тиеш:

1) Схемага кертелгән стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урыннары турында;

2) компенсация урыннарының якынча исемлеге.

36. Мәгълүмат түбәндәге белешмәләрне үз эченә алырга тиеш:

1) стационар булмаган сәүдә объекты урыны номеры;

2) стационар булмаган сәүдә объектының адреслы ориентирлары;

3) стационар булмаган сәүдә объекты төре;

4) стационар булмаган сәүдә объекты эшчәнлеге төре (махсулашуы);

5) стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру урыны мәйданы (кв.

2 нче кушымта
Татарстан Республикасы
Аксубай муниципаль районы
Башкарма комитетының
2018 елның 29 мартындагы 153 номерлы
Карары белән расланды

**"ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ"МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ ТЕРРИТОРИЯСЕНДӘ СТАЦИОНАР
БУЛМАГАН СӘҮДӘ ОБЪЕКТЫН УРНАШТЫРУ ТУРЫНДА ШАРТНАМӘ ТӨЗҮ
ХОКУКЫНА АУКЦИОН ОЕШТЫРУ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ**

1. Гомуми нигезләмәләр

1. "Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы" муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион оештыру турындагы әлеге Нигезләмә (алга таба - Нигезләмә) 28.12.2009 N 381-ФЗ "Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында" Федераль законы, 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында"гы Федераль закон, муниципаль район Уставы нигезендә эшләнгән.

2. Әлеге Нигезләмә нигезендә үткәрелә торган аукционнар катнашучылар составы һәм тәкъдимнәр бирү формасы буенча ачык булып тора.

3. Аукцион предметы (лот) - бер стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урынында урнаштыру, муниципаль берәмлекләр территорияләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасында (алга таба - Схема) биш елга урнаштыру турында шартнамә төзү хокукы.

4. Аукционда оештыру-хокукый рәвешенә, милек рәвешенә, булу урынына яисә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә төзүгә дэгъва кылучы шәхси эшкуар теләсә кайсы юридик зат катнашырга мөмкин (алга таба - Килешү урнаштыруга).

5. Аукционны оештыручы булып Аксубай муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге аша Аксубай муниципаль районы башкарма комитеты тора.

6. Аукцион үткәрү өчен башкарма комитет карары белән аукционда катнашуга заявкларны карый һәм аукционда катнашучыларны сайлап ала торган аукцион комиссиясе төзелә, аукционда катнашуга заявкларны карау беркетмәсен, аукцион беркетмәсен, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турындагы беркетмәне алып бара.

7. Аукцион үткөрү турында мэгълүмат муниципаль районның рәсми сайтында "Интернет" мэгълүмат-телекоммуникация челтәрендә, "Сельская новь" газетасында урнаштырыла.

2. АУКЦИОННЫ ОЕШТЫРУ ҺӘМ ҮТКӨРҮ ТӘРТИБЕ

8. Аукционны оештыручы аукцион турында документация эзерли һәм раслай.

9. Аукцион үткөрү турындагы хәбәр аукционда катнашу өчен гаризалар бирү тәмамланган көнгә кимендә утыз көн кала муниципаль районның рәсми сайтында "Интернет" мэгълүмат-телекоммуникация челтәрендә, "Сельская новь" газетасында урнаштырыла.

Аукцион үткөрү турындагы хәбәрдә түбәндәге белешмәләр күрсәтелергә тиеш:

1) исеме, урнашу урыны, почта адресы, электрон почта адресы һәм аукцион оештыручының контакт телефоны номеры;

2) Схемада стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урыны номеры, стационар булмаган сәүдә объектын урнашкан урын, урнашу урыны, урнаштыру урыны майданы, стационар булмаган сәүдә объектын төре һәм стационар булмаган сәүдә объектын эшчәнлек төре (махсулашу) Схема нигезендә;

3) урнаштыруга шартнамә (лот бәясе) буенча еллык түләү күләме;

4) Шартнамәнең урнаштыруга гамәлдә булу срогы;

5) аукцион турында документлар бирү срогы, урыны һәм тәртибе, Интернет челтәрендә аукцион турындагы документлар урнаштырылган сайтларның электрон адресы;

6) задатка керту турында таләп, шулай ук задатка күләме, счет реквизитлары;

7) сатып алуларда катнашучыларга аукцион турындагы документлар нигезләмәләрен аңлату срогын бирү тәртибе, башлану һәм тәмамлану даталары;

8) аукционны оештыручы аукцион турында хәбәрнамәгә һәм документларга үзгәрешләр кертергә хокуклы булган вакыт;

9) аукцион оештыручы аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы срок.

10. Аукцион турында документта аукцион үткөрү турында хәбәрнамәдәге мэгълүматтан һәм белешмәләрдән тыш түбәндәгеләр булырга тиеш:

1) аукционда катнашуга заявканың эчтәлегенә, составына һәм рәвешенә карата таләпләр, шул исәптән электрон документ рәвешендә бирелә торган заявка һәм аны тутыру буенча инструкция;

2) урнаштыруга шартнамә буенча түләү рәвеше, сроклары һәм тәртибе;

3) Шартнамәнең бәяләрен зурайту ягына (лот бәясе) урнаштыруга кире карау тәртибе, шулай ук төзелгән Шартнамәнең бәясе урнаштыруга карата кимү ягына яктар тарафыннан яңадан карала алмавын күрсәтү;

4) аукционда катнашуга заявклар бирү тәртибе, урыны, датасы һәм вакыты тәмамлану вакыты.

5) аукционда катнашучыларга таләпләр;

6) аукционда катнашуга заявкларны чакыртып алу тәртибе һәм вакыты;

7) аукционда катнашучыларга аукцион турында документлар нигезләмәләрен аңлату рәвешләрен, тәртибен, башлану һәм тәмамлану даталарын;

8) аукционда катнашуга заявканы карау урыны, датасы һәм вакыты;

9) аукцион үткөрү урыны, датасы һәм вакыты;

10) задатка кергү турында таләп, задатка күләме, задатка кергү срогы һәм тәртибе, счетның реквизитлары;

11) аукционда катнашуга бердәнбер заявка бирү яисә аукционда катнашучы итеп бары тик бер мөрәжәгать итүче генә танылу сәбәпле аукционда катнашуга заявканы карау беркетмәсен муниципаль районның рәсми сайтында урнаштырылган көннән алып ун көннән дә иртәрәк булмаган вакытта урнаштыру турында Килешү проектына имза салынырга тиешле срок;

12) аукцион турындагы документациядә күрсәтелгән шартнамә шартларын үзгәртүгә шартнамә төзөгәндә һәм үтәгәндә яклар килешүе буенча һәм берьяклы тәртиптә рөхсәт ителмәвен күрсәтү;

13) аукцион шартларының, аукционда катнашучы белән урнаштыруга шартнамә төзү тәртибенең һәм шартларының гавами оферта шартлары булуын күрсәтү, ә аукционда катнашуга заявка бирү шундый оферта акцепты булып тора.

11. Аукцион турындагы документларга аукцион турындагы документларның аерылгысыз өлеше булып торучы урнаштыруга шартнамә проекты кушымта итеп бирелергә тиеш (аукцион берничә лот буенча үткәрелгән очракта - һәр лотка карата Шартнамә проекты).

12. Аукцион турындагы документлардагы белешмәләр аукцион уздыру турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән белешмәләргә туры килергә тиеш.

13. Кызыксынучы теләсә кайсы зат аукцион турында документлар нигезләмәләренәң аңлатмаларын торглар оештыруга мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Күрсәтелгән гарызнамә күрсәтелгән гарызнамә кергән көннән алып ике эш көне эчендә аукцион оештыручысы язма рәвештә яисә аукцион турында документлар нигезләмәләрен аңлатуның электрон документи рәвешендә жибәрергә тиеш, әгәр күрсәтелгән гарызнамә конкурста катнашуга заявканы бирү срогы тәмамланган көнгә кадәр өч эш көненнән дә соңга калмыйча кергән булса.

Теләсә кайсы кызыксынучы зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

14. Аукционны үз инициативасы белән яисә кызыксынган затның гарызнамәсе нигезендә аукцион турында документациягә аукционда катнашуга заявканы бирү тәмамланган датага кадәр биш көннән дә соңга калмыйча үзгәрешләр кергү хакында карар кабул итәргә хокуклы. Аукцион предметын һәм задатка күләмен үзгәртү рөхсәт ителми.

15. Аукционда катнашу өчен кызыксынган зат (алга таба - гариза бирүче) аукционда катнашуга гариза бирә.

Аукционда катнашуга заявка аукцион турындагы документлар белән билгеләнгән вакытта һәм формада бирелә. Аукционда катнашуга заявканы бирү Россия Федерациясе Гражданлык кодексының 438 статьясы нигезендә оферта акцепты булып тора.

16. Аукционда катнашуга заявкада гариза бирүче турында белешмәләр һәм документлар, шулай ук әлегә мәсьәләне кергүне раслый торган документларның яисә документларның күчәрмәләре булырга тиеш (задатка күчәрүне раслый торган түләү йөкләмәсе).

Гариза бирүче турындагы белешмэлэргә һәм документларга түбәндәгеләр керә:

а) фирма исеме (исеме), оештыру-хокукый формасы турында белешмэләр, урнашу урыны турында белешмэләр, почта адресы (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, атасының исеме, паспорт мәгълүматлары, яшәү урыны (физик зат өчен) турында белешмэләр, контакт телефоны номеры;

б) аукцион үткәрү турында рәсми сайтта юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә яисә мондый өземтәнең нотариаль таныкланган күчермәсе (юридик затлар өчен) аукцион үткәрү турында хәбәр итү датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаган вакытта рәсми сайтта индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә яисә мондый өземтәнең нотариаль таныкланган күчермәсе урнаштыру датасына кадәр алынган, тиешле рәвештә юридик затны яисә физик затны шәхси эшкуар буларак дәүләт теркәве турында документларның тиешле дәүләт законнары (чит ил затлары өчен) нигезендә рус теленә тәржемәсе тиешле аукцион үткәрү датасына кимендә алты ай кала алынган күчермәсе;

в) мөрәжәгать итүче - юридик зат исемнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрән раслый торган документ (физик затны билгеләп кую яисә сайлау турында карар күчермәсе яисә мондый физик затның мөрәжәгать итүче исемнән ышанычнамәсез эш итү хокукына ия булган вазыйфага физик затны билгеләү турында боерык күчермәсе (алга таба - житәкче). Әгәр мөрәжәгать итүче исемнән башка зат гамәлдә булса, аукционда катнашуга заявкада шулай ук мөрәжәгать итүче исемнән гариза бирүче мөһере белән таныкланган һәм мөрәжәгать итүче (юридик затлар өчен) яисә әлеге житәкче тарафыннан имзаланган, йә нотариаль таныкланган шундый ышанычнамәнең күчермәсе булырга тиеш. Күрсәтелгән ышанычнамә мөрәжәгать итүченең вәкаләтле житәкчесе тарафыннан имзаланган очракта, аукционда катнашуга гаризада шулай ук мондый затның вәкаләтләрән раслый торган документ булырга тиеш;

г) мөрәжәгать итүченең гамәлгә кую документлары күчермәләрән (юридик затлар өчен);

д) мөрәжәгать итүчене - юридик затны - юкка чыгару турында, арбитраж судның мөрәжәгать итүчене - юридик затны, шәхси эшмәкәрне банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында, мөрәжәгать итүченең административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә эшчәнлеген туктатып тору турында карар булмау хакында декларация;

17. Мөрәжәгать итүче аукционның һәр предметына (лотка) карата бер генә заявка бирергә хокуклы.

18. Аукционда катнашуга гаризалар аукцион турындагы документларда күрсәтелгән форма һәм тәртиптә, шулай ук аукцион үткәрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән вакыт узганчы урында һәм тәртиптә тапшырыла.

19. Аукционда катнашуга аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән срокта кергән һәр заявка аукционны оештыручы тарафыннан теркәлә. Гариза бирүче таләбе буенча аукцион оештыручысы, аны алу датасын һәм вакытын күрсәтеп, мондый заявканы алуда расписка бирә.

20. Аукционда катнашуга заявканы кабул итүнең билгеләнгән срогы тәмамлангандан соң алынган заявканы каралмый һәм заявка кабул ителгән көннең

иртэгесеннэн дэ соңга калмыйча мөрәжәгать итүчеләргә кире кайтарыла. Бурыч мөрәжәгать итүчеләргә аукцион беркетмәсен имзалау датасыннан биш эш көне эчендә кайта.

21. Аукционда катнашуга заявклар бирү срогы тәмамланганнан соң бер генә гариза бирелгән яисә бер генә заявка да бирелмәгән очракта, аукцион узмаган дип таныла. Аукцион турында документлар ике һәм аннан да күбрәк лот каралган очракта, аукцион бер генә заявка бирелгән яисә бер генә заявка да бирелмәгән лотларга карата гына узмаган дип таныла.

22. Аукцион комиссия аукционда катнашу өчен заявкларны аукцион турындагы документларда билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәү предметына карый һәм мөрәжәгать итүчеләрнең Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килүен карый.

Аукционда катнашуга заявкларны карау срогы заявкларны бирү срогы тәмамланганнан соң ун көннән артмаска тиеш.

23. Аукцион комиссия тарафыннан аукционда катнашуга заявкларны карау нәтижәләре нигезендә гариза бирүчене аукционда катнашуга кертү турында һәм мөрәжәгать итүчене аукционда катнашучы дип тану яисә мондый мөрәжәгать итүчене аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул ителә, ул аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

Бер мөрәжәгать итүче тарафыннан аукционда бер үк лотка карата заявклар бирү факты ачыкланган очракта, элегрәк бирелгән гариза бирүче тарафыннан кире алынмаган очракта, элеге лотка карата бирелгән мондый мөрәжәгать итүченең аукционында катнашуга барлык заявклары каралмый һәм кире кайтарыла.

Беркетмә аукцион комиссиясе тарафыннан алып барыла һәм заявкларны карау тәмамланган көнне утырышта катнашучы барлык аукцион комиссиясе әгъзалары тарафыннан имзалана. Беркетмәдә мөрәжәгать итүчеләр турында белешмәләр, мөрәжәгать итүчене аукционда катнашуга кертү һәм аны аукционда катнашучы дип тану турында яки аукционда катнашудан баш тарту турында карар булырга тиеш, мондый карарны нигезләп һәм мөрәжәгать итүче туры килми торган нигезләмәләр, аукционда катнашуга заявкасы туры килми торган аукцион турындагы документация нигезләмәләре күрсәтеләргә тиеш. Күрсәтелгән аукционда катнашуга заявкларны карау беркетмәсе аукционны оештыручы тарафыннан элеге беркетмәгә имза салынган көннән алып бер эш көненнән дэ соңга калмыйча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә районның рәсми сайтында урнаштырыла. Аукционда катнашуга заявклар бирү срогы тәмамланганнан соң бер генә гариза бирелгән яисә бер генә заявка да бирелмәгән очракта, күрсәтелгән беркетмәгә аукционны узмаган дип тану турында мәгълүмат кертелә.

24. Аукционны оештыручы гариза бирүченең аукционда катнашуга кертелмәгән бурычын заявкларны карау беркетмәсенә имза салынган көннән алып биш эш көне эчендә кайтарырга тиеш.

Барлык мөрәжәгать итүчеләрне аукционда катнашудан баш тарту яки аукционда бер генә мөрәжәгать итүчене аукционда катнашучы дип тану турында карар кабул ителгән очракта, аукцион барып чыкмаган дип таныла.

25. Аукционны оештыручы аукционда катнашучыларга турыдан-туры яисә үз вәкилләре аша аукционда катнашу мөмкинлеген тәэмин итәргә тиеш.

Аукцион аукционны аукцион комиссиясе әгъзалары һәм аукционда катнашучылар (аларның вәкилләре) катнашында уздыра.

Аукцион аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән "аукцион адымы" на урнаштыруга шартнамә (лот бәясе) түләүнең еллык күләмен арттыру юлы белән уздырыла.

"Аукцион адымы" аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән Килешү (лот бәясе) түләүнең еллык күләменнән биш процент күләмендә билгеләнә. Әгәр аукционда бер генә катнашучы катнашкан булса яки аукцион уздырганда аукционда катнашучыларның берсе дә катнашмаган булса, яки, аукцион предметының башлангыч бәясе турындагы тәкъдимне өчләтә игълан иткәннән соң аукцион предметының бәясе турында бер генә тәкъдим дә кермәгән булса, аукцион предметының югарырак бәясен күздә тоткан булса, аукцион барып чыкмаган дип таныла.

Аукцион түбәндәге тәртиптә уздырыла:

1) аукцион гавами рәвештә, хәбәрдә күрсәтелгән тәртиптә һәм аукцион турында документларда күрсәтелгән урында үткәрелә;

2) аукцион комиссиясе аукцион үткәрү алдыннан турыдан-туры аукционга килгән аукционда катнашучыларны (аларның вәкилләрен) терки. Аукцион берничә лот буенча үткәрелгән очракта аукцион комиссиясе һәр лот башланыр алдыннан аукционга мондый лотка карата гариза биргән аукцион катнашучыларын (аларның вәкилләрен) терки. Аукционда катнашучыларга (аларның вәкилләренә) теркәлгәндә, номерлар сугылган карточкалар (алга таба - карточкалар) бирелә;

3) аукцион аукциончы тарафыннан аукцион (лот), лот номерын (аукцион берничә лот буенча үткәрелгән очракта), урнаштыруга шартнамә предметын (лот) "аукцион адымын" игълан итүдән башлана;

4) аукционда катнашучылар карточкалар күтәрәләр, аукциончы тарафыннан шартнамәнең еллык түләү күләмен һәм шартнамәнең еллык түләүнең һәр чираттагы күләмен игълан иткәннән соң, әгәр шартнамәне әлегә күләм нигезендә шартнамә төзәргә эзер булса;

5) шартнамәнең һәр еллык түләүнең һәр күләмен аукциончы "аукцион адымы"на шартнамәнең еллык түләү күләмен арттыру юлы белән билгели. Еллык түләүнең чираттагы күләмен игълан иткәннән соң, аукциончы беренче булып билет күтәргән аукцион катнашучысының билет номерын атый һәм аукционның бу катнашучысына күрсәтә. Аннары аукциончы "аукцион адымы" нигезендә еллык түләүнең киләсе күләмен игълан итә;

6) стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру турында шартнамә төзәргә эзер аукционда катнашучылар булмаганда, аталган аукциончы еллык түләүнең күләменә туры китереп, аукциончы бу түләүнең күләмен 3 тапкыр кабатлый.

Еллык түләү күләмен өч тапкыр игълан иткәннән соң аукционда катнашучыларның берсе дә билет күтәрмәсә, аукцион тәмамлана. Аукционда жиңүче дип аталган аукционның бәясе буенча беренче булып билетны аукциончы күтәргән катнашучы таныла;

7) аукцион тәмамлангач, аукциончы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру шартнамәсен төзүгә хокукны гамәлгә ашыру турында игълан итә, еллык түләү күләмен һәм аукцион жиңүчесенә билет номерын атый.

26. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамәнен еллык түләүнен иң югары бәясен тәкъдим иткән катнашучы аукционда жиңүче дип таныла.

27. Аукцион оештыручы аукционны мәжбүри рәвештә уздырганда аукционның аудио- яки видеоязмасын алып бара һәм аукцион уздыру урыны, датасы һәм вакыты турында, аукционда катнашучылар турында, Килешүнен башлангыч (минимал) бәясе (лот бәясе), шартнамәнен бәясе һәм булу урыны (юримдик зат өчен), фамилиясе, исеме, әтисенә исеме, яшәү урыны (физик зат өчен) турында, аукцион жиңүчесенә һәм катнашучының яшәү урыны (физик зат өчен) турында белешмәләр булырга тиешле аукцион беркетмәсен алып бара. Беркетмәгә аукцион уздыру көнендә аукцион комиссиясенә барлык шунда катнашучы әгъзалары имза сала. Беркетмә ике нөсхәдә төзелә, шуларның берсе аукцион оештыруда кала.

Аукцион беркетмәсе күрсәтелгән беркетмәгә имза салынган көннен иртәгесе дәвамьнда районның рәсми сайтында аукцион оештыручы тарафыннан урнаштырыла.

28. Урнаштыруга шартнамә төзү гамәлдәге законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

29. Аукцион аукционда катнашуга бердәнбер заявка бирү яисә аукционда катнашучы итеп аукционда катнашуга бердәнбер заявка биргән зат белән аукционда катнашуга бердәнбер заявка биргән зат тарафыннан гына, күрсәтелгән заявка аукцион турындагы документациядә каралган таләпләргә һәм шартларга туры килгән очракта, шулай ук аукционның бердәнбер катнашучысы дип танылган зат белән аукцион оештыручысы аукцион үткәрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән шартларда һәм бәяләр буенча Килешү төзәргә тиеш.