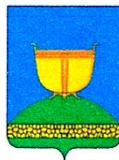


**СОВЕТ КУРКАЧИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
422730, Республика Татарстан, Высокогорский район,
пос.ж/д.рзд. Куркачи, ул. Гагарина, 7



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КОРКАЧЫК АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**
422730, Татарстан Республикасы, Биектау районы,
Коркачык тимер юл разъезды поселогы, Гагарин ур, 7

Тел./факс: +7(84365) 71-2-15, e-mail: Kurk.Vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ
27 март 2018 ел

КАРАР
№ 73

**Татарстан Республикасы Биектау
муниципаль районы Коркачык авыл
жирлеге муниципаль берәмлеге
территориясен төзеклэндерү кагыйдэләрен
раслау турындагы карар проекты**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль законның 14 статьясындагы 19 п., «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «жирлекләр, шәһәр округлары, шәһәр эчендәге районнар территорияләрен төзеклэндерү кагыйдэләрен эзерләү өчен методик рекомендацияләренә раслау турында» 2017 елның 13 апрелендәге 711-ПР номерлы боерыгы нигезендә, «Коркачык авыл жирлеге "муниципаль берәмлеге Уставының 19 статьясындагы 3 өлешенә 3 пунктчасына, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлеге Советының 2017 елның 17 апрелендәге 68 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлеге территориясендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәгә таянып, Коркачык авыл жирлеге Советы карары белән расланган "Коркачык авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге Уставының 19 статьясындагы 3 өлешенә 3 пунктына таянып, Коркачык авыл жирлеге Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. № 1 кушымта нигезендә " Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясен төзеклэндерү кагыйдэләрен раслау турында» карар проектын кабул итәргә.

2. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлеге гражданның Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлеге территориясен төзеклэндерү кагыйдэләре проекты буенча фикер алышында катнашу һәм тикшерелә торган проект буенча тәкъдимнәрне исәпкә алу тәртибен № 2 кушымта нигезендә расларга.

3. 2018 елның 17 " апрелендә сәгать 10.00 да Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеге территориясендә төзеклэндерү

кагыйдэләре проекты буенча фикер алышу мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар үткәрү (адрес: 422730, Татарстан Республикасы, Биектау районы, рзд поселогы, рзд авылы). Коркачык, Гагарин ур., 7.

3.1. Кергән искәрмәләрне һәм тәкъдимнәрне ачыктан-ачык карау, ачык тыңлауларны оештыру һәм үткәрү, «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлегә территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» Совет карарын эзерләү өчен составында махсус комиссия төзү:

1. Салихжанов Р.Ф. – Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлегә башлыгы, комиссия рәисе.

Комиссия әгъзалары:

2 . Ахунжанова Р. Р. – Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлегә башкарма комитеты сәркатибе, комиссия секретаре.

3. Сәетгәрәева М. М. – Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлегә башкарма комитетының әйдәп баручы белгече.

4. Зарипова С. А. – Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлегә башкарма комитетының баш хисапчысы.

5. Зиннәтуллина Г. Д. – Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлегә Советы депутаты.

3.2. Ачык тыңлаулар нәтижәләрен Биектау муниципаль районының рәсми сайтында игълан итәргә.

3.3. Комиссия кергән искәрмәләрне, тәкъдимнәрне, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, карар проектын эзерләргә һәм билгеләнгән тәртиптә Коркачык авыл жирлегә Советына тәкъдим итәргә.

4. Әлеге карар Биектау муниципаль районының Интернет челтәрендә рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка житкерелергә тиеш <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/> <http://pravo.tatarstan.ru/>.

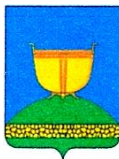
5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Коркачык авыл жирлегә башлыгы
Биектау муниципаль районы

Р.Ф. Салихжанов

**СОВЕТ КУРКАЧИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422730, Республика Татарстан, Высокогорский район,
пос.ж/д.рзд. Куркачи, ул. Гагарина, 7



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КОРКАЧЫК АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422730, Татарстан Республикасы, Биектау районы,
Коркачык тимер юл разъезды поселогы, Гагарин ур, 7

Тел./факс: +7(84365) 71-2-15, e-mail: Kurk.Vsg@tatar.ru

**Татарстан Республикасы Биектау
муниципаль районы Коркачык
авыл жирлеге муниципаль берәмлеге
территориясен төзекләндерү
кагыйдәләрен раслау турында**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында "06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак - коммуналь хужалык министрлыгының «авыл жирлекләре, шәһәр округлары, шәһәр эче районнары территорияләрен төзекләндерү кагыйдәләрен эзерләү өчен методик рекомендацияләрен раслау турында» 2017 елның 13 апрелендәге 711-ПР номерлы боерыгы нигезендә, «Коркачык авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге Уставына таянып, "Коркачык авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге, Коркачык авыл жирлеге Советы,

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының «Коркачык авыл жирлеге «муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» кушымта нигезендә.

2. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Коркачык авыл жирлеге Советының "Коркачык авыл жирлеге территориясендә төзекләндерү, чисталык һәм санитар тәртип кагыйдәләрен раслау турында" 2015 ел, 28 май, 177 нче карары үз көчен югалткан дип санау хакында.

3. Әлеге карар Биектау муниципаль районының Интернет челтәрендә рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка житкерелергә тиеш <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/> <http://pravo.tatarstan.ru/>.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Коркачык авыл жирлеге башлыгы
Биектау муниципаль районы

Р.Ф. Салихжанов

2018 елгы " _____ " _____

Кагыйдә

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлеген муниципаль берәмлеген территориясендә төзекләндрү

1. Гомуми нигезләмәләр

1 статья. Төп нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеген территориясен төзекләндрү кагыйдәләре (алга таба - Кагыйдә) Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеген территориясен (алга таба - жирлек) санитария кагыйдәләре нигезендә жыештыру һәм карап тоту эшләрен башкару тәртибен билгели һәм жирлектә чисталыкны һәм тәртипне тәмин итү буенча бердәм нормалар һәм таләпләр, биналарны (торак йортларны да кертеп), корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тоту буенча таләпләр, алар урнашкан биналарның һәм корылмаларның тышкы кыяфәтенә һәм коймаларына, аларны төзекләндрү һәм даими башкару буенча эшләр исемлегенә кертеләр, шулай ук биналарның (биналарның) һәм корылмаларның милекчеләренә жирлек территориясен төзекләндрүдә (урамнарны) территорияләренә төзекләндрү, яшелләндрүне дә кертеп, территорияләренә төзекләндрү оешмаларында катнашу тәртибен билгели.

1.2. "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 июнендәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Халыкның санитар-эпидемиологик иминлеген турында" 1999 елның 30 мартындагы 52-ФЗ номерлы Федераль закон, 1998 елның 24 июнендәгә 89-ФЗ номерлы "Житештерү һәм куллану калдыклары турында" Федераль закон, "Әйләнә-тирә мохитне саклау турында" 2002 елның 10 гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы Федераль закон, "Төзелешне оештыру", СНиП-89-80 "Сәнәгать предприятиеләренә санитар-эпидемиологик иминлеген турында" Федераль закон, 2.07.01-89 "Шәһәр төзелешне төзелешне. "Эшләренә житештерү һәм кабул итү кагыйдәләре" шәһәр һәм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү", СНиП III-10-75 "Эшләренә житештерү һәм кабул итү кагыйдәләре. Территорияне төзекләндрү", Россия Федерациясене Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының 2017 елның 13 апрелендәгә N 711/пр (алга таба - Методик тәкъдимнәр), Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының «Коркачык авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген Уставы белән расланган муниципаль берәмлекләр территорияләрен төзекләндрү буенча нормалар һәм кагыйдәләр эшләү буенча методик тәкъдимнәр.

1.3. Жирлектә территорияләренә төзекләндрү һәм санитар карап тоту өчен жаваплы субъектлар түбәндәгеләр була:

1) дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, өченче затларга биләүгә һәм (яисә) аннан файдалануга тапшырылган территорияләр һәм төзекләндерү объектлары буенча - әлеге объектларның хужалары һәм (яисә) файдаланучылары (физик һәм юридик затлар);

2) дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, өченче затларга биләүгә һәм (яисә) аннан файдалануга тапшырылмаган территорияләр һәм төзекләндерү объектлары буенча - дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары;

3) милекнең башка рәвешләрендәге территорияләр һәм төзекләндерү объектлары буенча - объектлар һәм территорияләр милекчеләре (физик һәм юридик затлар).

Территорияләрне төзекләндерү һәм санитар карап тоту бурычлары я төзекләндерү һәм санитар карап тору өчен җаваплы турыдан-туры субъектлар, йә төзелгән шартнамәләр нигезендә башка затлар тарафыннан башкарыла.

1.4. Территорияләрне җыештыру һәм санитар тәртиптә тоту, эшләрне башкаруны координацияләү, эшләрне башкару срокларын һәм сыйфатын тикшереп тору буенча килешүләр һәм муниципаль контрактлар төзү Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлегә башкарма комитетына йөкләнә.

1.5. Әлеге Кагыйдәләр ведомствога карауларына һәм милек рәвешләренә, шәхси эшмәкәрләргә, жирлек территориясендә үз эшчәнлеген башкаручы барлык гражданныр (алга таба - оешмалар һәм гражданныр) тарафыннан барлык оешмаларны (алга таба - оешмалар һәм гражданныр) үтәү мәҗбүри.

2 статья. Төп терминнар һәм төшенчәләр

2.1. Правила благоустройства территории муниципального образования - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Республики Татарстан требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения;

2.2. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре - муниципаль хокукый акт, ул Россия Федерациясе законнары һәм Россия Федерациясенә башка норматив хокукый актлары нигезендә, шулай ук Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү буенча чаралар исемлеген, муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү буенча чаралар исемлеген, аларны үткәрүнең тәртибен һәм ешлығын билгели;

2.3. Шәһәр мохите - билгеле бер территориядә яшәү тирәлеген характерлаучы һәм бу территориядә яшәү уңайлылығын билгеләүче табигать, архитектура-планлаштыру, экология, социаль-мәдәни һәм башка факторлар җыелмасы ул. Әлеге документ максатларында «шәһәр мохите» төшенчәсе шәһәр жирлекләренә дә, авыл жирлекләренә дә карата кулланыла.

2.4. Юл өслегенә капитал ремонт ясау - юл киemenә һәм өслекнен, жир өслегенә һәм юл корылмаларының тулысынча эшкә сәләтлелеген арттыра һәм тулыландыра торган эшләр комплексы таушалган конструкцияләрне һәм

детальларне алыштыра яисэ аларны ныклы һәм озак гомерлеккэ алыштыра, хэрэкэт ешлыгын һәм автомобиль күчэрлэренең төзеклеген арттыруны исэпкэ алып, ремонтлана торган юл өчен билгелэнгән категориялэрдэгэ автомобильларнең интенсивлыгын арттыруны исэпкэ алып юлның геометрик параметрларын арттыра.

2.5. Шәһәр мохитенең сыйфаты - халыкның төрле катламнары өчен көндәлек тормыш уңайлыгы дәрәжәсен билгели торган территорияне һәм аның өлешлэрен комплекслы тасвирлау.

2.6. Шәһәр мохитен комплекслы үстерү - жирлек тормышының барлык дәрәжэлэрендэ шәһәр мохитен яхшырту, яңарту, трансформацияләү, иң яхшы практик һәм технологиялэрдән файдалану, шул исэптән инфраструктураны, идарэ итү системасын, технологиялэрне, коммуникациялэрне үстерү.

2.7. Шәһәр мохите сыйфаты критерийлары - шәһәр мохите сыйфаты параметрларын микьдар һәм ана туры килэ торган үлчәүлэр.

2.8 Төзеклэндерү элементларының нормалаштырылган комплексы - жирлек территориясендэ имин, уңайлы һәм жәлеп итүчән мохит булдыру өчен төзеклэндерү элементларының кирәкле минималь ярашуы.

2.9. Шәһәр мохите сыйфатын бәяләү - халыкның тормыш сыйфатын яхшырту һәм территорияне жәлеп итү максатларында территорияне төзеклэндерү һәм үстерү чаралары исемлеген эзерләү һәм нигезләү өчен билгелэнгән критерийларга жирлек территориясендэ шәһәр мохите элементларының туры килү дәрәжәсе турында объектив таныклыклар алу процедурасы.

2.10. Ижтимагый киңлеклэр - жирлек территориялэре, алар халык өчен даими файдалана алырлык территориялэр, шул исэптән майданнар, урамнар, жәяүлелэр зоналары, скверлар, парклар. Ижтимагый киңлек статусы керү өчен түләү булмауны күздэ тотта. Ижтимагый киңлеклэр жирлек резидентлары һәм кунаклары тарафыннан төрле максатларда, шул исэптән аралашу, ял итү, спорт белән шөгыйльләнү, мәгариф, гражданнар жыелышларын уздыру, эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгэ ашыру, гамәлдэгэ законнар таләплэрен исэпкэ алып, кулланылырга мөмкин.

2.11. Территорияне - төзеклэндерү объектлары - төзеклэндерү эшчәнлегэ гамәлгэ ашырыла торган жирлек территориялэре.

2.12. Юл - торақ һәм магистраль урамнарның юл өлешлэренэ, капка майданчыкларына тоташкан юл.

2.13. Төзеклэндерү проекты - текстлы һәм график формадагы материалларны үз эченэ алган һәм территорияне һәм төзеклэндерүнең башка объектларын төзеклэндерү буенча проект чишелешлэрен (шул исэптән төсле) билгели торган документация.

2.14. Төзеклэндерү объектын үстерү - төзеклэндерүнең гамәлдэгэ объектларының, аларның аерым элементларының яңаларын булдыруга яисэ сыйфатын арттыруга юнәлдерелгән эшлэрне гамәлгэ ашыру.

2.15 Төзеклэндерү объектының эчтәлегэ - төзеклэндерү объектларының техник, физик, эстетик халәтендэ, аларның аерым элементларын тиешенчэ тоту.

2.16. Шәһәр мохите субъектлары - торақ пунктта яшәүчелэр, аларның бергәлегэ, ижтимагый, эшлекле оешмалар вәкиллэре, хакимият органнары һәм социаль-икътисадый тормышның башка субъектлары, торақ пунктны үстерүгэ катнашучы һәм йогынты ясаучы.

2.17. Каты өслек - юл киемнәре составындагы юл катламы.

2.18. Территорияләрне жыю - житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны жыю, махсус билгеләнгән урыннарга чыгару белән бәйлә эшчәнлек төре, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәмин итүгә һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлдерелгән башка чаралар.

2.19. Муниципаль заказчы - Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеге башкарма комитеты яисә ул вәкаләт биргән орган - жирлекне төзекләндерү, жыештыру һәм санитар чистарту буенча эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү.

2.20. Махсулаштырылган оешма - кирәкле ресурслары һәм рөхсәт документациясе (лицензиясе) булган санитар чистарту һәм төзекләндерү өлкәсендә гамәлдәге законнар нигезендә эшчәнлекне гамәлгә ашыручы предприятие, оешма, теләсә кайсы милек формасындагы учреждение йә эшкуар.

2.21. Калдыклар туплау - калдыкларны алга таба эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, урнаштыру максатларында аларны унбер айдан да артык булмаган вакытка жыеп кую.

2.22. Подрядчы - Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә заказчылар белән төзелә торган подряд шартнамәсе һәм (яисә) муниципаль контракт буенча эшләрне башкаручы физик һәм юридик затлар.

2.23. Шәһәр территориясе - милек хокукында яисә башка хокукта юридик һәм физик затлар карамагындагы жирлек территориясе (аренданы кертмичә).

2.24. Предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр һәм башка хужалык итүче субъектлар территориясе - мәйданы, чикләре, урыны, хокукый статусы һәм законнарда каралган хокукларда юридик һәм физик затларга максатчан билгеләнеше белән бирелгән (беркетелгән) башка характеристикалары булган территория.

2.25. Территориясе - биш һәм унбиш метрдан да ким булмаган киңлектәге территория, моңа тротуарлар, газ һәм яшел зоналар да керә, ул биналар, корылмалар, шул исәптән индивидуаль торак йортлар чикләренә турыдан-туры тоташа торган, шулай ук предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр, башка хужалык итүче субъектлар һәм индивидуаль торак йортлар территориясе чикләрендә билгеләнгән коймаларга тоташа.

Якын территориядә 0-15 метр интервалында юл урнашкан очракта, барлык объектлар өчен янәшә территориянең чиге, индивидуаль торак йортларны да кертеп, юлның якындагы почмагы яки юлның машина юлларын чикли торган бордюр ташы булган очракта.

Бер-берсенә якын урнашкан объектларның (ишегалды территориясе эчендә) төрле милек рәвешләрендәге һәм гомуми территорияле хезмәт күрсәтү өчен жыештыру чиге тигез ераклыкта уза. Кыскасыман корылмаларның һәм коммуникацияләрнең жир өсте өлешләренә иң якын территориясе - корылмаларының һәм коммуникацияләрнең тышкы линиясеннән кимендә 6 метр киңлектәге жир кишәрлеге.

Якын-тирәдәге территориянең аерым торучы объектлары өчен әлеге объектның жир кишәрлеге чикләреннән унбиш метр тәшкил итә. Якын-тирәдәге территория буш булган очракта, шәһәр урманнары, башка төзелеп бетмәгән территорияләр, якын-тирәдәге территорияләрнең киңлеге аерым торучы объектлар

буларак билгеләнә.

2.26. Билгеләнгән территория - күрсәтелгән территорияне төзекләндерү һәм санитар карап тоту максатларында килешү, шартнамә нигезендә йә физик һәм юридик затларга яисә индивидуаль эшкуарларга карата килешү нигезендә беркетелгән жәмәгать билгеләнешендәге (гомуми файдаланудагы, якындагы территория) территориянең бер өлеше.

2.27. Каты коммуналь калдыклар - физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарда барлыкка килә торган калдыклар, шулай ук шәхси һәм көнкүреш ихтияжларын канәгатьләндерү максатларында аларны торак урыннарында физик затлар тарафыннан файдалану процессында үзләренә куллану үзлекләрен югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыкларга шулай ук физик затларның, индивидуаль эшкуарларның эшчәнлеге процессында барлыкка килгән һәм физик затларның куллану процессында торак урыннарында барлыкка килгән калдыкларның составы буенча охшаш калдыклар керә.

Әлеге төр калдыкларны барлыкка китерү нормативлары муниципаль норматив хокукый актлар белән билгеләнә.

2.28. Территорияләрне санитар чистарту - каты көнкүреш калдыкларын жыю, алып китү.

2.29. рөхсәтсез чүп-чар чүпеге - житештерү һәм куллану калдыкларының туплануы, алар үз-үзләрен ирекле (санкцияләnmәгән) ыргыту (урнаштыру) яисә 50 кв.метрдан артык мәйданда туплану һәм 30 куб метрдан артык күләм нәтижәсендә барлыкка килгән.

2.30. Ишегалды территориясе - торак бинага якин жир кишәрлегенә бер өлеше һәм анда яшәүче торак биналар, корылмалар яки коймалар периметры буенча чикләнгән затлардан гомуми файдаланудагы өлеше.

2.31. Вакытлы корылма - төзелешкә рөхсәт бирүне таләп итми торган капитал төзелеш объектлары булмаган объектлар - заглобленный фундаментларны, жир асты биналарын төзүне күздә тотмый, инженерлык коммуникацияләрен таләп итми һәм чикләнгән эшләү вакыты белән характерлана. Аларга павильоннар, киосклар, навеслар, палаткалар, металл гаражлар һәм башка шундый объектлар керә.

2.32. Газон - үзенә киселгән үләнне һәм башка үсемлекләренә үз эченә алган төзекләндерү элементы.

2.33. Үлчәү - күләме 2 м² дан артмаган конструкциянең дивары өстендә урнашкан, ул күләменә күләме реклама характерындагы белешмәләре булмаган федераль законнар нигезендә мәжбүри мәгълүматны ачу яисә тарату йә кулланучыга житкерү өчен билгеләнгән.

2.34. Жәмәгать транспортын туктату - бер үк вакытта жәмәгать транспортының кимендә 2 чарасын урнаштыру өчен билгеләнгән чикләр һәм күрсәткечләр куелган павильон, эскәмияләр һәм урналар белән жиһазландырылган махсус бүлеп бирелгән территория.

2.35. Тротуар - урамнар һәм юллар буйлап кимендә 1 метр киңлектәге каты өслеккә жәяүлеләр зонасы.

2.36. Урам - транспорт чаралары һәм жәяүлеләр өчен төзекләндерелгән яисә жайлаштырылган һәм файдаланыла торган жир полосасы йә торак пунктлар чикләрендә урнашкан ясалма корылма өслеге, шул исәптән тизйөрешле һәм жайга

салына торган хэрэкэт магистраль юлы, жэяүлелэр һәм парк юлы, фәнни-житештерү, сәнэгать һәм коммуналь-склад зоналарында (районнарда) юл.

2.37. Биналар фасады бинаның яисә корылманың тышкы ягы.

2.38. Яшел үсентелэр - агаччыл, агач-куаклы, куаклыклы һәм үләнчел үсемлеклэр ясалма һәм табигый үсентелэр.

2.39. Яшел утыртмаларны саклау - жир өсте өлешенең һәм тамыр системасының үсешне туктатуга китерми торган механик, химик һәм башка төрле зарарлануы.

2.40. Яшел утыртмаларны юк итү - үсешне туктатуга китергән яшел утыртмаларның зарарлануы.

2.41. Яшел утыртмаларның яңарту бәясе - муниципаль милектәге яшел үсентеләргә санкцияләнгән күчереп утыртканда яисә яшел утыртмаларны сүткәндә, шулай ук аларны зарарлаганда яисә юкка чыгарганда алына торган зыян өчен түләнә торган матди компенсация;

2.42. Стационар ваклап сату челтәре - махсус жиһазландырылган һәм сәүдә алып бару өчен билгеләнгән биналарда (павильоннар, киосклар) урнашкан объектлар.

2.43. Ваклап сату белән бәйле булмаган вак сату челтәре - жирлекнең башкарма комитеты тарафыннан расланган стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы билгеләнгән төрле сәүдә һәм тарату (палаткалар, прилавкалар, лоткалар, арбалар, кәрзиннәр, автоприцеплар, автолавкалар, автоцистерналар һ.б.) принципларында эшләүче объектлар.

2.44. Кулланучылар - милекчеләр, арендаторлар, баланс тотучылар, жирдән файдаланучылар.

2.45. Яшел хужалык объекты - аерым бер территориядә архитектура-ландшафт ансамблен барлыкка китерүче үсемлекләр (чүптән тыш), яшел хужалык жиһазларын да кертеп (парклар, урман парклары, скверлар, газоннар, яшел зоналар һ.б.).

2.46. Жирлек территориясен чистартуның генераль схемасы - торақ пунктлар территорияләрен чистарту һәм жыештыру системасы өчен кирәкле махсус машиналар, механизмнар, жиһазлар һәм инвентарьлар саны, калдыкларны урнаштыру яисә эшкәртү объектларын төзү, реконструкцияләү яисә рекультивацияләү, алга таба кулланылырга тиешле калдыкларны жыю, даими юкка чыгару, урнаштыру системаларын, шулай ук калдыкларны жыю, зарарсызландыру һәм эшкәртү ысулларын, әйләнә-тирә мохиткә зарарлы матдәләр элэгүне булдырмау максатларында махсус саклагычларда жыю, калдыкларны урнаштыру һәм эшкәртү объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең яисә рекультивацияләүнең максатчанлыгы - муниципаль норматив хокукый акт.

2 бүлек. САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ҺӘМ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЯЛӘР НИГЕЗЛӘРЕ

3 статья. Жирлек территориясен санитар чистарту

3.1. Оештыру-хокукый рәвешләренә бәйсез рәвештә, юридик һәм физик затлар үзләренә милек хокукында яисә алар карамагындагы жир кишәрлекләренең һәм аның янәшәсендәге территорияләренең (хосусый йорт биләмәләре, предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр территорияләре) үз вакытында һәм сыйфатлы чистартуын

һәм жыештыруны тээмин итэргэ, гамэлдэге законнар һәм элге Кагыйдэлэр нигезендэ төзеклэндерүнең (юллар, тротуарлар, газлар, кече архитектура формалары, яктырту, су отводлары һ.б.) элементларын зарарлауга һәм жимерүгә, төрле хужалык һәм вакытлы корылмаларны үз белдекләре белән төзүгә юл куймаска тиеш.

3.2. Каты көнкүреш калдыкларын жыю, вакытлыча саклау, даими алып китү системасын оештыру һәм территорияләрне жыештыру эйләнэ-тирэ мохитне саклау һәм кеше сәламәтлге өлкәсендә Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән экологик, санитария һәм башка таләплэр нигезендэ гамәлгә ашырылырга тиеш.

3.3. Житештерү һәм куллану калдыклары Россия Федерациясенә, Татарстан Республикасының, жирле үзидарэ органының санитария кагыйдэләре һәм башка норматив хокукый актлары нигезендэ жыелырга, алардан файдаланырга, зарарсызландырырга, аларны саклау һәм күмергә тиеш.

3.4. Жирлек территориясен чистартуның һәм жыештыруның барлык төрләре буенча чараларны гамәлгә ашыру чираты, эшлэр күләме, жыю системалары һәм ысуллары, чистарту системасы объектларын урнаштыру жирлек территориясен чистартуның билгеләнгән тәртиптә расланган Генераль схемасы нигезендэ билгеләнэ.

3.5. Санкцияләнмәгән чүплекләрдэ житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштырган затларны билгеләү, житештерү һәм куллану калдыкларын алып ташлау һәм чүплеклэр территорияләрен рекультивацияләү элге территорияне төзеклэндерүнең муниципаль кагыйдэләре нигезендэ жыештыруны тээмин итэргэ тиешле затлар исәбеннән башкарыла алмаган очракта.

3.6. Жир кишәрлегендэ, торақ яисэ торақ булмаган бинада, милекче белән аренда шартнамәсе яисэ башка килешү нигезендэ үзенең көнкүреш һәм хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашыручы калдыкларны житештерүче калдыкларны жыю, алып китү һәм утильләштерүне мөстәкыйль рәвештэ оештырмаган очракта, элге калдыкларны житештерүченәң калдыкларын жыю, алып китү һәм утильләштерү бурычы территорияләрне жыештыру өчен жаваплы югарыда санап үтелгән күчемсез милек объектлары милекчесенә йөкләнэ.

3.7. Каты коммуналь калдыкларны жыюның билгеләнгән тәртибен тээмин итү һәм аны үткөрү өчен жаваплылык калдыкларны жыючылар, жыю һәм вакытлыча саклау урыннары милекчеләре балансына йөкләнэ.

3.8. Ремонт вакытында барлыкка килгән калдыкларны чыгару элге ремонтны башкарган затлар тарафыннан мөстәкыйль рәвештэ башкарыла.

3.9. Гомуми файдаланудагы конкрет махсулаштырылган оешмаларга, юридик затларга, шәхси эшмәкэрләргә һәм гражданнырга, мәйданнырга, урамнарга һәм юл йөрү юлларына беркетелмәгән урыннары чистарту эшләрен оештыру Коркачык авыл жирлеге башкарма комитетына йөкләнэ.

3.10. Гомуми файдаланудагы конкрет махсулаштырылган оешмаларга, юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга һәм гражданнырга, муниципаль контракт һәм бюджет финанславы нигезендэ юллар челтәре мәйданнырын, урамнары һәм юллары чистарту өчен жаваплылык подрядчыга йөкләнэ.

3.11. Бүленү полосаларының санитар торышын, шулай ук юлларының, тротуарларының һәм юллары төзеклэндерүнең башка элементларының коймаларын

карап тотуны оештыру муниципаль контракт һәм бюджет финанславы нигезендә муниципаль заказчыга йөкләнә.

3.12. Бүленү полосаларының санитар торышы, шулай ук юлларның, тротуарларның һәм юлларны төзекләндерүнең башка элементларының киртэләрен карап тоткан өчен җаваплылык оператив идарә итү хокукында юллар урнашкан затка йөкләнә.

3.13. Вак-төяк чыгарыла торган (күчмә) сәүдә урынының санитар торышы һәм эшләр оештыру һәм хезмәтләр күрсәтү өчен җаваплылык вак сугарулы алып чыгу (күчмә) сәүдәсен оештыру хокукына рөхсәт нигезендә әлеге эшчәнлек төрөн гамәлгә ашыручы затларга йөкләнә.

3.14.Тарларны якындагы газоннарда, сәүдә палаталарының түбәләрендә, киоскларда һ.б. складларга урнаштыру рөхсәт ителми.

3.15. Жәмәгать транспорты тукталышларын карап тоту һәм санитар карап тоту өчен эшләр оештыру һәм җаваплылык (баланстагы очрактардан тыш) муниципаль контракт һәм бюджет финанславы нигезендә муниципаль заказчыга йөкләнә.

3.16. Канауларны, торбаларны һәм дренажларны карап тоту һәм чистарту, урамнардан, юллардан, тротуарлардан өске һәм грунт суларын чыгару өчен билгеләнгән эшләрне оештыру һәм аларны чистарту, яңгыр канализациясе һәм су коелары коллекторларын чистарту бюджет финанславы нигезендә муниципаль заказчыга йөкләнә. Ведомство су үткөрү корылмалары һәм системалары тиешле ведомстволарга яки коммуналь предприятиеләр белән килешүләр нигезендә хезмәт күрсәтә.

3.17. Электр тапшыру, газ, суүткәргеч һәм жылылык челтәрләре, трансформатор подстанцияләр (ТП), бүлү пунктлары (РП) урнаштыру һәм эксплуатацияләү өчен бирелгән территорияләрне жыештыру һәм чистарту күрсәтелгән челтәрләрне, электр тапшыру линияләрен һәм объектларны эксплуатацияләүче оешмаларның көчләре һәм чаралары белән гамәлгә ашырырга тәкъдим ителә. Әлеге пунктта күрсәтелгән челтәрләр хужасыз булган очракта, территорияләрне жыештыру һәм чистарту хужасыз мөлкәтне саклауны һәм эксплуатацияләүне тәэмин итү турында шартнамә төзелгән оешмаларны гамәлгә ашырырга тәкъдим ителә.

3.18. Ижтимагый бәдрәфләрнең санитария нормаларына туры китереп, эшләрне оештыру һәм санитария халәте объектлары балансында булган предприятиеләргә йөкләнә.

3.19. Гражданның муниципаль берәмлек территориясен жыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү эшләрен башкаруга жәлеп итүне Коркачык авыл җирлеге башкарма комитеты күрсәтмәсе нигезендә башкарырга кирәк.

3.20. Жирлек территориясендә түбәндәгеләр тыела:

- территорияне металл ватык, төзелеш һәм көнкүреш чүп-чары, шлак һәм башка калдыклар белән пычратырга, ягулык-майлау материаллары, нефть продуктлары белән пычратырга, калдыкларны чүплекләр корырга;

- калдыкларны һәм чүп-чарны, махсус билгеләнгән урыннардан һәм калдыклар жыю өчен контейнерлардан тыш, көнкүрештәге агып төшүче суларны су чыгару канауларына, кюветларга, рельефка, су жыю канализациясе коеларына агызырга;

- стационар булмаган сәүдә объектларын, шулай ук ял итү өлкәсендә хезмәт күрсәтү өлкәсе объектларын (аттракционнар, кабартылган батутлар, велосипедлар, роликлар прокаты һәм халыкның ялын һәм күңел ачуын оештыру өчен кулланыла торган башка шундый объектлар) билгеләнгән тәртипне бозып урнаштырырга;

- яшел утыртмаларда (агачларда, куакларда һ.б.), суүткәргеч торбаларда, урам коймаларында, асфальт һәм плитә катламнарында һәм әлеге максатлар өчен билгеләнмәгән башка урыннарда реклама-мәгълүмат материалларын урнаштырырга;

- автотранспорт чараларын юарга һәм чистартырга, су жыю колонкалары янында, ишегалларында һәм урамнарда, массакуләм килү урыннарында, елга һәм сулык ярларында кер юарга һәм келәм эшләнмәләре юарга;

- йөк ташырга, тракторларны авыл урамнары буйлап асфальт белән капланган авыл урамнары буйлап чаптырырга;

- пычрак йөкләрне, тузанлы йөкләрне, эретмәләрне, яфракларны, калдыкларны брезент белән капламыйча яисә башка төрле материал белән йөртөргә, бу максатлар өчен жиһазланмаган машиналарда сыек йөкләр ташырга;

- гомуми файдаланудагы урамнарны, майданнарны, ишегалды территорияләрен казу буенча жир эшләре башкаруга тиешле рөхсәттән башка гына башкарырга, шулай ук жир эшләрен башкаруга билгеләнгән срокларда казу урыннарын тиешле хәлгә китерү чараларын күрмәскә;

- грунт, чүп-чар, чүп-чар, чүп-чар, кар, әлеге максатлар өчен билгеләнмәгән урыннарда боз чыгарырга һәм аударырга;

- урамнарда, тротуарларда, газларда төзелеш материаллары булдырырга, квартал эчендәге юлларны һәм гамәлдәге законнарны бозуга илтүче йортларга илтүче юлларны томаларга;

- тәмәке төпчәкләрен, кәгазьне, чүп-чарны газга, тротуарларга, урамнар, майданнар, ишегаллары территорияләренә, паркларга, скверларга һәм башка жәмәгать урыннарына ташларга;

- бакча диваннары, эскәмияләр артында утырырга, пычратырга, урналарны, урам яктырту фонарьларын бозарга яисә юк итәргә, башка кече архитектура формалары;

- биналарда һәм корылмаларда язмалар ясарга һәм күчәрәп язарга;

- катнашманы һәм көнкүреш чүп-чарын кое капкачларына, су кабул итү рәшәткәләренә яңгыр канализациясе, лоткалар, кюветлар ыргытырга;

- чүп-чарны, яфракны һәм коры үләнне, тараны, житештерү калдыкларын яндырырга, учак ягу, шул исәптән предприятиеләрнең эчке территорияләрендә һәм шәхси хужалыкларда;

- шушы максатларга туры килмәгән урыннарда урам сәүдәсен оештырырга;

- үз белдеге белән чөлтәргә һәм коммуникацияләргә кушылырга;

- үз белдеге белән фасадны үзгәртеп корырга, барлык типтагы гаражларны, билгеләнмәгән урыннарда тышкы мәгълүмат йөртүчеләрне, кече архитектура формаларын урнаштырырга, тиешле рөхсәттән башка жир кишәрлекләре коймаларын билгеләргә;

- яшел утыртмаларны ватарга, бозарга һәм юкка чыгарырга, көпшәләрдә үзбелдекле кирмән ясарга, агачларга гамак һәм таган, кер киптерү өчен бау тагарга,

аларга кадак кагарга;

газоннарны жиберергә һәм юк итәргә;

- балалар һәм спорт майданчыкларында, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәктәпләр һәм башка уку йортлары территорияләрендә, сәламәтлек саклау объектлары һәм административ учреждениеләр территорияләрендә, газларда, халыкның ял итү урыннарында, шулай ук атларны, хайваннарны һәм башка хайваннарны, һәм халыкны күпләп коендыру өчен билгеләнгән урыннарда сулыкларга жиберергә.

4 статья. Төзекләндерү элементлары.

4.1. Үсемлекләр - жирлек тирәлеген үсемлек компонентларынан актив файдаланып булдыруны тәмин итә торган территорияне төзекләндерү һәм ландшафт оешмасы элементы, шулай ук жирлек территориясендә элек төзелгән яисә электән үк гамәлдә булган табигый мохитне саклап калу:

4.1.1. Агач утыртмаларның һәм яшелләндерүнең төп типлары булып массивлар, төркөмнәр, солитерлар, тере коймалар, кулисалар, боскетлар, шпалерлар, газоннар, чәчәк түтәлләре, төрле утыртмалар (аллея, рядовой, букет һ. б.) тора.

Урамнар, майданнар, парклар, скверлар территорияләрендә объектларны реконструкцияләү, агач һәм куаклар утырту, скверларны һәм паркларны чәчәк ату, шулай ук ландшафт архитектурасы объектларын капитал ремонтлау һәм реконструкцияләү эшләрен Коркачык авыл жирлегенә башкарма комитеты белән килештереп кенә башкарырга.

4.1.2. Объектлар территориясендә яшелләндерүне проектлаганда түбәндәгеләр тәкъдим ителә:

- булган үсемлекләргә, агач үсемлекләренең торышына һәм үлән капламына бәя бирергә;

- корыган зарар күргән агач үсемлекләрен ачыкларга, аларны объектлардан арындыру чараларын эшләргә;

- үләннәр капламын, агач-куак һәм яр буе үсемлекләрен саклауны ял итү зонасының гомуми майданының 80%ыннан да ким булмаган дәрәжәдә тәмин итәргә.

4.1.3. Жирлек территориясендә яшелләндерүнең ике төре кулланыла: стационар - туфракка үсемлекләрен утырту һәм мобиль урыннарда утырту - үсемлекләрен махсус күчмә савытларга (контейнерлар, вазоннар һ.б.) утырту.

4.1.4. Су белән тәмин итү, ташландык суларны агызу һәм канализация, газ, жылылык белән тәмин итү, электр линияләре инженерлык челтәрләреннән 2 метрдан да ким булмаган арада агачлар утыртуны гамәлгә ашырырга.

4.2. Түшәмнәрнең төрләре:

4.2.1. Жир өслеген ябу жирлек территориясендә имин һәм уңайлы хәрәкәт итү шартларын тәмин итә, шулай ук тирәлекнең архитектур-сәнгать йөзен формалаштыра.

4.2.2.

- каты (капиталь) - монолит яисә асфальт-бетоннан, цементобетоннан, табигый таштан һ.б. материаллардан башкарыла торган жыелма командалар;

- йомшак (капиталь булмаган) - табигый яисә ясалма сыпучыл материаллардан

(ком, вак таш, гранит чәчүлекләре, керамзит, резин валчык һ. б.) башкарыла торган, табигый халәттә булган коры катнаш катнашмалар, тыгызланган яисә беркетелгән беркеткеч катнашмалар;

- газ орлыклары - үлән капламын эзерләү һәм утыртуның махсус технологияләре буенча башкарыла торган;

- катнаш - югарыда күрсәтелгән өслекләр тезмәсеннән гыйбарәт (мәсәлән, газ плитәсенә батып кәргән плитә һ.б.).

Проектта кулланыла торган өслекнең ныклы, ремонт үткәрүчән, экологик юнәлешле булуын билгеләргә.

4.2.3. Каплама төрләрен сайлау аларның максатчан билгеләнеше нигезендә кабул ителәргә тиеш: каты - мөмкин булган иң чик йөкләнешләренә, характерны һәм хәрәкәт составын, проектлау вакытына эшли торган янгынга каршы таләпләренә исәпкә алып; йомшак - аерым территорияләренә (балалар, спорт мәйданчыкларын, этләренә йөртү өчен мәйданчыкларны, урамда йөрү юлларын һ.б. объектларны) төзекләндергәндә аларның үзенчәлекле үзенчәлекләрен исәпкә алып; иң экологик юнәлешле газлы һәм катнаш булганнарын исәпкә алып.

4.2.4. Ябык өслекнең катгый төрләрен коры килеш тоташтыру коэффициенты 0,6, юештә 0,4 булса, кытыршы өслек белән урнаштырырга тәкъдим ителә. Жәяүлеләр коммуникацияләре территориясендә чикмән, метлах плиткасы, шома яки ялтыратылган плитәләр, баскычлар баскычларында, биналарның керү урыннарындагы канат мәйданчыкларында кулланылуга юл куймаска кирәк.

4.2.5. Проектлаштырганда өслек өслегенә өслек суларын чыгаруны тәэмин итә торган каты өслекнең авышлыгын күз алдында тотарга кирәк.

Терек зонасында урнашкан агачлар өчен (янкормалы рәшәткәләр, бордюрлар, периметраль эскәмияләр һ.б.) булмаганда, кәүсәдән 1,5 м дан да ким булмаган радиуста өслекләренә саклык төрләрен үтәүне күз алдында тотарга тәкъдим ителә: вак ташлы, галечлы, газ чәчелгән "сотый". Яклау өслеге жәяүлеләр коммуникацияләренә бер дәрәжәдә яисә аннан да югарырак өслекләрендә башкарылырга мөмкин.

4.3. Борт ташлары:

4.3.1. Тротуар һәм юл өлеше тоташкан урында юл борты ташларын урнаштырырга кирәк. Борт ташлары өслекләр ремонтланган очракта да сакланырга тиеш булган кимендә 150 мм юл өлеше дәрәжәсеннән норматив артып билгеләнә.

4.3.2.

4.3.3. Газны саклау һәм пычрак һәм үсемлек чүп-чарының жәяүлеләр тротуарлары өслегенә элэгүен булдырмау өчен бакча борты урнаштырыла, ул газның биеклегеннән кимендә 50 мм, 0,5 м ераклыктагы.

4.4. Баскычлар, баскычлар, пандуслар:

4.4.1. Жирлек территориясендә жәяүлеләр коммуникацияләре авышканда баскычлар урнаштыру күздә тотыла.

4.4.2. Сәламәтлек саклау учреждениеләре һәм күпләп була торган башка объектлар урнашкан урыннарда, инвалидлар йортларында һәм өлкәннәр баскычында һәм баскычларда жәяүлеләр өчен төзелгән төп коммуникацияләрдә аларны пандуслар белән жиһазландыруны күздә тотарга кирәк.

4.4.3. Пандус горизонталь кәнаулардан башка кытыршы текстуралы

материалдан башкарылырга тиеш. Талаучы пандус булмаганда, конструкцияләр киртэләүче бортикны кимендә 75 мм биеклектә һәм тоткычларда күздә тотарга кирәк.

4.4.4. Баскычның яки пандусның ике ягы буенча да 800-920 мм түгәрәк яки турыпочмаклы кисештәге 800-920 мм биеклектәге поручнины күз алдында тотарга кирәк, ул кул белән колачлау өчен уңайлы һәм дивардан 40 мм ераклыкта тора.

4.5. Коймалар:

4.5.1. Жирлек территориясендә төзекләнדרү максатларында жир участкалары һәм оешмалар, рекреацион зоналар чикләре буенча 0,3-3,0 м биеклектәге коймалар (декоратив, саклагыч) куллануны күздә тотарга рөхсәт ителә.

Жәмәгать, торак, рекреацион билгеләнештәге территорияләрдә чукрак һәм тимер-бетон коймаларны проектлаштыру тыела. Тышкы кыяфәтне жирлек администрациясе белән билгеләнгән тәртиптә килештергән очракта, декоратив металл коймалар куллану рөхсәт ителә.

Шәхси торак төзелешендәге жир участкалары коймаларының максималь биеклегә, тышкы кыяфәтә һәм конструкцияләре муниципаль берәмлекнең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнә.

4.5.2. Киртәләрне проектлауны, аларның урнашуына һәм гамәлдәге нормаларга, сертификацияләннгән эшләнмәләр каталогына, индивидуаль проектлау проектларына карап башкарырга кирәк.

4.5.3. Жирлектәге магистральләр һәм транспорт корылмалары коймаларын ГОСТ Р 52299, ГОСТ 26804 ГОСТ нигезендә проектларга кирәк.

4.5.4. Газоннар тоташкан урыннарда, автотранспорт стоянкаларына, автомобильләр китү һәм газон аша тропларны таптату урыннарында 0,5 метрдан да ким булмаган биеклектәге саклагыч металл коймалар урнаштыруны күздә тотарга кирәк.

4.5.5. Жир асты корылмалары белән кисешкән урыннарда 1,1-3,0 м биеклектәге киртәләрне проектлаганда, ремонт яки төзелеш эшләре башкарырга мөмкинлек бирүче киртәләр конструкцияләрен күздә тотарга кирәк.

4.5.6. Интенсив жәяүлеләр хәрәкәте зоналарында яки төзелеш һәм реконструкция эшләре житештерү зоналарында агачлар үсү урыннарында, яше, агач токымына һәм башка характеристикаларга карап, 0,9 м (һәм аннан күбрәк) диаметрлы саклагыч өстәл киртәләрен күздә тотарга кирәк.

4.6. Кече архитектура формалары:

4.6.1. Кече архитектура формаларына (МАФ) түбәндәгеләр керә: монументаль-декоратив бизәлеш элементлары, мобиль һәм вертикаль яшелләндрү өчен жайланмалар, су жайланмалары, шәһәр жиһазлары, муниципаль берәмлек территориясендә коммуналь-көнкүреш һәм техник жайланмалар.

4.6.2. Су корылмаларына фонтаннар, эчәргә яраклы фонтанчиклар, бюветлар, декоратив сулыклар керә.

4.6.3. Эчәргә яраклы фонтанчиклар ял итү зоналарында һәм кешеләр күпләп жыела торган урыннарда урнашкан. Эчәргә яраклы фонтанчик урнаштыру урыны һәм аңа яқын килүне каты өслек белән жиһазларга кирәк, биеклегә өлкәннәр өчен 90 см һәм балалар өчен 70 см дан да артмаска тиеш.

4.7. Муниципаль берәмлек мебель:

4.7.1. Муниципаль берәмлек мебельләренә: ижтимагый киңлекләр, рекреацияләр һәм ишегаллары территорияләрендә урнаштырыла торган ял эскәмияләренә, эскәмияләренә һәм өстәлләренә - өстәл уеннары өчен майданчыкларда, жәйге кафеларда һ.б. керә.

4.7.2. Эскәмияләренә каты өслек яки фундаментка куярга кирәк. Ял итү зоналарында, урман паркларында, балалар майданчыкларында өслекнең йомшак төрләренә эскәмияләр кую рөхсәт ителә.

4.7.3. Ял өчен эскәмияләренә өслеге агачтан су белән тотрыклы эшкәртү төрләре белән башкарыла.

Агач ботаклы агач кисемнәреннән эскәмияләр һәм өстәлләр, бүрәнәләр һәм чәнечкеле почмаклары булмаган ялкыннар башкарырга мөмкин.

4.8 Спорт жиһазлары:

4.8.1. Спорт жиһазлары - халыкның барлык яшь төркемнәре өчен билгеләнгән жиһазлар, спорт, физкультура майданчыкларында урнаштырыла.

4.8.2. Махсус физкультура снарядлары һәм тренажерлар рәвешендә спорт жиһазлары завод житештерүе кебек үк, махсус эшкәртелгән өслекле бүрәнәләрдән һәм брусалардан ясалган булырга мөмкин (ярыклар, сколлар булмау һ.б.).

4.9. Балалар майданчыклары:

4.9.1. Балалар майданчыклары төрле яшәтәге балаларның уеннары һәм актив ялы өчен каралган.

4.9.2. Мәктәпкәчә һәм мәктәпкәчә яшәтәге балалар майданчыкларын торак төзелеш участкасында урнаштыру тәкъдим ителә; кече һәм урта мәктәп яшендәге майданчыкларны, комплекслы уен майданчыкларын төркемнең яисә микрорайонның яшелләндерелгән территорияләрендә, спорт-уен комплексларында һәм йөрү урыннарында - торак район паркларында урнаштыру тәкъдим ителә.

4.9.3. Торак йортлар һәм жәмәгать биналары тәрәзәләреннән мәктәпкәчә яшәтәге балалар майданчыклары чикләренә кадәр араны кимендә 10 метр, кече һәм урта мәктәп яшендәге майданчыклар - кимендә 20 метр, комплекслы уен майданчыклары кимендә 40 метр, спорт-уен комплекслары кимендә 100 метр булырга тиеш.

4.9.4. Тарихи яисә югары лотлы төзелеш шартларында майданчыкларның зурлыгы булган территориаль мөмкинлекләргә бәйле рәвештә, балалар майданчыгы дип уйланыла торган территориядә яшәүче күпчелек халыкның торак йортлар һәм жәмәгать биналары тәрәзәләреннән кимендә 10 метр ераклыкта ризалыгы белән кабул ителергә мөмкин.

4.9.5. Балалар майданчыклары транзит жәяүлеләр хәрәкәтеннән, машина узу юлларыннан, борылыш майданчыкларыннан, кунакчыл стоянкалардан, чүп-чар жыю майданчыкларыннан, автотранспорт чараларын даими һәм вакытлы саклау участкаларыннан изоляцияләнергә тиеш.

4.10. Спорт майданчыклары:

4.10.1. Спорт майданчыклары халыкның барлык яшь төркемнәре физкультура һәм спорт белән шөгыйльләнү өчен билгеләнгән.

4.10.2. Спорт майданчыклары чикләреннән торак йортлар тәрәзәләренә кадәр минималь араны майданчыкның шау-шулы характеристикаларына карап 20 дән 40 метрга кадәр кабул итәргә тәкъдим ителә.

4.10.3.Спорт майданчыгында территорияне төзөклөндөрү элементлары исемлегенә йомшак яисә газ өслөклә өслөкләр, спорт жиһазлары керә.

4.10.4. Майданчыклар 2,5-3 м биеклектәге чөлтәрлө коймалар белән жиһазландырылырга тиеш, ә спорт майданчыклары янәшәсендәге урыннарда - 1,2 м биеклектә.

5 статья. Урамнарны яктыртуны оештыру

5.1. Урамнар, юллар, майданнар, ижтимагый территорияләр, торак йортлар территорияләре, сәнәгать һәм коммуналь оешмалар территорияләре жирлек башкарма комитеты раслаган расписание буенча тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылырга тиеш.

5.2. Урамнарны тышкы яктырту чөлтәрләрен төзү, эксплуатацияләү, агымдагы һәм капитал ремонтлау махсулаштырылган оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

5.3. Электр үткәргечләре өзөлү яки терәкләрнең зарарлануы белән бәйлө барлык яктырту жиһазларын яктырту эшендә житешсезлекләр яктырту жиһазлары милөкчөләре (хужалары) тарафыннан ачылганнан соң ук бетерелергә тиеш.

5.4. Жирлек территориясендә түбәндөгеләр тыела:

- чыбыкларны һәм кабельләренә урамнарны яктырту һәм яктырту жайланмаларына рөхсәтсөз тоташтыру;

- чыбыклар өзөлгән, терәк, изоляторлар зарарланган очракта, урамнарны яктырту чөлтәрләрен һәм яктырту жиһазларын эксплуатацияләү.

5.5. Урамнарны яктыртуны оештыруга техник таләпләр гамәлдәге техник нормалар һәм тиешлө электр чөлтәрләрен проектлауга карата кагыйдәләр белән билгеләнә.

5.6.Тышкы яктырту өчөн урамнарны яктырту өчөн билгеләнгән энергияне саклаучы яктырткычларны кулланырга кирәк. Урам яктырту жайланмаларын монтажлаганда бер юлда яки бер юлда гына бер типтагы яктырткычлар, терәкләр һәм кронштейннар куллану рөхсәт ителә.

5.7. Светильникларны проект биеклегә, элмә тактасы, наклон почмагы, яктырткычлар һәм яктыртыла торган участка кагылышлы нигезләмә нигезендә монтажларга кирәк.5.8. Крепление светильников должно быть надежным и исключать возможность произвольного изменения положения светильника в процессе эксплуатации.

5.9.Төяп-якты вакытта урам-юл чөлтәрә элементларын яктыртуның янып торган яктырткычлары булу рөхсәт ителми, моңа ремонт эшләрен үткәрү өчөн кыска вакытлы кертелү керми.

5.10.Төзүнө, реконструкцияне, ремонтлауны һәм тышкы яктырту чөлтәрләренөң торышын тикшереп торуны тиешлө чөлтәрләренөң милөкчөләре (баланс тотучылар) гамәлгә ашыра.

5.11. Чөлтәрләр милөкчөләре (баланс тотучылар) тышкы яктырту чөлтәрләренөң энергия нәтижәлелеген арттыру, шул исәптән чөлтәрләренә һәм урамнарны яктырту белән идарә итү системаларын реконструкцияләү һәм модернизацияләү буенча чаралар күрә.

6 статья. Урналар

6.1.Массакуләм килү урыннарында, урамнарда, пассажир транспорты

тукталышларында, сәүдә объектларына керү урыннарында чүп савытлары урнаштырыла.

Урманнарны (күчерелмә булырга мөмкин) жирлек территориясендә урнаштыру биналарның, корылмаларның яисә биналарның милекчеләре, хужалары, алардан файдаланучылар, шулай ук жир кишәрлекләрен төп һәм янәшәдәге территория чикләрендә мөстәкыйль урнаштыралар.

6.2. Урманнар, тутырган саен, төзек хәлдә булырга, эмма көненә кимендә бер тапкыр чистартылырга тиеш.

6.3. Урманнарны карап тоту һәм санитария халәте өчен җаваплылык 6.1 п. күрсәтелгән затларга йөкләнә. Кагыйдәләр, шулай ук аларга беркетелгән территорияләргә җыештыруны гамәлгә ашыручы оешмаларга, учреждениеләргә, предприятиеләргә, сәүдә оешмаларына.

6.4. Урыннарны урнаштыру җәяүлеләрнең тоткарлыксыз хәрәкәт итүен, инвалид һәм балалар коляскаларының йөрүен тәмин итүне исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

6.5. Тыелган:

- чүп савытларын тутыру;
- тротуарларга һәм газоннарга чүп-чар сибү, шул исәптән чүп савытларын алмаштырганда;
- чүп-чар салынган пакетлар 3 сәгатьтән артык вакыт аралыгында территорияне җыештыру эшләрен башкарганнан соң урнаштырылды.

7 статья. Биналар, корылмалар, коймалар фасадлары эчтәлегә

7.1. Биналар, төзелешләр, корылмалар (шул исәптән вакытлыча), электр тапшыру линияләренең, кече архитектура формаларының, мәгълүмати конструкцияләренең, терәкләренең, кронштейннарның милекчеләре, алардан файдаланучылар, тышкы яктырту һәм контакт челтәрен һәм милек хокукындагы башка төзекләндерү элементларын урнаштыручылар күрсәтелгән объектларны аларның төзек техник халәтендә тотарга тиеш. Күрсәтелгән объектлар чиста булырга, үз белдегә белән урнаштырылган мәгълүмати, һәм (яисә) реклама конструкциясендә, язуларда булмаска, шулай ук коррозиясе булмаска тиеш.

7.2. Биналарның фасадлары эчтәлегә (торақ йортларны да кертеп) түбәндәгеләрне үз эченә ала:

- фасадларның, шул исәптән керү ишекләренең һәм козырекларның, канатлы һәм аерым баскычларның, төшү һәм баскычларның коймаларының, декоратив детальләренең һәм башка конструктив элементларның конструктив элементларының һәм эшләнешенең эксплуатация күрсәткечләрен саклап калу;
- суүсемнәрнең, су торбаларының һәм сливларның булуын һәм төзек хәлдә булуын тәмин итү;
- герметизация, жөйләрне сүтеп ябыштыру, ярыклар һәм казылмалар;
- тәрәзә төпләрен торгызу, ремонтлау һәм вакытында чистарту;
- Тәрәзәләрне юу;
- биналарны, корылмаларны техник эксплуатацияләү кагыйдәләрендә һәм нормаларында каралган башка таләпләрне үтәү.

7.3. Биналарның фасадларын һәм аларның конструктив элементларын үз белдеге белән янадан жиһазлау тыела. Биналарның фасадларын һәм аларның конструктив элементларын янадан жиһазлау Россия Федерациясе законнары таләпләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

7.4. Биналарның, биналарның, корылмаларның фасадлары күзгә күренерлек зарарланмаса, шул исәптән 5% тан артык фасад өслеген, су торбаларын, чокыр һәм чыгарылышларны биләп торучы эчке катлау жиһазларга тиеш.

7.5. Төзелгән фасадлар тигез, бер тонлы, тапсыз һәм зарарланган урыннар булырга тиеш.

7.6. Биналарның, торак йортларның, коймаларның, корылмаларның (шул исәптән вакытлыча) фасадларын әйләнеш, капитал ремонтлау аларның техник торышына һәм тышкы кыяфәтенә бәйләп рәвештә башкарыла.

7.7. цокольләре һәм фасадларны ремонтлау дымлы чистартырга мөмкинлек бирә торган материаллар белән башкарыла.

7.8. Балконнарның, козырекларның төрле конструкцияләре жиһазлану билгеләрен ачыклаганда, милекчеләр, биналарның, корылмаларның баланс тотучылары, идарәче оешмалар кичекмәстән кешеләрнең куркынычсызлыгын тәмин итү һәм деформацияне алга таба үстерүне кисәтү буенча чаралар күрергә тиеш.

7.9. Белем, корылмаларның фасадларын реконструкцияләү, шулай ук тәрзә һәм ишек уемнарын урнаштыру, алмаштыру кануннарда билгеләнгән тәртиптә һәм әлеге Кагыйдәләр нигезендә гамәлгә ашырыла.

8 статья. Сезонлы жыештыруга таләпләр

8.1. Гомуми файдаланудагы территорияләре, шулай ук көзгә-кышкы чорда янәшәдәге территорияләре жыештыру 15 октябрьдән 14 апрельгә кадәр гамәлгә ашырыла. Һава шартларының кискен салкынаюына, кар яууга һәм көзгә-кышкы чорда салкын һава торышы билгеләнүгә бәйләп рәвештә, жирлек башкарма комитеты карары белән үзгәрергә мөмкин.

8.2. Көзгә-кышкы чорда территорияне жыештыру бер үк вакытта кар, боз, чүп-чар чыгаруны күздә тоту.

8.3. Һава шартларына бәйләп рәвештә каты өслек территорияләре кар, боз һәм кар өстеннән бөтен кичеккә кадәр чистартылырга тиеш.

8.4. Бозлык вакытында беренче чиратта ком яисә бозлавыкка каршы төшү материаллары, күтәрелү (шул исәптән баскычлар), юл чатлары, жәмәгать транспорты тукталышлары урыннарында тукталыш һәм утырту мәйданчыклары, жәяүлеләр өчен чыгу урыннары, тротуарлар чистартыла һәм коела.

8.5. Юлларны, мәйданнарны, тротуарларны, юлларны кардан чистартуны кар яву белән үк башларга кирәк. Кар яуганда тротуарларны һәм жәяүлеләр өчен юлларны кардан чистарту шактый интенсив һәм кар күперләре булган очракта, автотранспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте куркынычсызлыгын тәмин итү исәбе белән бөтен кар явуы башкарылырга тиеш.

8.6. Кар, түбәләрдәге сосуны, карниз шәмнәрен, балконнарны, саклагыч козырекларны, лапасларны һәм башка конструкцияләре жыю бурычы мондый объектларның милекчеләренә йөкләнә.

8.7. Түбэлэрне кардан чистарту һәм имчәкләрне алу жәяүлеләр өчен саклык чараларын кулланып, тәүлекнең якты вақытында башкарыла. Шул ук вақытта агачларны, куакларны, электр үткәргечләрне, элемтә линияләрне, башка мөлкәтне саклау чаралары кулланыла. Ташланган кар көн саен эш беткәннән соң алына.

8.8. Кар, боз, чүп-чар чыгару кануннарда калдыкларны жыюга һәм алып китүгә билгеләнгән таләпләр нигезендә гамәлгә ашырыла.

8.9. Жәйге жыештыру 15 апрельдән 14 октябрьгә кадәр бара. Жәйге жыештыру түбәндәге чараларны үз эченә ала: чүп-чар себерү, үлән чаптыру, чистарту, коймаларны буяу.

8.10. Үләнне бөкләү кирәк булган саен башкарыла (үләннең мөмкин булган биеклегә 20 см дан артмый).

8.11. Үләнне тәүлекнең якты вақытында бастырырга кирәк. Яңгыр, куге томан (50 м дан кимрәк күренсә дә) вақытында һәм көчле жил булганда үләнне чабу тыела.

9 статья. Гомуми файдаланудагы территорияне сезонлы жыештыру һәм санитар чистартуны оештыру

9.1. Гомуми файдаланудагы территорияләрне сезонлы жыештыруны һәм санитар чистартуны оештыру жирлекнең башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

9.2. Жирлекнең башкарма комитеты гомуми файдаланудагы территорияләрне даими рәвештә жыештыруны һәм санитар чистартуны оештыра.

9.3. Гомуми файдаланудагы территорияләрдә калдыкларны санкцияләnmәгән урнаштыру урыннары ачыкланганда, әлеге территория чистартылырга тиеш.

9.4. Гомуми файдаланудагы территорияләрдә калдыкларны урнаштыруның рөхсәт ителмәгән урыннары ачыкланганда, әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә вәкаләтле орган мөрәжәгәте, йә күрсәтмәләре нигезендә, күрсәтелгән территорияне жыештыру, күрсәтмәдә билгеләнгән вақытта, гомуми файдаланудагы урыннар территориясендә рөхсәтсез чүп-чар урнаштыруда гаепле затлар даирәсен билгеләү буенча чаралар уздырылганнан соң башкарыла.

9.5. Калдыкларны санкцияләnmәгән урнаштыру урыннарын ачыклау кызыксынучы затларның, хәбәрләрнең, шулай ук мәгълүматның башка чыганакаларының, шул исәптән массакуләм мәгълүмат чараларының мөрәжәгәтләре буенча гамәлгә ашырыла.

10 статья. Коммуникацияләрне төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә жир эшләрне уздыруга төп таләпләр

10.1. Жирлек территориясендә юл, төзелеш һәм башка жир эшләрне житештерү Биектау муниципаль районы башкарма комитетының административ-техник инспекциясе тарафыннан бирелгән тиешле эшләрне башкаруга рөхсәт нигезендә гамәлгә ашырыла.

10.2. Жир асты коммуникацияләрен яисә төзелеш эшләренең башка төрләрен салганда төзелеш һәм ремонт оешмалары гаебе белән башкарылган юл өслекләренең, яшелләндерүнең һәм төзекләндерү элементларының жимерелүен һәм зарарлануын эшләр башкаруга рөхсәт алган оешмаларга (ордер) тулы күләмдә рөхсәт кәгазе (ордер) алырга кирәк, алар жирлекнең башкарма комитеты (ордер)

белән килештерелгән срокларда бетерергә тиеш.

10.3. Эшләр тәмамланганнан соң 24 сәгать эчендә, ел фасылларына бәйсез рәвештә, юлның юл өлешен каплау транспорт һәлакәтсез хәрәкәтен тәмин итү чикләрендә һәм механикалаштырылган жыештыру мөмкинлекләрендә торгызылырга тиеш. Юл киеме конструкциясе аны ачканнан соң гамәлдәге конструкциядә бозылган төзекләндерү эшләрен торгызу турында килешүдә (килешүдә) күрсәтелгән срокларда, әмма язгы-жәйге чорда - 1 айдан да соңга калмыйча һәм көзге-кышкы чорда - 2 айдан да соңга калмыйча торгызылырга тиеш.

10.4. Жир эшләрен башкаручы зат эшләрне башкарган урында үзе белән рөхсәтнең күчermәсен һәм эшләрне башкаруны оештыруның план-схемасын алырга тиеш.

10.5. Эшләр башкаручы затлар, юл, төзелеш, авария эшләре һәм башка жир эшләре өчен җаваплы вазыйфай затлар әлеге Кагыйдәләр, төзелеш нормалары, кагыйдәләр, техник регламентлар, стандартлар, эшләр башкару һәм житештерү өлкәсендәге башка норматив актлар, Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының башка норматив хокукый актлары, жирлекнең муниципаль хокукый актлары нигезендә эшләр алып барырга тиеш.

10.6. Киеренкелектәге кабельләрнең яисә гамәлдәге газүткәргечләрнең сак зонасында эшләр башкаруны эшләр житештерүчеләргә, әлеге коммуникацияләрне эксплуатацияләүче оешмаларның вәкилләренең турыдан-туры күзәтүе астында башкарырга кирәк.

10.7. Житештерү барышында проектта күрсәтелмәгән коммуникацияләр, жир асты корымалары яисә шартлау куркынычы булган материаллар табылган очракта, жир эшләре тиешле органнарга, шулай ук коммуникацияләр хужаларына рөхсәт алганчы туктатылырга тиеш.

10.8. Юл өслекләрен, тротуарларны, газларны ачканда, тиешле эшләр башкарганда туфракның уңдырышлы катламын саклау һәм алардан файдалану тәмин ителә.

10.9. Төнлә эшләми торган механизмнар һәм машиналар юлларның машина юлыннан китәргә тиеш.

Жәяүлеләрнең, жир эшләрен башкаручы затларның юл иминлеген тәмин итү өчен, бер-берсеннән ким дигәндә 200 м ераклыктагы култыксалы өслекләр һәм күперләр урнаштырырга тиеш.

10.10. Эшләр житештерү өчен җаваплы оешмалар һәм затлар күрсәтелгән эшләрне сыйфатсыз башкарган һәм Россия Федерациясе законнары һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә бозылган төзекләндерү элементларын (объектларын) торгызган өчен җаваплы булалар.

10.11. Рөхсәтсез (ордерсыз) жир эшләрен житештерү аларны житештерүче зат бозылган төзекләндерү эшләрен торгызу бурычыннан азат итми.

10.12. административ җаваплылыкка тартылу бозылган төзекләндерү эшләрен торгызу бурычыннан азат итми.

10.13. Эшләр башкаруга рөхсәт биргән орган, гамәлдәге законнар нормалары белән билгеләнә торган эшләрнең тиешле төрләрен үткәрү тәртибен, шулай ук ордерда билгеләнгән эшләрне житештерү шартларын (эшләрне алып бару срогын, ысулын) бозган очракта, Россия Федерациясе законнары, Татарстан Республикасы

норматив хокукий актлары нигезендә гаепле затларны жаваплылыкка жәлеп итеп, эшләр башкаруга рөхсәтне гамәлдән чыгарырга хокуклы.

10.14. Жирлек территориясендә юл, төзелеш һәм башка жир эшләрен башкарганда түбәндәгеләр тыела:

- аларны житештерүгә рөхсәтсез (ордерыннан) юл, төзелеш һәм башка жир эшләре башкарырга;

- тарихи һәм мәдәни ядкәрләр территориясендә мәдәни мирас объектларын саклауның тиешле органы рөхсәттенән башка, аларның жиимерелүенә, жиимерелүенә яисә юкка чыгуына янауычы жир эшләре башкарырга;

- булган корылмаларны, коммуникацияләрне, яшел утыртмаларны һәм төзекләндерү элементларын зарарларга;

- эшләр урынына материаллар илтеп житкерүне рөхсәт бирүдә билгеләнгән эшләр башланган вакыттан иртәрәк башкарырга;

- урамнарның һәм юлларның юл өлешендә эремә һәм бетон әзерләргә;

- коелардан, траншеялардан һәм газ казаннарына, яшел үсентеләр территориясеннән, тротуарлардан һәм урамнарның һәм юлның бер өлешеннән су ташырга;

- эшләр тәмамланганнан соң урамнарның, юлларның, тротуарларның, газларның юл өлешендә жир һәм төзелеш чүп-чарын калдырырга;

- төзелеш материалларын складлау өчен артык (эшләр башкаруга рөхсәт ителмәгән) майданнар биләргә, чикләрне хәл итүдә билгеләнгән территорияләрне кәефләндерергә;

- юлларны һәм ишегалларына керүне тоткарларга, транспорт юлларын һәм жәяүлеләр хәрәкәтен бозарга;

- эшләр башкару өчен бүлеп бирелмәгән территорияләрне, агачларны, куакларны, газоннарны, юлларның, урамнарның, тротуарларның, территорияләрнең жир һәм төзелеш материаллары белән күмү.

11 статья. Сәүдә объектлары янындагы территорияләрне карап тоту һәм төзекләндерү таләпләре

11.1. Ваклап сату объектларын рөхсәтсез урнаштыру тыела.

11.2. Жирлекнең муниципаль милкендәге жир кишәрлекләрендә һәм дәүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын (хезмәт күрсәтү буенча стационар булмаган объектларны) жирлек территориясендә хезмәт күрсәтүләp күрсәтү буенча стационар булмаган сәүдә объектын (стационар булмаган объектны) урнаштыруга шартнамә нигезендә бирелгән рөхсәтсез урнаштыру тыела.

11.3. Стационар булмаган объектларны урнаштыру чоры, шартлар, техник характеристикаларга таләпләр сәүдә стационар булмаган объектын урнаштыруга рөхсәт бирүдә яисә сәүдә объектын урнаштыруга (эксплуатациягә) шартнамәдә билгеләнә.

11.4. Төзекләндергәндә жир һәм төзелеш-монтаж эшләрен башкару таләп ителгән сәүдә объектлары өчен жир эшләрен житештерүгә рөхсәт алу таләп ителә.

11.5. Сәүдә объектын демонтажыннан соң, мондый объектынның милекчесе (кулланучы) тирә-юньдәге территорияне төзекләндерүне торгызырга тиеш.

11.6. Мондый жир кишэрлеклэрeнeң милек хокукына бэйсез рeвештe сeүдe объекткына тоташкан жир кишэрлеклэрeндe төрлe объектлар (манекеннар, алып килeнгeн мeнy н.б.) урнаштыру тыела.

11.7. Сeүдeнeң стационар булмаган объектлары (хeзмeт күрсeтү буeнчa стационар булмаган объектлар) хужалары якындагы территориянeң тиешлe санитар-техник торышын тeэмин итe.

11.8 Стационар сeүдe объектларын оештыру санитария нормаларын һәм кагыйдeлэрeн, шулай ук элeгe Кагыйдeлэр талeплэрeн үтeп, бeрдeм тeртиптe рeхсeт итeлe.

12 статья. Калдыклар жыюны һәм алып китүне оештыруда катнашу

12.1. Жирлек территориясeндe каты коммуналь калдыкларны жыю (шул исeптeн аерым-аерым), жыю эшчeнлeгeн оештыру гамeлдeгe законнар һәм элeгe Кагыйдeлэр нигeсeндe гамeлгe ашырыла.

12.2. Барлык төр калдыкларны туплау, жыю һәм алып китү калдыклар милекчeлэрe тарафыннан калдыкларны жыю һәм транспортлау эшчeнлeгeн гамeлгe ашыручы индивидуаль эшкуар белeн тeзeлe торган каты коммуналь калдыклар белeн эш итү буeнчa хeзмeтлэр күрсeтүгe гамeлдeгe законнарда каралган шартнамeлэр нигeсeндe оештырыла.

12.3. Калдыкларны чыгару гамeлдeгe законнар нигeсeндe тeзeклeндeрeлгeн урнаштыру объектларына гамeлгe ашырыла.

12.4. Калдыклар жыю графигы калдыкларны алып китүнeң уңайлылыгын тeэмин итeргe тиеш.

13 статья. Халыкның аз мобильлe төркeмнэрe өчeн торак мохитe һәркeм файдалана алырлык булуга аерым талeплэр

13.1. Торак мохитнe, урамнарны һәм юлларны, мeдeни-көнкүрeш хeзмeт күрсeтү объектларын проектлаганда, өлкeн яшьтeгe затлар һәм инвалидлар өчeн торак пунктлар тирeлeгeннeн файдалану мөмкинлeгeн, элeгe объектларны гамeлдeгe законнар нормалары нигeсeндe картлар һәм инвалидларның күчeп йөрүeнe ярдeм итe торган элементлар һәм техник чаралар белeн жиһазландыруны күздe тоту тeкъдим итeлe.

13.2. Өлкeн яшьтeгe затлар һәм инвалидлар хәрeкeтeнe китерe торган проектлау, тeзү, техник чаралар һәм жайланмалар урнаштыру, расланган проект документациясe нигeсeндe яна тeзeлeштe заказчы тарафыннан гамeлгe ашырылырга тeкъдим итeлe.

13.3. Билгeлeп үтeлгeнчe, автотранспорт чараларының һәр тукталышында, шул исeптeн социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары (торак, ижтимагый һәм житeштерү биналары, тeзeлeшлэр һәм корылмалары, физик культура-спорт оешмалары, мeдeният оешмалары һәм башка оешмалар урнашкан биналарны кертeп) янында, бушлай парковкалау өчeн кимeндe 10 % урын (лeкин ким дигeндe 1 урын) бүлeп бирeлe, инвалидлар I, II төркeм инвалидлары белeн идарe итeлe торган транспорт чараларының, шулай ук III төркeм инвалидлары тарафыннан Россия Федерациясe Хөкүмeтe билгeлeгeн тeртиптe шундый инвалидларны һәм (яисe) инвалид балаларны йөртe торган транспорт чараларының

күләме күрсәтелә. Күрсәтелгән транспорт чараларында "Инвалид" тану билгесе билгеләнергә тиеш. Билгеләнгән урыннарны машина кую өчен башка транспорт чаралары биләргә тиеш түгел.

14 статья. Жәмәгатьчелек катнашуын оештыру принциплары

14.1. Жәмәгатьчелектә катнашуның барлык рәвешләре барлык кызыксынучы якларны тулысынча кертүгә, аларның чын мәнфәгатьләрен һәм кыйммәтләрен ачыклауга, аларны проектларда теләсә нинди үзгәрешләргә проектлауда чагылдыруга, проектларны гамәлгә ашыруның максатлары һәм планнары буенча килешүгә ирешүгә, территорияне үстерү стратегиясен гамәлгә ашыручы проектлар тирәсендә тормышның барлык субъектларын мобилизацияләүгә һәм берләштерүгә юнәлдерелгән.

14.2. Территорияне төзекләндерү проектлары буенча ачык фикер алышуны проект бурычларын формалаштыру этабында һәм проектлау этапларының һәркайсы йомгаклары буенча оештырырга киңәш ителә.

14.3. Территорияне төзекләндерүгә һәм үстерүгә кагылышлы барлык карарлар, жирлек халкының фикерен исәпкә алып, ачык һәм хәбәрдар кабул ителергә тиеш.

14.4. Халыктан һәм тормышның башка субъектларыннан мохитне төзекләндерү һәм комплекслы үстерү өлкәсендәге бурычлар һәм проектлар турында мәгълүматтан файдалану дәрәжәсен күтәрү өчен күрсәтелгән юнәлешләр буенча бөтен мәгълүмат Биектау муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырыла.

14.5. Гражданнарның комплекслы төзекләндерү проектларын гамәлгә ашыру һәм карарлар кабул итү процессында катнашуын гамәлгә ашыру өчен түбәндәге ижтимагый бергәлекнең түбәндәге рәвешләре мөмкин:

- территорияне үстерү максатларын һәм бурычларын бергәләп билгеләү, мохит проблемаларын һәм потенциалын инвентарьлаштыру;

- активлыкның төп төрләрен, функциональ зоналарны һәм аларның сайланган территориядә үзара урнашуын билгеләү;

- жиһазлар, капитал булмаган объектлар, кече архитектура формалары турында фикер алышу һәм сайлау, шул исәптән аларның функциональ билгеләнешен, тиешле габаритларны, стиль чишелешен, материалларны билгеләү;

- территориянең функциональ зоналарын исәпкә алып, өслек типларын сайлауда консультацияләр;

- яшелләндерүнең фаразланган типлары буенча консультацияләр;

- фаразланган яктырту һәм яктырту жиһазлары типлары буенча консультацияләр;

- проектны эшләүдә катнашу, архитекторлар, проектлаучылар һәм башка профильле белгечләр белән карарлар турында фикер алышу;

- жирле халыкны (өлкәннәрне һәм балаларны), эшмәкәрләргә, күрше территорияләр милекчеләрен һәм башка кызыксынучы якларны да кертәп, проектлау процессында катнашучылар һәм булачак кулланучылар белән проект карарларын килештерү.

14.6. Проектларны гамәлгә ашырганда жәмәгатьчелеккә планлаштырылган үзгәрешләр һәм бу процесста катнашу мөмкинлеге турында мәгълүмат житкерүне тәмин итәргә кирәк.

15 статья. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту

15.1. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту өченче затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаска тиеш. Йорт хайваннары һәм кошлары китергән зыян өчен аларның хужалары РФ законнары белән билгеләнгән тәртиптә жаваплы.

15.2. Йорт хайваннары хужалары үз хайваннарының экскрементларын жыю һәм утильләштерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыралар.

15.3. Авыл хужалыгы хайваннарын (сыерларны, сарыкларны, кәжәләрне, дуңгызларны һәм башкаларны) һәм кошларны матди карап тору шәхси торак йортлар территорияләрендә йорт янындагы кишәрлекләрдә рөхсәт ителә.

15.4. Барлык продуктив хайваннар (эре мөгезле терлекләр, кәжәләр, сарыклар, дуңгызлар, атлар) гражданнарның яшәү урыны буенча ветеринария учреждениеләрендә - хайваннар хужаларын бирковацияләү һәм ел саен яңадан теркәлгә тиеш.

15.5. Йорт хайваннарын көтү жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган, хужасы күзәтүендә яисә аның кушуы буенча башка зат күзәтүендә рөхсәт ителә.

15.6. Йорт хайваннарын чыгару 7.00 сәгатьтән 23.00 сәгәткә кадәр рөхсәт ителә. Башка вакытта чыккан очракта, хужалар урамнарда һәм йортларда тынлыкны тәмин итү өчен чаралар күрергә тиеш.

15.7. Этләрне торак һәм изоляцияләнгән биналардан гомуми ишегалларына һәм урамга бары тик кыска тезгендә һәм намордникта гына чыгарырга мөмкин, моңа өч айлык көчөкләрдән тыш.

15.8. Хужалар йорт хайваннары һәм кошлар белән ишегалларын, тротуарларны, урамнарны, паркларны, газоннарны, балалар майданчыкларын, скверларны, майданнарны, шулай ук торак йортларның подъездларын пычратмаска тиеш. Этләр, мөчеләр һәм башка вак хайваннар янганда хужа үзе белән йорт хайваннарының табигый парларын тулысынча жыештыруны тәмин итә торган булырга тиеш, алар майданчыкларда чүп контейнерларына чыгарылырга тиеш.

15.9. Этне тезгеннән урамда гына төшерергә мөмкин. Булмаганда махсус билгеләнгән майданчыкларны жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган буш, кәбестә һәм башка урыннарда куып чыгару рөхсәт ителә.

15.10. Этләрне Дрессировкалау бары тик яхшы корылган майданчыкларда гына яисә жирлек территориясендә генә үткәрелергә мөмкин.

15.11. Йорт хайваннарын тәүлекнең якты вакытында гына юллардан куарга кирәк, шул ук вакытта аларны юлның уң ягына мөмкин кадәр якынарак юнәлтергә кирәк.

Йорт хайваннарын, грунт юлларыннан һәм сукмаклардан мөмкин булганда, асфальт өслекле юл буйлап алып бару тыела.

15.12. Урамда йорт хайваннары калдырылганда, терлек хужалары яшел үсентеләр бозылудан һәм терлекләр тотуга тотылган чыгымнарны каплай.

15.13. Йорт кәжәләре бары тик капка төбөндәге территориядәге утарларда гына яки көтүлекләрдә хужалар күзәтүендә генә булырга тиеш.

15.14. Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны балалар майданчыкларына, мөктөп, балалар бакчалары территорияләренә, ашханәләргә, поликлиникаларга, азык-төлек кибетләренә жибәрергә;

2) пляжларда йорт хайваннарын куып чыгарган һәм сулыкларда коенган;

3) тыелган язу булганда, хайваннарны учреждениеләргә кертергә;

4) торак пунктлар территориясендә хайваннарны һәм кошларны озатмыйча чыгарырга;

5) исерек килеш булган затларга, шулай ук ундүрт яшыкә житмәгән затларга хайваннарны йөртәргә;

6) балконнарда, көймәләрдә, торак йортларның гомуми кулланылыштагы урыннарында (арадаш фатирлар, баскыч читлекләре, чормалар, подваллар һәм башка ярдәмче биналар коридорларында) йорт хайваннарын һәм кошларын даими карап тору;

7) жирлекләр территориясендә йорт хайваннарының махсус чаралар уздыру урыннарыннан тыш урнашуы (күргәзмәләр һәм башкалар).

15.15. Йорт хайваннары һәм кош-корт хужалары түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

1) хужалык һәм ветеринария чараларын гамәлгә ашыру

терлекләр авыруларын кисәтү һәм терлекчелек продуктларының ветеринария-санитария ягыннан иминлеге, әйләнә-тирә мохитне терлекчелек калдыклары белән пычратмаска, шулай ук ел саен яңадан теркәлү чорында мәжбүри дөвалау-профилактика чаралары үткәрергә;

2) хайваннарның кайда урнашуын даими тикшереп торырга;

3) хайваннар авырганда һәм алар үлгән очракта, шулай ук гадәти булмаган үз-үзләрен тотышлары вакытында ветеринария учреждениеләре белгечләренә кичекмәстән хәбәр итәргә. Алар килеп житкәнче, авыру билгеләре булган хайваннарны аерырга;

4) терлекләренә карау, диагностик тикшеренүләр, саклау өчен прививкалар һәм дөвалау-профилактик эшкәртүләр өчен ветеринария белгечләре таләбе буенча бирергә.

15.16. Үлгән терлекне күмү махсус билгеле бер махсулаштырылган оешма тарафыннан башкарыла.

15.17. Үз территориясендә саклык этләре булган оешмалар түбәндәгеләргә бурычлы:

1) этләренә гомуми нигезләрдә теркәргә;

2) этләренә нык бәйләнгән килеш тоту;

3) килүчеләрнең хайваннар янына керү мөмкинлеген төшереп калдырырга;

4) территориягә кергәндә кисәтү язуы булган очракта, эшне туктату вакытыннан алып яисә гомуми файдалану территориясеннән читтә калдырылган территориядә генә этләренә бәйдән төшереп калдырырга.

15.18. Жәмәгать урыннарында булган, озата баручы затлардан башка күзәтүчесез хайваннар тотылырга тиеш.

15.19. Күзәтчесез хайваннарның артуы мондый хайваннарны ачыклаган махсулаштырылган предприятие яисә жирле үзидарә органнары белән төзелгән шартнамә буенча башка зат тарафыннан башкарылырга мөмкин.

15.20. Күзәтчесез хайваннарны аулау чараларын гамәлгә ашыру хайваннарга

карата гуманлы мөнәсәбәт принципларына һәм ижтимагый әхлак нормаларын үтәүгә нигезләнә.

15.21. Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны фатирлардан һәм хосусый йорт биләмәләре территориясеннән тиешле суд карарыннан башка тартып алырга;

2) этләрне кибетләрдә, даруханәләрдә, коммуналь хезмәт күрсәтү предприятиеләрендә бәйдән төшерергә;

3) ветеринария органнары тәкъдимнәреннән башка приманкалар һәм отлауның башка чараларын куллану.

16 статья. Жирләү урыннарын тоту

16.1. Этник, санитар һәм экологик таләпләр нигезендә жирләү урыннарын тоту федераль законнар һәм муниципаль хокукый актта билгеләнгән жирләү урыннарын тоту кагыйдәләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

16.2. Күмү урыннарын санитар карап тоту дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алулар өлкәсендә контракт системасы турында 2013 елның 05 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән тәртиптә заказчы һәм дәүләт яисә муниципаль ихтыяжларны тәмин итүгә юнәлдерелгән (алга таба - сатып алу) тәртибендә гамәлгә ашырыла. Сатып алу тәмин итүче (подрядчы, башкаручы) билгеләмәсеннән башлана һәм контракт яклары тарафыннан йөкләмәләрне үтәү белән тәмамлана. Федераль закон нигезендә сатып алуларны гамәлгә ашыру турында хәбәрнамә урнаштыру яки житкерүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләүдә катнашырга чакыру юнәлеше каралмаган очракта, сатып алу контракт төзүдән башлана һәм контракт яклары тарафыннан йөкләмәләрне үтәү белән тәмамлана;

16.3. Жирләү урыны әчтәлегенә карата таләпләр:

16.3.1 зиратларда жәмәгать бәдрәфләре чиста һәм төзек хәлдә булырга тиеш. Ижтимагый бәдрәфләр территорияләрендә урыннар чистартылырга тиеш;

16.3.2 зират территориясендә чүп-чар һәм чүп савытлары чистартылырга тиеш. Калдыклар тупланган саен 3 көнгә бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә чыгарылырга тиеш;

16.3.3. ауган һәм авария хәлендә агач утыртмалары булу рөхсәт ителми. Авария агач утыртмалары ачыкланганнан соң бер тәүлек эчендә жимерелергә тиеш;

16.3.4. Шәхесләре ачыкланмаган файдаланылмаган каберләр яки үлгән кешеләрнең каберләре пычрактан һәм чүп-чардан чистартылырга, калкулык һәм кабер ташы белән жиһазланырга тиеш.

16.4. Кышкы чорда жирләү урыннарын тоту үзенчәлекләре:

16.4.1. зиратларның үзәк юллары, керү юллары, тротуарлар киңәйтелергә һәм кардан чистартылырга тиеш. Боз катламнары булмаса, тигез кар накаты булу рөхсәт ителә;

16.4.2. Үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртелергә тиеш. Юлларның һәм тротуарларның юл өлешен эшкәртү кар явудан соң ук башланырга тиеш;

16.4.3. Беренче чиратта, кар чыгаруны, бозны кыяуны һәм үзәк һәм подъезд юлларыннан кар-боз берәмлекләрен алуны башкарырга кирәк;

16.4.4.4. күмү урыннарының жәяүлеләр зоналарында бозга каршы материаллар куллану, юллардан чистартылган кар һәм бозны каберләргә, газларга, куакларга салу рөхсәт ителми.

16.5 Жәйге чорда жирләү урыннарын тоту үзенчәлекләре:

16.5.1. Үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар, каберләр арасындагы юллар һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләр төрле пычранулардан чистартылырга тиеш;

16.5.2. Яшел үсентеләрне санитар кисеп алу, чүп үләннәрен кисү буенча чаралар ел саен үткәрелергә тиеш.

16.6. Күмү урынын, кабер өсте корылмасын (тәреләр, һәйкәлләр, плителәр, склеплар һ.б.) карап тоту, чәчәкләр һәм декоратив куаклар утырту, колумбаридә куышны карау ир белән хатын, туганнары, үлгән яисә башка зат тарафыннан санитария таләпләрен мәжбүри үтәгән килеш башкарыла.

17 статья. Кагыйдәләрнең үтәләшен тикшереп тору

17.1. Физик һәм юридик затлар, вазыйфай затлар әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән жирлек территориясен төзекләндерү таләпләрен үтәүне тәмин итәргә тиеш.

17.2. Әлеге Кагыйдәләрне бозу административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы нигезендә (Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы нигезендә җаваплы булган федераль законнарда һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актларында каралган нормалар һәм кагыйдәләр нигезләмәләреннән тыш) җаваплылыкка китерә.

17.3. Төзекләндерү өлкәсендә законнар һәм муниципаль хокукый актлар таләпләрен үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыкка жәлеп итү әлеге таләпләрне үтәүдән һәм кертелгән хокук бозуларны бетерүдән затны азат итми.

ПОРЯДОК

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеге гражданнарының Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеге территориясен төзеклэндерү кагыйдэләре проекты турында фикер алышуда һәм фикер алыша торган проект буенча тәкъдимнәрне исәпкә алуда катнашуы

1. Коркачык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеге территориясен төзеклэндерү кагыйдэләрен раслау турында» карары проекты буенча гражданның тәкъдимнәре:

1.1. Территорияне төзеклэндерү кагыйдэләре проекты буенча тәкъдимнәрне һәм искәrmәләрне карау буенча махсус комиссия рәисе тарафыннан язмача рәвештә кабул ителә, ә ул булмаганда - комиссия эгъзаларының берсе.

1.2. Территорияне төзеклэндерү кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү буенча гражданның тәкъдимнәрендә территорияне төзеклэндерү кагыйдэләренә кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр тексты, аның Ф.И.О., яшәү урыны адресын күрсәтеп, граждан тарафыннан имзаланырга тиеш.

1.3. «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеге территориясен төзеклэндерү кагыйдэләрен раслау турында» Коркачык авыл жирлеге Советы карары проекты буенча тәкъдимнәр һәм искәrmәләр керткән гражданга текстны алу турында махсус комиссия рәисе яисә комиссия эгъзасы тарафыннан имзаланган язма раслама бирелә.

Коркачык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеге территориясен төзеклэндерү кагыйдэләрен раслау турында» карары проекты буенча махсус комиссия тарафыннан тәкъдимнәр һәм искәrmәләр алынган очракта, почта аша, адресатка, почта аша жибереп, язма рәвештә тәкъдимнәр алу турында хәбәр ителә.

Коркачык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл жирлеге территориясен төзеклэндерү кагыйдэләрен раслау турында» карары проекты буенча тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кертелгән очракта, телефон аша - махсус комиссия рәисе, яисә махсус комиссия эгъзасы гражданинга кисәтүләр һәм тәкъдимнәр алу турында телефон аша раслый. Шул ук вакытта гражданин Ф.И.О. гражданның яшәү урыны адресы да теркәлә.

Коркачык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Коркачык авыл жирлеге территориясен төзеклэндерү кагыйдэләрен раслау турында» карары проекты буенча гражданның барлык тәкъдимнәре һәм искәrmәләре махсус журналда (тегелгән һәм номерлар сугылган) теркәлә, аңа кушымта итеп кәгазь чыганаclarда гражданның кисәтүләре һәм тәкъдимнәрен кабул итүче зат тарафыннан таныкланган телефон шалтыратулары тора.

Коркачык авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Коркачык авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» карары проекты буенча тәкъдимнәр һәм искәртмәләр Коркачык авыл җирлеге Советында кабул ителә, анда түбәндәге адрес буенча урнашкан: 422730, Татарстан Республикасы, Биектау районы, ж.б.рзд. Коркачык ур., Гагарин ур., 7 йорт, тел. 71-2-15, көн саен, шимбә һәм якшәмбедән кала, көн саен 8-00 дән 16-00 гә кадәр «17» апрель 2018 ел.