



КАРАР

«12» март 2018 ел.

№ 64

«Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районы «Олы Мәңгәр авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү» проекты хакында

2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» гы Федераль закон нигезендә (соңгы үзгәрешләр белән), «Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районы Олы Мәңгәр авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге Уставының аерым нигезләмәләренә Өтнә районы прокуратурасының 2018 елның 31 гыйнварындагы 02.08.02-18 номерлы протестын карап һәм тикшереп, фикер алышканнан соң, Олы Мәңгәр авыл жирлегә Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районының «Олы Мәңгәр авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге Уставын жирле үзидарә оештыруның гомуми принципларын регламентлаучы гамәлдәгә законнар нигезенә китерергә.

2. Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районының «Олы Мәңгәр авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләргә хупларга.

3. Эшче төркемгә Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районының «Олы Мәңгәр авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү буенча кәргән тәкъдимнәренә исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча эшне дәвам итәргә, аннары Олы Мәңгәр авыл жирлегә Советы утырышында карап тикшерергә.

4. Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү буенча гражданның тәкъдимнәрен, фамилиясе, туган елы, яшәү урынын күрсәтеп, язмага эшчә төркемгә Олы Мәңгәр авылы, Совет урамы, 8 йорт адресы буенча жиберергә дип билгеләргә.

5. Карар проектына хокукый һәм коррупциягә каршы экспертиза үткөрү өчен Өтнә районы Прокуратурасына жиберергә.

6. Әлегә карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Олы Мәңгәр авыл жирлегә башлыгы:



В.В.Хисматуллин

Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районы "Олы Мәңгәр авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмэләр

- 1. 5 нче статьяның 9 нчы пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә:**
«9) җирлек территориясен тәзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтөлешен тикшереп торы, әлеге кагыйдәләргә туры китереп тәзекләндерү, шулай ук җирлекнең торак пунктлары чикләрендә урнашкан шөһәр урманнарыннан, аеруча саклана торган табигать территорияләреннән файдалану, аларны саклау, яклау, яңадан торгызу;»
- 2. 5 нче статьяның 1 нче өлешендә түбәндәге эчтәлекле 20 21,22 нче пунктлар өстәргә:**
«20) җирлек территориясендә физик культура, мәктәп спорты һәм массакуләм спорт үсеше өчен шартлар булдыру, җирлекнең рәсми физкультура-сәламәтләндерү һәм спорт чараларын үткөрүне оештыру.
21) «Россия Федерациясендә стратегик планлаштыру турында » 2014 елның 28 июнендәге 172-ФЗ номерлы Федераль законда каралган стратегик планлаштыру өлкәсендә вәкаләтләр;
22) муниципаль берәмлекнең икътисад һәм социаль өлкәсе торышын характерлый торган статистик күрсәткечләренә җыюны оештыру һәм күрсәтелгән мәгълүматларны Россия Федерациясә Хөкүмәтә билгеләгән тәртиптә дәүләт хакимияте органнарына бирү.»
- 3. 6 нчы статьяның 1 нче өлешенә түбәндәге эчтәлекле 14 нче пункт өстәргә:**
"14) инвалидлар, сәламәтлекләре чикләнгән затлар, адаптив физик культура һәм адаптив спорт үсешенә ярдәм күрсәтү."
- 4. 19 нчы статьяның исемен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:**
«19 нчы Статья. Ачык тыңлаулар, иҗтимагый фикер алышулар»;
- 5. 19 нчы статьяның 3 нче өлешендә 1 нче пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:**
1) җирлек уставы проекты, шулай ук әлеге уставка үзгәрешләр һәм өстәмэләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, җирлек Уставына Россия Федерациясә Конституциясә, федераль законнар, конституция (устав) һәм Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен әлеге норматив хокукый актларга туры китерү максатларында, төгәлрәк яңадан күрсәтү формасына үзгәрешләр кертү очракларыннан тыш;"
- 6. 19 нчы статьяга түбәндәге эчтәлекле 2.1 нче пункт өстәргә:**
"2.1) җирлекнең социаль-икътисады үсеше стратегиясә проекты;"
- 7. 19 нчы статьяның 3 нче өлешендә 3 нче пункттында "муниципаль берәмлекне үстерү планнары һәм программалары проектлары" сүзләрен төшереп калдырырга;**
- 8. 19 нчы статьяның 10 нчы өлешен яңа редакциядә бәян итәргә:**
«10. Проектлар һәм мәсьәләләр буенча ачык тыңлаулар оештыру һәм үткөрү тәртибе әлеге статьяның 3 өлешендә җирлек Советы тарафыннан расланган Халык алдында тыңлаулар турында Нигезләмә белән билгеләнә.
Генераль планнар проектлары, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләренә межалау проектлары, территорияләренә тәзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән

расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капиталъ төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан читләштерүгә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, жир кишәрлекләрен һәм капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш, шөһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар нигезләмәләрен исәпкә алып, жирлек Советының норматив хокукый акты белән оештыру һәм үткөрү тәртибе билгеләнә.»;

9. 28 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 4.1 нче өлеш өстәргә:

"4.1. Депутатның сайлаучылар белән очрашулары махсус билгеләнгән урыннарда, шулай ук ишегалды территорияләрендә, аларны үткөрү тормыш белән тәэмин итү, транспорт яки социаль инфраструктура, элемент объектларының функцияләвен бозу, жәяүлеләрнең һәм (яки) транспорт чараларының хәрәкәтенә комачаулык тудырмау яки гражданның торак урыннарына яки транспорт яки социаль инфраструктура объектарына керүенә юл куймау шарты белән үткөрелә. Мондый очрашулар турында Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнарына яисә жирле үзидарә органнарына хәбәр итү таләп ителми. Шул ук вакытта депутат күрсәтелгән органнарда аларны үткөрү датасы һәм вакыты турында алдан хәбәр итәргә хокуклы.";

10. 28 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 4.2 нче өлеш өстәргә:

"4.2. Жирле үзидарә органнары депутатларның сайлаучылар белән очрашуларын үткөрү өчен махсус билгеләнгән урыннарны билгеләләр, шулай ук депутатларның сайлаучылар белән очрашуларын үткөрү өчен жирле үзидарә органнары тарафыннан бирелә торган урыннар исемлеген һәм аларны бирү тәртибен билгеләләр.";

11. 28 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 4.3 нче өлеш өстәргә:

"4.3. Депутатның сайлаучылар белән очрашулары Россия Федерациясенә жыйылышлар, митинглар, демонстрацияләр, урам йөрешләре һәм пикетлар турындагы законнары нигезендә үткөрелә.";

12. 31 нче статьяның 5 нче пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"5) муниципаль берәмлекнең социаль-икътисадый үсеше стратегиясен раслау;"

13. 31 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 36 нчы пункт өстәргә::

1) " 36) авыл жирлегә территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау.;"

14. 31 нче статьяның 5.1 нче пунктында «жирлекләренә социаль инфраструктурасын комплекслы үстерү программалары" сүзтәзмәсен «социаль-икътисадый үсеш стратегиясе" дигән сүзтәзмә белән алмаштырырга»;

15. 42 нче статьяның соңгы абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Авыл жирлегә башлыгы 2008 елның 25 декабрдәге 273-ФЗ номерлы "Коррупциягә каршы торы турында" Федераль законда, 2012 елның 3 декабрдәге 230-ФЗ номерлы "Дәүләт Вазыйфаларын биләүче затларның һәм башка затларның чыгымнарының аларның керемнәренә туры килүен тикшереп торы турында" Федераль законда билгеләнгән чикләүләренә, тьюларны үтәргә, бурычларны үтәргә, Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында счетлар (кертәмнәр) ачарга һәм сакларга, чит ил финанс инструментларына ия булырга һәм (яки) файдаланырга тиеш.";

16. 43 нче статьяда 2 нче өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"2. Жирлек башлыгы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылган очракта, муниципаль сайлауларда сайланучы жирлек башлыгын сайлау "Россия Федерациясе гражданның сайлау хокукларының һәм референдумда катнашу хокукының төп

гарантияләре турында"2002 елның 12 июнендәге 67-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән срокларда үткәрелә.

Татарстан Республикасы Президентының (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенәң югары башкарма органы җитәкчесе) вазыйфасыннан читләштерү турындагы хокукый акты нигезендә вакытыннан алда туктатылган җирлек башлыгы яисә муниципаль берәмлек башлыгын отставкага җибәрү турында җирлек Советы карары нигезендә әлеге хокукый актка яисә суд тәртибендә карарга шикаять бирсә, муниципаль сайлауларда сайланучы җирлек башлыгын вакытыннан алда сайлау суд карары законлы көченә кәргәнче билгеләнергә мөмкин түгел.

Татарстан Республикасы Президенты (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенәң югары башкарма органы җитәкчесе) вазыйфасыннан читләштерү турында Татарстан Республикасы Президентының хокукый акты нигезендә вакытыннан алда туктатылган җирлек башлыгы йә муниципаль берәмлек башлыгын отставкага җибәрү турында җирлек Советы карары нигезендә әлеге хокукый актка яисә суд тәртибендә карарга шикаять бирсә, җирлек Советы үз составыннан яисә конкурс нәтиҗәләре буенча конкурс комиссиясе тарафыннан тәкъдим ителгән кандидатлар арасыннан үз составыннан сайлана торган җирлек башлыгын сайлау турында Карар кабул итәргә хокуклы түгел.;

17. 43 нче статьяда 3 нче өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"3. Җирлек башлыгы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылган очракта, җирлек Советы тарафыннан үз составыннан яисә конкурс комиссиясе тарафыннан тәкъдим ителгән кандидатлар арасыннан сайлап алына торган авыл җирлеген башлыгын сайлау, вәкаләтләре туктатылганнан соң алты айдан да соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

Шул ук вакытта әгәр җирлек Советының вәкаләтләре вакыты чыкканчы алты айдан да ким вакыт калса, җирлек башлыгын җирлек Советы составыннан сайлау яңа сайланган җирлекнең беренче утырышында, ә конкурс нәтиҗәләре буенча конкурс комиссиясе тарафыннан тәкъдим ителгән кандидатлар арасыннан җирлек башлыгын сайлау - вәкаләтле составта муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органы сайланганнан соң өч ай дәвамында башкарыла.

18. 46 нчы статьядагы 1 нче пунктның беренче абзацындагы «җирлекнең комплексы социаль-икътисадый үсеше планнары һәм программалары проектлары» дигән сүзтәзмәне «социаль-икътисадый үсеш стратегиясен эшләү һәм гамәлгә ашыру буенча» дигән сүзтәзмәгә алмаштырырга;

19. 46 нчы статьяның 1 нче пунктындагы дүртенче абзацны яңа редакциядә бәян итәргә:

«-муниципаль берәмлекнең икътисады һәм социаль өлкәсе торышын характерлый торган статистик күрсәткечләргә җыюны һәм күрсәтелгән мәгълүматларны Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә дәүләт хакимияте органнарына бирүне оештыра»;

20. 46 нчы статьяның 9 нчы пунктына түбәндәге абзац өстәргә:

«-инвалидлар, сәламәтлек мөмкинлекләре чикләнгән затлар, адаптив физик культура һәм адаптив спорт үсешенә ярдәм итә".

21. XI нче бүлекне 45.1 нче статья белән тулыландырырга;

«Статья 45.1. Авыл җирлеген территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен карап тоту.

1. Авыл җирлеген территориясен төзекләндерү кагыйдәләре авыл җирлеген Советы тарафыннан раслана.

2. Авыл җирлеген территориясен төзекләндерү кагыйдәләре түбәндәге сорауларны җайга салырга мөмкин:

1) гомуми файдаланудагы территорияләргә карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) биналарның, корылмаларның, корылмаларның фасадларының һәм киртәләү конструкцияләренә тышкы кыяфәте;

- 3) төзеклөндөрү элементларын проектлау, урнаштыру, карап тоту һәм торгызу, шул исәптән жир эшләрән башкарганнан соң да;
 - 4) авыл жирлеге территориясен яктыртуны оештыру, шул исәптән биналарны, корылмаларны, корылмаларны архитектур яктыртуны да кертеп;
 - 5) авыл жирлеге территориясен яшеллөндөрүне оештыру, шул исәптән торак пунктлар чикләрендә урнашкан газоннар, чөчөк түтәлләре һәм үлән үсемлекләре биләп торган башка территорияләрне төзү, карап тоту, торгызу һәм саклау тәртибен дә кертеп;
 - 6) авыл жирлеге территориясендә мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән урам исемнәре һәм йорт номерлары, элмә такталары куелган күрсәткөчләр урнаштыру;
 - 7) балалар һәм спорт майданчыкларын, хайваннарны урамда йөртү өчен майданчыклар, парковкалар (парковка урыннары), кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту;
 - 8) жәяүлеләр коммуникацияләрен, шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны оештыру;
 - 9) инвалидлар һәм халыкның башка аз хәрәкәтләнүче төркемнәренә күрсәтелгән территориясә буенча тоткарлыксыз хәрәкәт итүне тәэмин итү максатларында авыл жирлеге территориясен төзеклөндөрү;
 - 10) авыл жирлеге территориясен жыештыру, шул исәптән кышкы чорда;
 - 11) яңгыр сулары агынтыларын оештыру;
 - 12) жир эшләрән үткөрү тәртибе;
 - 13) биналар, төзелмәләр, корылмалар, жир кишәрлекләре (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән яки төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларыннан тыш) милекчеләрнең һәм (яки) бүтән законлы хужаларының якин-тирә территорияләрен карап тотуда катнашуы;(2018 елның 28 июненнән үз көченә керә.)
 - 14) Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә тирә-юнь территорияләре чикләрен билгеләү;(2018 елның 28 июненнән үз көченә керә.)
 - 15) авыл жирлеге территориясен бәйрәмчә бизәү;
 - 16) авыл жирлеге территориясен төзеклөндөрү буенча чараларны тормышка ашыруда гражданныр һәм оешмаларның катнашу тәртибе;
 - 17) авыл жирлеге территориясен төзеклөндөрү кагыйдәләрен үтәүне контрольдә тоту.
3. Татарстан Республикасы законы белән, аерым муниципаль берәмлекләрнең табигый-климат, географик, социаль-иқтисады һәм башка үзенчәлекләреннән чыгып, авыл жирлеге территориясен төзеклөндөрү кагыйдәләре белән жайга салына торган башка мәсьәләләр каралырга мөмкин.

22. 64 нче статьяның 3 нче өлешендә «гражданин» сүзләреннән соң «гамәлгә куючы-жирлек булган оешмаларның хокукый статусын, шулай ук жирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүләр» сүзтезмәсә өстөргә.;

23. 78 нче статьяның 3 нче өлешендә икенче жәмләне түбәндәге редакциядә баян итөргә:

"жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча тәкъдимнәрне рәсми бастырып чыгару (халыкка житкерү), шулай ук өлеге уставны өлеге норматив хокукый актларга туры китерү максатларында Россия Федерациясә Конституциясә, федераль законнар, Татарстан Республикасы Конституциясә (устав) һәм Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл яңадан күрсәтү формасында үзгәрешләр кертелгән очракта, жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча тәкъдимнәрне исәпкә алу тәртибен рәсми бастырып чыгару (халыкка житкерү) таләп ителми.";

24. 80 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 5 нче өлеш өстөргә:

"5. Жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр муниципаль хокукый акт белән кертелә, ул рәсмиләштерелергә мөмкин:

- 1) жирлек советы карары белән жирлек башлыгы имзалаган;

2) жирлек Советы тарафыннан кабул ителгөн һәм жирлек башлығы имзалаган аерым норматив хокукый акт. Бу очракта әлеге хокукый актта асыл жирлеге Советының аны кабул итү турындагы карары реквизи́тлары куела.

Асыл жирлеге Уставына кертелә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр үз көченә керү турында жирлек Советының мондый карарына күчмә нигезләмәләр һәм (яки) нормаларны кертү рәхсәт ителми.”;

25. 80 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 6 нчы өләш өстәргә:

”6. Асыл жирлеге Уставын яңа редакциядә асыл жирлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт белән баян итү рәхсәт ителми. Бу очракта жирлекнең яңа Уставы кабул ителә, ә элек жирлекнең гамәлдәге Уставы һәм аңа үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый актлар жирлекнең яңа Уставы үз көченә кәргән көннән үз көчен югалткан дип таныла”.