

**Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районы
Югары Сәрдә авыл җирлеге Советы**

КАРАР

«12» март 2018 ел.

№ 64

**«Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районы
«Югары Сәрдә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр
һәм өстәмәләр керту» проекты хакында**

2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» гы Федераль закон нигезендә (соңгы үзгәрешләр белән), «Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районы Югары Сәрдә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының аерым нигезләмәләренә Өтнә районы прокуратурасының 2018 елның 31 гыйнварындагы 02.08.02-18 номерлы протестын карап һәм тикшереп, фикер алышканнан соң, Олы Мөнгәр авыл җирлеге Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районының «Югары Сәрдә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставын җирле үзидарә оештыруның гомуми принципларын регламентлаучы гамәлдәгә законнар нигезенә китерергә.

2. Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районының «Югары Сәрдә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләргә хупларга.

3. Эшче төркемгә Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районының «Югары Сәрдә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту буенча кәргән тәкъдимнәргә исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча эшнә дәвам итәргә, аннары Югары Сәрдә авыл җирлеге Советы утырышында карап тикшерергә.

4. Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту буенча гражданның тәкъдимнәрен, фамилиясе, туган елы, яшәү урынын күрсәтеп, язмача эшчә төркемгә Югары Сәрдә авылы, Совет урамы, 8 йорт адресы буенча җибәрергә дип билгеләргә.

5. Карар проектының хокукый һәм коррупциягә каршы экспертиза үткәру өчен Өтнә районы Прокуратурасына җибәрергә.

6. Әлеге карарның үтәләшен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Югары Сәрдә авыл җирлеге башлыгы:



Р.Р.Хәснетдинов

Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районы Югары Сәрдә авыл җирлеге Советының 2018 елның 12 мартындагы 64 номерлы карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Өтнә муниципаль районы "Югары Сәрдә авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр

1. 5 нче статьяның 9 нчы пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«9) җирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтәлешен тикшереп торы, әлеге кагыйдәләргә туры китереп төзекләндерү, шулай ук җирлекнең торак пунктлары чикләрендә урнашкан шәһәр урманнарыннан, аеруча саклана торган табигать территорияләреннән файдалану, аларны саклау, яклау, яңадан торгызу;»

2. 5 нче статьяның 1 нче өлешендә түбәндәге эчтәлекле 20 21,22 нче пунктлар өстәргә:

«20) җирлек территориясендә физик культура, мәктәп спорты һәм массакуләм спорт үсеше өчен шартлар булдыру, җирлекнең рәсми физкультура-сәламәтләндерү һәм спорт чараларын үткөрүне оештыру.

21) «Россия Федерациясендә стратегик планлаштыру турында " 2014 елның 28 июнендәге 172-ФЗ номерлы Федераль законда каралган стратегик планлаштыру өлкәсендә вәкаләтләр;

22) муниципаль берәмлекнең икътисад һәм социаль өлкәсе торышын характерлый торган статистик күрсәткечләрен җыюны оештыру һәм күрсәтелгән мәгълүматларны Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә дәүләт хакимияте органнарына биру.»;

3. 6 нчы статьяның 1 нче өлешенә түбәндәге эчтәлекле 14 нче пункт өстәргә:

"14) инвалидлар, сәламәтлекләре чикләнгән затлар, адаптив физик культура һәм адаптив спорт үсешенә ярдәм күрсәтү."

4. 19 нчы статьяның исемен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«19 нчы Статья. Ачык тыңлаулар, иҗтимагый фикер алышулар»;

5. 19 нчы статьяның 3 нче өлешендә 1 нче пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

1) җирлек уставы проекты, шулай ук әлеге уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, җирлек Уставына Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, конституция (устав) һәм Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен әлеге норматив хокукый актларга туры китерү максатларында, төгәлрәк яңадан күрсәтү формасына үзгәрешләр кертү очрактарыннан тыш;"

6. 19 нчы статьяга түбәндәге эчтәлекле 2.1 нче пункт өстәргә:

"2.1) җирлекнең социаль-икътисады үсеше стратегиясе проекты;"

7. 19 нчы статьяның 3 нче өлешендә 3 нче пунктнында "муниципаль берәмлекне үстерү планнары һәм программалары проектлары" сүзләрен төшереп калдырырга;

8. 19 нчы статьяның 10 нчы өлешен яңа редакциядә бәян итәргә:

«10. Проектлар һәм мәсьәләләр буенча ачык тыңлаулар оештыру һәм үткөрү тәртибе әлеге статьяның 3 өлешендә җирлек Советы тарафыннан расланган Халык алдында тыңлаулар турында Нигезләмә белән билгеләнә.

Генераль планнар проектлары, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләренә межалау проектлары, территорияләренә төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән

расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капиталъ төзелеш объектын шартлы рөвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан читләштерүгә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, жир кишәрлекләрен һәм капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш, шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар нигезләмәләрен исәпкә алып, жирлек Советының норматив хокукый акты белән оештыру һәм үткөрү тәртибе билгеләнә.»;

9. 28 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 4.1 нче өлеш өстәргә:

"4.1. Депутатның сайлаучылар белән очрашулары махсус билгеләнгән урыннарда, шулай ук ишегалды территорияләрендә, аларны үткөрү тормыш белән тәэмин итү, транспорт яки социаль инфраструктура, элемент объектларының функцияләвен бозу, жәяүлеләрнең һәм (яки) транспорт чараларының хәрәкәтенә комачаулык тудырмау яки гражданның торак урыннарына яки транспорт яки социаль инфраструктура объектларына керүенә юл куймау шарты белән үткөрелә. Мондый очрашулар турында Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнарына яисә жирле үзидарә органнарына хәбәр итү таләп ителми. Шул ук вакытта депутат күрсәтелгән органнарда аларны үткөрү датасы һәм вакыты турында алдан хәбәр итәргә хокуклы.";

10. 28 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 4.2 нче өлеш өстәргә:

"4.2. Жирле үзидарә органнары депутатларның сайлаучылар белән очрашуларын үткөрү өчен махсус билгеләнгән урыннарны билгеләләр, шулай ук депутатларның сайлаучылар белән очрашуларын үткөрү өчен жирле үзидарә органнары тарафыннан бирелә торган урыннар исемлеген һәм аларны бирү тәртибен билгеләләр.";

11. 28 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 4.3 нче өлеш өстәргә:

"4.3. Депутатның сайлаучылар белән очрашулары Россия Федерациясенәң жыелышлар, митинглар, демонстрацияләр, урам йөрешләре һәм пикетлар турындагы законнары нигезендә үткөрелә.";

12. 31 нче статьяның 5 нче пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"5) муниципаль берәмлекнең социаль-иқтисады үсеш стратегиясен раслау;"

13. 31 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 36 нчы пункт өстәргә::

1) " 36) авыл жирлегенә территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау.;"

14. 31 нче статьяның 5.1 нче пунктында «жирлекләренәң социаль инфраструктурасын комплекслы үстерү программалары» сүзтәзмәсен «социаль-иқтисады үсеш стратегиясе» дигән сүзтәзмә белән алмаштырырга»;

15. 42 нче статьяның соңгы абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Авил жирлегенә башлығы 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы "Коррупциягә каршы торуга турында" Федераль законда, 2012 елның 3 декабрәндәге 230-ФЗ номерлы "Дәүләт Вазыйфаларын биләүче затларның һәм башка затларның чыгымнарының аларның керемнәренә туры килүен тикшереп торуга турында" Федераль законда билгеләнгән чикләүләренә, тьюларны үтәргә, бурычларны үтәргә, Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында счетлар (кертемнәр) ачарга һәм сакларга, чит ил финанс инструментларына ия булырга һәм (яки) файдаланырга тиеш.";

16. 43 нче статьяда 2 нче өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"2. Жирлек башлығы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылган очракта, муниципаль сайлауларда сайланучы жирлек башлығын сайлау "Россия Федерациясе гражданның сайлау хокукларының һәм референдумда катнашу хокукының төп

гарантияләре турында"2002 елның 12 июнендәге 67-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән срокларда үткөрелә.

Татарстан Республикасы Президентының (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенәң югары башкарма органы житәкчесе) вазыйфасыннан читләштерү турындагы хокукий акты нигезендә вакытыннан алда туктатылган жирлек башлыгы яисә муниципаль берәмлек башлыгын отставкага жибөрү турында жирлек Советы карары нигезендә әлеге хокукий актка яисә суд тәртибендә карарга шикаять бирсә, муниципаль сайлауларда сайланучы жирлек башлыгын вакытыннан алда сайлау суд карары законлы кеченә кергәнче билгеләнергә мөмкин түгел.

Татарстан Республикасы Президенты (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенәң югары башкарма органы житәкчесе) вазыйфасыннан читләштерү турында Татарстан Республикасы Президентының хокукий акты нигезендә вакытыннан алда туктатылган жирлек башлыгы йә муниципаль берәмлек башлыгын отставкага жибөрү турында жирлек Советы карары нигезендә әлеге хокукий актка яисә суд тәртибендә карарга шикаять бирсә, жирлек Советы үз составыннан яисә конкурс нәтижеләре буенча конкурс комиссиясе тарафыннан тәкъдим ителгән кандидатлар арасыннан үз составыннан сайлана торган жирлек башлыгын сайлау турында Карар кабул итәргә хокуклы түгел.;

17. 43 нче статьяда 3 нче өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"3. Жирлек башлыгы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылган очракта, жирлек Советы тарафыннан үз составыннан яисә конкурс комиссиясе тарафыннан тәкъдим ителгән кандидатлар арасыннан сайлап алына торган авыл жирлегенә башлыгын сайлау, вәкаләтләре туктатылганнан соң алты айдан да соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

Шул ук вакытта әгәр жирлек Советының вәкаләтләре вакыты чыкканчы алты айдан да ким вакыт калса, жирлек башлыгын жирлек Советы составыннан сайлау яңа сайланган жирлекнең беренче утырышында, ә конкурс нәтижеләре буенча конкурс комиссиясе тарафыннан тәкъдим ителгән кандидатлар арасыннан жирлек башлыгын сайлау - вәкаләтле составта муниципаль берәмлекнең вәкилләклә органы сайланганнан соң өч ай дәвамында башкарыла.

18. 46 нчы статьядагы 1 нче пунктның беренче абзацындагы «жирлекнең комплекслы социаль-икътисадый үсеше планнары һәм программалары проектлары» дигән сүзтезмәне «социаль-икътисадый үсеш стратегиясен эшләү һәм гамәлгә ашыру буенча» дигән сүзтезмәгә алмаштырырга;

19. 46 нчы статьяның 1 нче пунктындагы дүртенче абзацны яңа редакциядә бәян итәргә:

«-муниципаль берәмлекнең икътисады һәм социаль өлкәсе торышын характерлый торган статистик күрсәткечләрне жыюны һәм күрсәтелгән мәгълүматларны Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә дәүләт хакимияте органнарына бирүне оештыра»;

20. 46 нчы статьяның 9 нчы пунктына түбәндәге абзац өстәргә:

«-инвалидлар, сәламәтлек мөмкинлекләре чикләнгән затлар, адаптив физик культура һәм адаптив спорт үсешенә ярдәм итә".

21. XI нче бүлекне 45.1 нче статья белән тулыландырырга;

«Статья 45.1. Авыл жирлегенә территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен карап тоту.

1. Авыл жирлегенә территориясен төзекләндерү кагыйдәләре авыл жирлегенә Советы тарафыннан раслана.

2. Авыл жирлегенә территориясен төзекләндерү кагыйдәләре түбәндәге сорауларны жайга салырга мөмкин:

1) гомуми файдаланудагы территорияләрне карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) биналарның, корылмаларның, корылмаларның фасадларының һәм киртәләү конструкцияләренәң тышкы кыяфәте;

- 3) төзеклөндерү элементларын проектлау, урнаштыру, карап тоту һәм торгызу, шул исәптән жир эшләрен башкарганнан соң да;
 - 4) авыл жирлеге территориясен яктыртуны оештыру, шул исәптән биналарны, корылмаларны, корылмаларны архитектур яктыртуны да керттеп;
 - 5) авыл жирлеге территориясен яшеллөндерүне оештыру, шул исәптән торак пунктлар чикләрендә урнашкан газоннар, чөчөк түтәлләре һәм үлән үсемлекләре биләп торган башка территорияләренә төзү, карап тоту, торгызу һәм саклау тәртибен дә керттеп;
 - 6) авыл жирлеге территориясендә мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән урам исемнәре һәм йорт номерлары, элмә такталары куелган күрсәткечләр урнаштыру;
 - 7) балалар һәм спорт мәйданчыкларын, хайваннарны урамда йөртү өчен мәйданчыклар, парковкалар (парковка урыннары), кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту;
 - 8) жәяүлеләр коммуникацияләрен, шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны оештыру;
 - 9) инвалидлар һәм халыкның башка аз хәрәкәтләнүче төркемнәренә күрсәтелгән территориясе буенча тоткарлыксыз хәрәкәт итүне тәмин итү максатларында авыл жирлеге территориясен төзеклөндерү;
 - 10) авыл жирлеге территориясен жыештыру, шул исәптән кышкы чорда;
 - 11) яңгыр сулары агынтыларын оештыру;
 - 12) жир эшләрен үткөрү тәртибе;
 - 13) биналар, төзелмәләр, корылмалар, жир кишәрлекләре (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән яки төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларыннан тыш) милекчеләренә һәм (яки) бүтән законлы хужаларының якин-тирә территорияләрен карап тотуда катнашуы;(2018 елның 28 июненнән үз көченә керә.)
 - 14) Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә тирә-юнь территорияләре чикләрен билгеләү;(2018 елның 28 июненнән үз көченә керә.)
 - 15) авыл жирлеге территориясен бәйрәмчә бизеү;
 - 16) авыл жирлеге территориясен төзеклөндерү буенча чараларны тормышка ашыруда граждандар һәм оешмаларның катнашу тәртибе;
 - 17) авыл жирлеге территориясен төзеклөндерү кагыйдәләрен үтәүне контрольдә тоту.
3. Татарстан Республикасы законы белән, аерым муниципаль берәмлекләренә табигий-климат, географик, социаль-икътисадый һәм башка үзенчәлекләреннән чыгып, авыл жирлеге территориясен төзеклөндерү кагыйдәләре белән жайга салына торган башка мәсьәләләр каралырга мөмкин.

22. 64 нче статьяның 3 нче өлешендә «гражданин» сүзләреннән соң «гамәлгә куючы-жирлек булган оешмаларның хокукий статусын, шулай ук жирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүләр» сүзтезмәсе өстәргә.;

23. 78 нче статьяның 3 нче өлешендә икенче жөмләне түбөндәге редакциядә баян итәргә:

"жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукий акт проекты буенча тәкъдимнәренә рәсми бастырып чыгару (халыкка житкерү), шулай ук өлеге уставны өлеге норматив хокукий актларга туры китерү максатларында Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы Конституциясе (устав) һәм Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл яңадан күрсәтү формасында үзгәрешләр кертелгән очракта, жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукий акт проекты буенча тәкъдимнәренә исәпкә алу тәртибен рәсми бастырып чыгару (халыкка житкерү) таләп ителми.";

24. 80 нче статьяга түбөндәге эчтәлекле 5 нче өлеш өстәргә:

"5. Жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр муниципаль хокукий акт белән кертелә, ул рәсмиләштерелергә мөмкин:

- 1) жирлек советы карары белән жирлек башлыгы имзалаган;

2) жирлек Советы тарафыннан кабул ителгән һәм жирлек башлығы имзалаган аерым норматив хокукый акт. Бу очракта әлеге хокукый актта авыл жирлеге Советының аны кабул итү турындагы карары реквизитлары куела.

Авыл жирлеге Уставына кертелә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр үз көченә керү турында жирлек Советының мондый карарына күчмә нигезләмәләр һәм (яки) нормаларны кертү рәхсәт ителми.";

25. 80 нче статьяга түбәндәге эчтәлекле 6 нчы өлеш өстәргә:

"6. Авыл жирлеге Уставын яңа редакциядә авыл жирлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт белән баян итү рәхсәт ителми. Бу очракта жирлекнең яңа Уставы кабул ителә, ә элек жирлекнең гамәлдәге Уставы һәм аңа үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый актлар жирлекнең яңа Уставы үз көченә кәргән көннән үз көчен югалткан дип таныла".