

АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
АКТАНЫШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.03.2018г.

КАРАП

«Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының Актаныш авыл жирлеген төзеклөндөрү кагыйдөлөрөн раслау турында» Актаныш авыл жирлеге Советының 2017 елның 27 ноябрөндөгө 33 номерлы карарына үзгөрешләр кертү хақында

Актаныш районы прокурорының 2018 елның 15 февралөндөгө 02-08-02-2018 номерлы протестын карап, «Россия Федерациясендө жирле үзидарөне оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законга һәм Россия Федерациясенөң аерым закон актларына үзгөрешләр кертү турында» 2017 елның 29 декабрөндөгө 463-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының Актаныш авыл жирлеге Уставы нигезендө, Актаныш муниципаль районы территориясендө тулаем төзеклөндөрү объектларын чиста тоту һәм тәртиптө тәртиптө тоту буенча бердөм талөпләр билгелөү максатларында Актаныш муниципаль районы, Актаныш авыл жирлеге Советы **КАРАП ИТТЕ:**

1. Актаныш муниципаль районы Актаныш авыл жирлеге Советының 27.11.2017 ел, № 33 карары белән расланган Актаныш муниципаль районы Актаныш авыл жирлеген төзеклөндөрү кагыйдөлөрөнө түбөндөгө үзгөрешләр кертөргө:

1) 2 бүлекнең 17 пунктын түбөндөгө редакциядө бөян итөргө:

«17. Жирлек территориясен карап тоту һәм жыештыру чикләре, жир кишөрлеге билгелөнгән тәртиптө рәсмилөштерелмөгән булса, бирелгән жир кишөрлегенөң чикләре (фактта урнашкан билөмө чиге буенча) нигезендө физик һәм юридик затлар тарафыннан билгелөнө.

Биналар, корылмалар, транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан жир кишөрлегенө, жир асты инженерлык коммуникацияләренө, капитал булмаган объектларга, төзеклөндөрүнөң башка элементларына карата дөүлөт кадастр исөбенө куелмаган яисө аның турында дөүлөт күчөмсөз мөлкөт кадастрында белешмөлөр булмаган очракта, жир кишөрлеге территориясө мөйданы факттагы жирдөн файдалануны, кызыл линияләренө, чиктөш жир кишөрлекләре чикләренөң урнашу урынын исөпкө алып билгелөнө.

17.1. Төзеклөндөрү эшләрен түбөндөгөләр башкара:

1) юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар - милөктөгө, даими (вакыты чиклөнмөгән) һәм түлөүсөз файдаланудагы һәм арендааланган жир кишөрлекләрендө тиешле юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар;

2) хосусый төзелеш хокукларында физик затлар - йорт милөкчеләре яисө йорт билөмөлөрөннән файдаланучылар булган индивидуаль төзелеш участокларында;

3) төзелеш алып барыла яисө планлаштыру, эзерлек эшләре алып барыла торган территорияләрдө (төзелеш яисө эшләр башкару чорында) - эшләр башкаручы, эшләр башкаручы оешмалар;

4) электр үткөргөчләрнең, газүткөргөчләрнең һәм башка инженер коммуникацияләренөң һава линияләре участокларында - милөкчеләр, ә алар булмаган очракта - хужалар һәм кулланучылар;

5) АЗС, АЗГС тан керү һәм чыгу урыннарында, - күрсөтелгән объектлар хужалары;

б) юридик, физик затларга һәм шәхси эшмәкәрләргә беркетелмәгән территорияләрдә - жирлекнең башкарма комитеты.

17.2. Аның янәшәсендәге территориянең күләмнәре VIII бүлекнең 181 пунктында күрсәтелгән.

2) 180 пунктка түбәндәге эчтәлекле 180.1 пунктчасы өстәргә:

«180.1. Гражданның комплекслы төзекләндерү проектларын гамәлгә ашыру һәм карарлар кабул итү процессында катнашуын гамәлгә ашыру өчен түбәндәге форматларга ияргә кирәк:

1) территорияне үстерү максатларын һәм бурычларын бергәләп билгеләү, мохит проблемаларын һәм потенциалын инвентарьлаштыру;

2) активлыкларның төп төрләрен, функциональ зоналарны һәм аларның сайланган территориядә үзара урнашуын билгеләү;

3) жиһазлар, капитал булмаган объектлар, кече архитектура рәвешләре буенча фикер алышу һәм сайлау, аларның функциональ билгеләнешен, тиешле габаритларны, стиль чишелешен, материалларны билгеләү дә кертеп;

4) территориянең функциональ зоналарын исәпкә алып, өслек типларын сайлауда консультацияләр;

5) яшелләндерүнең фаразланган типлары буенча консультацияләр;

6) фаразланган яктырту һәм яктырту жиһазлары типлары буенча консультацияләр;

7) проектны эшләүдә катнашу, архитекторлар, проектлаучылар һәм башка профилье белгечләр белән карарлар карау;

8) проектлау процессында катнашучылар һәм булачак кулланучылар белән, жирле халыкны (өлкәннәрне һәм балаларны), эшкуарларны, күрше территорияләр милекчеләрен һәм башка кызыксынучы якларны да кертеп, проект карарларын килештерү;

9) проектны гамәлгә ашыру процессын иҗтимагый контрольдә тотуны гамәлгә ашыру (теләсә нинди кызыксынучы яклар тарафыннан контрольдә тоту мөмкинлеген дә кертеп, шулай ук эш төркемен, проектның иҗтимагый советын, яки проектның күзәтү советын формалаштыру да кертеп);

10) территорияне эксплуатацияләү процессын иҗтимагый контрольдә тотуны гамәлгә ашыру (теләсә кайсы кызыксынган яклар ягыннан контрольдә тоту мөмкинлеген дә кертеп, шулай ук проектның эш төркемен, иҗтимагый советын яисә проектның күзәтү советын формалаштыру да кертеп)».

2. Әлеге карарны авыл жирлегә территориясендә урнашкан махсус мәгълүмат стөндларында игълан итәргә: Актаныш авылы, Ленин проспекты, 58 йорт һ.б.

3. Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталына һәм Актаныш муниципаль районы Актаныш авыл жирлегенең рәсми сайтына басылып чыккан (игълан ителгән) мизгелдән үз көченә керә, моңа гамәлдәге законнарда билгеләнгән башка срокларда үз көченә керә торган нигезләмәләр керми.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Актаныш авыл башкарма комитеты житәкчесенә йөкләргә.

