

Совет Стародрожжановского сельского поселения
Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан

Р Е Ш Е Н И Е

КАРАР

2017 елның 20 октябре

Иске Чүпрәле авылы

№ 31/1

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы белән тәңгәлләштерү максатларында, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл җирлеге Уставы нигезендә, прокурорның 13.10.2017 № 02-08-02-2017 протестын исәпкә алып, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл җирлеге Советы карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл җирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын кушымта нигезендә яңа редакциядә расларга.

Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

2. Статья 2. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш);

2) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;

3) торак пунктлардан читтә урнашкан җир кишәрлекләренәң кадастр бәясенәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радио, телевидение, информатика җирләре, космик эшчәнлеккә тәэмин итү өчен җирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр, оешмалар һәм учреждениеләр карамагындагы җирләр.;

4) башка җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1% ы.

5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3% ы;

6) Иске Чүпрәле торак пункты территориясендә урнашкан «Чүпрәле» муниципаль сәнәгать майданчыгы резидентларына милек хокукында бирелгән җир кишәрлекләренә карата 0,5% ы;

3. Статья 3. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

Статья 4. Салым ташламалары

1. Авыл җирлеге территориясендә урнашкан, гражданныр күмелгән җир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне, Россия Федерациясе

Салым кодексының 389 статьясында каралган очрактардан тыш, жир салымын түләүдән азат итү.

5 Статья. Салым һәм аванс түләүләрен түләү тәртібе һәм сроклары

1. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталлар беткәннән соң, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, салым чоры булып торучы елның 1 гыйнварына жир кишәрлегенә кадастр бәясенә 1/4 процент өлешенә тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

Мәкалә 6. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртібе һәм сроклары

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объектын дип таныла торган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

7. Әлеге карар үз көченә кергәннән соң Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлегенә совет карарын үз көчен югалткан дип танырга 25.08.2016 № 14/1 " жир салымы турында»;

8. Әлеге карарны Иске Чүпрәле авыл жирлегенә информациялар сайтында, Иске Чүпрәле авыл жирлегенә сайтында урнаштырырга, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга.

Иске Чүпрәле авыл жирлегенә
башлыгы урынбасары:



Р. Д. Низамов