

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КАРАМАЛЫ ТАУ ШӘҺӘР ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

2018 елның 27 февралә

№109

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Карамалы Тау шәһәр жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә 2017 елда үз эшчәнлегә нәтижәләре һәм 2018 елга бурычлары турында отчеты турында

Зеленодольск муниципаль районы Карамалы Тау шәһәр жирлеге башкарма комитеты житәкчесә А.М. Гыйниятовның 2017 елда эшчәнлек нәтижәләре һәм 2018 елга бурычлар турында хисабын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 35, 36 статьяларына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегә Уставына таянып, Карамалы Тау шәһәр жирлеге Советы **карары:**

1. Зеленодольск муниципаль районы Карамалы Тау шәһәр жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә 2017 елдагы эшчәнлегә нәтижәләре һәм 2018 елга бурычлар турында хисабы игътибарга алынды.

2. 2017 елда Зеленодольск муниципаль районы Карамалы Тау шәһәр жирлеге Башкарма комитетының эшен канәгатьләнерлек дип танырга.

3. Татарстан Республикасы, Зеленодольск муниципаль районы, Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы, Беренче Май ур., 70 нче йорт, Карамалы Тау шәһәр жирлеге башкарма комитеты административ бинасы адресы буенча информатсион стәндта үзенә 2017 елдагы эшчәнлек нәтижәләре һәм 2018 елга бурычлар турында хисап бирергә, шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмати сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чәлтәрендә.

4. Әлегә карарның үтәләшен контрольдә тотам.

Башлык урынбасары
Карамалы
шәһәр жирлеге башлыгы

А.А. Абдуллин

Хисап

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Карамалы Тау шәһәр
жирлеге башкарма комитеты житәкчесе 2017 елда үз эшчәнлегенә нәтижәләре һәм
2018 елга бурычлар турында

Хөрмәтле депутатлар һәм чакырылган кунаклар!

Узган ел Түбән Карамалы Тау жирлеге эшчәнлегенә төп юнәлешләре жирлек
уставы һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми
принциплары турында»гы 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төзелде.

Жирле үзидарә органнары структурасын тәшкил итә:

- Карамалы Тау шәһәр жирлеге Советы 10 депутаттан тора.
- Шәһәр жирлеге башлыгы;
- 17 кешедән торган авыл жирлеге башкарма комитеты (башкарма комитет
аппараты -8 /муниципаль хезмәткәрләр, бухгалтерия -3, МФЦ белгече -1, белешмәләр
бирү буенча белгеч, хужалык кенәгәсеннән өземтәләр -1, төзекләндерү буенча
эшчеләр -2, зиратларны караучылар -2).

Хәзерге вакытта Карамалы Тау шәһәр жирлегендә 7659 кеше яши. Жирлек
территориясе-16920,8 га, территорияләр белән нәтижәле идарә итү өчен,
«Мизиновское» һәм «Ходяшевский» территорияль жәмәгәтьчелек үзидарәсе эшли.

Гражданнар мөрәжәгәте

2017 елда 163 кеше шәхси кабул ителде, 214 язма мөрәжәгәт керде.

Нигездә бу:

- Жир мәсьәләсе-106 кеше;
- торақ шартларын яхшырту – 4 кеше;
- коммуналь мәсьәләләр-35 кеше.
- матди ярдәм күрсәтү-4 кеше;
- төрле – 228 кеше.

Югарыдагы оешмаларга гражданнардан 41 мөрәжәгәт керде түбәндәге
мәсьәләләр буенча:

- Юлларны төзекләндерү – 15 мөрәжәгәт;
- урам утлары – 3 мөрәжәгәт;
- коммуналь мәсьәләләр-14 мөрәжәгәт;
- төрле-9 мөрәжәгәт.

Электрон-хужалык кенәгәсе буенча 2108 төрле белешмә бирелгән.

2017 елда, алдагы еллардагы кебек үк, торақ һәм коммуналь мәсьәләләр аеруча
актуаль булып кала.

Дәүләт вәкаләтләрен үтәү:

Гражданлык хэле актларын теркөү һәм нотариаль гамәлләр буенча вәкаләтләр бер хезмәткәр тарафыннан алып барылды.

а/з	2016 ел	2017 ел
Туу	60	50
Никах теркөү	74	72
Талак	15	12
Үлем	119	90
Ата булуны билгеләү	6	5
Йомгак	274	229

2017 елда жирлек территориясенә 216 граждан теркәлгән, 172 кеше теркәлгән. Халыкның табигый үсеше 44 кеше тәшкил итте.

97680 сумлык 544 нотариаль гамәл рәсмиләштерелгән, бу:

- Васыятьнамәләр һәм ышанычнамәләр-288 данә.

– Документларның күчermәләрен һәм алардан өзөмтәләренң дөреслеген тикшерү-196 данә.

ВУС (хәрби-исәпкә алу өстәле) буенча вәкаләтләр бер штат берәмлеге белән алып барылды.

Хәрби исәптә 1465 хәрби бурычлы, шуларның 140ы хәрби хезмәткә чакырылуучылар. 2017 елда Кораллы Көчләр сафына 27 егет чакырылган.

Исәптә тора: - 4 Бөек Ватан сугышы ветераны, 91 тыл хезмәтчәне.

Исем	Сан / кеше
Хәрби исәптә торды	1465 кеше.
алардан:	140 хәрби хезмәткә чакырылуучы 44 запастагы офицер 80 хатын-кызлар
Кораллы Көчләргә китте	27 кеше.
Бөек Ватан сугышында катнашучылар	4 кеше.
Тыл хезмәтчәннәре	91 кеше.

Мәгариф

Жирлектә 3 мәктәп эшли, укучылар саны – 573 һәм 3 балалар бакчасы, аларда 227 бала йөри. Балалар бакчасына 82 бала чират тора.

Жирлекнең шәхси ярдәмче хужалыкларында бар:

Барлыгы хужалыклар-3935, мөгезле эре терлек һәм кош – корт үрчетү белән шөгыйльләнүчеләр – 334, шул исәптән сыерлар – 84, дунгызлар – 80, сарык, кәжәләр - 230, атлар – 9, кош – 1576, куяннар – 354, умарталар - 278.

Савым сыерларына – 96000 сум, кэжэлэргэ-80000 сум, 176000 сум субсидия бирелде.

Мэдэни-массакулэм чаралар:

Ел дэвамьнда авыл жирлеге территориясендэ Башкарма комитет, мэдэният йорты, «Мизиновское» территориаль ижтимагый үзидарэсе, «Ходяшево» территориаль ижтимагый үзидарэсе белэн берлектэ төрле тематика буенча чаралар үткәрде: кышны озату, Бөөк Ватан сугышы елларында Жинүнең 72 еллыгын бэйрэм итү, Сабантуй, Хәтер һәм кайгы кичәсе, Тимерьюлчылар көне, «Чиста яр» акциясе, Игелекле эшләр эстафетасы, бистә юбилеен, Хәтер шәме, Өлкәннәр көнен, Әниләр көнен, бөтенхалык бердәмлеге көнен, Инвалидлар декадасы, Яңа ел чыршылары һ.б. жирлек буенча барлыгы 100 дән артык төрле чара үткәрелде.

Жирлек бюджеты
2017 елда бюджетның керем өлешен үтәү

Керем исеме	2017 елга расланган план	2017 елга төгәлләште релгән план	Факт: 31.12.2017	еллык план буенча үтәлеш %	расланган еллык планга карата үтәлеш %
НДФЛ	4 300 000	4 300 000	4 893 030	114	114
Бердәм авыл хужалыгы салымы	0	0	8 244		
Физик затлар милкенә салым	635 000	635 000	923 214	145	145
Жир салымы	12 305 000	13 424 766	14 443 571	108	117
Оешмалар өчен жир салымы	8 489 000	10 208 766	11 204 282	110	132
Физик затлардан жир салымы	3 816 000	3 216 000	3 239 289	101	85
Нотариаль гамәлләр кылган өчен дәүләт пошлинасы	91 000	91 000	99 210	109	109
Нәтижә салым керемнәре	17 331 000	18 450 766	20 367 269	110	118
Жир кишәрлекләре өчен аренда түләве	397 870	345 870	347 999	101	87
Мөлкәтне арендау	6 352	6 352	10 280	162	162
Жир кишәрлекләрен сату	115 330	81 730	81 827	100	71
Мөлкәтне эксплуатацияләүгә бәйле тотылган чыгымнарны кайтарудан керемнәр	1 950 000	1 450 000	1 451 174	100	74
Акчалата штрафлар (штрафлар)	120 000	43 000	43 000	100	36
Керем нче найм	250 000	250 000	395 345	158	158

МУП табышының бер өлешен күчерүдән керемнәр	11 000	0	0	-	0
Зыяны түлэттерү өчен акчалата түлэтүләр (штрафлар) һәм башка суммалар			41 237	-	-
Гражданнарның үзара салым акчасы	0	219 050	291 300	133	-
Башка салым булмаган керемнәр			5 269	-	-
Салым булмаган керемнәр	2 850 552	2 396 002	2 667 431	111	94
Барлыгы салым һәм салым булмаган керемнәр	20 181 552	20 846 768	23 034 700	110	114
ГХАТ һәм рус субвенцияләре	272 469	282 151	282 151	100	104
Дотацияләр һәм бюджетара трансфертлар	1 323 991	5 201 563	5 201 563	100	393
ТҮЛӨҮСЕЗ КЕРҮ НӘТИЖӘЛӘРЕ	1 596 460	5 483 714	5 483 714	100	343
БАРЛЫГЫ КЕРЕМНӨР	21 778 012	26 330 482	28 518 414	108	131

Үзара салым акчалары буенча мәгълумат

2017 елда жыелган акчалар суммасы - 291 300,00 сум	ТР бүлеп бирелгән акчалар 1255600,00 сум.
---	--

2017 елда үзара салым акчаларын үзләштерү

№ п/п	Чара	Сумма, барлыгы сум.	Шул исәптән:	
			гражданнар акчасы	Татарстан Республикасы бюджеты акчалары
1	Олы Ходяш авылында янғын гидрантын алыштыру	22 750,00	4 550,00	18 200,00
2	Мкрдагы футбол кыры тирәли трибуналар урнаштыру. Карамалы Тау штп	452 405,88	448 058,43	4 347,45
3	Карамалы Тау штп Мәдәният йорты янындагы скверда брусчатка жәю	947 784,96	0,00	947 784,96
4	Карамалы Тау штп Совет урамы буенча урнашкан стадионда чыгыш ясау өчен трибуна урнаштыру	108 007,44	0,00	108 007,44
	Йомгак:	1 530 948,28	452 608,43	1 078 339,85

2017 елның 19 ноябрәндә Карамалы Тау шәһәр жирлегә территориясендә 2018 елга үзара салым буенча референдум булып узды. Ул 27% тәшкил итте.

2017 елда башкарылган чаралар

1. Зур Күчемир урамына гидрант урнаштыру.
2. Котельныйга капитал ремонт.
3. Ленин урамы буенча баскычны көчәйтү.
4. Тукталыш платформасында коймалар төзү.
5. Свияжск мәктәбе янында стадионда чыгыш ясау өчен трибуна төзелеше.
6. Мәдәният йорты янындагы футбол кыры янында трибуналар төзү.
7. Мәдәният йорты тирәсендәге территорияне төзекләндерү буенча эш дәвам итә.
8. Олы Ходяш авылында гидрантны алыштыру.

Республика һәм федераль программалар хисабына башкарылган чаралар

1. 80 светодиод яктырткыч урнаштыру.
2. «Аленький цветочек» балалар бакчасына капитал ремонт.
3. «Юртау» ГТС капитал ремонтын тәмамлау.
4. Олы Юртау урамына 2000 кв. м асфальт түшәлдә.
5. Гоголь урамы, Ветровая урамы, Көнбатыш урамы. Түбән Вязовые.
6. Газификация.
7. Зөя утрау-шәһәрчегенә тоткарлык тудыра торган парковка төзелеше.
8. Зөя станциясендә югары платформа төзү эшләре бара.
9. Төзелеш ур., 4 адресы буенча урнашкан КФЙга капитал ремонт.

2017 елда агымдагы ремонт буенча башкарылган эшләр
«Домуправ» ТСЖ

Башкарылган эшләр	КФЙ адресы	Сумма, сум.	Искәрмә
Төтен суырту һәм вентиляция кирпеч стоякларын ремонтлау	мкр. Бакча, 1-6	650 604,46	
	Комсомол ур., 18		
	Беренче Май ур., 45, 47, 49, 51, 53		
	Жиңүнәң 40 еллыгы ур., 2А, 4А, 6А, 8А		
Канализация системасын ремонтлау буенча эшләр башкару	Коммуналь ур., 17	308 792,21	шул исәптән субсидия 212 120,00 сум.
Балконнарны көчәйтү буенча эшләр башкару	Комсомол ур., 16	406 738,07	шул исәптән 271 899,00 сум субсидия.
Техник хезмәт күрсәтү клиентларга. каналлар, газ чыгару һәм төтен чыга торган урыннар	барлык КФЙ	194 789,78	
Түбәдән кар чистарту	мкр. Бакча йорты. 1,2,4,5,5,6	55 292,40	
	Панфилов ур., 112		

	Коммуналь ур., 20, 22		
Подъездларны ремонтлау	Беренче Май ур., 47	26 358,40	
Керү ишекләрен, ишек проемын ремонтлау, подъезд тәрәзәләрен ремонтлау, подвал тәрәзәләрен ябу	Беренче Май ур., 49, 51	17 278,75	
	штп Карамалы Тау авылы, Коммуналь ур., 20		
	Беренче Май ур., 54		
Чердачные бүлмәләрне чүп-чардан жыштыру	Коммуналь ур., 18	15 198,40	
	мкр. Бакча ур., 2		
	мкр. Бакча ур., 5		
	мкр. Бакча ур., 7		
Түбә ремонтлау	Комсомол ур., 18	9 676,10	
	мкр. Бакча ур., 2		
Бетерү агымнары белән түбә	мкр. Бакча ур., 5	16 794,20	
	мкр. Бакча ур., 2		
	мкр. Бакча ур., 6		
Кече форманы ремонтлау, профилистардан цоколь тышлау жайланмасы	Коммуналь ур., 22	2 764,60	
Подвал ишекләрен ремонтлау	мкр. Бакча ур., 2	8 292,80	
	мкр. Бакча ур., 6		
	мкр. Бакча ур., 7		
	Беренче Май ур., 56		
Түбәдән ага торган агымнарны бетерү, ишетү тәрәзәсен урнаштыру, тәрәзәләрне пыялалау	мкр. Бакча ур., 3	6 069,20	
Чердак фан торбаларын ремонтлау, агымнарны бетерү	мкр. Бакча ур., 2	4 146,90	
Водосточные торбалар ремонтлау	мкр. Бакча ур., 2	7 257,00	
Чердачный бинада каплам ремонтты	мкр. Бакча ур., 7	9 677,30	
Подъезд өстендә козырька ремонтлау	мкр. Бакча ур., 8	2 764,60	
Фасадны өлешчә ремонтлау	Комсомол ур., 3	6 911,50	
Ремонт крыльцо подъезд һәм отмостки	Комсомол ур., 14	11 058,40	
Түбәне ремонтлау, вентиляция стоякларны ремонтлау	Комсомол ур., 15	8 293,80	
Дивар төтене ремонтлау	Комсомол ур., 16	4 850,00	
Ишекләрне ремонтлау, үз-үзен ябучы пружиналар урнаштыру, керү тәрәзәләрендә пыялаларны алыштыру	Панфилов ур., 112	2 764,60	
Торак йортның канализация системасын капитал ремонтлау буенча проект-смета эшләре	штп Карамалы Тау авылы, Төзелеш ур., 1а	8 718,76	

Су бүлү системасын алыштыру буенча смета документациясен тикшерү	штп Карамалы Тау авылы, Төзелеш ур., 1а	2 439,57	
Керү ишекларенә үз-үзен яба торган пружина урнаштыру, чердачка бүлмәсенә рухын ябу	штп Карамалы Тау авылы, Беренче Май ур., 56	1382,20	
Контейнер майданчыкларын ремонтлау һәм агарту	барлык КФЙ	16 588,60	
Жәмәгать бәдрәфләрән такталардан жыю	Беренче Май ур., КФЙ, Жиңүнәң 40 еллыгы ур., КФЙ	13 132,45	
Йомгак:		1 818 635,05	430 019

Жирлек башкарма комитеты, «Домуправ» ТСЖ белән берлектә, кирәкле документларны эзерләү, аны 1-6 нчы торақ йортларның фатирларында төтен суырту системасын үзгәртү буенча эш алып барды. Бакча. Проектның бәясе һәр йортка 20 мең сум тәшкил иткән. Хәзерге вакытта 1-6 МКРТ йортларда яшәүчеләрнең күбесе. Бакчачы коаксиаль торбалар урнаштырган, әмма 162 фатирның 44е бар, аларда яшәүчеләр уеннан чыгару системасын үзгәртмәгән әле.

2018 елга эш планнары

1. Бритвино авылында гидрант урнаштыру.
2. Бритвино һәм рус Шырданы авылларында янгын машиналары белән су алу өчен бетон майданчыклар төзү.
3. Улитино авылында ВНБ эшкә сәләтлелеген торгызу, янгын сүндерү машинасы белән су алу өчен.
4. Мәдәният йорты янындагы территорияне төзекләндерүне дәвам итү.
5. Ленин урамы буенча баскычтан 753 км платформага кадәр яктыртуны монтажлау
6. Олы Юртау урамында чокырлар ремонтланды.
7. Проектлау чистарту елгасы р.Хрустальная һәм р.Секерка.

2018 елга республика программалары

1. Ленин урамына, Карамалы Тау ш.т.б. 2000 кв.м асфальт түшәлдә.
2. Олы Ходяш авылының Кояшлы урамына вак таш жәю.
3. «Чиста су» скважинаны проектлау һәм Карамалы Тау бистәсендә 2,3 км суүткәргечне алмаштыру проекты.
4. 51 светодиод яктырткыч урнаштыру.

Шулай ук Карамалы Тау шәһәр жирлегендә кайбер мәсьәләләр, аерым алганда, хәл ителмәгән булып кала бирә:

1. Рус Шырданы кадәр юл төзелеше.

2017 елда Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы министрлыгы линиясе буенча рус Шырданы аша «Кече Йорт» СНТ кадәр юл төзү өчен гариза бирелде. Кирәкле сумма-60 млн. сум, ә Зеленодольск муниципаль районы 35 млн. сум гына лимит алган.

2. Свияжск гомуми белем бирү мәктәбендә капитал ремонт.

2012-2013 елларда үткәрепкән капитал ремонт вакытында түбәндәге чаралар башкарылды:

- Яңа жылылык узелын урнаштыру, жылыту алмаштыру;
- Иске бинаның 1,2 катындагы түшәм япмаларын алыштыру;
- Иске бинаның 2 катында түшәм алыштыру;
- Электр үткәргечләрне алыштыру (кабинадан тыш) №19, 20);
- Запас эвакуация чыгу юлларын (ишекләрне) алыштыру;
- Сыйныф ишекләрен, күпкатлы йортларны алыштыру;
- Өлешчә тәрәзәләрне алыштыру (75 данә);
- Түбә ремонтланды һәм чормалар жылытылды;

Спорт залы-санузелларны, душ бүлмәләрен ремонтлау, түбә ябу.

Бәдрәфләр-плитка алыштыру, өстәмә унитазлар урнаштыру, раковина.

Ашханә-яңа жылыткыч урнаштыру, су өчен Казан урнаштыру, электр жиһазларын өлешчә алыштыру.

Ихтыяж:

- Кабинада электр үткәргечләрне алыштыру №19, 20
- Тәрәзәләрне алыштыру – 67 данә.
- Фасадны капитал ремонтлау
- Яңа бинаның идән һәм линолеумын алыштыру
- Иске бинаның идәннәрен алыштыру
- Иске бинаның 1 каты түшәмнәрен алыштыру
- Урнаштыру янгынга каршы ишекләр арасында ике типами биналар һәм ашханәдә
- Бәдрәфләрдә унитазларны алыштыру
- Мәктәп кабинетларын һәм коридорларын капитал ремонтлау
- Мәктәп коймаларын алыштыру.
- Гаражларның түбәсен ремонтлау
- Территорияне асфальтлау

Ашханә – капитал ремонт кирәк: канализация, вентиляция, идән һәм дивар плитәләрен алыштыру, кайнар су кертү, житештерү цехларына, раковиналар һәм жайланмаларны урнаштыру һәм алыштыру, тәрәзәләрне алыштыру.

Спорт залы-канализация бүлеп бирү, чишенү-чишенү бүлмәләрен ремонтлау һәм тәрәзәләрне алыштыру –

Игътибарыгыз өчен рәхмәт!