



ПРИКАЗ

07.02.2018

г. Казань

БОЕРЫК

№ 86од

Казан шәһәре, шиһабетдин
мәрҗани урамы, 8 нче йорт адресы
буенча урнашкан "сәүдәгәрләр усадьбасы,
XX гасыр башы" җирле (муниципаль)
әһәмияттәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләрен раслау турында
2018 елның 7 февраленнән N 86 од

БОЕРЫК

"Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) турында" 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль законга, "Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында" 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законына ярашлы рәвештә, җирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектын һәм аның территориясен шәһәр төзелеше эшчәнлегенә объектын буларак саклау һәм Дәүләт саклау максатларында махсус жайга салынулы:

1. Казан шәһәре, Шиһабетдин Мәрҗани ур., 8 йорт адресы буенча урнашкан "сәүдәгәрләр усадьбасы, XX гасыр башы" җирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектын территориясе чикләрен раслансын (1 нче кушымта).

2. Казан шәһәре, Шиһабетдин Мәрҗани ур., 8 йорт адресы буенча урнашкан "сәүдәгәрләр усадьбасы, XX гасыр башы" җирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектын территориясен куллану режимын расларга (2 нче кушымта).

3. Боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

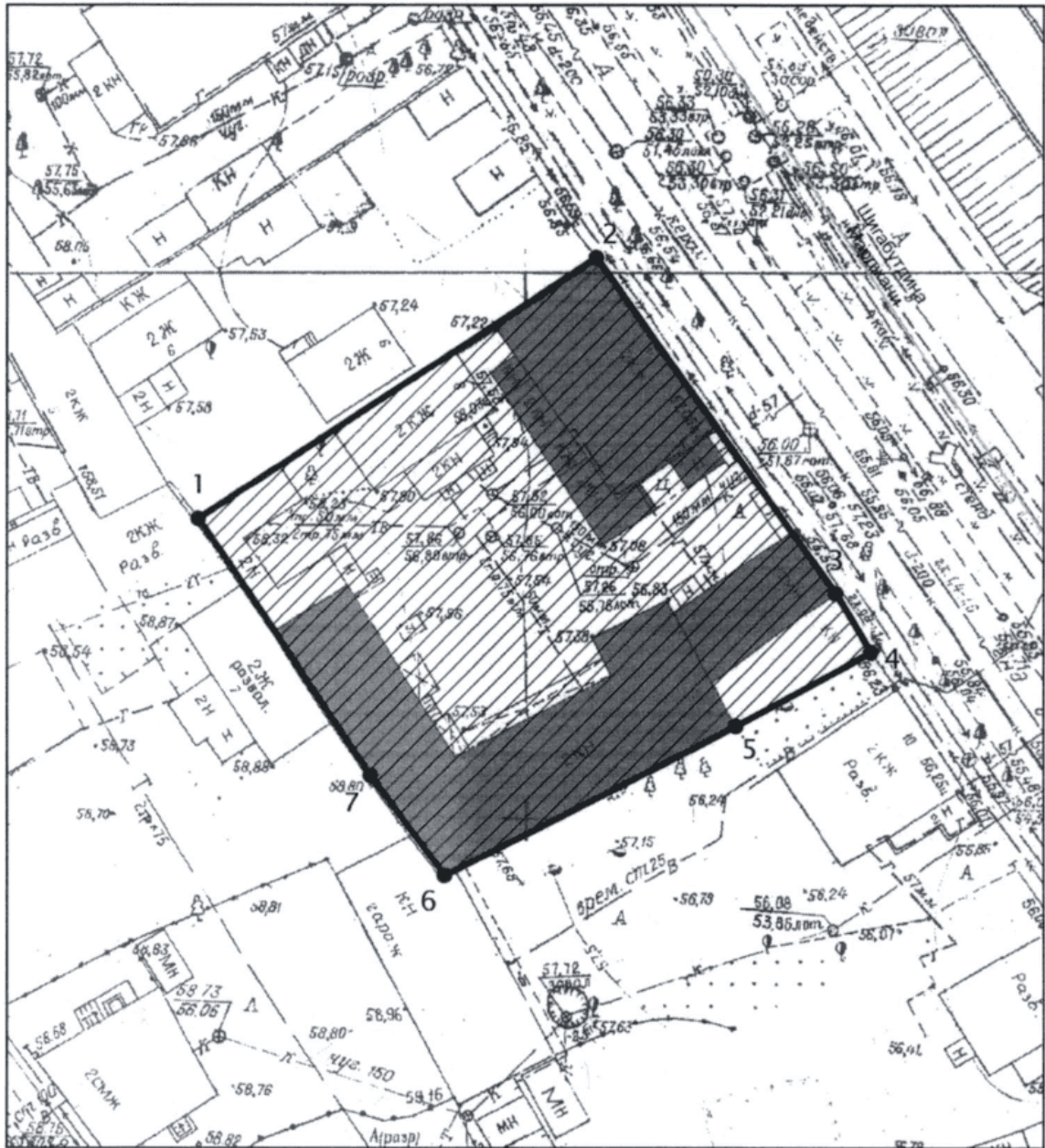
Министр

А.М.Сибгатуллин



Татарстан Республикасы
Мәдәният министрлыгы
2018 елның 7 февраленнән N 86 од
Боерыгына
1 нче кушымта

**КАЗАН ШӘҺӘРЕ, ШИҖАБЕТДИН МӘРҖАНИ УРАМЫ, 8 ЙОРТ АДРЕСЫ
БУЕНЧА УРНАШКАН "СӘҮДӘГӘРЛӘР УСАДЬБАСЫ, XX ГАСЫР БАШЫ"
ҖИРЛЕ (МУНИЦИПАЛЬ) ӘҖӘМИЯТТӘГЕ МӘДӘНИ МИРАС ОБЪЕКТЫ
ТЕРРИТОРИЯСЕ ЧИКЛӘРЕ**

Казан шәһәре, ШиҖабетдин МәрҖани урамы,
8 йорт адресы буенча урнашкан "Сәүдәгәрләр утары, XX гасыр башы
җирле (муниципаль) әҖәмияттәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләре картасы (схемасы)



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Казан шәһәре, Шиһабетдин Мәржани урамы,
8 йорт адресы буенча урнашкан "Сәүдәгәрләр утары, XX гасыр башы
жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләренәң картографик сурәте

Казан шәһәре, Шиһабетдин Мәржани урамы, 8 йорт адресы буенча урнашкан
"Сәүдәгәрләр утары, XX гасыр башы" жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни ми-
рас объекты территориясе чикләренәң нокталары үтә:

көнъяк-көнбатыш өлеше: жир участогының квартал эчендәге чиге буенча (Т. 1 - 7 - б);

төнъяк-көнбатыш өлеше: Шиһабетдин Мәржани урамыннан жир участогының Ян чиге буенча (1-2 том);

төнъяк-көнчыгыш өлеше: Шиһабетдин Мәржани урамы буенча кызыл линия буенча жир участогының алгы чиге буенча (2 - 4 том);

көнъяк - көнчыгыш өлеше: Шиһабетдин Мәржани урамыннан жир участогының Ян чиге буенча (Т.4 б).

Казан шәһәре, Шиһабетдин Мәржани урамы,
8 йорт адресы буенча урнашкан "Сәүдәгәрләр утары, XX гасыр башы
жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләренәң әйләнмә нокталар таблицасы:

N ноктал ар	МСК 16 нокталар координатасы системасы	
	X	Y
1	474845,55	1305314,73
2	474869,46	1305351,01
3	474838,65	1305372,91
4	474833,37	1305376,14
5	474826,68	1305363,84
6	474812,83	1305337,29
7	474822,16	1305330,50

Татарстан Республикасы
Мәдәният министрлыгы
2018 елның 7 февраленнән N 86 од
Боерыгына
2 нче кушымта

**КАЗАН ШӘһӘРЕ, ШИҺАБЕТДИН МӘРЖАНИ УРАМЫ,
8 ЙОРТ АДРЕСЫ БУЕНЧА УРНАШКАН "СӘҮДӘГӘРЛӘР УТАРЫ, ХХ
ГАСЫР БАШЫ
ЖИРЛЕ (МУНИЦИПАЛЬ) ӘҺӘМИЯТТӘГЕ МӘДӘНИ МИРАС ОБЪЕКТЫ
ТЕРРИТОРИЯСЕН КУЛЛАНУ
ТӘРТИБЕ**

Жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә рөхсәт ителә:

мәдәни мирас объектынның физик саклануын тәмин итүгә юнәлдерелгән мәдәни мирас объектларын саклау буенча эшләр үткәрү, шул исәптән консервацияләү, ремонтлау, реставрацияләү, заманча куллану өчен җайланма;

мәдәни мирас объектларының саклануын тәмин итү таләпләренә каршы килмәгән һәм хәзерге шартларда мәдәни мирас объектларының эшләвен тәмин итәргә мөмкинлек бирүче хужалык эшчәнлеген алып бару.

Югарыда күрсәтелгән барлык эшләр мәдәни мирас объектларын саклау буенча вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән мәдәни мирас объектларын саклау буенча эшләрне башкаруга язма рөхсәт нигезендә, мәдәни мирас объектларын саклау буенча вәкаләтле орган белән килешенгән биремгә һәм проект документациясенә ярашлы рәвештә башкарыла;

Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының 2014 елның 1 сентябрәндәге 540 номерлы боерыгы белән расланган жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторына ярашлы рәвештә булган капитал төзелеш объектларын, шулай ук жир кишәрлекләрен (капиталь төзелеш объектларын төзмичә һәм капитал булмаган корылмалар урнаштырмыйча) куллану:

- уртача катлы торак төзелеш (код 2.5);
- күп катлы торак төзелеш (биек төзелеш) (код 2.6);
- сәүдә объектлары (сәүдә үзәкләре, сәүдә-күңел ачу үзәкләре (комплекслар))

(код 4.2);

- жәмәгать туклануы (код 4.6);
- кунакханә хезмәте (код 4.7);
- күнел ачу (код 4.8);
- күргәзмә-ярминкә эшчәнлеге (4.10);

мәдәни мирас объектының бөтенлеген бозучы вакытлыча корылмаларны һәм объектларны сүтү;

гамәлдәге инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, жылылык белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру челтәрләре) башкарылган эшләрнең (шул исәптән динамик тәэсирләрнең) мәдәни мирас объектына йогынтысы булмаганда капитал ремонтлау;

мәдәни мирас объектын саклауга, куллануга һәм популярлаштыруга юнәлдерелгән территорияне төзекләндерү;

Иске Татар бистәсе өчен традицион материалларны майданчыкларны, юлларны һәм юлларны каплауда куллану; тарихи мохит элементларының характеристикаларына җавап бирүче аерым торган яктырту жиһазларын куллану; кыйммәтле агач токымнарын саклау;

тарихи-архив тикшеренүләре нигезендә махсус эшләнгән проектлар буенча киосклар, навеслар, кече архитектура формалары урнаштыру;

төп фасадында мәгълүмати язулар һәм билгеләр, мемориаль такталар урнаштыру мәдәни мирас объектының беренче катыннан югарырак түгел;

реклама характерындагы мәгълүматлар, дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, коммерцияле булмаган оешмалар, кулланучыларга эшчәнлек профиле, оешманың фирма исеме, аның урнашкан урыны (адресы) һәм эш режимы, шәхси эшмәкәрне дәүләт теркәве һәм аны теркәгән органның исеме турында мәгълүмат җиткерү өчен билгеләнгән элмә такталар һәм күрсәткечләр урнаштыру закон нигезендә. Элмә такталарның биеклеге Фриз биеклегенә 2/3 өлешеннән артмаска тиеш, кат тәрәзәләре арасындагы стена, аның чикләрендә теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентташтырыла. Аркалы тәрәзәләр булганда, кат

тэрэзэлэре арасында урнашкан конструкциялэрнең биеклеге 1/2 гә кадәр кими. Мәгълүмати конструкциялэрнең киңлеге стена киңлегенең 2/3 өлешеннән артмаска тиеш, аның чикләрендә теге яки бу конструкциянең урнашуы регламентташтырыла; территориянең директив дәрәжәсен төшерү, эшлэрнең археологик озата баруы булганда ишегалды территориялэрен вертикаль планлаштыру.

Жирле (муниципаль) мәдәни мирас объекты территориясә чикләрендә:

мәдәни мирас объектларын яки аның аерым элементларын саклау, мәдәни мирас объектынның Тарихи-шәһәр төзелешә мохитен саклау буенча эшлэрдән тыш, жир, Төзелеш, мелиорация һәм башка эшлэр үткэрү;

капиталь төзелеш объектларын урнаштыру һәм һэйкэл территориясендә булган капитал төзелеш объектларының күләм-пространственный характеристикаларын арттыру;

мәдәни мирас объектынның фасадларында һәм түбэлэрендә кондиционерлар, эре габаритлы антенналар һәм инженерлык жиһазларының башка элементларын урнаштыру;

тышкы реклама чараларын урнаштыру;

инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тээмин итү, канализация, жылылык белән тээмин итү, газ белән тээмин итү, электр белән тээмин итү, телефонлаштыру челтэрлэре) жир өстендәге ысул белән жәю;

мәдәни мирас объектына һәм аның тирәсендәге төзелешкә динамик йөкләмэлэр тудыручы технологиялэрне куллану;

мәдәни мирас объектлары территориясен теләсә нинди төр һәм формадагы көнкүреш калдыклары белән пычрату;

ачык һәм ябык автостоянкалар жайланмасы;

санитар кисүлэрдән тыш кыйммәтле агач токымнарын кисү.