

---

**РЕШЕНИЕ**

с.Малая Цильна

**КАРАР**

20 октябрь 2017 ел

№ 23/2

**Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Уставына туры китерү максатларында, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Советының «Жир турында» 15.09.2017 ел, № 21/1 карарының аерым нигезләмәләренә прокурорның 13.10.2017 №02-08-02-2017 протестын исәпкә алып, Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Уставына туры китерү максатларында салымга " салымга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге территориясендә 2018 елның 1 гыйнварыннан мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге территориясендә жир салымын түбәндәге күләмнәрдә билгеләү:

1) жир кишәрлекләренә карата 0,3% ,

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы производвосы өчен кулланыла торган жирләргә;

- оборона, куркынычсызлык, таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән.

2) жир кишәрлекләренә карата 0,1% :

- торак фонды (индивидуаль торак йортлар) һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) (физик, юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга);

- шәхси ярдәмче хужалык, бакча, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен бирелгән;

3) башка жир кишәрлекләренә карата 1,0% ;

4) гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләүгә бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05% 1-3 категорияле;

5) торак пунктлардан читтә урнашкан жирләргә карата 1,5% - Жир категориясе: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен (Россия Федерациясе Салым кодексының 395 статьясы белән билгеләнгән) жир салымыннан азат итәргә:

- гражданнар жирләү белән мәшгуль жир участокларына карата оешмалар, учреждениеләр;

- Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мактаулы гражданины, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Кече Чынлы авыл жирлегенең Мактаулы гражданины «исеменә лаек булган, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Кече Чынлы авыл жирлеге территориясендә, аларга караган жир кишәрлекләренә карата;

- парклар, скверлар биләгән жир участокларына карата жирле бюджеттан финанслана торган учреждениеләр.

4. Салым түләүчеләр-оешмалар өчен салым түләү, беренче, икенче һәм өченче кварталлардан соң икенче айның 5 числосыннан да соңга калмыйча, жир кишәрлегенең кадастр хакының тиешле салым ставкасының 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры нәтижеләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы үткән салым чорыннан соңгы елның 5 мартыннан да соңга калмыйча түләнә.

5. Салым түләүчеләр-салым ташламаларына хокуклы физик затлар ташлама бирү турында гариза һәм салым ташламасына салым органына салым органына хокукын раслаучы документлар тапшыра.

6. Бу карар 2018 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, ләкин рәсми игълан ителгән көннән бер айдан соң.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 15.09.2017 ел, № 21/1 карарының үз көчен югалтуын тану.

8. Әлеге карарны Кече Чынлы авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында, Кече Чынлы авыл жирлеге сайтында урнаштырырга, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырырга.

Кече Чынлы авыл жирлеге башлыгы:



Э.С.Хакимов