

СОВЕТ  
НОВОИЛЬМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЧҮПРӘЛЕ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЯНА ӘЛМӘЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

---

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

с.Новое Ильмово

2017 елның 19 сентябре

№ 25/1

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге Советы карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын кушымта нигезендә яңа редакциядә расларга.
2. Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.
3. Әлеге карар үз көченә кәргәннән соң Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге советы карарын үз көчен югалткан дип танырга: 1) 24.08.2016 № 11/1 " жир салымы турында»;

Татарстан Республикасы  
Чүпрәле муниципаль районы  
Яңа Әлмәле авыл жирлеге башлыгы:



  
Н.И. Шихранов

Кушымта  
Татарстан Республикасы  
Чүпрәле муниципаль  
районы Яңа Әлмәле авыл  
жирлегенә Совет карары  
белән расланды 2017 елның  
19 сентябрәндәге 25/1 номерлы

## Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлегенә Уставы нигезендә Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлегенә Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

### 1 Статья 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә нормалары нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Яңа Әлмәле авыл жирлегенә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

### Статья 2. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- 1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка һәм торак төзелешенә өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш);
- 2) шәхси ярдәмчә хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;
- 3) торак пунктлардан читтә урнашкан жир кишәрлекләренәң кадастр бәясенәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радио, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлеккә тәмин итү өчен жирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр, оешмалар һәм учреждениеләр карамагындагы жирләр.;
- 4) башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1% ы.
- 5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3% ы;
- 6) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05% ы;

### Статья 3. Хисап чоры

Салым түлүүчө оешмалар өчөн хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өчөнче кварталы таныла.

### Статья 4. Салым ташламалары

1. Авыл жирлеге территориясендә урнашкан, гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне, Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очрактардан тыш, жир салымын түлүүдән азат итү.

### 5 Статья. Салым һәм аванс түлүүлөрөн түлү тәртибе һәм сроклары

1. Салым түлүүчө оешмалар өчөн салым түлү беренче, икенче һәм өчөнче кварталлар беткәннән соң, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, салым чоры булып торучы елның 1 гыйнварына жир кишәрлегенә кадастр бәясенә 1/4 процент өлешенә тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түлүүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгаклары буенча түлөнәргә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

### Мәкалә 6. Салым түлүүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип таныла торган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

### 7 Статья. Жир кишәрлекләренә кадастр бәясен салым түлүүчеләргә житкерү тәртибе

Жир кишәрлекләренә дәүләт кадастр бәясен үткәрү нәтижеләре буенча, жир кишәрлекләренә кадастр бәясе календарь елның 1 гыйнварына Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә агымдагы елның 1 мартыннан да соңга калмыйча салым түлүүчеләр игътибарына житкереләргә тиеш.