

СОВЕТ  
 НОВОБУРУНДУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
 ПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
 РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
 Улица Вокзальная, дом 31,  
 П.ж.-д.ст.Бурундуки, Дрожжановский район 422490

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
 ЧҮПРӘЛЕ  
 МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
 ЯҢА БОРЫНДЫК  
 ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ  
 Вокзал урамы, 31 нче йорт,  
 Борындык тимер юл ст. поселогы,  
 Чүпрәле районы  
 422490

## РЕШЕНИЕ

## КАРАР

П.ж.-д.ст.Бурундуки

20 сентябрь 2017 ел

№32/1

### Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Яңа Борындык авыл жирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Яңа Борындык авыл жирлеге Советы карар чыгарды:

1. «Жир салымы турында» Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Яңа Борындык авыл жирлеге советы карарын яңа редакциядә расларга.
2. Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми игълан ителгән көнненән бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.
3. Әлеге карар үз көченә кертгәч, «Жир салымы турында» Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Яңа Борындык авыл жирлеге советы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

Татарстан Республикасы  
 Чүпрәле муниципаль районы  
 Яңа Борындык авыл жирлеге башлыгы:



В.Г. Ранцев

Кушымта Расланган Совет карары  
белән Новобурундуковский авыл  
жирлеге Чүпрәле Татарстан  
Республикасы муниципаль районы  
2017 елның 20 сентябрэндәге 32/1

### "Жир салымы турында"

#### 1 статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нормалары нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Яңа Борындык авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләүгә жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

#### 2 статья. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,1%-ы;

2) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,1%ы.

3) торак пунктлар чикләреннән читтә урнашкан жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1,5%ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона жирләре, оешмалар һәм учреждениеләргә караган башка махсус билгеләнештәге иминлек һәм жир кишәрлекләре;

4) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы жирләргә карата кадастр бәясенә 0,3%ы;

5) гомуми файдаланудагы 1-3 категориядәге автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,05%;

6) башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1,5%ы.

#### 3 статья. Хисап чоры

Салым түләүчеләр - оешмалар өчен хисап чорлары дип билгеләргә, беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

#### 4 статья. Салым ташламалары

1. Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очрактардан тыш, граждан күмүләре белән мәшгуль авыл жирлеге территориясендә урнашкан жир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне жир салымы түләүдән азат итәргә.

2. Бюджет учреждениеләренең, хакимият органнарының һәм идарәнең, жирле үзидарә органнарының жир кишәрлекләренең карата салымның киметелгән ставкасын жирнең кадастр бәясеннән 1,0% күләмендә куллану рәвешендә ташлама бирергә.

5 статья. Салым буенча салым һәм аванс түләүләрен түләү тәртибе һәм сроклары

1. Салым түләүчеләр - оешмалар, салым түләү жир кишәрлегенең кадастр бәясенә процент өлешенә 1/4 күләмендә, беренче, икенче һәм өченче кварталлар узгандан соң салым чоры булган елның 1 гыйнварына 5 майда, 5 августта, 5 ноябрьдә, аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы үткән салым чорынан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

6 статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салына торган базаны киметүгә хокукны раслый торган документлар тапшыру тәртибе һәм сроклары Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә салым базасын киметү хокукын раслый торган документлар салым түләүчеләр тарафыннан салым салу объекты буларак таныла торган жир кишәрлегенең урнашкан урыны буенча салым органына узган салым чорынан соң килүче елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

7 статья. Жир кишәрлекләренең кадастр хакын салым түләүчеләр игътибарына житкерү тәртибе Жирләренә дәүләт кадастр бәяләвен үткәрү нәтижеләре буенча, календарь елның 1 гыйнварына торышы буенча жир кишәрлекләренең кадастр бәясе салым түләүчеләр игътибарына, агымдагы елның 1 мартынан да соңга калмыйча, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хахимият органы билгеләгән тәртиптә житкерелергә тиеш.