



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 22 » 12 2017

№ 906

Аксубаево

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Башкарма комитетының 2016 елның 22 апрелдәге 217 номерлы карары белән расланган «Муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең административ регламентларын раслау турында "Күпфатирлы торак йортларда торак урыннарын, торак булмаган урыннарны үзгәртеп коруны (килештермәү) килештерү һәм (яки) яңадан планлаштыру турында Карар кабул итү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләр керту

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлдәге 210-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларына үзгәрешләр керту турында» 2010 елның 02 декабрдәге 880 номерлы карарына таянып, «Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының 04.04.2013 № 111 карары нигезендә «Жирле үзидарә органнары тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибе турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 4 апрелдәге 111 номерлы карарына таянып,

КАРАР БИРЭ:

1. Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Башкарма комитетының 2016 елның 22 апрелдәге 217 номерлы карары белән расланган «Муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең административ регламентларын раслау турында " Күпфатирлы торак йортларда торак урыннарын, торак булмаган урыннарны үзгәртеп коруны (килештермәү) килештерү һәм (яки) яңадан планлаштыру турында Карар кабул итү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1.9 нчы кушымтаның исемен яңа редакциядә бәян итергә:«Торак урынны, күпфатирлы торак йортларда торак булмаган биналарны яңадан урнаштыруны һәм (яисә) яңадан планлаштыруны килештерү (килештермәү)

турында карар кабул итү буенча муниципаль хезмэт күрсәтүнең административ регламенты».

1.2. 1 «Гомуми нигезләмәләр» бүлеге:

1.2.1.Пункт 1.1. изложить в новой редакции:

«1.1. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба - Регламент) торак урынны, күпфатирлы йортларда торак булмаган биналарны яңадан урнаштыруны һәм (яисә) яңадан планлаштыруны килештерү (килештермәү) турында карар кабул итү буенча муниципаль хезмэт күрсәтү стандартын һәм тәртибен (алга таба - муниципаль хезмэт күрсәтү) билгели.

1.3. 2 нче бүлек. "Муниципаль хезмэт күрсәтү стандарты»:

1.3.1.пункт "стандарт таләпләренең эчтәлеге» графасында текстны яңа редакциядә бәян итәргә:

«Торак бинаны, күпфатирлы йортлардагы торак булмаган биналарны үзгәртеп коруны һәм (яисә) яңадан планлаштыруны килештерү (килештермәү) турында карар кабул итү»

1.3.2. 2.3 пункт. "стандарт таләпләренең эчтәлеге» графасында текстны яңа редакциядә бәян итәргә:

"Күпфатирлы йортларда торак булмаган биналарны яңадан төзүне һәм (яисә) яңадан планлаштыруны килештерү яисә килештерүдән баш тарту турындагы карар (2 нче кушымта)

1.3.3. 2.5 пункт. »стандарт таләпләре " графасында:

А) 2 нче пункт) яңа редакциядә бәян итәргә:

«2) үзгәртеп корыла торган һәм (яисә) планлаш- тырыла торган торак урынына (чын кешеләр яисә нотариаль тәртиптә таныкланган күчәрмәләр) хокук билгели торган документлар, әгәр аңа хокук күчәрсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән булса;».

1.3.4. 2.6 пункт. »Стандарт таләпләре " графасында:

а) 1 нче пункт) яңа редакциядә бәян итәргә:«1) Күчәрсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрынан өземтә (күчәрсез милек объектына теркәлгән хокуклар турында һәркем файдалана алырлык мәгълүмат булган);».

1.4.Кушымтага (белешмә) таблицаның дүртенче рәтен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:«

Әйдәп баручы консультант	88434429333	ilsur.hamidullin@tatar.ru
--------------------------	-------------	---------------------------

»

2. » Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында «Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Башкарма комитетының 2016 елның 22 апрелдәге 217 номерлы карары белән расланган капитал төзелеш объектларын төзүгә, реконструкцияләүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмэт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

2.1. «Гомуми нигезләмәләр» 1 бүлегендә

2.1.1.Пункт 1.4.:

а) түбәндәге эчтәлекнең жиденче абзацын өстәргә:

"РФ Хөкүмәтенең 2006 елның 10 апрелдәге карары. N 201 "О порядке формирования и ведения единого реестра сертификатов соответствия, предоставления содержащихся в указанном реестре сведений и оплаты за

предоставление таких сведений" (с изменениями и дополнениями)
Система ГАРАНТ: <http://base.garant.ru/189343/#ixzz4QeQUAtbR>

б) түбәндәге эчтәлекнең сизгезенче абзацын өстәгез:

«Төзелешкә рөхсәт бирү һәм файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү өчен кирәкле документларны электрон рәвештә жиберү турында» 2017 елның 27 сентябрәндәге 729 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары (алга таба - Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2017 елның 27 сентябрәндәге 729 номерлы карары, 20.10.2017, № 78, 2855 ст.).

в) sevenиденче абзац-уникенче шуңа күрә тугызынчы –ундүртенче санарга.

2.2. 2 нче бүлек. "Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты»:

2.2.1. 2.4 Пункт «стандарт таләпләре эчтәлегә» графасында текстны яңа редакциядә баян итәргә:

«Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты-гариза бирү көнен дә кертеп, жиде көн

Муниципаль хезмәт күрсәтү срогын туктату каралмаган»

2.2.2.2.5 пунктында. »стандарт таләпләре " графасында:

А) 2 нче пункт) яңа редакциядә баян итәргә:«2) Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрында аңа хокук теркәлмәгән булса, жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар;»

б) после пункта 4) дополнить абзацем следующего содержания:

Элегә Административ регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар мөрәжәгать итүче тарафыннан бүлеккә фәкать электрон рәвештә түбәндәге очракларда гына жиберелә:

если положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представлялись в электронной форме;

эгер капитал төзелеш объектынның проект документациясе һәм (яисә) инженер эзләнүләре нәтижәләре мондый проект документациясен эзерләү өчен башкарылган булса, шулай ук проект документациясенә һәм (яисә) инженер эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасын уздыру өчен кирәкле башка документлар электрон формада тәкъдим ителгән булса ".

в) «муниципаль хезмәтне яисә таләпне билгели торган норматив акт» графасында түбәндәге эчтәлекле текст белән өстәргә:"РФ ГрК ның 7, 9 ст. 51, ТР МКның 2017 елның 27 сентябрәндәге 729 номерлы карары".

2.2.3. в пункте 2.5. в графе»Содержание требований стандарта":

а) пункт 2) изложить в новой редакции:

"2) указанные документы (их копии) яисә алардагы белешмәләр) күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында булмаса, жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар;».

2.2.4. 2.6 пунктында «Стандарт таләбе эчтәлегә» графасында:

а) пункт 1) первого абзаца изложить в следующей редакции:

«1) күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә (күчемсез милек объектына теркәлгән хокуклар турында жәмәгать белешмәләреннән торган); «

б) икенче абзацны киләсе редакциядә баян итәргә:«1) Күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә (күчемсез милек объектына теркәлгән хокуклар турында һәркем файдалана алырлык мәгълүмат булган);».

2.3. 3 Нче Бүлектә. «Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм үтәү сроклары, аларны үтәү тәртибенә таләпләр, шул исәптән электрон формада административ процедураларны башкару үзенчәлекләре, шулай ук дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләрендә, күпфункцияле үзәкләрдә административ процедураларны башкару үзенчәлекләре»:

2.3.1.Пункт 3.3.1.:

а) түбәндәге эчтәлекле икенче-дүртенче абзацлар белән тулыландырырга:Әлеге Административ регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар мөрәжәгать итүче тарафыннан бүлеккә фәкать электрон рәвештә түбәндәге очрақларда гына жиберелә:

эгәр капитал төзелеш объектының проект документларына уңай экспертиза баяләмәсе (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясының 48 статьясындагы 12.1 өлешендә каралган очрақта), Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.4 өлешендә каралган очрақларда Проект документларына дәүләт экспертизасының уңай баяләмәсе, Проект документларына дәүләт экологик экспертизасының уңай баяләмәсе (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 6 өлешендә каралган очрақларда 49 Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексы, электрон формада тәкъдим ителде;эгәр капитал төзелеш объектының проект документациясе һәм (яисә) инженер эзләнүләре нәтижеләре мондый проект документациясен эзерләү өчен башкарылган булса, шулай ук проект документациясенә һәм (яисә) инженер эзләнүләре нәтижеләренә дәүләт экспертизасын уздыру өчен кирәкле башка документлар электрон рәвештә тапшырылды.» б) икенче абзацны тиешенчә бишенче абзац дип санарга.

б) икенче абзацны тиешенчә бишенче абзац дип санарга.

«

Әйдәп баручы консультант	88434429333	ilsur.hamidullin@tatar.ru
--------------------------	-------------	---------------------------

3. » Муниципаль хезмәт күрсәтүләренә административ регламентларын раслау турында «Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Башкарма комитетының 2016 елның 22 апрелендәге 217 номерлы карары белән расланган» объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләренә кертергә " (11 нче кушымта):3.1. 1 «Гомуми нигезләмәләр» бүлегә:

3.1.1.Пункт 1.4:

а) түбәндәге эчтәлекнең сизгезенче абзацын өстәргә:

«Төзелешкә рөхсәт бирү һәм файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү өчен кирәкле документларны электрон рәвештә жиберү турында» 2017 елның 27 сентябрендәге 729 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары (алга таба - Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2017 елның 27 сентябрендәге 729 номерлы карары, 20.10.2017, № 78, 2855 ст.)».

б) сигезенче-уникенче абзацларны тиешенчә тугызынчы-унөченче абзац дип санарга.

3.2. 2 нче бүлек. "Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты»:

3.2.1.2.5 пунктында. »стандарт таләпләре " графасында:

А) 2 нче пункт) яңа редакциядә бәян итәргә:«2) капитал төзелеш объектына хокук билгели торган документлар (чын кешеләр яисә нотариаль тәртиптә таныкланган күчermәләр), әгәр аңа хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса;»

б) 9 пункт) яңа редакциядә бәян итәргә:

"9)»күчемсез милек дәүләт кадастры турында"Федераль законның 41 статьясы таләпләре нигезендә эзерләнгән техник план. Документлар муниципаль хезмәтләр алу өчен гариза бланкының бердәнбер нөсхәсендә бирелә гариза бирүче Башкарма комитетка шәхси мөрәжәгатендә алырга мөмкин. Бланкның электрон формасы Башкарма комитетның рәсми сайтында урнаштырылган.

Гариза һәм кертелгән документлар гариза бирүчегә кәгазь медида түбәндәге ысулларның берсендә тәкъдим ителергә мөмкин:

шәхес (ышанычнамә нигезендә мөрәжәгать итүче исеменнән эш итүче кеше);

заказлы почта аша тапшыру турында хәбәр белән.

Гариза һәм документлар шулай ук гариза бирүче тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән, гомуми файдаланудагы мәгълүмат-телекоммуникация челтәрләре, шул исәптән «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре һәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша тапшырыла ала (жибәрелә).»в) 9 пункт) "муниципаль билгели торган норматив акт" графасында

хезмәтләр яки таләпләр текстында түбәндәгеләр бар :

"175 нче Карар."

г) түбәндәге эчтәлекне 10 пунктка өстәргә:Әлеге Административ регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар мөрәжәгать итүче тарафыннан бүлеккә фәкать электрон рәвештә түбәндәге очрақларда гына жибәрелә:

әгәр капитал төзелеш объектының проект документларына уңай экспертиза бәяләмәсе (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясының 48 статьясындагы 12.1 өлешендә каралган очрақта), Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.4 өлешендә каралган очрақларда Проект документларына дәүләт экспертизасының уңай бәяләмәсе, Проект документларына дәүләт экологик экспертизасының уңай бәяләмәсе (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 6 өлешендә каралган очрақларда 49 Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексы, электрон формада тәкъдим ителде;

әгәрәй капитал төзелеш объектларының документация проекты һәм (яисә) инженер эзләнүләр нәтижәйләр мондый проекты документацияләүче эзерләүшән башкарылганбулса, шулай ук документация проекты, инженер эзләнүләр фәннәре экспертизасынн удыру кирәкле башкага документлары электрон рәвеште тапшырлыды.»

д) 10 пункт) «муниципаль хезмәтне яисә таләпне билгели торган норматив акт» графасында түбәндәге эчтәлекле текст белән тулыландырырга:

"Россия Федерациясе 55 Төнге маддәсе 3 өлеше өйлеше, ТР Мкныш 2017 елны 27 сентябрэндәге 729 номер кары".

3.2.2. 2.6 пункттындада» талабе өметләре " графасындада:

а) 1 нче пункт) яңа редакциядә баян итәргә:

«1) көмеш Мөхәммәт Бәрдәм дәүләтебез реестрыннан өйемтә (күчемсез милек теркөн хокуклардаһәркем фәйдәлан атырлык мәгъълүмат Болган);»

3.3. 3 Нче Бүлектә. «Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм үтәү сроклары, аларны үтәү тәртибенә таләпләр, шул исәптән электрон формада административ процедураларны башкару үзенчәлекләре, шулай ук дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләрендә, күпфункцияле үзәкләрдә административ процедураларны башкару үзенчәлекләре»:

3.3.1. пункт 3.3.1.:

а) түбәндәге эчтәлекле икенче-дүртенче абзацлар белән тулыландырырга:Әлеге Административ регламентның 2.5 пункттында күрсәтелгән документлар мөрәжәгать итүче тарафыннан бүлеккә фәкәт электрон рәвештә түбәндәге очрақларда гына жиберелә:

әгәр капитал төзелеш объектының проект документларына уңай экспертиза баяләмәсе (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясының 48 статьясындагы 12.1 өлешендә каралган очрақта), Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.4 өлешендә каралган очрақларда Проект документларына дәүләт экспертизасының уңай баяләмәсе, Проект документларына дәүләт экологик экспертизасының уңай баяләмәсе (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 6 өлешендә каралган очрақларда 49 Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексы, электрон формада тәкъдим ителде; әгәр капитал төзелеш объектының проект документациясе һәм (яисә) инженер эзләнүләре нәтижәләре мондый проект документациясен эзерләү өчен башкарылган булса, шулай ук проект документациясенә һәм (яисә) инженер эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасын уздыру өчен кирәкле башка документлар электрон формада тапшырылды.».

б) икенче абзацны тиешенчә бишенче абзац дип санарга.

3.3.2. 3.4.1 пункттында:

а) 1 нче пункт) яңа редакциядә баян итәргә:»1) выписки из Единого государственного реестра недвижимости (содержащие общедоступную информацию о зарегистрированных правах на объект недвижимости);"

3.3.3. 3.7 пункттын өстәргә. киләсе эчтәлек « "

3.7.Объектларны эксплуатациягә кертүгә рөхсәт дубликатын бирү

3.7.1. Керүгә рөхсәт югалган очрақта, мөрәжәгать итүче бүлеккә түбәндәгеләрне тапшыра:

рөхсәт дубликатын бирү турында гариза (№__ кушымта);

Дубликат бирү турында гариза мөрәжәгать итүче (вәкаләтле вәкил) шәхсэн, яисә почта аша (шул исәптән электрон почта аша), яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырыла.

3.7.2. Документлар кабул итү өчен җаваплы белгеч дубликат бирү турында гариза кабул итә, кушымта итеп бирелгән документлар белән гаризаны терки һәм аларны Бүлеккә тапшыра.

Әлеге пункт тарафыннан билгеләнгән Процедура гариза теркәлгәннән

соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедура нәтижәсе: кабул ителгән һәм теркәлгән гариза, Бүлек белгеченә карап тикшерүгә жиберелгән.

3.7.3. Бүлек белгече документларны карый һәм, нигезләр булганда, объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт дубликатын жирле үзидарә органы архивындагы икенче нөсхә нигезендә эзерли. Объектларны өске уң почмакка эксплуатациягә кертүгә рөхсәт дубликатының алгы ягында "Дубликат" тамгасы куела һәм мөрәжәгать итүчегә йә аның вәкаләтле вәкиленә язма астына шәхсэн үзе бирә яисә хәбәрнамә белән мөрәжәгать итүче адресына жиберә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура дубликат бирү турында гариза алганнан соң өч көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Результат процедуры: выданный (направленный) заявителю документ.».

а) 3.7-3.8 пунктларын 3.8-3.9 пунктлары дип санарга.

3.4.Регламентка № 1 кушымтасы:

а) 1 нче пункт) яңа редакциядә бәян итәргә:

«1) күчөмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән булса, капитал төзелеш объектына хокукны билгели торган документлар (төп нөсхәләр яки нотариаль тәртиптә таныкланган күчөмләргә);».

3.5.Кушымтага (белешмә) таблицаның дүртенче рәтен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:«

Әйдәп баручы консультант	88434429333	ilsur.hamidullin@tatar.ru
--------------------------	-------------	---------------------------

»

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында һәм хокукый мәгълүмат порталында игълан итәргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Аксубай муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң финанслар һәм милек белән идарә итү буенча беренче урынбасары И.И. Муратшинга йөкләргә.

Житәкче



А.Ф.Горбунов