

**СОВЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
(III созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

девятнадцатого заседания

13 ноября 2017 года

**№ 110**

с. Тюлячи

О внесении изменений в Положение о порядке приватизации муниципального имущества Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Тюлячинского муниципального района от 11.07.2011 г. № 53

Рассмотрев протест прокурора Тюлячинского района Республики Татарстан от 30.08.2017 г. № 02-08-01/501-2017, на основании Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 1 июля 2017 № 155-ФЗ «О внесении изменений в статью 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральный закон «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» Совет Тюлячинского муниципального района **решил:**

1. Внести в Положение о порядке приватизации муниципального имущества Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, (далее по тексту – Положение) утвержденное решением Совета Тюлячинского муниципального района от 11.07.2011 г. № 53 «Об утверждении положения о порядке приватизации муниципального имущества Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан» ( в редакции решений Совета Тюлячинского муниципального района от 03.09.2014г. № 221) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4. Положения изложить в следующей редакции:

«1.4. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества";

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный

налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Понятия "группа лиц" и "контроль" используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц обязательны при приватизации муниципального имущества в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с федеральным законодательством.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.».

1.2. Подпункт 6 пункта 5.1. Положения исключить.

1.3. Слова «открытых», «открытое», «открытого» в Положения исключить.

1.4. Положения дополнить подразделом 5.1. следующего содержания:

«5.1. Определение цены подлежащего приватизации государственного или муниципального имущества.

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" информационного сообщения о продаже государственного или муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.».

2. Настоящее решение опубликовать согласно действующему законодательству.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам бюджета и налоговому обложению Совета Тюлячинского муниципального района (Мирсаетов А.Г.).

Глава Тюлячинского  
муниципального района

 И.Ф. Зарипов