

24 ноябрь 2017 ел

№53

Иске Кырлай авыл жирлеге Советы

КАРАРЫ

«Иске Кырлай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеген төзекләндерү кагыйдәләренә раслау турында

“Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы нигезендә, тулаем “Иске Кырлай авыл жирлеге” муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү объектларын чиста һәм тәртиптә тотуга бердәй таләпләр билгеләү максатларында Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Иске Кырлай авыл жирлеге советы:

1. «Иске Кырлай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеген кушымтада бирелгән төзекләндерү кагыйдәләрен расларга.

2. «Иске Кырлай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеген төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» 2014 елның 04 апрелендәге 47 номерлы Иске Кырлай авыл жирлеге Советы карарын (2014 елның 11 июлендәге 55 номерлы үзгәрешләр белән) үз көчен югалткан дип санарга.

3. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының «Иске Кырлай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге уставында билгеләнгән тәртип нигезендә Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында һәм махсус мәгълүмат стендларында әлеге карарны бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Иске Кырлай авыл жирлеге башлыгы

Сиражетдинов Ф.Г.



«Иске Кырлай авыл жирлеген» муниципаль берэмлеген төзеклэндерү кагыйдэләре

I. Гомуми нигезләмәләр

1. «Иске Кырлай авыл жирлегенен» муниципаль берэмлеген төзеклэндерү кагыйдэләре (алга таба - Кагыйдэләр) «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законны, әйләнә-тирә мохитне саклау турындагы федераль кануннар, халыкның санитар-эпидемиологик иминлеге, Россия Федерациясенен, Татарстан Республикасының һәм муниципаль норматив хокукый актлар нигезендә эшләнде.

2. Әлеге Кагыйдэләр барлык физик һәм юридик затларның оештыру-хокукый рәвешләренә бәйсез рәвештә үтәве мәжбүри.

3. Әлеге Кагыйдэләр «Иске Кырлай авыл жирлеген» муниципаль берэмлегенен бөтен территориясендә гамәлдә һәм таләпләр билгели:

1) биналарны (торак йортларны да кертеп) карап тоту, алар урнашкан корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен тиешле биналарның һәм корылмаларның тышкы күренешенә карата;

2) төзеклэндерү эшләре исемлегенә һәм аларны үтәү ешлығына;

3) «Иске Кырлай авыл жирлеген» муниципаль берэмлеге территориясен төзеклэндерүне оештыру (урамнарны яктыртуны, территорияне яшеллэндерүне, урамнар исемнәре һәм йортларның номерлары булган күрсәткечләр урнаштыруны, кече архитектура формаларын урнаштыруны һәм тотуны да кертеп).

4. Территорияләренә төзеклэндерү элементларын проектлау һәм урнаштыру шәһәр төзелеше һәм жир законнары, махсус нормалар һәм кагыйдэләр, дәүләт стандартлары, «Иске Кырлай авыл жирлеген» муниципаль берэмлегенен Генераль планы, «Иске Кырлай авыл жирлеген» муниципаль берэмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре, «Иске Кырлай авыл жирлеген» муниципаль берэмлегенен проект документациясе, билгеләнгән тәртиптә расланган проект документациясе нигезендә гамәлгә ашырыла.

5. Әлеге Кагыйдэләр «Иске Кырлай авыл жирлеген» муниципаль берэмлеге территориясендә көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын жыюны, алып китүне, транспортировкауны, утильләштерүне һәм эшкәртүне оештыру буенча мөнәсәбәтләренә жайга салмый.

Төп төшенчәләр

6. Әлеге Кагыйдэләренә гамәлгә ашыру максатларында түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

жирле эһәмияттәге автомобиль юлы - транспорт чаралары хәрәкәте өчен билгеләнгән һәм автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендә һәм аларда урнашкан яисә алар астында урнашкан конструктив элементларны (юл полотносы, юл өслеге һәм шуңа охшаш элементлар) һәм аның технологик өлеше булган юл корылмаларын - саклагыч юл корылмаларын, ясалма юл корылмаларын, житештерү объектларын, автомобиль юлларын төзеклэндерү элементларын үз эченә алган транспорт инфраструктурасы объекты;

фасадның архитектура үзенчәлекләре - бинаның фасадның, шәһәр төзелеше мохитенен конструктив һәм эстетик сыйфатларын чагылдыра торган аермалы характеристикалары (стиль һәм композицион бөтенлек, ритм, ярашлылык һәм пропорциональ булу, визуаль кабул итү, ачык һәм ябык киңлекләр балансы);

фонсыз конструкцияләр - тышкы мәгълүмат чараларын эзерләү ысулы, корылма аерым хәрәфләрдән, билгеләрдән, билгеләрдән, декоратив элементлардан тора;

территорияне төзеклэндерү - территорияне карап тоту буенча чаралар комплексы, шулай ук гражданның яшәү шартларының унайлылығын тәмин итүгә һәм арттыруга, территориянең санитария һәм эстетик торышын яхшыртуга юнәлдерелгән территорияләренә төзеклэндерү элементларын проектлау һәм урнаштыру;

вертикаль яшеллэндерү - биналарның фасад өслекләрен һәм корылмаларны, шул исәптән