

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВВЕДЕНСКО-СЛОБОДСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ВВЕДЕНСКИЙ БИСТӘСЕ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Уч. Пунктының д.б. с. Введенская Слобода,
423001

Учма ур. 15-нче йорт, Введенский Бистәсе авыл.
423001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2017

с. Введенская Слобода

КАРАР

№135

"2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Введенский Бистәсе авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын үстерү комплекслы программасын раслау турында" 22.12.2015 ел, № 134 Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Введенский Бистәсе авыл җирлеге Башкарма комитетының карарына үзгәрешләр керту хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 26 ст. 5.1 пункты, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлеге Уставы нигезендә,

КАРАР БИРӘМ:

1. "2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Введенский Бистәсе авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын үстерү комплекслы программасын раслау турында" 22.12.2015 ел, № 134 Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Введенский Бистәсе авыл җирлеге Башкарма комитетының карарына түбәндөгә үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын үстерүнең комплекслы программасы исемендә һәм текстында «2015-2020» саннарын «2015-2035» саннарына алмаштырырга.

2015-2035 елларга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын үстерүнең комплекслы программасын яңа редакциядә (1 нче кушымта) расларга.

3. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

Введенский Бистәсе авыл җирлеге башлыгы

Д.В.Морозов

РАСЛАНДЫ

Югары Ослан муниципаль районының
Введенский Бистәсе авыл җирлегенә
Башкарма комитетының №135,
08.11.2017 ел карары белән

2015-2035 елга Татарстан Республикасы Югары Ослан
муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлегенә
коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү
ПРОГРАММАСЫ

Введенский Бистәсе авылы

Программа паспорты

Программаның исеме	«2015-2035 еллар чорына Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү» программасы
Программаны әзерләү турында карар кабул итү датасы (аны раслау датасы, исеме һәм тиешле норматив акт номеры)	Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлеге башкарма комитетының 2017 елның 8 декабрдәге 135 номерлы карары белән расланды.
Программаны төп эшләүчеләр	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлеге башкарма комитеты
Максат	1. Сыйфатлы коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итү 2. Халыкны тормыш белән тәмин итүнең коммуналь системалары эшчәнлегенең нәтижелелеген, тотрыклылыгын һәм ышанычлылыгын арттыру
Бурычлары	1. Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлеген су белән тәмин итү куәтләренең резервын тәмин итәргә һәм Иннополис шәһәренән яңа магистраль суүткәргеч челтәрен үткәргә. 2. Введенский Бистәсе авылында канализация челтәрләрен салуны күздә тотарга 3. Введенский Бистәсе һәм Савино торак пунктларында үзәкләштерелгән газ белән тәмин итү 4. Җирлек урамнарында яктырту системасын яңартырга. 5. Җирлекнең юл катламын гамәлдәге нормаларга туры китерергә.
Программаны башкаручылар	Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлеге башкарма комитеты, бюджет өлкәсе оешмалары, җирлек предприятиеләре һәм оешмалары
Программаны гамәлгә ашыру сроклары	Программа 2015-2035 ел дәвамында гамәлгә ашырыла.
Программаны еллар буенча бүлеп финанслау чыганаclarы	Россия Федерациясе бюджеты, Татарстан Республикасы бюджеты, җирле бюджет.
Программаны гамәлгә ашыруның көтелә торган ахыргы нәтижеләре һәм программаның бюджет нәтижелелеге күрсәткечләре	Кулланучыларга коммуналь хезмәт күрсәтү сыйфатын яхшырту, су белән тәмин итүнең сыйфатын күтөрү, төзелә торган торак фондының инженерлык инфраструктурасын тәмин итү

КЕРЕШ

Өлеге документның төп бурычы - Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлегенең инженерлык инфраструктурасын үстерүнең озак сроклы перспективаларын I чиратка һәм исәп-хисап срогына билгеләү.

Өлеге документны эшлэгәндә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлеге Генераль Планының «ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ» ДУП тарафыннан эшлэнгән материаллары, шулай ук Югары Ослан муниципаль районы администрациясе һәм аның составына керә торган Введенск-Бистәсе авыл җирлеге тарафыннан тәкъдим ителгән рәсми мәгълүматлар файдаланылды.

1. Су белән тәэмин итү һәм канализация системаларының бүгенге торышы.

Введенск Бистәсе авыл җирлеге «Югары Ослан муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында» 2005 елның 31 гыйнварындагы 19-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (2008 елның 29 декабрдәге, 2013 елның 10 июлдәге үзгәрешләр белән) нигезендә төзелгән.

Введенский Бистәсе авыл җирлеге составына 2013 елның 10 июлдәге "Югары Ослан муниципаль районы" муниципаль берәмлегенең һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында " Татарстан Республикасы Законына үзгәрешләр керту хакында" 56-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә керә: Введенский Бистәсе (административ үзәк), Елизаветино, Медведково, Савино авыллары, Көнчыгыш Йолдыз, "Детский санаторий", Иннополис, Петропавлов бистәсе.

Төп төзелеш - утар тибындагы шәхси йортлар, шулай ук Введенский Бистәсе авылында ижтимагый объектлар - 196 укучыга мәктәп, балалар бакчасы, клуб, почта, кибетләр бар, Генераль планда бассейнлы спорт үзәге, сәламәтләндерү комплексы, хостел һ.б. (1 нче кушымта - 2 нче таблица).

Җирлек территориясендә хужалык-эчә торган су белән тәэмин итү коеларны, скважиналарны һәм чишмәләргә эксплуатацияләү юлы белән җир асты су белән тәэмин итү чыганакларыннан гамәлгә ашырыла.

Введенский Бистәсе авылында канализация һәм чистарту корылмаларының үзәкләштерелгән системасы юк.

Проблемалар. Риск

А). Эчә торган су белән тәэмин итү өчен кулланыла торган җир асты суларының сыйфаты гигиена нормативлары таләпләренә туры килми.

Б). Су күләме житмәү. Эчә торган су белән тәэмин итү чыганаклары (чишмәләр) әйләнә-тирә мохитнең торышына (корылык, суык) нык бәйле.

В). Введенский Бистәсе авыл җирлегенең төп өске су объекты булып Куйбышев сусаклагычы тора.

Җирлек районында гидрохимик күрсәткечләр буенча су саклау урыны берәз пычранган дип санала. Суда түбәндәге ионнар бар - Mg^{2+} , Ca^{2+} , Cl^- , HCO^- , үлчәнгән матдәләр.

Су объектларында суның сыйфаты атмосфера явым-төшемнәре, өске агым, шулай ук туфрак эрозиясе тәэсирендә формалаша. Җир өсте һәм җир асты суларының пычрануында халыктан хасил булган агым сулар зур роль уйный, чөнки җирлекнең торак пунктларында канализациянең һәм чистарту корылмаларының үзәкләштерелгән системасы юк. Халыктан агып төшүче суларның кабул итү бүлмәләренә канализация булмау сәбәпле, чүп-чар чокырлары, рельефның түбән участкалары хезмәт итә. Яңгыр агымнарын кабул итүчеләр булып җир өстендәге су объектлары тора.

Авыл җирлегендә су саклау зоналары режимнарын үтәмәү өске суларны саклау өлкәсендә төп проблема булып тора. Мәсәлән, РФ су кодексын бозып Куйбышев сусаклагычының һәм аның кушылдыкларының су саклау зонасында канализацияләнмәгән торак төзелеш һәм ике зират урнашкан.

2. СУ БЕЛӘН ТӘЭМИН ИТҮ

2.1 Кереш өлеш.

1 нче чиратка ихтыяҗ һәм исәп-хисап чорына исәп-хисап эшләре Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе авыл җирлегенең 2013 елда «Татинвестгражданпроект» ДУП (өлге документка 1 нче кушымта) эшләгән Генераль планындагы мәгълүматларга нигезләнеп үткөрелде.

Введенский Бистәсе авылында яшәүчеләрнең исәпләнгән саны 1 нче чират йорт хужалыклары саны турында фараздан һәм исәпләнгән вакытка исәпләнгән:

Күрсәткеч	Беренче чират	Исәп-хисап вакыты (2021-2035 еллар)	Мәгълүматлар чыганагы/нигезләү
Введенский Бистәсе авылы территориясе, Барлыгы, га	121,4	137,9	Введенский Бистәсе авыл җирлегенең генераль планы Территориянең 20%ы - гомуми файдаланудагы урыннар + социаль объектлар икәнне исәпкә алып
Шул исәптән йорт хужалыклары майданы, га	97,1	110,3	
Йорт хужалыкларының исәп-хисап саны, шт.	809	919	Йорт хужалыкларының гомуми майданы/бер хужалык майданы (йорт хужалыгының уртача

			мәйданы - 12 сутый)
Халык санының хисап өлеше, кеше .	2427	2757	Бер хужалыкта яшәүче йорт хужалыклары саны. һәр йорт хужалыгында уртача 3 кеше яши

2.2 СУ БЕЛӘН ТӘЭМИН ИТҮ системасын үстерү.

2.2.1 | чиратка һәм исәпләнгән вакытка исәпләнгән су чыгымнары

Введенский Бистәсе авылында гомуми су куллану торак һәм жәмәгать биналарында хужалык-эчә торган ихтыяжларга су тотуны үз эченә ала, эчке һәм тышкы янгын сүндерү урыннарында һәм йорт янындагы кишәрлекләрдә су тотуны үз эченә ала:

Су бүленеше	Беренче чират	Исәп-хисап вакыты (2021-2035 еллар)	Мәгълүматлар чыганагы/ нигезләү
Йорт хужалыкларының хужалык-эчә ихтыяжларына исәпләнгән тәүлеклеклек су чыгымы, м3/тәүлеккә	485	551	тәүлеклек куллану нормативында яшәүчеләрнең саны (бер кешегә тәүлеккә 200 литр) /1000
Ижтимагый объектларның хужалык-эчә торган ихтыяжларына суның тәүлеклек күләмен исәпләү (1 нче кушымта, 2 нче таблица), м3/тәүлек	200	200	Генераль План (әлеге документка 1 нче кушымта, 2 нче таблица) нигезендә жәмәгать объектларының гомуми сыйдырышлылыгы тәүлеклек куллану нормативы 1000 гә якин урын (кеше) тәшкит итә (бер кешегә 200 литр) /1000 урын тәшкит итә.
Тышкы янгын сүндерүгә су чыгымнары, м3/тәүлек	108	108	5 нче табл. СНиП 2.04.02-84 5000 кеше булганда - 1 янгын 10 л/с, янгын сүндерү вакыты 3 сәгать дәвам итә.
Су сиптерү өчен исәп-хисап тоту, м3/тәүлек	194	220	Тәүлегенә 1 кешегә 80 литр
<i>Барлығы, м3/ тәүлек:</i>	<i>987</i>	<i>1079</i>	

Су белән тәэмин итү системасы буенча тәкъдимнәр

Введенский Бистәсе авыл жирлеге территориясендә су белән тәэмин итү системасын берләштерелгән, хужалык-эчәргә, янгынга каршы билгеләнештәге берләштерелгән система кабул итәргә тәкъдим ителә.

Су белән тәэмин итү чыганагы - Иннополис шәһәрәндә төзелә торган су жыю куәте.

Суүткөргөчнөң магистраль чөлтөрлөрөн жәюне ПЭ 80 SDR маркалы полиэтилен торбалардан (проект белән төгәлләргә) 17,6 ө 200 мм, авыл эчендөгө 63 мм табигый нигездә комлы эзерлек белән h=100мм. башкарырга.

Чөлтөрлөрдөгө коеларны тимер-бетон элементлар жыелмасыннан карарга. Торбалар салуның тирәнлеген грунт туңу тирәнлеген исәпкә алып кабул итәргә.

3. КАНАЛИЗАЦИЯ.

3.1 Кереш өлөш.

Введенский Бистәсе авыл жирлегендә канализация чөлтөрө һәм корылмалары бүгенгө көндә юк.

3.2 Агымдагы суларның исәп-хисап чыгымнары I чиратка һәм исәп-хисап чорына.
Су куллану нормаларын кабул итәргә.

Су агызу чыгымнары	Беренче чират	Исәп-хисап вакыты (2021-2035 еллар)	Мәгълүматлар чыганагы/нигезләү
Йорт хужалыкларының хужалык-эчү ихтыяжларына исәпләнгән тәүлеклек су чыгымы, м3/тәүлеккә	485	551	тәүлеклек куллану нормативында яшәүчеләрнең саны (бер кешегә тәүлеккә 200 литр) /1000
Ижтимагый объектларның хужалык-эчә торган ихтыяжларына суның тәүлеклек күләмен исәпләү (1 нче кушымта, 2 нче таблица), м3/тәүлек	200	200	Генераль План (әлеге документка 1 нче кушымта, 2 нче таблица) нигезендә жәмәгать объектларының гомуми сыйдырышлылыгы тәүлеклек куллану нормативы 1000 гә якын урын (кеше) төшкит итә (бер кешегә 200 литр) /1000 урын төшкит итә.
<i>Барлығы, м3/ тәүлек:</i>	<i>685</i>	<i>751</i>	

3.2.2. Канализация системасы буюнча тәкъдимнәр

Введенский Бистәсе авылында канализация чөлтөрлөрөн салуны карарга. Хужалык-көнкүреш агынты сулар үзтекасы белән проектлана торган канализация насос станцияләренең кабул итү камерасына жибәрелә.

Аннары канализация чөлтөрө агынтылары Иннополис шәһәрәндә чистарту корылмаларына жибәрелә.

Суүткөргөчләр һәм ұзагышлы торба үткөргөчләр диаметрларын, торбаларның

тулылануы дәрәжәсенә карап, агып төшүче суларның хәрәкәт итү тизлегенең исәп тизлеге нигезендә кабул итәргә.

Челтәрләрдәге коеларны тимер-бетон элементлардан ясарга.

Үзйөрешле канализация челтәрләре ПЭ маркалы полиэтилен торбалардан 80 SDR 17,6 Ø160- Ø 225мм маркалы полиэтилен торбалардан - 80 SDR 17.6 Ø110мм (проектны ачыкларга) ясарга.

4. ЭЛЕКТР БЕЛӘН ТЭЭМИН ИТҮ

4.1 Вводная часть.

Введенский Бистәсе авыл җирлеген электр белән тәэмин итү системасы үзекләштерелгән. Электр белән тәэмин итүнең төп чыганакалары - бүлү подстанцияләре (РПС)

4.2 Электр белән тәэмин итү системасы буенча тәкъдимнәр

- Электр челтәрләренең даими планлы эшләре белән бәйлә рәвештә, 2035 елга кадәр резерв туклануны Введенский Бистәсе шәһәрәннән Иннополис челтәренә күчәрүне планлаштырырга.

- Иннополис шәһәрәннән Яр буе урамына, Введенский Бистәсе (мәчет районында) урамнарны яктырту системасын яңартырга.

5. ГАЗ БЕЛӘН ТЭЭМИН ИТҮ

5.1 Кереш өлеш

Районның газ белән тәэмин итү челтәрләренә хезмәт күрсәтүне Югары Ослан районы эксплуатацияләү хезмәте алып бара. Хәзерге вакытта 1000нән артык хужалык газлаштырылган. Газ белән тәэмин итү табигый газ белән гамәлгә ашырыла.

Газ сәнәгать предприятиеләренәң жылылык ихтыяжларына, жылылык казаннарында, авыл халкы тарафыннан ризык һәм кайнар су эзерләү, җирле жылылык чыганакаларыннан бер катлы төзелешне жылыту өчен файдаланыла.

5.2. Газ белән тәэмин итү системасы буенча тәкъдимнәр

Савино авылының күп балалы гаиләләренә (Юл урамы буенча 5 йорт) һәм Введенский Бистәсендә газ белән тәэмин итү - яңа бүлү чыгару.

6. ЮЛЛАР

6.1 Кереш өлеш

Введенский Бистәдәге поселок юлларының эчендә гомуми озынлыгы 35 км тәшкил итә. Шулардан: Асфальтлаштырылган 8,8 км.; Грунт 12,2 км.; Вак ташлы 3км.

6.2 Юлларны реконструкцияләү буенча тәкъдимнәр

- Введенский Бистәсе авыл җирлегендә юл өслеген СНиПа нигезендә, ө атап әйткәндә, Үзәк урамда (тротуар һәм велосипед юлы белән) Яр буе урамына кадәр (соңгы йортка кадәр) илтеп җиткерергә.

-Введенский Бистәсе авылы, Лесная, Татарстан, Луговая, Колхозная, Березовая, Зиновьевская, Үзәк урамнары(чишмәгә кадәр) юлларын төзүне башкарырга.

- Савино бистәсендә юллар салуны һәм Балалар Санаторий бистәсендә юл салуны башкарырга.

7. ТЕХНИК-ИКТІСАДИ КҮРСӘТКЕЧЛӘР.

Күрсәткеләрнең аталышы	Үлчәү берәмлеге	Беренче чират	Исәп-хисап вақыты (2021-2035 еллар)	Төзү бәясе, мең сум.
1. Су белән тәэмин итү				
Су куллану, шул исәптән: - хужалык ихтыяжлары. - янғын сүндерүгә - су сибәргә	м3/сут.	987 685 108 194	1079 751 108 220	
Су белән тәэмин итүнең яңа челтәрләрен салу, шул исәптән:				
Магистраль челтәрләр Ø 200	км	10,200	10,200	51 000
Эчке поселок челтәрләре Ø 63	км	7,100	7,100	35 500
2. Канализация				
Су бүлеп бирү, шул исәптән: - хужалык -көнкүреш агынты сулар	м3/сут.	685	751	
Канализациянең яңа челтәрләрен салу, шул исәптән:				
КНС-1 төп өстәмә коллекторы Иннополис, Ø 200 кисешү нокталарына кадәр	км	2,300	2,300	137 223
КНС-1 төп башлангыч коллекторын Иннополис, Ø 200 нокталарына кадәр резервлау	км	2,300	2,300	
КНС-2 басым коллекторы - КНС-3, Ø200	км	0,900	0,900	
Үзагым линия, Ø200	км	11,033	11, 033	
Күчмә канализация насос станцияләрен төзү: КНС-1, КНС-2 - жыючылар КНС-3 - икенче күтәрелеш	данә	3	3	

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакытлары		Чара чыганагы
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2012-2020 еллар)	Исәп-хисап вакыты (2021-2035 еллар)	
1	Введенский Бистәсе авылы	яңа территорияләрдә торак фонды (90 участок)	яңа төзелеш	мең кв. м.	-	10,8	+		Введенский Бистәсе авыл җирлегенең генераль планы
				га	-	9,0			
				га	-	580,70			
2	Введенский Бистәсе авылы	яңа территорияләрдә торак фонды (165 участок)	яңа төзелеш	мең кв. м.	-	19,80	+		Введенский Бистәсе авыл җирлегенең генераль планы
				га	-	16,5			
3	Введенский Бистәсе авылы	Башлангыч мәктәп белән берләштерелгән балалар бакчасы	Яңа төзелеш	урын	-	45/80	+		Введенский Бистәсе авыл җирлегенең генераль планы
4	Введенский Бистәсе авылы	Гомуми белем бирү мәктәбе	Капиталь ремонт	урын	196	-	+		Введенский Бистәсе авыл җирлегенең генераль планы
5	Введенский Бистәсе авылы	Фельдшер - акушерлык пункты	Тузган саен сүтү	сменага килү	10	-	+		Введенский Бистәсе авыл җирлегенең генераль планы

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакытлары		Чара чыганагы
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2012-2020 еллар)	Исәп-хисап вакыты (2021-2035 еллар)	
6	Введенский Бистәсе авылы	Спорт заллары һәм бассейн спорт-савыктыру комплексы составында	Яңа төзелеш	идән майданы/ кв.м. су өсте	-	570/375	+		Введенский Бистәсе авыл җирлеге нең генераль планы
7	Введенский Бистәсе авылы	Көн күреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре	Яңа төзелеш	эш урыны	-	15	+		Введенский Бистәсе авыл җирлеге нең генераль планы
8	Введенский Бистәсе авылы	Китапханә	Җитештерү куәтен арттырган капитал ремонт	мең нөсхә	3,9	12,8	+		Введенский Бистәсе авыл җирлеге нең генераль планы
9	Введенский Бистәсе авылы	Мәдәния т йорты	Капитал ремонт	урын	212	-	+		Введенский Бистәсе авыл җирлеге нең генераль планы
10	Введенский Бистәсе авылы	Яссы спорт корылмалары	Яңа төзелеш	кв.м.	-	3267	+		Введенский Бистәсе авыл җирлеге нең генераль планы

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү берәм леге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакытлары		Чара чыганагы
					Гам әлд өге	Өст әмә	Берен че чират (2012-2020 еллар)	Исәп-хисап вакыты (2021-2035 еллар)	
11	Введенский Бистәсе авылы	Сәүдә предприятиеләре	Яңа төзелеш	мең кв.м сәүдә майданы	-	0,1	+	.	Введенский Бистәсе авыл җирлегенең генераль планы
12	Введенский Бистәсе авылы	«Фэнсэр-Бэрэкэт» яшьләр туристик этномәдәни сәламәтләндрү комплексы	яңа төзелеш	урын	-	500	+		Югары Ослан муниципаль районының СТП Введенский Бистәсе авыл җирлегенең генераль планы
13	Введенский Бистәсе авылы	«Соколина Гора» гаилә ялы паркы составында хостел	яңа төзелеш	урын	-	300	+		Югары Ослан муниципаль районының СТП Введенский Бистәсе авыл җирлегенең генераль планы