

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
НИЖНЕУСЛОНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Советская, д.25, с. Нижний Услон,  
42374



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ  
ТҮБӘН ОСЛАН АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ

Зөекүр, А.З.не Югары Түбән Ослан авылы,  
42374

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

Тел: (8177) 28 1 40, факс (8177) 28 1 40.

с. Нижний Услон

24

07.11

2015-2035 елларга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын үстерү комплекслы программасын раслау турында.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 26 маддәсенең 5.1 пункты, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Түбән Ослан авыл җирлеге Уставы нигезендә,

**КАРАР БИРӘМ:**

1. 2015-2035 елларга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Түбән Ослан авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын үстерү комплекслы программасын раслау турында.
2. 2015-2035 елларга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Түбән Ослан авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын үстерү комплекслы программасын яңа редакциядә (1 нче кушымта) расларга.
3. Карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

Түбән Ослан авыл җирлеге башлыгы

А.З.Шәйдуллин

Югары Ослан муниципаль районының  
Түбән Ослан авыл җирлеге  
Башкарма комитетының  
07.11.2017 ел № 24 карары белән  
РАСЛАНДЫ

2015-2035 елга

Татарстан Республикасы

Югары Ослан муниципаль районы

Түбән Ослан авыл җирлегенең

коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү

ПРОГРАММАСЫ

Түбән Ослан

2017

## ЭЧТӨЛЕК

Программа паспорты 3 нче бит

Өлеге Программада кулланыла торган төп төшенчэләр 5 нче бит

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл жирлегенең коммуналь инфраструктурасы торышының гамәлдәге торышы һәм аның алга таба үсеше 8 нче бит.

Программаның төп максатлары һәм бурычлары 10 нчы бит

Программаны гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары 10 нчы бит

Программаны гамәлгә ашыру механизмнары 10 нчы бит

Программаны гамәлгә ашыруның көтелә торган нәтижәләре. 12 нче бит

Программа паспорты

Программаның исеме «2015-2035 еллар чорында Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү» программасы

Программаны эзерләү турында карар кабул итү датасы (аны раслау датасы, исеме һәм тиешле норматив акт номеры)

Югары Ослан муниципаль районының Түбән Ослан авыл жирлеге Башкарма комитетының 7.11.2017 ел 24 нче номерлы карары белән расланды

Программаны төп эшләүчеләр

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Түбән Ослан авыл жирлеге Советы

Максатлар 1. Сыйфатлы коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәэмин итү

2. Халыкны коммуналь тәэмин итү системаларының нәтижәлелеген, тотрыклылыгын һәм эшләү ышанычлылыгын арттыру

Бурычлары

1. Үзәкләштерелгән су белән тәэмин ителмәгән торак пунктларны үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү;

Программаны үтәүчеләр Түбән Ослан авыл жирлеге башкарма комитеты, бюджет өлкәсе оешмалары, авыл жирлеге предприятиеләре һәм оешмалары

Программаны гамәлгә ашыру сроклары

Программа 2015-2035 ел дәвамында гамәлгә ашырыла.

Программа чаралары исемлеге

- 1.Түбән Ослан, Воробьевка авылындагы үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү системасын төзү.
2. Воробьевка авылы Заовражная урамының яңа урамнарын газ белән тәэмин итү.
3. Заовражная урамын электр белән тәэмин итү.

Программаны еллар буенча бүлөп финанслау чыганаclarы

Россия Федерациясе бюджеты, Татарстан Республикасы бюджеты, жирле бюджет.

Программаны гамәлгә ашыруның көтелә торган ахыргы нәтижеләре һәм программаның бюджет нәтижелелеге күрсәткечләре

Кулланучыларга коммуналь хезмәт күрсәтү сыйфатын яхшырту,

су белән тәэмин итүнең ышанычлылыгын арттыру;

- продукция берәмлегенә эксплуатация чыгымнарын киметү

Өлеге Программада кулланыла торган төп төшенчәләр

Өлеге Программада түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

1) коммуналь комплексны оештыру - аның оештыру-хокукый рәвешенә бәйсез рәвештә, файдаланыла торган (файдаланыла торган) коммуналь инфраструктураны эксплуатацияләүне гамәлгә ашыра торган, электр, жылылык-, су белән тәэмин итү, су бүлөп бирү һәм агып төшүче суларны чистарту максатларында товарлар житештерү (хезмәтләр күрсәтү) өчен файдаланыла торган (файдаланыла торган) инфраструктура системасын эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы юридик зат; каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен кулланыла торган объектларны эксплуатацияләүне гамәлгә ашыра;

2) коммуналь инфраструктура системасы - муниципаль берәмлекләр территорияләренең чикләрендә урнашкан электр, жылылык, су белән тәэмин итү, су бүлөп чыгару һәм су белән тәэмин итү өлкәсендә кулланыла торган житештерү һәм мөлкәти объектлар, шул исәптән торбаүткәргечләр, электр линияләре һәм башка объектларның жыелмасы;

3) каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган объектлар, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен турыдан-туры файдаланыла торган объектлар;

4) өлеге оешма электр, жылылык, су белән тәэмин итү, су агызу, су агызып агып төшүче суларны чистарту, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү, утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган коммуналь инфраструктура системасын һәм (яисә) объектларны реконструкцияләү чараларын үз эченә алган күрсәтелгән коммуналь

инфраструктура системасын һәм каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) чараларын үз эченә алган күрсәтелгән эшчәнлекнең оештыру программасы;

5) Югары Ослан муниципаль районының коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы - торак һәм сәнәгать төзелеше ихтыяжларына туры китереп, муниципаль берәмлек территориясендә экологик хәлнең яхшыруын тәэмин итүче каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен кулланыла торган инфраструктура системаларын һәм объектларны төзү, кулланучыларга житештерелә торган товарларның (хезмәтләрнең) сыйфатын яхшырту, коммуналь инфраструктура инфраструктурасы системаларын үстерүне тәэмин итүче һәм комплексларын комплекслы үстерү программасы (алга таба коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы);

6) Коммуналь инфраструктура системасын үстерү буенча коммуналь комплексны оештыруның инвестицион программасы-коммуналь комплексны оештыру өчен жирле үзидарә органнары тарафыннан билгеләнә торган коммуналь инфраструктура системасын һәм көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен кулланыла торган объектларны һәм коммуналь инфраструктура системасын финанслау һәм(яки) модернизацияләү программасы, коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасын гамәлгә ашыру максатларында (алга таба-инвестицион программа);

7) коммуналь комплекс оешмалары житештерә торган товарлар һәм хезмәт күрсәтүләр тарифлары - бәя ставкалары, алар буенча үзләре житештерә торган товарлар (күрсәтелә торган хезмәт күрсәтүләр) өчен коммуналь комплекс оешмалары белән исәп-хисаплар башкарыла һәм кулланучылар өчен бәягә (тариф) керә торган һәм коммуналь комплекс оешмалары өчен түләүләрне исәпкә алмыйча, товарлар һәм хезмәт күрсәтүләрне исәпкә алмыйча, кулланучылар өчен бәяләргә (тарифларга) керә;

8) кулланучылар өчен бәяләр (тарифлар) - су белән тәэмин итү, ташландык суларны чистарту, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) максатларында товарлар житештерүне (хезмәтләр күрсәтү) тәэмин итүче коммуналь комплекс оешмалары товарлары һәм хезмәт күрсәтүләрне тарифларны үз эченә алган бәя ставкалары, кулланучылар өчен бәяләргә (тарифлар) өстәмәләрне исәпкә алмыйча;

9) яңа төзелә торган (реконструкцияләнә торган) күчәмсез мөлкәт объектларын (биналарны, корылмаларны, башка объектларны) тоташтыру тарифы - күрсәтелгән күчәмсез мөлкәт объектларын (биналарны, төзелмәләрне, башка объектларны) тоташтыру системасына тоташтыру өчен түләүне формалаштыра торган бәя ставкасы, күрсәтелгән күчәмсез мөлкәт объектларын (алга таба - коммуналь инфраструктура системасына тоташтыру тарифы);

10) коммуналь комплекс оештыруның коммуналь инфраструктура системасына тоташтыру тарифы - коммуналь комплексны оештыру өчен билгеләнә торган бәя ставкасы һәм коммуналь комплексны оештыру өчен һәм инвестиция

программасын (алга таба шулай ук - коммуналь комплексны тоташтыру буенча оештыру тарифы) финанслау өчен кулланыла;

11) бинаны, төзелешне, корылманы, башка объектны төзүне гамәлгә ашыручы затлар керткән өчен, шулай ук бинаны, корылманы, корылманы, корылманы, корылманы, корылманы, корылманы, корылманы, корылманы, корылманы, башка объектны реконструкцияләүне гамәлгә ашыручы затлар керткән өчен түләү, әлеге реконструкция кулланыла торган йөкләнешне, корылманы, корылманы, башка объектны кулланган очракта, түлэгән өчен түләү (алга таба шулай ук - тоташтыру өчен);

12) кулланучыларның коммуналь комплекс оешмалары белән исәпләгәндә исәпкә алына торган бәя (тариф) - бәя ставкасы, коммуналь комплекс оешмалары белән исәпләгәндә исәпкә алына, коммуналь комплекс оешмаларының инвестиция программаларын финанслау максатларында комплекс оешмаларының һәм гомуми күләме товарларга тарифларга һәм коммуналь комплекс оешмаларының коммуналь инфраструктура системасын үстерү буенча инвестиция программаларын (алга таба шулай ук - кулланучылар өчен тарифлар) бәяләренә туры килә торган инвестиция программаларын финанслау максатларында билгеләнә;

13) товарларга һәм коммуналь комплексны оештыруның хезмәт күрсәтүләренә тарифларга өстәмә түләү - бәя ставкасы, оешма өчен билгеләнә торган бәя ставкасы

Афанасьев, Ленин урамындагы ике су колонкасы урнаштыру.

Воробьевка авылында суүткәргеч төзү.

1. Авыл жирлегенең торак пунктларында үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү системасын төзү

№

т/б

Халык пунктлары

Су белән тәэмин итү челтәрләрен төзүдә ихтыяж,

км

Финанслау чыганагы

1 2 3 4

Түбән Ослан аж 6

1. Воробьевка ав. 3

Барлығы 9

## 1.2. Югары Ослан муниципаль районын электр белән тәэмин итү

### Гамәлдәге нигезләмә

Районны электр белән тәэмин итү челтәрләренә хезмәт күрсәтүне «Челтәр компаниясе» ААҖ филиалы Буа электр челтәрләре алып бара. Электр челтәрләренең озынлыгы 24 км тәшкил итә.

Хәзерге вакытта коммуналь-көнкүреш секторының (КБС) электр белән тәэмин ителеше РЭС балансында урнашкан бер трансформаторлы подстанцияләренең 11 11 бер трансформаторлы подстанцияләрен тәэмин итә.

Электр жиһазлары СИП тибындагы чыбыкларның терәкләрендә һава линияләре белән башкарылган.

Электр тапшыру линияләренең торышы яхшы.

### Проект тәкъдиме

Жирлекнең төньяк-көнбатыш районында торак секторын төзүгә бәйле рәвештә шулай ук күп балалы гаиләләргә йорт хужалыкларын электр белән тәэмин итү өчен өстәмә электр тапшыру линиясен төзү тәкъдим ителә.

## 1.3. Түбән Ослан авыл жирлеген газ белән тәэмин итү.

### Гамәлдәге нигезләмә

Районның газ белән тәэмин итү челтәрләренә хезмәт күрсәтүне Югары Ослан районы эксплуатацион хезмәт алып бара. Хәзерге вакытта 403 хужалык газлаштырылган. Газ белән тәэмин итү табигый газ белән башкарыла.

Газ сәнәгать предприятиеләренең жылылык ихтыяжлары өчен, жылылык жылыту жайланмаларында, авыл халкы ашамлык һәм кайнар су әзәрләү, жирле жылылык чыганаclarыннан бер катлы төзелешне жылыту өчен кулланыла.

### Проект тәкъдиме

Авылның төньяк-көнбатышында күпбалалы гаиләләр өчен яңадан бүлөп бирелгән участкаларга газүткәргеч (Заовражная ур.) төзүне карарга.

Воробьевка авылын газ белән тәэмин итү

## II. Программаның төп максатлары һәм бурычлары

1. Су югалту кимүе.

2. Үзәкләштерелгән су белән тәэмин ителеше булмаган яңа урамнарда, шулай ук торак пунктларда яшәүчеләргә үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү;

3. Газлаштырылган торак пунктларны һәм яңа урамнарны үзәкләштерелгән газ белән тәэмин итү.

4. Авылның яңа урамнарын электр белән тәэмин итү.

III. Программаны гамәлгә ашыру вакыты һәм этаплары

Программа 2015 елдан алып 2035 елга кадәр башкарыла.

IV. Программаны гамәлгә ашыру механизмнары

Әлеге программа нигезендә:

1. Авыл җирлегенең башкарма комитеты:

- җирлекнең коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программасын эшли;

- коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы нигезендә эшләнә торган инвестицион программалар проектларын булдыруга техник биремне раслый;

- коммуналь комплекс оешмалары эзерләгән инвестиция программалары проектларын, аларның расланган техник бирем шартларына туры килү-килмәвен, аларны булдыру һәм нигезләү, аны гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяжларын исәпләүне;

2. Югары Ослан муниципаль районының Түбән Ослан авыл җирлеге Советы:

- Югары Ослан муниципаль районының Түбән Ослан авыл җирлегенең башкарма комитеты тарафыннан эшләнгән коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасын карый һәм раслый;

- коммуналь комплекс оешмаларының инвестиция программаларын карый һәм раслый;

- кулланучылар өчен тарифлар өстәмәләрен билгели.

3. Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл җирлегенең коммуналь комплексы оешмалары авыл җирлегенең башкарма комитеты раслаган техник бирем шартлары нигезендә һәм эшләнгән коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы нигезендә:

- инвестицион программа проекты һәм әлеге программаны гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяжларын исәпләүне эзерли;

- инвестицион программасы эзерләгән һәм аны гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяжларын исәпләүне Югары Ослан муниципаль районының Түбән Ослан авыл җирлегенең башкарма комитетына тапшыра, тикшерү үткөрү өчен инвестицион программа проектының расланган техник бирем шартларының финанс ихтыяжларын



гамәлгә ашыру өчен кирәкле исәп-хисапны формалаштыруга һәм нигезләүгә туры килү-килмәвенә;

- кулланучылар өчен бәяләргә (Тарифлар) өстәмә күләме һәм коммуналь комплексны оештыру товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифларга тиешле өстәмә, шулай ук коммуналь инфраструктура системасына тоташу өчен тариф күләмнәре турында тәкъдимнәр әзерли;

- кирәк булган очракта, бирелгән исәп-хисапларның ярашмавын тикшерү нәтижәсендә ачыкланган инвестиция программасы проектына бирелгән финанс ихтыяжларының туры килмәвен яисә күрсәтелгән программа проектының техник биремне эшләүгә туры килмәвен тикшерә;

Коммуналь комплекс оешмалары коммуналь инфраструктураны төзүгә һәм модернизацияләүгә ала торган акчалар түбәндәгеләр исәбеннән төзелә:

- тоташтыру өчен түләүләр;

- инвестицион өлешне.

V. Программаны гамәлгә ашырудан көтелгән нәтижәләр

Югары Ослан авыл жирлегенең коммуналь инфраструктурасын модернизацияләү һәм яңарту, эксплуатация чыгымнарын киметү, су белән тәэмин итү системасын үстерү.

- су белән тәэмин итүнең ышанычлылыгын арттыру;

- продукция берәмлегенә эксплуатация чыгымнарын киметү.

Коммуналь инфраструктура системасын үстерү авылда торак төзелешен үстерергә һәм Түбән Ослан авыл жирлегендә уңай яшәү мохите булдырырга мөмкинлек бирәчәк.