

СОВЕТ
НАБЕРЕЖНО-МОРКВАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Кудашева, д. 49, с. Набережные Морквашы,
422534



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ЯР БУЕ МОРКВАШЫ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Кавказлар, 48-нче йорт, Яр Буе Морквашы авылы,
422534

Тел: (843 73) 30-1-48, факс: (843 73) 30-1-48.

РЕШЕНИЕ

26.10.2017

КАРАР

42-179

Тел: (843 73) 30-1-48, факс: (843 73) 30-1-48.
с. Набережные Морквашы

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл
жирлегенең шәһәр төзелеше проектларының жирле нормативларын әзерләү, раслау
һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хақында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы
Яр буе Морквашы авыл жирлегенә Советы
Карар итте:

1. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлегенең шәһәр
төзелеше проектларының жирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга әлегә
карарның кушымтасына үзгәрешләр кертү тәртибе турында нигезләмәне расларга.
2. Бу карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында,
Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм яр буе Морквашы авыл
жирлегенең мәгълүмати стендларында урнаштырырга.
3. Бу карарның үтәлешен тикшереп торуну Югары Ослан муниципаль районы Яр буе
Морквашы авыл жирлегенә Советының социаль-мәдәни мәсьәләләр, әһәмияте һәм
хокук тәртибе буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет Рәисе,
Татарстан Республикасы Югары
Ослан муниципаль районы Яр буе
Морквашы авыл жирлегенә башлыгы

И.Х. Гаязов

Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеге Советының 2017 нче елның 26 октябрдә кабул ителгән 42-179 нчыномерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектларының жирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турындагы нигезләмә

I. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Әлеге нигезләмә Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлауның жирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели.

1.2. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативлары (алга таба - жирле нормативлар) жирлекнең электр, жылылык, газ өлкәләренә караган жирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләрен билгели - су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу, жирле әһәмияттәге автомобиль юллары, башка өлкәләр, жирлекнең жирле әһәмияттәге мәсьәләләрен хәл итүгә бәйле рәвештә, башка өлкәләр һәм мондый объектларның халык өчен мөмкин булган кадәр үтемле булуын исәп-хисап күрсәткечләре.

1.3. Жирле нормативларны әзерләү, исәпкә алып башкарыла:

- 1) муниципаль берәмлек территориясендә халыкның социаль-демографик составы һәм халык тыгызлыгы;
- 2) муниципаль берәмлекне комплекслы социаль-иқтисадый үстерү планнары һәм программалары;
- 3) жирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәре

1.4. Жирле нормативларны үз эченә ала:

- 1) муниципаль берәмлек халкы объектлары белән тәэмин ителешнең төп өлешен (хисап күрсәткечләре һәм муниципаль берәмлек халкы өчен мондый объектларның территорияль яктан мөмкин булганның максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре);
- 2) шәһәр төзелеше проектлау нормативларының төп өлешендәге исәп-хисап күрсәткечләрен нигезләү буенча материаллар;
- 3) шәһәр төзелешен проектлау нормативларының төп өлешендә булган исәп-хисап күрсәткечләрен куллану кагыйдәләре һәм өлкәсе.

1.5. Әгәр жирле нормативларда аерым минималь исәп-хисап күрсәткечләре юк икән, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлау нормативлары составында исәп-хисап күрсәткечләренең иң чик күрсәткечләре кулланылырга тиеш.

II. ЖИРЛЕ НОРМАТИВЛАРНЫ ӨЗЕРЛӘУ ҺӘМ РАСЛАУ ТӘРТИБЕ

2.1. Жирле нормативларны әзерләү Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеге башкарма комитеты карары

нигезендә башкарыла.

2.2. Жирле нормативлар проектын эзерләү турында карарда билгеләнә:

- жирле нормативлар проектын эзерләү өчен җаваплы структур бүлекчә;
- жирле нормативлар проектын эзерләү сроклары;
- кызыксынган затларның жирле нормативлар проекты буенча тәкъдимнәрен җибәрү һәм карау тәртибе;

- жирле нормативларны эзерләү буенча эшләрне оештыруның башка мәсьәләләре.

Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар белән жирле нормативларны эзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга һәм карар кабул ителгән көнне муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырылырга тиеш.

2.4. Жирле нормативлар проекты Югары Ослан муниципаль районының Интернет челтәрендә рәсми сайтында урнаштырылырга һәм расланарга ике айдан да ким булмаган муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгарырга тиеш.

2.5. Кызыксынган затлар жирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тәкъдим итәргә хокуклы.

2.6. Билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән жирле нормативлар проекты килештерелергә тиеш:

Югары Ослан муниципаль районы башкарма комитеты белән киңәшмә;

- Югары Ослан муниципаль районы авыл жирлекләре башкарма комитетлары белән.

2.7. Жирле нормативлар проектын килештерү жирле нормативлар проектын килештерүгә җибәргәннән соң бер ай эчендә гамәлгә ашырыла.

Билгеләнгән вакытка килештерүче органнардан жирле нормативлар проектына бәяләмәләр кертелмәгән очракта, әлеге проект килештерелгән дип санала.

Яр буе Морквашы авыл жирлеген башкарма комитеты тарафыннан өч көн эчендә эшләр бетерелә һәм кабат килештерү өчен җибәрелә. Килештерүче органнар тарафыннан жирле нормативлар проектын кабат Килештерү срогы биш көн тәшкил итә.

2.8. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеген башкарма комитеты тарафыннан эзерләнгән проектның техник биремгә, Норматив техник документларга, Югары Ослан муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча жирле нормативларга, Татарстан Республикасының шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча республика нормативларына туры килүе турында бәяләмә рәвешендә рәсмиләштерелә.

2.9. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеген башкарма комитеты әлеге Нигезләмәнең 2.8 нче пунктында күрсәтелгән Бәяләмәне эзерләгәннән соң биш көн эчендә расланган норматив проектын Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеген башлыгына җибәрә.

2.10. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеген Советлар җирле нормативларны раслый. Раслау турындагы карар Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә аны кабул иткән көннән өч көн эчендә бастырылырга тиеш.

2.11. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеген башкарма комитеты жирле нормативларны раслау турында Карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә аны Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура

һәм шәһәр төзелеше бүлегенә тапшыруны тәэмин итә.

2.12. Жирле нормативларны раслау турында Карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә, расланган жирле нормативларны кушып, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә, төбәк әһәмиятендәге объектлар һәм жирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелеше проектлары нормативларын системалаштыруны тәэмин итү өчен, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органына әлеге карарны, расланган жирле нормативларны кушып, жиберә.

2.13. Шәһәр төзелеше проектының жирле нормативларына үзгәрешләр кертү шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын әзерләү һәм раслау өчен әлеге Нигезләмә белән билгеләнгән төр типтә гамәлгә ашырыла.