

СОВЕТ
УТАР-АТЫНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Кооперативная, д. 22, с.Утар-Аты,
Арский муниципальный район, 422017

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
УТАР-АТЫ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Кооператив урамы, 22 йорт, Утар-Аты авылы,
Арча муниципаль районы, 422017

Тел. (84366)50-3-31, факс (84366)50-4-22. E-mail: Utat.Ars@tatar.ru

Утар-Аты авыл жирлеге Советы КАРАРЫ

27 октябрь 2017 ел

№43

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Утар-Аты авыл жирлеге Уставына таянып, Утар-Аты авыл жирлеге Советы карар бирде:

1. 2018 елның 1 гыйнварыннан Утар-Аты авыл жирлеге территориясендә әлеге территориядә мәжбүри түләүгә жир салымы билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымының кадастр бәясеннән салым ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын тәзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 2.1. 0,05 процент;

авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составында һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 2.2. 0,3 процент;

Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 2.3. 0,3 процент;

торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлегенә карата 2.4. 0,1 процент;

шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 2.5. 0,1 процент;

житештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, торак пунктлар жирләре составында сату һәм әзәрләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 2.6. 1,2 процент;

башка жир кишәрлекләренә карата 2.7. 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын түбәндәгечә калдырырга:

3.1. 100% күләмендә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

3.1.1. муниципаль учреждениеләргә - майданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары, яр буе, парклар, аллеялар, скверлар биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата;

3.1.2. оешмалар һәм учреждениеләргә - зиратлар, үлөт базлары, граждан күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

3.2. Жир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. Федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган Утар-Аты авыл жирлеге территориясендә урнашкан дәүләт хакимияте һәм идарәсе органнарына, дәүләт һәм муниципаль учреждениеләргә жирнең кадастр бәясенә 0,52 проценты күләмендә салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә;

3.3. Шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата салым түләүдән салым түләүченә сайлау буенча бер жир кишәрлеге өчен тулысынча азат итү рәвешендә:

3.3.1. Ирекле янгын сүндерүчеләргә һәм янгыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә, салым чоры дәвамында ирекле янгын сүндерү командалары (дружиналары) составында янгыннары сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. түбәндәгеләргә билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

Салым түләүчеләр - салым түләү оешмалары өчен жир кишәрлегең кадастр бәясенә беренче, икенче һәм өченче квартал узганнан соң икенче айның 15 көненнән дә соңга калмыйча кадастр бәясенә процент ставкасы күләмендә аванс түләүләре башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы үткән салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

5. Әлеге карар Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) яисә «Арча хәбәрләре» район газетасында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

6. С 01.01.2018 Утар-Аты авыл жирлеге Советы карарының үз көчен югалтуын танырга:

- «Жир салымы турында» 2016 елның 1 ноябрәндәге 25 номерлы Утар-Аты авыл жирлеге Советы карарын;

- «Жир салымы турында» 2016 елның 1 ноябрәндәге 25 номерлы Утар-Аты авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 30 июнендәге 34 номерлы карарын.

Утар-Аты авыл жирлеге башлыгы



А.Г.Хәкимжанов