

СОВЕТ
НОВОКИНЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

улица Советская, д.10, с.Новый Кинер,
Арский муниципальный район, 422031
Тел., факс (84366)9-12-65, (84366)9-12-68, 9-12-60. E-mail: Nkin.Ars@tatar.ru

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЯҢА КЕНӘР АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ

СОВЕТЫ

Совет урамы, 10 нче йорт, Яңа Кенәр авылы, Арча
муниципаль районы, 422031

Яңа Кенәр авыл жирлеге Советы

КАРАРЫ

«27» октябрь 2017 ел

№ 66

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Яңа Кенәр авыл жирлеге Уставына таянып, Яңа Кенәр авыл жирлеге Советы карар кылды:

1. 2018 елның 1 гыйнварыннан Яңа Кенәр авыл жирлеге территориясендә әлеге территориядә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Жир салымының кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә:

2.1. 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләүгә бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

2.2. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составында булган һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

2.3. Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнган жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

2.4. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,08 процент (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукта өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,08 процент;

2.5. Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,08 процент;

2.6. Житештерү һәм административ биналар, корылмалар, сәнәгать корылмалары, коммуналь хужалык, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, торак пунктлар жирләре составында сату һәм эзерләү өчен билгеләнган жир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;

2.7. Башка жир участкаларына карата 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын бирү:

3.1. 100% күләмендә жир салымын түләүдән азат ителү рәвешендә:

3.1.1. ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы карамагындагы "Матди тәэмин итү идарәсе" ДБУ транспорт бүлеге тарафыннан транспорт чараларын ягулык һәм май ягу буенча кышкы чордагы нормага күчерү эше төгәлләнде.;

3.1.2. оешмаларга һәм учреждениеләргә-зиратлар, үлэт базлары, гражданнар каберлекләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләп торган жир кишәрлекләренә карата;

3.2. жир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. Яңа Кенәр авыл жирлеге территориясендә урнашкан дәүләт һәм муниципаль учреждениеләргә, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган дәүләт хакимияте һәм идарә органнарына, жирнең кадастр бәясеннән 0,52 процент күләмендә киметелгән салым ставкасын куллану рәвешендә.;

3.3. салым түләүченең теләге буенча бер жир участогы өчен шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата жир салымын түләүдән тулысынча азат итү рәвешендәге:

3.3.1. ирекле янғын сүндерүчеләргә һәм ирекле янғын сагы хезмәткәрләренә, салым чоры дәвамында ирекле янғын командалары составында турыдан-туры янғын сүндерүдә катнашкан очракта.

4. Билгеләү:

Календарь елы салым чоры дип таныла.

Салым түләүчеләр-оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамлангач, узган кварталдан соң килүче икенче айның 15 числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенең кадастр бәясең тиешле салым ставкасының дүрттән бер өлеше күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

5. 2.4-2.5 пунктларының гамәлләре 2017 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла дип билгеләргә.

6. Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә <http://pravo.tatarstan.ru> яки "Арча хәбәрләре" район газетасында.

7. Яңа Кенәр авыл жирлеге советы карарын үз көчен югалткан дип танырга:

- 01.11.2016 № 39 «жир салымы турында»;

- Яңа Кенәр авыл жирлеге Советының 2016 елның 1 ноябрәндәге 39 номерлы «жир салымы турында «гы карарына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 30 июнендәге 55 номерлы карары.

Яңа Кенәр авыл жирлеге башлыгы



Р. Ә. Фәхретдинов