

СОВЕТ НОВОРУССКО-  
МАМАТКОЗИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Широкоская, д.18, г. Изабелдиново Идрисовы,  
422594



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ  
ЯҢА РУС МӘМӘТХУҖАСЫ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

Кремлевая ул., 49 мкр Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авылы,  
422594

Тел: (84379) 29-1-42, факс: (84379) 29-1-42

РЕШЕНИЕ

30.09.2017

КАРАР

29-135

Тел: (84379) 29-1-42, факс: (84379) 29-1-42  
с. Старое Русское Маматкозино

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлегендә халык алдында тыңлаулар оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлегендә яшәүчеләрнең хокукларын тәэмин итү максатыннан, "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлеге Уставы нигезендә муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашу өчен,

Югары Ослан муниципаль районының  
Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлеге Советы  
КАРАР ИТТЕ

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхуҗа авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында Нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 1 пункт 1.4. түбәндәге редакциядә бәян итәргә;

«1) Жирлек уставы проекты, шулай ук жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, жирлек уставына Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, уставны әлеге Жирлеккә норматив хокукый актлар белән туры китерү максатларында үзгәрешләр кертү очракларыннан тыш».

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхуҗа авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәне яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

3. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәғлүмат рәсми порталында урнаштырырга.

Совет рәйсе,  
Югары Ослан муниципаль  
районының Яңа Рус Мәмәтхужасы  
авыл җирлеге башлыгы

В. В. Никитушкин

Татарстан Республикасы Югары Ослан  
муниципаль районының Яңа Рус  
Мәмәтхужасы авыл жирлеге Советы  
2017 елның 30 сентябрнен № 29-135  
карарына  
1 нче номерлы кушымта

## ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЯҢА РУС МӘМӘТХУЖАСЫ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНДӘ ХАЛЫК АЛДЫНДА ТЫҢЛАУЛАР ОЕШТЫРУ ҺӘМ УЗДЫРУ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

### 1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлдәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибен билгели.

1.2. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге халкы катнашында жирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу, тыңлауларга чыгарыла торган проектлар буенча тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр эзерләү өчен үткәрелә.

1.3. Гавами тыңлауларда фикер алышу предметы булып муниципаль хокукый актларның муниципаль хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә хокук бирү инициативасы субъектлары тарафыннан жирле үзидарәнең тиешле органына кертелгән проектлары тора.

1.4. Ачык тыңлауларга мәжбүри рәвештә чыгарыла:

1) Жирлек уставы проекты, шулай ук жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, жирлек уставына уставны Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, уставны норматив хокукый актлар белән туры китерү максатларында әлеге Жирлекләр нигезләмәләрен төгәл кабатлау рәвешендә үзгәрешләр кертү очракларыннан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлегенә генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақлардан тыш территорияләрне планлаштыру проектлары һәм территорияләрне ызанлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү алу таләп ителгән очрақлардан тыш, яисә гражданнар жыеннарында;

11) территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары".

1.5. Әлеге Нигезләмәнең 2-7 бүлекләре нигезләмәләре әлеге Нигезләмәнең 1.4 пунктындагы 2, 4 - 9 пунктчаларында каралган мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздырганда барлыкка килә торган хокук мөнәсәбәтләренә, әлеге Нигезләмәнең 8 - 14 бүлекләрендә билгеләнгән үзенчәлекләрне исәпкә алып кагыла.

## 2. Гавами тыңлаулар уздыру инициативасы

2.1. Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Советы, Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге башлыгы инициативасы белән халык тыңлаулары үткәрелә.

2.2. Гражданнар Югары Ослан муниципаль районының Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы жирле үзидарә органнарына сайлауларда актив сайлау хокукына ия Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлегендә яшәүчеләрдән формалаша торган инициатив төркем аша тыңлаулар уздыру инициативасын гамәлгә ашыра.

3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге халқы тарафыннан ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү

3.1. Ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү өчен кимендә 10 кешедән торган гражданнарның инициатив төркеме ирекле рәвештә төзелә.

3.2. Гражданнарның инициатив төркеме аны төзү турында карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданнарның инициатив төркеменең беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

3.3. Беркетмәгә әлеге Нигезләмәгә кушымта нигезендә гражданнар инициатив төркеменең барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе теркәлә. Кул кую кәгазенең һәр бите инициатив төркем составыннан сайланучы гражданнарның инициатив төркем рәисе һәм секретаре тарафыннан расланырга тиеш.

3.4. Гражданнарның инициатив төркеме Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге советына түбәндәге документлар кертә:

1) гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукий акт проектын күрсәтеп һәм аны гавами тыңлауларга чыгару зарурлыгын нигезләп гариза;

2) аның исемнән эш итәргә вәкаләтле инициатив төркем әгъзалары турында белешмәләр (фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы, гражданин паспортының яки гражданин паспортын алмаштыручы документның сериясе һәм номеры, яшәү урыны адресы, шәхси имза);

3) әлеге Нигезләмәнең 3.3 пунктында күрсәтелгән кул кую кәгазьләрен кушып, гражданның инициатив төркеменә беренче утырышы беркетмәсе.

3.5. Инициатив төркем гаризасын карау срогы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенә Советына кергән көннән 1 айдан да артмаска тиеш.

3.6. Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенә Советының инициатив төркем гаризасын карау нәтижәләре буенча тиешле муниципаль хокукий акт буенча тыңлаулар билгеләү турында карар кабул итә яисә мондый карарны кабул итүдән баш тарта.

3.7. Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенә Советы халык алдында тыңлаулар үткәрүдән баш тарта:

- әгәр тапшырылган документлар әлеге нигезләмә таләпләренә туры килмәсә;
- тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми икән.

#### 4. Халык тыңлауларын билгеләү

4.1. Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенә Советы яисә Халык инициативасы белән үткәрелә торган ачык тыңлаулар Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенә Советы тарафыннан, ә Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенә башлыгы инициативасы белән авыл җирлегенә башлыгы тарафыннан билгеләнә.

4.2. Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенә Советы карарында, авыл җирлегенә башлыгының гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карарларында түбәндәгеләр күрсәтелә:

- 1) ачык тыңлаулар темасы;
- 2) ачык тыңлаулар инициаторы турында белешмәләр;
- 3) вакыт һәм урын, гавами тыңлаулар уздыру вакыты;
- 4) гавами тыңлауларда карала торган мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертелә торган адрес, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар бирелә ала.

4.3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында карар, ачык тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукий акт проекты, әгәр закон һәм әлеге Нигезләмә белән билгеләнмәгән булса, авыл җирлегенә мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халык алдында тыңлаулар үткәрү датасына 10 көннән дә соңга калмыйча халыкка җиткерелергә тиеш.

#### 5. Халык тыңлауларын оештыру

5.1. Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенә башкарма комитеты тарафыннан халык алдында тыңлауларны әзерләү һәм үткәрү йә аның кушуы буенча махсус төзелгән комиссияләр яки эшче төркемнәр (алга таба халык тыңлауларын оештыручы) тарафыннан башкарыла.

5.2. Ачык тыңлауларны эзерләү һәм үткөрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы:

- ачык тыңлауларда катнашучыларның башлангыч составын билгели;
- чыгышларны эзерләргә тиешле мәсьәләләр исемлеген билгели;
- ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча докладчыларның башлангыч составын билгели;
- ачык тыңлаулар үткөрү регламентын билгели;
- гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искәrmәләр һәм тәкъдимнәр жыюны гамәлгә ашыра;
- гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча кирәкле белешмә материаллар, йомгаклау документлары проектларын эзерли;
- ачык тыңлаулар беркетмәсен алып баруны тәэмин итә;
- ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә эзерләүне оештыра;
- ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмәләрне халыкка житкерүне тәэмин итә.

5.3. Ачык тыңлауларда катнашырга чакырылырга мөмкин:

- дөүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнары вәкилләре;
- сәяси партияләрнең төбәк һәм жирле бүлекләре һәм башка ижтимагый берләшмәләр вәкилләре;
- эшчәнлекләре тикшерелгән тема белән бәйлә оешмаларның житәкчеләре;
- масса күләм мәгълүмат чаралары.

Халык инициативасы буенча тыңлаулар үткәрелгән очракта, мәжбүри рәвештә гражданның инициатив төркеме рәисе һәм вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

5.4. Гавами тыңлауларда үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлаулар үткөрү датасына кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар тапшырган затлар катнаша ала.

5.5. Ачык тыңлауларда халык алдында чыгыш ясау хокукынан башка районның барлык кызыксынган кешеләре катнаша ала.

5.6. Гражданныр фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы язма тәкъдимнәрен һәм искәrmәләрен алдан һәм гавами тыңлаулар үткөрү көнендә дә тапшырырга хокуклы.

5.7. Тыңлауларны оештыру һәм үткөрү, законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә каралган очраклардан тыш, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

## 6. Тыңлаулар үткөрү тәртибе

6.1. Халык тыңлаулары утырышлар рәвешендә уздырыла.

6.2. Катнашучыларны төркөү ачык тыңлаулар башланганчы 30 минут алдан башлана.

6.3. Тыңлауларда авыл жирлеге Башлыгы, авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе, авыл жирлеге Башлыгы яки Башкарма комитет житәкчесе вәкаләтле башка затлар катнаша ала.

6.4. Киңәшмә рәисе тыңлаулар алып бара һәм көн тәртибендәге мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залыннан мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6.5. Халык тыңлаулары рәиснең кереш сүзе белән ачыла, ул катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлаулар уздыру тәртибе турында хәбәр итә.

6.6. Беркетмәне рәсмиләштерү, кәргән тәкъдимнәрне, фикерләрне исәпкә алу өчен, рәислек итүче тәкъдиме буенча гавами тыңлаулар секретаре сайланырга мөмкин.

6.7. Чыгышларның эзлекчелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда катнашу өчен кәргән язма гаризаларның санын һәм башка мәсьәләләрне исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

6.8. Ачык тыңлауларда катнашучылар чыгыш ясаганнан соң чыгыш ясаучыларга рәислек итүченең рәхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

6.9. Тыңлауларда рәис тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында карар кабул итәргә хокуклы.

6.10. Ачык тыңлаулар уздырганда тәртипне үтәү ачык тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Халык тыңлауларында катнашучылар ачык тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткәргә комачауларга хокуклы түгел. Ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан үткөрү тәртибен бозу очрагында рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

## 7. Ачык тыңлаулар нәтижеләре

7.1. Ачык тыңлаулар вакытында беркетмә алып барыла. Ачык тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре сәркатипкә язма рәвештә тапшырыла һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушыла.

7.2. Гавами тыңлаулар беркетмәсе рәислек итүче тарафыннан имзалана һәм Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлегә Советы, авыл жирлегә башлыгы материалларында саклана.

7.3. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары рекомендацияләр, резолюцияләр рәвешендә кабул ителергә мөмкин. Рәислек итүче тыңлауларда катнашучылар арасында тыңлауларга чыгарылган кайбер мәсьәләләр буенча тавыш бирүне үткөрү кирәкчелеге турында карар кабул итәргә хокуклы.

7.4. Авыл жирлегенәң мәгълүмат стендларында рәсми басылып чыгарга һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә мәжбүри йомгаклау документ булып тора.

7.5. Халык тыңлауларына чыгарылган муниципаль хокукый акт проектына карау гавами тыңлаулар беркетмәсе, гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары булганда гәмәлгә ашырыла.

7.6. Проекты ачык тыңлауларда фикер алышынган муниципаль хокукый акт жирлекнең мәгълүмати стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халыкка житкерелергә тиеш.

## 8. Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлегә бюджеты проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре һәм аның үтәлеше турында хисап

8.1. Авыл жирлегә бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турындагы хисап буенча халык алдында тыңлаулар авыл жирлегә башлыгы тарафыннан билгеләнә.

8.2. Авыл жирлеге бюджеты проекты халык алдында тыңлауларга чыгарылган, авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан финанс елының 1 ноябрэннән дә соңга калмыйча игълан ителә.

8.3. Бюджет проекты халыкка житкерелгәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча авыл жирлеге башлыгы халык алдында тыңлаулар үткөрү турында карар кабул итә. Авыл жирлеге бюджеты проекты игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрелә.

8.4. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет проекты эшләнәп бетә һәм рәсми рәвештә финанс елның 24 ноябрэннән дә соңга калмыйча бастырып чыгарыла.

8.5. Бюджет үтөлеше турындагы халык алдында тыңлауларга чыгарылган хисап проекты авыл жирлеге Башкарма комитеты тарафыннан игълан ителә.

8.6. Авыл жирлеге башлыгы бюджет үтөлеше турындагы хисап проекты игълан иткәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә.

8.7 Халык алдында тыңлаулар авыл жирлеге бюджеты үтөлеше турындагы хисап проекты игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча һәм 15 көннән дә соңга калмыйча үткөрелә.

Ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет үтөлеше турындагы хисап проекты эшләп бетерелә һәм авыл жирлеге Советына жибәрелә .

8.8. Ачык тыңлауларның рекомендацияләре, ачык тыңлаулар беркетмәсе, шулай ук ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә авыл жирлеге Советына бюджет проекты (аның үтөлеше турында хисап) белән бер үк вакытта жибәрелә.

9. Жирлекнең генераль планы проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

9.1. Генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турындагы карар проекты, жирлекнең мәгълүмати стендларында рәсми рәвештә халыкка житкерелергә тиеш, шулай ук расланганчыга кадәр кимендә өч ай алдан Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш. Генераль план проекты Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән мәгълүматлар күләмендә беренче гавами тыңлаулар уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча халыкка житкерелергә һәм урнаштырылырга тиеш.

9.2. Авыл жирлеге башлыгы генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәргән көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча әлеге сораулар буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә һәм аны жирлекнең мәгълүмат стендларында халыкка житкерүне, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итә.

9.3. Халыкка генераль план проектының эчтөлөгә турында мәгълүмат житкерү максатыннан, күргәзмәләр, генераль план проектының демонстрацион материаллары экспозицияләре, жирле үзидарә органнары вәкилләре, халык жыелышларында генераль план проекты эшлөчеләр, массакуләм мәгълүмат чараларында чыгыш ясау мөмкин.

9.4. Ачык тыңлаулар уздырганда, кызыксынган барлык кешеләргә ачык тыңлауларда катнашу өчен тигез мөмкинлекләр тәэмин итү максатларында, жирлек территориясе Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнгән территориянең әлеге өлешендә яшәүче яисә теркәлгән затларның чик саны нормативы нигезендә бер өлешкә бүленергә мөмкин.

9.5. Жирлекнең генераль планы проекты буенча ачык тыңлаулар жирлекнең һәр торак пункттында үткөрелә. Генераль планга үзгәрешләр керткәндә, гавами тыңлаулар



генераль планга үзгәрешләр кертү тәкъдим ителә торган торак пунктларда, шулай ук әлеге торак пунктлар белән уртак чикләре булган торак пунктларда үткәрелә.

9.6 Ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлаулар үткәргүгә вәкаләтле авыл жирлеге жирле үзидарә органнарына генераль план проектына кагылышлы, аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен тапшырырга хокуклы.

9.7 Генераль план проекты, жирлек халкына аларны үткәргү вакыты һәм урыны турында халык тыңлауларының нәтижәләре турында бәяләмә игълан ителгән көнгә кадәр аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәргү вакыты 3 ай тәшкил итә.

9.8 Торак төзелеш яки рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында торак пунктлар чикләрен үзгәртүгә күздә тоткан үзгәрешләр генераль планга кертү гавами тыңлаулар үткәрмичә гамәлгә ашырыла.

9.9 Авыл жирлеге башлыгы, халык алдында тыңлауларның нәтижәләре турындагы бәяләмәләренә исәпкә алып, карар кабул итә:

1) генераль план проекты белән килешү һәм аны авыл жирлеге Советына жибәрү турында;

2) генераль план проектына кире кагу һәм аны эшләп бетерүгә жибәрү турында.

10. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәргү үзәнчәлекләре.

10.1. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәргү турында карар авыл жирлеге башлыгы мондый проект алган көннән 10 көннән дә соңга калмыйча кабул итә.

10.2. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының 31 статьясы нигезендә төзелгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү комиссиясә (алга таба - комиссия) тарафыннан гамәлгә ашырыла, ул әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган функцияләренә гамәлгә ашыра.

10.3. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларның дәвамлылыгы мондый проект басылып чыккан көннән ике һәм дүрт айдан да ким түгел. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларның дәвамлылыгы проект басылып чыккан көннән алып гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә чыкканчыга кадәр ике ай тәшкил итә.

10.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү очрагында, жирлек территориясенә бер өлешенә карата, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенә күрсәтелгән өлеш чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеш регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр әзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеш регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткәргү вакыты бер айдан да артмый.

10.5. Жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижэләрен исәпкә алып, жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проектына үзгәрешләр кертүне тәмин итә (мондый кирәклеке ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлеге башлыгына тапшыра. Жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проектына мәжбүри кушымталар булып ачык тыңлаулар беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижэләре буенча бәяләмә тора.

10.6 Авыл жирлеге башлыгы аңа жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проекты, ачык тыңлаулар протоколы, ачык тыңлаулар нәтижэләре турында бәяләмә тапшырылганнан соң ун көн эчендә әлеге проектны авыл жирлеге Советына жибәрү яки жирдөн файдалану һәм төзелеш Кагыйдэләре проектын кире кагу, аны кабат тапшыру датасын күрсәтеп, эшләр бетерүгә жибәрү турында Карар кабул итәргә тиеш.

## 11. Территорияләргә планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

11.1. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча гавами тыңлаулар шушы территориядә урнашкан жир кишәрлекләргә һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләргә, мондый проектларны гамәлгә ашыру белән бәйләп рәвештә законлы мәнфәгатьләргә бозылырга мөмкин булган затлар катнашында үткөрелә.

11.2 Әлеге мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар уздырғанда барлык кызыксынган затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр бирелергә тиеш.

11.3 Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлауларда катнашучылар авыл жирлегенең жирле үзидарә органына әлеге мәсьәлә проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен тапшырырга хокуклы.

11.4. Район халкына аларны үткөрү вакыты һәм урыны турында гавами тыңлаулар нәтижэләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр хәбәр иткәннән бирле территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар уздыру вакыты 1 ай тәшкил итә.

11.5. Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты буенча эзерләнгән документ һәм ачык тыңлаулар нәтижэләре турында бәяләмә Башкарма комитет Житәкчесенә гавами тыңлаулар уздырылган көннән унбиш көннән дә соңга калмыйча жибөрелә.

## 12. Капитал төзелеш объектынның яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

12.1. Капитал төзелеш объектынның яисә жир кишәрлегеннән шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар чикләрендә жир кишәрлеге яки капитал төзелеш объектын урнашкан территориаль зона чикләрендә яшәүче гражданныр катнашында үткөрелә, аңа карата рөхсәт сорала.

Әгәр шартлы рәвештә рөхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектын файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты ясарга мөмкин булган жир кишәрлекләргә һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләргә катнашында үткөрелә.

12.2. Комиссия җир кишәрлеге белән уртак чикләре булган җир кишәрлегенә я булган, аңа карата әлеге рәхсәт сорала торган, гомуми чикләре булган җир кишәрлекләрендә урнашкан капиталъ төзелеш объектларының хокук ияләренә һәм капиталъ төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга я булчуыларга һәм капиталъ төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга хокукка я булчуыларга карата шартлы рәхсәт ителгән рәхсәтнамә бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр җибәрә, аңа карата әлеге рәхсәт соратып алына. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән соң ун көннән дә соңга калмыйча җибәрелә.

12.3. Җир кишәрлеген яки капиталъ төзелеш объектын шартлы рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү вакыты бер айдан да артмаска тиеш.

12.4. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү яки мондый рәхсәтне бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерли, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, аларны Башкарма комитет Җитәкчесенә җибәрә.

12.5. Күрсәтелгән рекомендацияләр нигезендә Башкарма комитет Җитәкчесе алар кергән көннән өч көн эчендә шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү яки мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

12.6. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гәмәлгә ашыра, гавами тыңлаулар үткөрү өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мөгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

13. Капиталъ төзелеш объектларының һәм җир участокларынан файдалану рәхсәт ителгән бер төрен мондый кулланылышта булган башка төргә үзгәртү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

13.1. Мондый файдаланудагы җир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан рәхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар җир кишәрлегеннән яисә капиталъ төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рәхсәт ителгән төренә яисә рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14. Капиталъ төзелеш объектларын, капиталъ төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан кире кагуга рәхсәт бирү буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

14.1. Рәхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларынан тайпылуга, капиталъ төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар, әлеге бүлектә каралган үзенчәлекләрне исәпкә алып, җир кишәрлегеннән яисә капиталъ төзелеш объектыннан файдалануның шартлыча рәхсәт ителгән төренә яисә объектка рәхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14.2. Капиталь төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуға рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия мондый рөхсәт бирү яисә кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерләүне гамәлгә ашыра.

14.3. Капиталь төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуға рөхсәт бирү яисә мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турындагы карар, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, тиешле рекомендацияләр кәргән көннән жиде көн эчендә Башкарма комитет тарафыннан кабул ителә.

14.4. Рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан читләштерүгә рөхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гамәлгә ашыра, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткәру белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

Совет Рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге башлыгы

В. В. Никитушкин

Югары Ослан муниципаль районы  
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл  
жирлегендә жәмәгать  
тыңлауларын оештыру һәм үткөрү  
тәртибе турында нигезләмәгә  
кушымта

## ИНИЦИАТИВ ТӨРКЕМНЕҢ ЯЗЫЛУ БИТЕ

Проект(лар) буенча ачык тыңлаулар:

" \_\_\_\_\_ "

Без, түбәндә язылучылар, тәкъдим ителгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткөрүне хуплайбыз

N	Фамилияс е, исеме, атасының исеме	Туган көне	Адрес яшәү урыны (индекс ы күрсәтеп)	Серия, паспортыны ң номеры яисә документның , аны алмаштыруч ы документның _ номеры	Имза һәм аны кертү датасы <*>
1					
2					

Язылу кәгазен таныклайым:

(Ф. И. О., яшәү урыны адресы, серия, номер, бирү датасы, урыны

имза жыючы затның паспорт яки аны алыштыручы документы,

, аның имзасы һәм аны кертү датасы)

-----

<\*> инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә  
Гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук  
чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә жирле үзидарәнең  
тиешле органына кертелмәгән очракта;  
Башка нигезләр буенча, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп;  
Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә  
мөмкин.