

Татарстан Рыбно-Слобода муниципаль районының Троицко-Урайский авыл жирлеген шәһәр төзелеше өчен жирле стандартлар проекты буенча кызыксынган кешеләрнең тәкъдимнәре Рыбно-Слобода муниципаль районының Троицко-Урайский авыл жирлеген Башкарма комитетына тәкъдим ителә. Татарстан Республикасы округы модель буенча төзәтмәләр таблицасы формасында:

No. к. —	Параграф, абзац	Шәһәр төзелеше өчен жирле стандартлар проектының тексты Татарстан Рыбно-Слободский муниципаль районының Троицко-Урайский авыл жирлегенә	Amendzгәрешләр тексты	Шәһәр төзелеше өчен жирле стандартлар проектының тексты Троицко-Урайский Татарстан Рыбно-Слободский муниципаль районының авыл торак пункты, төзәтүне исәпкә алып;	Төзәтү авторы (тулы исеме, адресы, телефон номеры, эш урыны (уку))

Кызыклы якларның тәкъдимнәре адреска жиберелә: 422657 ТР, Рыбно-Слободский муниципаль округы, б. Троица Урай, Прикамская ур., 9 яки факс (88-43-61) 24-320.

Троицко-Урайский шәһәр төзелеше өчен жирле стандартлар проекты урнаштырылган көннән алып ике ай эчендә иртәнгә 8дән кичкә 4кә кадәр эш көннәрендә кабул ителә. Татарстан Рыбно-Слобода муниципаль районының авыл бистәсе Татарстан Рыбно-Слобода муниципаль районының рәсми сайтында Интернет-мәгълүмат һәм телекоммуникация чөлтәрендә веб-адрес буенча: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan> _ _ _

Проект

Кушымта

Советы карарына

Рыбно-Слободский торак пунктлары

муниципаль район

Татарстан Республикасы

дата _____ No. _____

ОСирле кагыйдэләр
Шәһәр планлаштыру дизайны
Тройцко-Урайского авыл жирлеге
РЫБНО-СЛОБОДСКИ МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

2017 .

Эчтәлек

1. Гомуми нигезләмәләр	4
2. Хисаплау кагыйдәләре һәм күләме	6
3. ТРОЙТСКО-УРАЙ авыл жирлеген урнаштыруның кыскача тасвирламасы	7
4. Төп өлеш	9
4.1. Предметлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенең фаразланган күрсәткечләре авыл бистәсе халкын электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су утильләштерү; Авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль керү мөмкинлегенә	9

- 4.2. Поселок һәм транспорт корылымалары чикләрендә юллар белән тәэмин итүнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре, торак пунктның жирле эһәмияте объектлары, авыл бистәсе халкы белән бәйле; авыл объектлары халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләре унбер
- 4.3. Предметлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре гражданныр хокукларын тәэмин итү өчен торак төзелешә, социаль яклауга мохтажлар, авыл бистәсе халкы; авыл объектлары халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләре унбер
- 4.4. Предметлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре культурасы, массакуләм ял итү, авыл бистәсендә яшәүчеләрнең ял итүе; авыл объектлары халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләре 12
- 4.5. Предметлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре авыл жирлегендә яшәүчеләрнең физик культурасы һәм массакуләм спорт төрләре; торак пункт авыл объектлары халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсе күрсәткечләре 13
- 4.6. Предметлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре авыл бистәсе халкын информатизацияләү һәм аралашу; авыл объектлары халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләре 13
- 4.7. Авыл торак пункттыннан көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару өчен объектлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре. исәпләнгән күрсәткечләр мондый объектларның территориаль мөмкинлекләренәң максималь рөхсәт дәрәжәсе авыл бистәсе халкы 14
- 4.8. Предметлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре авыл бистәсен яхшырту һәм бакчачылык; исәпләнгән күрсәткечләр мондый объектларның территориаль мөмкинлекләренәң максималь рөхсәт дәрәжәсе авыл бистәсе халкы 14
- 4.9. Предметлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре авыл бистәсе халкына ритуаль хезмәтләр күрсәтү; исәпләнгән күрсәткечләр мондый объектларның территориаль мөмкинлекләренәң максималь рөхсәт дәрәжәсе авыл бистәсе халкы 15
- 4.10. Предметлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре социаль иминлек һәм авыл бистәсе халкын социаль яклау; авыл объектлары халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләре 15
5. Норматив ихтыяжны ачыклау өчен тәкъдимнәр, торак пунктның жирле мәгънәсе, махсус максатларның урнашуы 16
- 5.1. Электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, санитария, бу объектларны урнаштыру объектларында авыл бистәсе халкының норматив ихтыяжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр 16
- 5.2. Авыл жирлегендә яшәүчеләрнең торак пунктларында урнашкан транспорт объектларында норматив ихтыяжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр, бу объектларны урнаштыру 19
- 5.3. Торак төзелеш объектларын урнаштыру өчен тәкъдимнәр 20
- 5.4. Мәдәният, массакуләм ял, ял, физик культура һәм массакуләм спорт объектларында авыл бистәсе халкының норматив ихтыяжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр, бу объектларны урнаштыру 21
- 5.5. Мәгълүматлаштыру һәм элементә объектларын урнаштыру өчен тәкъдимнәр 21

5.6. Авыл торак пунктлары халкының көнкүреш калдыкларын жыю һәм утильләштерү объектларында норматив ихтыяжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр, бу әйберләрне урнаштыру	22
5.7. Авыл жирлегендә яшәүчеләрнең төзекләндерү һәм бакча объектларында көйләү ихтыяжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр, бу объектларны урнаштыру ..	23
5.8. Зиратларның урнашуы өчен тәкъдимнәр	24
6. КАЛКУЛАТИК ИНДИКАТОРЛАРНЫ СУ СУБСТАНТИЯСЫ FORÇ. МАТЕРИАЛАР	26

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Татарстан Рыбно-Слободский муниципаль районының Троицко-Урайский авыл бистәсенең шәһәр төзелеше өчен жирле стандартлар (алга таба стандартлар дип атала) Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы һәм Республикасы законнары нигезендә эшләнә. Татарстан Рыбно-Слободский муниципаль районының норматив хокукый актлары.

1.2. Бу регламент белән көйләнмәгән сораулар законнар һәм регламентлар белән көйләнә. Россия Федерациясе территориясендә гамәлдә булган норматив-техник документлар, 2002 елның 27 декабрендәге Федераль Закон таләпләренә туры китереп, No. 184-FZ "Техник көйләү турында".

1.3. Бу стандартлар шәһәр төзелеше эшчәнлегенә барлык предметлары өчен мәҗбүри. Татарстан Рыбно-Слободский муниципаль районының Троицко-Урайский авыл жирлеге территориясендә, оештыру һәм хокук формасына карамастан, үз эшчәнлекләрен алып бару.

1.4. Шәһәр төзелеше өчен жирле стандартларны раслау, аларга үзгәрешләр кергү Федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары, Рыбно-Слободский муниципаль районының Троицко-Урайский авыл жирлеге жирле үзидарә органнарының норматив хокукый актлары нигезендә алып барыла. Татарстан Республикасы.

1.5. Бу стандартлар исәпләнгән күрсәткечләр жьелмасын булдыралар авыл бистәсе халкы өчен жирле әһәмияткә ия объектлар белән тәэмин итүнең минималь дәрәжәсе; Авыл бистәсе халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләре.

авыл бистәсе халкы өчен минималь рөхсәт ителгән дәрәжә күрсәткечләре һәм авыл объектлары халкы өчен мондый объектларның территорияль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләре түбәндәге өлкәләргә бәйлә объектларны үз эченә ала:

халыкны электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, су утильләштерү;
торак пунктлар, объектлар цикләрендә жирле эһәмиятле автомобиль юллары
торак пунктның жирле эһәмиятен ташу;
гражданнар хокукларын тәмин итү өчен торак төзелешә,
социаль яклауга мохтаж;
культура, массакүләм ял, ял;
информатизация һәм аралашу;
физик культура һәм массакүләм спорт төрләре;
көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару;
яшелләндерү һәм яшелләндерү;
женәза хезмәте күрсәтү;
социаль яклау һәм социаль яклау.

1.7. Регламент түбәндәге өлешләргә үз эченә ала:

төп өлеш (минималь куркынычсызлык дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләре)
авыл бистәсе халкын урнаштыру жирле эһәмияткә ия объектлар; авыл жирлегә халкы өчен мондый объектларның территорияль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләре);
төп өлештә булган исәпләнгән күрсәткечләргә раслау өчен материаллар стандартлар;
төп өлештә булган исәпләү күрсәткечләргәң кагыйдәләргә һәм күләмә стандартлар;
авыл жирлегендә яшәүче халыкның норматив ихтыяжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр торак пунктның жирле эһәмияте, бу объектларны урнаштыру;
авыл бистәсенәң кыскача тасвирламасы.

2. Калькуляцияләнгән күрсәткечләргәң кагыйдәләргә һәм күләмә

2.1. Бу стандартлар белән билгеләнгән исәпләнгән күрсәткечләргә кайчан кулланыла территорияль документларны эзерләү, координацияләү, раслау һәм тормышқа ашыру Троицко-Урайский авыл жирлеген планлаштыру , территорияне планлаштыру документлары, Троицко-Урайский авыл бистәсе территориясенә карата эшләнгән .

2.2. Шәһәр төзелешә стандартлары карарлар кабул итү өчен кулланыла дәүләт хакимияте органнары һәм жирле үзидәр органнары, шәһәр төзелешә турындагы законнарның үтәлешенә контроль һәм күзәтчелек органнары.

2.3. Бистәнең жирле эһәмияте булган объектлар исемлегә, исәпләнгән күрсәткечләргә ким дигәндә

Авыл бистәсе халкын тәмин итүнең рөхсәт ителгән дәрәжәсә һәм бу объектларның территорияль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсенәң исәпләнгән күрсәткечләргә мәжбүри.

2.4. Булган һәм (яки) булган норматив документларны үзгәрткәндә, шул исәптән бу регламентта күрсәтелгәннәр юкка чыгарылганнары алыштыру өчен кертелгән регламентлар белән житәкчелек ителәргә тиеш.

3. ТРОЙТСКО-УРАЙСКИЙ авыл жирлеген кыскача тасвирлау.

3.1. Татарстан Рыбно-Слободский муниципаль районының Троицко-Урайский авыл жирлегенәң кыскача тасвирламасы, шулай ук халыкның күләмә, тыгызлыгы һәм социаль-демографик составы, торак пунктның башка характеристикалары турында мәгълүмат . :

Троицко-Урайское авыл жирлегә 31 гыйнвардагы Татарстан Республикасы Законы нигезендә төзелдә 2005 г. N 26-ЗРТ "Территорияләргәң цикләргәң билгеләү һәм" Рыбно-Слободский муниципаль округы "һәм аның составындагы муниципалитетлар статусы турында."

Троицко-Урайское авыл торак пункты Рыбно-Слободский муниципаль районының көнчыгыш өлешендә урнашкан.

Төнъякта урнашкан Троицко-Урайское авыл бистәсе большекулгинский авыл бистәсе белән, көнчыгышта - Урачинский авыл бистәсендә, көнбатышта - Рыбно-Слободский шәһәр торак пунктында, көнъякта - Чистопольский районында .

Мәйдан Троицко-Урайский авыл жирлегә -176,4 гектар.

**Троицко-Урайский СПның перспективалы халкы
Рыбно-Слободский муниципаль округы (кешеләр)**

Территория исеме	2017	2020	2030
Троицко-Урайское уртак предприятие	545	525	468
Троицко-Урай	472	476	457
Гремячка	73	49	унбер

3.2 Торак төзелеше

Муниципаль районда тузган торакны бетерү программасы расланды, һәм гражданнарға ипотека кредиты көчәя бара.

Муниципаль район үсеше перспективасы булган уникаль тармакларның үсеше, туризм, торак төзелеше, юллар, торак һәм коммуналь хезмәтләрдә модернизацияләүне таләп итә торган торак һәм коммуналь секторда базар мөнәсәбәтләрен булдыру белән бәйле. район.

Троицко-Урайскийның хәзергә үсеше авыл торак пункты көнкүреш участоклары булган аерым торак биналар белән күрсәтелә. Торак фондының гомуми мәйданы 01/01/2017 көнгә 10,5 мең кв .

итү 19,27 кв.м.

Татарстан Республикасы өчен уртача күрсәткеч 24,3 кв.м.

3.3 Социаль өлкә

Социаль өлкә объектлары шулай ук коммуналь хезмәтләренә кулланучылар.

3.4 Мәдәни объектлар.

Троицко -Урайскийда Авыл бистәсендә мәдәни әйберләр: мәдәният йорты һәм китапханә.

4. Төп өлеш

4.1. Минималь куркынычсызлык дәрәжәсенен фаразланган күрсәткечләре авыл торак пунктларын электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү объектлары, су утильләштерү; территориаль рөхсәт ителгән максималь дәрәжәнен исәпләнгән күрсәткечләре

авыл бистәсе халкы өчен мондый объектларның булуы

4.1.1. Бистәләренә үстерү өчен инженер жиһазлары системалары булырга тиеш

Территориаль планлаштыру документлары һәм су белән тәэмин итү, канализация, электр, жылылык һәм газ белән тәэмин итү схемалары нигезендә проектлау, билгеләнгән тәртиптә эшләнгән һәм расланган.

Бу тармак схемаларында технологиянен төп проблемалары чишелергә тиеш, көче, инженер челтәрләренен зурлыклары, схеманы тормышка ашыру эзлеклелегә буенча тәкъдимнәр бирелә.

4.1.2. Күрсәтелгән исәпләнгән күрсәткечләр 2 нче таблицада китерелгән.

таблица 2

Но.к. р / п	Объект исеме	Минимум рөхсәтле дәрәжә куркынычсызлык	Максимум рөхсәтле дәрәжә территориаль

			халык
1	Система объектары энергия чыганагы: электр трансформатор подстанциялар, бүлү пунктлары, төрле электр челтэрлөре басым ясьй	100 процент куркынычсызлык торак һәм ижтимагый биналар; 100 процент торак урамнарын яктырту	урнаштырылмаган
2	Система объектары жылылык белән тээмин итү, шул исәптән: үзәкләштерелгән: казан бүлмөлөре, жылылык электр станцияләре, жылыту челтөре; үзәкләштерелмөгән: автоном һәм аерым казаннар, күпфатирлы жылылык генераторлары, жылыту челтөре	100 процент жылылык торак һәм ижтимагый биналар	урнаштырылмаган
3	Система объектары үзәкләштерелгән газ белән тээмин итү: газ бүлү һәм газ ягулык салу станцияләре һәм нокталар, газ белән идарә итү баллар; газ тарату челтэрлөре	100 процент газ белән тээмин итү торак йортлар	урнаштырылмаган
4	Система объектары үзәкләштерелгән су тээмин итү: су белән тээмин итү чыганақлары, су эшлөре, су саклагычлары, сантехника	100 процент су барлығы торак һәм жәмәгать биналар	урнаштырылмаган
5	Дренаж системасы объектары *, шул исәптән: үзәкләштерелгән: дөвалау учреждениеләре, канализация насослары станцияләр, канализация торба үткөргөчлөре; үзәкләштерелмөгән: жирле дөвалау биналар, дренаж станцияләр, канализация торба үткөргөчлөре	100 процент торак белән тээмин итү һәм ижтимагый биналар	урнаштырылмаган

* исәпләнгән саннар яңгыр суларының дренажына кагылмый

4.2. Минималъ куркынычсызлык дәрәжәсенә фаразланган күрсәткечләре торак пунктлар һәм транспорт объектлары чикләрендәге юллар, авыл жирлегә халкы; Авыл бистәсе халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенә максималъ дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләре

4.2.1. Buildingл транспорты барлык биналарга да бирелергә тиеш структуралары.

4.2.2. Территориаль рәхсәт ителгән максималъ күрсәткечләр

Авыл бистәсе халкы өчен пассажирлар йөртү өчен тукталыш пунктларының булуы 3 таблица нигезендә кабул ителергә тиеш.

3 нче таблица

Но.к. р / п	Объект исеме	Халык өчен территориаль мөмкинлекнең максималъ дәрәжәсе (метр)
1	Бөтен халыкта туктый абзац	500

4.3. Минималъ куркынычсызлык дәрәжәсенә фаразланган күрсәткечләре социаль яклауга мохтаж гражданның, авыл бистәсендә яшәүчеләрнен хокукларын тәмин итү максатыннан башкарылган торак төзелеш объектлары; Авыл бистәсе халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенә максималъ дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләре

4.3.1. Күрсәтелгән исәпләнгән күрсәткечләр таблица 4 буенча кабул ителергә тиеш.

Таблица 4

Но.к. р / п	Объект исеме	Минималъ рәхсәтле куркынычсызлык дәрәжәсе халык (кв. м / кеше) 2017	Минималъ рәхсәтле куркынычсызлык дәрәжәсе халык (кв. м / кеше) 2025	Максимум рәхсәтле дәрәжә территориаль өчен мөмкинлек халык
1	Максимум рәхсәтле дәрәжә территориаль өчен мөмкинлек халык	19.27	26.4	урнаштырылмаган —

Тамга.

Киләчәк өчен фаразланган күрсәткечләр фактиканы исәпкә алып көйләнә

2025.2035 елда ирешелгән торак бүлмәләренә гомуми мәйданы белән тәмин итүнең минималъ дәрәжәсе.

4.4. Минималъ куркынычсызлык дәрәжәсенә фаразланган күрсәткечләре культура объектлары, массакүләм ял итү, авыл бистәсе халыкының ял итүе; Авыл бистәсе халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенә максималъ дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләре

4.4.1. Күрсәтелгән исәпләнгән күрсәткечләр таблица 5 буенча кабул ителергә тиеш.

Таблица 5

4.6.2. Территориаль рөхсәт ителгән максималь күрсәткечләр авыл бистәсе кешеләре өчен информатизация һәм элемент корымаларының мөмкинлеге юк урнаштырылган.

4.7. Минималь куркынычсызлык дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре авыл калдыкларын халыктан көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару объектлары; торак пункт

авыл бистәсе халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсе күрсәткечләре

4.7.1. Көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару өчен объектлар исемлеге, мондый объектларның урнашуы Республика Рыбно-Слободский муниципаль районының Троицко-Урайский авыл җирлеге территориясен санитар чистарту буенча гомуми схема нигезендә кабул ителә. Татарстан.

4.7.2. Территориаль максималь рөхсәт ителгән дәрәжәнең фаразланган күрсәткеч халык өчен муниципаль каты калдыклар жыю өчен контейнер майданнары булу авыл торак пункты (яшәү урыннарыннан, балалар һәм медицина учреждениеләреннән, спорт майданчыкларыннан, ял итү урыннарыннан ераклык) 100 метр тизлектә алынырга тиеш.

4.8. Минималь куркынычсызлык дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре авыл бистәсен яхшырту һәм бакча объектлары; торак пункт

авыл бистәсе халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсе күрсәткечләре

4.8.1. Халыкны тәэмин итүнең минималь дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре Гомуми кулланыштагы яшел майданлы авыл торак пунктлары 8 таблица нигезендә кабул ителергә тиеш.

Таблица 8

Но.к. р / п	Объект исеме	Минимум рөхсәтле дәрәжә куркынычсызлык халык (кв. метр / кеше)	Максимум рөхсәтле дәрәжә территориаль өчен мөмкинлек халык (кв.м / кеше)
1	Гомуми яшел киңлекләр авыл җирлегендә куллану абзацлар	12	урнаштырылмаган

Тамга.

Урманнар белән уратып алынган торак пунктлар өчен, яр буйларында зур елгалар һәм сусаклагычлар, гомуми куллану өчен яшел майданнар кимергә мөмкин, ләкин 20% тан артык түгел.

4.9. Минималь куркынычсызлык дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре авыл бистәсе халкына ритуаль хезмәт күрсәтү объектлары; торак пункт

авыл бистәсе халкы өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлегенәң максималь дәрәжәсе күрсәткечләре

4.9.1. Күрсәтелгән исәпләнгән күрсәткечләр таблица 9 нигезендә кабул ителергә тиеш.

Таблица 9

Но.к. р / п	Объект исеме	Минималь рөхсәтле куркынычсызлык дәрәжәсе халык (га / 1 мең кеше)	Максималь рөхсәтле территориаль дәрәжә халык өчен мөмкинлек
1	традицион зират күмү	0.24	урнаштырылмаган

4.10. Минималь куркынычсызлык дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре

социаль иминлек объектлары һәм авыл бистәсе халкын социаль яклау объектлары авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль керү мөмкинлегенәң максимал дәрәжә күрсәткечләрен исәпләделәр.

4.10.1. Халыкны шәхси саклау урыннары белән тәмин итү дәрәжәсе инвалидлар машиналарын машиналарны даими саклау өчен урыннарның гомуми санының 10% (ләкин 1 урыннан ким түгел) тигез булырга тиеш, шул исәптән 5%

Инвалидлар инвалид коляскасында махсус урыннар.

Халыкны инвалидларның шәхси машиналарын вакытлыча саклау өчен урыннар белән тәмин итү дәрәжәсе учреждениеләр һәм хезмәт күрсәтү предприятиеләре янында машиналарны кыска вакытлы саклау өчен 10% (ләкин 1 урыннан ким булмаска тиеш) булырга тиеш. машиналарны вакытлыча саклау өчен урыннар саны.

5. Норматив ихтыяжны ачыклау өчен тәкъдимнәр, торак пунктның жирле сигнализациясе, специальләштерелгән объектларның урнашуы.

5.1. Авыл халкының көйләү ихтыяжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү объектларында торак пунктлар, санитария, бу объектларны урнаштыру

5.1.1. Электр белән тәмин итү системаларын проектлау нигезендә башкарылырга тиеш электр чыганаclarында электр йөгә күрсәткечләре, нигезендә билгеләнә SP 31-110-2003 таләпләре "Торакның электр корымаларын проектлау һәм урнаштыру һәм

ижтимагый биналар "(6 бүлек), 02.06.2006 елгы ФГК УЭС техник политикасы кагыйдәләре (2 бүлек).

Поселок территорияләренәң конструктив йөкләнешенәң гомуми күрсәткечләре башлангыч исәпләүләр өчен таблица 10 нигезендә кабул ителергә тиеш.

Таблица 10

халык халык (мең кеше)	Район табиғый газ мичләре белән (кВт / кеше) гомумән жирлек	Район табиғый газ мичләре белән (кВт / кеше) үзәк	Район табиғый газ мичләре белән (кВт / кеше) районнар / блоklar
3тән ким	0.41	0.51	0.39

Тамга.

1. Бистә үзәге төшенчәсен территория белән аңларга кирәк төрле административ, мәдәни, магариф учреждениеләре, сәүдә һәм жәмәгать туклану предприятиеләренәң зур концентрациясе.

2. Таблицада кече сәнәгать предприятиеләренәң йөкләре исәпкә алынмый. Алар өчен жавап бирергә

түбәндәге ставкалар кулланылырга тиеш:

табиғый газ мичләре булган торак пунктлар өчен: 1,2 - 1,6.

Зур кыйммәтләр торак пункт территориясенә алынырга тиеш.

Энергия бүлү системасының көчәнеш сайлау үткәрелергә тиеш

Татарстан Республикасының тарату электр челтәре комплексы челтәрләрен озак вакытлы үстерү схемасына нигезләнеп, өметле электр йөкләренәң үсешен анализлауны исәпкә алып.

Бистәләренәң электр челтәрләренәң көчәнеше смета чорында үсеш концепциясен һәм электр системасында көчәнеш системасын исәпкә алып сайлана: 35 - 110 - 220 - 500 кВ яки 35 - 110 - 330 - 750 кВ .

Электр белән тәмин итү системасының көчәнеше иң кечкенәсен исәпкә алып сайланырга тиеш

энергияне үзгәртү адымнары саны. Киләсе вакыт өчен, иң

35 - 110/10 кВ көчәнеше сметасын төзү өчен

Трансформатор подстанцияләренен дизайнны торак пунктлар территорияләре Электр корылмаларын тәртипкә китерү кагыйдәләре һәм 02.06.2006 елдагы ФГК УЭС техник политикасы Регламентының 2 бүлеге таләпләренә туры китереп башкарылырга тиеш.

Трансформатор подстанцияләре, күчәргеч һәм кисешү нокталары кабельгә өстәмә электр линияләре, торак төзелеше территориясендә урнашкан, ябык төрне эшләргә киңәш ителә.

5.1.2. Яңа проектлау һәм төзү, реконструкцияләү һәм булганны үстерү жылылык белән тәмин итү системалары расланган схема нигезендә башкарылырга тиеш авыл бистәсен жылылык белән тәмин итү.

Неатылылык белән тәмин итү системаларын проектлау күрсәткечләр нигезендә башкарылырга тиеш

SNiP 41-02-2003 "атылылык челтәрләре" (5 бүлек) таләпләренә туры китереп, кулланучылар категорияләрен исәпкә алып, жылылык йөкләрен проектлау, GOST R 54964-2012 "Сыйфатны бәяләү. Күчмәсез милеккә экологик таләпләр" (Кушымта А).

Бистәләр территориясендә жылылык белән тәмин итү үзәкләштерелгән чыганаclarы коммуналь саклау һәм сәнәгать өлкәләрендә, үзәкләрдә урнаштыру тәкъдим ителә жылылык йөкләре.

Неатылылык белән тәмин итү чыганаclarын, жылылык пунктларын урнаштыру акланьрга тиеш

акустик исәпләүләр.

Heatingылыту челтәрләрен салу маршрутлары һәм ысуллары нигезендә биреләргә тиеш

SNiP 41-02-2003 "атылылык челтәрләре" таләпләре (9 бүлек), SP 42.13330.2011

SNiP 2.07.01-89 * яңартылган басмасы. "Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл торак пунктларын планлаштыру һәм үстерү" (12 бүлек).

5.1.3. Яңа проектлау һәм төзү, реконструкцияләү һәм булганны үстерү

газ белән тәмин итү системалары SNiP 42-01-2002 таләпләренә туры китереп башкарылырга тиеш

"Газ бүлү системалары", ПБ 12-529-03 "Системалар өчен куркынычсызлык кагыйдәләре газ бүлү һәм газ куллану", Татарстан Республикасының газ белән тәмин итү һәм газлаштыруның гомуми схемасы нигезендә, торак һәм коммуналь хезмәтләрне, сәнәгать һәм башка оешмаларны газлаштыру буенча республика программалары нигезендә.

Авыл торак пунктлары өчен газ куллануның гомуми күрсәткече 220 куб метр күләмендә алынырга тиеш. м кешегә елына.

Газ бүлү һәм газ ягулык салу станцияләре торак пунктлардан читтә урнашырга тиеш.

Газ тугыру пунктлары торак майданыннан читтә урнашырга тиеш торак пункт, левард ягында.

Газ тарату челтәрендәге газ басымын киметү һәм көйләү өчен газ белән идарә итү (блок яки шкаф) нокталарын эшләргә кирәк.

Газ белән идарә итү ноктасы мөмкин булганча эш өлкәсенә үзәгендә булырга тиеш йөк үзәге майданына якын.

Бистәләрдә аерым газ белән идарә итү пунктлары биналардан һәм корылмалардан билгеле бер ераклыкта урнашырга тиеш:

газ контроле ноктасына газ басымында 0,6 МПа кадәр - 10 метр;

газ белән идарә итү ноктасына 0,6 - 1,2 МПа - 15 метр.

5.1.4. Сайлауны да кертеп, торак пунктлар өчен су белән тәмин итү системаларын проектлау

Су белән тәмин итү чыганаclarы, су кабул итү корылмаларын урнаштыру SP 30.13330.2012 таләпләренә туры китереп башкарылырга тиеш SNiP 2.04.01-85 * "Эчке су белән тәмин итү һәм биналар канализациясе", SP 31.13330.2012

SNiP 2.04.02-84 яңартылган басмасы * "Су белән тәмин итү. Тышкы челтәрләр һәм объектлар", СП 42.13330.2011

SNiP 2.07.01-89 * яңартылган басмасы. "Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл торак пунктларын планлаштыру һәм үстерү" (12 бүлек), SanPiN 2.1.4.1074-01 "Эчәрлек су.

Centralзәкләштерелгән эчә торган су белән тәмин итү системаларының су сыйфаты өчен гигиена таләпләре.

Сыйфат белән идарә итү. Кайнар су белән тәмин итү системаларының куркынычсызлыгын тәмин итү өчен гигиена таләпләре ", SanPiN 2.1.4.1175-02"

Чыганаclarны санитар саклау ”, ГОСТ 2761-84 * “ centralэклэштeрeлгэн коммуналь чыганаclar хэм эчэ торган су белэн тээмин итү чыганаclarы. Гигиена, техник талэплэр хэм сайлау кагыйдэлэре ", SanPiN 2.1.4.1110-02" Су белэн тээмин итү чыганаclarын хэм эчэ торган суүткэргечлэрне санитар саклау зоналары "

Көн саен (елына) су куллануның уртача күрсэткече

Халыкның көнкүреш хэм эчемлек ихтыяжлары көненэ 200 литр күлэмендэ кабул ителергэ тиеш (эчке су белэн тээмин итү хэм канализация белэн жиһазландырылган биналар, ванна бүлмэлэре хэм жирле су жылыткычлары белэн).

Су алу корылмаларының төрөн хэм макетын сайлау территориянең геологик, гидрогеологик хэм санитар шартларына нигезлэнep ясалырга тиеш.

Су челтэрлэре божра челтэре итеп эшлэнергэ тиеш. Deadле су линиялэрен кулланырга рөхсэт ителэ:

производство ихтыяжлары өчен тэнэфесне кабул итү өчен су белэн тээмин итү өчен аварияне бетергэн вакытта су белэн тээмин итү; көнкүреш хэм эчемлек ихтыяжлары өчен су белэн тээмин итү өчен, диаметры 100 ммнан артмаган;

янғын сүндерү яки көнкүреш янғын сүндерү өчен су белэн тээмин итү өчен

200 метрдан артмаган линия белэн утны сүндерү өчен су куллануга карамастан.

Эчке су белэн тээмин итү челтэрлэре белэн тышкы су белэн тээмин итү челтэрлэрен шалтырату

биналар хэм корылмалар рөхсэт ителми.

5.1.5. Поселокларда канализация системаларын проектлау үткэрелергэ тиеш

SP 30.13330.2012 талэплэрeнэ туры китереп, SNiP 2.04.01-85 яңартылган версиясе * "Эчке су белэн тээмин итү хэм биналарның канализациясе", SP 32.13330.2012 Яңартылган версия

SNiP 2.04.03-85 * Канализация. Тышкы челтэрлэр хэм объектлар ”, СП 42.13330.2011

SNiP 2.07.01-89 * яңартылган басмасы. "Шәһәр төзелеше. Шәһәр хэм авыл торак пунктларын планлаштыру хэм үстерү”(12 бүлек).

Көнкүреш суларының уртача уртача дренаж сметасы алына

сугару өчен су куллануны исәпкә алмаганда, көн саен уртача су куллануга тигез майданнар хэм яшел майданнар.

Территориаль планлаштыру документларын эшлэгәндә, көн саен уртача

ел) авыл торак пунктлары өчен су утильлэштeрү 1 кешегә көненэ 150 л күлэмендэ алырга рөхсэт ителэ.

Чиста суларны чистарту заводы майданы елның жылы чорында урнашкан юнэлеш жыллэре өчен левард ягында урнашырга тиеш, торак пунктның торак биналарына, су агымының аскы агымына.

5.2. Авыл халкының көйлэу ихтыяжларын билгелэу өчен тэкъдимнэр

торак пунктлар чиклэрeндэ урнашкан транспорт объектларында,

күрсэтeлгэн объектларны урнаштыру

5.2.1. Бистэлэр территориясендэ урамнар хэм юллар челтэренeң сыйдырышлыгы моторлаштыру дэрэжэсенэ нигезлэнep билгелөнэ.

Авыл жирлэре өчен 2025 елга кадэр исәплэнгэн чор өчен моторлаштыру дэрэжэсе баллар 1000 кешегә 440 машинага тигез булырга тиеш.

5.2.2. Төп урамнарда хэм жайга салынган юл юлларында

Урта, эре хэм эре авыл торак пунктларында төзелгэн майданнар, жэяүлелэр кичү юллары (жир) белэн бер дэрэжэдэ 200 - 300 метр аралыгында тээмин ителергэ тиеш.

5.2.3. Publicэмэгать транспорты тукталышы

400, 600 метрга тигез, урта, эре хэм эре авыл торак пунктларының ижтимагыый үзэгeндэ - 300 метр алырга кинэш ителэ.

5.2.4. Бистэлэр хэм объектлар чиклэрeндэ юллар дизайны

торак пунктның жирле эһемияткэ ия объектлары белэн бэйле транспорт SP 42.13330.2011 талэплэрeнэ туры китереп башкарылырга тиеш SNiP 2.07.01-89 *. "Шәһәр төзелеше. Шәһәр хэм авыл торак пунктларын планлаштыру хэм үстерү”(11 бүлек, I, K, Л кушымталары).

5.3. Торак төзелеш объектларын урнаштыру өчен тэкъдимнэр

5.3.1. Торак төзелешенең күлэмнэре хэм торак төзелешенең фаразланган күрсэткечлэре

булган һәм фаразланган социаль-демографик вазгыятьне һәм халыкның керем дәрәжәсен исәпкә алып ясалырга тиеш.

5.3.2. Торак төзелешенең табигатенә карап, үсеш төрләре аерылып тора, 11 нче таблицада китерелгән.

11 нче таблица

Но.к. р / п	Торак үсеше төре	Төзелеш үзенчәлекләре
1	Түбән катлы торак төзелеше	3кә кадәр индивидуаль манор идәннәр; блок йортларын үстерү 3 катка кадәр биеклек; күп фатирлы торак йортларны үстерү 4 катка кадәр биеклек
2	Урта катлы торак төзелеше	күп фатирлы торак йортларны үстерү 5-8 каттан биеклек
3	Күп катлы торак бина	күп фатирлы торак йортларны үстерү 9 кат һәм аннан да биеклек

Торак төзелешенең төрләрен ачыклау, аларны оештыру өчен таләпләрне билгеләү жирдән файдалану һәм авыл торак пунктларын үстерү кагыйдәләре белән тормышка ашырыла.

5.3.3. Бистәләренең торак төзелешенең көйләү параметрлары урнаштырылган SP 42.13330.2011 7 бүлек таләпләренә туры китереп, SNiP2.07.01-89 * яңартылган басмасы. "Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл торак пунктларын планлаштыру һәм үстерү.

**5.4. Авыл халкының көйләү ихтыяжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр
культура объектларында торак пунктлар, массакуләм ял, ял, физик культура һәм
массакуләм спорт, бу объектларны урнаштыру**

5.4.1. Предметларда авыл бистәсе халкының норматив ихтыяжларын билгеләү культура, массакуләм ял, ял, физик культура һәм массакуләм спорт төрләре булырга тиеш төрле ихтыяжларны канәгатьләндерү ихтыяжы нигезендә башкарылырга тиеш халыкның социаль-демографик төркемнәре.

5.4.2. Бу объектларны урнаштыру якынлыкны исәпкә алып тәэмин ителергә тиеш башка охшаш объектлар, транспорт элементларен оештыру, урамнар, юллар һәм жәяүлеләр чөлтәре белән берлектә.

5.4.3. Мәдәният объектларын урнаштыру, массакуләм ял итү өчен жир кишәрлекләренен зурлыгы,

ял, физик культура һәм массакуләм спорт төрләре дизайн биреме нигезендә кабул ителергә тиеш.

5.4.4. Физик культура һәм массакуләм спорт объектлары белән берләшергә рөхсәт ителә магариф мәктәпләренен һәм башка уку йортларының спорт корымалары, ял итү һәм

5.5. Мәгълүматлаштыру һәм элемтә объектларын урнаштыру өчен тәкъдимнәр

5.5.1. Яңа төзелеш үткәргәндә урнаштыруны тәэмин итәргә кирәк

телекоммуникацион системалар, жирдәге санлы телевидение коллектив кабул итү системалары һәм ким дигәндә өч телекоммуникацион операторның бер үк вакытта хезмәт күрсәтү өчен кирәк булган яшерен эчке элемтә аша эчке элемтә челтәрен урнаштыру системалары.

5.5.2. Мәгълүматлаштыру һәм элемтә объектларын урнаштыру өчен жир участкалары 12 нче таблицага туры килергә тиеш.

12 нче таблица

Но.к.	Объект исеме	Агеаир мәйданы
1	Почта	700-1200 кв
2	Автомобиль алмашу	0,25 га
3	Автомобиль алмашу	0.3а
4	концентратор	40-100 кв.м
5	Ярдәм һәм көчәйтү станциясе	0.1-0.15а
6	Чылбырлы блок станциясе	0,05-0,1 га
7	Тавыш трансформаторы подстанциясе	50-70 кв
8	Кабель телевидение техник үзәге	0,3-0,5 га

5.5.3. Элемтә предприятиеләре биналары жил ягына урнаштырылырга тиеш (жил өчен өстенлекле юнәлеш) күрше предприятиеләргә яки объектларга карата

Санитар саклау зоналарыннан тыш, зарарлы, коррозияцион, хуш исле матдәләр һәм тузан чыгару чыганагы булган технологик процесслар.

5.5.4. Элемтә линияләрең урнаштыру СН таләпләренә туры китереп башкарылырга тиеш 461-74 "Элемтә линияләре өчен жир алу нормалары".

5.6. Авыл халкының көйләү ихтияжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр

көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару объектларында торак пунктлар, бу эйберләргә урнаштыру

5.6.1. Бистәләренң торак урыннарында урнаштыруны тәэмин итәргә кирәк

Автомобильләр өчен подъездлар белән тәэмин ителгән муниципаль каты калдыклар жыю өчен контейнер майданнары.

Контейнер сайтларының кирәкле санын билгеләр өчен, моннан башларга кирәк контейнерлар кулланып, калдыклар жыю ставкалары, калдыкларны саклау вакыты. Контейнерларның фаразланган күләме иң зур буын чорында калдыкларның фактик туплануына туры килергә тиеш.

5.6.2. Көнкүреш калдыкларын жыю нормалары күрсәткечләре нигезендә кабул ителергә тиеш

SP 42.13330.2011 таләпләре SNiP 2.07.01-89 * яңартылган версиясе.

"Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл торак пунктларын планлаштыру һәм үстерү "13 нче таблицада китерелгән.

Householdыелган көнкүреш калдыкларының сметалы күләме вакыт-вакыт булырга тиеш (5 ел саен) фактик мәгълүматлар буенча ачыкланырга.

13 нче таблица

Көнкүреш калдыклары төрләре	Ельна 1 кешегә көнкүреш күләме кг	Ельна 1 кешегә көнкүреш калдыклары күләме литр
Каты: су белән тәэмин итү, канализация, үзәк жиһазландырылган торак		

биналардан жылыту һәм газ; бүтән торак йортлардан	190-225 300-450	900-1000 1100-2000
Муниципаль каты калдыкларның гомуми күләме жәмәгать биналарын исәпкә алып	280-300	1400-1500
Чүплөктән сыеклык (булмаганда каналзация)	-	2000-3500

5.6.3. Контейнер платформалары ким дигәндә 20 метр ераклыкта урнашырга тиеш торак биналар, балалар, медицина учреждениеләре, спорт майданчыклары һәм халык өчен ял итү урыннары.

5.6.4. Бер сайтта урнашкан чүп контейнерлары саны булырга тиеш түгел 5 контейнердан артып китә.

5.6.5. Centralзәкләштерелгән каналзация системасы белән тәэмин ителмәгән торак майданында сыек көнкүреш калдыкларын жыю өчен, ишегалдындагы чүплөкләр белән тәэмин итү кирәк .

5.7. Авыл халкының көйләү ихтыяжларын билгеләү өчен тәкъдимнәр төзекләндерү һәм бакча объектларында торак пунктлар, бу эйберләргә урнаштыру

5.7.1. Бина эчендә төрле максатларда яшел майданнарның өлеше торак пункт (яшеллек дәрәжәсе) ким дигәндә 55% булырга тиеш.

Төрле максатларда яшел майданнарны яшел майдан дип аңларга кирәк гомуми һәм чикләнгән куллану территорияләре, үз-үзенә чәчүче агач һәм куак плантацияләре, торак пунктларындагы урманнар.

5.7.2. Бистәдәге яшел урыннар бер формада бирелергә тиеш планлаштыру структурасын һәм жирле шартларны исәпкә алып система.

Яңа проектлаганда һәм халыкның булган территорияләрен реконструкцияләгәндә абзац максимал саклауны һәм яшел урыннарны куллануны тәэмин итәргә тиеш.

5.7.3. Гомуми куллану өчен яшелләндерү корылмалары өлкәләре күләмендә алынырга тиеш:

парклар - ким дигәндә 10 гектар;

бакчалар - ким дигәндә 3 гектар;

квадратлар - 0,5 га.

5.7.4. Территориядә яшелләндерү һәм яшелләндерү объектларының урнаштыру принциплары

торак пунктлар, объектларның параметрлары SP42.13330.2011 9 бүлеге нигезендә кабул ителергә тиеш SNiP 2.07.01-89 *. "Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл торак пунктларын планлаштыру һәм үстерү.

5.8. Зиратларны урнаштыру өчен тәкъдимнәр

5.8.1. Бу бүлектә традицион күмелгән зиратларны күмү белән урнаштыру өчен таләпләр һәм тәкъдимнәр бирелә, үлгән кешенең гәүдәсен яки калдыкларын.

5.8.2. Зират өчен участокның күләме 40 гектардан артмаска тиеш.

5.8.3. Зират урнаштырганда, санның перспектив үсешен исәпкә алырга кирәк халык, үлүчеләр саны, зиратларның булуы, бер күмү өчен жир участогы нормалары.

5.8.4. Зиратлар территориянең иң ягында урнашырга тиеш

торак пунктларның торак үсеше.

5.8.5. Яңа күмү урыннары булдыру, булган каберлекләргә реконструкцияләү экологик һәм санитар-гигиена турында уңай нәтижә булса, мөмкин экспертиза.

5.8.6. Авыл зиратлары ким дигәндә 50 метр ераклыкта урнашырга тиеш торак, жәмәгать биналары, спорт һәм сәламәтлек саклау һәм санаторий объектлары.

5.8.7. Зират өчен бүлеп бирелгән сайт түбәндәге таләпләргә туры килергә тиеш:

су басу зонасыннан читтә урнашырга;
 groundир өслегеннән ким дигәндә 2,5 метрга тигез торган жир асты сулары дәрәжәсе бар
 максималъ торучы жир асты суларында;
 1,5 м тирәнлектә һәм түбәндә коры, күзәнәк туфрак (комлы, комлы) булыгыз
 туфрак дымы 6-18% эчендә.
 5.8.8. Зиратлар территориясендә юл челтәре, сугару
 сантехника яки мина скважиналары, ачык яктырту.
 5.8.9. Чүп ташлау майданнарының үлчәмнәре 14 нче таблицага туры килергә тиеш.

14 нче таблица

Бер урында бер дәрәжәдә күмүләр саны	Сюжет үлчәмнәре күмү киңлеге, метр	Каберләү урынының үлчәмнәре Озынлык, метр
1	1.0	2.0
2	1.8	2.0
3	2.6	2.0
4	3.6 / 1.8	2.0 / 4.0
5	2.6	4.0
6	2.6	4.0

6. КАЛКУЛАТИК ИНДИКАТОРЛАРНЫ СУ СУБСТАНТИЯСЫНДА МАТЕРИАЛАР

6.1. Регламент түбәндәге регламент таләпләренә туры китереп эзерләнде хокукый актлар:

Россия Федерациясенң 2004 елның 29 декабрәндәге шәһәр төзелешә коды 190 190-FZ;
 Федераль Закон No. 131-FZ 06.10.2003 "Оешманың гомуми принциплары турында
 Россия Федерациясендә жирле үзидарә";
 1996 елның 12 гыйнварындагы Федераль Закон No. 8-FZ "Күмү һәм күмү бизнесы
 турында";
 Татарстан Республикасының 2010 елның 25 декабрәндәге Законы 98 98-ЗРТ "Татарстан
 Республикасында шәһәр төзелешә эшчәнлегә турында";
 Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты Указы "Дәрәжәне булдыру турында
 ижтимагый инфраструктура, социаль хезмәтләр күрсәтү өчен социаль гарантияләр "2014
 елның 26 гыйнварындагы 42 42 (2013 елның 30 маенда үзгәртелгән).

6.2. Регламент эзерләгәндә түбәндәге норматив документлар кулланылды:
 SP 42.13330.2011 SNiP 2.07.01-89 * яңартылган басмасы. "Шәһәр төзелешә.

Шәһәр һәм авыл торак пунктларын планлаштыру һәм үстерү";
 SP 31.13330.2012 SNiP 2.04.02-84 яңартылган версиясә * "Су белән тәэмин итү.

Тышкы челтәрләр һәм объектлар";
 SP 32.13330.2012 SNiP 2.04.03-85 яңартылган версиясә * Канализация.

Тышкы челтәрләр һәм объектлар";
 SP 59.13330.2012 SNiP 35-01-2001 яңартылган басмасы "Биналарның мөмкинлегә һәм
 хәрәкәтә чикләнгән кешеләр өчен мөмкинлекләр";

SanPiN 42-128-4690-88 "Халык яшәгән территорияләренә тоту өчен санитар кагыйдәләр";
 SanPiN 2.1.1279-03 "Зиратларны, биналарны һәм корылмаларны урнаштыру, урнаштыру
 һәм саклау өчен гигиена таләпләре";

Россия Федерациясенң субъектларының норматив ихтыяжларын билгеләү методикасы
 социаль инфраструктура объектлары, Россия Федерациясә Хөкүмәтенә 10/19/1999 елгы
 1683-р Указы белән расланган;

MDK 11-01.2002 "Рәсәйдә күмү һәм зиратларны тоту тәртибә буенча тәкъдимнәр
 Федерация";

Татарстан Республикасының шәһәр төзелешә өчен республика стандартлары,
 Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты 2013 елның 27 декабрәндәге 1071 нче
 Указы белән расланган;

Татарстан Рыбно-Слобода муниципаль районының шәһәр дизайны өчен жирле
 стандартлар.

6.3. Стандартлар эзерләгәндә түбәндәгеләр исәпкә алынды:

социаль-демографик состав һәм авыл бистәсенең халык тыгызлыгы;
табигый һәм климат шартлары;
Троицко-Урайский авыл жирлегенең социаль-икътисади үсеш программалары һәм
Рыбно-Слободский муниципаль округы;
авыл торак пунктның социаль-икътисади үсешен фаразлау;
жирле хакимият һәм кызыксынган кешеләрнең тәкъдимнәре.

6.4. Төп өлештә торак пунктның жирле әһәмияткә ия объектлары исемлегә

Стандартлар авыл бистәсе кешеләре өчен минималь рөхсәт ителгән дәрәжә өчен проект күрсәткечләрен һәм шәһәр төзелеш таләпләре белән билгеләнгән авыл объектлары өчен мондый объектларның территориаль керү мөмкинлеген максималь дәрәжә өчен исәпләнгән күрсәткечләргә билгелиләр. 29.2 статьяның 4 өлешендә күрсәтелгән Россия Федерациясе коды, шулай ук стандартлар проекты эшләү өчен сылтама.