



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2017

г.Казань

КАРАР

№ 740

О внесении изменений в отдельные постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.08.2007 № 366 «О дальнейших мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан» и совершенствованию порядка предоставления жилья в рамках республиканской государственной поддержки» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.10.2007 № 543, от 03.02.2010 № 53, от 12.10.2011 № 847, от 14.05.2013 № 321, от 16.09.2013 № 659, от 29.10.2013 № 806, от 15.01.2015 № 7, от 13.04.2015 № 250, от 19.08.2016 № 576, от 05.12.2016 № 892) следующие изменения:

абзац первый пункта 5 после слов «составляет три» дополнить словом «календарных»;

в Порядке предоставления гражданам жилых помещений по социальной ипотеке, утвержденном указанным постановлением:

абзац второй пункта 1.5 после слов «или истек» дополнить словом «календарный»;

абзац второй пункта 1.7 после слова «суммы» дополнить словами «, в том числе по договору целевого денежного займа, заключенного со специализированной организацией»;

пункт 3.3 после слова «наступил» дополнить словом «календарный»;

в Порядке определения условий и сроков рассрочки платежей граждан для приобретения жилья по социальной ипотеке, утвержденном указанным постановлением:

пункты 6 и 7 изложить в следующей редакции:

«6. В случае потери кормильца и невозможности по этой причине выкупать жилое помещение в рассрочку в силу того, что совокупный среднемесячный доход семьи за вычетом прожиточного минимума на всех членов семьи меньше текущего ежемесячного платежа по договору социальной ипотеки, жилое помещение может быть по соглашению сторон передано членам семьи на условиях найма с сохранением за ними права дальнейшего выкупа в собственность.

7. Если после принятия на учет у семьи рождается ребенок, у нее возникает право на государственную поддержку, направляемую на оплату стоимости жилого помещения, на сумму 200 тыс.рублей, но не более стоимости неоплаченной части жилого помещения или остатка неоплаченной суммы основного долга и процентов по договору целевого денежного займа, заключенному со специализированной организацией (некоммерческой организацией «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан»), на момент рождения ребенка.

Указанное право признается отложенным и реализуется после внесения семьи в Реестр специализированной организации. При реализации семьей указанного права у ребенка возникает право общей долевой собственности на приобретаемое жилое помещение после полной оплаты его стоимости или полного возврата суммы основного долга и процентов по договору целевого денежного займа, заключенному со специализированной организацией.».

2. Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.04.2005 № 190 «Об утверждении Правил и порядка постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в Республике Татарстан» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.08.2007 № 366, от 03.02.2010 № 53, от 12.10.2011 № 847, от 16.09.2013 № 659, от 19.08.2014 № 599, от 13.04.2015 № 250, от 12.09.2015 № 669, от 15.08.2017 № 578) следующие изменения:

в Правилах и порядке постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в Республике Татарстан, утвержденных указанным постановлением:

абзац первый пункта 11 изложить в следующей редакции:

«11. Копию распоряжения руководителя органа местного самоуправления или копию приказа руководителя организации о регистрации учетного дела, утвержденную карточку учета семьи по установленной форме с приложением двух экземпляров анкеты Заявителя органы местного самоуправления, организации направляют в специализированную организацию (некоммерческую организацию «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан») в 30-дневный срок со дня постановки на учет.»;

пункт 1 приложения № 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«копии ИНН (идентификационный номер налогоплательщика) заявителя и каждого члена семьи»;

приложение № 4 дополнить разделом 7¹ следующего содержания:

7 ¹ .	Место рождения»;
------------------	------------------

приложение № 5 дополнить графой 7¹ следующего содержания:

«Место рождения
7 ¹ »;

приложение № 6 дополнить пунктом 2.7¹ следующего содержания:

«2.7¹. В разделе 7¹ в строке против каждого члена семьи указывается место его рождения согласно документу, удостоверяющему личность.»;

в пункте 2.9 слово «взрослого» исключить.

3. Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.08.2012 № 748 «Об утверждении Правил осуществления выплат при рождении, а также при усыновлении (удочерении) каждого ребенка семье, реализующей право на жилище в соответствии с Законом Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан» и зарегистрированной в качестве нуждающейся в государственной поддержке в улучшении жилищных условий» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 14.05.2013 № 321, от 19.08.2016 № 576) следующее изменение:

в абзаце втором пункта 1 Правил осуществления выплат при рождении, а также при усыновлении (удочерении) каждого ребенка семье, реализующей право на жилище в соответствии с Законом Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан» и зарегистрированной в качестве нуждающейся в государственной поддержке в улучшении жилищных условий, утвержденных указанным постановлением, после слов «по договору социальной ипотеки» дополнить словами «или остатка непоплаченной суммы основного долга и процентов по договору целевого денежного займа, заключенному со специализированной организацией.».

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин