

СОВЕТ БОЛЬШЕМЕМИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Советская, д.55/а, Татарстан Республикасы,  
422774



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ  
ОЛЫ МЕМИ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Сават ул., 60 нче йорт, Ташар-Жирлек авылы,  
422579

Тел.: (84379) 39-1-43, факс: (84379) 39-1-48

РЕШЕНИЕ

27.09.2017

Тел.: (84379) 39-1-43, факс: (84379) 39-1-48  
с. Большие Меми

КАРАР

№ 29-129

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл  
жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында нигезләмәгә  
үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл  
жирлегендә яшәүчеләрнең муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер  
алышуда катнашу хокукларын тәмин итү максатларында, "Россия Федерациясендә  
жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06  
октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Югары Ослан муниципаль  
районының Олы Меми авыл жирлеге Уставы нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы

Олы Меми авыл жирлеге Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл  
жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы  
нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

Нигезләмәнең 1.4 пункты 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә;

«1) Жирлек уставы проекты, шулай ук жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр  
кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, жирлек уставына уставка  
установы Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, уставны әлеге  
Жирлеккә норматив хокукый актлар белән туры китерү максатларында үзгәрешләр  
кертү очрактарыннан тыш».

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл  
жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы  
нигезләмәне яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

3. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм  
Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында  
урнаштырырга.

Совет рәисе,

Югары Ослан муниципаль районы  
Олы Меми авыл жирлеге башлыгы

Г.А. Фомина

Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районының  
Олы Мемиде авыл җирлегенде Советиниң  
2017 елның 27 сентябрдендеге 29-129 .  
номерлы карарына  
1 номерлы кушымта

## ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ОЛЫ МЕМИ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕНДЕ ХАЛЫК АЛДЫНДА ТЫҢЛАУЛАР ОЕШТЫРУ НӘМ УЗДЫРУ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

### 1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлегенде Нигезләмә "Россия Федерациясенде җирле үзидарәнене оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрдендеге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендеге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясенде Шәһәр төзелеш кодексы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставы нигезенде Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Мемиде авыл җирлегенде территориясенде гавами тыңлауларны оештыру нәм үткөрү тәртибен билгели.

1.2. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Олы Мемиде авыл җирлегенде халык катнашында җирле әһәмияттәгелә мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу, тыңлауларга чыгарыла торган проектлар буенча тәкъдимнәр нәм тәкъдимнәр әзерләү өчен үткәрелә.

1.3. Гавами тыңлауларда фикер алышу предметы булып муниципаль хокукый актларның муниципаль хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә хокук бирү инициативасы субъектлары тарафыннан җирле үзидарәнене тиешле органына кертелгән проектлары тора.

1.4. Ачык тыңлауларга мәҗбүри рәвештә чыгарыла:

1) Җирлек уставы проекты, шулай ук җирлек уставына үзгәрешләр нәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, җирлек уставына уставны Россия Федерациясенде Конституциясенде, федераль законнар, уставны норматив хокукый актлар белән туры китерү максатларында әлегенде Җирлекләр нигезләмәләрен төгәл кабатлау рәвешенде үзгәрешләр кертү очрақларыннан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Мемиде авыл җирлегенде бюджеты проекты нәм аның үтәләше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Мемиде авыл җирлегенде үстерү планнары нәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Олы Мемиде авыл җирлегенде генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) җирдән файдалану нәм төзелеш алып бару кагыйдәләренде проектлары, җирдән файдалану нәм төзелеш алып бару кагыйдәләренде үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясенде Шәһәр төзелеш кодексында каралган очрақлардан тыш территорияләренде планлаштыру проектлары нәм территорияләренде ызанлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр биру мәсьәләләре;

8) капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш биру алу яисә жыеннарда катнашу таләп ителә торган очраклардан тыш;

11) территорияләре төзекләндерү кагыйдәләре проектлары".

1.5. Әлеге Нигезләмәнең 2-7 бүлекләре нигезләмәләре әлеге Нигезләмәнең 1.4 пункттындагы 2, 4 - 9 пунктчаларында каралган мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздырганда барлыкка килә торган хокук мөнәсәбәтләренә, әлеге Нигезләмәнең 8 - 14 бүлекләрендә билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып кагыла.

## 2. Гавами тыңлаулар уздыру инициативасы

2.1. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлегә советы, Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлегә башлыгы инициативасы буенча уздырыла.

2.2. Гражданныр Югары Ослан муниципаль районының Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының жирле үзидарә органнарына сайлауларда актив сайлау хокукына ия булган Олы Меми авыл жирлегендә яшәүчеләр исәбеннән формалаша торган инициатив төркем аша тыңлаулар уздыру инициативасын гамәлгә ашыра.

## 3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлегә халкы тарафыннан гавами тыңлаулар үткөрү инициативасын күрсәтү

3.1. Ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү өчен кимендә 10 кешедән торган гражданнырның инициатив төркеме ирекле рәвештә төзелә.

3.2. Гражданнырның инициатив төркеме аны төзү турында карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданнырның инициатив төркеменә беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

3.3. Беркетмәгә әлеге Нигезләмәгә кушымта нигезендә гражданныр инициатив төркеменә барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе теркәлә. Кул кую кәгазенә һәр бите инициатив төркем составыннан сайланучы гражданнырның инициатив төркем рәисе һәм секретаре тарафыннан расланырга тиеш.

3.4. Гражданнырның инициатив төркеме Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлегә Советына түбәндәге документларны кертә:

1) гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт проектын күрсәтеп һәм аны гавами тыңлауларга чыгару зарурлыгын нигезләп гариза;  
2) аның исемнән эш итәргә вәкаләтле инициатив төркем әгъзалары турында белешмәләр (фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы, гражданныр паспортының яки гражданныр паспортын алмаштыручы документның сериясе һәм номеры, яшәү урыны адресы, шәхси имза);

3) әлеге Нигезләмәнең 3.3 пункттыңда күрсәтелгән кул кую кәгазьләрен кушып, граждандар инициатив төркеменең беренче утырышы беркетмәсе.

3.5. Инициатив төркем гаризаны карау срогы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге Советына кергән көннән башлап 1 айдан артмаска тиеш.

3.6. Инициатив төркем гаризасын карау нәтижәләре буенча Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл җирлеге Советы тиешле муниципаль хокукый акт буенча тыңлаулар билгеләү турында карар кабул итә яки мондый карарны кабул итүдән баш тарта.

3.7. Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге Советы гавами тыңлаулар билгеләүдән баш тарта:

- әгәр тапшырылган документлар әлеге нигезләмә таләпләренә туры килмәсә;
- тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми икән.

#### 4. Халык тыңлауларын билгеләү

4.1. Халык яки Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл җирлеге Советы инициативасы белән үткәрелә торган гавами тыңлаулар Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге советы тарафыннан билгеләнә, ә Олы Меми авыл җирлеге башлыгы инициативасы - авыл җирлеге башлыгы белән.

4.2. Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге Советы карарында, Авыл җирлеге башлыгының гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карарында түбәндәгеләр күрсәтелә:

- 1) ачык тыңлаулар темасы;
- 2) ачык тыңлаулар инициаторы турында белешмәләр;
- 3) гавами тыңлаулар уздыру вакыты һәм урыны;
- 4) гавами тыңлауларда карала торган мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертелә торган адрес, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар бирелә ала.

4.3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында карар, ачык тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты, әгәр закон һәм әлеге Нигезләмә белән билгеләнмәгән булса, авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халык алдында тыңлаулар үткөрү датасына 10 көннән дә соңга калмыйча халыкка җиткерелергә тиеш.

#### 5. Халык тыңлауларын оештыру

5.1. Гавами тыңлаулар әзерләү һәм үткөрү Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан йә аның йөкләмәсе буенча махсус төзелгән комиссияләр яисә эш төркемнәре тарафыннан башкарыла (алга таба - гавами тыңлауларны оештыручы).

5.2. Ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы:

- ачык тыңлауларда катнашучыларның башлангыч составын билгели;
- чыгышларны әзерләргә тиешле мәсьәләләр исемлеген билгели;
- ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча докладчыларның башлангыч составын билгели;
- ачык тыңлаулар үткөрү регламентын билгели;
- гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искәртмәләр һәм тәкъдимнәр җыюны гамәлгә ашыра;

- гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча кирәкле белешмә материаллар, йомгаклау документлары проектларын эзерли;
- ачык тыңлаулар беркетмәсен алып баруны тәэмин итә;
- ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә эзерләүне оештыра;
- ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмәләрне халыкка житкерүне тәэмин итә.

5.3. Ачык тыңлауларда катнашырга чакырылырга мөмкин:

- дөүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнары вәкилләре;
- сәяси партияләрнең төбәк һәм жирле бүлекләре һәм башка ижтимагый берләшмәләр вәкилләре;
- эшчәнлекләре тикшерелгән тема белән бәйле оешмаларның житәкчеләре;
- массакуләм мәгълүмат чаралары.

Халык инициативасы буенча тыңлаулар үткәрелгән очракта, мәжбүри рәвештә гражданның инициатив төркеме рәисе һәм вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

5.4. Гавами тыңлауларда үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлаулар үткәрү датасына кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар тапшырган затлар катнаша ала.

5.5. Ачык тыңлауларда халык алдында чыгыш ясау хокукыннан башка районның барлык кызыксынган кешеләре катнаша ала.

5.6. Гражданныр фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы язма тәкъдимнәрен һәм искәrmәләрен алдан һәм гавами тыңлаулар үткәрү көнендә дә тапшырырга хокуклы.

5.7. Тыңлауларны оештыру һәм үткәрү, законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә каралган очраклардан тыш, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

## 6. Тыңлаулар үткәрү тәртибе

6.1. Халык тыңлаулары утырышлар рәвешендә уздырыла.

6.2. Катнашучыларны теркәү гавами тыңлаулар башланганчы 30 минут кала башлана.

6.3. Тыңлауларда авыл жирлеге Башлыгы, авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе, авыл жирлеге Башлыгы яки Башкарма комитет житәкчесе вәкаләтле башка затлар катнаша ала.

6.4. Рәис тыңлаулар алып бара һәм тыңлауларның көн тәртибендәге мәсьәләләрне тикшерү тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залыннан мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6.5. Халык тыңлаулары рәиснең кереш сүзе белән ачыла, ул катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлаулар уздыру тәртибе турында хәбәр итә.

6.6. Беркетмәне рәсмиләштерү, кергән тәкъдимнәрен, фикерләрен исәпкә алу өчен, рәислек итүче тәкъдиме буенча гавами тыңлаулар секретаре сайланырга мөмкин.

6.7. Чыгышларның эзлеклелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда һәм башка сорауларда катнашуга язмача гаризалар санын исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

6.8. Ачык тыңлауларда катнашучылар чыгыш ясаганнан соң чыгыш ясаучыларга рәислек итүченең рәхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

6.9. Тыңлауларда рәислек итүче тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дөвам итү турында карар кабул итәргә хокуклы.

6.10. Гавами тыңлаулар уздырганда тәртип саклау гавами тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Халык тыңлауларында катнашучылар ачык тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткәрүгә комачауларга хокуклы

түгел. Ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан үткөрү тәртибен бозу очрагында рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

## 7. Ачык тыңлаулар нәтижәләре

7.1. Ачык тыңлаулар вакытында беркетмә алып барыла. Ачык тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре сәркатипкә язма рәвештә тапшырыла һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушыла.

7.2. Гавами тыңлаулар беркетмәсенә рәислек итүче имза сала һәм Олы Меми авыл жирлеге советы, авыл жирлеге башлыгы материалларында саклана.

7.3. Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча йомгаклау документлары рекомендацияләр, резолюцияләр формасында кабул ителергә мөмкин. Рәислек итүче тыңлауларда катнашучылар арасында тыңлауларга чыгарылган кайбер мәсьәләләр буенча тавыш бирүне үткөрү кирәклегенә турында карар кабул итәргә хокуклы.

7.4. Мәжбүри йомгаклау документы - авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында рәсми басылып чыгарга һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча йомгаклау.

7.5. Гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проектын карау гавами тыңлаулар беркетмәсе, гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча йомгаклау документлары булганда гәмәлгә ашырыла.

7.6. Проект гавами тыңлауларда фикер алышкан муниципаль хокукый акт жирлекнең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халыкка житкерелергә тиеш.

## 8. Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл жирлеге бюджеты проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү һәм аның үтәләше турында хисап үзенчәлекләре

8.1. Авыл жирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәләше турындагы хисап буенча гавами тыңлаулар авыл жирлеге башлыгы тарафыннан билгеләнә.

8.2. Авыл жирлегенә халык тыңлауларына чыгарыла торган бюджет проекты авыл жирлегенә башкарма комитеты тарафыннан 1 ноябрьдән дә соңга калмыйча халыкка житкерелә.

8.3. Бюджет проектын халыкка житкәргәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча, авыл жирлеге башлыгы гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итә. Авыл жирлеге бюджеты проектын игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткәерелә.

8.4. Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бюджет проекты эшләп бетерелә һәм рәсми рәвештә 24 ноябрьдән дә соңга калмыйча бастырып чыгарыла.

8.5. Халык тыңлауларына чыгарыла торган бюджетның үтәләше турында хисап проекты авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан халыкка житкерелә.

8.6. Бюджетның үтәләше турында хисап проектын халыкка житкәргәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча, авыл жирлеге башлыгы гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итә.

8.7. Халык тыңлаулары авыл жирлеге бюджеты үтәләше турындагы хисап проектын халыкка житкәргәннән соң 10 көннән дә иртәрәк булмаган вакытта һәм 15 көннән дә соңга калмыйча уздырыла.

Ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бюджет үтәләше турындагы хисап проекты эшләп бетерелә һәм авыл жирлеге Советына жибәерелә .

8.8. Ачык тыңлауларның рекомендацияләре, ачык тыңлаулар беркетмәсе, шулай ук ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә авыл жирлегә Советына бюджет проекты (аның үтәлеше турында хисап) белән бер үк вакытта жиберелә.

9. Жирлекнең генераль планы проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

9.1. Генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты жирлекнең мәгълүмат стендларында рәсми игълан ителергә, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында расланьрга кимендә өч ай кала урнаштырылырга тиеш. Генераль план проекты Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән мәгълүматлар күләмендә беренче гавами тыңлаулар уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча халыкка житкерелергә һәм урнаштырылырга тиеш.

9.2. Авыл жирлегә башлыгы генераль план проекты буенча гавами тыңлаулар уздырган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты күрсәтелгән мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итә һәм аны жирлекнең мәгълүмат стендларында халыкка житкерүне, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны тәмин итә.

9.3. Халыкка генераль план проектының эчтәлегә турында мәгълүмат житкерү максатларында генераль план проектында күргәзмәләр, демонстрация материаллары экспозицияләре, жирле үзидарә органнары вәкилләре, халык жыелышларында, массакуләм мәгълүмат чараларында жирле үзидарә органнары вәкилләре чыгышлары оештырылырга мөмкин.

9.4. Гавами тыңлаулар уздырганда кызыксынучы барлык затларга гавами тыңлауларда катнашу өчен бертигез мөмкинлекләр тәмин итү максатларында жирлек территориясе территориянең әлегә өлешендә яшәүче яисә теркәлгән затларның иң чик саны нормативы Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнгән өлешкә бүленгән булырга мөмкин.

9.5. Жирлекнең генераль планы проекты буенча гавами тыңлаулар жирлекнең һәр торак пункттында уздырыла. Генераль планга үзгәрешләр керткәндә, гавами тыңлаулар генераль планга үзгәрешләр кертү тәкъдим ителә торган торак пунктларда, шулай ук әлегә торак пунктлар белән уртак чикләре булган торак пунктларда үткөрелә.

9.6. Гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлаулар үткөрүгә вәкаләтле авыл жирлегә жирле үзидарә органына аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен генераль план проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен тапшырырга хокуклы.

9.7. Генераль план проекты буенча гавами тыңлаулар үткөрү срогы, жирлек халкына гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә игълан ителгән көнгә кадәр алар үткөрелү вакыты һәм урыны турында хәбәр итү мизгеленнән үзгәрешләр кертү хакында карар проекты 3 ай тәшкил итә.

9.8. Торак төзелеше яки рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында торак пунктлар чикләрен үзгөртүне күздә тоткан үзгәрешләр генераль планга кертү гавами тыңлаулар үткөрмичә гамәлгә ашырыла.

9.9. Авыл жирлегә башлыгы, халык алдында тыңлауларның нәтижеләре турындагы бәяләмәләренә исәпкә алып, карар кабул итә:

1) генераль план проекты белән килешү һәм аны авыл жирлегә Советына жиберү турында;

2) генераль план проектын кире кагу һәм аны эшләп бетерүгә жибәру турында.

10. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәру үзенчәлекләре.

10.1. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар уздыру турындагы карарны, аларга үзгәрешләр кертү турындагы карар проектын авыл жирлегә башлыгы мондый проектны алган көннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча кабул итә.

10.2. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар үткәру Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының 31 статьясы нигезендә төзелгән жирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен эзерләү комиссиясә (алга таба - комиссия) тарафыннан гамәлгә ашырыла, ул әлегә Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган функцияләрне башкара.

10.3. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлауларның озынлыгы мондый проект басылып чыккан көннән алып кимендә ике һәм кимендә дүрт ай тәшкил итә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларның дәвамлылыгы проект басылып чыккан көннән алып гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә чыкканчыга кадәр ике ай тәшкил итә.

10.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен жирлек территориясенә бер өлешенә карата кулланган очракта, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жир кишәрлекләренә һәм (яисә) капитал төзелеш объектларының әлегә өлеш чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яисә) капитал төзелеш объектларының хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеш регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеш регламенты билгеләнгән. Бу очрактарда ачык тыңлауларны үткәру вакыты бер айдан да артмый.

10.5. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлегә проектны авыл жирлегә башлыгына тапшыра. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып ачык тыңлаулар беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә тора.

10.6. Авыл жирлегә башлыгы, аңа жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, гавами тыңлаулар беркетмәсә тапшырылганнан соң ун көн дәвамында күрсәтелгән проектны авыл жирлегә Советына жибәру турында яисә, кабат тәкъдим итү датасын күрсәтеп, жирне файдалану һәм төзелештә төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын юкка чыгару турында карар кабул итәргә тиеш.

11. Территорияләрне планлаштыру проектлары һәм территорияне межалау проектлары буенча ачык тыңлаулар үткәру үзенчәлекләре.

11.1. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межалау проектлары буенча гавами тыңлаулар шушы территориядә урнашкан жир



кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре, мондый проектларны гамәлгә ашыру белән бәйләп рәвештә законлы мәнфәгатьләре бозылырга мөмкин булган затлар катнашында үткәрелә.

11.2. Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар уздырганда барлык кызыксынучы затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр тәмин ителергә тиеш.

11.3. Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлауларда катнашучылар авыл жирлегенең жирле үзидарә органына аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен әлеге мәсьәлә проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен тапшырырга хокуклы.

11.4. Район халкына аларны үткөрү вақыты һәм урыны турында гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр хәбәр иткәннән бирле территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар уздыру вақыты 1 ай тәшкил итә.

11.5. Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ыланлау проекты буенча эзер документлар һәм гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә Башкарма комитет житәкчесенә гавами тыңлаулар уздырылган көннән унбиш көннән дә соңга калмыйча жиберелә.

## 12. Капитал төзелеш объектынның яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

12.1. Жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар чикләрендә жир кишәрлеге яисә капитал төзелеш объектын урнашкан территориаль зона чикләрендә яшәүче гражданныр катнашында үткәрелә, аңа карата рөхсәт соратып алына.

Әгәр шартлы рәвештә рөхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектын файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты ясарга мөмкин булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткәрелә.

12.2. Комиссия әлеге рөхсәт соратып алына торган жир кишәрлеге белән гомуми чикләре булган жир кишәрлекләреннән хокукка ия булган жир кишәрлекләреннән файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жиберә, аларга карата әлеге рөхсәт таләп ителә торган жир кишәрлекләре белән уртак чикләре булган жир кишәрлекләрендә урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләренә һәм әлеге рөхсәт соратып алына торган капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарның хокук ияләренә. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән соң ун көннән дә соңга калмыйча жиберелә.

12.3. Жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар эзерләү һәм уздыру срогы бер айдан да артык түгел.

12.4. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә нигезендә комиссия, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә яисә мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр эзерли һәм аларны башкарма комитет житәкчесенә жиберә.

12.5.Күрсәтелгән тәкъдимнәр нигезендә башкарма комитет җитәкчесе алар кәргән көннән алып өч көн эчендә файдалануның шартлы рәхсәт ителгән төренә яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында карар кабул итә.

12.6. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал эзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гәмәлгә ашыра, гавами тыңлаулар үткөрү өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

13.Капиталь төзелеш объектларының һәм җир участокларынан файдалану рәхсәт ителгән бер төрен мондый кулланылышта булган башка төргә үзгәртү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

13.1.Мондый файдаланудагы җир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларынан рәхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар җир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлыча рәхсәт ителгән төренә рәхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14.Капиталь төзелеш объектларын, капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан кире кагуга рәхсәт бирүбуенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

14.1. Рәхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларынан тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар, әлегә бүлектә каралган үзенчәлекләрне исәпкә алып, җир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлыча рәхсәт ителгән төренә яисә объектка рәхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14.2.Рәхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларынан тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый рәхсәт бирү турында яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр эзерли.

14.3.Рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тартуға рәхсәт бирү турындагы карар кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, башкарма комитет тарафынан тиешле тәкъдимнәр кәргән көннән алып җиде көн эчендә кабул ителә.

14.4. Рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан читләштерүгә рәхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал эзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гәмәлгә ашыра, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

Совет Рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Олы Меми авыл җирлеге башлыгы

Г.А. Фомина

Югары Ослан муниципаль районы  
Олы Меми авыл җирлегендә  
җәмәгать тыңлауларын оештыру һәм  
үткөрү тәртибе турында нигезләмәгә  
кушымта

## ИНИЦИАТИВ ТӨРКЕМНЕҢ ЯЗЫЛУ БИТЕ

Проект(лар) буенча ачык тыңлаулар:

" \_\_\_\_\_ "

Без, түбәндә язылучылар, тәкъдим ителгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткөрүне хуплайбыз

N	Фамилиясе, исеме, атасының исеме	Туган көне	Адрес урыны (индексны күрсәтеп)	яшәү	Серия, паспортының номеры яисә документның, аны алмаштыручы документның номеры	Имза һәм аны кертү датасы <*>
1						
2						

Язылу кәгазен таныклым:

(Ф. И. О., яшәү урыны адресы, серия, номер, бирү датасы, урыны

паспорт яки аны алыштыручы документ, имза җыючы зат

, аның имзасы һәм аны кертү датасы)

-----

<\*> инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә

Гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә җирле үзидарәнең тиешле органына кертелмәгән очракта;

Башка нигезләр буенча, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп;

Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.