

СОВЕТ  
НАБЕРЕЖНО-МОРКВАШСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Кривая, д. 49, с. Набережные Морквашы,  
42334



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ  
ЯР БУЕ МОРКВАШЫ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

Кремлевский, 40-й Югары Яр Буе Морквашы авылы,  
42334

Тел: (843 72) 30-1-43, факс: (843 72) 30-1-43.

РЕШЕНИЕ

27.09.2017

КАРАР

40-167

с. Набережные Морквашы

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Югары Ослан муниципаль районының Яр Морквашы авыл жирлегендә яшәүчеләрнең муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашу өчен хокукларын тәэмин итү максатларында, Югары Ослан муниципаль районының "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Югары Ослан муниципаль районының Яр Морквашы авыл жирлеге Уставы нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы  
Яр буе Морквашы авыл жирлеге Советы  
карап итте:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлегендә халык алдында тыңлаулар оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Нигезләмәнең 1.4 пунктындагы 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«1) жирлек уставы проекты, шулай ук жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив-хокукый акт проекты, жирлек уставына, уставны шушы жирлек норматив-хокукый актларга туры китерү максатларында, Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл яңарту формасына үзгәрешләр кертелә торган очраклардан тыш».

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлегендә халык алдында тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы Нигезләмәнең текстын яңа редакциядә расларга (№1 кушымта).

3. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм хокукый мәгълүматның рәсми порталында урнаштырырга.

Совет рәйсе  
Югары Ослан муниципаль районы  
Яр Буе Морквашы авыл җирлеге  
башлыгы \_\_\_\_\_ И.Х.Гаязов

Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Яр бие Морквашы авыл жирлеге  
Советының 2017 елның 27 сентябрэндәге  
40-167 номерлы карарына  
1 нче кушымта

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЯР БУЕ  
МОРКВАШЫ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНДӘ ХАЛЫК АЛДЫНДА ТЫҢЛАУЛАРНЫ ОЕШТЫРУ  
ҺӘМ ҮТКӘРҮ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге Татарстан Республикасы Законы нигезендә. № 45-ЗРТ, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр бие Морквашы авыл жирлеге Уставы белән Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр бие Морквашы авыл жирлеге территориясендә халык тыңлауларын оештыру һәм үткәрү тәртибен билгели.

1.2. Югары Ослан муниципаль районы Яр бие Морквашы авыл жирлеге халык катнашында Жирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу, тыңлауларга чыгарылган проектлар буенча тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр әзерләү өчен ачык тыңлаулар үткәрелә.

1.3. Муниципаль хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә хокук чыгару инициативасы субъектлары тарафыннан жирле үзидарә органнарына кертелгән муниципаль хокукый актлар проектлары гавами тыңлауларда фикер алышу предметы булып тора.

1.4. Ачык тыңлауларга мәжбүри рәвештә чыгарыла:

1) жирлек уставы проекты, шулай ук жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив-хокукый акт проекты, жирлек уставына, уставны шушы жирлек норматив-хокукый актларга туры китерү максатларында, Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл яңарту формасына үзгәрешләр кертелә торган очраклардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр бие Морквашы авыл жирлеге бюджеты проекты һәм аның үтөлеше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр бие Морквашы авыл жирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яр бие Морквашы авыл жирлегенең генераль планы проекты, муниципаль хокукый актлар проектлары Генераль планга үзгәрешләр кертү турында;

5) жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) территорияләрне планлаштыру проектлары һәм территорияләрне ызанлау проектлары, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очраклардан тыш;

7) жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү мәсьәләләре;

8) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү алу таләп ителгән очраклардан тыш, яисә гражданның җыеннарында;

11) территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары".

1.5. Әлеге Нигезләмәнең 2-7 бүлекләре нигезләмәләре әлеге Нигезләмәнең 1.4 пунктындагы 2, 4 - 9 пунктчаларында каралган мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздырганда барлыкка килә торган хокук мөнәсәбәтләренә, әлеге Нигезләмәнең 8 - 14 бүлекләрендә билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып кагыла.

## 2. Ачык тыңлаулар үткөрү инициативасы

2.1. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлеге Советы һәм яр буе Морквашы авыл җирлеге башлыгы инициативасы буенча халык алдында тыңлаулар үткәрелә.

2.2. Ул Югары Ослан муниципаль районының Яр буе Морквашы авыл җирлегендә яшәүчеләр арасынан төзелә, алар Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының җирле үзидарә органнарына сайлауларда актив сайлау хокукына ия.

## 3. Халык алдындагы инициативаларны тәкъдим итү

3.1. Ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү өчен кимендә 10 кешедән торган гражданның инициатив төркеме ирекле рәвештә төзелә.

3.2. Гражданның инициатив төркеме аны төзү турында Карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданның инициатив төркеменең беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

3.3. Беркетмәгә әлеге Нигезләмәгә кушымта нигезендә гражданның инициатив төркеменең барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе теркәлә. Кул кую кәгазенә һәр бите инициатив төркем составынан сайланучы гражданның инициатив төркем рәисе һәм Секретаре тарафыннан расланырга тиеш.

3.4. Гражданнарның инициатив төркеме Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлеге советына түбәндәге документлар кертә:

1) гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт проектын күрсәтеп һәм аны гавами тыңлауларга чыгару зарурлыгын нигезләп гариза;

2) аның исемеңнән эш итәргә вәкаләтле инициатив төркем әгъзалары турында белешмәләр (фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы, гражданин паспортының яки гражданин паспортын алмаштыручы документның сериясе һәм номеры, яшәү урыны адресы, шәхси имза);

3) әлеге Нигезләмәнең 3.3 пунктында күрсәтелгән кул кую кәгазьләрен кушып, гражданнар инициатив төркеменең беренче утырышы беркетмәсе.

3.5. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлеге Советына кәргән көннән алып, инициатив төркем гаризасын карау срогы 1 айдан да артмаска тиеш.

3.6. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлеге Советы инициатив төркем гаризасын карау нәтиҗәләре буенча тиешле муниципаль хокукый акт буенча тыңлаулар билгеләү турында Карар кабул итә яки мондый карарны кабул итүдән баш тарта.

3.7. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлеге Советы халык алдында тыңлаулар үткәрүдән баш тарта:

- әгәр тапшырылган документлар әлеге нигезләмә таләпләренә туры килмәсә;

- тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми икән.

4. Халык тыңлауларын билгеләү

4.1. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлеге Советы һәм яр буе Морквашы авыл җирлеге башлыгы инициативасы белән үткәрелә торган халык алдында тыңлаулар Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлеге Советы тарафыннан, ә Яр буе Морквашы авыл җирлеге башлыгы инициативасы белән оештырыла.

4.2. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлеге Советы карарында, авыл җирлеге Башлыгы карарында халык алдында тыңлауларны билгеләү турында күрсәтелә:

1) ачык тыңлаулар темасы;

2) ачык тыңлаулар инициаторы турында белешмәләр;

3) ачык тыңлаулар үткәрү вакыты һәм урыны, вакыты;

4) гавами тыңлауларда карала торган мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертелә торган адрес, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар бирелә ала.

4.3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында карар, ачык тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты, әгәр закон һәм әлеге Нигезләмә белән билгеләнмәгән булса, авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында Халык алдында тыңлаулар үткөрү датасына 10 көннән дә соңга калмыйча халыкка җиткерелергә тиеш.

## 5. Халык тыңлауларын оештыру

5.1. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан халык алдында тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү, аның кушуы буенча махсус төзелгән комиссияләр яки эшче төркемнәр (алга таба-ачык тыңлауларны оештыручы) тарафыннан башкарыла.

5.2. Ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы:

- ачык тыңлауларда катнашучыларның башлангыч составын билгели;
- чыгышларны әзерләргә тиешле мәсьәләләр исемлеген билгели;
- ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча докладчыларның башлангыч составын билгели;
- ачык тыңлаулар үткөрү регламентын билгели;
- гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искәрмәләр һәм тәкъдимнәр җыюны гамәлгә ашыра;
- гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча кирәкле белешмә материаллар, йомгаклау документлары проектларын әзерли;;
- ачык тыңлаулар беркетмәсен алып баруны тәэмин итә;
- ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә әзерләүне оештыра;
- ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмәләрне халыкка җиткерүне тәэмин итә.

5.3. Ачык тыңлауларда катнашырга чакырабыз:

- дәүләт хакимияте һәм җирле үзидарә органнары вәкилләре;
- сәяси партияләрнең төбәк һәм җирле бүлекләре һәм башка иҗтимагый берләшмәләр вәкилләре;
- эшчәнлекләре тикшерелгән тема белән бәйле оешмаларның җитәкчеләре;
- масса күләм мәгълүмат чаралары.

Халык инициативасы буенча тыңлаулар үткәрелгән очракта, мәҗбүри рәвештә гражданның инициатив төркеме рәисе һәм вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

5.4. Гавами тыңлауларда катнашучылар үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлаулар үткөрү датасына кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар тапшырган затлар катнаша.

5.5. Ачык тыңлауларда халык алдында чыгыш ясау хокукыннан башка районның барлык кызыксынган кешеләре катнаша ала.

5.6. Гражданнар фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы язма тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен алдан һәм гавами тыңлаулар үткөрү көнендә дә тапшырырга хокуклы.

5.7. Тыңлауларны оештыру һәм үткөрү, законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә каралган очрақлардан тыш, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

## 6. Тыңлаулар үткөрү тәртибе

6.1. Ачык тыңлаулар утырышлар формасында үткөрелә.

6.2. Катнашучыларны теркәү ачык тыңлаулар башланганчы 30 минуттан башлана.

6.3. Тыңлауларда авыл жирлеге башлыгы, авыл жирлеге башкарма комитеты җитәкчесе, авыл жирлеге башлыгы яки Башкарма комитет җитәкчесе вәкаләтле башка затлар катнаша ала.

6.4. Рәислек итүче тыңлаулар алып бара һәм тыңлауларның көн тәртибәндәге мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залынан мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6.5. Халык алдында тыңлаулар рәислек итүченең кереш сүзе белән ачыла, ул утырышта катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлауларны үткөрү тәртибе турында хәбәр итә.

6.6. Беркетмәне рәсмиләштерү, кергән тәкъдимнәрне, тәкъдимнәрне исәпкә алу өчен, рәислек итүче тәкъдиме буенча гавами тыңлаулар секретаре сайланырга мөмкин.

6.7. Чыгышларның эзлеклелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда катнашу өчен кергән язма гаризаларның санын һәм башка мәсьәләләрне исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

6.8. Ачык тыңлауларда катнашучылар чыгыш ясаганнан соң чыгыш ясаучыларга рәислек итүче рәхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

6.9. Рәислек итүче тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында Карар кабул итәргә хокуклы.

6.10. Ачык тыңлаулар уздырганда тәртипне үтәү ачык тыңлауларда катнашу өчен мәҗбүри шарт булып тора. Халык тыңлауларында катнашучылар ачык тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткөрүгә комачауларга хокуклы түгел. Ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан үткөрү тәртибен бозу очрагында рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

## 7. Ачык тыңлаулар нәтижәләре

7.1. Ачык тыңлаулар вакытында беркетмә алып барыла. Ачык тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре сәркатипкә язма рәвештә тапшырыла һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушыла.

7.2. Яр буе Морквашы авыл жирлеге башлыгы, авыл жирлеге Советы материалларында саклана.

7.3. Ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча рекомендацияләр, резолюцияләр рәвешендә йомгаклау документлары кабул ителергә мөмкин. Рәислек итүче тыңлауларда катнашучылар арасында тыңлауларга чыгарылган кайбер мәсьәләләр буенча тавыш бирүне үткөрү кирәклегенә турында Карар кабул итәргә хокуклы.

7.4. Ул авыл җирлегенә мәгълүмат стендларында рәсми рәвештә басылып чыгарга һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында Халык алдында тыңлаулар тәмамлангандан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиеш.

7.5. Ачык тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проектына карау гавами тыңлаулар беркетмәсе, ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары булганда гамәлгә ашырыла.

7.6. Проекты ачык тыңлауларда фикер алышынган муниципаль хокукый акт җирлекнең мәгълүмати стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халыкка җиткерелергә тиеш.

## 8. Ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл җирлегенә бюджет проекты буенча аның үтәлеше турында хисап бирү

8.1. Авыл җирлегенә бюджет проекты һәм аның үтәлеше турындагы хисап буенча халык алдында тыңлаулар авыл җирлегенә башлыгы тарафыннан билгеләнә.

8.2. Авыл җирлегенә бюджет проекты халык алдында тыңлауларга чыгарылган, авыл җирлегенә башкарма комитеты тарафыннан финанс елының 1 ноябреннән дә соңга калмыйча игълан ителә.

8.3. Бюджет проекты халыкка җиткерелгәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча авыл җирлегенә башлыгы халык алдында тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә. Авыл җирлегенә бюджет проектына игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрелә.

8.4. Ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет проекты эшләнә бетерелә һәм рәсми рәвештә финанс елының 24 ноябреннән дә соңга калмыйча бастырыла.

8.5. Бюджет үтәлеше турындагы халык алдында тыңлауларга чыгарылган хисап проекты авыл җирлегенә башкарма комитеты тарафыннан игълан ителә.

8.6. Авыл җирлегенә башлыгы бюджет үтәлеше турындагы хисап проектына игълан иткәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә.

8.7 халык алдында тыңлаулар авыл җирлегенә бюджет үтәлеше турындагы хисап проектына игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча һәм 15 көннән дә соңга калмыйча үткөрелә.

Ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет үтәлеше турындагы хисап проекты эшләнә бетерелә һәм авыл җирлегенә Советына җибәрелә .

8.8. Ачык тыңлауларның рекомендацияләре, ачык тыңлаулар беркетмәсе, шулай ук ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә авыл җирлегенә Советына бюджет проекты (аның үтәлеше турында хисап) белән бер үк вакытта җибәрелә.

9. Җирлекнең генераль планы проекты, үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.



9.1. Генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турындагы карар проекты, жирлекнең мәғлүмати стендларында рәсми рәвештә халыкка җиткерелергә тиеш, шулай ук расланганчыга кадәр кимендә өч ай алдан Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш. Генераль план проекты Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән мәғлүматлар күләмендә беренче гавами тыңлаулар уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча халыкка җиткерелергә һәм урнаштырылырга тиеш.

9.2. Авыл җирлеге башлыгы генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәргән көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча әлеге сораулар буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә һәм аны жирлекнең мәғлүмат стендларында халыкка җиткерүне, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итә.

9.3. Халыкка генераль план проектының эчтәлегенә турында мәғлүмат җиткерү максатыннан, күргәзмәләр, генераль план проектының демонстрацион материаллары экспозицияләре, җирле үзидарә органнары вәкилләре, халык җыелышларында генераль план проекты эшләнүчеләр, массакуләм мәғлүмат чараларында чыгыш ясау мөмкин.

9.4. Ачык тыңлаулар уздырганда, кызыксынган барлык кешелергә ачык тыңлауларда катнашу өчен тигез мөмкинлекләр тәэмин итү максатларында, жирлек территориясе Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнгән территориянең әлеге өлешендә яшәүче яисә теркәлгән затларның чик саны нормативы нигезендә бер өлешкә бүленергә мөмкин.

9.5. Жирлекнең генераль планы проекты буенча ачык тыңлаулар жирлекнең һәр торак пункттында үткәрелә. Генераль планга үзгәрешләр керткәндә, гавами тыңлаулар генераль планга үзгәрешләр кертү тәкъдим ителә торган торак пунктларда, шулай ук әлеге торак пунктлар белән уртак чикләре булган торак пунктларда үткәрелә.

9.6 ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлаулар үткөрүгә вәкаләтле авыл җирлеге җирле үзидарә органнарына генераль план проектына кагылышлы, аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен тапшырырга хокуклы.

9.7 генераль план проекты, жирлек халкына аларны үткөрү вакыты һәм урыны турында халык тыңлауларының нәтижеләре турында бәяләмә игълан ителгән көнгә кадәр аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү вакыты 3 ай тәшкил итә.

9.8 торак төзелеше яки рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында торак пунктлар чикләрен үзгәртүне күздә тоткан үзгәрешләр генераль планга кертү гавами тыңлаулар үткөрмичә гамәлгә ашырыла.

9.9 авыл җирлеге башлыгы, халык алдында тыңлауларның нәтижеләре турындагы бәяләмәләренә исәпкә алып, карар кабул итә:

1. генераль план проекты белән килешү һәм аны авыл җирлеге Советына җибәрү турында.;

2) генераль план проекты кире кагу һәм аны эшләп бетерүгә җибәрү турында.

10. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

10.1. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында карар авыл жирлегә башлыгы мондый проект алган көннән 10 көннән дә соңга калмыйча кабул итә.

10.2. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясы нигезендә төзелгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү комиссиясе (алга таба - комиссия) тарафыннан гамәлгә ашырыла, ул әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган функцияләргә гамәлгә ашыра.

10.3. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларның дәвамлылыгы мондый проект басылып чыккан көннән ике һәм дүрт айдан да ким түгел. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларның дәвамлылыгы проект басылып чыккан көннән алып гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә чыкканчыга кадәр ике ай тәшкил итә.

10.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү очрагында, жирлек территориясенең бер өлешенә карата, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенең күрсәтелгән өлешенә чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткөрелә. Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча ачык тыңлаулар мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән территориаль зона чикләрендә үткөрелә. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый.

10.5. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижеләрен исәпкә алып, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәэмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлегә башлыгына тапшыра. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып ачык тыңлаулар беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә тора.

10.6 авыл жирлегә башлыгы аңа жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, ачык тыңлаулар протоколы, ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә тапшырылганнан соң ун көн эчендә әлеге проектны авыл жирлегә Советына жиберү яки жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын кире кагу, аны кабат тапшыру датасын күрсәтеп, эшләп бетерүгә жиберү турында Карар кабул итәргә тиеш.

11. Территорияләргә планлаштыру проектлары һәм территориягә межалау проектлары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

11.1. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межалау проектлары буенча гавами тыңлаулар шушы территориядә урнашкан жир кишәрлекләре һәм капиталъ төзелеш объектлары хокуклары ияләре, мондый проектларны гамәлгә ашыру белән бәйле рәвештә законлы мәнфәгатьләре бозылырга мөмкин булган затлар катнашында үткөрелә.

11.2. Әлеге мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар уздырганда барлык кызыксынган затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр бирелергә тиеш.

11.3. Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлауларда катнашучылар авыл жирлегенең жирле үзидарә органына әлеге мәсьәлә проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен тапшырырга хокуклы.

11.4. Район халкына аларны үткөрү вакыты һәм урыны турында гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр хәбәр иткәннән бирле территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межалау проектлары буенча ачык тыңлаулар уздыру вакыты 1 ай тәшкил итә.

11.5. Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты буенча эзерләнгән документ һәм ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә Башкарма комитет Житәкчесенә гавами тыңлаулар уздырылган көннән унбиш көннән дә соңга калмыйча жибәрелә.

12. Капиталъ төзелеш объектн яки жир кишәрлеген шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәтләр бирү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

12.1. Капиталъ төзелеш объектның яисә жир кишәрлегеннән шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар чикләрендә жир кишәрлеге яки капиталъ төзелеш объектн урнашкан территориаль зона чикләрендә яшәүче гражданныр катнашында үткөрелә, аңа карата рөхсәт сорала.

Әгәр шартлы рәвештә рөхсәт ителгән жир участогын яки капиталъ төзелеш объектн файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты ясарга мөмкин булган жир кишәрлекләре һәм капиталъ төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткөрелә.

12.2. Комиссия жир кишәрлеге белән уртак чикләре булган жир кишәрлегенә ия булган, аңа карата әлеге рөхсәт сорала торган, гомуми чикләре булган жир кишәрлекләрендә урнашкан капиталъ төзелеш объектларының хокук ияләренә һәм капиталъ төзелеш объектның бер өлеше булган биналарга ия булучыларга һәм капиталъ төзелеш объектның бер өлеше булган биналарга хокукка ия булучыларга карата шартлы рөхсәт ителгән рөхсәтнамә бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жибәрә., аңа карата әлеге рөхсәт соратып алына. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән соң ун көннән дә соңга калмыйча жибәрелә.

12.3. Жир кишәрлеген яки капиталъ төзелеш объектн шартлы рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләләре буенча ачык тыңлауларны эзерләү һәм үткөрү вакыты бер айдан да артмаска тиеш.

12.4. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү яки мондый рәхсәтне бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерли, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, аларны Башкарма комитет Житәкчесенә жиберә.

12.5. Күрсәтелгән рекомендацияләр нигезендә Башкарма комитет Житәкчесе алар кәргән көннән өч көн эчендә шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү яки мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

12.6. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гамәлгә ашыра, гавами тыңлаулар үткөрү өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

13. Мондый файдалануның башка төренә рәхсәт ителгән жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

13.1. Мондый файдалануның башка төренә рәхсәт ителгән жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча ачык тыңлаулар алар жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объекттын шартлы рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14. Капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан тайпылуга рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру үзенчәлекләре

14.1. Капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, үзгәртеп коруның чик параметрларыннан кире кагуга рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар тәртиптә һәм срокларда үткәрелә, алар әлегә бүлектә каралган үзенчәлекләрне исәпкә алып, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объекттын шартлы рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган.

14.2. Капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуга рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия мондый рәхсәт бирү яисә кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерләүне гамәлгә ашыра.

14.3. Капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуга рәхсәт бирү яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турындагы карар, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, тиешле рекомендацияләр кәргән көннән жиде көн эчендә Башкарма комитет тарафыннан кабул ителә.

14.4. Рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан читләштерүгә рәхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гамәлгә ашыра, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мөгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

Совет рәисе  
Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Яр Буе Морквашы авыл жирлеге  
башлыгы

И.Х. Гаязов

Югары Ослан муниципаль районы  
Яр буе Морквашы авыл жирлегендә  
халык алдында тыңлауларны оештыру һәм  
үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәгә  
кушымта

## ИНИЦИАТИВ ТӨРКЕМНЕҢ ЯЗЫЛУ КӘГАЗЕ

Проект (проектлар) буенча ачык тыңлаулар:

" \_\_\_\_\_ "

Без, түбәндә язылучылар, тәкъдим ителгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткөрүне хуплайбыз

N	Фамилияс е, исеме, өтисенең исеме	туган көне	яшәү урыны буенча адресы	паспорт яки аны алыштыручы документ номеры, серия	имза һәм аны кертү датасы <*>
1					
2					

Язылу кәгазе таныклыым:

\_\_\_\_\_  
(Ф. и. о., яшәү урыны адресы, серия, номеры, датасы, бирү урыны, паспорт яки аны алмаштыручы документ, аңа имза жыючы зат, аның имзасы һәм аны кертү датасы)

-----  
<\*> инициатив төркемнең һәр әгъзасы үз кулы белән кертелә

Гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә жирле үзидарәнең тиешле органына кертелмәгән очракта;

Башка нигезләр буенча, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп;

Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.