

Олы Елга авыл җирлеге Советы Балык Бистәсе муниципаль районы
Татарстан Республикасы

КАРАР № XXXIII-1

Олы Елга авылы

2017 елның 4 сентябре

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Елга авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы федераль закон, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Елга авыл җирлеге территориясендә чисталык, тәртип һәм төзекләндерү дәрәжәсен күтәрү максатларында, «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының» Олы Елга авыл җирлеге «муниципаль берәмлеге Уставы белән җирлекләрен, шәһәр округларының, шәһәр эчендәге районнарның территорияләрен төзекләндерү кагыйдәләрен әзерләү өчен методик тәкъдимнәрне раслау турында» 13.04.2017 ел, №711/пр Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы боерыгы белән, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Елга авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар нәтижәләрен карап, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Елга авыл җирлеге Советы карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Елга авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен расларга.

2. Үз көчен югалткан дип танырга:

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Елга авыл җирлеге Советының 07.06.2012 ел, № XIV карары «Олы Елга авыл җирлеге территориясендә территорияләрен санитар карап тоту, жыештыру һәм чисталыкны тәмин итү кагыйдәләрен раслау турында ».

3.Әлеге карарны Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Олы Елга авылы, Октябрь ур., 25, Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Сабакай авылы, Үзәк урамы, 9 йорт; Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Саескан Тавы авылы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Саескан Тавы, үзәк урамы, 16А йорт; Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Кама поселогы, Курортная-2, 23 , Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының рәсми сайты: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> һәм» Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталы " Интернет-мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә веб-адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru>.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Олы Елга Башлыгы
авыл җирлеге башлыгы



Ф.Ә.Садриев

Расланган
Совет карары белән
Олы Елга авыл жирлеге
Балык Бистәсе
муниципаль районы
Татарстан Республикасы
04.09.2017 № XXXIII-1

Кагыйдә

Олы Елга авыл жирлеге территориясен төзекләндерү Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Елга авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре – Кагыйдәләр) «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законны, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законны, Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 13.04.2017 елдагы 711/П номерлы боерыгы нигезендә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында " авыл жирлекләре, шәһәр округлары территорияләрен төзекләндерү кагыйдәләрен әзерләү өчен тәкъдимнәр, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының» Олы Елга авыл жирлеге «муниципаль берәмлеге Уставы һәм башка муниципаль норматив хокукый актлар Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Елга авыл жирлеге территориясендә төзекләндерү объектларын чисталыкта һәм тәртиптә тотуга, тулаем төзекләндерү дәрәжәсен күтәрүгә бердәм таләпләр билгеләү максатларында (алга таба-авыл жирлеге).

1.2. Әлеге Кагыйдәләрдә имин, уңайлы һәм жәлеп итүчән шәһәр тирәлеген формалаштыру максатларында төп принциплар, алымнар, сыйфат характеристикалары һәм күрсәткечләр күрсәтелгән, аларга әлеге Кагыйдәләрнең максатлары өчен Жирлектә яшәү тирәлеген характерлаучы һәм шундый территориядә яшәү уңайлыгын билгеләүче территорияль

чагылдырылган табигый, архитектура-планлаштыру, экологик, социаль-мэдэни һәм башка факторлар жыелмасы керә.

1.3.Әлеге кагыйдәләрне жирлекнең бөтен территориясендә гамәлгә ашыралар һәм барлык физик һәм юридик затлар, аларның оештыру-хокукий формасына карамастан, мәжбүри үтәлергә тиеш.

1.4.Чын кагыйдәләр:

1) алар урнашкан биналарны (торақ йортларны да кертеп), корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тоту таләпләре, тиешле Биналарның һәм корылмаларның фасадлары һәм киртәләре тышкы кыяфәтенә карата;

2)төзекләндерү эшләре исемлеге һәм аларны башкару вакыт аралыгы;

3) жирлек территориясен төзекләндерүне оештыру таләпләре (урамнарны яктырту, территорияне яшелләндерү, урам исемнәре һәм йорт номерлары белән күрсәткечләр кую, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту).

1.5.Жирлек территориясен төзекләндерү өлкәсендәге эшчәнлекне координацияләү һәм методик тәэмин итү, жирлекнең торақ пунктлары территорияләрен жыештыру һәм санитар тәртиптә тоту эшләрен координацияләү, чисталыкны һәм тәртипне саклау жирлек башкарма комитетына йөкләнә.

II. Төп төшенчәләр

Әлеге кагыйдәләрне тормышка ашыру максатларында түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

жирлек территориясен төзекләндерү-территорияне карап тоту, шулай ук гражданның яшәү шартларын уңайлыландыруга, территориянең санитар һәм эстетик торышын саклауга һәм яхшыртуга юнәлтелгән төзекләндерү объектларын проектлау һәм урнаштыру буенча әлеге Кагыйдәләр белән каралган чаралар комплексы;

төзекләндерү объектлары-төзекләндерү эшчәнлеге башкарыла торган төрле функциональ билгеләнештәге территорияләр, шул исәптән:

- балалар майданчыклары, спорт майданчыклары һәм башка ял һәм ял майданчыклары;

- эт йөрү һәм күнегүләр өчен майданчыклар;

- автостоянкалар майданчыклары;

- урамнар (шул исәптән жәяүлеләр) һәм юллар;
- парктар, скверлар, башка яшел зоналар;
- мәйданнар, яр буйлары һәм башка территорияләр;
- транспорт, инженерлык коммуникацияләренә техник зоналары, су саклау зоналары;
- коммуналь калдыкларның аерым төркемнәрен саклау өчен контейнер мәйданчыклары һәм мәйданчыклар;

бу кагыйдәләрдә төзекләндерү элементлары, шул исәптән:

- яшелләндерү элементлары;
- йөгертмә;
- киртәләр (коймалар);
- су җайланмалары;
- урам коммуналь-көнкүреш һәм техник җиһазлар;
- уен һәм спорт җиһазлары;
- яктырту элементлары;
- мәгълүмат урнаштыру чаралары һәм реклама конструкцияләре;
- кече архитектура формалары һәм шәһәр җиһазлары;
- капитал булмаган стационар булмаган корылмалар;
- капитал төзелеш объектлары элементлары;

төзекләндерүне торгызу-юлның бөтен киңлеге буенча асфальт өслеген сыйфатлы торгызу, хужалык йөреше, тротуар, бордюр ташын кире урнаштыру, туфракның уңдырышлы катламын торгызу, газон үләннәре чөчү һәм бозылган яшел үсентеләр утырту белән тырма астындагы газоннарны ремонтлау, реклама конструкцияләрен һәм башка төзекләндерү элементларын торгызуны үз эченә алган эшләр комплексы;

газон - махсус сайланган үләннәр орлыгы чөчү белән ясалган үлән каплавы, ул утырту, парк корылмалары һәм ландшафт композициясенә мөстәкыйль элементлы, шулай ук табигый үлән үсемлекләре;

йорт хужасы-ишегалды корылмалары булган индивидуаль торақ йорт һәм бу йорт урнашкан җир участогы;

ишегалды корылмалары-җир участогында урнашкан вакытлыча ярдәмче корылмалар (базы, күгәрченнәр, сарайлар һ. б.);

йорт билгеләре – аншлаг (урам, мәйдан, проспект исеме күрсәткече), номер билгесе (йорт һәм корпус номеры күрсәткече), подъезд һәм фатир номерлары күрсәткече, флаг саклагычлары, истәлекле такталар, янгын гидранты күрсәткече, грунт геодезик билгеләре, магистраль камералары һәм суүткәргеч челтәре кое күрсәткечләре, Корылмалар күрсәткече жир асты газүткәргечләре;