

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
САРМАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН
СОВЕТ
«ЛЕШЕВ-ТАМАКСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ»
ул. Молодежная, д. 1 а,
с. Лешев Тамак, 423353.
Телефон: (85559) 4-13-24
E-mail: LevTam.Sar@tatar.ru

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЛӘШӘУ ТАМАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Яшьләр урамы, 1 а йорт,
Ләшәу Тамак авылы, 423353.
Телефон: (85559) 4-13-24
E-mail: LevTam.Sar@tatar.ru

ОГРН 1021601312182 ИНН/КПП 1636001322/163601001

РЕШЕНИЕ

21 августа 2017 года

№21

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЛӘШӘУ ТАМАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНАСЫ ТУРЫНДАГЫ НИГЕЗЛӘМӘНЕ РАСЛАУ ХАКЫНДА

Жирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү максатыннан һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге № 131-ФЗ номерлы Федераль законы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Ләшәу Тамак авыл жирлеге Уставы нигезендә Сарман муниципаль районы Ләшәу Тамак авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Ләшәу Тамак авыл жирлегенең муниципаль казнасы турында нигезләмәне расларга (кушымта итеп бирелә).

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм «Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең «Интернет» мәгълүмат – телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Сарман муниципаль районы Ләшәу Тамак авыл жирлеге башлыгына йөкләргә.

Ләшәу Тамак авыл жирлеге
Советы рәисе



И.З.Хабибуллин

Сарман муниципаль районы
Ләшәү Тамак авыл җирлеге Советының
2017 елның 21 августындагы
21 номерлы карары белән
расланган

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЛӘШӘУ ТАМАК АВЫЛ ҖИРЛЕГЕНЕҢ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНАСЫ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

1 бүлек. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Граждан кодексы нормалары, "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законы, Сарман муниципаль районы Ләшәү Тамак авыл җирлеге Уставы нигезендә эшләнгән һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Ләшәү Тамак авыл җирлеге муниципаль казнасының гомуми максатларын, бурычларын, формалаштыру, исәпкә алу, идарә итү тәртибен билгели.

2. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Ләшәү Тамак авыл җирлеге муниципаль казна составына "Ләшәү Тамак авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге бюджеты (алга таба - җирлек бюджеты), муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә хужалык алып бару һәм оператив идарә итү хокукында беркетелмәгән муниципаль милек, "Ләшәү Тамак авыл җирлеге" муниципаль берәмлегенә милек хокуклары керә.

3. "Ләшәү Тамак авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге исеменнән (алга таба - Ләшәү Тамак авыл җирлеге тексты буенча) милекченә вәкаләтләрән Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Ләшәү Тамак авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) гамәлгә ашыра.

4. Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль казнасын тәшкил итүче күчемле һәм күчемсез мөлкәт хокукларны исәпкә алу территориаль органда күчемсез мөлкәткә хокукларны дәүләт теркәвенә алу өчен документлар пакетын формалаштыруны Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы гамәлгә ашыра.

5. Җирлек бюджеты акчаларын куллануны исәпкә алу һәм контрольдә тоту бюджет процессын жайга салучы муниципаль хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

6. Ләшәү Тамак авыл җирлеге муниципаль казнасы мөлкәтен өченче затлар катнашында алыш-бирешкә жәлеп иткән очракта, милекнең турыдан - туры милекчәсе - "Ләшәү Тамак авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге тиешле хокукларны һәм бурычларны ала.

7. Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль казнасын формалаштыру,

исәпкә алу, идарә итү һәм аның белән эш итүнең төп максатлары булып тора:

- 1) жирлекнең икътисади нигезен ныгыту;
- 2) гражданлык хокук мөнәсәбәтләре өлкәсендә жирлекнең икътисадый һәм финанс мөстәкыйльлеген тәэмин итү;
- 3) жирлек милке белән идарә итүнең, аның аерым объектлары белән максималъ нәтижәле идарә итүне тәэмин итүнең яңа юлларын эшләү һәм гамәлгә ашыру өчен икътисадый алшартлар булдыру;
- 4) жирлекнең күчемсез мөлкәт, кыйммәтле кәгазьләр, инвестицияләр базарларында мөстәкыйль икътисадый сәясәтен гамәлгә ашыру;
- 5) жирлекнең муниципаль милек объектларыннан коммерциячел файдаланудан керемнәрен арттыру;
- 6) Ләшәү Тамак авыл жирлегенең милек объектларын саклау, арттыру;
- 7) инвестицияләр жәлеп итү һәм жирлек территориясендә эшмәкәрлек эшчәнлеген стимуллаштыру.

2 бүлек. САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЛӘШӘУ ТАМАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНАСЫНЫҢ СОСТАВЫ ҺӘМ МӨЛКӘТЕН ФОРМАЛАШТЫРУ ТӘРТИБЕ

8. Ләшәү Тамак авыл жирлегенең муниципаль казнасын тәшкит итә торган объектлар булып торалар:

- 1) жирлек бюджеты акчалары;
- 2) Ләшәү Тамак авыл жирлеге милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә беркетелмәгән мөлкәт, шул исәптән:
 - элек муниципаль милеккә тапшырылган жирлек;
 - торак һәм торак булмаган аерым торучы биналар;
 - торак йортларга төзелгән-төзелгән, әмма торак фонды объектлары булмаган биналар (торак булмаган биналар);
 - торак биналар;
 - биналарның милекчеләренең гомуми өлешле милкендә булган, бердәм күчемсез мөлкәт комплексының торак булмаган биналарында муниципаль өлеш;
 - предприятиеләр (милек комплекслары);
 - төзелеш, корылмалар (инженерлык инфраструктурасы объектлары, башка хужалык корылмалары);
 - башка күчемсез мөлкәт;
- 3) Ләшәү Тамак авыл жирлеге милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә беркетелмәгән күчемсез мөлкәт:
 - машиналар, станоклар, жиһазлар, товар запаслары, чимал һәм материаллар запаслары;
 - ценные бумаги;
 - Ләшәү Тамак авыл жирлегенең интеллектуаль милек объектлары, шул исәптән аларга махсус хокуклар;
 - архив фондлары һәм архив документлары;
 - программа продуктлары һәм мәгълүмат базалары;

- башка күчөмсөз мөлкөт;

4) "Ләшәү Тамак авыл жирлегенә" муниципаль берәмлегенәң әлегә юридик затларның мөлкәтен барлыкка китерүдә катнашуы белән бәйлә рәвештә алынган хужалык жәмгыятләренә карата мәжбүри хокуклары;

5) "Сарман авыл жирлегенә" муниципаль берәмлегенәң башка мөлкәт хокуклары.

9. Ләшәү Тамак авыл жирлегенәң гражданлык хокукларының аерым объектларына милек хокукы алу һәм аларны Ләшәү Тамак авыл жирлегенәң муниципаль казна составына кертү нигезләре булып тора:

1) жирлекнең муниципаль казнасы хисабына яңа объектлар төзү;

2) 1) Ләшәү Тамак авыл жирлегенә муниципаль казнасы хисабыннан мөлкәт сатып алу һәм башка килешүләр нигезендә гражданлык хокукый мөнәсәбәтләре объектларын жирлек муниципаль милкенә сатып алу;

3) Ләшәү Тамак авыл жирлегенәң хужалык жәмгыятләре мөлкәтен булдыруда катнашуы;

4) Ләшәү Тамак авыл жирлегенә дәүләт милкен бүлү турындагы законнар нигезендә объектларны федераль милеккә, Россия Федерациясе субъектлары милкенә һәм муниципаль милеккә тапшыру;

5) Ләшәү Тамак авыл жирлегенәң ташландык әйберләргә, шулай ук хужасыз дип табылган һәм бу уңайдан Ләшәү Тамак авыл жирлегенәң муниципаль милкенә кергән әйберләргә муниципаль милек хокукын гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә сатып алу;

6) акционеры Башкарма комитет булган хужалык жәмгыятенәң бүленгән табыш өлешен алу;

7) хужалык жәмгыятә табышының бүленгән (исәпләнгән), ләкин түләнмәгән өлешен түләү, аны бетергәндә хужалык жәмгыятә акционерлары, анда катнашучылар арасында бүленергә тиешле мөлкәтне тапшыру;

8) "Бөлгенлек (банкротлык) турында" 2002 елның 26 октябрәндәге 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, бурычлы оешма кредиторларының таләпләрен түләп бетергәннән соң калган ихтыяжсыз мөлкәтне тапшыру;

9) гамәлдәге законнарда каралган башка нигезләр.

10. Ләшәү Тамак авыл жирлегенә муниципаль казнасы милкенә кергән Ләшәү Тамак авыл жирлегенәң муниципаль милке объектларын да кертү нигезләре булып тора:

1) муниципаль учреждениеләргә яки Ләшәү Тамак авыл жирлегенә казна учреждениесенә оператив идарә итү хокукында яисә учреждениегә яисә казна учреждениесенә әлегә мөлкәт сатып алуға милекчә тарафыннан бирелгән акчалар хисабына сатып алынган артык, файдаланылмый яки тиешенчә файдаланылмый торган мөлкәтне тартып алу;

2) гамәлдәге законнарда билгеләнгән нигезләр буенча һәм тәртиптә, шул исәптән муниципаль учреждениеләрнең хужалык алып баруына, оператив идарәгә, оператив идарәгә тапшырылган мөлкәттенән баш тартуына бәйлә рәвештә, муниципаль предприятиенәң, учреждениенәң әлегә мөлкәт хужасы тарафыннан беркетелгән муниципаль милеккә хокукын туктату;

3) Сарман муниципаль районының ликвидацияләнгән муниципаль

предприятиеләре һәм учреждениеләре мөлкәте кредиторларының таләпләрен канәгатләндергәннән соң калган мөлкәтен тапшыру.

11. Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казна милкенә әлеге Нигезләмәнең 9 пунктында күчерелгән нигезләр буенча Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль милкенә сатып алынган объектларны кертү, шулай ук әлеге Нигезләмәнең 10 пункты нигезендә Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казна милке составына кертелергә тиешле мөлкәт исемлегенә Башкарма комитет карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

12. Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казна составыннан авыл жирлегенә муниципаль милек объектларын төшереп калдыруга нигез булып, Башкарма комитет житәкчесе карары тора:

1) Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казна мөлкәтен муниципаль предприятиеләргә, учреждениеләргә хужалык алып бару, оператив идарә хокукларында беркетү турында;

2) Ләшәү Тамак авыл жирлеге мөлкәтен - Россия Федерациясе, Россия Федерациясе субъектына, муниципаль берәмлекләргә тапшыру турында;

3) Ләшәү Тамак авыл жирлегенә муниципаль милек хокукын туктату турында:

- гражданлык-хокукый килешүләр кысаларында (шул исәптән хосусыйлаштыру, сату, бүләк итү, алыштыру);

- суд карарларын үтәгән очракта;

- мөлкәтне югалткан очракта;

- милекче карары буенча милекне бетерү турында.

Башкарма комитет житәкчесенә тиешле карары Ләшәү Тамак авыл жирлегенә муниципаль милке реестры хужасы буларак, Сарман муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына, Ләшәү Тамак авыл жирлегенә муниципаль казна составыннан төшереп калдыру һәм Ләшәү Тамак авыл жирлегенә муниципаль милек реестрына кирәкле үзгәрешләр кертү турында турыдан-туры күрсәтмәдән гыйбарәт булырга тиеш.

3 бүлек. САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЛӘШӘУ ТАМАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНАСЫ МИЛКЕНӘ ЙӨКЛӘМӘ САЛУ

13. Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казнасында исәпкә алына торган мөлкәткә йөкләмә салынырга мөмкин:

1) Ләшәү Тамак авыл жирлегенә йөкләмәләрне тәмин итү (шул исәптән залог).

Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казнасының мөлкәтенә залог Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы һәм Ләшәү Тамак авыл жирлегенә (алга таба - муниципаль хокукый актлар) норматив хокукый актлары белән билгеләнә;

2) Ләшәү Тамак авыл жирлеге шартнамәләре буенча йөкләмәләрне үтәү;

3) гавами куллану йөкләмәләре, аны өзлексез файдалануны тәмин итә торган хәлдә тоту буенча йөкләмәләрне үтәү;

4) суд карары үтәлүгә бәйле рәвештә килгән йөкләмәләрнең үтәлеше;

5) мөлкәтнең аерым төрләрен куллану буенча өченче затларның хокуклары.

14. Объектның гражданнар әйләнешендәге йөкләмә салу һәм чикләүләр вакыты Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль милке реестрында чагылыш таба.

15. Милеккә (предприятие, милек комплексы, бина һәм башка күчемсез милек) Ләшәү Тамак авыл җирлегә йөкләмәләре буенча ипотека белән йөкләмә салынырга мөмкин .

16. Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль казнасы акчаларына Ләшәү Тамак авыл җирлегенә гарантияләре белән йөкләмә салынырга мөмкин. Йөкләмәләрне үтәү өчен резервлана торган акча күләме Ләшәү Тамак авыл җирлегә Советы тарафыннан расланганда билгеләнә.

4 бүлек. САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЛӘШӘУ ТАМАК АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНА ОБЪЕКТЛАРЫН ИСӘПКӘ АЛУ

17. Муниципальная казна Иляксайского сельского поселения находится в непосредственном владении, пользовании и распоряжении Иляксайского сельского поселения.

18. Ләшәү Тамак авыл җирлегә муниципаль казна милкенең гомуми исәбен Башкарма комитет башкара.

19. Җирлек бюджетының акчаларын исәпкә алу тиешле финанс елына җирлек бюджетын төзү, раслау һәм үтәү юлы белән тәмин ителә.

20. Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль казнасы мөлкәтен исәпкә алуны Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль милке реестры турындагы нигезләмә нигезендә Сарман муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы башкара.

21. Ләшәү Тамак авыл җирлегә муниципаль казнасының һәм аларның хәрәкәтен исәпкә алу Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль милке реестрының тиешле бүлегенә мәгълүматлар керту юлы белән башкарыла. Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль казнасы мөлкәте гамәлдәге законнар нигезендә бухгалтер исәбендә чагылырга тиеш.

22. Ләшәү Тамак авыл җирлегә муниципаль казнасының милкен исәпкә алу мәгълүматларының дөрөсләгән тәмин итү өчен Ләшәү Тамак авыл җирлегә муниципаль казнасына инвентаризация үткәрелә, аның барышында мөлкәтнең булу-булмавы, аның торышы һәм бәясен бәяләү тикшерелә һәм документлар белән раслана. Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль казнасы мөлкәтен инвентаризацияләү сроклары Башкарма комитетның Хисап сәясәте белән билгеләнә.

Торак һәм торак булмаган фондның, шулай ук Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль казнасындагы башка күчемсез мөлкәтнең техник торышын инвентаризацияләү, исәпкә алу һәм бәяләү күчемсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан расланган документлар, күчемсез мөлкәтне кадастр һәм техник исәпкә алу нигезендә башкарыла.

23. Ләшәү Тамак авыл җирлегенә муниципаль казнасы, шулай ук аның аерым объектларын хужалык әйләнешенә керту нәтижәсендә алына торган

керемнәр "Сарман авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге милке булып тора.

24. Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казна мөлкәтенә аерым объектларын бәйсез бәяләү Россия Федерациясенә, Татарстан Республикасының гамәлдәге норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

5 бүлек. САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЛӘШӘУ ТАМАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНАСЫННАН КЕРГӘН КЕРЕМНӨРНЕ ИСӘПКӘ АЛУ, ИДАРӘ ҺӘМ АНЫҢ БЕЛӘН ЭШ ИТҮ

25. Ләшәү Тамак авыл жирлеге, шул исәптән суд, Ләшәү Тамак авыл жирлеге исеменнән милек һәм шәхси милек хокукларын һәм бурычларын сатып алу һәм гамәлгә ашыру, шулай ук Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казнасы милекчесенә хокукларын яклауны тәмин итү Ләшәү Тамак авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

26. Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казнасының мөлкәте белән идарә итү һәм эш итү тәртибе һәм шартлары Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

27. Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль милек объекттын граждан әйләнешенә жәлеп итүче Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль милек объекттын иминиятләштерү турындагы законнар нигезендә гамәлгә ашырыла.

28. Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казнасыннан кергән керемнәренә, шул исәптән мөлкәт һәм мөлкәти булмаган хокукларның исәпкә алынуын Сарман муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы башкара.

Бүлек 6. САРМАН АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНАСЫНЫҢ МӨЛКӘТЕ БЕЛӘН ИДАРӘ ИТКӘНДӘ ҺӘМ АНЫҢ БЕЛӘН ЭШ ИТКӘНДӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНӘ ХОКУКЛАРЫН ҺӘМ МӘНФӘГАТЬЛӘРЕН ҮТӘҮНЕ ТӘЭМИН ИТҮ

29. Ләшәү Тамак авыл жирлеге муниципаль казнасы милкенә сакланышын һәм максатчан кулланылышын "Татарстан Республикасы Сарман муниципаль район" муниципаль берәмлегенә Контроль-хисап палатасы тикшерә.

30. Ләшәү Тамак авыл жирлегенә муниципаль милек объектларын карап тотуга һәм эксплуатацияләүгә, физик һәм юридик затларны тотуга һәм (яки) файдалануга тапшырылмаган чыгымнар жирлек бюджеты хисабына башкарыла.

31. Муниципаль милек объектларын эксплуатацияләүгә һәм хезмәт күрсәтүгә шартнамәләр, контрактлар төзүнең өстенлекле формасы булып, тиешле эшләрне башкаруга кандидатларны конкурс нигезендә сайлап алу тора.

32. "Сарман авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенә мөрәжәгать иткән мөлкәт таләпләре Ләшәү Тамак авыл жирлегенә муниципаль казнасы хисабына гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә канәгатьләндерелгә мөмкин.