

Республика Татарстан
САРМАНОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ САКЛОВ-БАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ул. Ленина, д. 93 а,
с. Саклов-Баш, 423373.
Телефон: (85559) 4-33-38
E-mail: Sakb.Sar@tatar.ru

Татарстан Республикасы
САРМАН МУНИЦИ-
ПАЛЬ РАЙОНЫ
САКЛАУБАШ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Ленин урамы, 93 а йорт,
Саклаубаш авылы, 423373.
Телефон: (85559) 4-33-38
E-mail: Sakb.Sar@tatar.ru

ИНН/КПП 1636005510/164701001

РЕШЕНИЕ

№50

КАРАР

21.08.2017г.

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл жирлегенен муниципаль казнасы турындагы нигезлэмәне раслау хакында.

Жирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү максатыннан һәм "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл жирлеге Уставы нигезендә Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль казна турында Нигезлэмәне раслау хакында (кушымта итеп бирелә).
2. Әлеге карарны "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында" урнаштырырга .PRAVO.TATARSTAN.RU («Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлегенен «Интернет» мәгълүмат – телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында
3. Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл жирлеге башлыгы урынбасарына әлеге карарның үтәлешен контрольдә тоту йөкләнде.

Саклаубаш авыл жирлеге
Советы рәисе урынбасары



Г.Я.Мухаметшина

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Саклаубаш авыл җирлеге Советының
2017 елның 21 августындагы
50 нче номерлы карары белән расланган

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
САКЛАУБАШ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕНЕҢ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНАСЫ
ТУРЫНДАГЫ НИГЕЗЛӘМӘНӘ РАСЛАУ ХАКЫНДА

Бүлек 1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Граждан кодексы, "Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл җирлеге Уставы нигезендә эшләнгән һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл җирлеге муниципаль казнасының гомуми максатларын, бурычларын формалаштыру, исәпкә алу, идарә итү тәртибен билгели.

2. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл җирлеге муниципаль казна составына "Саклаубаш авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге бюджеты (алга таба-җирлек бюджеты), муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләр белән хужалык алып бару һәм оператив идарә итү хокукында беркетелмәгән муниципаль милек, "Саклаубаш авыл җирлеге" муниципаль берәмлегенә милек хокуклары керә.

3. "Саклаубаш авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге исемнән (алга таба-Саклаубаш авыл җирлеге тексты буенча) милекченә вәкаләтләрән Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) гамәлгә ашыра.

4. Саклаубаш авыл җирлегенә муниципаль казнасын тәшкил итүче Күчемсез һәм күчемсез милеккә хокукларны исәпкә алуны территориаль органда күчемсез мөлкәткә хокукларны дәүләт теркәвенә алу өчен документлар пакетын формалаштыруны дәүләт теркәвенә алу өлкәсендә Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы гамәлгә ашыра.

5. Җирлек бюджеты акчаларын куллануны исәпкә алу һәм контрольдә тоту бюджет процессын җайга салучы муниципаль хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

6. Саклаубаш авыл җирлеге муниципаль казна мөлкәтен өченче затлар катнашында алыш-бирешкә жәлеп иткән очракта, милекнең турыдан - туры милекчесе- "Саклаубаш авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге тиешле хокукларны һәм бурычларны ала.

7. Саклаубаш авыл җирлегенә муниципаль казнасын формалаштыру, исәпкә алу, идарә итү һәм аның белән эш итүнең төп максатлары булып тора:

1) җирлекнең икътисади нигезен ныгыту;

2) гражданлык хокук мөнәсәбәтләре өлкәсендә жирлекнең икътисадый һәм финанс мөстәкыйльлеген тәмин итү;;

3) жирлек милке белән идарә итүнең, аның аерым объектлары белән максималъ нәтижәле идарә итүне тәмин итүнең яңа юлларын эшләү һәм гамәлгә ашыру өчен Икътисадый алшартлар булдыру;;

4) жирлекнең күчемсез милек, кыйммәтле кәгазьләр, инвестицияләр базарларында мөстәкыйль икътисадый сәясәтен тормышка ашыру;;

5) жирлекнең муниципаль милек объектларынан коммерциячел файдаланудан керемнәрен арттыру;

6) Саклаубаш авыл жирлегенең милек объектларын саклау, арттыру;

7) инвестицияләр жәлеп итү һәм жирлек территориясендә эшмәкәрлек эшчәнлеген стимуллаштыру.

Бүлек 2.

САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ САКЛАУБАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНА СОСТАВЫ ҺӘМ МӨЛКӘТНЕ ФОРМАЛАШТЫРУ ТӘРТИБЕ

8. Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль казнасын тәшкил итә торган объектлар булып тора:

1) жирлек бюджеты акчалары;

2) Саклаубаш авыл жирлеге милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә беркетелмәгән мөлкәт, шул исәптән:

- элек муниципаль милеккә тапшырылган жирлек;

- торак һәм торак булмаган аерым торучы биналар;

- торак йортларга төзелгән-төзелгән, әмма торак фонды объектлары булмаган биналар (торак булмаган биналар);

- торак биналар;

- биналарның милекчеләренең гомуми өлешле милкендә булган Бердәм күчемсез мөлкәт комплексының торак булмаган биналарында муниципаль өлеш;

- предприятиеләр (милек комплекслары);

- төзелеш, корылмалар (инженерлык инфраструктурасы объектлары, башка хужалык корылмалары);

- башка күчемсез милек;

3) Саклаубаш авыл жирлеге милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән күчемсез милек:

- машиналар, станоклар, жиһазлар, товар запаслары, чимал һәм материаллар запаслары;

- кыйммәтле кәгазьләр;

- Саклаубаш авыл жирлегенең интеллектуаль милек объектлары, шул исәптән аларга махсус хокуклар;

- архив фондлары һәм архив документлары;

- программа продуктлары һәм мәгълүмат базалары;

- башка күчемсез милек;

4) "Саклаубаш авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенең элге юридик затларның мөлкәтен барлыкка китерүдә катнашуы белән бәйле рәвештә алар

сатып алган хужалык жәмгыятьләренә карата мәжбүри хокуклары;

5) "Саклаубаш авыл жирлегенә" муниципаль берәмлегенә башка мөлкәт хокуклары.

9. Саклаубаш авыл жирлегенә граждан хокукларының аерым объектларына милек хокукы алу һәм аларны Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль казна составына кертү нигезләре булып тора:

1) жирлекнең Муниципаль казнасы хисабына яңа объектлар төзү;

2) Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль казна акчасына гражданлык хокукый мөнәсәбәтләре объектларын муниципаль милеккә сатып алу, сату-алу һәм башка килешүләр нигезендә сатып алу;

3) Саклаубаш авыл жирлегенә хужалык жәмгыятьләре мөлкәтен оештыруда катнашуы;

4) Саклаубаш авыл жирлегенә дәүләт милкен федераль милеккә, Россия Федерациясе субъектлары милкенә һәм муниципаль милеккә тапшыруы;

5) Саклаубаш авыл жирлегенә ташландык әйберләргә муниципаль милек хокукын, шулай ук хужасыз дип табылган һәм бу уңайдан Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль милкенә гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә кәргән әйберләрен сатып алуы;

6) акционер-Башкарма комитет булган хужалык жәмгыятенә бүленгән табыш өлешен алуы;

7) хужалык жәмгыятә табышының бүленгән (исәпләнгән), ләкин түләnmәгән өлешен түләү, аны бетергәндә хужалык жәмгыятә акционерлары, анда катнашучылар арасында бүленергә тиешле мөлкәтне тапшыруы;

8) "бөлгенлек (банкротлык) турында" 26.10.2002 ел, № 127-ФЗ Федераль закон нигезендә, бурычлы оешма кредиторларының таләпләрен түләп бетергәннән соң калган ихтыяжсыз мөлкәтне тапшыруы;

9) гамәлдәге законнарда каралган башка нигезләр.

10. Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль казна милкә составына Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль милкә объектларын кертү нигезләре шулай ук түбәндәгеләр:

1) муниципаль учреждениеләргә яки Саклаубаш авыл жирлегенә казна учреждениесенә оператив идарә итү хокукында яисә учреждениегә яисә казна учреждениесенә әлегә мөлкәтне сатып алу өчен милекчә тарафыннан бүлөп бирелгән акчалар исәбеннән сатып алынган артык, файдаланылмый яки кулланылмый торган мөлкәтне тартып алуы;

2) гамәлдәге законнарда билгеләнгән нигезләр буенча һәм тәртиптә, шул исәптән муниципаль учреждениеләренә хужалык алып баруына, оператив идарәгә, оператив идарәгә тапшырылган мөлкәтеннән баш тартуына бәйлә рәвештә, муниципаль предприятиенә, учреждениенә әлегә мөлкәт хужасы тарафыннан беркетелгән муниципаль милеккә хокукын туктатуы;

3) Сарман муниципаль районының ликвидацияләнгән муниципаль предприятиеләре һәм учреждениеләре мөлкәте кредиторларының таләпләрен канәгатьләндергәннән соң калган мөлкәтен тапшыруы.

11. Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль казна милкенә әлегә Нигезләмәненә 9 пунктында күчерелгән нигезләр буенча сатып алынган, шулай ук әлегә Нигезләмәненә 10 пункты нигезендә Саклаубаш авыл жирлегенә

муниципаль казна милкенә кертелергә тиешле объектларны кертү Башкарма комитет карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

12. Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль милек объектларын Муниципаль казна составыннан төшереп калдыруга нигез булып, Башкарма комитет житәкчесе карары тора:

1) муниципаль предприятиеләр, учреждениеләр тарафыннан хужалык алып бару хокукларында, оператив идарә хокукларында Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль казна мөлкәтен беркетү турында.;

2) Саклаубаш авыл жирлеге-Россия Федерациясе, Россия Федерациясе субъектына, муниципаль берәмлекләргә милекне тапшыру турында.;

3) Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль милек хокукын туктату турында.:

- гражданлык-хокукый килешүләр кысаларында (шул исәптән хосусыйлаштыру, сату, бүләк итү, алыштыру);

- суд карарларын үтәү турында;

- милек һәлак булганда;

- милекче карары буенча милекне бетерү турында.

Башкарма комитет житәкчесенә тиешле карары Сарман муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына, Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль милек реестры хужасы буларак, тиешле объектны Сарман авыл жирлеге Муниципаль казасы составыннан төшереп калдыру турында Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль милек Реестрына тиешле үзгәрешләр кертү турында турыдан-туры күрсәтмә булырга тиеш.

Бүлек 3.

САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ САКЛАУБАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНДӘ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНА МИЛКЕН ЙӨКЛӘУ

13. Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль казасында исәпкә алына торган мөлкәт йөкләнергә мөмкин:

1) Саклаубаш авыл жирлегенә йөкләмәләре тәмин итү (шул исәптән залог белән).

Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль казасының мөлкәт залогы тәртибе Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы һәм Саклаубаш авыл жирлегенә (алга таба-муниципаль хокукый актлары) норматив хокукый актлары белән билгеләнә.;

2) Саклаубаш авыл жирлеге шартнамәләре буенча йөкләмәләре үтәү;;

3) гавами куллану йөкләмәләре, аны өзлексез файдалануны тәмин итә торган хәлдә тоту буенча йөкләмәләре үтәү;

4) суд карары үтәлүгә бәйле рәвештә килгән йөкләмәләренә үтәлеше;

5) мөлкәтнең аерым төрләрен куллану буенча өченче затларның хокуклары.

14. Объектның гражданлык әйләнешендәге йөкләнеше һәм чикләүләр вакыты Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль милек Реестрында чагыла.

15. Мөлкәт (предприятие, милек комплексы, бина һәм башка күчәмсез милек) Сарман авыл жирлеге йөкләмәләре буенча ипотека белән йөкләнергә мөмкин.

16. Саклаубаш авыл жирлегенә муниципаль казасы акчалары

Саклаубаш авыл жирлегенең гарантияләре белән йөкләнергә мөмкин. Йөкләмәләрне үтәү өчен резервлана торган акчалар күләме Саклаубаш авыл жирлегә Советы тарафыннан раслана.

Бүлек 4.

САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ САКЛАУБАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНА ОБЪЕКТЛАРЫН ИСӘПКӘ АЛУ

17. Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль казнасы Саклаубаш авыл жирлегенең турыдан-туры биләмәсендә, файдалануында һәм карамагында тора.

18. Саклаубаш авыл жирлегә муниципаль казна милкенең гомуми исәбен Башкарма комитет башкара.

19. Жирлек бюджетының акчаларын исәпкә алу тиешле финанс елына жирлек бюджетын төзү, раслау һәм үтәү юлы белән тәмин ителә.

20. Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль казнасы мөлкәтен исәпкә алуны Сарман муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль милкә Реестры турындагы Нигезләмә нигезендә башкара.

21. Саклаубаш авыл жирлегә муниципаль казнасының һәм аларның хәрәкәтенең аерым объектларын исәпкә алу Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль милкә Реестрының тиешле бүлегенә мәгълүматлар кертү юлы белән башкарыла. Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль казнасы мөлкәте гамәлдәге законнар нигезендә бухгалтер исәбендә чагылырга тиеш.

22. Саклаубаш авыл жирлегә муниципаль казнасының милкән исәпкә алу турындагы мәгълүматларның дөрөсләгән тәмин итү өчен Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль казнасына инвентаризация үткәрелә, аның барышында мөлкәтнең булу-булмавы, аның торышы һәм бәясен бәяләү тикшерелә һәм документлар белән раслана. Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль казнасы мөлкәтен инвентаризацияләү сроклары Башкарма комитетның Хисап сәясәте белән билгеләнә.

Торак һәм торак булмаган фондның, шулай ук Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль казнасындагы башка күчмәс мөлкәтнең техник торышын инвентаризацияләү, исәпкә алу һәм бәяләү күчмәс мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан расланган документлар, күчмәс милекне кадастр һәм техник исәпкә алу нигезендә башкарыла.

23. Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль казнасы, шулай ук аның аерым объектларын хужалык әйләнешенә кертү нәтижәсендә алына торган керемнәр "Саклаубаш авыл жирлегә" муниципаль берәмлегә милкә булып тора.

24. Саклаубаш авыл жирлегә муниципаль казна мөлкәтенең аерым объектларын бәйсез бәяләү Россия Федерациясенен, Татарстан Республикасының гамәлдәге норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

**Бүлек 5. ИДАРӘ, КУЛЛАНУДАН КЕРГӘН КЕРЕМНӨРНЕ ИСӘПКӘ АЛУ
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ САКЛАУБАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
МУНИЦИПАЛЬ КАЗНА МИЛКЕНДӘ ИДАРӘ ИТҮ, КУЛЛАНУДАН
КЕРГӘН КЕРЕМНӨРНЕ ИСӘПКӘ АЛУ**

25. Саклаубаш авыл жирлеге, шул исәптән суд, Саклаубаш авыл жирлеге исеменнән милек һәм шәхси милек хокукларын һәм бурычларын сатып алу һәм гамәлгә ашыру, шулай ук Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль казнасының милекче хокукларын яклауны тәмин итү Саклаубаш авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

26. Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль казнасы мөлкәте белән идарә итү һәм эш итү тәртибе һәм шартлары Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

27. Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль милек объектын граждан әйләнешенә жәлеп итүче муниципаль милек объектын иминиятләштерү турындагы законнар нигезендә гамәлгә ашырыла.

28. Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль казнасыннан кергән керемнәрнең, шул исәптән мөлкәт һәм мөлкәти булмаган хокукларның исәпкә алынуын Сарман муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы гамәлгә ашыра.

Бүлек 6.

**САКЛАУБАШ МУНИЦИПАЛЬ КАЗНА МИЛКЕН ИДАРӘ ИТҮ ҺӘМ ЭШ
ИТКӘНДӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ХОКУКЛАРЫН ҺӘМ
МӘНФӘГАТЬЛӘРЕН САКЛАУНЫ ТӘЭМИН ИТҮ**

29. Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль казна мөлкәтенең сакланышын һәм максатчан кулланылышын контрольдә тоту " Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы "муниципаль берәмлегенең Контроль-хисап палатасы башкара.

30. Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль милек объектларын карап тоту һәм эксплуатацияләүгә, физик һәм юридик затларны тотуга һәм (яки) файдалануга тапшырылмаган чыгымнар жирлек бюджеты хисабына башкарыла.

31. Муниципаль милек объектларын эксплуатацияләүгә һәм хезмәт күрсәтүгә шартнамәләр, контрактлар төзүнең өстенлекле формасы булып, тиешле эшләрне башкаруга кандидатларны конкурс нигезендә сайлап алу тора.

32. "Саклаубаш авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенә мөрәжәгать иткән мөлкәт таләпләре Саклаубаш авыл жирлеге муниципаль казна хисабына гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә канәгатьләнделергә мөмкин.

