

СОВЕТ ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Чекма, д. 24, с. Верхний Услон,  
421778



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ  
ЮГАРЫ ОСЛАН АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Ул. Чекма, д. 24, с. Верхний Услон,  
421778

Татарстан Республикасының Югары Ослан муниципаль районы

**РЕШЕНИЕ**

**09.08.2017**

с. Верхний Услон

**КАРАР**

**№28-128**

Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлеге Советының 2005нче елның 17нче ноябрәндә кабул ителгән 15нче номерлы «Югары Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районы  
Югары Ослан авыл жирлеге Советы  
каrar итте:

1. Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлеге Советының «Югары Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005нче елның 17нче ноябрәндәге 15нче номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1.1. Карарның 5 статьясын төшереп калдырырга.

1.2. Карарның 6 ст. 5 ст. дип санарга.

2. Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлеге Советының «Югары Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» гы карары текстын яңа редакциядә расларга (1нче кушымта).

3. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында урнаштырырга.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Югары Ослан авыл жирлеге башлыгы

М. Г. Зыятдинов

Югары Ослан авыл җирлеге территориядә җир салымын билгеләү турында

### Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегендә әлеге карар нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

### Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәгеләй билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләй җирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләй җирләргә кертелгән җир кишәрлекләренә карата торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составында һәм авыл хужалыгы җитештерүгә өчен файдаланыла торган җирләргә карата 0,3 %;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары билгеләнгән җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелешкә өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлегенә карата 0,3 %;

3. Шәхси ярдәмчел хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата 0,3 %;

4. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,3 %;

5. Башка җир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

### 3 статья. Хисап чоры.

Салым түләүчеләй оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

### 4 статья. Салым түләү тәртібе һәм сроклары.

Салым түләүчеләй оешмаларга салым түләү 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарылачак. Беренче квартал узган белән 15 майдан да соңга калмыйча җир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешкә, икенче квартал үткәч, 15 августтан да соңга калмыйча, өченче квартал үткәч, 15 ноябрьдән да соңга калмыйча.

Салым чоры нәтижеләре буенча салым түләүчеләй оешмалар тарафыннан түләнергә тиешле салым 15 февральдән да соңга калмыйча, үткән салым чорыннан соң килүчеләй елның 15 февраленнән да соңга калмыйча түләнер.

### 5 статья. Салым ташламалары

Салым салудан азат итергә:

1. Муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары, зиратлар һәм гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата;

2. Бөөк Ватан сугышында катнашучыларның һәм инвалидларның тол хатыннары, Бөөк Ватан сугышы инвалидларының тол хатыннары;

3. Муниципаль берәмлекнең башкарма хакимияте органнары авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә карата, су белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү объектлары биләгән жир кишәрлекләренә, мәйданныр, урамнары, юллар, парклар, аллеялар, яшел утыртмалар, истәлекләр, бәйрәм чараларын уздыру урыннары, спорт объектлары һәм гомуми файдаланудагы башка объектлар биләгән жир кишәрлекләренә карата.

Жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% кулланы рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламаны, әлегә карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, бирергә.

Гомуми файдаланудагы 1-3 категориядәге автомобиль юлларын тәзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата салым түләүгә салым 0,05 %ның киметелгән ставкасын кулланы рәвешендә ташлама бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата, әлегә карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% кулланы рәвешендә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Югары Ослан авыл жирлегә башлығы

М. Г. Зыятдинов