

СОВЕТ
МУРАЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ КАЙБИЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
КАЙБЫЧ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
МӨРӘЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

КАРАР

2017 нче елның, 7 нче августы

Мөрәле ав.

№ 17

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы
Мөрәле авыл жирлегенен
«Муниципаль казна турындагы нигезләмәсен раслау

Жирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү максатларында һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, №131-ФЗ Федераль закон, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенә Уставы нигезендә, Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенә Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенен муниципаль казнасы турындагы нигезләмәне расларга (кушымта).
2. Әлеге карар Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенен рәсми сайтында, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://muralin-kaubici.tatarstan.ru> һәм веб-адрес буенча һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталы " Интернет-мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә веб-адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru>. бастырып чыгарылганнан соң үз көченә керә.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Кайбыч муниципаль районы
Мөрәле авыл жирлегенә башлыгы



Р.Р.Зиннәтуллин

Татарстан Республикасы
Кайбыч муниципаль районы
Мөрәле авыл жирлеге Советының
2017 елның 7 нче августының
17 номерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенен
муниципаль казнасы турында нигезләмә

1 нче бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1.Өлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Граждан кодексы нормалары, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, №131-ФЗ Федераль закон, «Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эшләнде һәм «Мөрәле авыл жирлеге» Муниципаль казна муниципаль берәмлегенен гомуми максатларын, бурычларын, формалаштыру, исәпкә алу, идарә итү һәм күрсәтмәләрен билгели Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы " Муниципаль казнасы (алга таба - жирлекнең Муниципаль казнасы).

2. Жирлекнең Муниципаль казнасы составына муниципаль берәмлек бюджеты акчалары, муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләр артыннан хужалык алып бару һәм оператив идарә итү хокукына беркетелмәгән муниципаль милек, муниципаль берәмлекнең мөлкәти хокуклары керә.

3. «Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге исемнән Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге (алга таба - Башкарма комитет) башкарма комитетын гамәлгә ашыра.

4.Казна мөлкәтен формалаштыру һәм исәпкә алу Башкарма комитет тарафыннан Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнарында һәм муниципаль норматив хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә башкарыла.

5.Бюджет акчаларын куллануны исәпкә алу һәм тикшереп тору «Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге бюджет процессын жайга сала торган муниципаль хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

6.Муниципаль казна милкен өченче затлар катнашында килешүгә жәлеп иткән очракта, мөлкәтнең турыдан - туры милек хужасы - «Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге тиешле хокукларны һәм бурычларны сатып ала.

7.Муниципаль казна жирлеген формалаштыру, исәпкә алу, идарә итү һәм күрсәтмәләренң төп максатлары булып тора:

- 1) жирлекнең икътисади нигезен ныгыту;
- 2) жирлекнең гражданлык хокук мөнәсәбәтләре өлкәсендә икътисадый һәм финанс мөстәкыйльлеген тәмин итү;
- 3) жирлек мөлкәтенә идарә итүнең яңа алымнарын эшләү һәм тормышка ашыру, аның аерым объектлары белән мөмкин кадәр нәтижәле идарә итүне тәмин итү өчен икътисади алшартлар булдыру;
- 4) күчемсез милек, кыйммәтле кәгазьләр, инвестицияләр базарларында жирлекнең мөстәкыйль икътисадый сәясәтен тормышка ашыру;
- 5) муниципаль милек объектларын коммерцияле файдаланудан жирлек керемнәрен арттыру;
- 6) жирлекнең милек объектларын саклау, арттыру;
- 7) Жирлек һәм тулаем район территориясендә инвестицияләр жәлеп итү һәм эшмәкәрлек эшчәнлеген стимуллаштыру.

2 нче бүлек.

Жирлекнең Муниципаль казасы милкен формалаштыру составы һәм тәртибе

1.Муниципаль жирлек казасын тәшкит иткән объектлар, алар:

- 1) жирлек бюджеты акчалары;
- 2) «Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге милкендәге һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән, шул исәптән
 - элек муниципаль милеккә тапшырылган;
 - торак һәм торак булмаган аерым биналар;
 - торак йортларга салынган, әмма торак фонды объектлары булмаган биналар (торак булмаган биналар);
 - торак бүлмәләре;
 - бина милекчеләренң гомуми өлешле милкендә булган күчемсез милек Бердәм комплексының торак булмаган бүлмәләрендә муниципаль өлеш;
 - Корылмалар, корылмалар (инженер һәм коммуналь инфраструктура объектлары, башка хужалык корылмалары);
 - саклагыч юл корылмалары һәм ясалма юл корылмаларын кертәп, гомуми кулланылыштагы автомобиль юллары;
 - парклар, скверлар, урман участкалары, буалар;
 - күчемсез милекнең башка объектлары;
- 3) «Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән күчемсез милек:

- машиналар, станоклар, жиһазлар, товар запаслары, чимал һәм материаллар запаслары;
- кыйммәтле кәгазьләр;
- Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенең интеллектуаль милек объектлары, шул исәптән аларга махсус хокуклар;
- архив фондлары һәм архив документлары;
- программа продуктлары һәм мәгълүмат базалары;
- башка күчемле милек;

4) Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының «Мөрәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең башка мөлкәти хокуклары.

2. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенең аерым гражданлык хокуклары объектларына муниципаль милек хокукын алу һәм аларны жирлекнең Муниципаль казнасы милкенә кертү нигезләре булып тора:

- 1) муниципаль жирлек казнасы хисабына яңа объектлар төзү;
- 2) Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенең муниципаль казнасы акчалары исәбеннән милек сатып алу-сату килешүләре һәм башка килешүләр нигезендә гражданлык хокук мөнәсәбәтләре объектларын муниципаль милеккә сатып алу;
- 3) Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенең хужалык жәмгыятьләре милкен формалаштыруда катнашуы;
- 4) дәүләт милкен федераль милеккә, Россия Федерациясе субъектлары милкенә һәм муниципаль милеккә чикләү турындагы законнар нигезендә Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенә объектлар тапшыру;
- 5) Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенең ташландык әйберләргә, шулай ук билгеләнгән тәртиптә хужасыз дип танылган һәм шул уңайдан килгән әйберләргә муниципаль милек хокукын сатып алу
- 6) хужалык жәмгыятенең бүленгән табыш өлешен алу, Башкарма комитет акционерлары булган катнашучы;
- 7) хужалык жәмгыяте табышының бүленгән (исәпләнгән), ләкин түләнмәгән өлешен түләү алу, катнашучылар, хужалык жәмгыяте акционерлары арасында аны бөтергәндә бүленергә тиешле мөлкәтне тапшыру;
- 8) «банкротлык турында» 26.10.2002 ел, №127-ФЗ Федераль закон нигезендә бурычлы оешма кредиторлары таләпләрен түлөгәннән соң калган таләп ителмәгән мөлкәтне тапшыру; гамәлдәге законнарда каралган башка нигезләр

3. Муниципаль казна жирлекнең муниципаль милек объектларын составына кертү нигезләре дә булып тора:

- 1) муниципаль учреждениегә яки казна учреждениесенә, яисә казна предприятиесенә әлеге мөлкәтне сатып алу өчен милекче бүлеп биргән акчаларга

оператив идарә хокукында беркетелгән артык, файдаланылмый торган яки файдаланылмый торган мөлкәтне алу;

2) муниципаль предприятиенең хужалык алып бару хокукын, муниципаль предприятиенең оператив идарәсен, учреждениеләрнең муниципаль милек хужасы тарафыннан үзенә беркетелгән муниципаль мөлкәткә хокукларын туктату, гамәлдәге законнарда билгеләнгән нигезләр һәм тәртиптә, шул исәптән муниципаль предприятие, учреждение хужалык алып баруға, оператив идарәгә тапшырылган мөлкәттән баш тартуға бәйле рәвештә;

3) Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенә оешмасына ябылган муниципаль предприятиеләрнең һәм учреждениеләрнең мөлкәтен кредиторлар таләпләрен канәгатьләндергәннән соң калган тапшыру.

4. Кайбыч муниципаль районы мөлкәт казасы мөлкәте составына әлеге Нигезләмәнең 2 пунктында күрсәтелгән, шулай ук муниципаль казна мөлкәте составына кертелергә тиешле нигезләмәнең 3 пункты нигезендә Кайбыч муниципаль районы мөлкәт казасы муниципаль милкенә сатып алынган объектларны кертү Башкарма комитет карары нигезендә башкарыла, ул аны карап тоту һәм эксплуатацияләүгә акча бүлеп бирүне билгели.

5. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенен муниципаль милек объектларын муниципаль казнадан төшереп калдыруға нигез булып Башкарма комитет карары тора:

- жирлекнең Муниципаль казасы мөлкәтен муниципаль предприятиеләргә, учреждениеләргә хужалык алып бару, оператив идарә хокукларына беркетү турында;

- Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөлкәтен Россия Федерациясе субъектына, муниципаль берәмлекләргә тапшыру турында;

- Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенен муниципаль милек хокукын туктату турында;

- гражданлык-хокукый алыш-бирешләр кысаларында (шул исәптән хосусыйлаштыру, сату, бүлүк итү, мена);

- суд карарларын үтәгәндә;

- мөлкәт үлгәндә;

- милекне бетерү, Бетерү вакытында;

- милек хужасы карары буенча мөлкәтне ликвидацияләгәндә.

3 нче бүлек.

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы мөлкәт казасы мөлкәтен йөкләү

1. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенен муниципаль казнасында исәпләнгән мөлкәт авыр булырга мөмкин:

- Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенә йөкләмәләрен (шул исәптән залог) тәмин итү. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы мөлкәт казасы мөлкәтен залоглау тәртібе Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә;

- Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенә шартнамәләре буенча йөкләмәләрен үтәү;

- гавами куллану йөкләмәләре, аны өзлексез файдалануны тәмин итә торган халәттә тоту буенча йөкләмәләрен үтәү;

- суд карарын үтәүгә бәйле булган йөкләмәләрен үтәү;

- мөлкәтнең аерым төрләрен файдалану буенча өченче затларның хокуклары.

2. Гражданның эйләнешендә объект йөкләнешендә барлыгы һәм чикләү сроклары Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегендә муниципаль милек реестрында чагыла.

3. Мөлкәт (мөлкәт комплексы, бина һәм башка күчмәс милек) Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенә йөкләмәләре буенча ипотека белән авыр булырга мөмкин.

4. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенә гарантияләре белән жирлекнең Муниципаль казасы акчалары авыр булырга мөмкин. Бурычларны үтәү өчен резервлана торган акчалар күләме Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенә бюджететы Советы тарафыннан расланганда билгеләнә.

4 нче бүлек.

Муниципаль казна объектларын исәпкә алу

1. Жирлекнең Муниципаль казасы Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенә карамагында, аның карамагында һәм карамагында тора.

2. Муниципаль жирлек казасы мөлкәтен гомуми исәпкә алуны Башкарма комитет башкара.

3. Жирлек бюджететының акчаларын исәпкә алу тиешле финанс елына бюджет төзү, раслау һәм үтәү юлы белән тәмин ителә.

4. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы муниципаль казна мөлкәтен исәпкә алуны гамәлгә ашыра.

5. Жирлекнең Муниципаль казасы мөлкәтендә һәм аларның хәрәкәтендә аерым объектларын исәпкә алу Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегенә муниципаль милек реестрының тиешле бүлегенә белешмәләр кертү юлы белән башкарыла. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлегендә муниципаль казасы милекне гамәлдәге законнар нигезендә бухгалтер исәбендә чагылдырылырга тиеш.

Жирлекнең Муниципаль казнасы милкен исәпкә алу белешмәләренен дәрәслеген тәмин итү өчен муниципаль казнаны инвентаризацияләү үткәрелә, аның барышында мөлкәтнең булуы, аның торышы, бәяләве яки бәясен яңадан бәяләү тикшерелә һәм документлаштырыла.

Казна мөлкәтенен төренә карап инвентаризациянең вакытлылыгы һәм тулылыгы муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

Жирлекнең Муниципаль казнасы, шулай ук аның аерым объектларын хужалык әйләнешенә жәлеп итү нәтижәсендә чыгарыла торган керемнәр «Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә милкә булып тора.

Муниципаль казна мөлкәтенен аерым объектларын бәя ягыннан чагылдыру өчен бәйсез бәя бирү Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар нигезендә башкарыла.

5 нче бүлек.

Идарә, муниципаль казна мөлкәтеннән файдаланудан кергән керемнәренә исәпкә алу

1. Мөлкәт һәм шәхси мөлкәти булмаган хокукларны һәм бурычларны сатып алу һәм гамәлгә ашыру, шулай ук муниципаль казна, шул исәптән суд, муниципаль берәмлек исемнән милкә хужасының хокукларын яклауны тәмин итү Башкарма комитет тарафыннан гамәлгә ашырыла.

2. Жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәте белән идарә итү һәм эш итү тәртибе һәм шартлары Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

3. Жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтеннән файдаланудан кергән керемнәренә, шул исәптән мөлкәт һәм мөлкәти булмаган хокукларны исәпкә алуны Башкарма комитет гамәлгә ашыра.

6 нчы бүлек.

Муниципаль берәмлек мөлкәте белән идарә иткәндә һәм эш иткәндә муниципаль берәмлек хокукларын һәм мәнфәгатьләрен үтәүне тәмин итү Казнасы

1. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Контроль-хисап палатасы жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтенен сакланышын һәм максатчан кулланылышын контрольдә тотта.

2. Физик һәм юридик затлар карамагына тапшырылмаган муниципаль казна объектларын карап тоту, эксплуатацияләү, страховкалау, реконструкцияләү, реновацияләү һәм ремонтлау чыгымнары жирлек бюджеты хисабына тормышка ашырыла.

3. Муниципаль милкәне табу, кадастр исәбенә кую һәм хужасыз, хәлсез һәм башка мөлкәтне суд тарафыннан тану, шулай ук хокукларны һәм алыш-бирешләрне дөүләт теркәвенә алу чыгымнары жирлек акчалары исәбеннән башкарыла.