
РЕШЕНИЕ

КАРАР

№ 41

2017 елның 31 июле

Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын эзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Советы

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районын шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын эзерләү, раслау тәртибе һәм аларга әлеге карарга кушымта нигезендә үзгәрешләр кертү турында нигезләмәне расларга.

1. Әлеге карарны Түбән Кама муниципаль районының рәсми сайтында бастырырга.

2. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тоту төзелеш, жир төзелеше, торак-коммуналь хужалык һәм транспорт буенча даими комиссиягә йөкләнә.

Түбән Кама муниципаль
районы Башлыгы

А.Р.Метшин

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТҮБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ ШӘҺӘР ТӨЗЕЛЭШЕН ПРОЕКТЛАШТЫРУ ЖИРЛЕ НОРМАТИВЛАРНЫ ӨЗЕРЛӘҮ, РАСЛАУ ҺӘМ АЛАРГА ҮЗГӘРЕШЛӘР КЕРТҮ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

I. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районының шәһәр төзелеше проектлауның жирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибен һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели.

1.2. Түбән Кама муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыруның жирле нормативлары (алга таба-жирле нормативлар) жирлекнең электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу өлкәләренә, жирле әһәмияттәге автомобиль юлларына, физик культура һәм массакуләм спортка, мәгарифкә, сәламәтлек саклау өлкәсенә, территорияне төзекләндерү объектларына, жирлекнең башка объектларына, Муниципаль берәмлек халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкинлегенәң максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенәң исәп-хисап күрсәткечләрен билгели.

1.3. Жирле нормативларны әзерләү, түбәндәгеләрне исәпкә алып башкарыла:

1) муниципаль берәмлек территориясендә халыкның социаль-демографик составы һәм халык тыгызлыгы;

2) муниципаль берәмлекне комплекслы социаль-иқтисады үстерү планнары һәм программалары;

3) жирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәре

1.4. Жирле нормативларны үз эченә ала:

1) муниципаль берәмлек халкы объектлары белән тәмин ителешнең төп өлешен (хисап күрсәткечләре һәм муниципаль берәмлек халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булганның максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенәң исәп-хисап күрсәткечләре);

2) шәһәр төзелеше проектлау нормативларының төп өлешендәге исәп-хисап күрсәткечләрен нигезләү буенча материаллар;

3) шәһәр төзелешен проектлау нормативларының төп өлешендә булган исәп-хисап күрсәткечләрен куллану кагыйдәләре һәм өлкәсе.

1.5. Әгәр жирле нормативларда аерым минималь исәп-хисап күрсәткечләре юк икән, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлау нормативлары составында исәп-хисап күрсәткечләренәң иң чик күрсәткечләре кулланылырга тиеш.

II. ЖИРЛЕ НОРМАТИВЛАРНЫ ӨЗЕРЛӘҮ ҺӘМ РАСЛАУ ТӘРТИБЕ

2.1. Жирле нормативларны әзерләү турындагы карар Түбән Кама муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан кабул ителә һәм муниципаль хокукый акт рәвешендә рәсмиләштерелә.

2.2. Жирле нормативларны эзерләү турындагы карарда билгеләнә:

- жирле нормативларда чагылырга тиешле исәп-хисап күрсәткечләре исемлегә;
- жирле нормативлар проектларын эшләү сроклары һәм күрсәтмәләре;
- кызыксынган затлар тарафыннан жирле нормативларны эзерләүгә кагылышлы тәкъдимнәр бирү вакыты һәм тәртибе турында белешмәләр;
- финанслау шартлары һәм жирле нормативларны эзерләү буенча эшләрне оештыруның башка мәсьәләләре.

2.3. Жирле нормативларны эзерләү Түбән Кама муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм архитектура Идарәсе (алга таба - вәкаләтле орган) мөстәкыйль рәвештә йә сатып алулар өлкәсендә контракт системасы турындагы законнарда каралган тәртиптә башкарыла ала.

2.4. Вәкаләтле орган:

- жирле нормативлар проектын эшләү буенча эшләрне оештыруны гамәлгә ашыра;
- жирле нормативларны эшләү буенча техник бирем эзерли;
- жирле нормативларны эзерләүгә кагылышлы кызыксынган затларның тәкъдимнәрен жыюны тәмин итә;
- Түбән Кама муниципаль районы Советының шәһәр төзелеше проектынның жирле нормативларын раслау яки аларга үзгәрешләр кертү турында Карары проектын эзерли.

2.5. Вәкаләтле орган жирле норматив-нормативлар проектын дәүләт күзәтчелеге органнары тарафыннан әлеге нормативларны кабул итүдә кызыксынган органнар һәм оешмалар белән килештерүне гамәлгә ашыра.

Килештерүче оешмалар һәм органнар исемлегә гамәлдәге законнар нигезендә техник биремдә вәкаләтле орган тарафыннан билгеләнә.

Жирле нормативлар проектын килештерү срогы килештерү өчен жибәрелгән көннән бер ай тәшкил итә.

Билгеләнгән вакытка килештерүче органнардан жирле нормативлар проектына бәяләмәләр бирелмәгән очракта, әлеге проект килештерелгән дип санала.

2.6. Вәкаләтле орган жирле нормативлар проектын расланганчы ике айдан да ким булмаган вакыт эчендә Түбән Кама муниципаль районы жирле үзидарә органнарының рәсми сайтында муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгаруны тәмин итә.

2.7. Күрсәтелгән срокның 2.6 пунктында күрсәтелгәннән соң вәкаләтле орган, кергән тәкъдимнәргә исәпкә алып, жирле нормативлар проектын эшли һәм аны Түбән Кама муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә тапшыра. Кергән тәкъдимнәр һәм указлар-мондый тәкъдимнәр белән килешмәүнең дәлилләнгән нигезләнүе (килешмәү) турында гомумиләштерелгән мәгълүмат Бөек Ватан сугышы ветераннарының жирле нормативларының эшләп бетерелгән проектына мәжбүри кушымта булып тора.

2.8. Түбән Кама муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе аңа жирле нормативлар проектын тәкъдим иткәннән соң, Түбән Кама муниципаль районы Советына жирле нормативларны раслау өчен, йә жирле нормативларны кире кагу һәм аларны кабат тапшыру датасын күрсәтеп, эшләп бетерүгә жибәрү турында

Карар кабул итә.

2.9. Жирле нормативлар Түбән Кама муниципаль районы Советы тарафыннан раслана.

2.10. Жирле нормативларны раслаганнан соң биш көн эчендә вәкаләтле орган расланган жирле нормативларны региональ әһәмияттәге объектлар һәм жирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелеше проектлары нормативларын системалаштыруны тәмин итү өчен, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органына жиһәрә.

2.11. Вәкаләтле орган расланган жирле нормативларны территориаль планлаштыру Федераль дәүләт мәгълүмат системасында расланган көннән биш көннән дә артмаска тиеш.

III. ЖИРЛЕ НОРМАТИВЛАРГА ҮЗГӘРЕШЛӘР КЕРТҮ

Жирле нормативларга үзгәрешләр кертү жирле нормативларны әзерләү һәм раслау өчен әлегә Нигезләмә тарафыннан билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

Түбән Кама муниципаль районы
Башлыгы урынбасары

Э.Р.Долотказина