

СОВЕТ  
НАБЕРЕЖНО-МОРКВАШСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Кудрявская, д. 49, с. Набережные Морквашы,  
423334



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ  
ЯР БУЕ МОРКВАШЫ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

Кремлевский, 49-нче йорт, Яр Буе Морквашы авылы,  
423334

Тел: (843 72) 30-1-43, факс: (843 72) 30-1-43.

РЕШЕНИЕ

24.07.2017

КАРАР

35-146

с. Набережные Морквашы

Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеге Советының «Яр буе Морквашы авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005нче елның 17нче ноябрәндә кабул ителгән 13нче номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районы  
Яр буе Морквашы авыл жирлеге Советы  
каrar итте:

1. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеге Советының 2005нче елның 17нче ноябрәндә кабул ителгән 13нче номерлы «Яр буе Морквашы авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 5 статьяны төшереп калдырырга.

1.2. Карарның 6 статьясын 5 статья дип санарга.

1.3. Карарның 5 статьясына түбәндәге эчтәлекле абзац өстөргә:

«Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрәндәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру кысаларында төзелә торган торак һәм объектлар төзелешенә бирелгән (сатып алынган) жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламалар бирергә%».

2. Югары Ослан муниципаль районы Яр буе Морквашы авыл жирлеге Советының «Яр буе Морквашы авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» карары текстын яңа редакциядә расларга (1нче кушымта).

3. Әлеге карар 2021нче елның 1нче гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

4. Бу карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, Яр буе Морквашы авыл жирлегенә мәгълүмати стендларында урнаштырырга.

Совет рәисе,  
Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Яр Буе Морквашы авыл җирлеге башлыгы

\_\_\_\_\_ И. Х. Гаязов

Югары Ослан муниципаль районы  
Яр Буе Морквашы авыл жирлеге  
Советының 2017нче елның 24нче  
июленнән 35-146 номерлы  
Карарына

1нче кушымта

Яр Буе Морквашы авыл жирлеге территориядә жир салымын билгеләү турында

#### Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яр буе Морквашы авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

#### Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата 0,3 %;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) 0,3%;

3. Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017нче елның 29нчы июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

4. Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата, саклануны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

5. Башка жир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

#### Статья 3. Хисап чоры.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

#### Статья 4. Салым түләү тәртібе һәм сроклары.

Салым салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1нче мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш.

#### Статья 5. Салым ташламалары

Салым салудан азат итергә:

1. Гражданныр күмү белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр

2. Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар, Бөек Ватан сугышында катнашучыларның һәм инвалидларның тол ирләре (тол хатыннары), 4 һәм аннан да күбрәк балигъ булмаган балалары булган физик затларның салым түләүчеләре;

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә, гомуми кулланылыштагы майданнар, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары һәм башка гомуми файдаланудагы объектлар биләп торган жир кишәрлекләренә карата муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары.

Жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламаны, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, бирергә.

1-3 категория гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,05 % куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламалар бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

«Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004нче елның 27нче декабрәндәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру кысаларында төзелә торган торак һәм объектлар төзү өчен бирелгән (сатып алынган) жир кишәрлекләренә карата 0,001% салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә салым.

Совет рәисе,

Татарстан Республикасы

Югары Ослан муниципаль районы

Яр Буе Морквашы авыл жирлегә башлыгы

\_\_\_\_\_ И. Х. Гаязов