

Югары Ырга авыл җирлеге Советы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Татарстан Республикасы

Карар No. 6

Югары Ырга авылы,

25.07.20 17 ел

Муниципаль казна турында
Югары Ырга авыл җирлеге
Балык Бистәсе муниципаль районы»

Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә,
Россия Федерациясе Бюджет кодексы белән, 6 нчы Федераль закон белән.
2003 елның октябре «җирле оештыруның гомуми принциплары турында " №131-ФЗ
Россия Федерациясендә үзидарә» Уставы, муниципаль район Уставы белән
Балык Бистәсе муниципаль районы «Югары Ырга авыл җирлеге»
Татарстан Республикасы муниципаль районын тәмин итү максатларында
" Югары Ырга " муниципаль берәмлегенең икътисадый нигезләре
республиканың Балык Бистәсе муниципаль районы» авыл җирлеге
Татарстан Балык Бистәсе Югары Ырга авыл җирлеге Советы
муниципаль район турында карар:

1. Кушып бирелә торган муниципаль казна турындагы нигезләмәне расларга
Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы " Югары Ырга авыл җирлеге»
муниципаль берәмлеге.
2. Махсус мәгълүмат стендларына урнаштыру өчен хәзерге чишелеш
Балык Бистәсе муниципаль районы югарыул авыл җирлеге
адресы буенча урнашкан Татарстан Республикасы районнары,
Балык Бистәсе муниципаль районы, Югары Ырга авылы, М. Жәлил ур. ,
18; Яңа Ырга авылы, Мәктәп урамы, 48 йорт, Балык Бистәсенең рәсми сайты
Татарстан Республикасы муниципаль районының веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат
телекоммуникация челтәрендә: http://ribnaya_sloboda.tatarstan.ru һәм «Республика
хокукый мәгълүмат рәсми порталы"
Татарстан» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча:
<http://pravo.tatarstan.ru>.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Югарыул авыл җирлеге башлыгы

Багаутдинов Р.Н.

Расланган

Югары Ырга Советы карары белән

25.07. 2017 ел № 6

Эш

муниципаль берәмлекнең муниципаль казнасы турында

" Югары Ырга авыл җирлеге»

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1.Муниципаль берәмлекнең муниципаль казнасы турында нигезләмә

Балык Бистәсе муниципаль районы» Югары Ырга авыл җирлеге"

Татарстан Республикасы районнарында (алга таба – Нигезләмә) эшләнде

Россия Федерациясе Конституциясе, Татарстан Республикасы Конституциясе,

Россия Федерациясе Граждан кодексы белән, б нчы Федераль закон белән

2003 елның октябре №131-ФЗ «җирле оешманың гомуми принциплары турында

Россия Федерациясендә үзидарә» Уставы, муниципаль район Уставы белән

Балык Бистәсе муниципаль районы «Югары Ырга авыл җирлеге»

тоташу ноктасына кадәр уза.

1.2.Әлеге Нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

Балык Бистәсе муниципаль районы «Югары Ырга авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге

Муниципаль казнасы объекты

Муниципаль милек берәмлеге

" Югары Ырга авыл җирлеге»муниципаль берәмлеге казнасы

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы (Алга таба –

җирлек, җирлекнең Муниципаль казнасы) булырга мөмкин

мөстәкыйль килешү объекты;

җирлекнең муниципаль казна объекттын бетерү,

муниципаль казна объекты милекчәсе карары буенча кылынган

шунның нәтижәсендә әлеге объектны туктаткан җирлекләр

барлык;

муниципаль казна объектның һалакәте-түзеп булмаслык нәтижә

объектның милекчәсе ихтыярына бәйлә булмаган көчләр яки башка гамәлләр

нәтижәдә күрсәтелгән объект

ул ханнәс яшәүдән туктады яки халәтендә калды

реставрация мөмкин түгел.

1.3.Милекченең милекче вәкаләтләре

җирлекнең муниципаль казнасын төзүче муниципаль милек белән

(җирле бюджет акчаларыннан тыш) җирлекләргә гамәлгә ашыралар

вәкаләтле җирле үзидарә органнары-мөлкәт Палатасы һәм

ТР Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгында дәүләт хезмәткәрләрен

аттестацияләү буенча комиссия утырышы булды.

Татарстан (килешүләр кысаларында) һәм в авыл җирлеге башкарма комитеты

аларны билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә

компетенция:

1.3.1) торак фонды объектларына карата:

- Жирлек башкарма комитеты килешүләр төзү өлешендә муниципаль торак фондуннан шартларда торак урыннары биру социаль наем, социаль торак фондының торак урыннарын эшкә алу куллану, коммерция рекрутингы һәм торак рекрутингы махсулаштырылган торак фонды; кабул итү исәбен һәм контролен алып бару һәм түләү чыгымнары; муниципаль торак урыннарын сату, Мень, коммерция наемы, аренда килешүләре төзү

торак фонды һәм башка килешүләр закон нигезендә;

1.3.2) муниципаль милеккә карата мөлкәт Палатасы һәм

ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгында дәүләт хезмәткәрләрен аттестацияләү буенча комиссия утырышы булды.

Татарстан вәкаләтләрне гамәлгә ашыру турындагы килешү нигезендә

муниципаль мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү буенча 31.03.2009 ел

№25-һәм жирлекнең муниципаль милекне исәпкә алу өлешендә, күрсәтмәләр

жирлекнең муниципаль мөлкәте;

1.3.3) калган очракларда жирлек башкарма комитеты.

1.4. Формалаштыру, исәпкә алу белән бәйлә эшчәнлекне финанслау,

эчтәлек, саклау, идарә итү һәм боерык белән тәэмин итү

жирлекнең Муниципаль казнасы объектлары, хокукны дәүләт теркәве

жирлекнең муниципаль казна объектларына муниципаль милек

жирлекнең жирле бюджеты средстволары хисабына гамәлгә ашырыла.

II. Жирлекнең Муниципаль казнасы составы

2.1. Жирле бюджет акчалары һәм башка муниципаль милек, юк

муниципаль предприятиеләргә һәм муниципаль предприятиеләргә беркетелгән

учреждениеләр жирлекнең муниципаль казнасын төзи.

2.2. Жирлекнең Муниципаль казнасы составына керә:

2.2.1) жирле бюджет акчалары;

2.2.2) хужалык жәмгыятьләрендә акцияләр һәм өлешләр, башка кыйммәтле кәгазьләр;

2.2.3) күчемсез милек:

- жир;

- торак булмаган биналар, биналар, корылмалар (машина-уриннар);

- торак фонды объектлары;

- коммуналь инфраструктура объектлары;

- жирле әһәмияттәге гомуми автомобиль юллары

саклаучы юл корылмалары һәм ясалма юл корылмалары;

- парклар, скверлар, урман участкалары, буалар, су баскан карьералар;

- күчемсез милек объектлары;

2.2.4) күчемсез милек:

- машиналар һәм жиһазлар;

- машиналар һәм механизмнар;

- транспорт чаралары;

- мәдәни кыйммәтләр;

- күчемсез мөлкәтнең башка объектлары;

- 2.2.5) гомуми милек хокукында өлешләр;
- 2.2.6) интеллектуаль объектларга хокукларны да кертәп, мөлкәти хокуклар федераль законнар нигезендә милек мөмкин жүрлек милкендә булу;
- 2.2.7) мәгълүмат, шул исәптән мәгълүматлар базасы.
- 2.3. Жүрлекнең муниципаль казнасында гамәлдәге законга ярашлы рәвештә законнар читтә урнашкан милек булырга мөмкин авыл жүрлеге территорияләре.

III. Жүрле бюджет акчалары

3.1. Жүрле бюджет акчалары муниципаль казнаның состав өлеше буларак авыл жүрлекләре бюджетныкы нигезендә төзелә һәм тотыла Россия Федерациясе законнары белән.

3.2. Әлеге Нигезләмәнең IV-VIII бүлекләре нигезләмәләре жүрлекнең жүрле бюджеты акчаларына таратыла.

IV. Жүрлекнең муниципаль казнасын формалаштыру

4.1. Муниципаль казнага объектлар кертеләргә тиеш:

4.1.1) жүрлекнең жүрле бюджеты хисабына яңадан төзелгән;

4.1.2) муниципаль милеккә сатып алынган

сатып алу-сату шартнамәләре һәм объектларны тапшыру турында башка шартнамәләр нигезендә

жүрлекнең гражданныр милкендә каралган муниципаль милек Россия Федерациясе законнары белән;

4.1.3) федераль жүрлектән муниципаль милеккә тапшырылган

Татарстан Республикасы милке, милек һәм Россия Федерациясенең башка субъектлары милкенә

Муниципаль берәмлекләрнең һәм башка муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртип;

4.1.4) муниципаль унитарларның хужалык алып баруыннан төшереп калдырылган муниципаль учреждениеләрнең оператив идарәсеннән алынган предприятиеләр, жүрлекнең муниципаль казна предприятиеләре, шулай ук процесста кергәннәр муниципаль унитар, муниципаль казна предприятиеләрен бетерү һәм жүрлекнең муниципаль учреждениеләре;

4.1.5) гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә танылган хужасыз;

4.1.6) муниципаль милеккә сатып алынганнар тәртиптә милек хокукын суд карары яки башка законлы дип тану мөлкәте (шул исәптән выморочное милек).

4.2. Әлеге Нигезләмәнең 4.1 пункты белән билгеләнгән очракларда кертү жүрлекнең Муниципаль казнасы составына объектлар палата тарафыннан гамәлгә ашырыла

Балык Бистәсе муниципаль районының Мөлкәт һәм жүр мөнәсәбәтләре

Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре Советы Президиумы карарлары (2015 елның 9 апреле)

жүрле үзидарә органнары тарафыннан муниципаль мөлкәт реестрларын алып бару,

Россия Икътисадыҗ үсеш министрлығының Боерыгы белән расланды
Федерациясе, 30.08.2011 №424.

4.3.Муниципаль милектә яңадан төзелгән һәм сатып алынган
жирлекләрдә хужалык алып бару хокукына яисә хокукына беркетелмәгән объектлар
муниципаль казнада булганнар дип таныла
жирлекнең муниципаль милек хокукы барлыкка килгәннән бирле
күрсәтелгән объектларга.

Жирлекнең муниципаль казна объектлары белән V. күрсәтмә

5.1. Муниципаль казнадан файдалану ысуллары

5.1.1) муниципаль казна объектларын хужалык казнасына тапшыру
идарә итү яки оператив идарә итү (хужалык хокукы туктаган очракта
эшләр яки оператив идарә итү объектлар кире кайтарылырга тиеш
жирлекнең Муниципаль казнасы);

5.1.2) муниципаль казна объектларын арендага бирү;

5.1.3) муниципаль казна объектларын бирү
түләүсез куллану;

5.1.4) муниципаль райондагы жир кишәрлекләрен бирү
милек, түләүсез сроклы файдалануга, даими (сроксыз)
куллану;

5.1.5) муниципаль казна объектларын ышаныч кәгазенә тапшыру
идарә;

5.1.6) муниципаль казна объектларын жирлек нигезендә тапшыру
концессион килешүләр;

5.1.7) жирлекнең Муниципаль казнасы объектларын залогка, саклауга тапшыру;

5.1.8) муниципаль казна объектларын хосусыйлаштыру, сату;

5.1.9) социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирү;

5.1.10) наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирү
махсуслаштырылган торак урыны;

5.1.11) торак урыннарын наем шартнамәләре буенча бирү
социаль файдалану торак фонды биналары;

5.1.12) коммерция наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирү;

5.1.13) законнарда каралган башка ысуллар.

5.2. Жирлекнең муниципаль казна объектлары авыр булырга мөмкин:

5.2.1) жирлекнең килешүләр буенча йөкләмәләре, шул исәптән залог белән;

5.2.2) уңай яклар белән;

5.2.3) халык алдында куллану бурычлары, бурычлар буенча
объектларның эчтәлеген өзлексез һәм куркынычсыз тәмин итә
куллану (мәдәни мирас объектлары);

5.2.4) карарны үтәү белән бәйле барлыкка килгән йөкләмәләрне үтәү
хөкем;

5.2.5) объектлардан файдалану буенча өченче затларның хокуклары.

5.3. Торак фонды объектларын каплау торак фондына туры китереп башкарыла
торак законнары белән.

5.4. Муниципаль казна объектын чикләү

гражданлык әйләнешендәге Жирлекләр һәм йөк төшү сроклары хисапта чагыла

объектның муниципаль милек реестрында язылуы.

5.5.Муниципаль казнадан файдалану һәм сатудан керемнәр
жирлекнең жирле бюджетына жиберелә.

VI. Жирлекнең муниципаль казнасыннан объектларны төшереп калдыру

6.1. Жирлекнең муниципаль казнасыннан объектларны төшереп калдыру, шул исәптән
хосусыйлаштыру гамәлдәге законнар һәм

жирлекнең муниципаль хокукый актлары белән.

6.2.Жирлекнең муниципаль казнасыннан объектларны төшереп калдыру гамәлгә
ашырыла:

6.2.1) хужалык алып бару һәм оператив хокукларда объектларны тапшырганда
муниципаль предприятиеләр һәм муниципаль учреждениеләр белән идарә итү;

6.2.2) муниципаль милектән объектларны жирлеккә тапшырганда

федераль милек, Татарстан Республикасы милке, башка субъектлар милке

Муниципаль берәмлекләренең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы
турында " Татарстан Республикасы Законына үзгәрешләр кертү хакында

белем бирү тәртибдә билгеләнгән гамәлдәге законнар;

6.2.3)гражданлык-хокукый килешүләр нәтижәсендә;

6.2.4)суд карарларын үтәгәндә;

6.2.5)жирлекнең Муниципаль казнасы объектлары һәлак булганда;

6.2.6)жирлекнең Муниципаль казнасы объектларын бетергәндә;

6.2.7)гамәлдәге законнарда каралган башка очракларда.

6.3.Муниципаль милектән киткән объектлар

аларга кертү юлы белән муниципаль милек реестрыннан төшереп калдыру
тиешле үзгәрешләр.

VII. Жирлекнең муниципаль казна объектларын исәпкә алу

7.1.Жирлекнең муниципаль казна объектларын исәпкә алу гамәлгә ашырыла
жирле үзидарә органнары реестрларын алып бару тәртибе буенча

муниципаль милек, министрлык боерыгы белән расланды

Россия Федерациясе икътисадый үсешенең 30.08.2011 №424, шулай ук в

Россия Федерациясе Финанс министрлыгы боерыгы нигезендә

01.12.2010 №157н " бухгалтер исәбенең бердәм планын раслау турында

дәүләт хакимияте органнары (дәүләт органнары), жирле органнар

үзидарә органнары, бюджеттан тыш дәүләт фондлары белән идарә итү органнары,

дәүләт Фәннәр академиясе, дәүләт (муниципаль) учреждениеләре һәм

аны куллану өчен инструкция.»

7.2.Исәп берәмлеге-жирлекнең муниципаль казна объекты.

7.3.Муниципаль казна объектларына бәя бирү очракларында башкарыла

һәм тәртип, каралган законнар турында бухгалтер хисабы һәм

бәяләү эшчәнлеге.

VIII. Муниципаль казна объектларын карап тотуны һәм саклауны тәэмин итү
авыл жирлекләре

8.1.Жирлекнең муниципаль казна объектларын карап тоту һәм саклау

жирле үзидарә органнарын күрсәтелгән тәэмин итәләр

әлеге Нигезләмәнең 1.3 пункты, аларның компетенциясе нигезендә, максатларда

муниципаль объектларның техник торышына контрольне гамәлгә ашыру

җирлек казналары һәм максатсыз куллануны булдырмау.

8.2. Җирлекнең муниципаль казна объектларын тапшырганда (в куллану, саклау) өченче затларга функцияләрен карап тоту һәм тәэмин итү буенча муниципаль казна объектларының сакланышы аларга йөкләнә шартнамәләр шартнамәләре нигезендә, алар нигезендә объектлар җирлекнең муниципаль казналары аларга, Әгәр башка каралмаган булса, бирелде .