



**РЕШЕНИЕ**

11.07.2017

п.г.т. Алексеевское

**КАРАР**

№ 103

**О Положении о порядке определения  
размера платы за увеличение площади  
земельных участков, находящихся  
в частной собственности, в результате  
их перераспределения с земельными участками,  
находящимися в муниципальной собственности  
Алексеевского муниципального района  
Республики Татарстан**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ, Уставом муниципального образования Алексеевский муниципальный район Республики Татарстан, Совет Алексеевского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Алексеевского муниципального района Республики Татарстан (Приложение);

2. Разместить настоящее решение на Официальном портале Алексеевского муниципального района, на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на руководителя Исполнительного комитета Алексеевского муниципального района Д.А.Гилязова.

Председатель Совета

**В.К. Козонков**



Приложение  
к решению Алексеевского  
районного Совета Алексеевского  
муниципального района  
от 11.07.2017 № 103

**Положение**  
**о порядке определения размера платы за увеличение площади**  
**земельных участков, находящихся в частной собственности,**  
**в результате их перераспределения с земельными участками,**  
**находящимися в муниципальной собственности**  
**Алексеевского муниципального района Республики Татарстан**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Алексеевского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации (далее по тексту - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Палатой имущественных и земельных отношений Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Алексеевского муниципального района Республики Татарстан, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Положения.

4. В случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд размер платы определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Алексеевского муниципального района Республики Татарстан, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

**Руководитель аппарата  
Районного Совета**



**А.Л.Белкин**